



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

«Утверждено

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г. № \_\_\_\_\_»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. НИКОЛАЕВКА МА-  
ЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 6**

**Основная часть проекта межевания территории.  
Текстовая часть**

**3072.085.П.0/0.0002-ПМТ2**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. НИКОЛАЕВКА МА-  
ЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 6**  
**Основная часть проекта межевания территории.**  
**Текстовая часть**

**3072.085.П.0/0.0002-ПМТ2**



Заместитель директора  
Московского  
филиала по производству

Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

А.А. Назарян

2023

Взам.	
Подпись и	
Инв. №	

### Список исполнителей

Начальник  
Центра подготовки производства



М.С. Коновальцев

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

Главный специалист отдела разработки  
документации по планировке территорий



Ю.Ю. Бовбас

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

Ведущий инженер отдела разработки  
документации по планировке территорий



А.В. Дворник

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

Ведущий инженер отдела разработки  
документации по планировке территорий



Н.Т. Шайнурова

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

Главный инженер проекта



А.А. Назарян

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

### Список участников работ

А.В. Дворник – разработка документации по планировке территории

Ю.Ю. Таратунина – разработка документации по планировке территории

<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Примечание</b>
3072.085.П.0/0.0002-ПМТ2-С	Содержание тома 6	3
3072.085.П.0/0.0002-ПМТ2-СД	Состав документации по планировке территории	4
3072.085.П.0/0.0002-ПМТ2.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
3072.085.П.0/0.0002-ПМТ2	Текстовая часть	6

**Состав документации по планировке территории**

<b>Но- мер тома</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Приме- чания</b>
Том 1	3072.085.П.0/0.000 2-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	3072.085.П.0/0.000 2-ППТ2	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейного объекта	-
Том 3	3072.085.П.0/0.000 2-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	3072.085.П.0/0.000 2-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	3072.085.П.0/0.000 2-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	3072.085.П.0/0.000 2-ПМТ2	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	3072.085.П.0/0.000 2-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 8	3072.085.П.0/0.000 2-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	-



## Содержание

<b>1</b>	<b>Перечень образуемых земельных участков .....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....</b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания .....</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации ..</b>	<b>9</b>
<b>5</b>	<b>Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....</b>	<b>10</b>
	<b>Лист регистрации изменений .....</b>	<b>16</b>

## **1 Перечень образуемых земельных участков**

Проект межевания территории выполнен на основе разработанного проекта планировки территории по объекту: «Газопровод межпоселковый к дер. Николаевка Малоярославецкого района Калужской области».

В проекте межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в связи с чем не приводится:

-перечень образуемых земельных участков необходимых для размещения проектируемых объектов;

-перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

-вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

В рамках данного проекта межевания территории для использования земельных участков под размещение проектируемого объекта предусмотрено установление публичного сервитута.

Планируемый публичный сервитут устанавливается на всю зону планируемого размещения линейного объекта.

Общая площадь планируемого для установления публичного сервитута составляет 75419 кв.м.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута приведен в таблице 1.

Границы земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, приведены в томе 3072.085.П.0/0.0002-ПМТ3.

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных нужд.



Таблица 1 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка или описание местоположения	Перечень расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в ЕГРН)	Адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества
1	40:00:000000:5892	<p>Российская федерация, Калужская область, Малоярославецкий район, государственное казенное учреждение Калужской области "Малоярославецкое лесничество", Бабаевское участковое лесничество, квартал 60 (выделы 1-31); Детчинское участковое лесничество, акционерное общество "Торбеевское", кварталы 1 (выделы 1-9, 11-12, 15, 19, 23-24, 26, 28, 30-31, 36-41, части выделов 10, 13-14, 16-18, 20-22, 25, 27, 29, 32-35), 2 (выделы 2-3, 5-13, 15-17, 20-22, части выделов 1, 4, 14, 18-19), 3 (выделы 2, 5-12, 14-19, 21-24, части выделов 1, 3-4, 20), 4 (выделы 1-5, 10-17, 19, 21-23, 25-26, части выделов 6-9, 18, 20, 24), 5 (выделы 1, 7-20, 23-24, 26-45, части выделов 2-5, 21, 25), 6 (выделы 1, 3, 9, 11, 15-16, 25-26, 28-31, части выделов 2, 4, 7, 10, 12-14, 17-24, 27), 7 (выделы 1, 4, 6, 10, 12-13, 15, 20, части выделов 2-3, 5, 7-9, 11, 14, 16-19, 21-23), 8 (выделы 4-9, 11-14, 16-22, 24-28, 30-32, части выделов 1-2, 10, 15, 23, 29), 9 (выделы 6-7, 11, 13, 16-21, 28, 30-31, 33-34, 39, 41, 44, 54-55, 62-69, части выделов 1-5, 8-10, 12, 14-15, 22-27, 29, 32, 35, 36-38, 40, 42-43, 45-53, 60-61), 10 (выделы 9-10, 12, части выделов 1-8, 11, 13), 11 (выделы 1, 5-6, 9-11, 15, части выделов 2-4, 7-8, 12-14, 16-18), 12 (выделы 1-3, 5, 8-14, 16-17, 22-24, 26-50, части выделов 4, 6-7, 15, 21, 25), 13 (выделы 1-13, 19-20, 23-24, части выделов 14-18, 21-22, 25-32), 14 (выделы 1, 3, 6, 8-9, 13-18, 20-22, 24, 26-29, 32, части выделов 2, 4-5, 7, 10-12, 19, 23, 30-31), 18 (выделы 2-12, 14, 17-24, 26-30, 32, части выделов 1, 13, 15-16, 25, 31), 20 (выделы 2, 5, 7, 9-13, 15-22, 25, части выделов 1, 3-4, 6, 8, 14,</p>	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

		23-24), 21 (выделы 4, 6, 8-45, части выделов 1-3, 5, 7), 22 (выделы 1-31), 23 (выделы 1-4, 6, 8, 10-30, части выделов 5,7,9), 24 (выделы 2-39, часть выдела 1), 25 (выделы 4, 6-7, 11-15, 17, 20-27, 29-37, 39, 41-44, 46, 48, 50-51, 54-57, части выделов 1-3, 5, 8-10, 16, 18-19, 28, 38, 40, 45, 47, 49, 52-53), 26 (выделы 1-29), 27 (выделы 4, 6-9, 11-24, 27, части выделов 1-3, 5, 10, 25-26, 28-29)		
2	40:13:000000:645	Калужская обл, р-н Малоярославецкий	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
3	40:13:170803:201	Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Сляднево	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	40:13:000000:118 (вх. 40:13:170209:2)	Калужская обл., Малоярославецкий р-н	40:00:000000:456	Калужская область, г Калуга, д Юрьевка, СНТ "Полиграфист", СНТ "Чайка", СНТ "Мотор", СНТ "Коммунальник-2", ГКУ КО Калужское лесничество, Малоярославецкий р-н, д Лисенки, д Верхние Горки, с Детчино
			40:13:000000:940	Калужская обл, р-н Малоярославецкий
5	40:13:170209:1	Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Мызги	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
6	40:13:000000:1391	Калужская область, р-н Малоярославецкий, а/д. "Калуга - Малоярославец - Дубровка"	40:00:000000:495	Калужская область, г Калуга, ГО «Город Калуга», Малоярославецкий район
			40:13:020106:2169	Калужская область, Малоярославецкий район, а/д "Калуга-Малоярославец-Дубровка"
7	40:13:170206:1	Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи п. Юбилейный	40:00:000000:144	Калужская область, г Калуга, район ул Тарутинская, д 279, Ферзиковский р-н, Малоярославецкий р-н
			40:00:000000:147	Калужская обл, г Калуга, район ул. Тарутинская, д 279, Ферзиковский район, Малоярославецкий район
			40:00:000000:495	Калужская область, г Калуга, ГО «Город Калуга», Малоярославецкий район

8	40:13:000000:307 9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Малоярославецкий район	40:13:000000:1596	Калужская область, р-н Малоярославецкий
---	-----------------------	---	-------------------	--

## **2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков не представлен, так как образование земельных участков проектом межевания территории не предусмотрено.

### 3 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания приведены в таблице 2 «Перечень координат характерных точек границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания». МСК-40 Зона 1

Таблица 2

№ точек	Координаты, м	
	X	Y
1	454965,96	1302014,32
2	454961,91	1302012,11
3	454964,10	1302008,09
4	454901,51	1301975,35
5	454901,05	1301976,23
6	454899,27	1301979,63
7	454885,82	1301972,30
8	454886,82	1301970,48
9	454885,34	1301969,70
10	454761,05	1301904,67
11	454428,65	1301981,47
12	454194,09	1301952,07
13	453309,73	1301933,23
14	453273,09	1301855,27
15	453309,93	1301659,41
16	453333,57	1301510,37
17	453443,68	1301301,00
18	453497,03	1301234,14
19	453567,75	1301143,30
20	453611,54	1301092,86
21	453612,70	1301093,81
22	453647,07	1301054,24
23	453660,49	1301013,44
24	453651,79	1300965,78
25	453614,59	1300867,73
26	453604,19	1300824,76
27	453613,65	1300769,29
28	453651,56	1300655,58
29	453668,92	1300627,24
30	453680,06	1300617,86
31	453729,50	1300569,16
32	453760,46	1300524,54
33	453815,51	1300420,90
34	453815,19	1300420,80
35	453819,48	1300406,42
36	453823,56	1300407,64
37	453854,21	1300311,87
38	453850,41	1300310,74
39	453854,70	1300296,36
40	453857,35	1300297,15
41	453869,66	1300258,69
42	453871,05	1300248,67
43	453862,54	1300247,49
44	453862,68	1300246,50
45	453836,89	1300242,92
46	453836,52	1300245,39
47	453830,12	1300244,50
48	453783,98	1300194,43
49	453685,79	1300128,25
50	453674,31	1300126,73
51	453669,37	1300130,61
52	453661,90	1300130,40
53	453649,04	1300118,15
54	453652,31	1300103,28
55	453671,14	1300083,64
56	453672,14	1300085,08
57	453673,72	1300087,35
58	453682,81	1300096,96
59	453690,09	1300102,93
60	453691,55	1300104,13
61	453681,09	1300117,03
62	453689,61	1300118,16
63	453790,87	1300186,41
64	453835,29	1300234,62
65	453838,20	1300235,02
66	453837,54	1300238,97
67	453863,23	1300242,54
68	453863,37	1300241,55
69	453871,90	1300242,73
70	453872,38	1300239,77
71	453882,69	1300241,20
72	453879,93	1300261,03

73	453922,79	1300274,74	119	455137,63	1302257,78
74	453913,65	1300303,32	120	455137,63	1302257,78
75	453870,79	1300289,60	121	455131,17	1302290,79
76	453867,41	1300300,16	122	455129,16	1302290,65
77	453869,07	1300300,65	123	455127,21	1302300,57
78	453864,78	1300315,03	124	455172,50	1302309,45
79	453859,96	1300313,59	125	455279,79	1302335,84
80	453829,32	1300409,36	126	455364,19	1302367,30
81	453833,85	1300410,71	127	455453,86	1302391,73
82	453829,56	1300425,09	128	455478,75	1302400,42
83	453825,77	1300423,96	129	455488,64	1302372,09
84	453769,45	1300530,01	130	455531,13	1302386,92
85	453737,57	1300575,96	131	455521,24	1302415,25
86	453687,13	1300625,63	132	455566,92	1302431,19
87	453676,99	1300634,17	133	455631,98	1302443,27
88	453661,14	1300660,05	134	455719,70	1302479,68
89	453623,87	1300771,85	135	455783,78	1302491,05
90	453614,90	1300824,40	136	455880,04	1302499,54
91	453624,64	1300864,62	137	456019,55	1302507,05
92	453661,94	1300962,96	138	456054,59	1302506,77
93	453671,30	1301014,18	139	456127,50	1302511,49
94	453656,38	1301059,53	140	456209,45	1302512,63
95	453620,80	1301100,50	141	456514,92	1302528,48
96	453622,32	1301101,75	142	456660,31	1302524,43
97	453578,56	1301152,20	143	456724,20	1302516,03
98	453508,02	1301242,81	144	456828,16	1302493,26
99	453455,45	1301308,69	145	456925,29	1302460,86
100	453347,03	1301514,84	146	456986,94	1302433,51
101	453323,73	1301661,80	147	457078,50	1302382,56
102	453286,96	1301857,31	148	457127,02	1302356,73
103	453287,35	1301860,91	149	457219,10	1302304,16
104	453316,46	1301922,87	150	457221,46	1302302,92
105	454194,86	1301941,58	151	457220,40	1302300,90
106	454428,10	1301970,82	152	457233,66	1302293,89
107	454762,47	1301893,57	153	457240,66	1302307,16
108	454886,35	1301958,38	154	457236,58	1302309,31
109	454891,84	1301961,26	155	457238,68	1302313,34
110	454893,00	1301959,13	156	457237,79	1302313,80
111	454906,17	1301966,31	157	457250,76	1302338,66
112	454903,83	1301970,92	158	457251,65	1302338,20
113	454903,37	1301971,80	159	457253,87	1302342,44
114	454966,00	1302004,57	160	457256,46	1302341,07
115	454969,09	1301998,94	161	457255,73	1302337,69
116	454985,17	1302007,83	162	457270,40	1302334,54
117	455107,48	1302071,83	163	457271,65	1302340,37
118	455154,85	1302169,90	164	457297,41	1302334,29

165	457297,18	1302333,32
166	457306,58	1302331,11
167	457305,48	1302325,96
168	457320,14	1302322,81
169	457326,18	1302326,21
170	457341,32	1302356,88
171	457331,90	1302361,53
172	457320,32	1302338,06
173	457308,63	1302340,63
174	457307,84	1302336,97
175	457298,56	1302339,16
176	457298,33	1302338,19
177	457278,67	1302342,82
178	457278,90	1302343,80
179	457272,70	1302345,26
180	457273,55	1302349,21
181	457264,89	1302353,58
182	457251,62	1302360,59
183	457244,62	1302347,32
184	457248,56	1302345,24
185	457246,33	1302340,97
186	457247,22	1302340,51
187	457234,25	1302315,65
188	457233,36	1302316,12
189	457231,27	1302312,12
190	457227,40	1302314,16
191	457226,37	1302312,22
192	457224,13	1302313,38
193	457132,10	1302365,93
194	457083,52	1302391,78
195	456991,56	1302442,78
196	456928,78	1302469,88
197	456830,39	1302502,73
198	456733,28	1302524,79
199	456658,42	1302534,98
200	456517,40	1302538,91
201	456209,11	1302523,12
202	456127,07	1302521,40
203	456054,29	1302517,27
204	456019,31	1302517,56
205	455879,35	1302509,22
206	455800,36	1302502,91
207	455763,89	1302498,19
208	455748,08	1302495,38
209	455714,42	1302488,85
210	455628,98	1302453,39

211	455564,22	1302441,37
212	455450,74	1302401,76
213	455360,97	1302377,30
214	455276,69	1302345,89
215	455170,23	1302319,70
216	455114,89	1302308,86
217	455118,61	1302289,88
218	455117,10	1302289,77
219	455121,15	1302269,08
220	455140,22	1302171,79
221	455096,88	1302082,09
222	454978,68	1302020,24
223	454978,27	1302021,03
1	454965,96	1302014,32

#### **4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

Сведения о виде разрешенного использования образуемых земельных участков не представлены, так как образование земельных участков проектом межевания территории не предусмотрено.

В рамках данного проекта межевания территории для использования земельных участков под размещение проектируемого объекта предусмотрено установление публичного сервитута.

В соответствии со ст. 23 Земельного кодекса РФ, деятельность, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, может осуществляться на земельном участке независимо от его целевого назначения и разрешенного использования такого земельного участка.



## **5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

На землях лесного фонда, в границах кварталов 9,19,92,84 ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество», Детчинское участкового лесничества, отнесенных к эксплуатационным и защитным лесам, проектом предусматривается размещение объекта трубопроводного транспорта – подземный газопровод высокого давления «Газопровод межпоселковый к дер. Николаевка Малоярославецкого района Калужской области».

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 114 Лесного кодекса Российской Федерации и Перечнем объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных, эксплуатационных лесов, резервных лесов утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации №1084-р от 30.04.2022, проектируемый объект не относится к объектам, размещение которых запрещено на территории лесов данной категории.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 16.10.2008 г №299 «Об определении количества лесничеств на территории Калужской области и установления их границ» Детчинское участковое лесничество входит в состав Малоярославецкого лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Малоярославецкого лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области от 12.03.2020 №240-20 «Об утверждении внесения изменений в лесохозяйственный регламент ГКУ Калужской области «Малоярославецкое лесничество»».

Леса на территории Калужской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006г N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" отнесены к защитным лесам, что отражено в Лесном плане Калужской области, утвержденном постановлением Губернатора Калужской области от 29.12.2018 №588 «Об утверждении Лесного плана Калужской области на 2019-2028 годы».

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Калужского лесничества и на основании натурного обследования лесного участка.

Таблица 3

## Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	Занятые лесными насаждениями - всего	В том числе покрытые лесными культурами	Лесные питомники, плантации	Не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5,3038	4,4810	0,8228	-	-	5,3038	-	-	-	-	-

Таблица 4

## Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии		В том числе по группам возраста древостоя											
				(куб. м)		Молодняки		Средневозрастные			Припевающие		Стелые и перестойные				
1	2	3	4	5		6		7			8		9				
Малояр-славецкое лесничество, Детчинское участковое лесничество, АО "Торбеевское"	9	2	8Б2ОС+Л ИП+ДН+С	0,9961	/	189	/	/	0,9961	/	189	/	/	/	/	/	/
		3	8Б2ОС+Л ИП+ДН+С	0,0493	/	9	/	/	0,0493	/	9	/	/	/	/	/	/
		46	7Б3ОС	0,1877	/	2	0,1877	/	2	/	/	/	/	/	/	/	/
		47	9Б1ОС	0,1865	/	28	/	/	0,1865	/	28	/	/	/	/	/	/
		49	10Б	0,2943	/	41	/	/	0,2943	/	41	/	/	/	/	/	/
	19	7	4Б4ОС2О ЛЧ+Е	0,4753	/	67	/	/	/	/	/	0,4753	/	67	/	/	/
		8	3ДН3ОС2 Б2ОЛЧ	0,0655	/	14	/	/	/	/	/	0,0655	/	14	/	/	/
		10	5Б3ОЛЧ1О С1ДН	0,0264	/	3	/	/	/	/	/	0,0264	/	3	/	/	/
		11	7Б1ДН1О С1ОЛЧ	0,1137	/	14	/	/	0,1137	/	14	/	/	/	/	/	/
		12	ЛК	0,0213	/	0	0,0213	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/
		13	4Б2ОС1О ЛЧ2Е1Е	0,0774	/	12	/	/	/	/	/	/	/	/	0,0774	/	12
		14	ЛК	0,1021	/	1	0,1021	/	1	/	/	/	/	/	/	/	/
		15	ЛК	0,0845	/	0	0,0845	/	0	/	/	/	/	/	/	/	/
		20	9Б1ОС	0,3031	/	55	/	/	/	/	/	0,3031	/	55	/	/	/
		21	10Б+ОС+ДН	0,0507	/	8	/	/	/	/	/	0,0507	/	8	/	/	/
		42	6Б3ОС1Е	0,1862	/	34	/	/	/	/	/	0,1862	/	34	/	/	/

Мало-яро-сла-вецкое лесничество, Детчинское участковое лесничество	92	39	6ОС2Б1Д Н1Е	0,1589	/	41		/		/			/	0,1589	/	41		
		19	7Е2Б1ОС	0,5000	/	145		/		/		0,5000	/	145				
		22	ЛК 10Е	0,4734	/	0	0,4734	/	0		/							
		8	6Б2ОС2Е+ С+ОЛЧ	0,0485	/	9		/		/					0,0485	/	9	
		13	5Б3ОС1О ЛЧ1Е+Д+ Е	0,0731	/	24		/		/					0,0731	/	24	
		16	ЛК 6Е2Б1ОС1 ЛП+ДН	0,1415	/	28		/		/		0,1415	/	28				
		14	5Б1ОС4Е	0,0658	/	13		/		/					0,0658	/	13	
		20	6Ос1Б2Е1 Е+Д+С	0,0888	/	28		/		/					0,0888	/	28	
84	29	8Б2ОС+Д	0,5337	/	123		/		/				0,5337	/	123			
Итого				<b>5,3038</b>	/	<b>887</b>	<b>0,8690</b>	/	<b>3</b>	<b>1,6399</b>	/	<b>281</b>	<b>1,7487</b>	/	<b>353</b>	<b>1,0462</b>	/	<b>250</b>

**Таблица 5**  
**Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные, эксплуатационные леса	Мягколиственное, береза	6Б3ОС1Е	46	1	0,69	3	172	206	232

**Таблица 6**  
**Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мелколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<b>Вид использования лесов</b> – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
<b>Цель предоставления лесного участка</b> – строительство линейного объекта «Газопровод межпоселковый к дер. Николаевка Малоярославецкого района Калужской области»				
Эксплуатационные леса	Мягколиственное	1,5062	Куб.м	206
Защитные	Мягколиственное	3,7976	Куб.м	681
Итого		5,3038	Куб.м	887

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке**

Лесохозяйственным регламентом в кварталах 9,19,92,84 ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество», Детчинского участкового лесничества установлены следующие виды разрешенного использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

#### **Сведения об ограничениях использования лесов**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Малоярославецкого лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов.

Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 ст. 17, 5.1 ст. 21 Лесного кодекса РФ.

Сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

В лесах этой категории ведутся выборочные рубки лесных насаждений очень слабой, слабой и умеренно-высокой интенсивности, за исключением санитарных рубок, интенсивность которых для вырубки погибших, поврежденных и малоценных насаждений может достигать очень высокой интенсивности, устанавливаемой Правилами заготовки древесины.

Уход за лесами осуществляется путем проведения рубок ухода и иных мероприятий, предусмотренных Правилами ухода за лесом.

В целях ухода сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие

сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

Сплошные рубки допускаются также в случаях установления правового режима зон с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса.

Запрещается:

- размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению недр и разработкой месторождений углеводородного сырья;

- создание лесных плантаций;

- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры.

**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территорий.

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов приведены в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочище	Номер квартала	Номер выдела	Виды особо защитных участков лесов	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Малоярославецкое лесничество, Детчинское участковое лесничество	19	42	100 м вдоль опушки дорог	0,1862

**Сведения об ограничениях использования лесов и сведения об обременениях лесного участка**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке в границах квартала № 92 выдела №№ 8,13,14,16,19,20,22,39 Детчинского участкового лесничества Малоярославецкого лесничества действует договор аренды лесного участка от 29.09.2008 № 254. Срок аренды по 04.09.2055 ООО КМДК «Союз-Центр».

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке в границах квартала № 9 выдела №№ 2,3,46,47,49 Детчинского участкового лесничества Малоярославецкого лесничества действует договор

аренды лесного участка от 13.12.2016 № 151. Срок аренды 4 лет АО «Первая башенная компания».

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке отсутствуют.**

**Проектирование вида использования лесов лесного участка**

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ Калужской области "Малоярославецкое лесничество", Детчинское участковое лесничество кварталы 9,19,92,84 относятся к зоне планируемого освоения лесов для - строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

