

**Документация по планировке территории объекта**

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКОВ  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-130 МОСКВА -  
МАЛОЯРОСЛАВЕЦ - РОСЛАВЛЬ - ГРАНИЦА  
С РЕСПУБЛИКОЙ БЕЛОРУССИЯ. СТРОИТЕЛЬСТВО  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-130 МОСКВА -  
МАЛОЯРОСЛАВЕЦ - РОСЛАВЛЬ - ГРАНИЦА  
С РЕСПУБЛИКОЙ БЕЛОРУССИЯ НА УЧАСТКЕ КМ 155+000 -  
КМ 165+000 (ОБХОД Г. МЕДЫНЬ), КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ.  
1 ЭТАП. ПК 68+65 – ПК 110+55**

**Том 3**

**Проект межевания территории  
Основная (утверждаемая) часть**



Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
1	2	3	4
<b>Проект планировки и межевания территории</b>			
1	01.2019-ПИР-396-I-ППТ-1	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	
2	01.2019-ПИР-396-I-ППТ-2	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	
3	01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-3	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	
4	01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-4	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01.2019-ПИР-396-I-ППТиПМТ-СД

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Рябова			11.20
Проверил		Маганев			11.20
Н. контр.		Мкртычян			11.20

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Стадия	Лист	Листов
	1	1



ООО ГЕО-ПРОЕКТ  
Санкт-Петербург



Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
01.2019-ПИР-396-I-ППТиПМТ-СД	<b>Состав документации</b>	2
01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-3-С	<b>Содержание</b>	3
01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-3-ПЗ	<b>Пояснительная записка</b>	6
	1 Общие положения	6
	1.1 Основание для разработки проектной документации	6
	1.2 Исходные данные	7
	1.3 Нормативная документация	7
	2 Сведения о планируемой территории под размещение объекта транспортной инфраструктуры	10
	2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	11
	2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	12
	2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	12
	2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) ( <b>ПОСТОЯННЫЙ ОТВОД АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ</b> )	13
	2.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка,	27

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						<b>01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-3-С</b>			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>	Стадия	Лист	Листов
								1	3
							 <b>ООО ГЕО-ПРОЕКТ</b> Санкт-Петербург		





Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) (ВРЕМЕННОЕ ЗАНЯТИЕ ЗЕМЕЛЬ – НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА)	
	2.6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	41
01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-3	<b>Графическая часть</b>	42
01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-3	Чертеж межевания территории. М1:1000	43
	<b>Приложения</b>	48
Приложение 1.1	Распоряжение Федерального дорожного агентства «О разработке документации по планировке территории Объекта»	49
Приложение 1.2	Ситуационный план этапов строительства	61
Приложение 2	Перечень земельных участков, образуемых для размещения Объекта	62
Приложение 3	Перечень координат характерных точек земельных участков, образуемых для размещения Объекта	63
Приложение 4	Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов	73
Приложение 5	Перечень координат характерных точек границ устанавливаемых на период строительства и реконструкции Объекта сервитутов	74
Приложение 6	Перечень земельных участков, в том числе земельных участков из земель лесного фонда, находящиеся в аренде, подлежащих изъятию для государственных нужд и передаче в собственность Российской Федерации, и в постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» для размещения объекта	82
Приложение 7	Перечень земель, государственная (муниципальная) собственность на которые не разграничена, подлежащих образованию и передаче в	83

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	собственность Российской Федерации и постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» для размещения объекта	
Приложение 8	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого линейного Объекта	84
Приложение 9	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	87
Приложение 10	Выписка из государственного лесного реестра	90
Приложение 11	Выписки из ЕГРН на земельные участки	106

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

## 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК 68+65 – ПК 110+55» (далее - Объект).

Заказчик - Федеральное казенное учреждение «Управление автомобильной магистрали Москва - Бобруйск Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск»).

Разработчик - Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ПРОЕКТ» (ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»).

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования;
- отображения границ публичных сервитутов.

Проект планировки территории состоит из:

- Том 1 Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть.
- Том 2 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

### 1.1 Основание для разработки документации по планировке территории

Основанием для разработки документации по планировке территории являются:

- Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 г. №1596;
- Федеральная адресная инвестиционная программа на 2019 год и на плановый период 2020-2021 годов;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р (ред. от 17.10.2019 г.);

01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-3-ПЗ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Рябова			11.20
Проверил		Маганев			11.20
Н. контр.		Мкртычян			11.20

Стадия	Лист	Листов
	1	36

Положение



ООО ГЕО-ПРОЕКТ  
Санкт-Петербург

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



- Государственный контракт № 01/2019-ПИР от 15.04.2019 г. «Разработка предпроектной и проектной документации на строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования федерального значения и искусственных сооружений на них. Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»;
- Дополнительное Техническое задание №1 к заданию №62 от 28.12.2018 г. по Объекту;
- Распоряжение Федерального дорожного агентства «О подготовке документации по планировке территории Объекта» № 4493-р от 25.12.2019 года (Приложение 1.1);
- Задание Федерального дорожного агентства на подготовку документации по планировке территории Объекта (Приложение к распоряжению № 4493-р от 25.12.2019 года).

В соответствии с дополнительным Техническим заданием №1 к заданию №62 от 28.12.2018 г. по объекту «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область», предусмотрено выделение этапов строительства:

- 1 этап строительства - ПК68+65 - ПК110+55 (км 6+865 – км 11+055);
- 2 этап строительства - ПК110+55 - Конец трассы (км 11+055 – км 13+285);
- 3 этап строительства - ПК0+00 - ПК 33+00 (км 0+000 – км 3+300);
- 4 этап строительства - ПК33+00 - ПК 68+65 (км 3+300 – км 6+865).

Ситуационный план этапов строительства представлен в Приложении 1.2.

## 1.2 Исходные данные

Исходными данными для проектирования послужили:

- результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических);
- основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством / реконструкцией);
- сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН);
- дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## 1.3 Нормативная документация

Документация по планировке территории разработана в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – ЗК РФ);

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ</b>	Лист
							2



- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. № 20»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- приказ Минтранса Российской федерации от 06.07.2012 № 199 «об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения дорог общего пользования федерального значения»;
- приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;
- Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							3



- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;
- государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

При разработке проект планировки территории было учтено территориальное планирование Калужской области, Медынского муниципального района, сельских поселений «Деревня Михеево», «Деревня Романово»:

- схема территориального планирования Калужской области;
- схема территориального планирования Медынского муниципального района Калужской области;
- генеральный план Муниципального образования Сельское поселение «Деревня Михеево»;
- правила землепользования и застройки Муниципального образования Сельское поселение «Деревня Михеево»;
- генеральный план Муниципального образования Сельское поселение «Деревня Романово»;
- правила землепользования и застройки Муниципального образования Сельское поселение «Деревня Романово»;
- нормативы градостроительного проектирования Курской области.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ	



## 2 СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В административном отношении, размещение линейного объекта федерального значения предусмотрено на территории Калужской области, Медынского муниципального района, сельских поселений «Деревня Михеево», «Деревня Романово».

Граница зоны планируемого размещения линейного Объекта федерального значения определена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Обоснование определения границ зоны планируемого размещения проектируемого Объекта представлено в подразделе 3.1 Тома 2 Проекта планировки территории (Материалы по обоснованию).

Полоса отвода объекта транспортной инфраструктуры сформирована в границах зоны размещения проектируемого Объекта и в границах красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории.

Информация о площадях земель, необходимых для реализации проектируемого Объекта, приведена в Сводной ведомости земель (Таблица 2.1).

Таблица 2.1. Сводная ведомость земель, необходимых для реализации Объекта

Категория земель	Существующий постоянный отвод автомобильной дороги, кв.м.	Дополнительный постоянный отвод автомобильной дороги, кв.м.	Временное занятие, включая площади постоянного отвода переустраиваемых коммуникаций, кв.м.	Постоянный отвод переустраиваемых коммуникаций (отдельно), кв.м.
Земли промышленности	-	-	657 (в границах существующего постоянного отвода автомобильной дороги)	-
Земли населенных пунктов	-	-	-	-
Земли сельскохозяйственного назначения	-	84 186	45 908	-
Земли лесного фонда	-	101 927	10 849	-
Категория не установлена (в т.ч. неразграниченная государственная (муниципальная) собственность)	-	108 863	2 699	-
<b>ИТОГО</b>	-	294 976	60 113	-
<b>ИТОГО постоянного отвода автомобильной дороги</b>	294 976		-	-
<b>ИТОГО (существующий постоянный отвод + дополнительный постоянный отвод + временное занятие + постоянный отвод переустр. ком-ций)</b>			355 089	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



## 2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образование земельных участков, входящих в полосу отвода проектируемого Объекта федерального значения, предусмотрено:

- из земель, государственная (муниципальная) собственность на которые не разграничена;
- из земель лесного фонда;
- путем раздела существующих земельных участков, в том числе находящихся в собственности, аренде юридических и физических лиц.

Перечень и сведения о площади земельных участков, образуемых с целью строительства и размещения Объекта, а также возможные способы их образования представлены в Приложении 2.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, попадающие в планируемую полосу отвода Объекта, представлены в Приложении 11.

Перечень координат характерных точек земельных участков, образуемых для размещения Объекта, представлен в Приложении 3.

Проектной документацией Объекта предусмотрено временное использование земель для устройства временных объездных дорог и переустройства существующих коммуникаций (в том числе их демонтаж) на срок строительства (реконструкции) Объекта. Для этих целей Проектной документацией Объекта предусмотрено установление краткосрочных публичных сервитутов в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, и в соответствии с пунктом 5 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указанный сервитут устанавливается в соответствии с положениями главы 5.7 Земельного кодекса Российской Федерации и в соответствии с действующим законодательством. Пользователем данного сервитута будет организация, выполняющая работы по строительству (реконструкции) Объекта. Границы указанных публичных сервитутов определяются с учетом проекта организации строительства Объекта (в том числе переустраиваемых коммуникаций), а также с учетом определенных границ зон размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Возможным альтернативным вариантом установлению публичных сервитутов в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации является временное использование земель на основании договора аренды (соглашения) или на основании разрешения на использование, выданного органом местного самоуправления в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации и действующим законодательством.

Земельные участки, занятые во временное использование для нужд строительства объекта транспортной инфраструктуры, по окончании строительства должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства. Работы по приведению нарушенных земель в состояние пригодное для последующего использования выполняются в соответствии с требованиями, установленными основными положениями о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы,

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ</b>



утвержденными Приказом Минприроды РФ и Роскомзема от 22.12.1995 № 525/67 с учетом технических условий правообладателей земель.

Характеристики устанавливаемых публичных сервитутов, а также земли и земельные участки, на которых предусмотрено их установление, представлены в Приложении 4.

Перечень координат характерных точек границ устанавливаемых сервитутов представлен в Приложении 5.

## **2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Земельные участки, образуемые с целью строительства и размещения проектируемого Объекта и расположенные в границах зоны планируемого размещения линейного Объекта федерального значения, будут отнесены к территориям общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд представлены в Приложении 2.

Перечень земельных участков, в том числе земельных участков из земель лесного фонда, находящиеся в аренде, подлежащих изъятию для государственных нужд, передаче в собственность Российской Федерации, и в постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» представлен в Приложении 6.

Перечень земель, государственная (муниципальная) собственность на которые не разграничена, подлежащих образованию и передаче в собственность Российской Федерации и постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» представлен в Приложении 7.

## **2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540, виды разрешенного использования образуемых земельных участков следующие:

- «Автомобильный транспорт» (код вида разрешенного использования 7.2) – для образуемых земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги за границами населенных пунктов.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-I-ПМТ-3-ПЗ</b>	Лист
							7



## 2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) (ПОСТОЯННЫЙ ОТВОД АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

Проектируемый Объект федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55» частично расположен в границах земель лесного фонда - Медыньское лесничество Калужской области, Медыньское участковое лесничество.

### 2.4.1 Общие характеристики лесных участков

Перечень земельных участков из земель лесного фонда, образуемых для размещения проектируемого Объекта, представлен в Таблице 2.4.1.1.

Таблица 2.4.1.1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Общая площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Категория земель / Фактическое разрешенное использование	Вид права
1	40:14:000000:14:ЗУ1(1-2)	<b>64299</b> (60963+3336)	Калужская Область, Медыньский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево, ГКУ КО «Медыньское лесничество», Медыньское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 10, части выделов 5,4,19,20,6,16,15,23	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация) / Аренда (ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН)
2	40:14:000000:14:ЗУ2(1-2)	<b>37628</b> (24672+12956)	Калужская Область, Медыньский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово, ГКУ КО «Медыньское лесничество», Медыньское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 6, части выделов 8,4,1,3,2, квартал 5, части выделов 4,6,8,11,12	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация) / Аренда (согласно выписке ЕГРН)

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



**Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У1(1-2):**

Местоположение - Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 10, части выделов 5,4,19,20,6,16,15,23;

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – отсутствуют.

**Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У2(1-2):**

Местоположение - Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 6, части выделов 8,4,1,3,2, квартал 5, части выделов 4,6,8,11,12;

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – «берегозащитные участки леса» - «берегозащитные участки леса» - квартал 5 выделы 4,6; «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» - квартал 5 выделы 8,11,12.

**2.4.2 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Медынское лесничество» и натурного обследования.**

Таблица 2.4.2.1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10,1927	9,0927	1,9672	-	-	9,0927	-	-	1,1000	-	1,1000

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ</b>	Лист
							9



Таблица 2.4.2.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины* при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Медынское / СПК «Заря»	10	4ч	7Б3Ос+Е	2,0000/549	-	-	-	2,0000/549
Медынское / СПК «Заря»	10	5ч	10Б+Ос	0,1500/36	-	-	-	0,1500/36
Медынское / СПК «Заря»	10	6ч	5ОС4Б1Е	1,9513/697 0,1000/34	-	-	-	1,9513/697 0,1000/34
Медынское / СПК «Заря»	10	15ч	6Б3Ос1Е	0,1000/24	-	-	-	0,1000/24
Медынское / СПК «Заря»	10	16ч	8Б2Ос+Ив+Е	0,4000/64	-	-	-	0,4000/64
Медынское / СПК «Заря»	10	19ч	болото	1,1000/0	-	-	-	-
Медынское / СПК «Заря»	10	20ч	6Б4Ос	0,1000/20	-	-	-	0,1000/20
Медынское / СПК «Заря»	10	23ч	6Б4Ос 6Б4Ос	0,1950/67 0,3336/67	-	-	-	0,1950/67 0,3336/67
Медынское / СПК «Победа»	6	1ч	лесные культуры	0,9000/0	-	-	-	-
Медынское / СПК «Победа»	6	2ч	лесные культуры	0,0672/0	-	-	-	-
Медынское / СПК «Победа»	6	3ч	лесные культуры	0,6000/0	-	-	-	-
Медынское / СПК «Победа»	6	4ч	лесные культуры	0,4000/0	-	-	-	-
Медынское / СПК «Победа»	6	8ч	8Ос2Б	0,5000/185	-	-	-	0,5000/185
Медынское / СПК «Победа»	5	4ч	8Ол.ч1б1Ос	0,1000/22	-	-	-	0,1000/22

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ</b>	Лист
							10



Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины* при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Медынское / СПК «Победа»	5	6ч	9Б1Ос	0,1000/34	-	-	-	0,1000/34
Медынское / СПК «Победа»	5	8ч	6Б2Ос2Ол.ч	0,6956/153	-	-	-	0,6956/153
Медынское / СПК «Победа»	5	11ч	9Б1Ос	0,2500/48	-	-	-	0,2500/48
Медынское / СПК «Победа»	5	12ч	7Б3Ос	0,1500/35	-	-	-	0,1500/35
<b>ИТОГО</b>				10,1927 / 2035	-	-	-	7,1255 / 2035

\*Общий запас древесины (деловой, дров)

Таблица 2.4.2.3 Средние показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса	М/л.	6Б3Ос1Ол.ч	63	1	0,65	-	-	200

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Таблица 2.4.2.3 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<p><b>Вид использования лесов</b> (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.  <b>Цель предоставления лесного участка</b> – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК 68+65 – ПК 110+55»</p>				
Эксплуатационные леса	мягколиственные	10,1927	куб.м	2035

### 2.4.3 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Медынское лесничество» в квартале 10, Медынского участкового лесничества СПК «Заря», и в кварталах 5,6 Медынского участкового лесничества СПК «Победа», и, соответственно, в проектируемом лесном участке, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности.

### 2.4.4 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Согласно выписке из государственного лесного реестра (Приложение 10.1), и выписке из Единого государственного реестра недвижимости (Приложение 11) исходный земельный участок 40:14:000000:14 (квартал 10, части выделов 5,4,19,20,6,16,15,23 Медынского

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ</b>	Лист
							12



участкового лесничества, СПК «Заря», квартал 6, части выделов 8,4,1,3,2, квартал 5, части выделов 4,6,8,11,12 Медынского участкового лесничества, СПК «Победа» ГКУ КО «Медынское лесничество») находится в федеральной собственности (Российская Федерация) и аренде ООО «Техноплюс».

#### 2.4.5 Сведения об ограничениях использования лесов

Ограничение использования лесов регламентируется статьей 27 Лесного кодекса Российской Федерации.

Образуемые земельные (лесные) участки расположены в лесах с целевым назначением – эксплуатационные леса.

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», в эксплуатационных лесах запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку, а также с нарушением возрастов рубок.

#### 2.4.6 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 2.4.6.1

№ п/п	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

#### 2.4.7 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУЛ).

Таблица 2.4.7.1

№ п/п	Наименование участкового лесничества / урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	5	4ч	берегозащитные участки леса	0,1000
2	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	5	6ч	берегозащитные участки леса	0,1000

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



№ п/п	Наименование участкового лесничества / урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
3	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	5	8ч	участки леса вокруг сельских населенных пунктов	0,6956
4	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	5	11ч	участки леса вокруг сельских населенных пунктов	0,2500
5	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	5	12ч	участки леса вокруг сельских населенных пунктов	0,1500
<b>ИТОГО</b>					1,2956

#### 2.4.8 Вид использования лесов проектируемого лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», вид использования лесов проектируемого лесного участка, расположенного - Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 10, части выделов 5,4,19,20,6,16,15,23 и СПК «Победа», квартал 6, части выделов 8,4,1,3,2, квартал 5, части выделов 4,6,8,11,12, относится к участку возможной для осуществления – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ</b>	Лист
							14

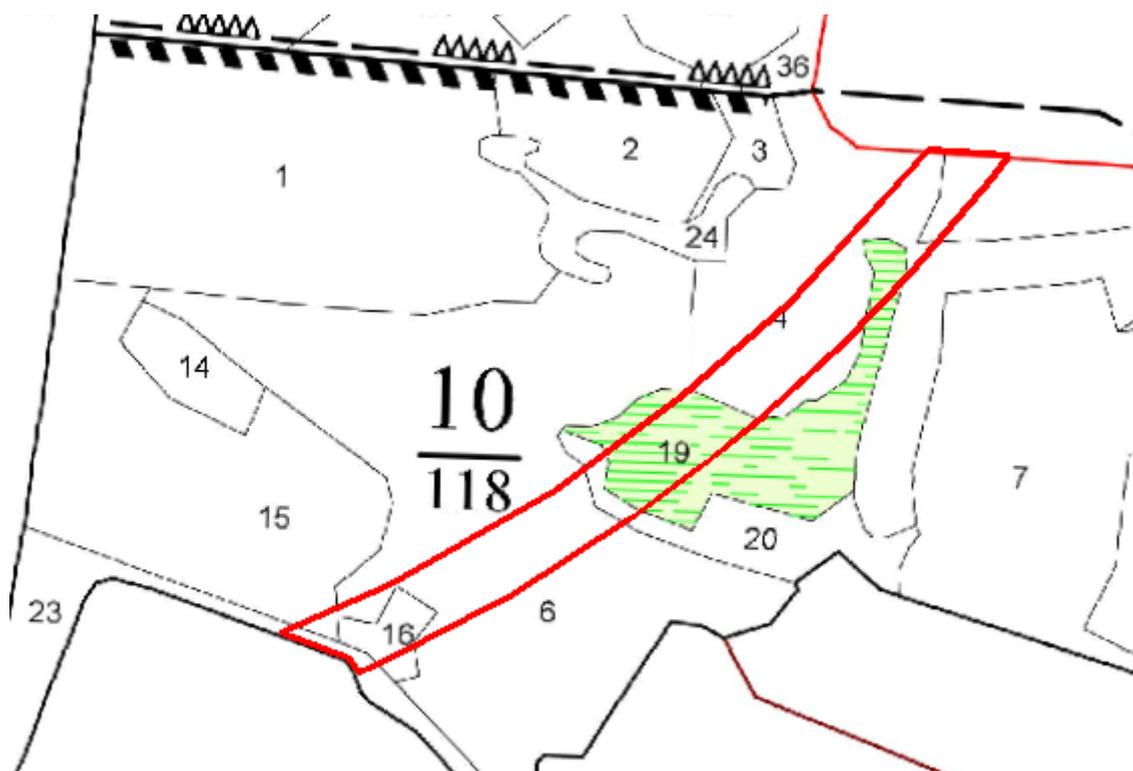
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

### 2.4.9 Схемы расположения проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации – Калужская область  
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район  
 Категория земель – Земли лесного фонда  
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»  
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Заря»)  
 Квартал, выдел – квартал 10, части выделов 5,4,19,20,6,16,15,23  
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ1(1)  
 Площадь – 60963 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55»



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н46	93° 51,9'	84,06	476 722,25	1 274 448,52
н47	215° 16,0'	28,69	476 716,59	1 274 532,38
н48	220° 26,8'	131,72	476 693,17	1 274 515,82
н49	223° 36,0'	101,54	476 592,92	1 274 430,36
н50	227° 30,5'	111,50	476 519,39	1 274 360,34
н51	230° 28,8'	88,64	476 444,07	1 274 278,12
н52	233° 18,3'	91,64	476 387,67	1 274 209,75
н53	237° 11,7'	144,07	476 332,91	1 274 136,27
н54	242° 10,1'	160,92	476 254,85	1 274 015,17
н55	247° 38,3'	20,75	476 179,72	1 273 872,86
н56	341° 11,4'	3,96	476 171,83	1 273 853,68
н57	323° 52,9'	14,61	476 175,58	1 273 852,40
н58	290° 34,2'	76,51	476 187,38	1 273 843,78
н59	66° 10,5'	125,42	476 214,26	1 273 772,15
н60	60° 1,0'	198,69	476 264,92	1 273 886,88
н61	53° 25,7'	163,48	476 364,22	1 274 058,98
н62	48° 36,8'	150,89	476 461,62	1 274 190,27
н63	42° 12,0'	210,70	476 561,38	1 274 303,48
н64	36° 13,3'	5,92	476 717,47	1 274 445,02
н46			476 722,25	1 274 448,52

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-І-ПМТ-3-ПЗ

Субъект Российской Федерации – Калужская область  
Муниципальное образование – Медынский муниципальный район  
Категория земель – Земли лесного фонда  
Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»  
Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Заря»)  
Квартал, выдел – квартал 10, часть выдела 23  
Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ1(2)  
Площадь – 3336 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55»



Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н65			476 131,85	1 273 525,04
н66	200° 50,5'	74,90	476 061,85	1 273 498,40
н67	198° 16,7'	7,58	476 054,65	1 273 496,02
н68	259° 37,7'	39,61	476 047,52	1 273 457,05
н69	10° 30,4'	75,68	476 121,93	1 273 470,85
н65	79° 37,4'	55,09	476 131,85	1 273 525,04

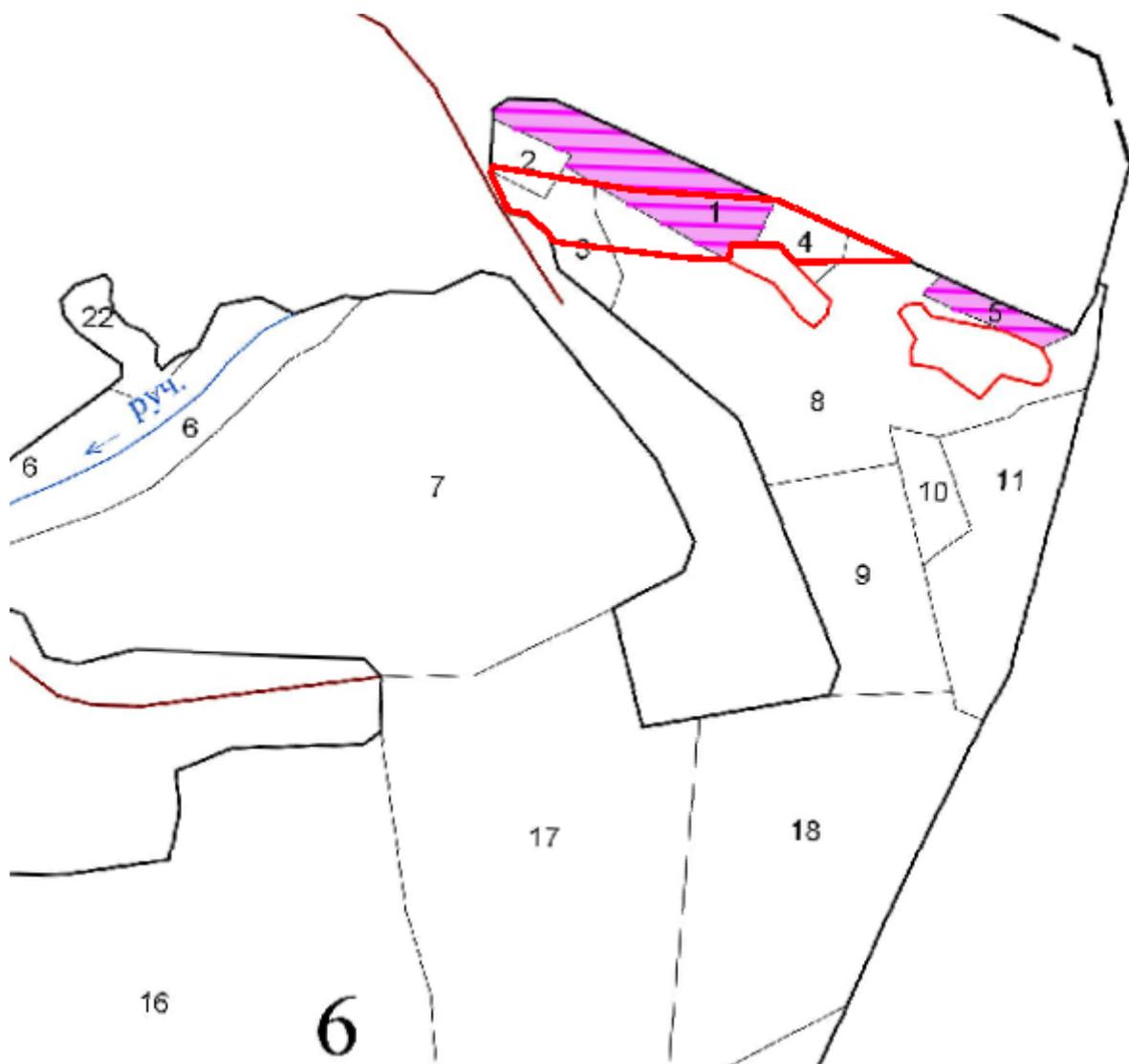
Система координат – МСК-40 (зона 1)

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Субъект Российской Федерации – Калужская область  
Муниципальное образование – Медынский муниципальный район  
Категория земель – Земли лесного фонда  
Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»  
Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)  
Квартал, выдел – квартал 6, часть выдела 1,2,3,4,8  
Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ2(1)  
Площадь – 24672 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55»



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н70			476 123,47	1 272 769,34
н71	99° 41,0'	159,47	476 096,64	1 272 926,54
н72	93° 51,6'	159,64	476 085,90	1 273 085,82
н73	114° 45,7'	162,36	476 017,89	1 273 233,25
н74	269° 12,0'	127,12	476 016,12	1 273 106,15
н75	317° 20,1'	25,82	476 035,10	1 273 088,65
н76	270° 40,8'	53,96	476 035,74	1 273 034,69
н77	186° 34,2'	16,95	476 018,90	1 273 032,75
н78	272° 18,2'	44,85	476 020,71	1 272 987,93
н79	276° 52,7'	137,70	476 037,20	1 272 851,22
н80	281° 22,3'	15,68	476 040,29	1 272 835,85
н81	345° 5,8'	7,06	476 047,11	1 272 834,04
н82	311° 50,7'	34,91	476 070,40	1 272 808,03
н83	277° 58,0'	19,53	476 073,10	1 272 788,69
н84	334° 35,1'	46,04	476 114,68	1 272 768,93
н70	2° 40,7'	8,79	476 123,47	1 272 769,34

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-І-ПМТ-3-ПЗ

Лист

19

Субъект Российской Федерации – Калужская область  
Муниципальное образование – Медынский муниципальный район  
Категория земель – Земли лесного фонда  
Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»  
Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)  
Квартал, выдел – квартал 5, части выделов 4,6,8,11,12  
Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ2(2)  
Площадь – 12956 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55»



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н19	126° 3,9'	13,54	476 744,26	1 271 792,47
н85	144° 2,9'	14,11	476 736,29	1 271 803,41
н86	153° 16,1'	15,69	476 724,87	1 271 811,70
н10	251° 0,3'	2,71	476 710,85	1 271 818,76
н14	190° 37,1'	28,76	476 709,97	1 271 816,19
н13	140° 18,8'	107,91	476 681,70	1 271 810,89
н12	68° 11,8'	29,75	476 598,66	1 271 879,80
н11	135° 46,6'	46,85	476 609,71	1 271 907,42
н6	257° 27,8'	34,63	476 576,14	1 271 940,10
н9	206° 34,5'	27,65	476 568,62	1 271 906,30
н8	183° 17,2'	18,83	476 543,89	1 271 893,93
н7	316° 5,3'	65,68	476 525,09	1 271 892,85
н87	317° 48,3'	66,01	476 572,41	1 271 847,30
н88	319° 41,0'	78,18	476 621,31	1 271 802,97
н89	234° 2,9'	6,14	476 680,92	1 271 752,39
н90	324° 2,9'	15,50	476 677,31	1 271 747,41
н91	54° 2,9'	4,96	476 689,86	1 271 738,31
н92	325° 12,1'	41,59	476 692,77	1 271 742,33
н21	122° 22,6'	15,15	476 726,92	1 271 718,59
н20	67° 22,8'	66,17	476 718,81	1 271 731,39
н19			476 744,26	1 271 792,47

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-І-ПМТ-3-ПЗ



## 2.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) (ВРЕМЕННОЕ ЗАНЯТИЕ ЗЕМЕЛЬ – НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА)

Временное занятие земель для обеспечения строительства проектируемого Объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55» частично предусмотрено в границах земель лесного фонда - Медыньское лесничество Калужской области, Медыньское участковое лесничество.

### 2.5.1 Общие характеристики лесных участков

Перечень земельных участков из земель лесного фонда, испрашиваемых для временного занятия на период строительства проектируемого Объекта, представлен в Таблице 2.5.1.1.

Таблица 2.5.1.1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Общая площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Категория земель / Фактическое разрешенное использование	Вид права
1	40:14:000000:14:3У3	357	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево, ГКУ КО «Медыньское лесничество», Медыньское участковое лесничество, СПК "Заря", квартал 10, части выделов 4,5	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация) / Аренда (ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН)
2	40:14:000000:14:3У4	435	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово, ГКУ КО «Медыньское лесничество», Медыньское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 5, часть выдела 1	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация) / Аренда (ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН)

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Общая площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Категория земель / Фактическое разрешенное использование	Вид права
3	40:14:000000:14:3У5	7174	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3, части выделов 2,3,4,5,6,43	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация) / Аренда (ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН)
4	40:14:000000:14:3У6	2883	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 1, части выделов 7,11,43	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация) / Аренда (ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН)
<b>ИТОГО</b>		<b>10849</b>			

**Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У3:**

Местоположение - Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 10, части выделов 4,5;

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – отсутствуют.

**Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У4:**

Местоположение - Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 5, часть выдела 1;

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» - выдел 1.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ</b>	Лист
							23



**Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У5:**

Местоположение - Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 3, части выделов 2,3,4,5,6,43;

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» - квартал 3, выделы 2,6,43, «берегозащитные участки леса» - квартал 3, выделы 3,5.

**Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У6:**

Местоположение - Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1, части выделов 7,11,43;

Целевое назначение лесов – защитные леса;

Категория защитности – защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – «опушки вдоль дорог» - квартал 1, выделы 7,43.

**2.5.2 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Медынское лесничество» и натурного обследования.**

Таблица 2.5.2.1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,0849	1,0849	-	-	-	1,0849	-	-	-	-	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



Таблица 2.5.2.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины* при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Медынское / СПК «Заря»	10	4ч	7Б3Ос+Е	0,0257/5	-	-	-	0,0257/5
Медынское / СПК «Заря»	10	5ч	10Б+Ос	0,0100/2	-	-	-	0,0100/2
Медынское / СПК «Победа»	5	1ч	8Б2Ив+Ос	0,0435/6	-	-	-	0,0435/6
Медынское / СПК «Победа»	3	43ч	5Е3Б2Ос	0,0256/11	-	-	-	0,0256/11
Медынское / СПК «Победа»	3	2ч	5Е4Б1Ос+С	0,2560/118	-	-	-	0,2560/118
Медынское / СПК «Победа»	3	3ч	5Е4Б1Ос+С	0,1352/62	-	-	-	0,1352/62
Медынское / СПК «Победа»	3	4ч	7Ол.ч2Б1Е	0,1676/47	-	-	-	0,1676/47
Медынское / СПК «Победа»	3	5ч	8Б2Ос	0,0678/20	-	-	-	0,0678/20
Медынское / СПК «Победа»	3	6ч	8Б2Ос	0,0652/20	-	-	-	0,0652/20
Медынское / СПК «Победа»	1	7ч	8Б2Ос	0,1916/56	-	-	-	0,1916/56
Медынское / СПК «Победа»	1	11ч	8Б2Ос+Олч+Е	0,0408/8	-	-	-	0,0408/8
Медынское / СПК «Победа»	1	43ч	8Б2Ос+Лип	0,0559/16	-	-	-	0,0559/16
<b>ИТОГО</b>				1,0849/371	-	-	-	1,0849/371

\*Общий запас древесины (деловой, дров)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ</b>	Лист
							25



Таблица 2.5.2.3 Средние показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные Леса, Защитные леса	М/л.	7Б2Ос1Е+ Олч+Лип	67	1	0,77	-	-	342

Таблица 2.5.2.3 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<p><b>Вид использования лесов</b> (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.</p> <p><b>Цель предоставления лесного участка</b> – обеспечение строительства линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК 68+65 – ПК 110+55»</p>				
Эксплуатационные Леса, Защитные леса	мягколиственные	1,0849	куб.м	371

### 2.5.3 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Медынское лесничество» в квартале 10, Медынского участкового лесничества СПК «Заря», и в кварталах 1,3,5 Медынского участкового лесничества СПК «Победа», и, соответственно, в проектируемом лесном участке, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности.

#### 2.5.4 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Согласно выписке из государственного лесного реестра (Приложение 10.1), и выписке из Единого государственного реестра недвижимости (Приложение 11) исходный земельный участок 40:14:000000:14 (квартал 10, части выделов 4,5 Медынского участкового лесничества, СПК «Заря», квартал 5, выдел 1, квартал 3, выделы 2,3,4,5,6,43, квартал 1, выделы 7,11,43 Медынского участкового лесничества, СПК «Победа» ГКУ КО «Медынское лесничество») находится в федеральной собственности (Российская Федерация) и аренде ООО «Техноплюс».

#### 2.5.5 Сведения об ограничениях использования лесов

Ограничение использования лесов регламентируется статьей 27 Лесного кодекса Российской Федерации.

Образуемые земельные (лесные) участки расположены в лесах с целевым назначением:

- эксплуатационные леса;
- защитные леса (категория защитности – защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», в эксплуатационных лесах запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку, а также с нарушением возрастов рубок.

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», в защитных полосах лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, запрещается создание лесных плантаций; создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; сбор лесной подстилки, проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 ст. 21 Лесного кодекса РФ.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



### 2.5.6 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 2.5.6.1

№ п/п	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### 2.5.7 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУЛ).

Таблица 2.5.7.1

№ п/п	Наименование участкового лесничества / урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	5	1ч	участки леса вокруг сельских населенных пунктов	0,0435
2	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	3	2ч	участки леса вокруг сельских населенных пунктов	0,2560
3	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	3	6ч	участки леса вокруг сельских населенных пунктов	0,0,652
4	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	3	43ч	участки леса вокруг сельских населенных пунктов	0,0256
5	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	3	3ч	берегозащитные участки леса	0,1352
6	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	3	5ч	берегозащитные участки леса	0,0678
7	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	1	7ч	опушки вдоль дорог	0,1916
8	Медынское участковое лесничество СПК «Победа»	1	43ч	опушки вдоль дорог	0,0559
	<b>ИТОГО</b>				<b>0,7756</b>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



### 2.5.8 Вид использования лесов проектируемого лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», вид использования лесов проектируемого лесного участка, расположенного - Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 10, части выделов 4,5, и СПК «Победа», квартал 5, часть выдела 1, квартал 3, части выделов 2,3,4,5,6,43, квартал 1, части выделов 7,11,43, относится к участку возможной для осуществления – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

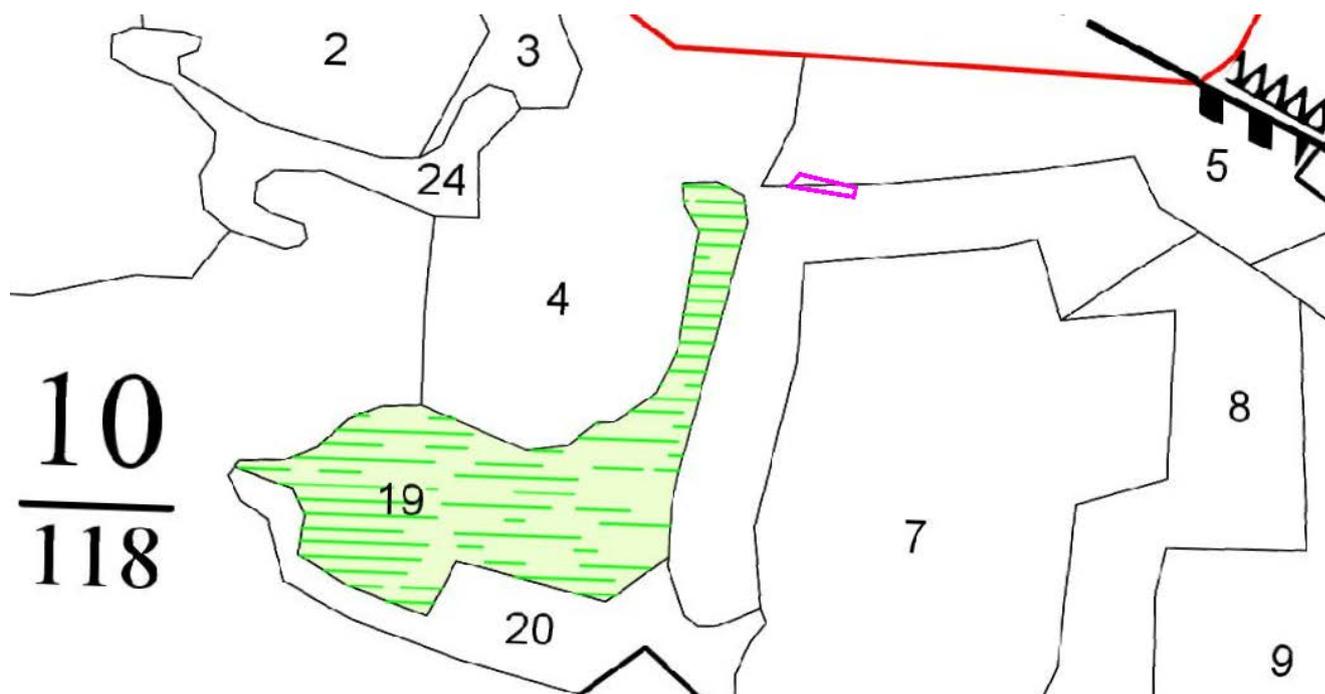
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

### 2.5.9 Схемы расположения проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации – Калужская область  
Муниципальное образование – Медынский муниципальный район  
Категория земель – Земли лесного фонда  
Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»  
Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Заря»)  
Квартал, выдел – квартал 10, часть выдела 4,5  
Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУЗ  
Площадь – 357 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55»



Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1	102° 55,8'	40,61	476 634,88	1 274 466,14
н2	192° 55,8'	6,79	476 625,80	1 274 505,71
н3	279° 1,9'	45,88	476 619,18	1 274 504,19
н4	40° 26,8'	11,18	476 626,38	1 274 458,89
н1			476 634,88	1 274 466,14

Система координат – МСК-40 (зона 1)

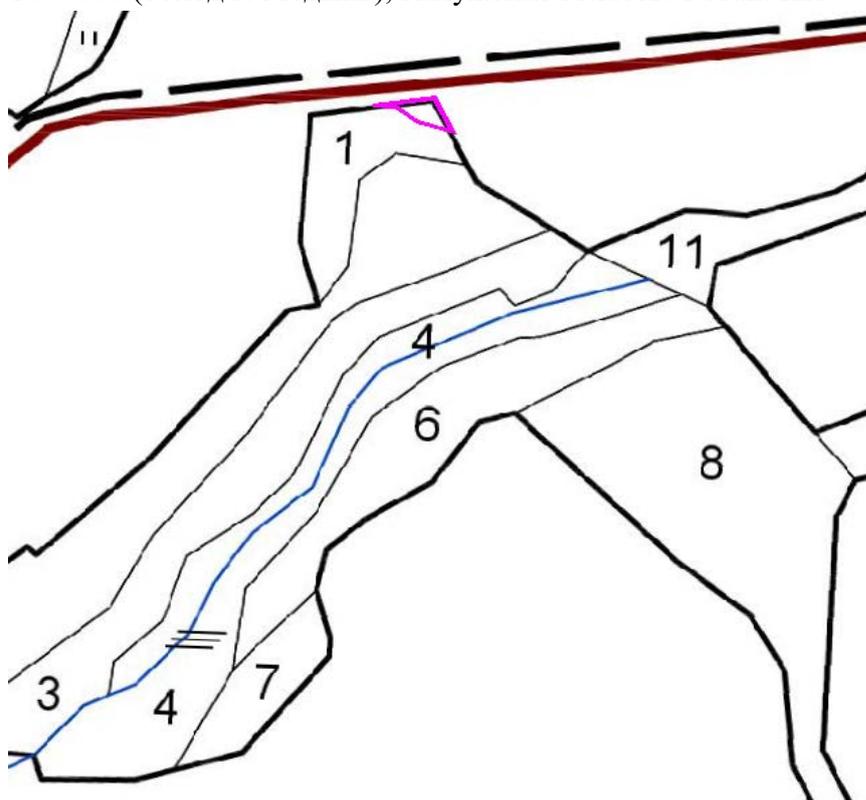
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Субъект Российской Федерации – Калужская область  
Муниципальное образование – Медынский муниципальный район  
Категория земель – Земли лесного фонда  
Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»  
Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)  
Квартал, выдел – квартал 5, часть выдела 1  
Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ4  
Площадь – 435 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55»



Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1	152° 18,8'	25,21	476 818,25	1 271 630,78
н2	285° 53,7'	23,48	476 795,92	1 271 642,49
н3	305° 32,7'	17,36	476 802,35	1 271 619,91
н4	273° 29,7'	14,50	476 812,44	1 271 605,79
н5	82° 53,8'	39,77	476 813,33	1 271 591,31
н1			476 818,25	1 271 630,78

Система координат – МСК-40 (зона 1)

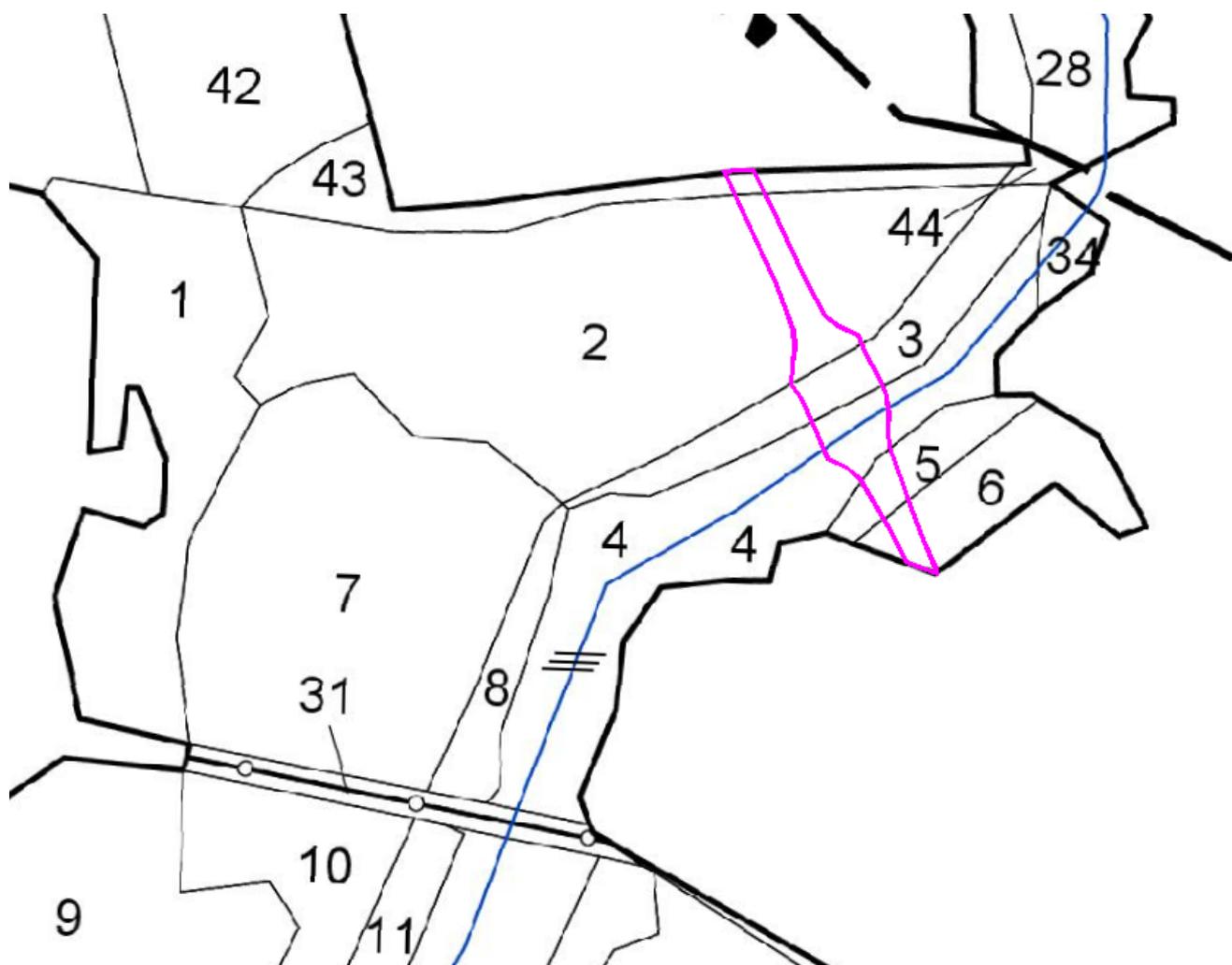
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Субъект Российской Федерации – Калужская область  
Муниципальное образование – Медынский муниципальный район  
Категория земель – Земли лесного фонда  
Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»  
Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)  
Квартал, выдел – квартал 3, части выделов 2,3,4,5,6,43  
Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ5  
Площадь – 7174 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55»



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1	155° 13,5'	34,71	477 855,43	1 271 217,89
н2	154° 26,0'	40,42	477 823,91	1 271 232,44
н3	151° 47,7'	25,04	477 787,45	1 271 249,88
н4	130° 29,6'	10,37	477 765,38	1 271 261,71
н5	115° 7,2'	13,69	477 758,65	1 271 269,60
н6	157° 43,9'	10,73	477 752,84	1 271 282,00
н7	151° 38,3'	18,25	477 742,91	1 271 286,06
н8	152° 28,7'	2,05	477 726,85	1 271 294,73
н9	159° 17,1'	10,14	477 725,03	1 271 295,68
н10	171° 50,2'	10,96	477 715,55	1 271 299,26
н11	184° 34,8'	11,06	477 704,69	1 271 300,82
н12	171° 20,3'	9,97	477 693,67	1 271 299,94
н13	161° 28,0'	23,55	477 683,81	1 271 301,44
н14	160° 32,8'	16,48	477 661,48	1 271 308,92
н15	158° 49,9'	20,26	477 645,94	1 271 314,41
н16	156° 57,4'	19,81	477 627,05	1 271 321,73
н17	176° 26,5'	2,99	477 608,82	1 271 329,48
н18	290° 32,9'	19,21	477 605,83	1 271 329,67
н19	333° 13,5'	19,77	477 612,57	1 271 311,68
н20	330° 15,6'	39,04	477 630,22	1 271 302,78
н21	310° 31,3'	10,44	477 664,12	1 271 283,41
н22	296° 10,0'	13,53	477 670,90	1 271 275,48
н23	336° 58,6'	16,19	477 676,87	1 271 263,33
н24	335° 14,0'	24,45	477 691,76	1 271 257,00
н25	326° 39,6'	10,40	477 713,97	1 271 246,76
н26	1° 45,8'	11,88	477 722,65	1 271 241,05
н27	8° 3,2'	11,84	477 734,53	1 271 241,41
н28	354° 21,8'	9,83	477 746,25	1 271 243,07
н29	340° 0,2'	11,83	477 756,03	1 271 242,10
н30	338° 50,4'	18,41	477 767,15	1 271 238,06
н31	335° 50,2'	76,63	477 784,31	1 271 231,41
н32	83° 12,1'	8,24	477 854,23	1 271 200,04
н33	88° 41,9'	9,66	477 855,21	1 271 208,23
н1			477 855,43	1 271 217,89

Система координат – МСК-40 (зона 1)

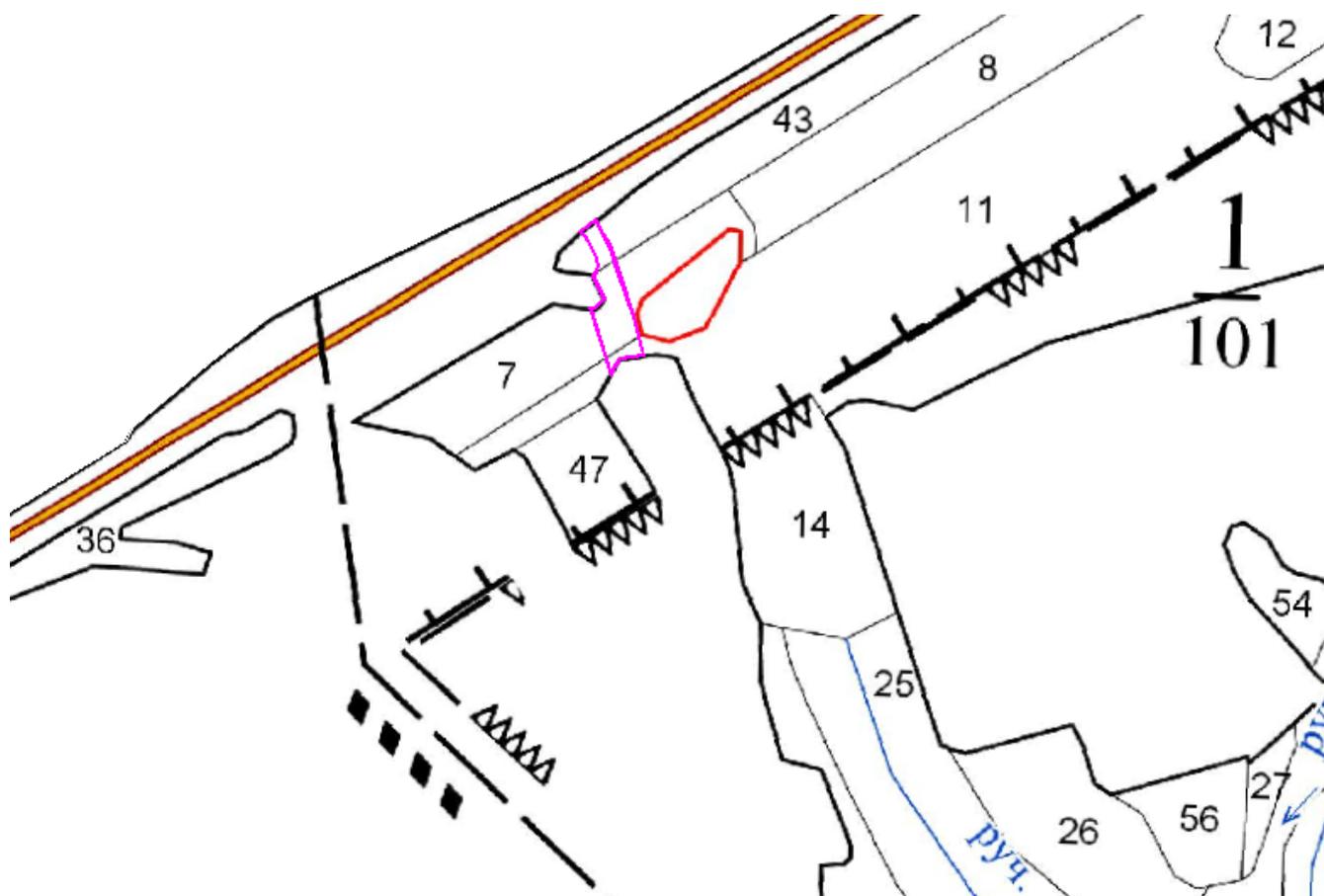
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Субъект Российской Федерации – Калужская область  
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район  
 Категория земель – Земли лесного фонда  
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»  
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)  
 Квартал, выдел – квартал 1, части выделов 7,11,43  
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ6  
 Площадь – 2883 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область. 1 этап. ПК68+65-ПК110+55»



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1	160° 3,7'	4,73	478 921,21	1 270 840,86
н2	149° 41,1'	9,42	478 916,76	1 270 842,47
н3	148° 34,7'	6,63	478 908,63	1 270 847,22
н4	156° 55,8'	7,44	478 902,97	1 270 850,68
н5	161° 36,1'	24,07	478 896,12	1 270 853,60
н6	162° 3,2'	38,26	478 873,28	1 270 861,20
н7	164° 19,8'	29,22	478 836,88	1 270 872,99
н8	164° 19,8'	5,21	478 808,75	1 270 880,88
н9	261° 21,4'	21,24	478 803,73	1 270 882,29
н10	210° 7,2'	15,18	478 800,54	1 270 861,29
н11	343° 38,3'	59,47	478 787,41	1 270 853,67
н12	98° 46,3'	2,72	478 844,47	1 270 836,92
н13	45° 24,9'	11,32	478 844,06	1 270 839,61
н14	336° 42,7'	20,84	478 852,00	1 270 847,67
н15	20° 8,7'	10,73	478 871,15	1 270 839,43
н16	341° 17,3'	11,21	478 881,22	1 270 843,13
н17	334° 32,8'	6,18	478 891,84	1 270 839,53
н18	328° 18,4'	10,64	478 897,42	1 270 836,87
н19	319° 44,4'	5,42	478 906,47	1 270 831,29
н20	50° 56,4'	16,83	478 910,60	1 270 827,79
н1			478 921,21	1 270 840,86

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-І-ПМТ-3-ПЗ



## 2.6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, совпадают с границей зоны размещения проектируемого Объекта федерального значения и границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

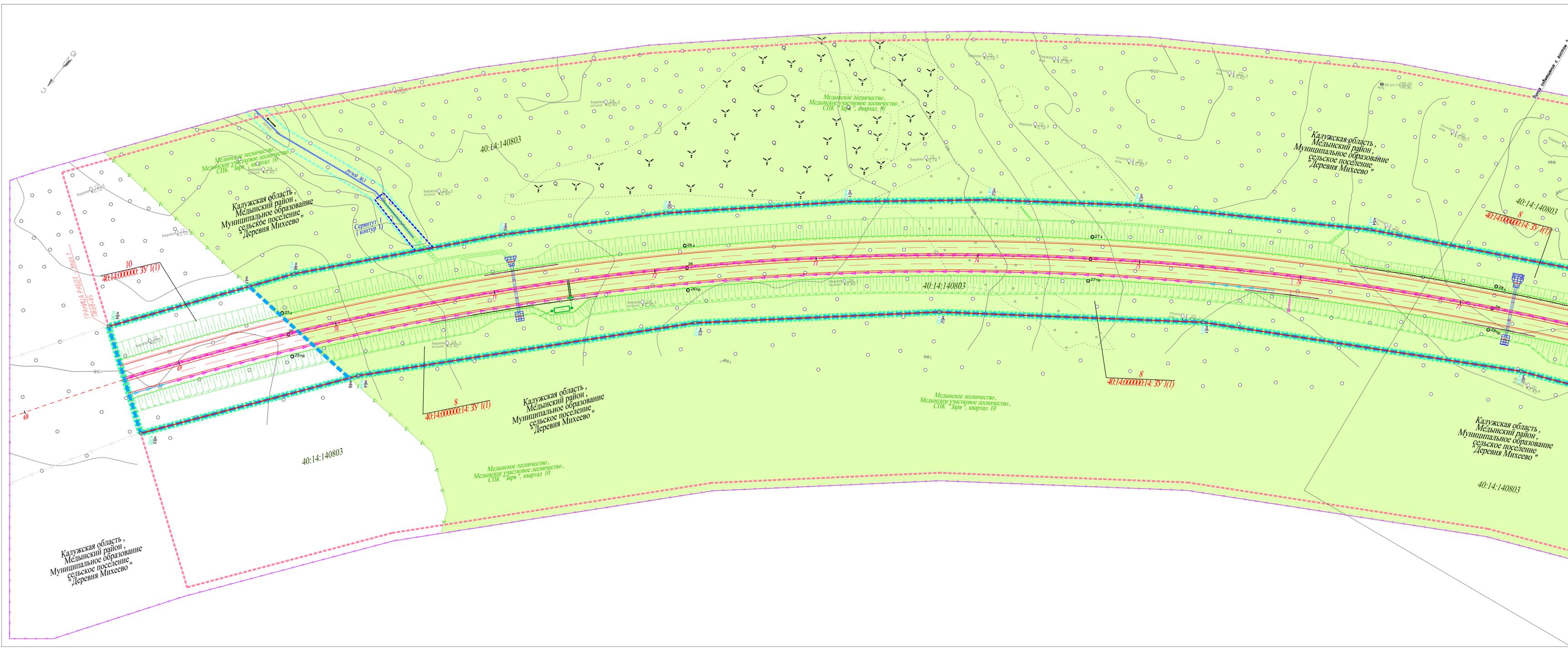
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого линейного Объекта приведен в Приложении 8.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения приведен в Приложении 9.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3-ПЗ				
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



## **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

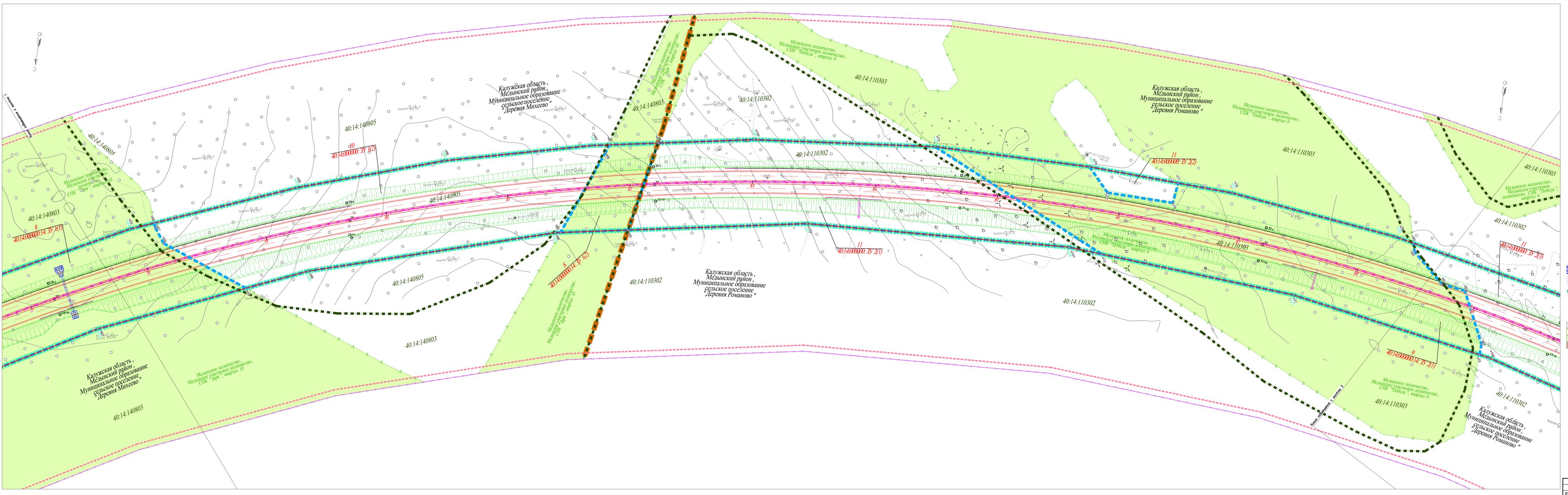


Примечание:  
 1- План составлен по материалам изданной ООО "ГЕО-ПРОЕКТ" в 2019 г.  
 2- Система координат — МСК 40  
 3- Система высот — Балтийская 1977г.  
 4- Перечень земельных участков, образующих для размещения Объекта, приведен в приложении  
 5- Перечень координат характерных точек границы земельных участков, образующих для размещения Объекта, приведен в приложении  
 6- Перечень координат характерных точек зоны размещения Объекта приведен в приложении  
 7- Перечень координат характерных точек зоны размещения линейных объектов, подлежащих переустройству в связи с изменением их местоположения, приведен в приложении  
 8- Отступы от красных линий не устанавливаются (такие отступы определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципальных образований, в границах которых они установлены, установление отступов от красных линий предусмотрено только в границах населенных пунктов)

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (этап 1)
  - граница зоны планировочного размещения объекта федерального значения (этап 1)
  - граница зоны планировочного размещения объекта федерального значения (этапы 2,3,4)
  - ось автомобильной дороги, шоссе
  - граница сельского (городского) поселения
  - граница кадастрового квартала, его номер
  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
  - кадастровый номер земельного участка, отбеченного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
  - граница здания, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
  - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
- Границы зон планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:
- граница зоны размещения сетей связи, подлежащих реконструкции
  - граница зоны размещения заповедов, подлежащих реконструкции
  - граница зоны размещения ВЛ, подлежащих реконструкции
- Границы зон планировочного размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:
- граница публичного Сервитута, устанавливаемого в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ и ФЗ №254 от 31.07.2007г. — на период строительства объекта, условный номер публичного Сервитута
  - граница публичного Сервитута в границах полосы отвода автомобильных дорог в целях прокладки, переноса, переустройства, ликвидации инженерных коммуникаций, установленных в соответствии с п.4.2 ст.25 Федерального закона №125-ФЗ от 08.12.2007г. "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ." (используется на период отведенной зоны)
- характеристика точки и номер точки зоны планировочного размещения объекта федерального значения  
 ● НБ — характеристика точки и номер точки земельных участков, образующих с целью размещения Объекта

- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ**
- земля неразграниченной государственной или муниципальной собственности
  - земля сельскохозяйственного назначения
  - земля лесного фонда
  - земля промышленности, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения
  - водный объект (озеро, река, ручей)
  - береговая полоса
  - земля зоны лесопарка
  - граница лесного квартала

		01.2019-ПИР-396-1-ПМТ-3			
		Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославцы - Рославль - граница с Республикой Беларусь. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославцы - Рославль - граница с Республикой Беларусь на участке км 123+000 - км 123+100 (обрат. ст. Малоярославцы), Калужская область, 1 этап. ЛК 624-5 - ЛК104-55			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработана	Рябова				11.20
Проверена	Маганев				11.20
Н.контроль	Мкртчян				11.20
		Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть		Стадия	Лист
		Чертеж межевания территории М:1:1000		П	1
		Копировал		Листов	5
		ООО "ГЕО-ПРОЕКТ" Санкт-Петербург			
		Формат А3x4		420x1189	



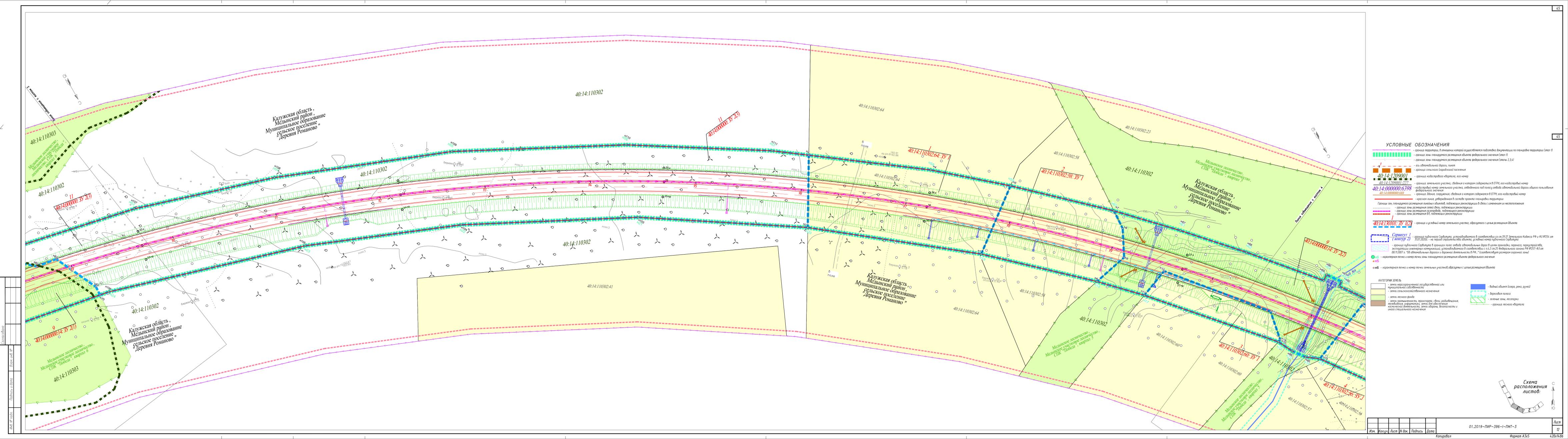
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (табл. 1)
- граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения (табл. 2)
- граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения (табл. 2,3,4)
- ось автомобильной дороги, тротуар
- граница сельской населенной территории
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕФРН, его кадастровый номер
- кадастровый номер земельного участка, выделенного под платку автодорожной территории общего пользования федерального значения
- граница здания, сооружения, сведения о котором содержатся в ЕФРН, его кадастровый номер
- граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения в составе граница планировочной территории
- граница зоны размещения сетей связи, подлежащих реконструкции
- граница зоны размещения газопроводов, подлежащих реконструкции
- граница зоны размещения ВЛ, подлежащих реконструкции
- граница и условный номер земельного участка, образуемого с целью размещения объекта
- граница территории Сервитута, установленной в соответствии со ст. 32.37 Земельного кодекса РФ и ФЗ №254 от 13.07.2007 г. на parcel государственного имущества, условный номер объекта Сервитута
- граница территории Сервитута в границах и по оси автодорожной территории в целях организации, переноса, переустройства, эксплуатации инженерных коммуникаций, установленного в соответствии с п. 4 ст. 25 Федерального закона РФ №257-ФЗ от 08.11.2007 г. "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ." (соответствует размер границной зоны)
- характеристика точки и номер точки зоны планировочного размещения объектов федерального значения
- характеристика точки и номер точки земельных участков, образуемых с целью размещения объекта

### КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли промышленности, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения
- водный объект (озеро, река, ручей)
- береговая полоса
- земельные зоны, лесопарки
- граница лесного квартала





Калужская область,  
Медынский район,  
Муниципальное образование  
сельское поселение  
"Деревня Романово"

Калужская область,  
Медынский район,  
Муниципальное образование  
сельское поселение  
"Деревня Романово"

Калужская область,  
Медынский район,  
Муниципальное образование  
сельское поселение  
"Деревня Романово"

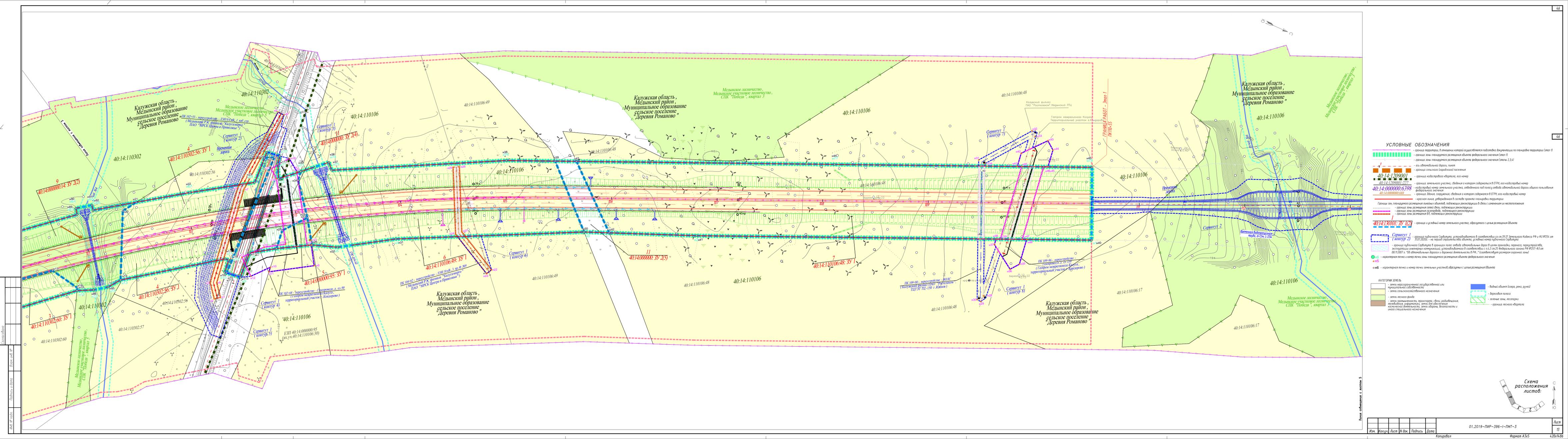
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (этап 0)
- граница зоны планировочного размещения объектов федерального значения (этап II)
- граница зоны территориального размещения объектов федерального значения (этапы 2,3,4)
- ось автомобильной дороги, туннель
- граница сельской (городской) поселенной территории
- 40:14:1209001 — граница кадастрового квартала, его номер
- 40:14:1209001:227 — граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕФРН, его кадастровый номер
- 40:14:0000000:6398 — кадастровый номер земельного участка, выделенного под планку автодорожного назначения общего пользования федерального значения
- 40:14:0000000:6388 — граница здания, сооружения, сведения о котором содержатся в ЕФРН, его кадастровый номер
- граница линии, утверждения в составе проекта планировки территории
- граница зоны планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения
- граница зоны размещения сетевой связи, подлежащей реконструкции
- граница зоны размещения газопровода, подлежащего реконструкции
- граница зоны размещения ВЛ, подлежащей реконструкции
- 40:14:130101:35:1(2) — граница и условный номер земельного участка, образуемого с целью размещения объекта
- Сервитут 1 (контур 2) — граница публичного сервитута, установленная в соответствии со ст.39.37 Земельного кодекса РФ и №24 от 11.02.2002 г. — на parcelной территории объектов, условный номер публичного сервитута
- граница публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильных дорог в целях эксплуатации, переноса, перестройки, эксплуатации инженерных коммуникаций, установленных в соответствии с п.4 ст.25 Федерального закона РФ №251-ФЗ от 08.11.2007 г. "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ." (соответствует размер границной зоны)
- НБ — характеристика точки и номер точки зоны планировочного размещения объектов федерального значения
- НБ — характеристика точки и номер точки земельных участков, образуемых с целью размещения объекта

### КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли неразмещенной государственной или муниципальной собственности
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли промышленности, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения
- водный объект (канал, река, ручей)
- береговая полоса
- земельные зоны, лесопарки
- граница лесного квартала





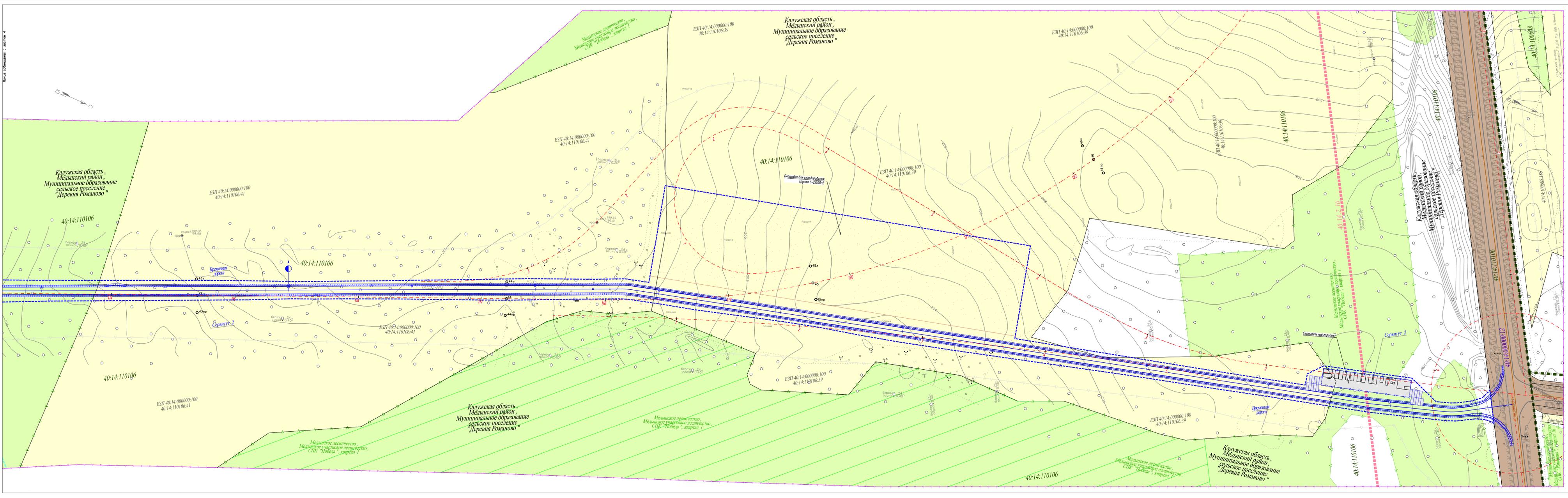
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в границах которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (этап 0)
- граница зоны планировки размещения объектов федерального значения (этап II)
- граница зоны планировки размещения объектов федерального значения (этапы 2,3,4)
- ось автомобильной дороги, тикет
- граница сельской (агропоселенческой) населенной территории
- 40:14:1209001 — граница кадастрового квартала, его номер
- 40:14:1209001:227 — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕФРН, его кадастровый номер
- 40:14:000000:6398 — кадастровый номер земельного участка, выделенного под планку автодорожного назначения общего пользования федерального значения
- 40:14:000000:6398 — граница ЭЗНН, сооружения, сведения о котором содержатся в ЕФРН, его кадастровый номер
- граница зоны планировки размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения
- граница зоны размещения сетей связи, подлежащих реконструкции
- граница зоны размещения объектов, подлежащих реконструкции
- граница зоны размещения объектов, подлежащих реконструкции
- 40:14:110101:3У1(2) — граница и условный номер земельного участка, образуемого с целью размещения объекта
- Сервитут 1 (контур 1) — граница публичного сервитута, установленная в соответствии со ст.37 Земельного кодекса РФ и ФЗ №254 от 11.07.2008 г. на parcel государственного или муниципального имущества, условный номер публичного сервитута
- Сервитут 2 (контур 2) — граница публичного сервитута в границах и по оси автомобильной дороги в целях проезда, перемещения, эксплуатации инженерных коммуникаций, установленного в соответствии с п.4 ст.25 Федерального закона РФ №251-ФЗ от 08.11.2007 г. "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ." (соответствует размер границной зоны)
- 15 — характеристика точки и номер точки зоны планировки размещения объектов федерального значения
- 16 — характеристика точки и номер точки земельных участков, образуемых с целью размещения объекта

### КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли государственной собственности или муниципальной собственности
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли промышленности, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения
- водный объект (озеро, река, ручей)
- береговая полоса
- земельные участки, занятые для государственных нужд Российской Федерации
- граница лесного квартала





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в границах которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (этап 0)
- граница зоны планировки размещения объектов федерального значения (этап II)
- граница зоны территориального размещения объектов федерального значения (этапы 2,3,4)
- ось автомобильной дороги, туннел
- граница сельской (поселенческой) территории
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕПРН, его кадастровый номер
- кадастровый номер земельного участка, выделенного под платную автодорогу общего пользования федерального значения
- граница здания, сооружения, сведения о котором содержатся в ЕПРН, его кадастровый номер
- граница зоны планировки размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения
- граница зоны размещения сетей связи, подлежащих реконструкции
- граница зоны размещения газопровода, подлежащего реконструкции
- граница зоны размещения ВЛ, подлежащих реконструкции
- граница и условный номер земельного участка, образуемого с целью размещения объекта
- Сервитут 1 (контур 2) — граница публичного сервитута, установленная в соответствии со ст.37 Земельного кодекса РФ и ФЗ №254 от 11.07.2002 г. на parcel государственного или муниципального имущества
- граница публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильных дорог в целях прокладки, переноса, переустройства, эксплуатации инженерных коммуникаций, установленного в соответствии с п.4.2 ст.25 Федерального закона РФ №257-ФЗ от 08.11.2007 г. "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ." (соответствует размер границной зоны)
- характеристика точки и номер точки зоны планировки размещения объектов федерального значения
- характеристика точки и номер точки земельных участков, образуемых с целью размещения объекта

### КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли промышленности, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения
- водный объект (балка, река, ручей)
- береговая полоса
- земельные зоны, лесопарки
- граница лесного квартала





## **ПРИЛОЖЕНИЯ**



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.12.2019

Москва

№ 4493-р

**О подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374 «Об утверждении Положения о Федеральном дорожном агентстве», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения ФКУ Упрдор Москва – Бобруйск от 22 ноября 2019 г. № 4551:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».

2. ФКУ Упрдор Москва – Бобруйск:

представить на утверждение в Росавтодор документацию по планировке территории, разработанную в соответствии с заданием на подготовку документации по планировке территории, являющимся приложением к настоящему распоряжению;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, главе муниципального образования городское поселение «Город Медынь», главе муниципального образования сельское поселение «Деревня Михеево», главе муниципального образования сельское поселение «Деревня Романово» Медынского района Калужской области.

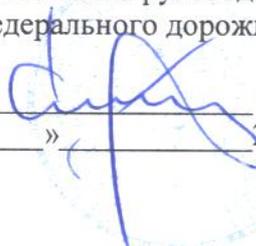
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Заместитель руководителя  
Федерального дорожного агентства

  
И.В. Костюченко  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

### ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории объекта  
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги  
А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия.  
Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль –  
граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000  
(обход г. Медынь), Калужская область»

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование работ	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта капитального строительства: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (наименование объекта)
2.	Заказчик	Федеральное казенное учреждение «Управление автомобильной магистрали Москва – Бобруйск Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор Москва – Бобруйск).
3.	Исполнитель	Подрядная организация: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ПРОЕКТ» ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Монетная, дом. 196, литера А, помещение I-Н. ИНН/КПП: 7839418049/781301001 Государственный контракт от 15.04.2019 г. № 01/2019-ПИР.
4.	Источник финансирования	Федеральный бюджет.
5.	Основание для подготовки документации по планировке территории	1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596. 2. Федеральная адресная инвестиционная программа на 2019 год и на плановый период 2020 - 2021 годов. 3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта)

		и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р (ред. от 17 октября 2019 г.).																		
6.	Местонахождение и основные характеристики объектов строительства	<p>Российская Федерация, Калужская область, Медынский район, муниципальное образование городское поселение «Город Медынь», муниципальное образование сельское поселение «Деревня Михеево», муниципальное образование сельское поселение «Деревня Романово».</p> <p>Автомобильная дорога А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000.</p> <p>Ориентировочная площадь земельного участка 222,4 га.</p>																		
7.	Сроки завершения работ	11 мая 2020 год.																		
8.	Основные технические параметры	<p>Проектные характеристики объекта капитального строительства</p> <table border="0"> <tr> <td>1. Категория автомобильной дороги</td> <td>IV (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>2. Строительная длина, км</td> <td>13,0 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>3. Расчетная скорость, км/ч</td> <td>100 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>4. Число полос движения, шт.</td> <td>4 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>5. Ширина полосы движения, м</td> <td>3,75 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>6. Ширина обочин, м</td> <td>3,75 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>7. Ширина разделительной полосы, м</td> <td>(уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>8. Тип дорожной одежды</td> <td>капитальный</td> </tr> <tr> <td>9. Вид покрытия</td> <td>(обосновать проектом, в соответствии с указанием Росавтодора от 3 февраля 2010 г. № 01-28/997)</td> </tr> </table>	1. Категория автомобильной дороги	IV (уточнить на этапе проектирования)	2. Строительная длина, км	13,0 (уточнить на этапе проектирования)	3. Расчетная скорость, км/ч	100 (уточнить на этапе проектирования)	4. Число полос движения, шт.	4 (уточнить на этапе проектирования)	5. Ширина полосы движения, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	6. Ширина обочин, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	7. Ширина разделительной полосы, м	(уточнить на этапе проектирования)	8. Тип дорожной одежды	капитальный	9. Вид покрытия	(обосновать проектом, в соответствии с указанием Росавтодора от 3 февраля 2010 г. № 01-28/997)
1. Категория автомобильной дороги	IV (уточнить на этапе проектирования)																			
2. Строительная длина, км	13,0 (уточнить на этапе проектирования)																			
3. Расчетная скорость, км/ч	100 (уточнить на этапе проектирования)																			
4. Число полос движения, шт.	4 (уточнить на этапе проектирования)																			
5. Ширина полосы движения, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)																			
6. Ширина обочин, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)																			
7. Ширина разделительной полосы, м	(уточнить на этапе проектирования)																			
8. Тип дорожной одежды	капитальный																			
9. Вид покрытия	(обосновать проектом, в соответствии с указанием Росавтодора от 3 февраля 2010 г. № 01-28/997)																			

		<p>10. Количество транспортных развязок, шт. 3 (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>11. Количество мостов, путепроводов, эстакад, шт. (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>12. Количество пешеходных переходов в разных уровнях, шт. (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>13. Количество зверопереходов и скотопрогонов, шт. (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>14. Расчетные нагрузки: земляное полотно – Н14 дорожная одежда – А11,5 искусственные сооружения – А-14; Н-14.</p> <p>15. Уровень ответственности сооружений (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>16. Освещение автомобильной дороги (предусмотреть проектом)</p>
9.	Исходные данные	<p>1. Результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических изысканий и т.д.).</p> <p>2. Основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством).</p> <p>3. Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
10.	Цель работы и задачи	<p>1. Разработка проекта планировки территории. Изготовление чертежей проекта планировки территории Формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории (пояснительная записка, материалы в графической форме).</p> <p>2. Разработка проекта межевания территории. Изготовление чертежей проекта межевания территории. Формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.</p> <p>3. Разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования.</p>
11.	Требования к выполнению и содержанию работ	<p>Документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с</p>

		<p>Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»</p> <p>выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Земельного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Водного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Лесного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</li> <li>- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</li> <li>- постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;</li> <li>- постановления Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;</li> <li>- постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;</li> <li>- постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</li> <li>- постановления Правительства РФ от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;</li> <li>- приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;</li> <li>- приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;</li> </ul>
--	--	---

		<p>- приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;</p> <p>- приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;</p> <p>- приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;</p> <p>- приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;</p> <p>- приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</p> <p>- государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.</p> <p>При разработке проекта планировки учитывать территориальное планирование субъекта Российской Федерации, муниципального образования.</p> <p>Чертежи проекта планировки территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:500) в масштабе М 1:1000; 1:2000.</p> <p>Чертежи проекта межевания территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:500) в масштабе М 1:1000; 1:2000.</p>
12.	Состав и содержание работ	<p>Документацию по планировке территории выполнить в следующем составе:</p> <p><b>1. Проект планировки территории</b></p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000).</p> <p>Дополнительно в проекте планировки территории должны быть отображены границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования федерального значения с учетом соблюдения соответствующих норм и требований к их размещению.</p>

	<p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по</p>
--	--

	<p>сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p> <p><b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b></p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:</p> <p>а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>иные материалы для обоснования положений по планировке территории.</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных</p>
--	--

		<p>объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p> <p><b>2. Проект межевания территории</b>  <b>Основная часть</b></p> <p>1) Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;</p> <p>г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>д) сведения о границах территории, в отношении которой</p>
--	--	---

	<p>утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, определяются в соответствии с требованиями точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.</p> <p>2) Чертеж межевания территории отображаются (масштаб 1:1000; 1:2000):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</li> <li>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</li> <li>в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, (площадь), в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>д) границы зон действия публичных сервитутов;</li> <li>е) границы планируемых санитарно-защитных зон.</li> </ul> <p><b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b> включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) границы существующих земельных участков;</li> <li>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>4) границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>5) границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</li> </ul> <p><b>3. Схема резервирования земель</b> необходимых для размещения объекта капитального строительства федерального значения (схема земельных участков должна содержать необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельных участках (их частях): площадь, координаты поворотных точек резервируемой территории).</p> <p>Дополнительно к схеме резервирования земель должна быть приложена следующая информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы планируемого размещения объекта федерального значения для целей резервирования;</li> <li>2) сведения о разрешенном использовании, площади и правообладателях земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства федерального значения.</li> </ul>
--	---

13.	<p>Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику</p>	<p>После утверждения документации по планировке территории материалы представляются в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 экземпляра документации на бумажном носителе;</li> <li>- 1 экземпляр документации на электронном носителе (CD и DVD диск, флэш-накопитель).</li> </ul> <p>Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования.</p> <p>Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе.</p> <p>Форматы электронных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls, pdf);</li> <li>- графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad, Mapinfo, Panorama;</li> <li>- прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.</li> </ul>
-----	---	--

Заказчик:

И.о. начальника  
ФКУ Упрдор Москва - Бобруйск



Т.Ю. Мещеряков

«    » 2019 г.

Согласовано:

Начальник  
Управления земельно-имущественных  
отношений Федерального дорожного  
агентства

Е.В. Варов

«    » 2019 г.



ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, образуемых для размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область». 1 этап. ПК68+65-ПК110+55.

№ п/п	Условный номер на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка, квартала	Условный номер образуемого земельного участка (контура)	Адрес (местоположение) исходного земельного участка, квартала	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Общая площадь испрашиваемого (изымаемого) земельного участка (части земельного участка), кв.м.	Площадь контура испрашиваемого (изымаемого) земельного участка, кв.м.	Категория земель	Устанавливаемая категория земель	Фактическое разрешенное использование	Разрешенное использование, установленное проектом межевания территории	Вид права	Существующие ограничения (обременения) права	Правообладатель	Примечание	
1	2	3	4	5	5.1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<b>Образуемые и (или) изменяемые земельные участки, предназначенные для размещения объекта федерального значения</b>																	
1	1	40:14:110302:64	40:14:110302:64:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	126 503	12696	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Дорофеева Яна Викторовна	Образуемый земельный участок.	
2	2	40:14:110302:58	40:14:110302:58:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	17 433	8246	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	Запрещение регистрации 11.06.2020 (Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №64187826/4036 от 05.06.2020, Малоярославецкое РОСП УФССП России по Калужской области)	Путкардзе Ламзира Олифантовна	Образуемый земельный участок.	
3	3	40:14:110302:60	40:14:110302:60:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	21 311	3252	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	Запрещение регистрации 11.06.2020 (Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №64187826/4036 от 05.06.2020, Малоярославецкое РОСП УФССП России по Калужской области)	Путкардзе Ламзира Олифантовна	Образуемый земельный участок.	
4	4	40:14:110302:56	40:14:110302:56:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	15 000	8657	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Стародубов Николай Андреевич	Образуемый земельный участок.	
5	5	ЕЗП 40:14:000000:95 (вх.уч. 40:14:110106:30)	40:14:000000:95:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Косово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	89 901	618	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Фрейманс Валентина Николаевна, Хан Светлана Ивановна	Образуемый земельный участок.	
6	6	40:14:110106:49	40:14:110106:49:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	129 915	17833	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Козлов Андрей Вячеславович	Образуемый земельный участок.	
7	7	40:14:110106:48	40:14:110106:48:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	429 378	32884	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Козлов Андрей Вячеславович	Образуемый земельный участок.	
8	8	40:14:000000:14	40:14:000000:14:3У1(1)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево	568 868 626	64299	60963	Земли лесного фонда	Земли промышленности*	Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Автомобильный транспорт	Федеральная собственность, Аренда	-	Российская Федерация, Аренда ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН	Образуемый земельный участок.	
			3336														
9	9	40:14:000000:14	40:14:000000:14:3У2(1)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	568868626	37628	24672	Земли лесного фонда	Земли промышленности*	Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Автомобильный транспорт	Федеральная собственность, Аренда	-	Российская Федерация, Аренда ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН	Образуемый земельный участок.	
			12956														
10	10	40:14:000000	40:14:000000:3У1(1)	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево	-	30753	7873	-	Земли промышленности*	-	Автомобильный транспорт	Неограниченная государственная (муниципальная) собственность	-	-	Образуемый земельный участок.	
			22880														
11	11	40:14:000000	40:14:000000:3У2(1)	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	-	78110	21476	-	Земли промышленности*	-	-	Автомобильный транспорт	Неограниченная государственная (муниципальная) собственность	-	-	Образуемый земельный участок.
			1127														
			50541														
			3482														
			1484														
ИТОГО:							294 976										
<b>Полоса отвода автомобильной дороги</b>																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Земли промышленности\* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**Перечень координат характерных точек земельных участков,  
образуемых с целью строительства и размещения Объекта**

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва -  
Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной  
дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на  
участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».  
1 этап. ПК68+65-ПК110+55

Система координат – МСК-40, зона 1

Каталог координат границ части участка  
(40:14:110302:64:3У1 (номер на плане 1)). Площадь 12 696 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1	128° 12,4'	166,30	476 499,37	1 272 022,75
н2	210° 14,2'	69,24	476 396,52	1 272 153,42
н3	306° 23,2'	116,46	476 336,69	1 272 118,55
н4	310° 46,1'	77,03	476 405,78	1 272 024,80
н5	52° 25,9'	71,00	476 456,08	1 271 966,47
н1			476 499,37	1 272 022,75

Каталог координат границ части участка  
(40:14:110302:58:3У1 (номер на плане 2)). Площадь 8 246 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н6	132° 53,3'	112,80	476 576,14	1 271 940,10
н1	232° 25,9'	71,00	476 499,37	1 272 022,75
н5	313° 9,2'	100,91	476 456,08	1 271 966,47
н7	3° 17,2'	18,83	476 525,09	1 271 892,85
н8	26° 34,5'	27,65	476 543,89	1 271 893,93
н9	77° 27,8'	34,63	476 568,62	1 271 906,30
н6			476 576,14	1 271 940,10

Каталог координат границ части участка  
(40:14:110302:60:3У1 (номер на плане 3)). Площадь 3 252 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н10	138° 45,6'	134,51	476 710,85	1 271 818,76
н11	248° 11,8'	29,75	476 609,71	1 271 907,42
н12	320° 18,8'	107,91	476 598,66	1 271 879,80
н13	10° 37,1'	28,76	476 681,70	1 271 810,89
н14	71° 0,3'	2,71	476 709,97	1 271 816,19
н10			476 710,85	1 271 818,76

Каталог координат границ части участка  
(40:14:110302:56:3У1 (номер на плане 4)). Площадь 8 657 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н15	173° 31,8'	2,09	476 833,05	1 271 744,76
н16	263° 34,3'	12,42	476 830,97	1 271 745,00
н17	173° 31,8'	3,54	476 829,58	1 271 732,65
н18	144° 0,6'	101,11	476 826,07	1 271 733,05
н19	247° 22,8'	66,17	476 744,26	1 271 792,47
н20	302° 22,6'	15,15	476 718,81	1 271 731,39
н21	325° 12,1'	51,75	476 726,92	1 271 718,59
н22	326° 36,7'	62,30	476 769,42	1 271 689,06
н23	267° 9,1'	25,13	476 821,44	1 271 654,78
н24	332° 10,4'	9,22	476 820,19	1 271 629,68
н25	87° 44,5'	119,47	476 828,34	1 271 625,38
н15			476 833,05	1 271 744,76

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:95:3У1 (номер на плане 5)). Площадь 618 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н26	149° 45,8'	33,86	476 895,54	1 271 686,95
н27	263° 16,4'	18,20	476 866,29	1 271 704,00
н28	308° 39,4'	26,69	476 864,16	1 271 685,92
н29	56° 4,0'	26,36	476 880,83	1 271 665,08
н26			476 895,54	1 271 686,95

Каталог координат границ части участка  
(40:14:110106:49:3У1 (номер на плане 6)). Площадь 17 833 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н30	153° 27,1'	178,55	477 125,18	1 271 569,11
н31	147° 25,2'	55,85	476 965,47	1 271 648,92
н32	160° 48,4'	24,21	476 918,40	1 271 678,99
н26	236° 4,0'	26,36	476 895,54	1 271 686,95
н33	231° 50,7'	37,08	476 880,83	1 271 665,08
н34	262° 28,4'	8,66	476 857,92	1 271 635,92
н35	317° 18,0'	28,23	476 856,78	1 271 627,33
н36	47° 40,6'	8,02	476 877,53	1 271 608,19
н37	332° 22,3'	165,79	476 882,93	1 271 614,11
н38	336° 17,0'	46,32	477 029,81	1 271 537,23
н39	43° 38,7'	73,19	477 072,22	1 271 518,60
н30			477 125,18	1 271 569,11

Каталог координат границ части участка  
(40:14:110106:48:ЗУ1 (номер на плане 7)). Площадь 32 884 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н40	156° 14,7'	374,38	477 566,34	1 271 377,52
н41	157° 30,4'	82,82	477 223,68	1 271 528,33
н42	221° 17,8'	75,08	477 147,15	1 271 560,02
н43	336° 17,0'	244,57	477 090,74	1 271 510,46
н44	336° 15,3'	243,94	477 314,66	1 271 412,09
н45	65° 58,0'	69,70	477 537,95	1 271 313,86
н40			477 566,34	1 271 377,52

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:14:ЗУ1(1) (номер на плане 8)). Площадь 60 963 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н46	93° 51,9'	84,06	476 722,25	1 274 448,52
н47	215° 16,0'	28,69	476 716,59	1 274 532,38
н48	220° 26,8'	131,72	476 693,17	1 274 515,82
н49	223° 36,0'	101,54	476 592,92	1 274 430,36
н50	227° 30,5'	111,50	476 519,39	1 274 360,34
н51	230° 28,8'	88,64	476 444,07	1 274 278,12
н52	233° 18,3'	91,64	476 387,67	1 274 209,75
н53	237° 11,7'	144,07	476 332,91	1 274 136,27
н54	242° 10,1'	160,92	476 254,85	1 274 015,17
н55	247° 38,3'	20,75	476 179,72	1 273 872,86
н56	341° 11,4'	3,96	476 171,83	1 273 853,68
н57	323° 52,9'	14,61	476 175,58	1 273 852,40
н58	290° 34,2'	76,51	476 187,38	1 273 843,78
н59	66° 10,5'	125,42	476 214,26	1 273 772,15
н60	60° 1,0'	198,69	476 264,92	1 273 886,88
н61	53° 25,7'	163,48	476 364,22	1 274 058,98
н62	48° 36,8'	150,89	476 461,62	1 274 190,27
н63	42° 12,0'	210,70	476 561,38	1 274 303,48
н64	36° 13,3'	5,92	476 717,47	1 274 445,02
н46			476 722,25	1 274 448,52

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:14:3У1(2) (номер на плане 8)). Площадь 3 336 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н65	200° 50,5'	74,90	476 131,85	1 273 525,04
н66	198° 16,7'	7,58	476 061,85	1 273 498,40
н67	259° 37,7'	39,61	476 054,65	1 273 496,02
н68	10° 30,4'	75,68	476 047,52	1 273 457,05
н69	79° 37,4'	55,09	476 121,93	1 273 470,85
н65			476 131,85	1 273 525,04

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:14:3У2(1) (номер на плане 9)). Площадь 24 672 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н70	99° 41,0'	159,47	476 123,47	1 272 769,34
н71	93° 51,6'	159,64	476 096,64	1 272 926,54
н72	114° 45,7'	162,36	476 085,90	1 273 085,82
н73	269° 12,0'	127,12	476 017,89	1 273 233,25
н74	317° 20,1'	25,82	476 016,12	1 273 106,15
н75	270° 40,8'	53,96	476 035,10	1 273 088,65
н76	186° 34,2'	16,95	476 035,74	1 273 034,69
н77	272° 18,2'	44,85	476 018,90	1 273 032,75
н78	276° 52,7'	137,70	476 020,71	1 272 987,93
н79	281° 22,3'	15,68	476 037,20	1 272 851,22
н80	345° 5,8'	7,06	476 040,29	1 272 835,85
н81	311° 50,7'	34,91	476 047,11	1 272 834,04
н82	277° 58,0'	19,53	476 070,40	1 272 808,03
н83	334° 35,1'	46,04	476 073,10	1 272 788,69
н84	2° 40,7'	8,79	476 114,68	1 272 768,93
н70			476 123,47	1 272 769,34

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:14:ЗУ2(2) (номер на плане 9)). Площадь 12 956 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н19	126° 3,9'	13,54	476 744,26	1 271 792,47
н85	144° 2,9'	14,11	476 736,29	1 271 803,41
н86	153° 16,1'	15,69	476 724,87	1 271 811,70
н10	251° 0,3'	2,71	476 710,85	1 271 818,76
н14	190° 37,1'	28,76	476 709,97	1 271 816,19
н13	140° 18,8'	107,91	476 681,70	1 271 810,89
н12	68° 11,8'	29,75	476 598,66	1 271 879,80
н11	135° 46,6'	46,85	476 609,71	1 271 907,42
н6	257° 27,8'	34,63	476 576,14	1 271 940,10
н9	206° 34,5'	27,65	476 568,62	1 271 906,30
н8	183° 17,2'	18,83	476 543,89	1 271 893,93
н7	316° 5,3'	65,68	476 525,09	1 271 892,85
н87	317° 48,3'	66,01	476 572,41	1 271 847,30
н88	319° 41,0'	78,18	476 621,31	1 271 802,97
н89	234° 2,9'	6,14	476 680,92	1 271 752,39
н90	324° 2,9'	15,50	476 677,31	1 271 747,41
н91	54° 2,9'	4,96	476 689,86	1 271 738,31
н92	325° 12,1'	41,59	476 692,77	1 271 742,33
н21	122° 22,6'	15,15	476 726,92	1 271 718,59
н20	67° 22,8'	66,17	476 718,81	1 271 731,39
н19			476 744,26	1 271 792,47

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:3У1(1) (номер на плане 10)). Площадь 7 873 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н93	124° 31,8'	69,53	476 829,78	1 274 527,27
н94	215° 16,0'	90,36	476 790,36	1 274 584,56
н47	273° 51,9'	84,06	476 716,59	1 274 532,38
н46	36° 13,3'	133,28	476 722,25	1 274 448,52
н93			476 829,78	1 274 527,27

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:3У1(2) (номер на плане 10)). Площадь 22 880 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н59	110° 34,2'	76,51	476 214,26	1 273 772,15
н58	143° 52,9'	14,61	476 187,38	1 273 843,78
н57	161° 11,4'	3,96	476 175,58	1 273 852,40
н56	247° 38,3'	119,72	476 171,83	1 273 853,68
н95	251° 14,7'	122,17	476 126,28	1 273 742,96
н96	255° 44,9'	121,01	476 087,00	1 273 627,28
н97	259° 37,7'	14,20	476 057,21	1 273 509,99
н67	18° 16,7'	7,58	476 054,65	1 273 496,02
н66	20° 50,5'	74,90	476 061,85	1 273 498,40
н65	79° 37,4'	4,42	476 131,85	1 273 525,04
н98	72° 46,1'	203,83	476 132,65	1 273 529,40
н99	66° 10,5'	52,56	476 193,03	1 273 724,07
н59			476 214,26	1 273 772,15

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:3У2(1) (номер на плане 11)). Площадь 21 476 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н69	190° 30,4'	75,68	476 121,93	1 273 470,85
н68	259° 37,7'	78,37	476 047,52	1 273 457,05
н100	263° 57,8'	147,53	476 033,41	1 273 379,96
н73	294° 45,7'	162,36	476 017,89	1 273 233,25
н72	93° 51,6'	27,47	476 085,90	1 273 085,82
н101	86° 53,9'	214,44	476 084,05	1 273 113,22
н102	79° 37,4'	145,88	476 095,65	1 273 327,35
н69			476 121,93	1 273 470,85

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:3У2(2) (номер на плане 11)). Площадь 1 127 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н76	90° 40,8'	53,96	476 035,74	1 273 034,69
н75	137° 20,1'	25,82	476 035,10	1 273 088,65
н74	272° 10,4'	73,45	476 016,12	1 273 106,15
н77	6° 34,2'	16,95	476 018,90	1 273 032,75
н76			476 035,74	1 273 034,69

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:3У2(3) (номер на плане 11)). Площадь 50 541 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н2	122° 54,0'	160,91	476 396,52	1 272 153,42
н103	116° 56,9'	167,95	476 309,11	1 272 288,53
н104	111° 40,4'	149,25	476 233,00	1 272 438,25
н105	106° 4,1'	191,32	476 177,88	1 272 576,94
н106	99° 41,0'	8,68	476 124,93	1 272 760,79
н70	182° 40,7'	8,79	476 123,47	1 272 769,34
н84	154° 35,1'	46,04	476 114,68	1 272 768,93
н83	97° 58,0'	19,53	476 073,10	1 272 788,69
н82	131° 50,7'	34,91	476 070,40	1 272 808,03
н81	165° 5,8'	7,06	476 047,11	1 272 834,04
н80	281° 22,3'	137,87	476 040,29	1 272 835,85
н107	286° 43,7'	136,25	476 067,48	1 272 700,69
н108	290° 57,6'	169,89	476 106,69	1 272 570,20
н109	297° 11,5'	165,18	476 167,47	1 272 411,55
н110	301° 45,6'	138,70	476 242,95	1 272 264,63
н111	306° 23,2'	34,96	476 315,95	1 272 146,70
н3	30° 14,2'	69,24	476 336,69	1 272 118,55
н2			476 396,52	1 272 153,42

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:3У2(4) (номер на плане 11)). Площадь 3 482 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н33	128° 39,4'	26,69	476 880,83	1 271 665,08
н28	83° 16,4'	18,20	476 864,16	1 271 685,92
н27	146° 10,7'	25,77	476 866,29	1 271 704,00
н112	86° 5,8'	24,95	476 844,89	1 271 718,34
н113	173° 31,8'	13,71	476 846,58	1 271 743,23
н114	267° 47,0'	119,48	476 832,96	1 271 744,77
н25	152° 10,4'	9,22	476 828,34	1 271 625,38
н24	267° 9,1'	6,16	476 820,19	1 271 629,68
н115	353° 13,3'	12,88	476 819,88	1 271 623,53
н116	80° 19,6'	7,81	476 832,67	1 271 622,01
н117	62° 25,9'	14,21	476 833,98	1 271 629,70
н118	317° 18,0'	22,07	476 840,56	1 271 642,30
н35	82° 28,4'	8,66	476 856,78	1 271 627,33
н34	51° 50,7'	37,08	476 857,92	1 271 635,92
н33			476 880,83	1 271 665,08

Каталог координат границ части участка  
(40:14:000000:3У2(5) (номер на плане 11)). Площадь 1 484 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н42	157° 30,4'	23,78	477 147,15	1 271 560,02
н30	223° 38,7'	73,19	477 125,18	1 271 569,11
н39	336° 17,0'	20,23	477 072,22	1 271 518,60
н43	41° 17,8'	75,08	477 090,74	1 271 510,46
н42			477 147,15	1 271 560,02

**Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов, в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, и Федеральным законом Российской Федерации от 31.07.2020 N 254-ФЗ, 1 этап. ПК68+65-ПК110+55.**

№ п.п.	Обозначение сервитута (контура)	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого устанавливается сервитут	Площадь сервитута в пределах земельного участка (кадастрового квартала) на котором устанавливается сервитут, кв.м.	Категория земель	Вид права и правообладатель земельного участка (земель) в пределах которого устанавливается сервитут	Адрес (местоположение) земельного участка (земель)
<b>Сервитут 1 - для строительства и реконструкции линейных объектов инфраструктуры; для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры</b> (согласно п.5 ст.4 ФЗ РФ от 31.07.2020 N 254-ФЗ)						
1	Сервитут 1 (контур 1)	40:14:000000:14 (земли лесного фонда)	357	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Михеево", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Заря", квартал 10
2	Сервитут 1 (контур 2)	40:14:000000:14 (земли лесного фонда)	435	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 1
3		40:14:110302	486	Категория земель не установлена	Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово"
4		40:14:110302:56	671	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность - Стародубов Николай Андреевич	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево
5	Сервитут 1 (контур 3)	40:14:110302, 40:14:110106	257	Категория земель не установлена	Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово"
6	Сервитут 1 (контур 4)	40:14:110302, 40:14:110106	538	Категория земель не установлена	Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово"
7		ЕЗП 40:14:000000:95 (вх.уч.40:14:110106:30)	788	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Фрейманс Валентина Николаевна, Хан Светлана Ивановна	р-н Медынский, д. Косово
8	Сервитут 1 (контур 5)	40:14:110302, 40:14:110106	902	Категория земель не установлена	Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово"
9		40:14:110302:56	1 161	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность - Стародубов Николай Андреевич	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево
10	Сервитут 1 (контур 6)	40:14:110106:49	502	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Козлов Андрей Вячеславович	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1
11	Сервитут 1 (контур 7)	40:14:110106:48	1 003	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Козлов Андрей Вячеславович	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1
12	Сервитут 1 (контур 8)	40:14:110106:48	1 179	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Козлов Андрей Вячеславович	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1
<b>ИТОГО Сервитут 1:</b>			<b>8 279</b>			
<b>Сервитут 2 - для строительства и реконструкции линейных объектов инфраструктуры; для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры</b> (согласно п.5 ст.4 ФЗ РФ от 31.07.2020 N 254-ФЗ)						
13	Сервитут 2	40:14:110106:48	926	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Козлов Андрей Вячеславович	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1
14		ЕЗП 40:14:000000:100 (вх.уч. 40:14:110106:41, 40:14:110106:39)	39 678	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность Гуляева Алена Эдуардовна	Калужская обл, р-н Медынский, д. Косово
15		40:14:000000:14 (земли лесного фонда)	10 057	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 1,3
16		40:14:110106	516	Категория земель не установлена	Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово"
<b>ИТОГО Сервитут 2:</b>			<b>51 177</b>			

**Перечень координат характерных точек границ устанавливаемых  
на период строительства и реконструкции Объекта сервитутов**

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва -  
Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной  
дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на  
участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».  
1 этап. ПК68+65-ПК110+55

Система координат – МСК-40, зона 1

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 1 (контур 1)). Площадь 357 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1	102° 55,8'	40,61	476 634,88	1 274 466,14
н2	192° 55,8'	6,79	476 625,80	1 274 505,71
н3	279° 1,9'	45,88	476 619,18	1 274 504,19
н4	40° 26,8'	11,18	476 626,38	1 274 458,89
н1			476 634,88	1 274 466,14

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 1 (контур 1)). Площадь 1 592 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н5	173° 13,3'	11,69	476 831,49	1 271 622,15
н6	87° 9,1'	31,29	476 819,88	1 271 623,53
н7	146° 36,7'	29,59	476 821,44	1 271 654,78
н8	268° 22,3'	28,58	476 796,73	1 271 671,06
н9	285° 53,7'	23,48	476 795,92	1 271 642,49
н10	305° 32,7'	17,36	476 802,35	1 271 619,91
н11	273° 29,7'	21,57	476 812,44	1 271 605,79
н12	3° 29,7'	6,00	476 813,76	1 271 584,26
н13	77° 30,4'	11,69	476 819,75	1 271 584,62
н14	356° 36,0'	5,83	476 822,28	1 271 596,04
н15	82° 41,1'	26,67	476 828,10	1 271 595,69
н5			476 831,49	1 271 622,15

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 1 (контур 3)). Площадь 257 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н16			476 854,05	1 271 629,85
н17	137° 18,0'	18,35	476 840,56	1 271 642,30
н18	242° 25,9'	13,29	476 834,41	1 271 630,51
н19	258° 27,7'	8,69	476 832,67	1 271 622,01
н20	350° 3,1'	9,11	476 841,65	1 271 620,43
н21	35° 40,6'	14,53	476 853,45	1 271 628,90
н16	57° 46,1'	1,12	476 854,05	1 271 629,85

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 1 (контур 4)). Площадь 1 326 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н22			476 905,62	1 271 704,15
н23	147° 46,1'	43,32	476 868,98	1 271 727,25
н24	263° 55,1'	4,66	476 868,49	1 271 722,62
н25	130° 34,0'	20,48	476 855,17	1 271 738,18
н26	149° 32,9'	9,96	476 846,58	1 271 743,23
н27	266° 5,8'	24,95	476 844,89	1 271 718,34
н28	326° 10,7'	25,77	476 866,29	1 271 704,00
н29	329° 45,8'	33,15	476 894,93	1 271 687,30
н22	57° 36,1'	19,95	476 905,62	1 271 704,15

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 1 (контур 5)). Площадь 2 063 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н30	174° 32,7'	9,80	476 853,23	1 271 803,80
н31	221° 44,3'	37,44	476 843,47	1 271 804,73
н32	249° 28,7'	32,83	476 815,54	1 271 779,81
н33	324° 0,6'	27,24	476 804,03	1 271 749,06
н34	353° 31,8'	3,54	476 826,07	1 271 733,05
н35	83° 34,3'	12,42	476 829,58	1 271 732,65
н36	353° 31,8'	14,98	476 830,97	1 271 745,00
н37	83° 3,2'	60,94	476 845,86	1 271 743,31
н30			476 853,23	1 271 803,80

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 1 (контур 6)). Площадь 502 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н38	117° 47,2'	6,00	477 060,35	1 271 638,34
н39	207° 47,2'	44,86	477 057,55	1 271 643,65
н40	333° 27,1'	22,32	477 017,87	1 271 622,73
н41	48° 38,9'	34,08	477 037,83	1 271 612,76
н38			477 060,35	1 271 638,34

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 1 (контур 7)). Площадь 1 003 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н42			477 499,74	1 271 330,65
н43	156° 12,6'	29,07	477 473,14	1 271 342,37
н44	261° 47,8'	13,22	477 471,25	1 271 329,29
н45	310° 16,0'	3,81	477 473,72	1 271 326,38
н46	262° 15,6'	11,45	477 472,18	1 271 315,04
н47	126° 49,3'	46,83	477 444,11	1 271 352,53
н48	66° 13,2'	2,40	477 445,08	1 271 354,72
н49	156° 15,3'	6,00	477 439,58	1 271 357,14
н50	246° 13,2'	5,90	477 437,20	1 271 351,74
н51	306° 49,3'	57,64	477 471,75	1 271 305,60
н52	351° 29,8'	5,09	477 476,78	1 271 304,85
н53	82° 8,7'	15,56	477 478,91	1 271 320,26
н54	310° 16,0'	16,12	477 489,33	1 271 307,96
н55	37° 12,6'	10,07	477 497,35	1 271 314,05
н42	81° 47,8'	16,77	477 499,74	1 271 330,65

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 1 (контур 8)). Площадь 1 179 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н56			477 513,60	1 271 426,79
н57	127° 12,4'	10,04	477 507,53	1 271 434,79
н58	213° 32,6'	17,58	477 492,88	1 271 425,07
н59	83° 31,0'	44,65	477 497,92	1 271 469,43
н60	119° 50,7'	5,71	477 495,07	1 271 474,39
н61	181° 55,9'	3,89	477 491,19	1 271 474,26
н62	246° 13,2'	58,27	477 467,70	1 271 420,93
н63	336° 14,7'	6,00	477 473,19	1 271 418,52
н64	66° 13,2'	43,12	477 490,58	1 271 457,98
н65	263° 31,0'	37,47	477 486,34	1 271 420,74
н66	213° 32,6'	2,53	477 484,24	1 271 419,35
н67	261° 47,8'	5,41	477 483,47	1 271 413,99
н68	336° 14,7'	29,06	477 510,07	1 271 402,29

(продолжение на листе 5)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н68	81° 47,8'	24,75	477 510,07	1 271 402,29
н56			477 513,60	1 271 426,79

Каталог координат границ сервитута  
(Сервитут 2). Площадь 51 177 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н69	186° 2,2'	3,56	478 931,50	1 270 840,08
н70	175° 13,1'	4,66	478 927,96	1 270 839,70
н71	160° 3,7'	6,97	478 923,32	1 270 840,09
н72	149° 41,1'	9,42	478 916,76	1 270 842,47
н73	148° 34,7'	6,63	478 908,63	1 270 847,22
н74	156° 55,8'	7,44	478 902,97	1 270 850,68
н75	161° 36,1'	24,07	478 896,12	1 270 853,60
н76	162° 3,2'	38,26	478 873,28	1 270 861,20
н77	164° 19,8'	29,22	478 836,88	1 270 872,99
н78	164° 37,5'	34,90	478 808,75	1 270 880,88
н79	164° 34,1'	19,52	478 775,10	1 270 890,13
н80	164° 5,4'	41,12	478 756,28	1 270 895,33
н81	164° 28,8'	74,22	478 716,73	1 270 906,60
н82	163° 46,8'	79,41	478 645,22	1 270 926,46
н83	163° 48,9'	64,05	478 568,96	1 270 948,64
н84	164° 21,4'	45,43	478 507,46	1 270 966,50
н85	165° 38,7'	31,30	478 463,71	1 270 978,75
н86	166° 36,5'	33,88	478 433,39	1 270 986,51
н87	164° 40,0'	24,57	478 400,43	1 270 994,35
н88	163° 44,9'	21,06	478 376,74	1 271 000,85
н89	163° 14,5'	38,54	478 356,53	1 271 006,74
н90	163° 27,1'	16,92	478 319,63	1 271 017,85
н91	165° 5,8'	28,43	478 303,41	1 271 022,67
н92	164° 6,8'	26,26	478 275,94	1 271 029,98
н93	159° 5,2'	5,99	478 250,68	1 271 037,17
н94	155° 9,1'	44,92	478 245,08	1 271 039,31
н95			478 204,32	1 271 058,19

(продолжение на листе 6)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н95			478 204,32	1 271 058,19
н96	154° 39,2'	48,87	478 160,15	1 271 079,11
н97	156° 12,6'	25,93	478 136,42	1 271 089,57
н98	156° 20,4'	59,13	478 082,26	1 271 113,30
н99	155° 44,2'	47,83	478 038,65	1 271 132,96
н100	155° 8,4'	20,89	478 019,69	1 271 141,74
н101	156° 12,1'	19,16	478 002,17	1 271 149,47
н102	154° 11,6'	35,01	477 970,64	1 271 164,71
н103	155° 13,5'	161,61	477 823,91	1 271 232,44
н104	154° 26,0'	40,42	477 787,45	1 271 249,88
н105	151° 47,7'	25,04	477 765,38	1 271 261,71
н106	130° 29,6'	10,37	477 758,65	1 271 269,60
н107	115° 7,2'	13,69	477 752,84	1 271 282,00
н108	157° 43,9'	10,73	477 742,91	1 271 286,06
н109	151° 38,3'	18,25	477 726,85	1 271 294,73
н110	152° 28,7'	2,05	477 725,03	1 271 295,68
н111	159° 17,1'	10,14	477 715,55	1 271 299,26
н112	171° 50,2'	10,96	477 704,69	1 271 300,82
н113	184° 34,8'	11,06	477 693,67	1 271 299,94
н114	171° 20,3'	9,97	477 683,81	1 271 301,44
н115	161° 28,0'	23,55	477 661,48	1 271 308,92
н116	160° 32,8'	16,48	477 645,94	1 271 314,41
н117	158° 49,9'	20,26	477 627,05	1 271 321,73
н118	156° 57,4'	19,81	477 608,82	1 271 329,48
н119	176° 26,5'	2,99	477 605,83	1 271 329,67
н120	150° 52,4'	7,03	477 599,69	1 271 333,09
н121	149° 16,2'	10,06	477 591,04	1 271 338,24
н122	155° 33,5'	38,60	477 555,89	1 271 354,21
н123	246° 13,2'	15,20	477 549,77	1 271 340,30
н124	334° 48,3'	18,86	477 566,83	1 271 332,27
н125	335° 33,8'	28,22	477 592,52	1 271 320,60
н126	338° 50,6'	10,94	477 602,73	1 271 316,65
н127	333° 13,5'	30,79	477 630,22	1 271 302,78
н128	330° 15,6'	39,04	477 664,12	1 271 283,41
н129	310° 31,3'	10,44	477 670,90	1 271 275,48
н130	296° 10,0'	13,53	477 676,87	1 271 263,33

(продолжение на листе 7)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н130			477 676,87	1 271 263,33
н131	336° 58,6'	16,19	477 691,76	1 271 257,00
н132	335° 14,0'	24,45	477 713,97	1 271 246,76
н133	326° 39,6'	10,40	477 722,65	1 271 241,05
н134	1° 45,8'	11,88	477 734,53	1 271 241,41
н135	8° 3,2'	11,84	477 746,25	1 271 243,07
н136	354° 21,8'	9,83	477 756,03	1 271 242,10
н137	340° 0,2'	11,83	477 767,15	1 271 238,06
н138	338° 50,4'	18,41	477 784,31	1 271 231,41
н139	336° 11,0'	23,88	477 806,16	1 271 221,77
н140	335° 40,8'	58,93	477 859,86	1 271 197,50
н141	335° 33,8'	51,69	477 906,92	1 271 176,12
н142	335° 29,9'	21,35	477 926,35	1 271 167,26
н143	336° 6,6'	43,19	477 965,84	1 271 149,77
н144	336° 35,2'	30,67	477 993,99	1 271 137,58
н145	336° 20,0'	11,13	478 004,18	1 271 133,11
н146	334° 53,8'	36,86	478 037,57	1 271 117,47
н147	335° 11,9'	21,64	478 057,21	1 271 108,40
н148	334° 39,1'	33,56	478 087,53	1 271 094,03
н149	335° 6,8'	17,80	478 103,68	1 271 086,54
н150	334° 43,2'	73,80	478 170,42	1 271 055,02
н151	336° 10,7'	52,37	478 218,32	1 271 033,87
н152	334° 42,6'	25,42	478 241,30	1 271 023,01
н153	343° 59,1'	8,15	478 249,14	1 271 020,77
н154	344° 26,2'	11,43	478 260,15	1 271 017,70
н155	255° 2,7'	80,33	478 239,42	1 270 940,09
н156	345° 2,7'	300,00	478 529,26	1 270 862,67
н157	75° 2,7'	77,03	478 549,14	1 270 937,09
н158	344° 54,8'	82,38	478 628,67	1 270 915,65
н159	344° 57,9'	63,76	478 690,25	1 270 899,11
н160	344° 38,3'	61,51	478 749,56	1 270 882,82
н161	344° 21,8'	30,71	478 779,13	1 270 874,54
н162	256° 18,5'	9,38	478 776,91	1 270 865,43
н163	309° 36,2'	14,87	478 786,39	1 270 853,97
н164	343° 38,3'	72,01	478 855,49	1 270 833,69
н165	20° 8,7'	27,41	478 881,22	1 270 843,13

(продолжение на листе 8)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н165			478 881,22	1 270 843,13
н166	341° 17,3'	11,21	478 891,84	1 270 839,53
н167	334° 32,8'	6,18	478 897,42	1 270 836,87
н168	328° 18,4'	10,64	478 906,47	1 270 831,29
н169	319° 44,4'	9,61	478 913,80	1 270 825,08
н170	296° 37,6'	2,32	478 914,84	1 270 823,00
н171	288° 32,3'	6,88	478 917,02	1 270 816,48
н69	58° 28,2'	27,68	478 931,50	1 270 840,08

**ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, в том числе земельных участков из земель лесного фонда, находящихся в аренде, подлежащих изъятию для государственных нужд и передаче в собственность Российской Федерации, и в постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» для размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область». 1 этап. ПК68+65-ПК110+55.**

№ п/п	Условный номер на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка, квартала	Условный номер образуемого земельного участка (контура)	Адрес (местоположение) исходного земельного участка, квартала	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Общая площадь испрашиваемого (изымаемого) земельного участка (части земельного участка), кв.м.	Площадь контура испрашиваемого (изымаемого) земельного участка, кв.м.	Категория земель	Устанавливаемая категория земель	Фактическое разрешенное использование	Разрешенное использование, установленное проектом межевания территории	Вид права	Существующие ограничения (обременения) права	Правообладатель	Примечание
1	2	3	4	5	5.1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Образуемые и (или) изменяемые земельные участки, предназначенные для размещения объекта федерального значения</b>																
1	1	40:14:110302:64	40:14:110302:64:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	126 503	12696	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Дорофеева Яна Викторовна	Образуемый земельный участок.
2	2	40:14:110302:58	40:14:110302:58:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	17 433	8246	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	Запрещение регистрации 11.06.2020 (Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №64187826/4036 от 05.06.2020, Малоярославецкое РОСП УФССП России по Калужской области)	Путкардце Ламзира Олифантовна	Образуемый земельный участок.
3	3	40:14:110302:60	40:14:110302:60:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	21 311	3252	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	Запрещение регистрации 11.06.2020 (Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №64187826/4036 от 05.06.2020, Малоярославецкое РОСП УФССП России по Калужской области)	Путкардце Ламзира Олифантовна	Образуемый земельный участок.
4	4	40:14:110302:56	40:14:110302:56:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	15 000	8657	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Стародубов Николай Андреевич	Образуемый земельный участок.
5	5	ЕЗП 40:14:000000:95 (вх.уч. 40:14:110106:30)	40:14:000000:95:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Косово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	89 901	618	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Фрейманс Валентина Николаевна, Хан Светлана Ивановна	Образуемый земельный участок.
6	6	40:14:110106:49	40:14:110106:49:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	129 915	17833	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Козлов Андрей Вячеславович	Образуемый земельный участок.
7	7	40:14:110106:48	40:14:110106:48:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романовс	429 378	32884	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Козлов Андрей Вячеславович	Образуемый земельный участок.
8	8	40:14:000000:14	40:14:000000:14:3У1(1)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево	568 868 626	64299	60963	Земли лесного фонда	Земли промышленности*	Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Автомобильный транспорт	Федеральная собственность, Аренда	-	Российская Федерация, Аренда ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН	Образуемый земельный участок.
			3336													
9	9	40:14:000000:14	40:14:000000:14:3У2(1)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	568868626	37628	24672	Земли лесного фонда	Земли промышленности*	Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Автомобильный транспорт	Федеральная собственность, Аренда	-	Российская Федерация, Аренда ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН	Образуемый земельный участок.
			12956													

Земли промышленности\* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**ПЕРЕЧЕНЬ земель, государственная (муниципальная) собственность на которые не разграничена, подлежащих образованию и передаче в собственность Российской Федерации и постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» для размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медьнь), Калужская область». 1 этап. ПК68+65-ПК110+55.**

№ п/п	Условный номер на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка, квартала	Условный номер образуемого земельного участка (контура)	Адрес (местоположение) исходного земельного участка, квартала	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Общая площадь испрашиваемого (изымаемого) земельного участка (части земельного участка), кв.м.	Площадь контура испрашиваемого (изымаемого) земельного участка, кв.м.	Категория земель	Устанавливаемая категория земель	Фактическое разрешенное использование	Разрешенное использование, установленное проектом межевания территории	Вид права	Существующие ограничения (обременения) права	Правообладатель	Примечание
1	2	3	4	5	5.1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Образуемые и (или) изменяемые земельные участки, предназначенные для размещения объекта федерального значения</b>																
1	10	40:14:000000	40:14:000000:3У1(1)	Калужская Область, Медьнский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево	Калужская Область, Медьнский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Михеево	-	30753	7873	-	Земли промышленности*	-	Автомобильный транспорт	Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность	-	-	Образуемый земельный участок.
			40:14:000000:3У1(2)					22880								
2	11	40:14:000000	40:14:000000:3У2(1)	Калужская Область, Медьнский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	Калужская Область, Медьнский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	-	78110	21476	-	Земли промышленности*	-	Автомобильный транспорт	Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность	-	-	Образуемый земельный участок.
			40:14:000000:3У2(2)					1127								
			40:14:000000:3У2(3)					50541								
			40:14:000000:3У2(4)					3482								
			40:14:000000:3У2(5)					1484								

Земли промышленности\*- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого линейного Объекта**

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».

1 этап. ПК68+65-ПК110+55

Система координат – МСК-40, зона 1

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1	156° 14,7'	374,38	477 566,34	1 271 377,52
н2	157° 30,4'	106,60	477 223,68	1 271 528,33
н3	153° 27,1'	178,55	477 125,18	1 271 569,11
н4	147° 25,2'	55,85	476 965,47	1 271 648,92
н5	160° 48,4'	24,21	476 918,40	1 271 678,99
н6	149° 45,8'	33,86	476 895,54	1 271 686,95
н7	146° 10,7'	25,77	476 866,29	1 271 704,00
н8	86° 5,8'	24,95	476 844,89	1 271 718,34
н9	173° 31,8'	15,71	476 846,58	1 271 743,23
н10	263° 34,3'	12,42	476 830,97	1 271 745,00
н11	173° 31,8'	3,54	476 829,58	1 271 732,65
н12	144° 0,6'	101,11	476 826,07	1 271 733,05
н13	126° 3,9'	13,54	476 744,26	1 271 792,47
н14	144° 2,9'	14,11	476 736,29	1 271 803,41
н15	153° 16,1'	15,69	476 724,87	1 271 811,70
н16	138° 45,6'	134,51	476 710,85	1 271 818,76
н17	135° 46,6'	46,85	476 609,71	1 271 907,42
н18	132° 53,3'	112,80	476 576,14	1 271 940,10
н19	128° 12,4'	166,30	476 499,37	1 272 022,75
н20	122° 54,0'	160,91	476 396,52	1 272 153,42
н21	116° 56,9'	167,95	476 309,11	1 272 288,53
н22	111° 40,4'	149,25	476 233,00	1 272 438,25
н23	106° 4,1'	191,32	476 177,88	1 272 576,94
н24	99° 41,0'	168,15	476 124,93	1 272 760,79
н25	93° 51,6'	187,10	476 096,64	1 272 926,54
н26	86° 53,9'	214,44	476 084,05	1 273 113,22
н27	79° 37,4'	205,40	476 095,65	1 273 327,35
н28			476 132,65	1 273 529,40

(продолжение на листе 2)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н28			476 132,65	1 273 529,40
н29	72° 46,1'	203,83	476 193,03	1 273 724,07
н30	66° 10,5'	177,98	476 264,92	1 273 886,88
н31	60° 1,0'	198,69	476 364,22	1 274 058,98
н32	53° 25,7'	163,48	476 461,62	1 274 190,27
н33	48° 36,8'	150,89	476 561,38	1 274 303,48
н34	42° 12,0'	210,70	476 717,47	1 274 445,02
н35	36° 13,3'	139,21	476 829,78	1 274 527,27
н36	124° 31,8'	69,53	476 790,36	1 274 584,56
н37	215° 16,0'	119,05	476 693,17	1 274 515,82
н38	220° 26,8'	131,72	476 592,92	1 274 430,36
н39	223° 36,0'	101,54	476 519,39	1 274 360,34
н40	227° 30,5'	111,50	476 444,07	1 274 278,12
н41	230° 28,8'	88,64	476 387,67	1 274 209,75
н42	233° 18,3'	91,64	476 332,91	1 274 136,27
н43	237° 11,7'	144,07	476 254,85	1 274 015,17
н44	242° 10,1'	160,92	476 179,72	1 273 872,86
н45	247° 38,3'	140,47	476 126,28	1 273 742,96
н46	251° 14,7'	122,17	476 087,00	1 273 627,28
н47	255° 44,9'	121,01	476 057,21	1 273 509,99
н48	259° 37,7'	132,19	476 033,41	1 273 379,96
н49	263° 57,8'	147,53	476 017,89	1 273 233,25
н50	269° 12,0'	127,12	476 016,12	1 273 106,15
н51	272° 13,4'	118,30	476 020,71	1 272 987,93
н52	276° 52,7'	137,70	476 037,20	1 272 851,22
н53	281° 22,3'	153,55	476 067,48	1 272 700,69
н54	286° 43,7'	136,25	476 106,69	1 272 570,20
н55	290° 57,6'	169,89	476 167,47	1 272 411,55
н56	297° 11,5'	165,18	476 242,95	1 272 264,63
н57	301° 45,6'	138,70	476 315,95	1 272 146,70
н58	306° 23,2'	151,42	476 405,78	1 272 024,80
н59	310° 46,1'	77,03	476 456,08	1 271 966,47
н60	313° 9,2'	100,91	476 525,09	1 271 892,85
н61	316° 5,3'	65,68	476 572,41	1 271 847,30
н62	317° 48,3'	66,01	476 621,31	1 271 802,97
н63	319° 41,0'	78,18	476 680,92	1 271 752,39

(продолжение на листе 3)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н63	234° 2,9'	6,14	476 680,92	1 271 752,39
н64	324° 2,9'	15,50	476 677,31	1 271 747,41
н65	54° 2,9'	4,96	476 689,86	1 271 738,31
н66	325° 12,1'	93,33	476 692,77	1 271 742,33
н67	326° 36,7'	62,30	476 769,42	1 271 689,06
н68	267° 9,1'	31,29	476 821,44	1 271 654,78
н69	353° 13,3'	12,88	476 819,88	1 271 623,53
н70	80° 19,6'	7,81	476 832,67	1 271 622,01
н71	62° 25,9'	14,21	476 833,98	1 271 629,70
н72	317° 18,0'	22,07	476 840,56	1 271 642,30
н73	317° 18,0'	28,23	476 856,78	1 271 627,33
н74	47° 30,9'	8,02	476 877,53	1 271 608,19
н75	332° 22,3'	165,76	476 882,95	1 271 614,10
н76	336° 17,0'	311,13	477 029,81	1 271 537,23
н77	336° 15,3'	243,94	477 314,66	1 271 412,09
н78	65° 58,0'	69,70	477 537,95	1 271 313,86
н1			477 566,34	1 271 377,52

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения  
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их  
местоположения**

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва -  
Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной  
дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на  
участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».  
1 этап. ПК68+65-ПК110+55

Система координат – МСК-40, зона 1

Каталог координат границ зоны  
(зона размещения переустраиваемой ВЛ и кабеля 10 кВ). Площадь 1 143 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н1			476 837,32	1 271 768,56
н2	141° 28,6'	6,00	476 832,63	1 271 772,29
н3	231° 28,6'	16,17	476 822,56	1 271 759,65
н4	261° 40,5'	95,10	476 808,79	1 271 665,55
н5	273° 29,7'	81,44	476 813,76	1 271 584,26
н6	3° 29,7'	6,00	476 819,75	1 271 584,62
н7	93° 29,7'	80,82	476 814,82	1 271 665,29
н8	81° 40,5'	92,86	476 828,26	1 271 757,17
н1	51° 28,6'	14,55	476 837,32	1 271 768,56

Каталог координат границ зоны  
(зона размещения переустраиваемого газопровода). Площадь 3009 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н9			476 905,62	1 271 704,15
н10	147° 46,1'	43,32	476 868,98	1 271 727,25
н11	263° 55,1'	4,66	476 868,49	1 271 722,62
н12	130° 34,0'	20,48	476 855,17	1 271 738,18
н13	220° 41,2'	20,00	476 840,00	1 271 725,14
н14	310° 41,2'	23,01	476 855,00	1 271 707,70
н15	327° 46,1'	20,71	476 872,52	1 271 696,65
н16	237° 46,1'	63,57	476 838,61	1 271 642,87
н17	215° 40,6'	10,62	476 829,99	1 271 636,68
н18	305° 40,6'	20,00	476 841,65	1 271 620,43
н19	35° 40,6'	14,53	476 853,45	1 271 628,90
н20	57° 46,1'	71,39	476 891,52	1 271 689,29

(продолжение на листе 2)

(продолжение)

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н20	329° 45,8'	3,94	476 891,52	1 271 689,29
н21		19,95	476 894,93	1 271 687,30
н9	57° 36,1'		476 905,62	1 271 704,15

Каталог координат границ зоны  
(зона размещения переустройства ВЛ и кабеля 10 кВ). Площадь 661 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н22	117° 47,2'	6,00	477 060,35	1 271 638,34
н23		47,93	477 057,55	1 271 643,65
н24	207° 47,2'	64,17	477 015,15	1 271 621,30
н25	243° 29,8'	6,00	476 986,52	1 271 563,88
н26	333° 29,8'	62,24	476 991,88	1 271 561,20
н27	63° 29,8'	46,00	477 019,66	1 271 616,90
н22	27° 47,2'		477 060,35	1 271 638,34

Каталог координат границ зоны  
(зона размещения переустройства сети связи). Площадь 1 128 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н28	90° 50,1'	6,00	477 495,16	1 271 468,39
н29		3,89	477 495,07	1 271 474,39
н30	181° 55,9'	133,88	477 491,19	1 271 474,26
н31	246° 13,2'	57,64	477 437,20	1 271 351,74
н32	306° 49,3'	6,00	477 471,75	1 271 305,60
н33	36° 49,3'	54,13	477 476,55	1 271 309,20
н34	126° 49,3'	126,61	477 444,11	1 271 352,53
н28	66° 13,2'		477 495,16	1 271 468,39

Каталог координат границ зоны (зона размещения переустраиваемого газопровода). Площадь 2 570 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
н35	127° 12,4'	10,04	477 513,60	1 271 426,79
н36	213° 32,6'	27,94	477 507,53	1 271 434,79
н37	261° 47,8'	5,41	477 484,24	1 271 419,35
н38	336° 14,7'	4,15	477 483,47	1 271 413,99
н39	261° 47,8'	72,36	477 487,27	1 271 412,32
н40	156° 15,3'	4,15	477 476,94	1 271 340,70
н41	261° 47,8'	13,22	477 473,14	1 271 342,37
н42	310° 16,0'	27,96	477 471,25	1 271 329,29
н43	37° 12,6'	10,07	477 489,33	1 271 307,96
н44	81° 47,8'	16,77	477 497,35	1 271 314,05
н45	155° 56,5'	4,16	477 499,74	1 271 330,65
н46	81° 47,8'	72,36	477 495,94	1 271 332,34
н47	336° 14,7'	4,15	477 506,27	1 271 403,96
н48	81° 47,8'	24,75	477 510,07	1 271 402,29
н35			477 513,60	1 271 426,79

**Выписка из государственного лесного реестра**

Номер государственного учета в лесном реестре: 49-2014-04

Кадастровый номер (при наличии): ---

Условный номер при наличии: ---

Предыдущий кадастровый (условный) номер: ---

**ЛЕСНОЙ УЧАСТОК**

Адрес (местоположение): Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Адуево», квартал 15, выделы 26, 27, 28, 35; квартал 16, выделы 1, 2

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, квартал 58, выделы 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33; квартал 59, выделы 30, 31, 32, 33, 34, 35, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29; квартал 60, выделы 2, 22, 16; квартал 61, выделы 1, 2, 3, 67, 4, 66, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 64, 56, 57, 58, 71, 64, 60;

квартал 62, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 9, 8, 18;

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 1, выделы 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14; квартал 7, выделы 1, 2, 4, 5, 6; квартал 8, выделы 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 25; квартал 9, выделы 15, 18, 19, 20, 26, 40, 41, 44; квартал 10, выделы 3, 4, 5, 6, 15, 16, 19, 20, 23, 24;

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 6, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; квартал 5, выделы 1, 3, 4, 6, 8, 11, 12; квартал 3, выделы 2, 3, 4, 5, 6, 13, 33, 34, 36, 41, 43; квартал 1, выделы 7, 8, 11, 14, 24, 25, 43, 47;

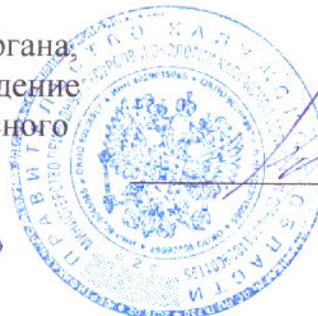
Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Романово», квартал 15, выделы 27, 28, 29, 37, 36, 35; квартал 16, выделы 30, 32, 33, 26

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество, физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя:

Российская Федерация

Назначение лесного участка (вид(ы) использования): согласно статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Должностное лицо органа, осуществляющего ведение государственного лесного реестра



Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

Документы - основания пользования лесным участком: договор аренды лесного участка от 24.04.2014 № 46 (ООО «Техноплюс»)

(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование, лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиты договора, срок пользования)

Особые отметки: Медынское участковое лесничество, СПК «Адуево», квартал 15, выделы 26, 27, 28, 35; квартал 16, выделы 1, 2 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации». Особо защитные участки леса: «опушки вдоль дорог» (квартал 15, выделы 26, 27; квартал 16, выделы 1, 2)

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, квартал 58, выделы 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации». Особо защитные участки леса «опушки вдоль дорог» (выделы 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30);

квартал 59, выделы 30, 31, 32, 33, 34, 35, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации». Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выдел 21), «опушки вдоль дорог» (выделы 30, 31, 32, 33, 34, 35);

квартал 60, выделы 2 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выделы 22, 16 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выделы 16, 22);

квартал 61, выделы 1, 2, 3, 67, 4, 66, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 40 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выделы 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 64, 56, 57, 58, 71, 64, 60 с категорией защитности зеленые зоны.

Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выдел 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 64, 56, 57, 58, 71, 64, 60), «опушки вдоль дорог» (выделы, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 40);

квартал 62, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 9, 8, 18 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации». Особо защитные участки леса: «опушки вдоль дорог» (выделы 1, 2, 3, 4, 5);

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Заря»: квартал 1, выделы 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов»;

квартал 7, выделы 1, 2, 6 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации», выделы 4, 5 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса (участки леса вокруг сельских населенных пунктов) (выделы 1, 2, 4, 5), «опушки вдоль дорог (выдел 6);

квартал 8, выделы 4, 5, 6, 7, 11, 12, 17, 21, 22, 25 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выделы 9, 10, 13, 14, 15, 18 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса «берегозащитные участки леса» (выделы 9, 14, 14, 15). Памятник природы «Ландшафт реки Медынка»;

квартал 9, выделы 15, 18, 19, 20, 26, 44 с категорией защитности «зеленые зоны»; выделы 40, 41 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «берегозащитные участки леса» (выделы 15, 20, 40, 41). Памятник природы «Ландшафт реки Медынка»;

квартал 10, выделы 3, 4, 5, 6, 15, 16, 19, 20, 23, 24 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам;

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 6, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «берегозащитные участки леса» (выдел 6);

Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

квартал 5, выделы 1, 3, 4, 6, 8, 11, 12 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выделы 1, 8, 11, 12) «берегозащитные участки леса» (выделы 3, 4, 6);

квартал 3, выделы 2, 3, 4, 5, 6, 13, 33, 34, 36, 41, 43 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выделы 2, 6, 13, 43) «берегозащитные участки леса» (выделы 3, 5, 34);

квартал 1, выделы 7, 8, 11, 43, 47 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выделы 14, 24, 25 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса «опушки вдоль дорог» (выделы 7, 8, 43), «берегозащитные участки лесов» (выдел 25);

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Романово», квартал 15, выделы 27, 28, 29, 37, 36, 35 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»;

квартал 16, выделы 30, 32, 33 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выдел 26 по целевому назначению относится к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «опушки вдоль дорог» (выдел 33)

Лесистость района - 51,1 %

Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



  
Н.В. Кобозев

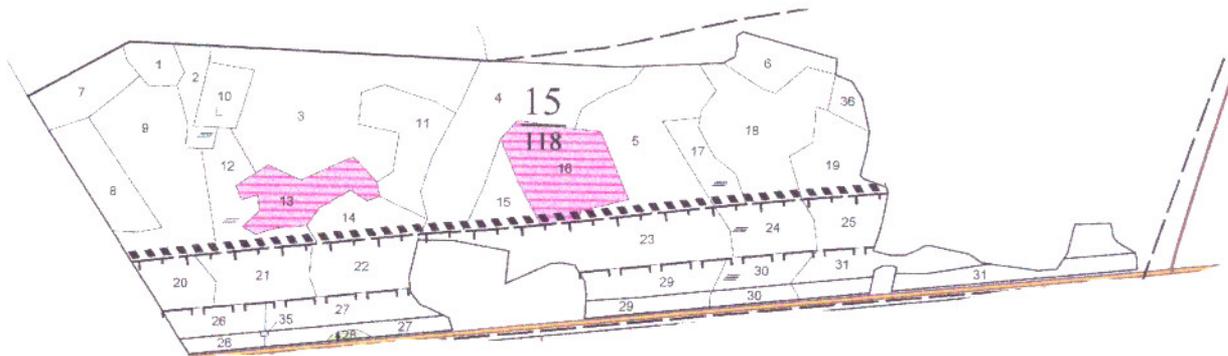
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Адуево», квартал 15, выделы 26, 27, 28, 35;



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



Н.В. Кобозев

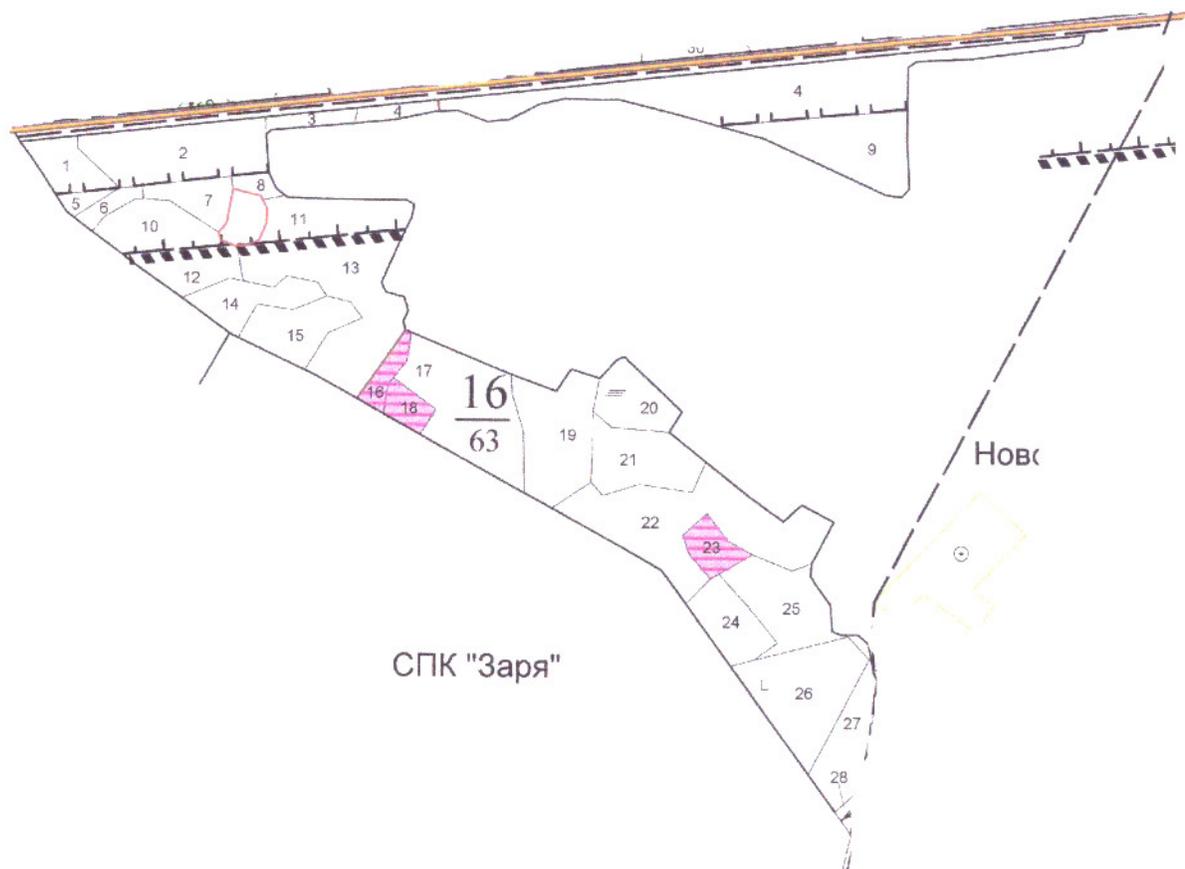
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Адуево», квартал 16, выделы 1, 2



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



*Н.В. Кобозев*  
Н.В. Кобозев

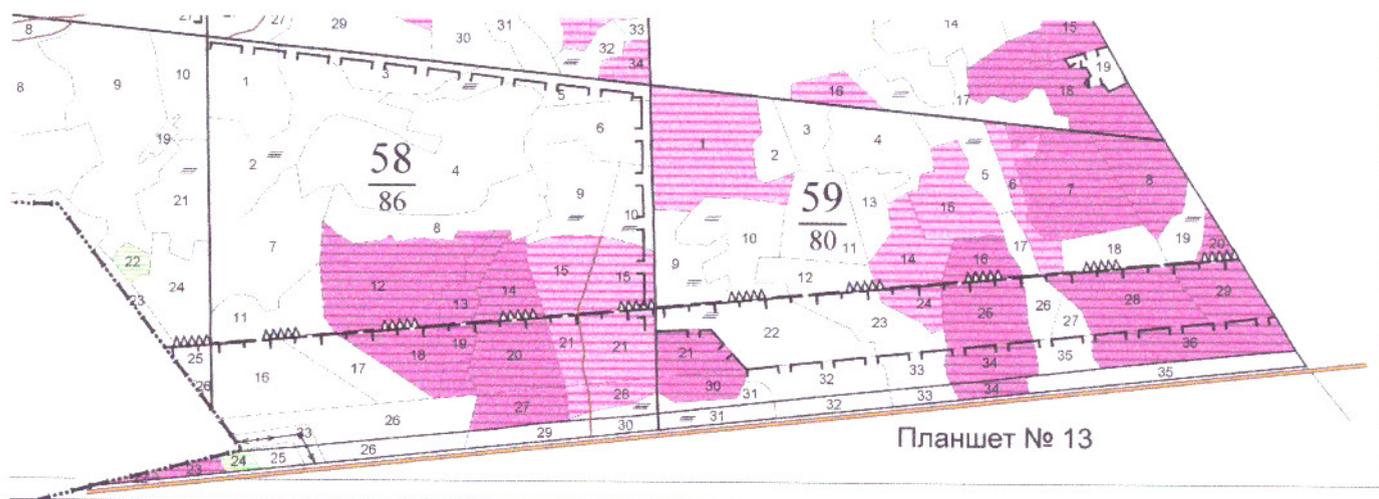
Дата *03.02.2020*

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

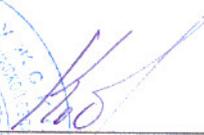
Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, квартал 58, выделы 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33; квартал 59, выделы 30, 31, 32, 33, 34, 35, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29;



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



  
Н.В. Кобозев

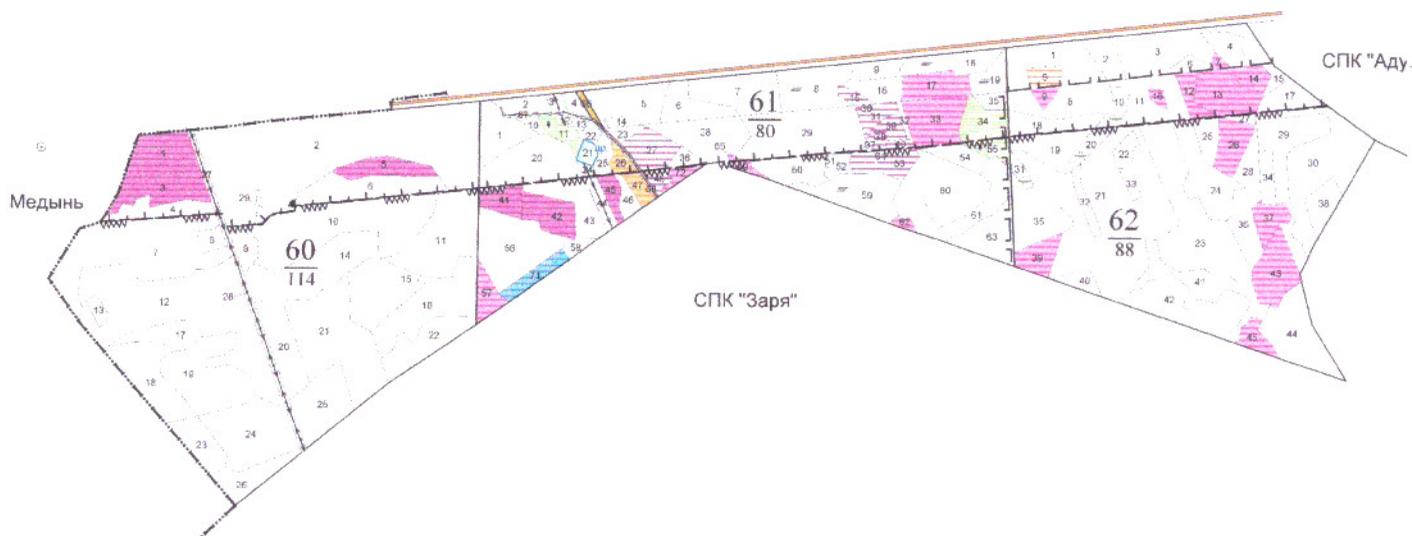
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, квартал 60, квартал 60, выделы 2, 22, 16; квартал 61, выделы 1, 2, 3, 67, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 64, 56, 57, 58, 71, 64, 60; квартал 62, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 9, 8, 18;



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



Н.В. Кобозев

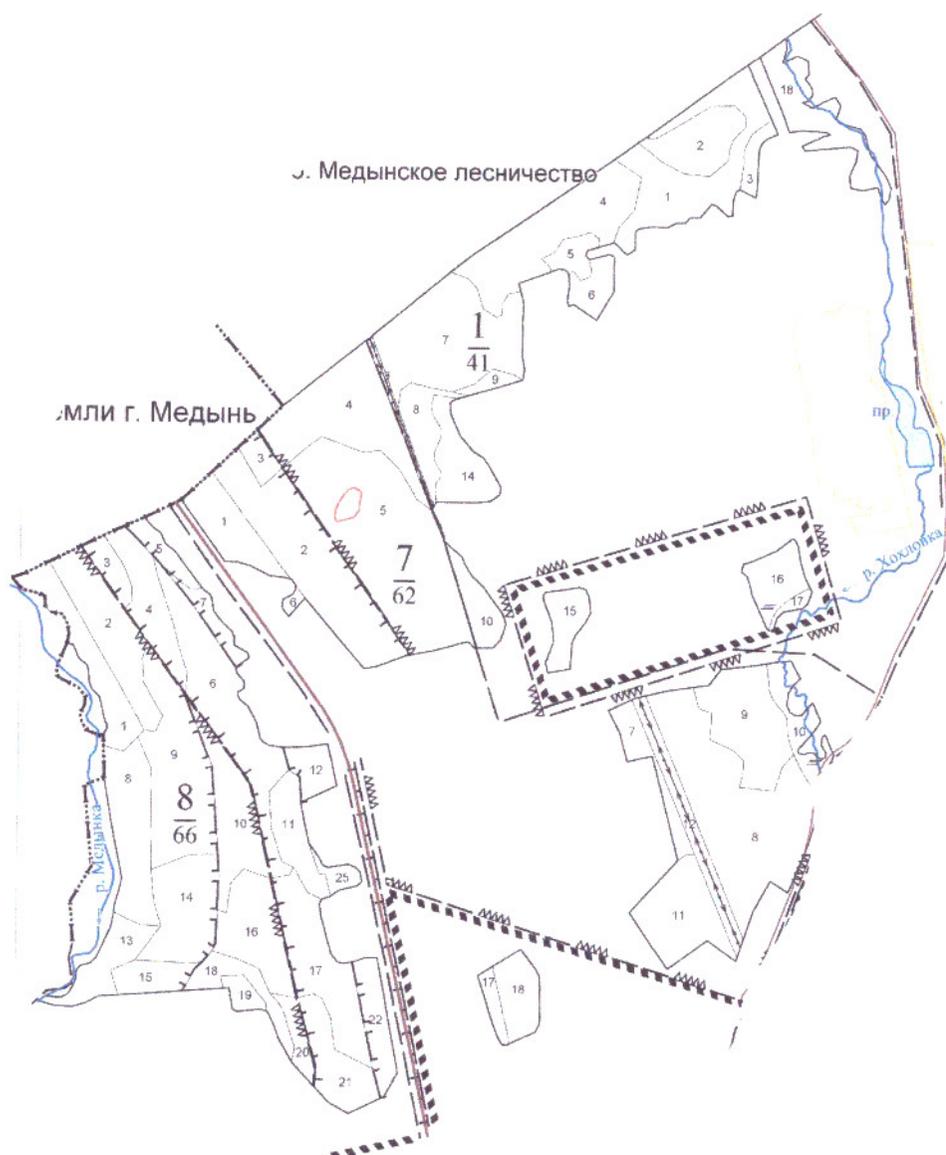
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 1, выделы 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14; квартал 7, выделы 1, 2, 4, 5, 6; квартал 8, выделы 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 25



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 9, выделы 15, 18, 19, 20, 26, 40, 41, 44; квартал 10, выделы 3, 4, 5, 6, 15, 16, 19, 20, 23, 24



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



*Н.В. Кобозев*  
Н.В. Кобозев

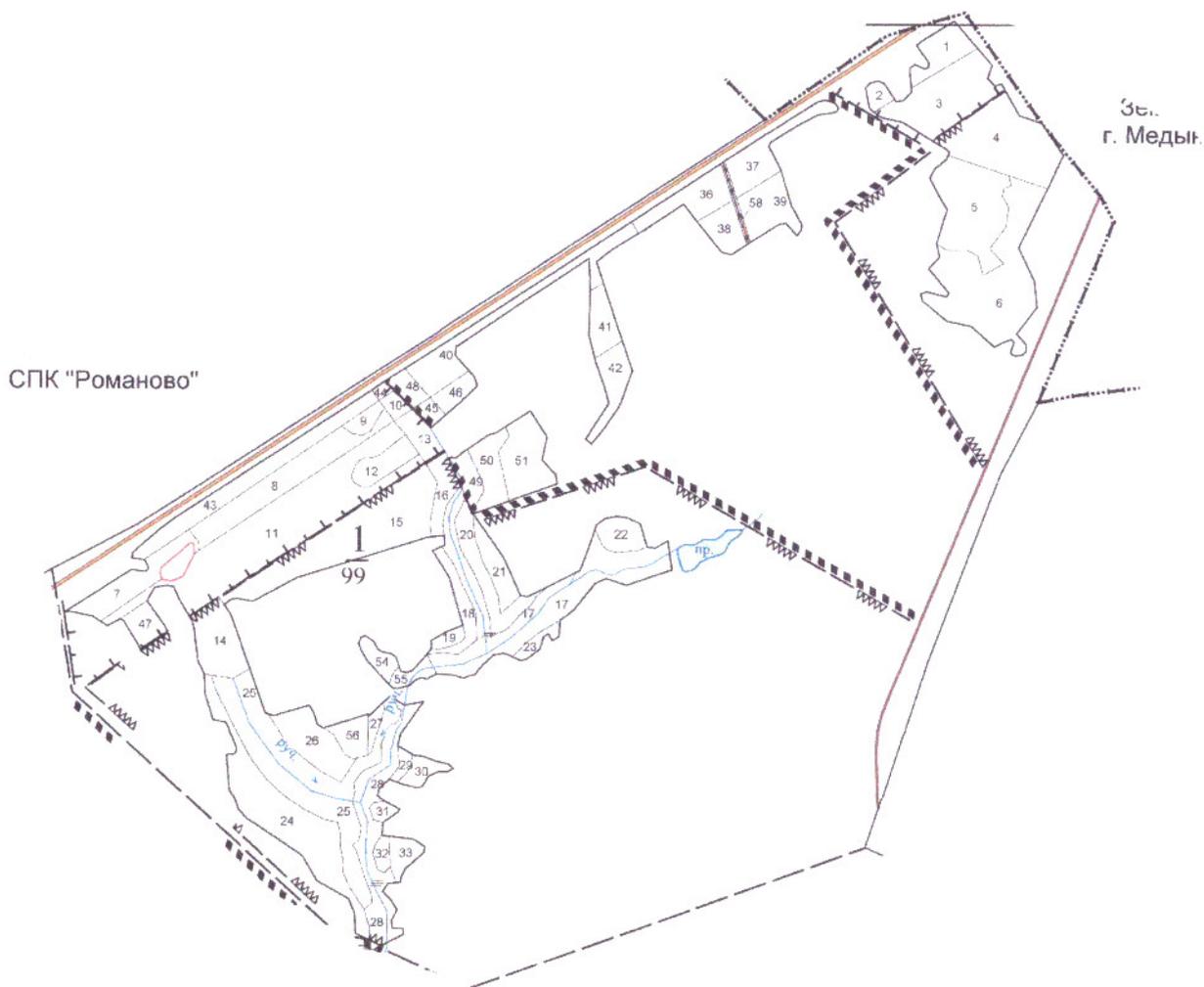
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1, выделы 7, 8, 11, 14, 24, 25, 43, 47



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



Н.В. Кобозев

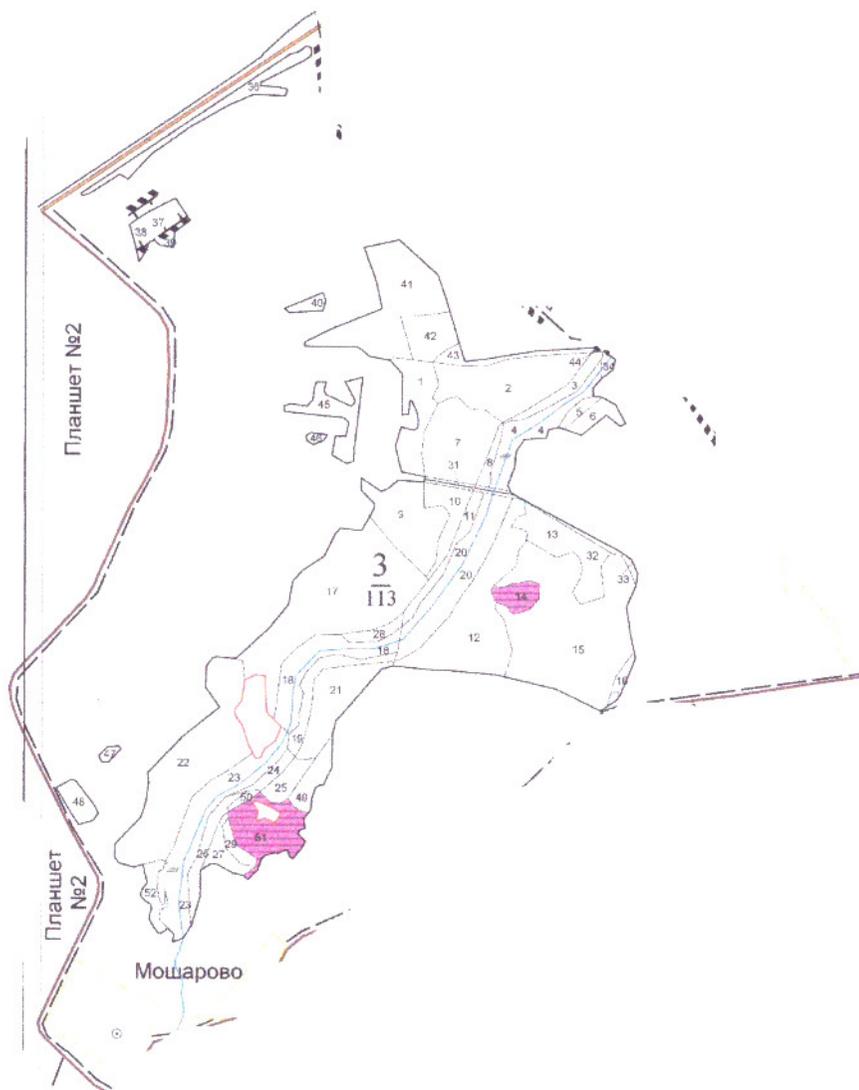
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 3, выделы 2, 3, 4, 5, 6, 13, 33, 34, 36, 41, 43



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



*Н.В. Кобозев*  
Н.В. Кобозев

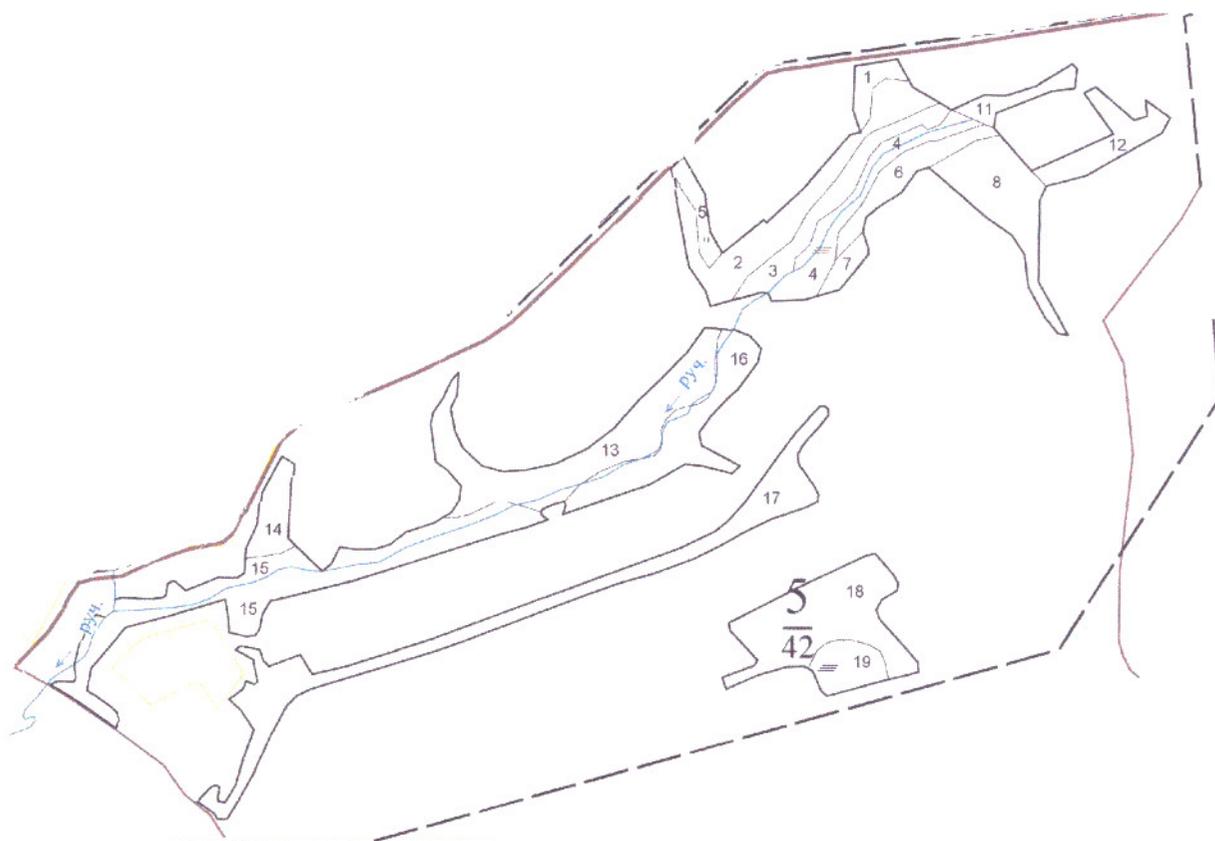
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 5, выделы 1, 3, 4, 6, 8, 11, 12



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



  
Н.В. Кобозев

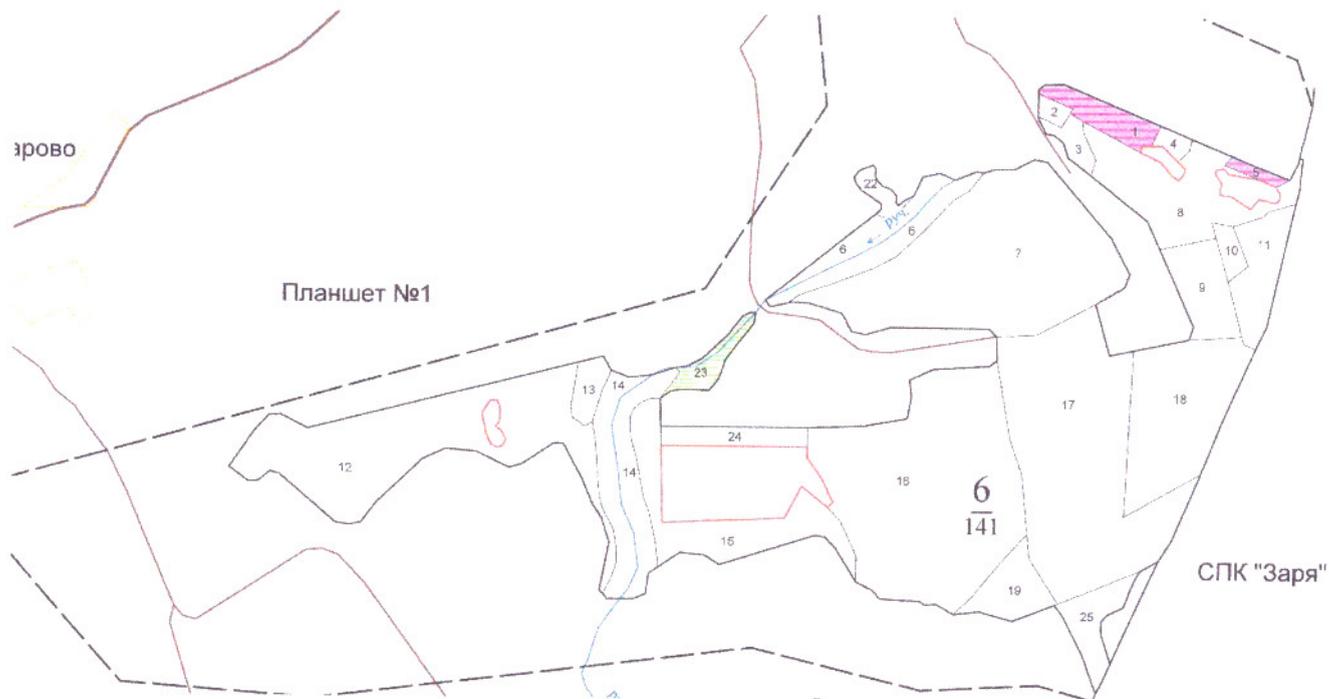
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 6, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



Н.В. Кобозев

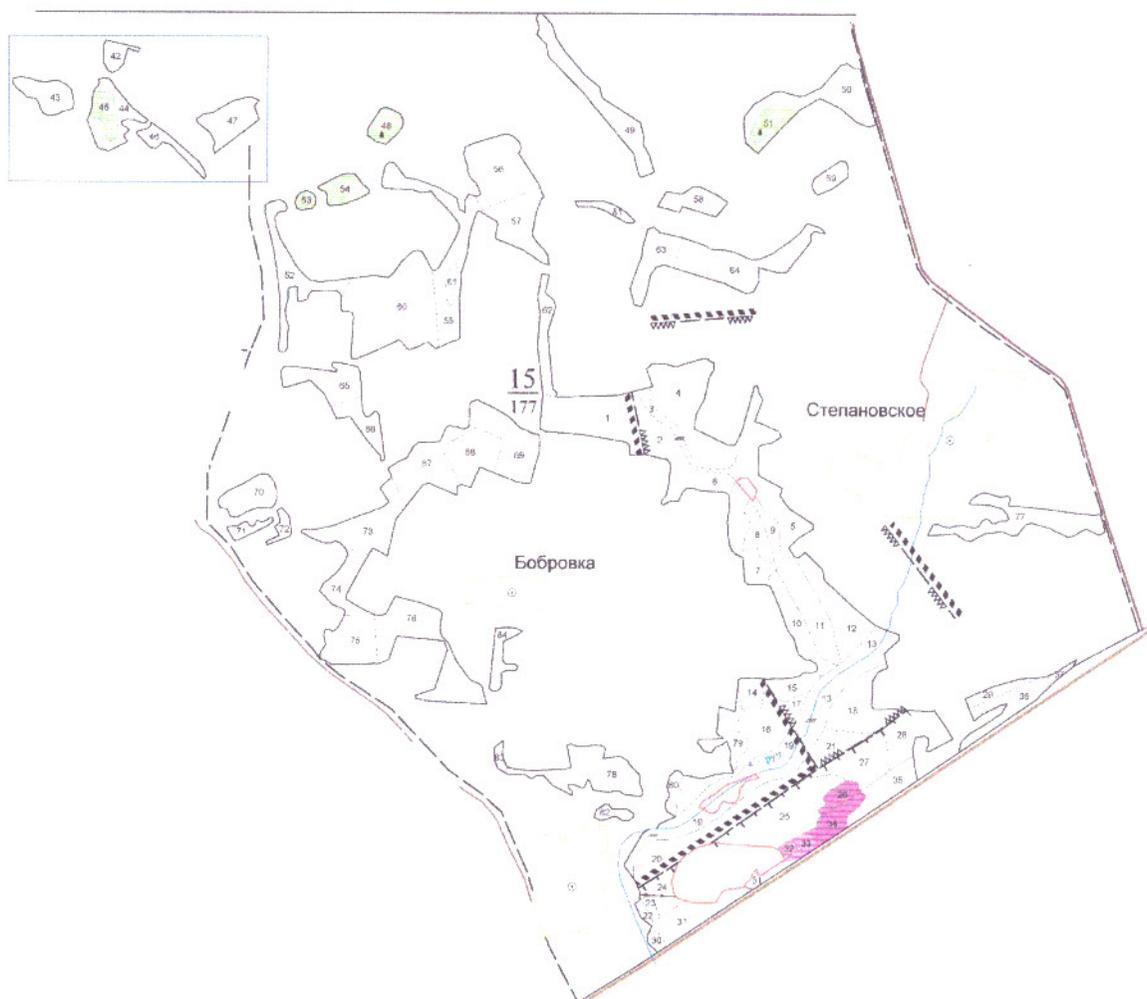
Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

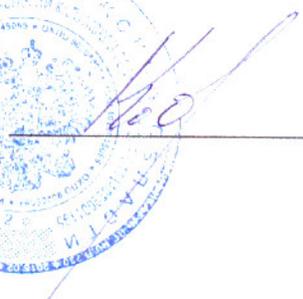
Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Романово», квартал 15, выделы 27, 28, 29, 37, 36, 35



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



  
Н.В. Кобзев

Дата 03.02.2020

## Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Романово», квартал 16, выделы 30, 32, 33, 26



Должностное лицо органа,  
осуществляющего ведение  
государственного лесного  
реестра



*Н.В. Кобозев*  
Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
17.09.2020 № 99/2020/348633972	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>40:14:10302-64</b>

Номер кадастрового квартала:	40:14:10302
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево
Площадь:	126503 +/- 89 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	292221,93
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:10302:59
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>17.09.2020 № 99/2020/348633972</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>40:14:110302:64</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Филимонов Евгений Сергеевич №77-11-358, Общество с ограниченной ответственностью "Геоцентр Юго-Запад"		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
		17.09.2020 № 99/2020/348633972	40:14:110302:64
Кадастровый номер:			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	подпись		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	М.П.		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

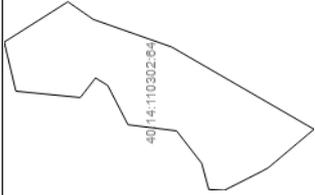
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>40:14:110302:64</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Дорофеева Яна Викторовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40:14:110302:64-40/004/2019-2 от 28.05.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возвратении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
полное наименование должности			

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
17.09.2020 № 99/2020/348633972		
Кадастровый номер:		<b>40:14:110302:64</b>

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

подпись  
 М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
17.09.2020 № 99/2020/348635245	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <b>40:14:10302-58</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:14:10302
Дата присвоения кадастрового номера:	11.09.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево
Площадь:	17433 +/- 4б кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3341034
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:10302:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
		17.09.2020 № 99/2020/348635245	40:14:110302:58
Кадастровый номер:			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		
	инициалы, фамилия		
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>17.09.2020 № 99/2020/348635245</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>40:14:110302:58</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаемодельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер: <b>40:14:110302:58</b>			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Путкпардае Ламзира Олифанговна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40-40/004-40/003/006/2016-420/2 от 15.06.2016
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		11.06.2020
	номер государственной регистрации:		40:14:110302:58-40/056/2020-3
3. 1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №64187826/4036 от 05.06.2020, Малоярославецкое РОСП УФССП России по Калужской области
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

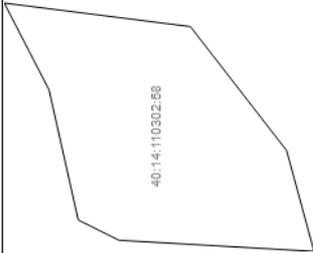
<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>17.09.2020 № 99/2020/348635245</u>	Всего разделов: <u>          </u>	Всего листов выписки: <u>          </u>
Кадастровый номер: <u>40:14:110302:58</u>			

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права: Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.2.	не зарегистрировано
	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		10.06.2020
	номер государственной регистрации:		40:14:110302:58-40/066/2020-1
3.2.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
3.	основание государственной регистрации: вид:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (рф) №64188744/4036 от 05.06.2020, Малоярославское РОСП УФССП России по Калужской области
	дата государственной регистрации:		11.06.2020
	номер государственной регистрации:		40:14:110302:58-40/104/2020-2
3.2.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (рф) №64188777/4036 от 05.06.2020, Малоярославский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Калужской области
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
			ФГИС ЕГРН

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
17.09.2020 № 99/2020/348635245		40:14:110302:58
Кадастровый номер:		
План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	
Государственный регистратор		
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
17.09.2020 № 99/2020/348637043	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>40:14:10302-60</b>

Номер кадастрового квартала:	40:14:10302
Дата присвоения кадастрового номера:	11.09.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево
Площадь:	21311 +/- 5 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	40842.53
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:10302:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		17.09.2020 № 99/2020/348637043	
40:14:110302:60			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		
	инициалы, фамилия		
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

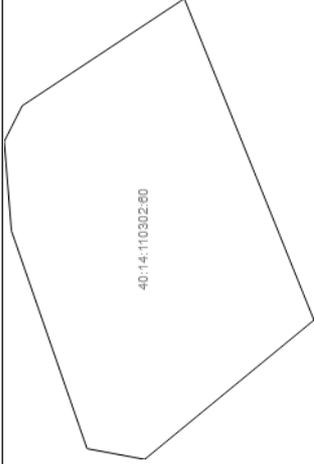
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		17.09.2020 № 99/2020/348637043	
Кадастровый номер:		40:14:110302:60	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаемные земельные участки». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <b>40:14:110302:60</b>			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пугарадзе Ламзира Олифанговна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-40/004-40/003/006/2016-421/2 от 15.06.2016		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	вид: Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации: 11.06.2020		
	номер государственной регистрации: 40:14:110302:60-40/056/2020-3		
3. 1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №64187826/4036 от 05.06.2020, Малоярославецкое РОСП УФССП России по Калужской области		
основание государственной регистрации:			
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		
	инициалы, фамилия		
	М.П.		

Земельный участок			(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер:		17.09.2020 № 99/2020/348637043		
Кadaстровый номер:		40:14:110302:60		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Запрещение регистрации	
	вид:		10.06.2020	
	дата государственной регистрации:		40:14:110302:60-40/066/2020-1	
	номер государственной регистрации:			
3.2.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (р4ф) №64188744/4036 от 05.06.2020, Малоярославское РОСП УФССП России по Калужской области	
3.	основание государственной регистрации:		Запрещение регистрации	
	вид:		11.06.2020	
	дата государственной регистрации:		40:14:110302:60-40/104/2020-2	
	номер государственной регистрации:			
3.2.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (р4ф) №64188777/4036 от 05.06.2020, Малоярославский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Калужской области	
	основание государственной регистрации:		данные отсутствуют	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		подпись		инициалы, фамилия
				М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
17.09.2020 № 99/2020/348637043		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>40:14:110302:60</b>
План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	
Государственный регистратор		
полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия
М.П.		

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
17.09.2020 № 99/2020/348640058	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>40:14:10302:56</b>

Номер кадастрового квартала:	40:14:10302
Дата присвоения кадастрового номера:	11.09.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, д. Логачево
Площадь:	15000 +/- 43кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	28747,5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:10302:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>17.09.2020 № 99/2020/348640058</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>40:14:110302:56</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	Филимонов Евгений Сергеевич №77-11-358, Общество с ограниченной ответственностью "Геоцентр Юго-Запад"		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u>99/2020/348640058</u>	Всего листов выписки: <u>40:14:110302:56</u>
Кадастровый номер:		<u>17.09.2020 № 99/2020/348640058</u>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

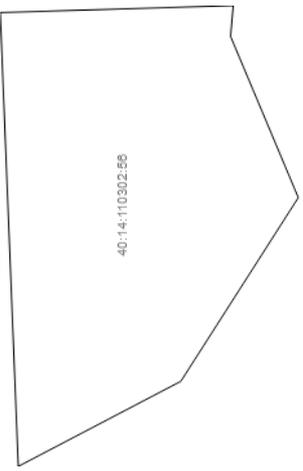
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер:		<b>40:14:110302:56</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Стародубов Николай Андреевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40-40/004-40/003/012/2015-1082/2 от 24.11.2015
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возвратении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
17.09.2020 № 99/2020/348640058		40:14:110302:56
Кадастровый номер:		

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 17.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
17.09.2020 № 99/2020/348642215	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <b>40:14:000000-95 (единое землепользование)</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	26.04.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе д. Косово, Логачёво. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Медынский р-н, д. Косово
Площадь:	89901 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	206592,5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:000000:22
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		40:14:000000:95 (единое землепользование)	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		
	М.П.		
	инициалы, фамилия		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		40:14:000000.95 (единое землепользование)	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Список кадастровых номеров (площадей) обремененных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 40:14:10107:15 (29962кв.м), 40:14:110106:30 (29319кв.м), 40:14:10107:16 (30620кв.м).		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер: <b>40:14:000000-95 (единое землепользование)</b>			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Фрейманс Валентина Николаевна	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 40-40/004-40/014/005/2016-249/3 от 19.04.2016, 1/2	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Хан Светлана Ивановна	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 40-40/004-40/014/005/2016-249/2 от 19.04.2016, 1/2	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
		М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
17.09.2020 № 99/2020/348642215		40:14:000000:95 (единое землепользование)
Кадастровый номер:		

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
-----------------------------	-------------------------------	---------	-----------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

Раздел 4.1

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  </u> Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : <u>      </u>	Всего разделов: <u>      </u>	Всего листов выписки: <u>      </u>
Кадастровый номер:		<b>40:14:000000:95 (единое землепользование)</b>	
<b>17.09.2020 № 99/2020/348642215</b>			

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1589	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № 6/н, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 01.11.2013
2	3795	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.35, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
21.09.2020 № 99/2020/349275437	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <b>40:14:110106:49</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:14:110106
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1200 м от ориентира по направлению на юго-запад Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1
Площадь:	129915 +/- 252 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	31630405
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:000000:88, 40:14:110106:29
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I :	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		21.09.2020 № 99/2020/349275437	
Кадастровый номер:		40:14:110106:49	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:		Коробко Олег Иванович №40-10-68, - данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
полное наименование должности		подпись	
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I	Всего листов выписки
		21.09.2020 № 99/2020/349275437	40:14:110106:49
Кадастровый номер:			
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 83-87 Земли общего пользования.		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		
	М.П.		
	инициалы, фамилия		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер:		<b>40:14:110106:49</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Козлов Андрей Вячеславович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40-40-04/016/2013-010 от 05.07.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возвратении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего листов выписки: _____
21.09.2020 № 99/2020/349275437		
Кадастровый номер:		<b>40:14:110106:49</b>

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
-----------------------------	-------------------------------	---------	-----------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:		<b>40:14:110106:49</b>	
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
1	12536	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.35, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
21.09.2020 № 99/2020/349276468	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>40:14:110106:48</b>

Номер кадастрового квартала:	40:14:110106
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1
Площадь:	429378 +/- 459 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1045406.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:000000:88, 40:14:110106:28
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		21.09.2020 № 99/2020/349276468	
		40:14:110106:48	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Коробко Олег Иванович №40-10-68, -		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		21.09.2020 № 99/2020/349276468	
Кадастровый номер:		40:14:110106:48	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 15-20 Земли общего пользования.		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		
	М.П.		
	инициалы, фамилия		

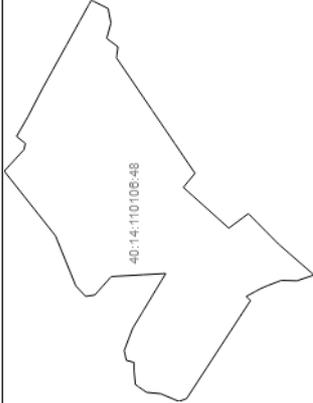
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер:		<b>40:14:110106:48</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Козлов Андрей Вячеславович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40-40-04/016/2013-007 от 05.07.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возвратении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН
			инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
21.09.2020 № 99/2020/349276468	
Кадастровый номер:	<b>40:14:110106:48</b>
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.1</u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : <u>          </u>	Всего разделов: <u>          </u>	Всего листов выписки: <u>          </u>
Кадастровый номер:		<b>40:14:110106:48</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	5278	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.35, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>I</u>	Всего листов: _____
21.09.2020 № 99/2020/349289521	Всего листов выписки: _____
<b>40:14:000000:100 (единое землепользование)</b>	
Кадастровый номер:	

Номер кадастрового квартала:	40:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе д.Косово. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Медынский р-н, д.Косово
Площадь:	2092500 +/- 619,12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4808565
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:000000:22
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		21.09.2020 № 99/2020/349289521	
		40:14:000000:100 (единое землепользование)	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Кузина Елена Владимировна №40-10-51, ООО "Паритет"		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		40:14:000000:100 (единое землепользование)	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Список кадастровых номеров (площадей) обремененных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 40:14:110106:40 (270002кв.м) , 40:14:110107:20 (301308кв.м) , 40:14:110107:19 (287001кв.м) , 40:14:110106:39 (1107601кв.м) , 40:14:110106:41 (126600кв.м) .		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	полное наименование должности		ФГИС ЕГРН
	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<b>40:14:000000:100 (единое землепользование)</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Гуляева Алена Эдуардовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40-40/004-40/011/002/2016-2564/2 от 15.04.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возвратении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН
			инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер:	<b>21.09.2020 № 99/2020/349289521</b> <b>40:14:000000:100 (единое землепользование)</b>

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН	инициалы, фамилия
-----------------------------	-------------------------------	---------	-----------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

Раздел 4.1

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>  </u> Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
Кадастровый номер:		<b>40:14:000000:100 (единое землепользование)</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	85191	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
3	9211	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.35, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись
	М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
21.09.2020 № 99/2020/349324350	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>40:14:000000:12</b>

Номер кадастрового квартала:	40:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Калужская обл., р-н Медынский, ГК 147+50 в/д" Москва-Малоярославец-Рославль"
Площадь:	810419 +/- 498 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	194500.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:00:000000:197, 40:00:000000:312, 40:00:000000:311, 40:14:000000:154, 40:04:000000:887, 40:00:000000:514, 40:00:000000:229, 40:14:000000:469, 40:14:000000:626
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		21.09.2020 № 99/2020/349324350	
		40:14:000000:12	
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	Кочетова Мария Сергеевна №38-13-552		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>21.09.2020 № 99/2020/349324350</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>40:14:000000:12</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадстровый номер:		<b>40:14:000000:12</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной магистрали Москва-Бобруйск Федерального дорожного агентства", ИНН: 6725000810
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 40-40-14/008/2007-366 от 26.12.2007
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 40-40-01/041/2014-321 от 23.09.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
21.09.2020 № 99/2020/349324350		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>40:14:000000:12</b>

План (чертеж, схема) земельного участка	
 <p style="text-align: center;">40:14:000000:12</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
-----------------------------	-----------

полное наименование должности \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.1</u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u>	Всего разделов: <u>      </u>	Всего листов выписки: <u>      </u>
Кадастровый номер: <u>40:14:000000:12</u>		<u>21.09.2020 № 99/2020/349324350</u>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	964	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
1	964	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
1	964	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
2	8002	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
2	8002	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
3	1311	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
3	1311	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
3	1311	Иные ограничения (обременения) прав, 0. Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
4	6780	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.23, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
4	6780	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 04.02.2015
4	6780	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 04.02.2015
5	883	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.28, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
5	883	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
5	883	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
6	2558	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.29, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
6	2558	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
6	2558	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
7	474	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.30, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
7	474	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
7	474	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
8	12326	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.31, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
8	12326	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
9	132	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.32, карта(план) № б/н от 03.03.2015
9	132	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта(план) № б/н от 03.03.2015, срок действия: 10.07.2015
9	132	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта(план) № б/н от 03.03.2015, срок действия: 10.07.2015
10	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.34, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
10	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015
10	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015

Государственный регистратор \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_ ФГИС ЕГРН \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

Раздел 4.1

<b>Земельный участок</b>	
Лист № <u>4.1</u> Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : _____
(вид объекта недвижимости)	
№ <u>99/2020/349324350</u>	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: <b>40:14:000000:12</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
11	717	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.35, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
11	717	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015
11	717	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
12	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.36, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
12	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015
12	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
13	1380	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.41, Кадастровая выписка о земельном участке № 154175 от 28.05.2014
13	1380	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Кадастровая выписка о земельном участке № 154175 от 28.05.2014, срок действия: 05.11.2015
13	1380	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Кадастровая выписка о земельном участке № 154175 от 28.05.2014, срок действия: 05.11.2015
14	1633	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.00.2.9, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
14	1633	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 12.12.2016
14	1633	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 12.12.2016
15	3615	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
15	3615	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010, срок действия: 12.12.2016
15	3615	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010, срок действия: 12.12.2016

## ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

## Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 22.07.2019 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:  
**Земельный участок**

Лист № _____ Раздела I _____	Всего листов раздела I: _____	Всего листов выписки: _____
22.07.2019 № 99/2019/2/3750471		
Кадастровый номер:	40:14:000000:14 (единое землепользование)	

(код объекта недвижимости)

Номер кадастрового квартала:	40:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медвецкий
Площадь:	610089360 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	768712593,6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	для ведения лесного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Состав земельного участка: 40:14:020601:1; 40:14:020801:1; 40:14:050501:1; 40:14:050603:1; 40:14:060601:1; 40:14:080901:1; 40:14:030701:1; 40:14:050901:1; 40:14:060201:1; 40:14:070401:1; 40:14:080201:1; 40:14:130301:1; 40:14:030601:1; 40:14:070601:1; 40:14:130401:1; 40:14:010601:1; 40:14:010801:1; 40:14:040201:1; 40:14:060401:1; 40:14:140301:1; 40:14:030301:1; 40:14:050401:1; 40:14:060701:1; 40:14:110201:1; 40:14:030901:1; 40:14:061201:1; 40:14:100701:1; 40:14:030401:1; 40:14:040401:1; 40:14:050201:1; 40:14:051401:1; 40:14:010101:1; 40:14:070101:1; 40:14:080801:1; 40:14:010401:1;
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
-----------------------------	-----------

(полное наименование органа регистрации прав)

(код выписки)

(полное наименование органа регистрации прав)

МП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		Итого разделов: _____		Итого листов выписки: _____	
Лист № _____	Раздела 2	Итого листов раздела 2: _____			
22.07.2019 № 99/2019/2/3750471		40:14:000000:14 (единое землепользование)			
Кадстровый номер:					
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация			
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-01/26-11/2000-333 от 28.01.2008			
3.	Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются			
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:					
	вид	Аренда, Калужская область, Медянский район, ГКУ КО "Медянский лесничество, Перельское участковое лесничество", кв.15-45, 60-63, 69, 70, 82, 83, (номер записи в государственном лесном реестре: 40-2012-11), усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: заготовка древесины, общая площадь 4100 га			
4.1.1.	дата государственной регистрации:	06.05.2013			
	номер государственной регистрации:	40-40-04/007/2013-117			
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.05.2013 на 15 лет			
4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Дестехсервис Регион", ИНН: 4012001253			
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 28.11.2012 №79, дата регистрации 06.05.2013, №40-40-04/007/2013-117			
	вид	Аренда, участок лесного фонда (леса), расположенный на землях лесного фонда Медянского лесхоза площадью 665 га			
	дата государственной регистрации:	23.04.2008			
4.1.2.	номер государственной регистрации:	40-01/14-02/2000-633			
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.09.2000			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151			
	основание государственной регистрации:	Договор аренды участка лесного фонда от 30.06.2000 г., зарегистрирован в ЕПРП 25.09.2000 г., рег.№40-01/14-02/2000-633			
Государственный регистратор		_____		ЮИС ЕПРН	
		_____		_____	

МП



Земельный участок		Всего листов раздела 2.:		Всего листов выписки:	
Лист № 2. Раздела 2.					
22.07.2019 № 99/2019/2/3750471		40:14:00000:14 (единое землепользование)			
Кадстровый номер:					
вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, ГУ "Мельянское лесничество", Мельянское участковое лесничество, квартал 43, усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления для заготовки древесины, общия площадь 480 га				
дата государственной регистрации:	10.09.2008				
номер государственной регистрации:	40-40-04/024/2008-213				
4.1.6. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.09.2008 на 15 лет				
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Смирнов Михаил Геннадьевич				
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 16.07.2008 №173, дата регистрации 10.09.2008, №40-40-04/024/2008-213				
вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, ГУ "Мельянское лесничество" кварталы №54-56 Шинско-Заводского участкового лесничества, кварталы № 46-49, 52, 54-59, Передельского участкового лесничества, усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: заготовка древесины, общия площадь 1526 га				
дата государственной регистрации:	27.11.2008				
номер государственной регистрации:	40-40-04/032/2008-182				
4.1.7. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.11.2008 по 12.03.2056				
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151				
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 02.09.2008 №244, дата регистрации 27.11.2008, №40-40-04/032/2008-182				
вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, кварталы №68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81 Мельянского участкового лесничества государственного учреждения "Мельянское лесничество", усл №40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для заготовки древесины, общия площадь 1537 га				
дата государственной регистрации:	12.11.2008				
номер государственной регистрации:	40-40-04/027/2008-473				
4.1.8. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.11.2008 по 09.07.2014				
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151				
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 05.09.2008 №245, дата регистрации 12.11.2008, №40-40-04/027/2008-473				
Государственный регистратор		ЮРИС ЕПРН			

МП

## Земельный участок

ОБЩ. ОБЪЕКТЫ НЕЖИЛИЩНОГО

Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.07.2019 № 99/2019/2/3750471				
Кадстровый номер: 40:14:000000:14 (с/длинное землепользование)				

вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, усл.№40-40-14/009/2007-298. Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, площадь 16527га, в том числе:Калужская область, Мельянский район, Торжокское лесничество, кв.№50, 51, площадью 299, 0 га, Калужская область, Мельянский район, Шанско-Заводское лесничество, кв.№35-57, 59, 60(вид1-11, 14-18, 21-23), 62(вид1-4, 7-9, 12-14, 17, 18, 21-23, 27, 29), площадью 2711, 0 га, Калужская область, Мельянский район, Передельское лесничество, кв.№4, 14, 15-83, площадью 7709, 0 га, Калужская область, Мельянский район, Кременское лесничество, кв.№1-42, 43, 55-57, 59, 60, 61, 63, 67, площадью 5808, 0 га			
дата государственной регистрации:	01.04.2008			
номер государственной регистрации:	40-40-04/009/2008-414			
4.1.9. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.04.2008			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Охотничье хозяйство "Озерное", ИНН: 4012000186			
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №13 от 24.01.2008г., дата регистрации 01.04.2008г., №40-40-04/009/2008-414			
вид	Аренда, участок лесного фонда (леса), расположенный на землях лесного фонда Мельянского лесхоза площадью 226 га			
дата государственной регистрации:	23.04.2000			
номер государственной регистрации:	40-01/14-02/2000-633			
4.1.10. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.09.2000 по 25.09.2005			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревообрабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151			
основание государственной регистрации:				
вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, ГКУ КО "Мельяское лесничество", Мельяское участковое лесничество, кв.83, вид5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, Калужская область, Мельянский район, ГКУ КО "Мельяское лесничество", Мельяское участковое лесничество (СПК "Заря"), кв.27, вид15, 16, 19-32, 34, части выделов 12, 13, 14, 17, 18 Номер учетной записи в государственном лесном реестре: 38-2012-07), усл.№40-40-14/009/2007-298. Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства в целях размещения объектов охотничьей инфраструктуры, обья площадь 139, 6 га			
дата государственной регистрации:	26.04.2013			
номер государственной регистрации:	40-40-04/007/2013-114			
4.1.11. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.04.2013 по 30.07.2060			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Монолит-М", ИНН: 4027028554			
основание государственной регистрации:	Договор аренды (частей) лесного участка от 13.07.2012 №49, дата регистрации 26.04.2013, №40-40-04/007/2013-114			

## Земельный участок

ОПИСЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> .	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.07.2019 № 99/2019/2/3750471			
Кадстровый номер:	40:14:000000:14 (с/длинное землепользование)		

вид	Аренда, Калужская область, Медянский район, квартал №61, выдел 1, 2 Медянского участкового лесничества ПКУ КО "Медянского лесничества", усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 0, 50 га		
дата государственной регистрации:	12.08.2011		
номер государственной регистрации:	40-40-04/016/2011-480		
4.1.12. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.08.2011 на 15 лет		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Селипанова Оксана Сергеевна		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 07.06.2011 №81, дата регистрации 12.08.2011, №40-40-04/016/2011-480		
вид	Аренда, Калужская область, Медянский район, ГУ "Медянского лесничества", Медянского участковое лесничество, квартал 60, выдел 2, усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления для ведения сельского хозяйства, общая площадь 0, 2118 га		
дата государственной регистрации:	21.10.2008		
номер государственной регистрации:	40-40-04/032/2008-025		
4.1.13. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.10.2008 на 49 лет		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Исаков Тимур Тимурович		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 18.07.2008 г. №190, дата регистрации 21.10.2008 г., №40-40-04/032/2008-025		
вид	Аренда, Калужская область, Медянский район, ГУ "Медянского лесничества", Медянского участковое лесничество - квартала №60, усл.№40-40-04/029/2009-134, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления для ведения сельского хозяйства, площадь 0, 33 га		
дата государственной регистрации:	11.01.2010		
номер государственной регистрации:	40-40-04/041/2009-213		
4.1.14. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.01.2010 г. на 15 лет		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Ризак Андрей Богданович		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 27.11.2009 г. №291, дата регистрации 11.01.2010 г., №40-40-04/041/2009-213		

Государственный регистратор

ОПИСЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСЬ

ФГИС ЕПРН

ОПИСЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

МП

Земельный участок		Всего листов раздела 2.:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Лист № 2. Раздела 2.				
22.07.2019 № 99/2019/2/3750471				
Кадстровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)		
вид	Аренда, Калужская область, Медянский район, ГУ "Медянский лесничество", Перелесское участковое лесничество, квартал №1-3, 5-13, усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, разрешенное использование: эксплуатировать леса, общая площадь 1310 га			
дата государственной регистрации:	21.01.2010			
номер государственной регистрации:	40-40-08/002/2008-703			
4.1.15. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.08.2008 на 49 лет			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Некоммерческое партнерство "Охотничье хозяйство имени Дробкова Владимира Васильевича", ИНН: 4027074617			
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 27.05.2008 г. №12, дата регистрации 05.08.2008 г., №40-40-08/002/2008-703			
вид	Аренда, Калужская область, Медянский район, квартал №61 Медянского участкового лесничества ГУ "Медянский лесничество", усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, цель предоставления: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 0,26 га			
дата государственной регистрации:	13.08.2010			
номер государственной регистрации:	40-40-04/031/2010-217			
4.1.16. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 13.08.2010 г. на 15 лет			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Матросов Евгений Валентинович			
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 11.06.2010 г. №10, дата регистрации 13.08.2010 г., №40-40-04/031/2010-217			
вид	Аренда, Калужская область, Медянский район, квартал №60, выдел №7 Медянского участкового лесничества ГКУ КО "Медянский лесничество", усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, цель предоставления: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 0,2 га			
дата государственной регистрации:	27.12.2011			
номер государственной регистрации:	40-40-04/037/2011-113			
4.1.17. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.12.2011 на 15 лет			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Королев Сергей Викторович			
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 03.10.2011 №104, дата регистрации 27.12.2011, №40-40-04/037/2011-113			
Государственный регистратор		ЮРИС ЕПРН		

МП

## Земельный участок

ОБЛАСТЬ КАЛУЖСКАЯ

Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.07.2019	№ 99/2019/2/3750471		40:14:000000:14 (с динное землепользование)	
Кадстровый номер:				

вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общия площадь 62219 га, ГКУ КО "Мельяское лесничество", Передельское участковое лесничество, квартала № 1-14 (СПК "Передельский"), квартала №1-15 (СПК "Нивалский"), площадь 3636 га, номер учетной записи в государственном лесном реестре 48-2014-04			
дата государственной регистрации:	19.08.2014			
номер государственной регистрации:	40-40-04/005/2014-530			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.08.2014 на 15 лет			
4.1.18, лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ООО "Лесстрой", ИНН: 7106529929			
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 21.04.2014 №40, дата регистрации 19.08.2014, №40-40-04/005/2014-530			
вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, ГКУ КО "Мельяское лесничество", Кременское участковое лесничество, СПК "Кременское", кв.9, выд. 4, (номер учетной записи в государственном лесном реестре 41-2013-01), усл.№ 40-40-14/009/2007-298, лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для строительства и эксплуатации гидротехнического сооружения, общия площадь 2, 0 га			
дата государственной регистрации:	11.02.2013			
номер государственной регистрации:	40-40-04/006/2013-033			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.02.2013 по 11.01.2062			
4.1.19, лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Бабукина Светлана Александровна			
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 11.01.2013 г. №2, дата регистрации 11.02.2013 г., №40-40-04/006/2013-033			
вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общия площадь 62219 га			
дата государственной регистрации:	12.08.2014			
номер государственной регистрации:	40-40-04/005/2014-524			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.08.2014 на 15 лет			
4.1.20, лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Дубрава", ИНН: 4012005096			
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 22.04.2014 №41, дата регистрации 12.08.2014, №40-40-04/005/2014-524			

Государственный регистратор

ОБЛАСТЬ КАЛУЖСКАЯ

МП

ОБЛАСТЬ

ФГИС ЕПРН

ОБЛАСТЬ КАЛУЖСКАЯ

<b>Земельный участок</b>		Итого листов в выписке: _____	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u> :	Итого разделов: _____		
22.07.2019 № 99/2019/273/50471	40:14:000000:14 (единое землепользование)		
Кадастровый номер:	40:14:000000:14 (единое землепользование)		
вид	Аренда, Калужская область, Мельянский район, усл. № 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, обьявля площадь 62219 га, КУ КО "Мельяское лесничество", Кременское участковое лесничество, кварталы № 1-21 (СПК "Кременский"), Мельяское участковое лесничество № 17-35, 40-42 кварталы № 1-15.17 (СПК "Труд"), кв. № 1-24 (СПК "Адуево"), кв. 4, 5, 6, 10-32 (СПК "Заря"), площадь 11036га		
дата государственной регистрации:	16.05.2014		
номер государственной регистрации:	40-40-01/054/2014-655		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.05.2014 на срок 15 лет		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Техноплюс", ИНН: 4011021017		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 24.04.2014 № 46, дата регистрации 16.05.2014, № 40-40-01/054/2014-655		
Государственный регистратор		ЮТЭС ЕПРН	
<small>ООО "ТЕХНОПЛУС" ДОЛЖИКИН, Ю.В.</small>		<small>ООО "ЮТЭС ЕПРН" ОШЕВАНОВ, В.А.</small>	

МП

**Земельный участок**

(полное наименование)

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
<u>22.07.2019</u> № <u>99/2019/2/3750471</u>			
Кадастровый номер:	<u>40:14:000000:14 (единое землепользование)</u>		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Лица о правообладателе отсутствуют		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано		
3. Документ-основания:	3.2. сведения не предоставляются		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
Вид	Ипотека, право аренды		
дата государственной регистрации:	01.04.2016		
номер государственной регистрации:	40-40/004-40/003/017/2016-329/1		
4.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.04.2016 по 25.11.2022		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", ИНН: 7831000027		
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 25.03.2016		
Вид	Аренда, Калужская область, Медвежий район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 62219 га		
дата государственной регистрации:	10.08.2013		
номер государственной регистрации:	40-40-04/004/2013-330		
4.2.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.08.2013		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Исаков Тимур Тимурович		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 18.07.2008 г. №190, дата регистрации 21.10.2008 г., №40-40-04/032/2008-025; Дополнительное соглашение №1 к договору аренды лесного участка от 18.07.2008 №190 от 14.06.2013, дата регистрации 10.08.2013, №40-40-04/004/2013-330		

Государственный регистратор

(полное наименование)

ФГИС ЕИРН

(подпись)

(подпись, печать)

МП

## Земельный участок

Итого листов выписки: \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

Всего листов раздела 2.: \_\_\_\_\_

Лист № 22.07.2019 № 99/2019/2/3750471

Кадстровый номер: 40:14:000000:14 (с/д.инное зем.поль-зование)

вид	Аренда, часть лесного участка общей площадью 79,5 га, Кременское участковое лесничество: квартал №52, выдел 26, площадь: 8,9 га; квартал №54, выдел 38, площадь: 4,2 га; квартал №58, выдел 24, площадь: 2,8 га; квартал №62, выдел 23, площадь: 10,5 га; Кременское участковое лесничество (СПК "Кременский"): квартал №16, выдел 23, площадь: 4,1 га; квартал №19, выдел 15, площадь: 10 га; Кременское участковое лесничество (СПК "Глуховский"): квартал №5, выдел 15, площадь: 22 га, номер учетной записи в государственном лесном реестре: 51-2014-07; Мельяское участковое лесничество: квартал №24, выдел 2, площадь: 1,3 га; квартал №24, выдел 7, площадь: 1,0 га; квартал №25, выдел 6, площадь: 6,2 га; квартал №28, выдел 1, площадь: 6,6 га; квартал №29, выдел 10, площадь: 15,7 га; квартал №35, выдел 1, площадь: 2,6 га; квартал №38, выдел 8, площадь: 5,4 га; квартал №39, выдел 8, площадь: 5,1 га; квартал №40, выдел 8, площадь: 2,4 га; квартал №42, выдел 28, площадь: 3,0 га; Мельяское участковое лесничество (СПК "Адуевское"): квартал №10, выдел 6, площадь: 4,9 га, номер учетной записи в государственном лесном реестре: 51-2014-07, предоставленный для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства в целях размещения объектов охотничьей инфраструктуры, из общего лесного участка по адресу: Калужская область, Мельянский район, усл.№40-40-14/009/2007-298, общей площадью: 62219 га.	
дата государственной регистрации:	28.06.2016	
номер государственной регистрации:	40-40/004-40/014/005/2016-391/2	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.06.2016 по 26.08.2036	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Мельянский парк", ИНН: 4012003564	
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 15.12.2014 №153; Дополнительное соглашение от 03.06.2019 к договору аренды лесного участка от 15.12.2014 №153	
вид	Ипотека, весь объект	
дата государственной регистрации:	10.01.2018	
номер государственной регистрации:	40:14:000000:14-40/004/2018-19	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.01.2018 по 25.10.2023	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "БАНК"САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", ИНН: 7831000027	
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 29.11.2017 №0155-17-009847-2	

вид	Ипотека, Право аренды	
дата государственной регистрации:	28.01.2019	
номер государственной регистрации:	40:14:000000:14-40/004/2019-29	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.01.2019 по 17.03.2020	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "БАНК"САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", ИНН: 7831000027	
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №0133-18-018311-2 от 18.12.2018	

Государственный регистратор	ФУИС ЕПРН
<small>ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКОННОСТВА</small>	<small>ОБЛАСТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗАКОННОСТВА</small>

МП

## Земельный участок

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № _____ Раздела 2.	Всего листов раздела 2.:	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.07.2019 № 99/2019/2/3750471		40:14:000000:14 (с/длинное землетельное звание)	

Кадстровый номер:

вид	Аренда, весь объект
дата государственной регистрации:	08.09.2014
номер государственной регистрации:	40-40-01/040/2014-890
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.09.2014 на 15 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 24.04.2014 №47, дата регистрации 08.09.2014, №40-40-01/040/2014-890
вид	Аренда, часть лесного участка местоположение Калужская область мелянский район ПКУ Ю "Мельяское лесничество": Мельяское участковое лесничество: квартал №1, выдел 12, 25, площадь: 34, 8 га, квартал №2, выдел 14, площадь 0, 6 га; квартал №4, выдел 4, 35, площадь 2, 7 га; квартал №5, выдел 5, площадь:25, 4 га; квартал №1, выдел 10, 42, площадь:5, 6 га; Мельяское участковое лесничество (СПК "Трун"): квартал №5, выдел 20, площадь:5, 6 га. Шинко-Заводское участковое лесничество: квартал №62, выдел 4, 2 га; квартал №64, выдел 5, площадь:4, 2 га; квартал №65, выдел 1, 1 га; квартал №65, выдел 1, площадь:1, 1 га. Шинко-Заводское участковое лесничество (СПК "Петровский"): квартал №4, выдел 15, площадь:2, 5 га; квартал №6, выдел 4, площадь:29, 0 га. Номер учетной записи в ГЛР6 55-2015-01, общая площадь 129, 6 га из общего лесного участка - Калужская область, Мельянский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, общая площадь 62219 га
дата государственной регистрации:	26.03.2015
номер государственной регистрации:	40-40/004-40/014/004/2015-137/2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.03.2015 по 19.09.2060
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Ново-Белыево", ИНН: 4012003613
основание государственной регистрации:	Договор аренды (субаренды) от 31.12.2014 №165
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

ОБЪЕКТ

ФГИС ЕИРН

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

МП