



Строительные работы
Пусконаладочные работы
Электромонтажные работы
Эксплуатация электроустановок
Проектирование электроустановок

Россия, 248017, г. Калуга,
ул. Параллельная, д. 4а
Тел./факс 8 (4842) 77-44-88

Россия, 143000, Московская обл.,
г. Одинцово, ул. Говорова, д. 28
Тел./факс 8 (495) 543-75-55

ООО «МОЭК»

E-mail: oomoeek@bk.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

«Реконструкция ВЛ 110 кВ Суходрев-Черкасово, Суходрев-Спутник на основании соглашения о компенсации № 401078682 от 27.03.2023 г. с ГКУ КО «Калугадорзаказчик». Калужская область, Малоярославецкий район, протяженностью 0,896 км. Реконструкция ВЛ-110 кВ Суходрев-Черкасово с отп., участок от опор №56-58 – 0,44 км»

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Заказчик: филиал «Калугаэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье»

Директор ООО «МОЭК»

Воробьев А.Н.

Калуга 2024 г.

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

2. Обоснование способа образования земельного участка

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

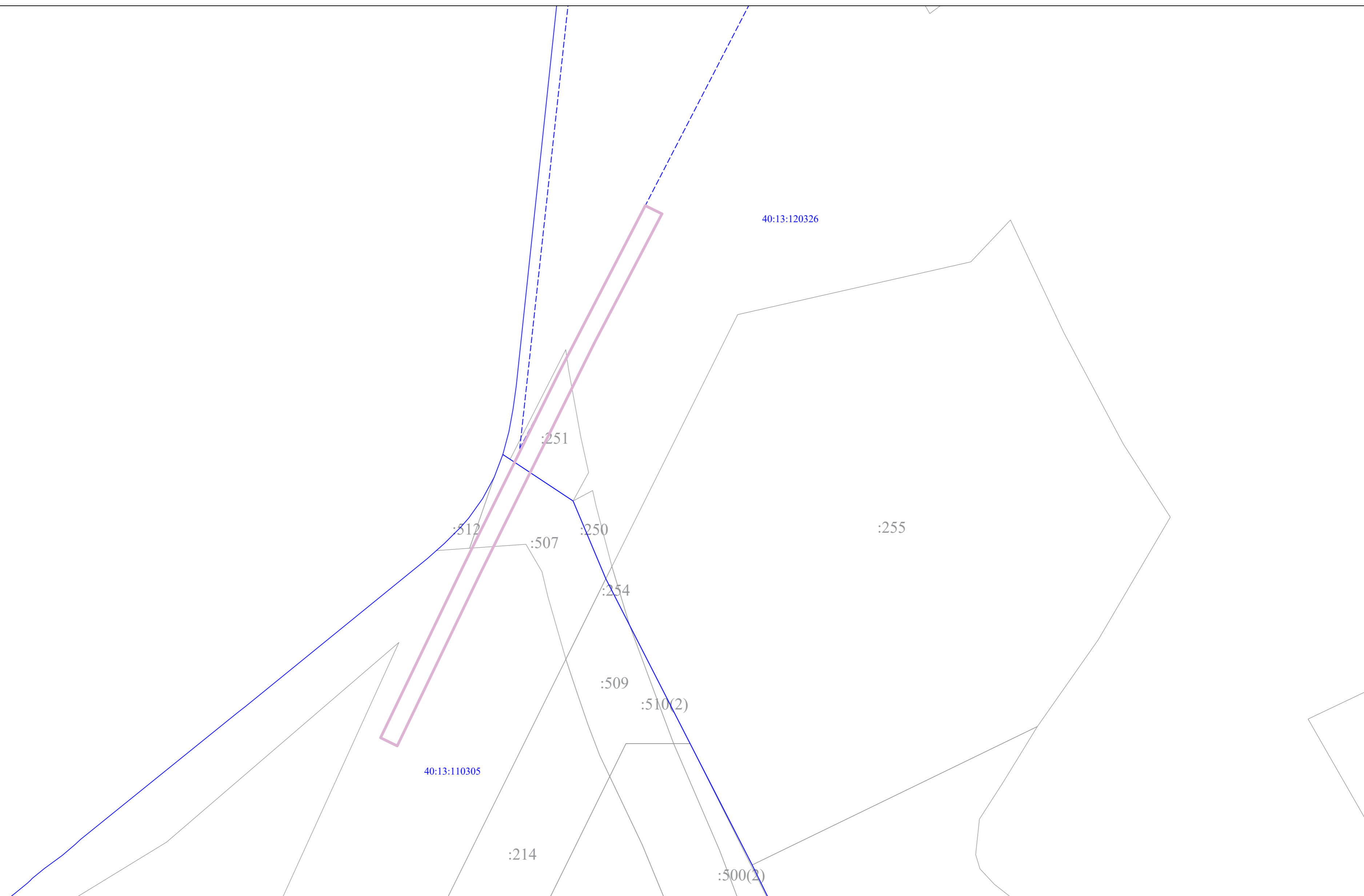
В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

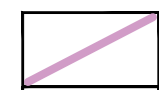

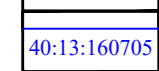
Документацией по планировке территории предусматривается установление публичного сервитута в рамках участка реконструкции линейного объекта. Установление публичного сервитута предусмотрено на землях государственной неразграниченной собственности, а также на земельных участках с кадастровыми номерами 40:13:120326:251, 40:13:110305:507.

Границы публичного сервитута определены в соответствии с ч.6 ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации и соответствуют зоне планируемого размещения линейного объекта, установленной документацией по планировке территории.

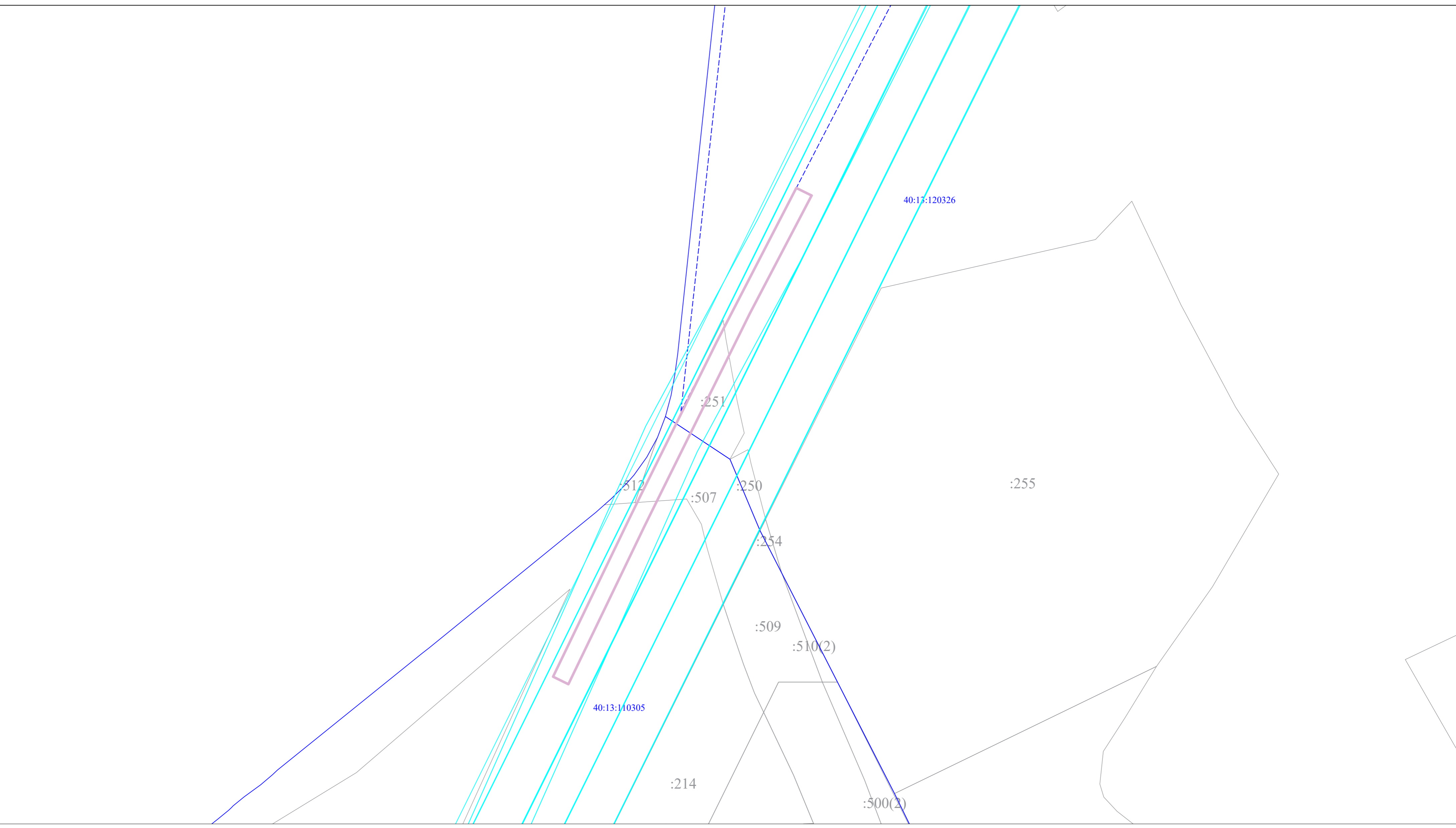
В отношении данного объекта установлен публичный сервитут с реестровым номером 40:13-6.1197 на весь объект (в том числе и на реконструируемую часть).





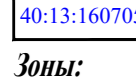

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы проекта планировки территории
-  обозначение и границы земельного участка
-  квартал

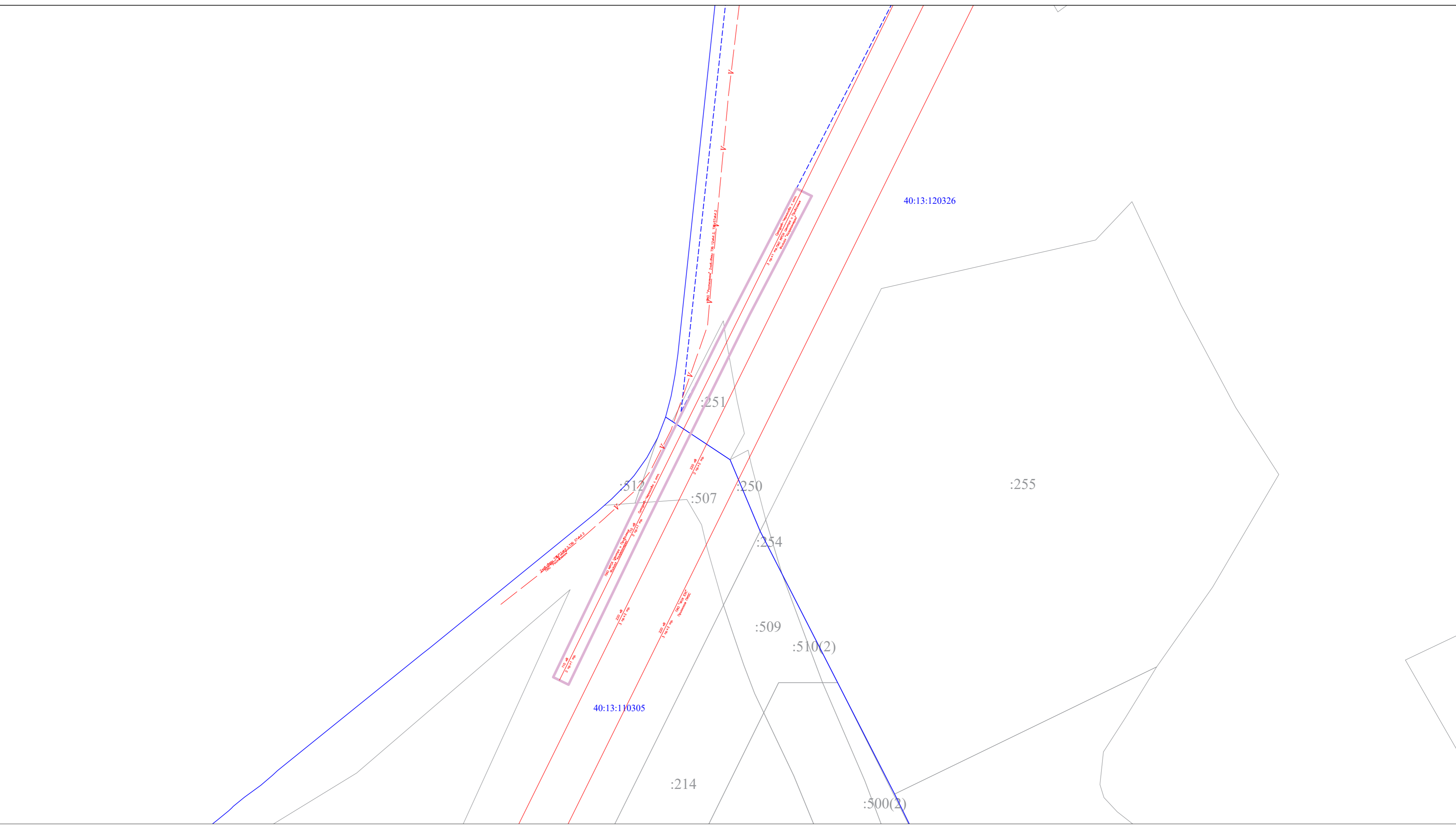
Проект планировки и проект межевания территории с целью строительства линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ Суходрев-Черкасово, Суходрев-Спутник на основании соглашения о компенсации № 401078682 от 27.03.2023 г. с ГКУ КО «Калугадорзаказчик». Калужская область, Малоярославецкий район, протяженностью 0,896 км. Реконструкция ВЛ-110 кВ Суходрев-Черкасово с отп., участок от опор №56-58 - 0,44 км»				
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Разраб.				
Пров.				
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Стадия	Лист
			ПП	1
				3
Чертеж границ существующих земельных участков (М 1:1000)			ООО КАДГЕОКАЛУГА	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы проекта планировки территории
-  обозначение и границы земельного участка
-  квартал
- Зоны:**
-  зона с особыми условиями использования

Проект планировки и проект межевания территории с целью строительства линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ Суходрев-Черкасово, Суходрев-Спутник на основании соглашения о компенсации № 401078682 от 27.03.2023 г. с ГКУ КО «Калугадорзаказник». Калужская область, Малоярославский район, протяженность 0,896 км. Реконструкция ВЛ-110 кВ Суходрев-Черкасово с отп., участок от опор №56-58 - 0,44 км»						
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		
Разраб.						
Пров.						
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				Стадия ПП	Лист 2	Листов 3
Чертеж границ зон с особыми условиями использования (М 1:1000)				ООО КАДГЕОКАЛУГА		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы проекта планировки территории
- обозначение и границы земельного участка
- квартал

Проект планировки и проект межевания территории с целью строительства линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ Суходрев-Черкасово, Суходрев-Спутник на основании соглашения о компенсации № 401078682 от 27.03.2023 г. с ГКУ КО «Калугдоргазэлек»». Калужская область, Малоярославецкий район, протяженностью 0,896 км. Реконструкция ВЛ-110 кВ Суходрев-Черкасово с отп., участок от опор №56-58 - 0,44 км»					
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	
Разраб.					Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Пров.					
					Стадия ПП
					Лист 3
					Листов 3
Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства (М 1:1000)					ООО КАДГЕОКАЛУГА