



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»**

**Московский филиал**

**Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ЧЕРМОШНЯ  
ЮХНОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ» (40/1696-1)**

**ТОМ 3**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**

**Графическая часть**

**3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ЧЕРМОШНЯ  
ЮХНОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ» (40/1696-1)**

**ТОМ 3**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**

**Графическая часть**

**3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ**

Заместитель директора  
Московского филиала  
по производству



Ю.М. Комиссаров





Главный инженер проекта



И.Я. Галиев

Индв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

### Список исполнителей

Начальник Центра подготовки производства	 _____ (подпись, дата)	М.С. Коновальцев
Главный специалист отдела разработки документации по планировке территорий	 _____ (подпись, дата)	Ю.Ю. Бовбас
Ведущий инженер отдела разработки документации по планировке территорий	 _____ (подпись, дата)	Р.М. Вагапов
Главный инженер проекта	 _____ (подпись, дата)	И.Я. Галиев

### Список участников работ

Р.М. Вагапов – разработка документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ-С	Содержание тома 4	3
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ-СД	Состав документации по планировке территории	4
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	9
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	10
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема конструктивных и планировочных решений.	11
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	12
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	13
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	14
3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	15



### Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	3077.085.П.0/0.0002-ППТ1	Проект планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	3077.085.П.0/0.0002-ППТ2	Положение о размещении линейных объектов	-
Том 3	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	3077.085.П.0/0.0002-ПМТ1	Проект межевания территории. Графическая часть.	-
Том 6	3077.085.П.0/0.0002-ПМТ2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	3077.085.П.0/0.0002-ПМТЗ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	-
Том 8	3077.085.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	-

### Ведомость картографических материалов

Наименование документации « ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ЧЕРМОШНЯ ЮХНОВСКОГО РАЙОНА  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ» (40/1696-1) »

Обозначение 3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.ВКМ

Организация ООО «Газпром проектирование»

Дата создания 20.06.2023

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ППТЗ	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.1	9	-	Схема расположения элементов планировочной структуры	-	-
2	ППТЗ	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.2	10	-	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	-	-
3	ППТЗ	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.3	11	-	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	-	-
4	ППТЗ	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.4	12	-	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	-	-

5	ППТЗ	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.5	13	-	Схема границ территории объектов культурного наследия	-	-
6	ППТЗ	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.6	14	-	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	-	-
7	ППТЗ	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.7	15	-	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	-
8	ППТЗ	3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.8	16	-	Схема конструктивных и планировочных решений	-	-

Составил \_\_\_\_\_ Ведущий инженер \_\_\_\_\_ Р.М. Вагапов \_\_\_\_\_ 26.06.2023  
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

Проверил \_\_\_\_\_ Главный специалист \_\_\_\_\_ Ю.Ю. Бовбас \_\_\_\_\_ 26.06.2023  
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

ГИП \_\_\_\_\_ И.Я. Галиев \_\_\_\_\_ 26.06.2023  
(подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

## Содержание

ЗАБЕРЕНИЕ о соответствии проектной документации .....	3
Схема расположения элементов планировочной структуры .....	4
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории .....	5
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема конструктивных и планировочных решений .....	6
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории .....	7
Схема границ территорий объектов культурного наследия .....	8
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств .....	9
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....	11
Лист регистрации изменений .....	12

## **ЗАВЕРЕНИЕ**

### **о соответствии проектной документации**

ООО «Газпром проектирование» как организация, разработавшая настоящую проектную документацию, ЗАВЕРЯЕТ, что документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений и сооружений, и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

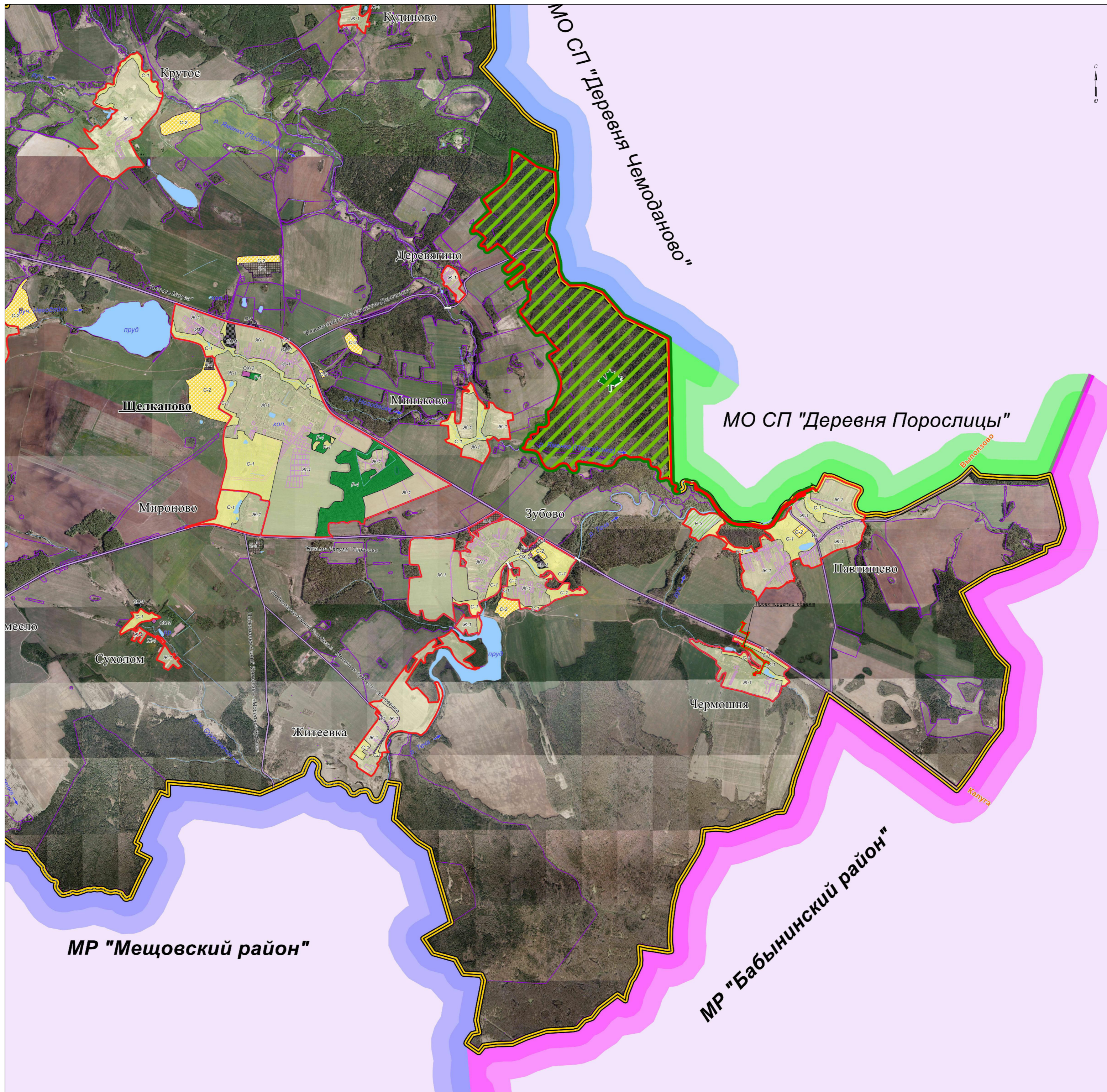
Технические решения, принятые и реализованные в настоящей проектной документации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию опасных производственных объектов при соблюдении предусмотренных в проектной документации мероприятий.

Главный инженер проекта



И.Я. Галиев





Граница населенного пункта

**Жилые зоны:**

Ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

**Производственные зоны:**

Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100 м)

**Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**

ИТ Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

**Зоны сельскохозяйственного использования:**

С-1 Зона сельскохозяйственных угодий

С-2 Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельскохозяйственного производства

**Зоны рекреационного назначения:**

Р-3 Зона мест отдыха общего пользования (зона городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов)

Р-5 Зона рекреационных объектов

**Зоны особо охраняемых территорий:**

ОХ-2 Зона территорий объектов культурного наследия

**Зоны специального назначения:**

Зона размещения кладбищ

Земельные участки, находящиеся в базе данных ФГИС ЕГРН

**Особо охраняемые территории**

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный парк "Утра"

Условные обозначения:

Границы муниципальных образований

Границы планируемых элементов планировочной структуры:

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры

Граница зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание:

- Схема расположения элементов планировочной структуры разработана на основе:
  - Генеральный план сельского поселения "Село Щелканово" Южного района Калужской области (об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения "Село Щелканово" Южного района Калужской области Решением сессии сельской думы сельского поселения "Село Щелканово" Южного района Калужской области от 29.06.2021г. №178А).
- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Лист № 01 из 01  
Дата: 06.23  
Масштаб: 1:15000

MR "Мещовский район"

MR "Бабынинский район"

Система координат: МСК-40, зона 1  
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

3077.085.П.0/0.0002-П113.1						Газпром проектирование		
Газпром проектирование к деп. Чермошня Южного района Калужской области						Калужская область		
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Страна	Лист	Листов
Проектировщик	Вознов	Иван	Иванович	06.23	Графическая часть	Россия	1	1
Исполнитель	Вознов	Иван	Иванович	06.23	Схема расположения элементов планировочной структуры			
ИТ	Вознов	Иван	Иванович	06.23	М 1:15000			





40:24:090103:23  
 Попов Алексей Гарриевич, Долевая собственность,  
 № 40-40-08/002/2014-064 от 24.02.2014, 3/17/  
 Поляков Виктор Иванович, Долевая собственность,  
 № 40-40-08/002/2014-064 от 24.02.2014, 14/17/  
 Мишажев Арсен Амулович, Аренда (в том числе,  
 субаренда) 'Договор аренды земельных участков  
 сельскохозяйственного назначения' №1 от 06.08.2020

40:24:090103:22  
 Попов Алексей Гарриевич, Долевая собственность,  
 № 40-40-08/002/2014-064 от 24.02.2014, 3/17/  
 Поляков Виктор Иванович, Долевая собственность,  
 № 40-40-08/002/2014-064 от 24.02.2014, 14/17/  
 Мишажев Арсен Амулович, Аренда (в том числе,  
 субаренда) 'Договор аренды земельных участков  
 сельскохозяйственного назначения' №1 от 06.08.2020

40:24:090103:17  
 Собственность: 40-40-01/054/2014-821, 28.05.2014  
 Высоцкий Василий Петрович

40:00:000000:5786  
 Собственность, № 40:00:000000:5786-40/056/2022-1 от  
 06.06.2022  
 Федеральное казенное учреждение "Управление  
 автомобильной магистрали Москва-Бобруйск  
 Федерального дорожного агентства", ИНН 6725000810  
 Постоянное (бессрочное) пользование,  
 № 40:00:000000:5786-40/061/2022-2 от 31.10.2022

40:24:230101:2  
 Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной  
 магистрали Москва-Бобруйск Федерального дорожного  
 агентства",  
 ИНН 6725000810, Постоянное (бессрочное) пользование,  
 № 40:24:230101:2-40/055/2021-3 от 06.04.2021/Российская  
 Федерация, Собственность, № 40:24:230101:2-40/055/2021-4  
 от 06.04.2021

40:24:000000:1364  
 Собственность  
 №40:24:000000:1364-40/061/2022-1  
 от 23.05.2022  
 Постоянное (бессрочное) пользование  
 №40:24:000000:1364-40/055/2022-2  
 от 08.08.2022

ГКУ КО Южновское лесничество,  
 Щелкановское участковое  
 лесничество (КСП «Дружба»),  
 кварталы 1;2;3;4;

40:00:000000:5174 -  
 Собственность РФ

Примечание:  
 • В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.  
 • Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.  
 • Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.  
 • Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.  
 • Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не предусмотрено.  
 • Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства отображены на топографическом плане;  
 • Контуры объектов капитального строительства, подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов, отсутствуют.  
 • Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют согласно письму Администрации Южновского района №4.224-22 от 30.12.2022 г.

Система координат: МСК-40, зона 1  
 Система высот: Балтийская, 1977 г.

Условные обозначения:

- Границы населенного пункта
  - 40:06:020202 - Границы и номера кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
  - 40:06:020202:33 - Границы и номера существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
  - Границы существующих сохраняемых объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Категории земель:
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
  - Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли населенных пунктов
  - Земли лесного фонда
  - незагражденная государственная или муниципальная собственность

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						3077.085.П.0/0.0002-ППП.1.2			
						Газопровод межпоселковый к дер. Чермошня Южновского района Калужской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Статус	Лист	Листов
Разработал	Вагапов				06.23		п	1	1
Проверил	Бовбас				06.23				
Нач. орг.									
Н. контр.						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000			
ГИП	Козулин				06.23				

### **Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.**

В связи с тем, что не предусматривается размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта, данная схема не разрабатывается.



### **Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории**

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации № 740/пр от 25 апреля 2017 г. «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории подготавливается в случае если проект планировки территории предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железных линий, выделение элементов улично-дорожной сети.

В связи с тем, что проектируемый объект является линейным и подразумевает строительство только подъездной автомобильной дороги к площадке ГРПШ, данная схема не разрабатывается.

### **Схема границ территорий объектов культурного наследия**

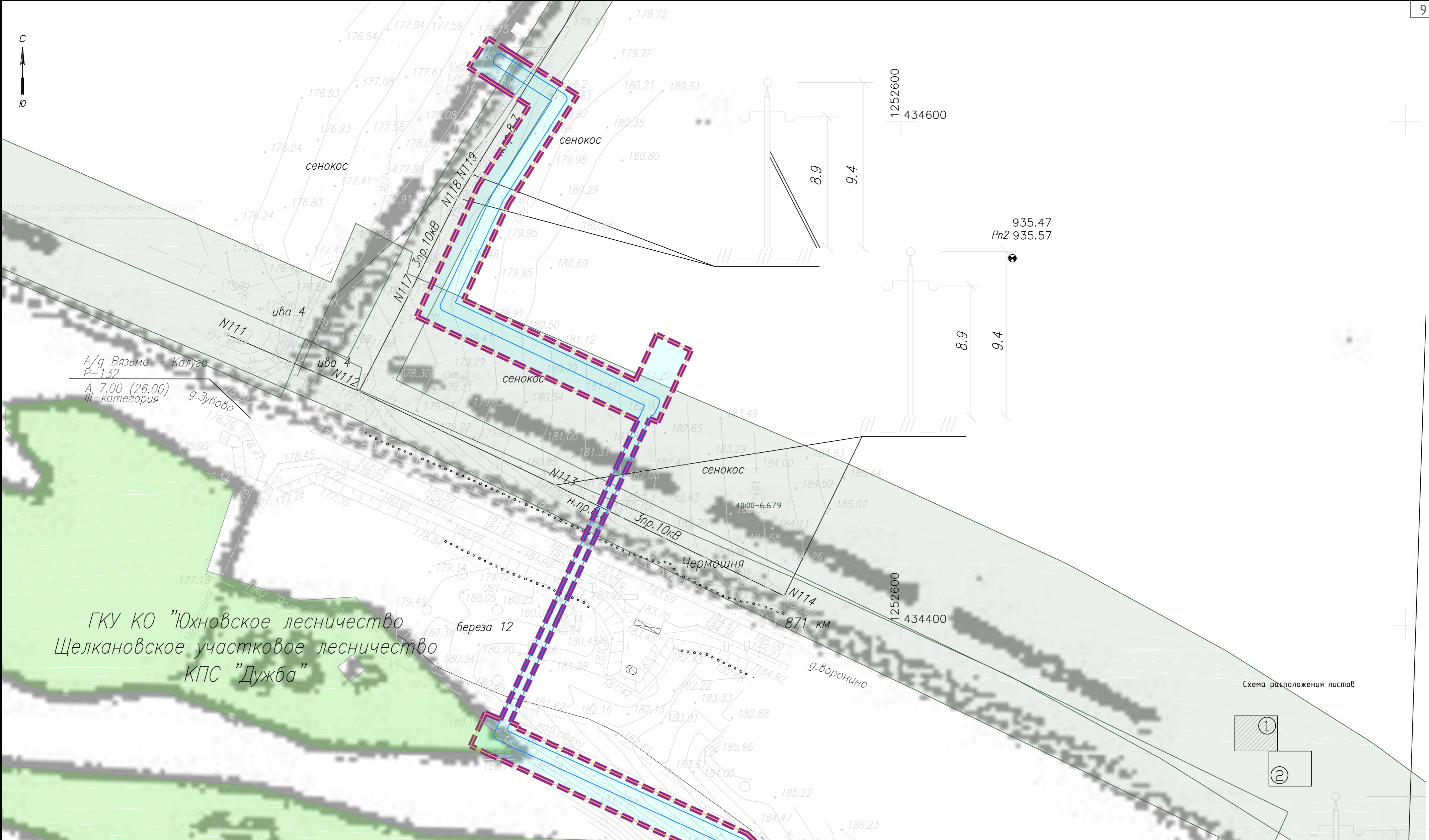
На основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 01.03.2023 г., проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса РФ работ по использованию лесов и иных работ возможно (положительное заключение).

Управления по охране объектов культурного наследия в письме от 20.03.2023 №10/549-23 согласовывает выводы акта государственной историко-культурной экспертизы.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо и акт представлены в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, Приложения Ж, И).

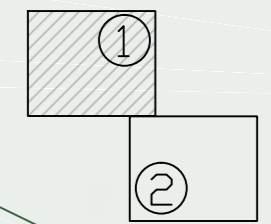
На территории реализации проектных решений по объекту «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ЧЕРМОШНЯ ЮХНОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ» (40/1696-1) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

В соответствии с вышеизложенным схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась.



ГКУ КО "Юхновское лесничество  
Щелкановское участковое лесничество  
КПС "Дужба"

Схема расположения листов



Согласовано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

- Условные обозначения:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации**
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением объекта - охранная зона (газопровод).
  - Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением объекта - охранная зона (ГРПШ).
- Зоны с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации**
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Границы лесничеств, ООПТ**
- Границы лесничеств

**Примечание:**

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов, отсутствуют.
- Проектируемый объект не затрагивает особо охраняемые природные территории и границы лесничеств, в соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области №9821-22 от 20.12.2022 г.
- Проектируемый объект не расположен в границах объектов культурного наследия и их охранных зонах в соответствии с актом государственной историко-культурной экспертизы от 14.03.2023 г. и письмом Управления по охране объектов культурного наследия №10/784-23 от 10.04.2023 г.

Линия совмещения с листом 2 Система координат: МСК-40, зона 1 Система высот: Балтийская, 1977 г.

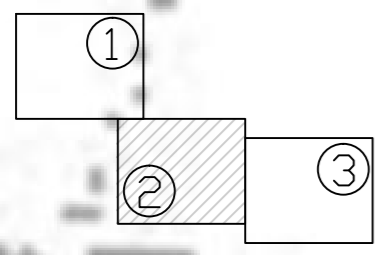
© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

3077.085.П.0/0.0002-ППТ.2					
Газопровод межпоселковый к дер. Чермошня Юхновского района Калужской области					
Изм.	Колуч.	Лист	Негод.	Погнись	Дата
Разработал	Вагапов				05.23
Проверил	Бовбас				05.23
Нач. отд.					
Н. контр.					
ГИП	Галиев				05.23
Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:1000			Стация	Лист	Листов
			П	1	2






Схема расположения листов



Условные обозначения указаны на листе 1

Система координат: МСК-40, зона 1  
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						3077.085.П.0/0.0002-ППП1.2			
						Газопровод межпоселковый к дер. Чермошня Южного района Калужской области			
Изм.	Колуч.	Лист	Негод.	Подпись	Дата	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стация	Лист	Листов
Разработал	Вагапов			<i>Вагапов</i>	05.23		п	2	2
Проверил	Бовбас			<i>Бовбас</i>	05.23				
Нач. отд.									
Н. контр.						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:1000	 Формат А2		
ГИП	Галиев			<i>Галиев</i>	05.23				

Согласовано

Взам. инж. №

Подп. и дата

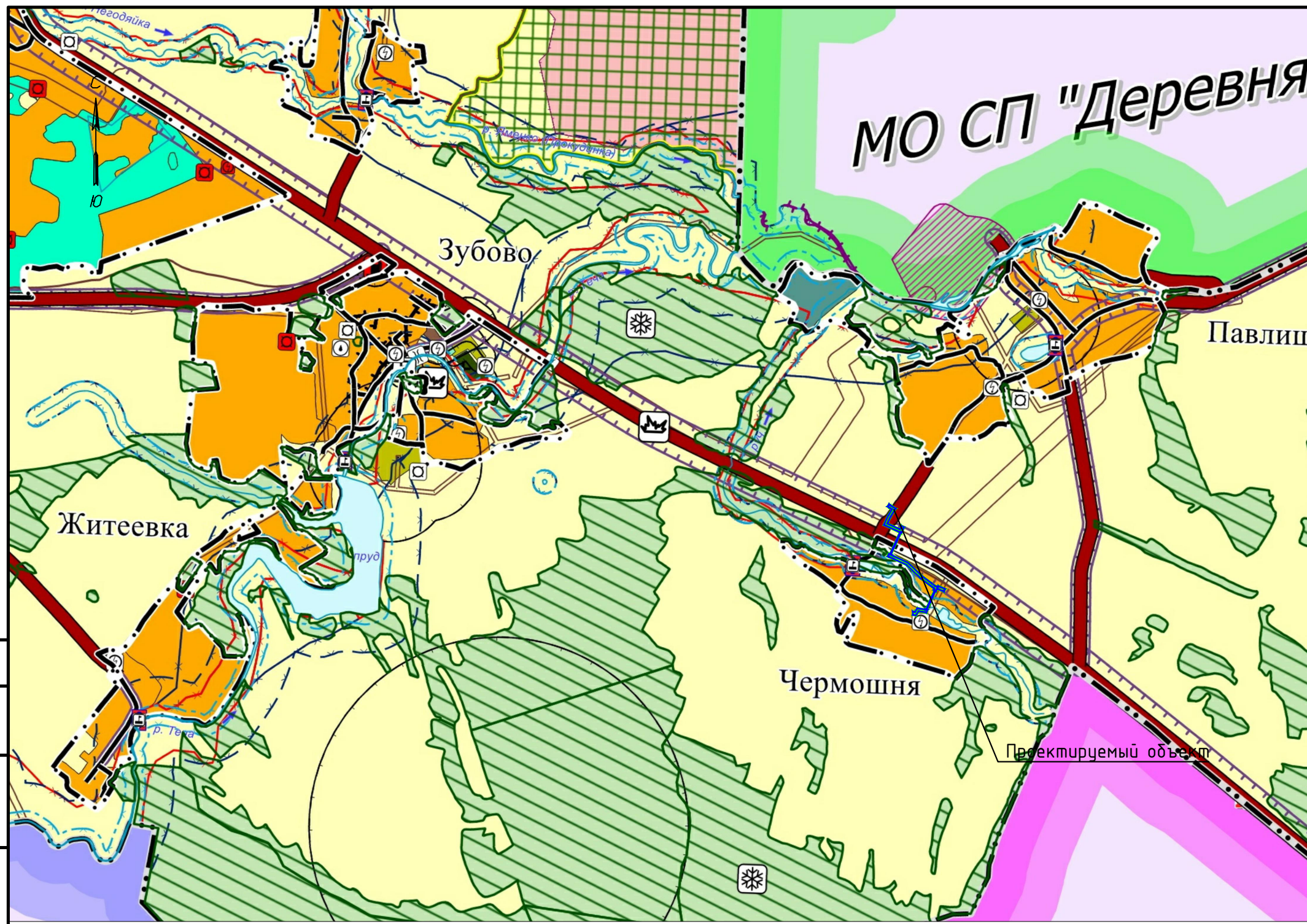
Инв. № подл.

1252400  
434200

52400



# МО СП "ДЕРЕВНЯ"



- Условные обозначения:**
- Границы единиц административно-территориального деления**  
 сущ. — Граница городского округа  
 — Граница населенного пункта
- Поверхностные водные объекты**  
 — Водоток (река, ручей, канал)  
 — Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Объекты транспортной инфраструктуры**  
 реконстр. план. сущ.  
 — Железнодорожный путь общего пользования федерального значения  
 — Железнодорожный путь необщего пользования федерального значения  
 — Автомобильные дороги федерального значения  
 — Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения  
 — Улично-дорожная сеть населенных пунктов
- Целевое назначение земель**  
 план. сущ.  
 — Земли населенных пунктов  
 — Земли сельскохозяйственного назначения  
 — Земли особо охраняемых территорий и объектов  
 — Земли лесного фонда  
 — Земли водного фонда  
 — Земли запаса  
 — Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Значение внескальных условных знаков на карте**  
 — Объект федерального значения  
 — Объект регионального значения  
 — Объект местного значения
- Потенциально опасные объекты**  
 план. сущ.  
 — Электрическая подстанция 220 кВ  
 — Электрическая подстанция 110 кВ  
 — Электрическая подстанция 35 кВ  
 — Станция подземного хранения газа (СПХГ)  
 — Газораспределительная станция (ГРС)  
 — Станция автозаправочная  
 — Аэропорт  
 — Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением с охранной зоной
- Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций**  
 — Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования  
 — Объекты лесопожарной охраны  
 — Объекты мониторинга и прогнозирования  
 — Иные объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**  
 — Территория, подверженная опасным гидрологическим процессам (территории затопления и подтопления)  
 — Территория, подверженная риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (природный пожар)  
 — Территории, подверженные опасным геологическим процессам (карст, эрозия)  
 — Территория, подверженная риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (транспортные аварии и аварии на инженерных системах)  
 — Зона, подверженная риску химического заражения

Границы планируемых элементов планировочной структуры:  
 — Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки  
 — Граница зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат: МСК-40, зона 1  
 Система высот: Балтийская, 1977 г.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

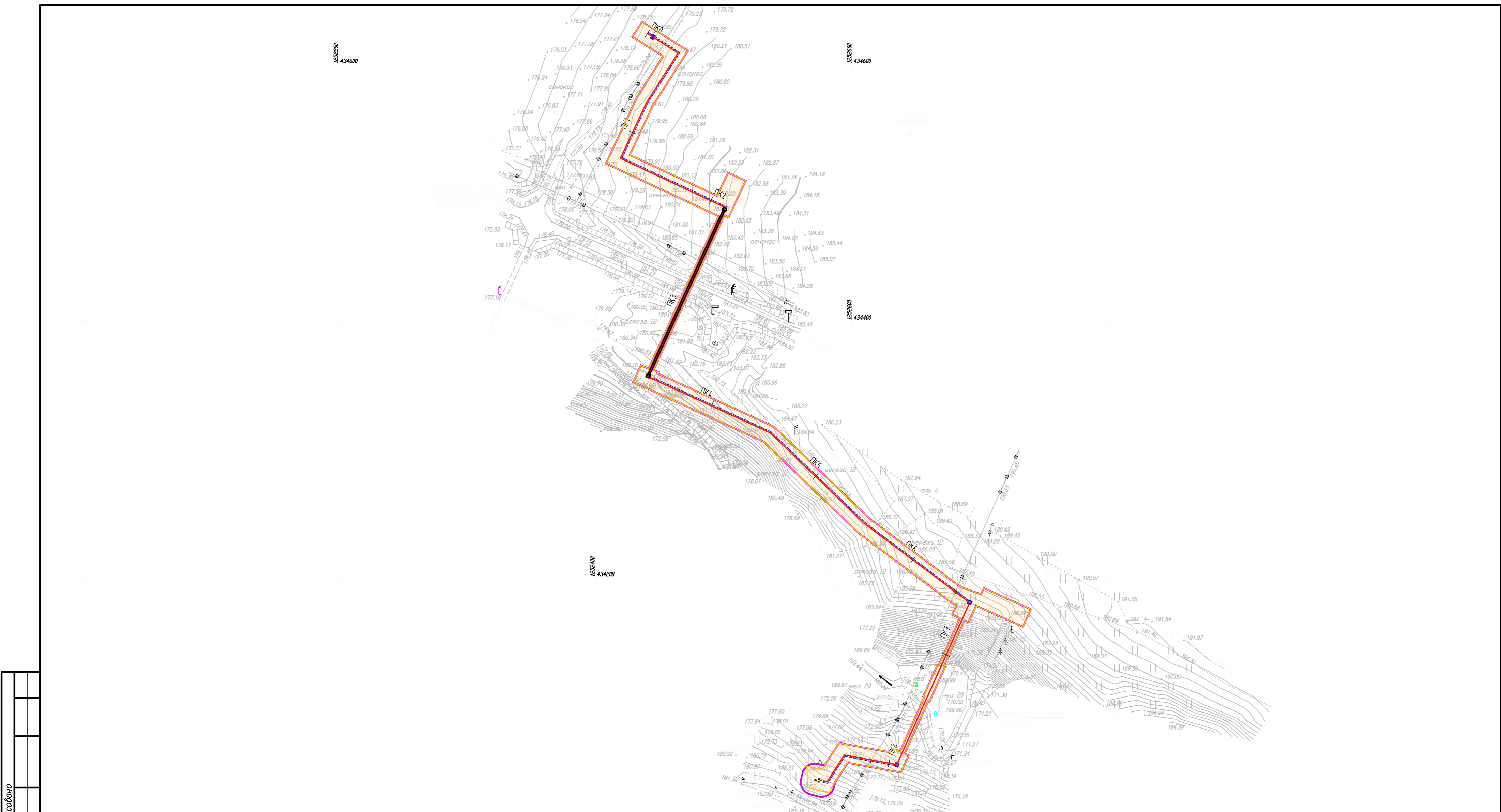
Примечание:  
 • Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разработана на основе Генеральный план муниципального образования СП "Село Щелканово" Южновского района Калужской области (утвержден Решением сельской думы от 29.06.2021г. №178а).  
 • Источник: <https://fgistp.economy.gov.ru/>  
 • Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.  
 • Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.  
 • Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						3077.085.П.0/0.0002-ППТЗ.1			
						Газопровод межпоселковый к дер. Чермошня Южновского района Калужской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Статус	Лист	Листов
Разработал	Вагапов			<i>Вагапов</i>	06.23		П		1
Проверил	Бовбас			<i>Бовбас</i>	06.23				
Нач. отд.									
Н. контр.									
ГИП	Галиев			<i>Галиев</i>	06.23	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:2500			







Согласовано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

**Условные обозначения:**

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Ось планируемого линейного объекта
- Провод-спутник
- Газорегуляторный пункт шкафного типа (ГРПШ)
- Пикетаж трассы
- футляр ГНБ с технологическими котлованами

**Примечание:**

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений, устанавливается в соответствии с проектными решениями. Обоснование определения границ зон планируемого размещения временных зданий и сооружений указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Система координат: МСК-40, зона 1  
 Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

3077.085.11.0/0.0002-ППП.2										
Газопровод межпоселковый к дер. Чермошня Юновского района Калужской области										
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Погрнсь	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Статус	Лист	Листов	
						Схема конструктивных и планировочных решений М 1:2000				
Формат А2										

