



ООО «ПК ГЕО»

*Договор подряда № СП402009283/СУБ-77
от 21 июля 2023 года*

Реконструкция ВЛ 110 кВ Мирная – Белкино 1-2 с отп.

**Материалы по обоснованию
проекта межевания территории**

402009283-07/23-ПМТ

Том 4

*Калуга
2023*



ООО «ПК ГЕО»

*Договор подряда № СП402009283/СУБ-77
от 21 июля 2023 года*

Реконструкция ВЛ 110 кВ Мирная – Белкино 1-2 с отп.

**Материалы по обоснованию
проекта межевания территории**

402009283-07/23-ПМТ

Том 4

Генеральный Директор

К.Г. Чистов

*Калуга
2023*

1. СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	402009283-07/23-ППТ	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки Пояснительная записка
2	402009283-07/23-ППТ	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки Положения о размещении
3	402009283-07/23-ПМТ	Проект межевания территории Материалы по обоснованию
4	402009283-07/23-ПМТ	Проект межевания территории Основная часть

Состав графической части материалов по обоснованию проекта межевания территории

Обозначение	Наименование
402009283-07/23-ПМТ Лист 1-2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Масштаб 1:1000

**В соответствии с разделом 5 Постановления Правительства от 12.05.2018 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»*

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					402009283-07/23-ПМТ	Лист
							3	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

- СанПиН 2.2.1/2.1.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов, осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией этих линейных объектов.

Проект состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию и основные положения Проекта включают в себя как графические, так и текстовые материалы.

Графические материалы выполнены в масштабе 1:500, система координат МСК 71.

3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЧЕТОМ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЙ К ПРЕДЕЛЬНЫМ (МИНИМАЛЬНЫМ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫМ) РАЗМЕРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Проектом межевания территории по объекту: Реконструкция ВЛ 110 кВ Мирная – Белкино 1-2 с отп. образование земельных участков для строительства линейного объекта не предусмотрено.

4. ОБОСНОВАНИЕ СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Обоснование способа образования земельного участка не требуется, так как проектом межевания территории по объекту: Реконструкция ВЛ 110 кВ Мирная – Белкино 1-2 с отп. образование земельных участков для строительства линейного объекта не предусмотрено.

5. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Обоснование определения размеров образуемого земельного участка не требуется, так как проектом межевания территории по объекту: Реконструкция ВЛ 110 кВ Мирная – Белкино 1-2 с отп. образование земельных участков для строительства линейного объекта не предусмотрено.

6. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Согласно п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ проектом межевания территории по объекту: «Реконструкция ВЛ 110 кВ Мирная – Белкино 1-2 с отп.» предусмотрено установление публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 40:03:051002:7, 40:03:051002:9, 40:03:050102:55, 40:27:020202:19, 40:27:020202:21, 40:27:020202:12, 40:27:000000:488, 40:27:020202:1, 40:27:020205:25, 40:27:020205:40, 40:27:020205:39, 40:03:000001:51 (входящий в состав единого землепользования с

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			402009283-07/23-ПМТ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

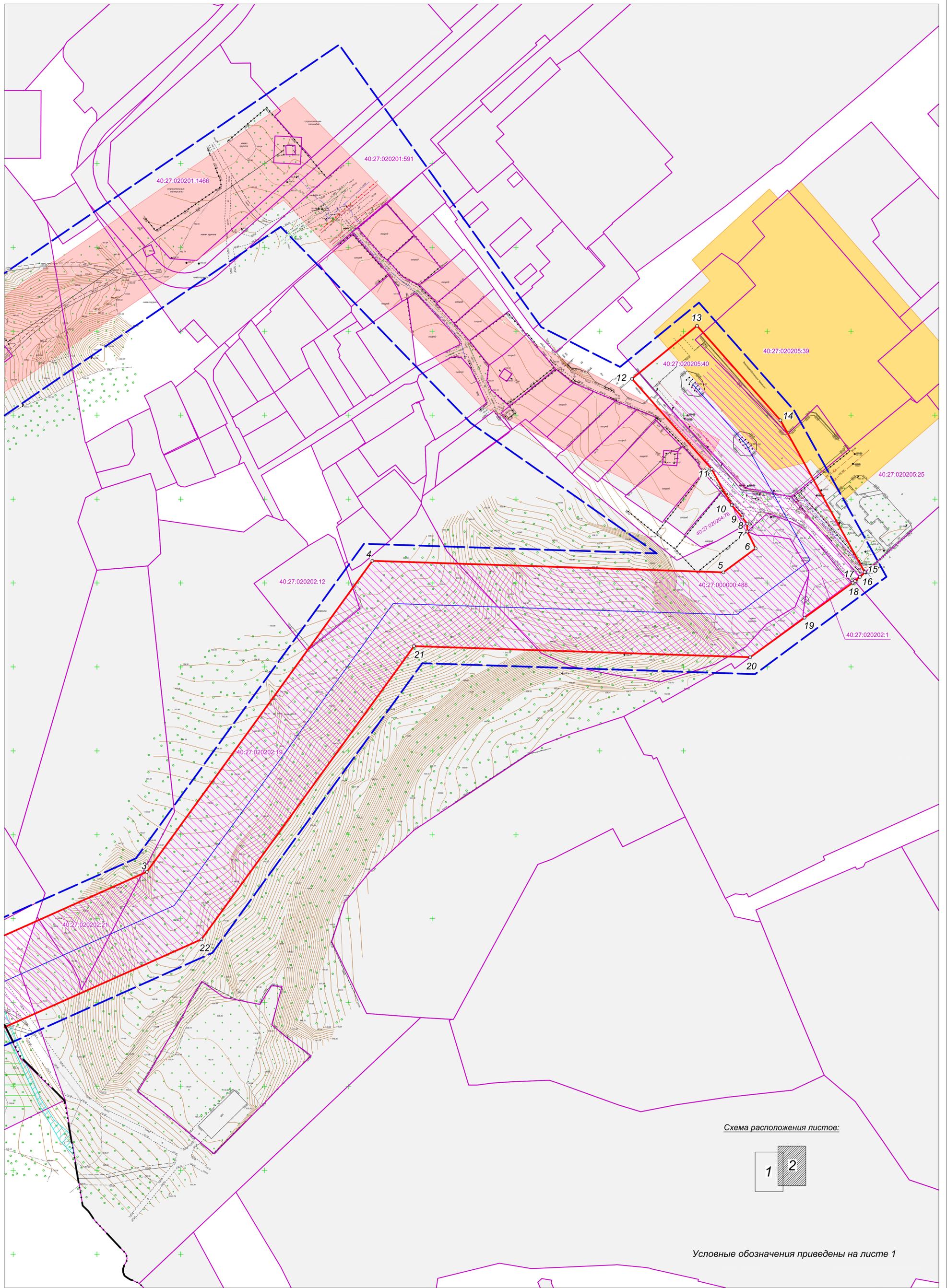
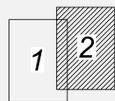


Схема расположения листов:



Условные обозначения приведены на листе 1

Имя, № листа	Год, дата, №	Составлено

402009283-07/23-ПМТ					
Реконструкция ВЛ 110 кВ Мирная - Белкино 1-2 с отп.					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шарфеев	1	10/01/23	[Подпись]	
Пров.	Берлова	2	10/01/23	[Подпись]	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				Стадия	Лист
Масштаб 1:1000					2
ООО "ПК ГЕО"					