

Документация по планировке территории объекта

**«СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКОВ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-130 МОСКВА -
МАЛОЯРОСЛАВЕЦ - РОСЛАВЛЬ - ГРАНИЦА
С РЕСПУБЛИКОЙ БЕЛОРУССИЯ. СТРОИТЕЛЬСТВО
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-130 МОСКВА -
МАЛОЯРОСЛАВЕЦ - РОСЛАВЛЬ - ГРАНИЦА
С РЕСПУБЛИКОЙ БЕЛОРУССИЯ НА УЧАСТКЕ КМ 155+000 -
КМ 165+000 (ОБХОД Г. МЕДЫНЬ), КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

Том 3

**Проект межевания территории
Основная (утверждаемая) часть
2-й этап строительства км 11+055 – км 13+285**



ГЕО-ПРОЕКТ

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

2

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
1	2	3	4
Проект планировки и межевания территории			
1	01.2019-ПИР-396-ППТ-1	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть 2-й этап строительства км 11+055-км 13+285	
2	01.2019-ПИР-396-ППТ-2	Проект планировки территории Материалы по обоснованию 2-й этап строительства км 11+055-км 13+285	
3	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть 2-й этап строительства км 11+055-км 13+285	
4	01.2019-ПИР-396-ПМТ-4	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию 2-й этап строительства км 11+055-км 13+285	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01.2019-ПИР-396-ППТ и ПМТ-СД

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Глушакова			03.21
Проверил		Морозов			03.21
Н. контр.		Кузнецова			03.21

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ
2-й этап строительства км 11+055-км 13+285

Стадия	Лист	Листов
	1	1



ООО ГЕО-ПРОЕКТ
Санкт-Петербург



ГЕО-ПРОЕКТ

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

4

Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) (ВРЕМЕННОЕ ЗАНЯТИЕ ЗЕМЕЛЬ – НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА)	
	2.6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	46
01.2019-ПИР-396-ПМТ-3	Графическая часть	47
01.2019-ПИР-396-ПМТ-3	Чертеж межевания территории. М1:2000	48
	Приложения	50
Приложение 1.1	Распоряжение Федерального дорожного агентства «О разработке документации по планировке территории Объекта»	51
Приложение 1.2	Распоряжение Федерального дорожного агентства «О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 25.12.2019 г. №4493-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» №1110-р от 24.03.2021 г.	63
Приложение 1.3	Ситуационный план этапов строительства	68
Приложение 2	Перечень земельных участков, образуемых для размещения Объекта	69
Приложение 3	Перечень координат характерных точек земельных участков, образуемых для размещения Объекта	70
Приложение 4	Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов	93
Приложение 5	Перечень координат характерных точек границ устанавливаемых на период строительства и	94

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-С	Лист
							2



ГЕО-ПРОЕКТ

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

5

Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	реконструкции Объекта сервитутов	
Приложение 6	Перечень земельных участков, в том числе земельных участков из земель лесного фонда, находящиеся в аренде, подлежащих изъятию для государственных нужд и передаче в собственность Российской Федерации, и в постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» для размещения объекта	97
Приложение 7	Перечень земель, государственная (муниципальная) собственность на которые не разграничена, подлежащих образованию и передаче в собственность Российской Федерации и постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» для размещения объекта	98
Приложение 8	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого линейного Объекта	99
Приложение 9	Выписка из государственного лесного реестра	103
Приложение 10	Выписки из ЕГРН на земельные участки	119

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-С

Лист

3

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (далее - Объект) - 2-й этап строительства км 11+055 - км 13+285.

Заказчик - Федеральное казенное учреждение «Управление автомобильной магистрали Москва - Бобруйск Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск»).

Разработчик - Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ПРОЕКТ» (ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»).

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования;
- отображения границ публичных сервитутов.

Проект планировки территории состоит из:

- Том 1 Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть.
- Том 2 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

1.1 Основание для разработки документации по планировке территории

Основанием для разработки документации по планировке территории являются:

- Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 №1596;
- Федеральная адресная инвестиционная программа на 2019 год и на плановый период 2020-2021 годов;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (ред. от 17.10.2019 г.);


Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положение 2-й этап строительства км 11+055 - км 13+285	Стадия	Лист	Листов	
									1	41
Разработал		Глушакова			03.21		 ООО ГЕО-ПРОЕКТ Санкт-Петербург			
Проверил		Морозов			03.21					
Н. контр.		Кузнецова			03.21					



- Государственный контракт № 01/2019-ПИР от 15.04.2019 г. «Разработка предпроектной и проектной документации на строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования федерального значения и искусственных сооружений на них. Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»;
- Дополнительное Техническое задание №1 к заданию №62 от 28.12.2018 г. по Объекту;
- Распоряжение Федерального дорожного агентства «О подготовке документации по планировке территории Объекта» № 4493-р от 25.12.2019 года (Приложение 1.1);
- Распоряжение Федерального дорожного агентства «О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 25.12.2019 г. №4493-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва–Малоярославец –Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» №1110-р от 24.03.2021 г. (Приложение 1.2);
- Задание Федерального дорожного агентства на подготовку документации по планировке территории Объекта (Приложение к распоряжению № 4493-р от 25.12.2019 года).

В соответствии с дополнительным Техническим заданием №1 к заданию №62 от 28.12.2018 г. по объекту «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область», предусмотрено выделение этапов строительства:

- 1 этап строительства - км 6+865 – км 11+055 (ПК68+65 - ПК110+55);
- 2 этап строительства - км 11+055 – км 13+285 (ПК110+55 - Конец трассы);
- 3 этап строительства - км 0+000 – км 3+300 (ПК0+00 - ПК 33+00);
- 4 этап строительства - км 3+300 – км 6+865 (ПК33+00 - ПК 68+65).

Ситуационный план этапов строительства представлен в Приложении 1.3.

1.2 Исходные данные

Исходными данными для проектирования послужили:

- результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических);
- основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством / реконструкцией);
- сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН);

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							2



— дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3 Нормативная документация

Документация по планировке территории разработана в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – ЗК РФ);
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. № 20»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- приказ Минтранса Российской Федерации от 06.07.2012 № 199 «об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения дорог общего пользования федерального значения»;
- приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2 СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В административном отношении, размещение линейного объекта федерального значения предусмотрено на территории Калужской области, Медынского муниципального района, городского поселения «Город Медынь», сельских поселений «Село Адуево», «Деревня Михеево», «Деревня Романово», в том числе на территории населенных пунктов – город Медынь, деревня Уланово.

Граница зоны планируемого размещения линейного Объекта федерального значения определена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Обоснование определения границ зоны планируемого размещения проектируемого Объекта представлено в подразделе 3.1 Тома 2 Проекта планировки территории (Материалы по обоснованию).

Полоса отвода объекта транспортной инфраструктуры сформирована в границах зоны размещения проектируемого Объекта и в границах красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории.

Информация о площадях земель, необходимых для размещения проектируемого Объекта, приведена в Сводной ведомости земель (Таблица 2.1).

Таблица 2.1. Сводная ведомость земель, необходимых для реализации Объекта

Категория земель	Существующий постоянный отвод автомобильной дороги, кв.м.	Дополнительный постоянный отвод автомобильной дороги, кв.м.	Временное занятие, включая площади постоянного отвода переустраиваемых коммуникаций, кв.м.	Постоянный отвод переустраиваемых коммуникаций (отдельно), кв.м.	Согласовано	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						
									Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Земли промышленности	44 549	4 892	-	-										
Земли населенных пунктов	-	-	-	-										
Земли сельскохозяйственного назначения	-	186 234	-	-										
Земли лесного фонда	-	91 473	4366	-										
Категория не установлена (в т.ч. неразграниченная государственная (муниципальная) собственность)	-	38400	407	-										
ИТОГО	44 549	320 999	4773	-										
ИТОГО постоянного отвода автомобильной дороги		365 548	-	-										
ИТОГО (существующий постоянный отвод + дополнительный постоянный отвод + Временное занятие)			370 321											
									01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ					
									Лист					
									5					

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образование земельных участков, входящих в полосу отвода проектируемого Объекта федерального значения, предусмотрено:

- из земель, государственная (муниципальная) собственность на которые не разграничена;
- из земель лесного фонда;
- путем раздела существующих земельных участков, в том числе находящихся в собственности, аренде юридических и физических лиц.

Перечень и сведения о площади земельных участков, образуемых с целью строительства и размещения Объекта, а также возможные способы их образования представлены в Приложении 2.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, попадающие в планируемую полосу отвода Объекта, представлены в Приложении 11.

Перечень координат характерных точек земельных участков, образуемых для размещения Объекта, представлен в Приложении 3.

Проектной документацией Объекта предусмотрено временное использование земель для устройства временных объездных дорог на срок строительства (реконструкции) Объекта. Для этих целей Проектной документацией Объекта предусмотрено установление краткосрочных публичных сервитутов в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, и в соответствии с пунктом 5 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указанный сервитут устанавливается в соответствии с положениями главы 5.7 Земельного кодекса Российской Федерации и в соответствии с действующим законодательством. Пользователем данного сервитута будет организация, выполняющая работы по строительству (реконструкции) Объекта. Границы указанных публичных сервитутов определяются с учетом проекта организации строительства Объекта.

Возможным альтернативным вариантом установлению публичных сервитутов в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации является временное использование земель на основании договора аренды (соглашения) или на основании разрешения на использование, выданного органом местного самоуправления в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации и действующим законодательством.

Земельные участки, занятые во временное использование для нужд строительства объекта транспортной инфраструктуры, по окончании строительства должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства. Работы по приведению нарушенных земель в состояние пригодное для последующего использования выполняются в соответствии с требованиями, установленными основными положениями о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы, утвержденными Приказом Минприроды РФ и Роскомзема от 22.12.1995 № 525/67 с учетом технических условий правообладателей земель.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							6



Характеристики устанавливаемых публичных сервитутов, а также земли и земельные участки, на которых предусмотрено их установление, представлены в Приложении 4.

Перечень координат характерных точек границ устанавливаемых сервитутов представлен в Приложении 5.

2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земельные участки, образуемые с целью строительства и размещения проектируемого Объекта и расположенные в границах зоны планируемого размещения линейного Объекта федерального значения, будут отнесены к территориям общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд представлены в Приложении 2.

Перечень земельных участков, в том числе земельных участков из земель лесного фонда, находящиеся в аренде, подлежащих изъятию для государственных нужд, передаче в собственность Российской Федерации, и в постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» представлен в Приложении 6.

Перечень земель, государственная (муниципальная) собственность на которые не разграничена, подлежащих образованию и передаче в собственность Российской Федерации и постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» представлен в Приложении 7.

2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540, виды разрешенного использования образуемых земельных участков следующие:

- «Автомобильный транспорт» (код вида разрешенного использования 7.2) – для образуемых земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги за границами населенных пунктов.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) (ПОСТОЯННЫЙ ОТВОД АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

Проектируемый Объект федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» - 2-й этап строительства км 11+055 - км 13+285 частично расположен в границах земель лесного фонда - Медыньское лесничество Калужской области, Медыньское участковое лесничество.

2.4.1 Общие характеристики лесных участков

Перечень земельных участков из земель лесного фонда, образуемых для размещения проектируемого Объекта, представлен в Таблице 2.4.1.1.

Таблица 2.4.1.1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Общая площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Категория земель / Фактическое разрешенное использование	Вид права
1	40:14:000000:14:3У1	4232	Калужская Область, Медыньский Муниципальный Район, ГКУ КО «Медыньское лесничество», Медыньское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1, выдел 24	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация) / Аренда (ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН)
2	40:14:000000:14:3У2(1-6)	87241 (20071+33069+ 19566+ 4676+ 6645+ 3214)	Калужская Область, Медыньский Муниципальный Район, ГКУ КО «Медыньское лесничество», Медыньское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 3, выдел 2,3,4,5,6,43; СПК «Победа», квартал 1, выдел 7,11,36, 43,47; СПК «Романово» квартал 16, выдел 32,33; квартал 15, выдел 35, 36	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация) / Аренда (ООО «Техноплюс», согласно выписке ЕГРН)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У1 :

Местоположение - Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1, выдел 24;

Целевое назначение лесов – защитные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – отсутствуют.

Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У2(1-6):

Местоположение - Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1, выдел 7,11,36,43,47; квартал 3, выдел 2,3,4,5,6,43; СПК «Романово» квартал 15, выдел 35, 36; квартал 16, выдел 32,33

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса, защитные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – СПК «Победа», квартал 1, выдел 7, 43 и СПК «Романово», квартал 16, выдел 33 относятся к особо защитным участкам леса «опушки вдоль дорог».

2.4.2 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Медынское лесничество» и натурного обследования.

Таблица 2.4.2.1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9,1473	9,1473	-	-	-	9,1473	-	-	-	-	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							9



ГЕО-ПРОЕКТ

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

15

Таблица 2.4.2.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины* при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молод - няки	среднево - зрелые	приспе - вающие	спелые и перестой - ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Медынское / СПК «Победа»	1	24ч	6Б1Ос3Е+С	0,4232/280				0,4232/280
Медынское / СПК «Победа»	1	7ч	8Б2Ос	1,5000/435				1,5000/435
Медынское / СПК «Победа»	1	11ч	8Б2Ос+Олч+Е	0,4069/92				0,4069/92
Медынское / СПК «Победа»	1	47ч	8Б2Ос	0,8000/216				0,8000/216
Медынское / СПК «Победа»	1	43ч	8Б2Ос+Лип	0,6000/174				0,6000/174
Медынское / СПК «Романово»	16	32ч	5Б3Б2Ос+Л ИП+Е	0,0314/7				0,0314/7
Медынское / СПК «Романово»	16	33ч	5Б3Б2Ос+Л ИП+Е	0,2900/64				0,2900/64
Медынское / СПК «Романово»	15	35ч	6Б2Ос2Е+С	0,4676/47				0,4676/47
Медынское / СПК «Романово»	15	36ч	6Ос4Б	0,6645/17	0,6645/17			
ИТОГО				5,1836 / 1332	0,6645/17	-	-	4,5191 / 1315

*Общий запас древесины (деловой, дров)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ

Лист

10

Изм. Кол. уч Лист № док. Подп. Дата



Таблица 2.4.2.3 Средние показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
						молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Эксплуатационные леса, защитные леса	М/л.	6Б2Ос2Е+С+Олч+ЛиП	72	1	0,7	-	-	-	256
	М/л.	6Ос4Б	10	1	0,5	25	-	-	-

Таблица 2.4.2.3 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<p>Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.</p> <p>Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область», 2-й этап строительства км 11+055 – км 13+285.</p>				
Эксплуатационные леса, защитные леса	мягколиственные	5,1836	куб.м	1332

2.4.3 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Медынское лесничество» в квартале 1 Медынского участкового лесничества СПК «Победа», и в кварталах 15,16 Медынского участкового лесничества СПК «Романово», и в квартале 3 Медынского участкового лесничества СПК «Заря», соответственно, в проектируемом лесном участке, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности.

2.4.4 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Согласно выписке из государственного лесного реестра (Приложение 9), и выписке из Единого государственного реестра недвижимости (Приложение 10) исходный земельный участок 40:14:000000:14 (ГКУ КО «Медынское лесничество», Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1, выдел 24; СПК «Заря», квартал 3, выдел 2,3,4,5,6,43; СПК «Победа», квартал 1, выдел 7,11,36, 43,47; СПК «Романово» квартал 16, выдел 32,33; квартал 15, выдел 35, 36) находится в федеральной собственности (Российская Федерация) и аренде ООО «Техноплюс».

2.4.5 Сведения об ограничениях использования лесов

Ограничение использования лесов регламентируется статьей 27 Лесного кодекса Российской Федерации.

Образуемые земельные (лесные) участки расположены в лесах с целевым назначением:

- эксплуатационные леса;
- защитные леса (категория защитности – защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», в эксплуатационных лесах запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку, а также с нарушением возрастов рубок.

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», в защитных полосах лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, запрещается создание лесных плантаций; создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; сбор лесной подстилки, проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 ст. 21 Лесного кодекса РФ.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



2.4.6 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 2.4.6.1

№ п/п	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2.4.7 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУЛ).

Таблица 2.4.7.1

№ п/п	Наименование участкового лесничества / урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Медынское / СПК «Победа»	1	43ч	опушки вдоль дорог	0,6000
2	Медынское / СПК «Романово»	16	33ч	опушки вдоль дорог	0,2900

2.4.8 Вид использования лесов проектируемого лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», вид использования лесов проектируемого лесного участка, расположенного - Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1, выдел 24; СПК «Заря», квартал 3, выдел 2,3,4,5,6,43; СПК «Победа», квартал 1, выдел 7,11,36, 43,47; СПК «Романово» квартал 16, выдел 32,33; квартал 15, выдел 35, 36, относится к участку возможной для осуществления – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2.4.9 Схемы расположения проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации – Калужская область

Муниципальное образование – Медынский муниципальный район

Категория земель – Земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»

Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)

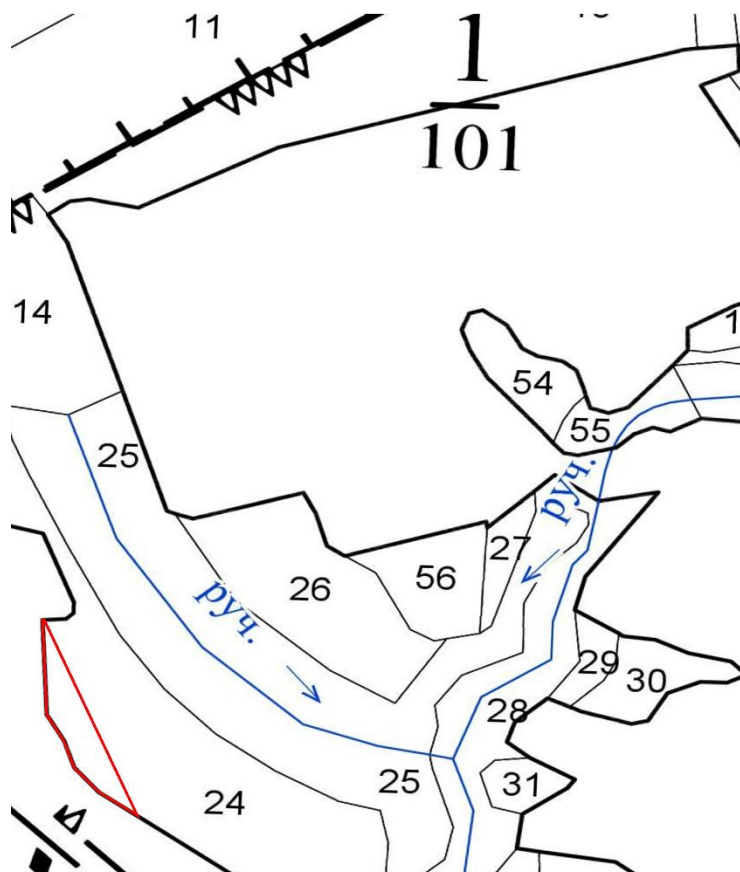
Квартал, выдел – квартал 1, часть выдела 24

Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ1

Площадь – 4232 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»



Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н58	478 362,73	1 271 034,89	86°42'18,57"	1,23
н57	478 362,80	1 271 036,11	157°40'52,28"	202,93
н14	478 175,07	1 271 113,18	305°28'16,20"	39,10
н13	478 197,76	1 271 081,34	318°35'19,38"	30,61
н12	478 220,72	1 271 061,09	341°33'30,68"	27,76
н11	478 247,05	1 271 052,31	330°15'0,37"	28,33
н10	478 271,65	1 271 038,25	357°53'14,21"	91,14
н58	478 362,73	1 271 034,89		

Система координат – МСК-40 (зона 1)

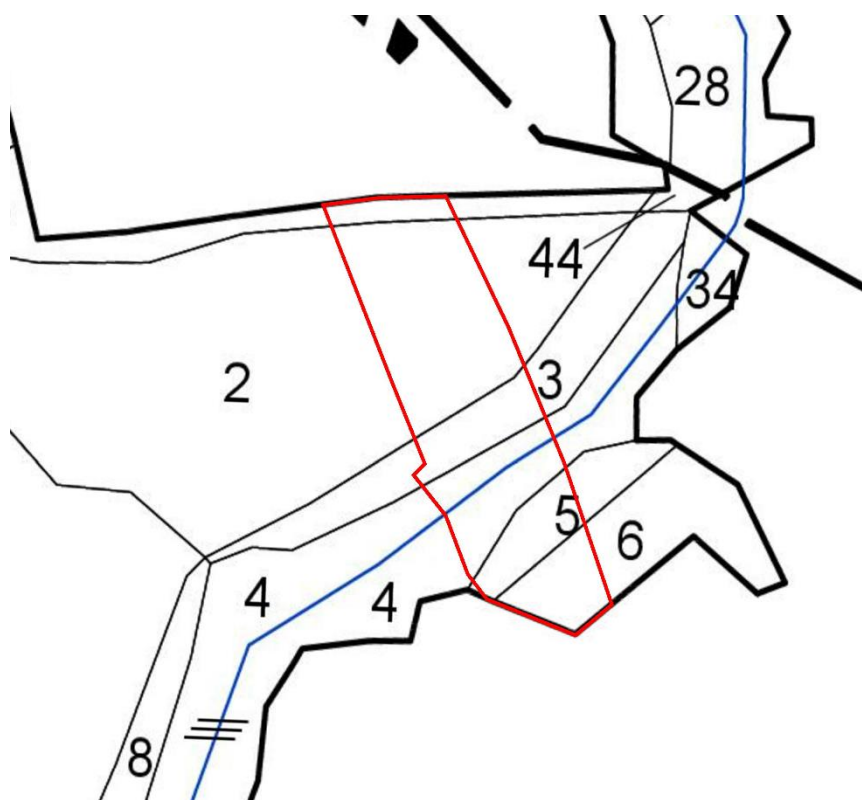
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист	
							15	
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						



Субъект Российской Федерации – Калужская область
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район
 Категория земель – Земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)
 Квартал, выдел – квартал 3, части выделов 2,3,4,5,6,43
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ2(1)
 Площадь – 20071 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».



Инив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ГЕО-ПРОЕКТ

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н17	477 851,10	1 271 173,71	83°12'5,5"	34,76
н16	477 855,21	1 271 208,23	88°41'53,0"	41,35
н15	477 856,15	1 271 249,57	152°37'4,1"	84,09
н172	477 781,48	1 271 288,24	155°59'33,3"	85,28
н173	477 703,57	1 271 322,94	159°57'20,7"	85,51
н6	477 623,25	1 271 352,25	232°21'17,2"	28,51
н3	477 605,83	1 271 329,67	290°32'51,2"	58,40
н2	477 626,33	1 271 274,98	320°21'30,5"	18,56
н174	477 640,62	1 271 263,14	337°49'15,3"	36,13
н175	477 674,07	1 271 249,51	319°18'23,2"	30,41
н176	477 697,13	1 271 229,68	46°6'54,5"	9,43
н177	477 703,67	1 271 236,47	336°29'5,3"	48,08
н178	477 747,76	1 271 217,29	337°8'8,4"	112,15
н17	477 851,10	1 271 173,71		

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ

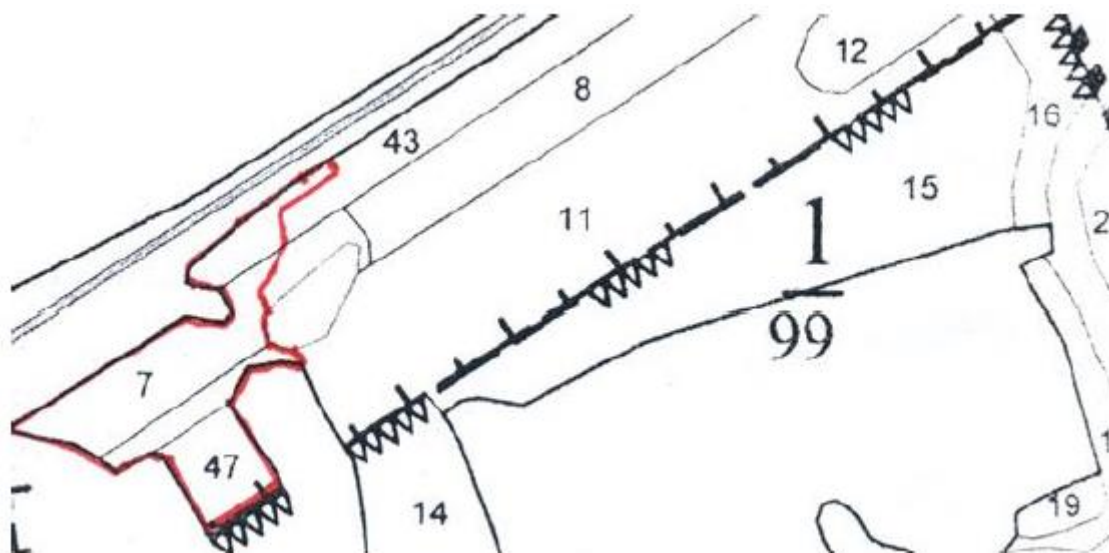
Лист

17

Субъект Российской Федерации – Калужская область
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район
 Категория земель – Земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)
 Квартал, выдел – квартал 1, части выделов 7,11,43,47
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ2(2)
 Площадь – 33069 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ



Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н36	478 746,91	1 270 632,17	59°7'24,3"	200,04
н147	478 849,57	1 270 803,86	98°46'20,9"	36,17
н146	478 844,06	1 270 839,61	45°24'54,5"	11,32
н145	478 852,00	1 270 847,67	336°42'41,5"	24,29
н144	478 874,31	1 270 838,07	275°24'16,2"	23,02
н143	478 876,48	1 270 815,15	291°38'14,4"	10,06
н142	478 880,19	1 270 805,79	13°3'21,2"	13,52
н141	478 893,36	1 270 808,84	47°32'41,5"	24,43
н140	478 909,85	1 270 826,87	50°56'22,4"	64,99
н139	478 950,81	1 270 877,33	55°19'39,9"	55,24
н138	478 982,23	1 270 922,76	58°40'58,0"	33,39
н179	478 999,58	1 270 951,28	148°47'32,3"	12,77
н180	478 988,66	1 270 957,90	235°37'32,0"	58,89
н181	478 955,41	1 270 909,29	182°40'47,1"	41,52
н182	478 913,94	1 270 907,35	199°53'16,4"	29,31
н183	478 886,38	1 270 897,38	219°27'18,1"	35,72
н184	478 858,79	1 270 874,68	152°8'25,8"	9,91
н136	478 850,04	1 270 879,31	196°18'32,5"	10,08
н135	478 840,36	1 270 876,48	165°20'21,1"	17,72
н134	478 823,21	1 270 880,96	103°56'58,1"	14,85
н133	478 819,63	1 270 895,38	152°8'25,8"	18,72
н51	478 803,08	1 270 904,13	280°28'44,7"	11,99
н50	478 805,26	1 270 892,34		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ

Лист

19



Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н50	478 805,26	1 270 892,34	261°21'23,3"	31,41
н49	478 800,54	1 270 861,29	210°7'12,3"	39,02
н48	478 766,79	1 270 841,71	147°7'0,5"	79,57
н47	478 699,97	1 270 884,91	155°2'24,0"	16,72
н46	478 684,81	1 270 891,97	238°39'28,7"	85,34
н169	478 640,42	1 270 819,08	342°51'38,3"	12,14
н168	478 652,02	1 270 815,50	331°21'42,9"	74,47
н40	478 717,38	1 270 779,81	297°12'12,8"	10,43
н39	478 722,15	1 270 770,53	243°27'19,2"	37,73
н38	478 705,29	1 270 736,78	304°48'58,6"	47,27
н37	478 732,28	1 270 697,97	282°32'6,9"	67,41
н36	478 746,91	1 270 632,17		

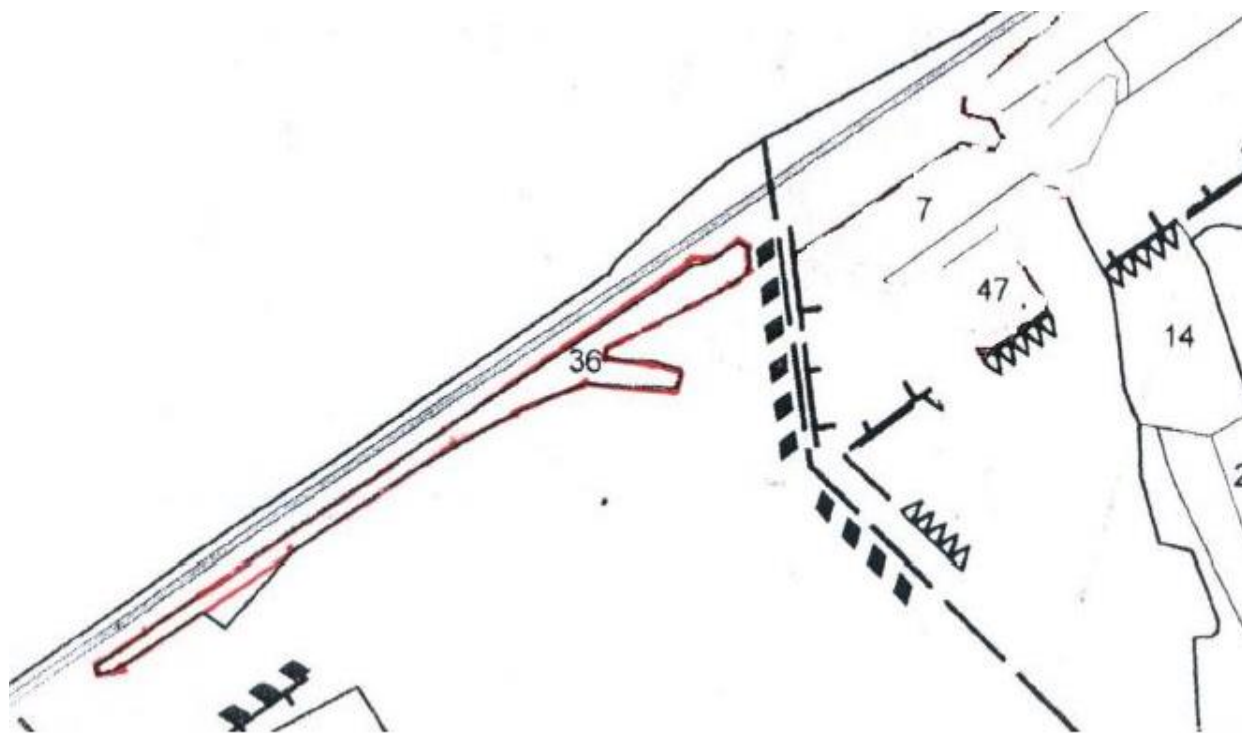
Система координат – МСК-40 (зона 1)

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ				

Субъект Российской Федерации – Калужская область
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район
 Категория земель – Земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)
 Квартал, выдел – квартал 1, часть выдела 36
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ2(3)
 Площадь – 19566 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ГЕО-ПРОЕКТ

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н156	478 354,48	1 269 899,59	58°28'9,4"	730,02
н137	478 736,25	1 270 521,83		
н153	478 738,16	1 270 535,05	81°45'13,7"	13,36
н152	478 740,93	1 270 542,35	69°13'56,5"	7,80
н151	478 757,08	1 270 569,26	59°1'25,6"	31,39
н150	478 753,05	1 270 580,35	109°58'42,2"	11,80
н149	478 738,38	1 270 582,41	171°59'32,7"	14,81
н148	478 728,80	1 270 579,52	196°47'19,7"	10,00
н54	478 709,70	1 270 550,87	236°18'14,1"	34,44
н34	478 655,78	1 270 433,07	245°24'21,5"	129,55
н33	478 645,67	1 270 431,95	186°19'17,5"	10,17
н32	478 642,29	1 270 480,88	93°57'5,8"	49,05
н31	478 633,86	1 270 509,56	106°22'47,3"	29,89
н30	478 615,30	1 270 502,81	199°59'8,1"	19,75
н29	478 618,67	1 270 457,26	274°13'52,7"	45,67
н28	478 622,05	1 270 408,32	273°57'2,9"	49,06
н27	478 593,36	1 270 335,77	248°25'25,0"	78,02
н26	478 536,00	1 270 226,10	242°23'21,7"	123,76
н25	478 490,00	1 270 153,49	237°38'48,0"	85,95
н185	478 461,18	1 270 107,99	237°38'48,0"	53,86
н186	478 404,94	1 270 013,50	239°14'20,7"	109,96
н159	478 351,56	1 269 922,94	239°29'0,3"	105,12
н158	478 347,76	1 269 908,45	255°17'35,9"	14,99
н157	478 348,27	1 269 901,46	274°10'6,3"	7,01
н156	478 354,48	1 269 899,59	343°16'27,9"	6,48

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							22
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Субъект Российской Федерации – Калужская область
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район
 Категория земель – Земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Романово»)
 Квартал, выдел – квартал 15, часть выдела 35
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ2(4)
 Площадь – 4676 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».



Согласовано		

Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ГЕО-ПРОЕКТ

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н187	478 341,39	1 269 788,06	56°2'14,3"	85,04
н188	478 388,90	1 269 858,59	57°11'5,3"	175,18
н161	478 483,84	1 270 005,82	169°59'45,8"	23,08
н160	478 461,10	1 270 009,83	238°26'46,1"	251,59
н189	478 329,44	1 269 795,43	328°20'21,4"	14,04
н187	478 341,39	1 269 788,06		

Система координат – МСК-40 (зона 1)

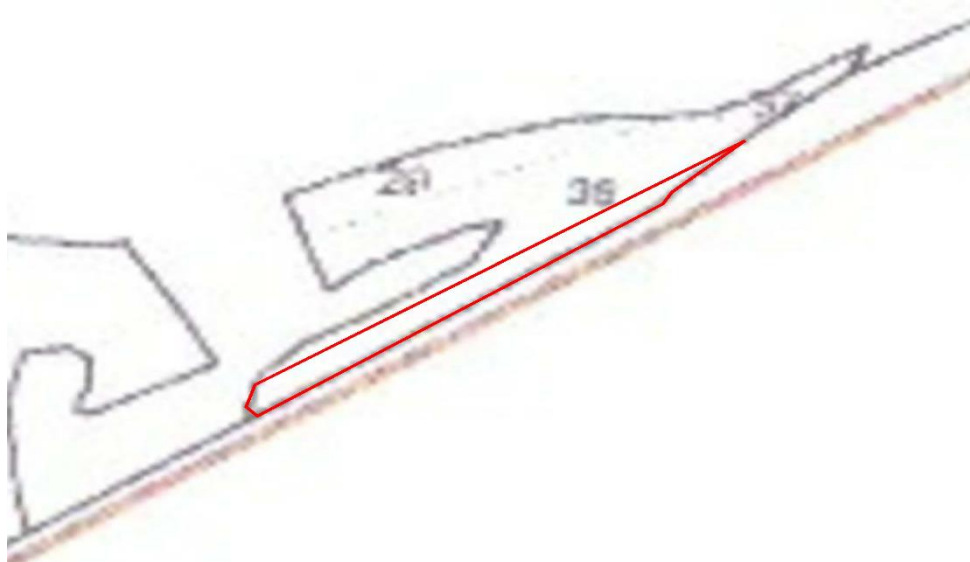
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							24
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Субъект Российской Федерации – Калужская область
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район
 Категория земель – Земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Романово»)
 Квартал, выдел – квартал 15, часть выдела 36
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ2(5)
 Площадь – 6645 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ГЕО-ПРОЕКТ

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н80	478 560,33	1 270 161,92		
н79	478 564,29	1 270 157,99	315°13'4,3"	5,58
н78	478 582,42	1 270 164,01	18°22'43,9"	19,10
н190	478 646,08	1 270 268,21	58°34'40,1"	122,10
н97	478 782,59	1 270 492,69	58°41'45,3"	262,73
н96	478 740,41	1 270 443,65	229°18'19,8"	64,68
н95	478 730,69	1 270 437,48	212°24'22,7"	11,51
н162	478 556,76	1 270 165,60	237°23'31,9"	322,75
н80	478 560,33	1 270 161,92	314°5'19,3"	5,13

Система координат – МСК-40 (зона 1)

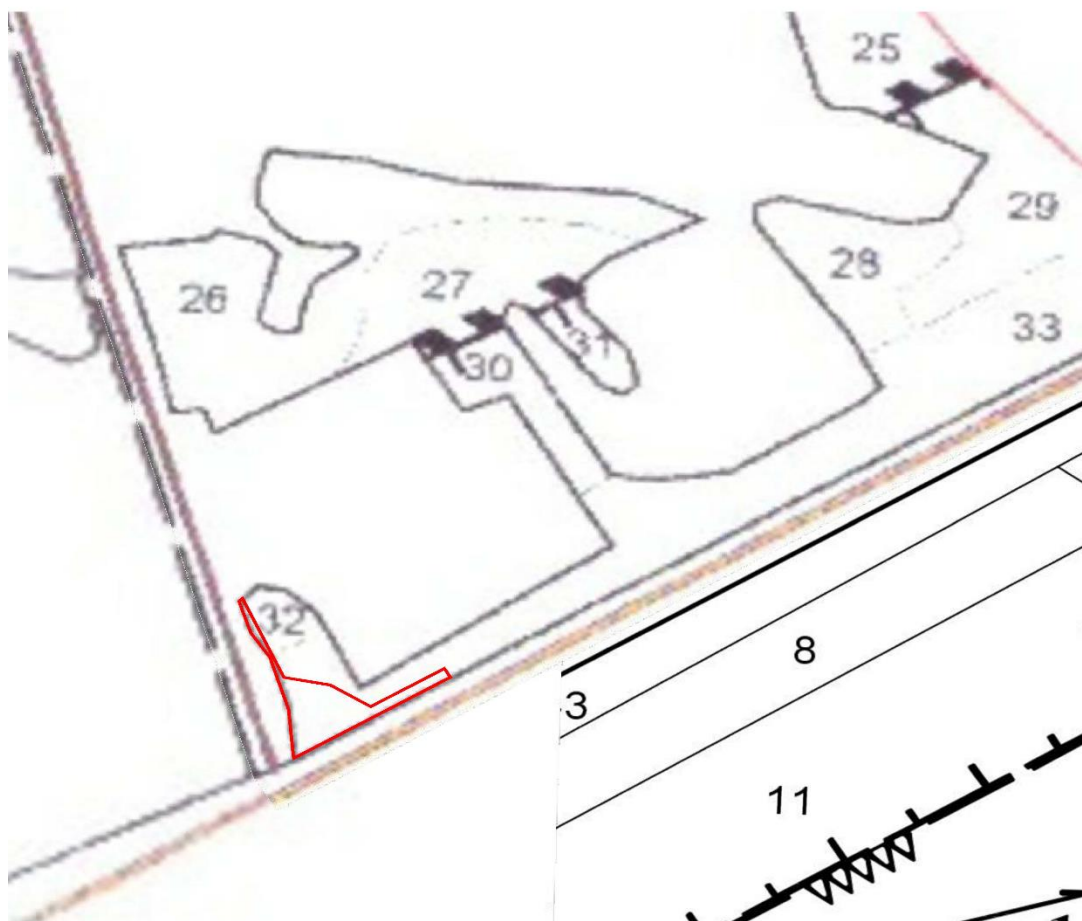
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ

Субъект Российской Федерации – Калужская область
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район
 Категория земель – Земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Романово»)
 Квартал, выдел – квартал 16, части выделов 32,33
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ2(6)
 Площадь – 3214 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н128	478 967,37	1 270 822,26	355°1'30,4"	38,57
н167	479 005,79	1 270 818,91	342°51'55,9"	44,36
н166	479 048,19	1 270 805,84	326°18'23,4"	23,92
н125	479 068,09	1 270 792,58	342°20'7,2"	21,59
н124	479 088,66	1 270 786,02	343°13'54,8"	5,46
н123	479 093,89	1 270 784,45	46°45'44,5"	3,29
н165	479 096,15	1 270 786,84	155°50'14,0"	70,42
н191	479 031,90	1 270 815,67	100°56'41,8"	32,79
н192	479 025,67	1 270 847,86	121°50'49,0"	33,24
н193	479 008,13	1 270 876,10	58°58'7,6"	59,88
н194	479 039,00	1 270 927,41	148°47'32,3"	8,16
н170	479 032,02	1 270 931,64	238°50'33,4"	127,40
н129	478 966,11	1 270 822,62	344°11'24,1"	1,31
н128	478 967,37	1 270 822,26		

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ

Лист

28



2.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) (ВРЕМЕННОЕ ЗАНЯТИЕ ЗЕМЕЛЬ – НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА)

Временное занятие земель для обеспечения строительства проектируемого Объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» - 2-й этап строительства км 11+055 - км 13+285 частично предусмотрено в границах земель лесного фонда - Медыньское лесничество Калужской области, Медыньское участковое лесничество.

2.5.1 Общие характеристики лесных участков

Перечень земельных участков из земель лесного фонда, испрашиваемых для временного занятия на период строительства проектируемого Объекта, представлен в Таблице 2.5.1.1.

Таблица 2.5.1.1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Общая площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Категория земель / Фактическое разрешенное использование	Вид права
1	40:14:000000:14:3У1(13) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 2)	113	Калужская область, Медыньский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медыньское лесничество, Медыньское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3, часть выдела 3	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация), аренда согласно выписке ЕГРН
2	40:14:000000:14:3У1(14) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 1)	157	Калужская область, Медыньский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медыньское лесничество, Медыньское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3, часть выдела 4	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация), аренда согласно выписке ЕГРН

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Общая площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Категория земель / Фактическое разрешенное использование	Вид права
3	40:14:000000:14:3У 1(15) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 4)	2 028	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Романово", квартал 16, часть выдела 32	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация), аренда согласно выписке ЕГРН
4	40:14:000000:14:3У 1(16) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 3)	1 564	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 1, части выделов 7,43	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация), аренда согласно выписке ЕГРН
5	40:14:000000:14:3У 1(17) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 5)	504	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3, часть выдела 36	Земли лесного фонда / Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Федеральная собственность (Российская Федерация), аренда согласно выписке ЕГРН
ИТОГО		4366			

Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У 1(13) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 2):

Местоположение - Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3, часть выдела 3;

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – берегозащитные участки леса.

Взам. инв. №	
Подш. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							30

Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У 1(14) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 1):

Местоположение - Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3, часть выдела 4;

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – отсутствуют.

Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У 1(15) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 4):

Местоположение - Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Романово", квартал 16, часть выдела 32;

Целевое назначение лесов – защитные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – отсутствуют.

Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У 1(16) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 3):

Местоположение - Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 1, часть выделов 7,43;

Целевое назначение лесов – защитные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – опушки вдоль дорог.

Характеристики образуемого земельного участка 40:14:000000:14:3У 1(17) (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть - Сервитут 1 (контур 5):

Местоположение - Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3, часть выдела 36;

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса;

Вид разрешенного использования лесного участка (согласно ЕГРН) - для ведения лесного хозяйства (Для прочих объектов лесного хозяйства);

Особо защитные участки лесов (ОЗУЛ) – отсутствуют.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							31



2.5.2 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Медынское лесничество» и натурного обследования.

Таблица 2.5.2.1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,4366	0,4366	-	-	-	0,4366	-	-	-	-	-

Таблица 2.5.2.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка +++

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины* при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодые	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Медынское / СПК «Победа»	3	3ч	5Е4Б1Ос	0,0113/3				0,0113/3
Медынское / СПК «Победа»	3	4ч	7Ол.ч2Б1Е	0,0157/4				0,0157/4
Медынское / СПК «Победа»	1	7ч	8Б2Ос	0,0243/11				0,0243/11
Медынское / СПК «Победа»	1	43ч	8Б2ОС+ЛИП	0,1321/34				0,1321/34
Медынское / СПК	3	36ч	7ОСЗБ	0,0504/13				0,0504/13

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины* при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодые	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Победа»								
Медынское / СПК «Романово»	16	32ч	5Б3Б2Ос+Л ИП+Е	0,2028/7				0,2028/7
ИТОГО				0,4366/72	-	-	-	0,4366/72

*Общий запас древесины (деловой, дров)

Таблица 2.5.2.3 Средние показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные Леса, Защитные леса	М/л.	7Б3ОсОлч+ Е+Лип	70	1	0,7	-	-	165

Таблица 2.5.2.3 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------



Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Цель предоставления лесного участка – обеспечение строительства и реконструкции линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область», 2-й этап строительства км 11+055 – 13+285

Эксплуатационные леса, защитные леса	мягколиственные	0,4366	куб.м	72
--------------------------------------	-----------------	--------	-------	----

2.5.3 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

+++

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Медынское лесничество» Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1,3 и СПК «Романово», квартал 16 соответственно, в проектируемом лесном участке, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности.

2.5.4 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка +++

Согласно выписке из государственного лесного реестра (Приложение 9), и выписке из Единого государственного реестра недвижимости (Приложение 10) исходный земельный участок 40:14:000000:14 (Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Романово", квартал 16, часть выдела 32; СПК "Победа", квартал 1, части выделов 7,43, квартал 3, часть выдела 3,4,36) находится в федеральной собственности (Российская Федерация) и аренде ООО «Техноплюс».

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							34

2.5.5 Сведения об ограничениях использования лесов

Ограничение использования лесов регламентируется статьей 27 Лесного кодекса Российской Федерации.

Образуемые земельные (лесные) участки расположены в лесах с целевым назначением:

- эксплуатационные леса;
- защитные леса (категория защитности – защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», в эксплуатационных лесах запрещается заготовка древесины в объеме, превышающем расчетную лесосеку, а также с нарушением возрастов рубок.

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», в защитных полосах лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, запрещается создание лесных плантаций; создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; сбор лесной подстилки, проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 ст. 21 Лесного кодекса РФ.

2.5.6 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 2.5.6.1

№ п/п	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2.5.7 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий+++

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУЛ).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							35



Таблица 2.5.7.1

№ п/п	Наименование участкового лесничества / урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Медынское / СПК «Победа»	1	43ч	опушки вдоль дорог	0,1321
2	Медынское / СПК «Победа»	1	7ч	опушки вдоль дорог	0,0243
3	Медынское / СПК «Победа»	3	3ч	берегозащитные участки леса	0,0113
ИТОГО					0,1677

2.5.8 Вид использования лесов проектируемого лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Медынское лесничество», вид использования лесов проектируемого лесного участка, расположенного - Медынское участковое лесничество, СПК "Романово", квартал 16, часть выдела 32, СПК "Победа", квартал 1, части выделов 7,43, квартал 3, часть выдела 3,4,36, относится к участку возможной для осуществления – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ

Лист

36

2.5.9 Схемы расположения проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации – Калужская область

Муниципальное образование – Медынский муниципальный район

Категория земель – Земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»

Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)

Квартал, выдел – квартал 3, части выделов 3,4

Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:3У 1(13), 40:14:000000:14:3У 1(14)

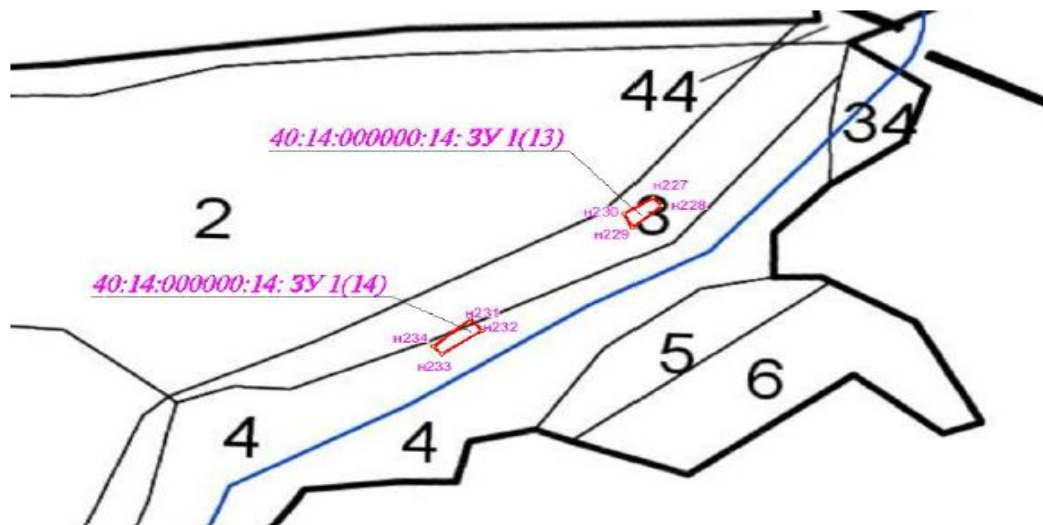
(на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть –

Сервитут 1 (контур 1), Сервитут 1 (контур 2)

Площадь Сервитут 1 (контур 1) – 113 кв.м., Площадь Сервитут 1 (контур 2) – 157 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва- Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область», 2-й этап строительства км 11+055 – км 13+285.



Каталог координат границ части участка (40:14:000000:14:3У1(13)). Площадь 113 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n227	139° 14,6'	6,05	477 760,46	1 271 313,54
n228	226° 15,2'	17,32	477 755,88	1 271 317,49
n229	335° 59,6'	8,33	477 743,90	1 271 304,98
n230	53° 11,2'	14,93	477 751,51	1 271 301,59
n227	139° 14,6'	6,05	477 760,46	1 271 313,54

Каталог координат границ части участка (40:14:000000:14:3У1(14)). Площадь 157 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n231	139° 18,4'	8,47	477 692,73	1 271 233,46
n232	233° 17,8'	22,35	477 686,30	1 271 238,99
n233	319° 12,8'	5,63	477 672,95	1 271 221,07
n234	45° 59,9'	22,34	477 677,21	1 271 217,40
n231	139° 18,4'	8,47	477 692,73	1 271 233,46

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Субъект Российской Федерации – Калужская область

Муниципальное образование – Медынский муниципальный район

Категория земель – Земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»

Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Романово»)

Квартал, выдел – квартал 16, часть выдела 32

Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:3У 1(15)

(на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть –

Сервитут 1 (контур 4)

Площадь – 2028 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва- Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область», 2-й этап строительства км 11+055 – км 13+285.



Каталог координат границ части участка (40:14:000000:14:3У1(15)). Площадь 2 028 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n235	125° 34,5'	19,08	479 061,87	1 270 802,22
n236	103° 57,4'	16,38	479 050,77	1 270 817,74
n237	92° 4,4'	23,80	479 046,82	1 270 833,64
n238	152° 10,9'	23,62	479 045,96	1 270 857,42
n239	56° 34,2'	32,29	479 025,07	1 270 868,44
n240	107° 35,2'	13,66	479 042,86	1 270 895,39
n241	124° 15,9'	10,52	479 038,73	1 270 908,42
n242	238° 58,1'	47,87	479 032,81	1 270 917,11
n243	301° 50,8'	33,24	479 008,13	1 270 876,10
n244	280° 56,7'	32,79	479 025,67	1 270 847,86
n245	335° 50,2'	32,85	479 031,90	1 270 815,67
n235			479 061,87	1 270 802,22

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							38

Субъект Российской Федерации – Калужская область

Муниципальное образование – Медынский муниципальный район

Категория земель – Земли лесного фонда

Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»

Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)

Квартал, выдел – квартал 1, части выделов 7,43

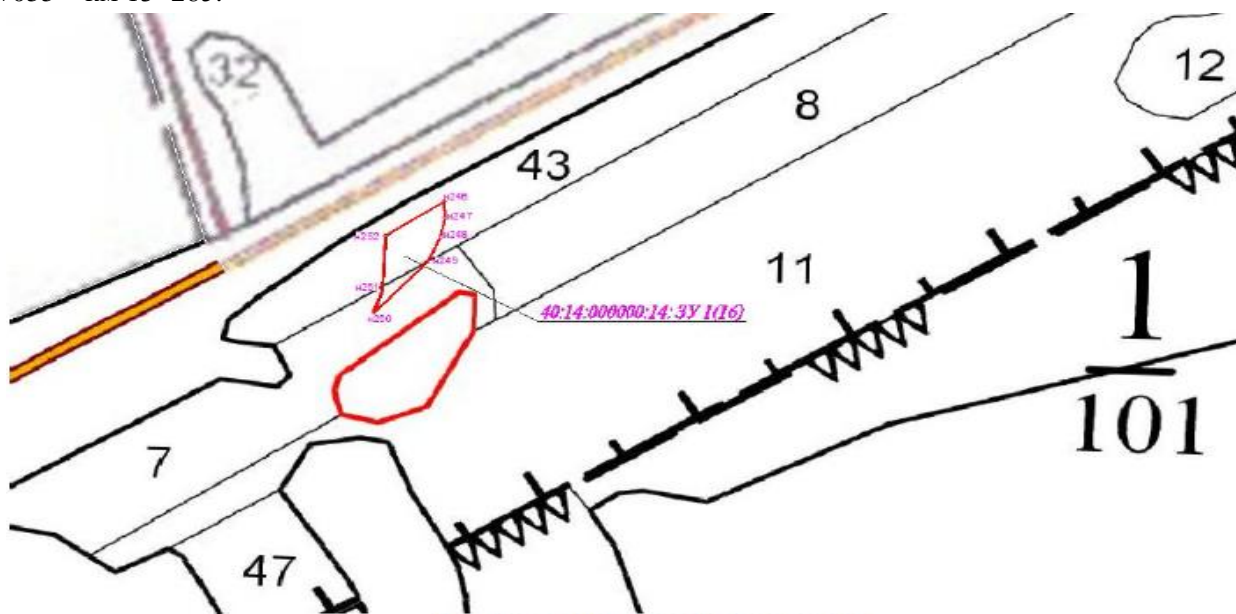
Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ 1(16)

(на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть – Сервитут 1 (контур 3)

Площадь – 1564 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство линейного и реконструкция объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область», 2-й этап строительства км 11+055 – км 13+285.



Каталог координат границ части участка (40:14:000000:14:ЗУ1(16)). Площадь 1 564 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n246	176° 40,4'	12,05	478 980,74	1 270 946,32
n247	190° 12,1'	14,44	478 968,71	1 270 947,02
n248	203° 48,5'	20,30	478 954,50	1 270 944,46
n249	222° 13,2'	51,87	478 935,92	1 270 936,27
n250	19° 53,3'	17,47	478 897,51	1 270 901,41
n251	2° 40,8'	41,52	478 913,94	1 270 907,35
n252	55° 37,5'	44,86	478 955,41	1 270 909,29
n246			478 980,74	1 270 946,32

Система координат – МСК-40 (зона 1)

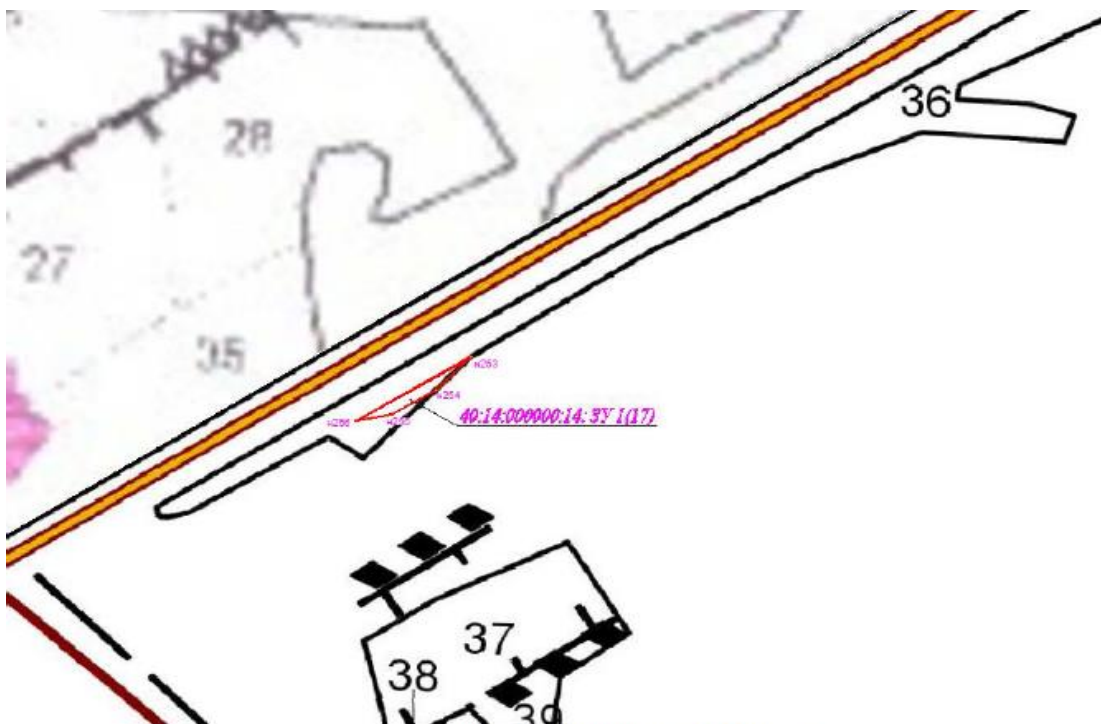
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Субъект Российской Федерации – Калужская область
 Муниципальное образование – Медынский муниципальный район
 Категория земель – Земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) – ГКУ КО «Медынское лесничество»
 Участковое лесничество – Медынское участковое лесничество (СПК «Победа»)
 Квартал, выдел – квартал 3, часть выдела 36
 Условный кадастровый номер – 40:14:000000:14:ЗУ 1(17)
 (на чертеже Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть – Сервитут 1 (контур 5)
 Площадь – 504 кв.м.

Вид использования лесов – для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Цель предоставления лесного участка – строительство и реконструкция линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область», 2-й этап строительства км 11+055 – км 13+285.



Каталог координат границ части участка (40:14:000000:14:ЗУ1(17)). Площадь 504 кв.м.

Номер точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Координаты	
			X	Y
n253	224° 45,2'	32,91	478 461,19	1 270 107,99
n254	239° 14,3'	33,85	478 437,83	1 270 084,82
n255	258° 58,2'	24,34	478 420,51	1 270 055,73
n256	59° 13,8'	88,62	478 415,86	1 270 031,84
n253			478 461,19	1 270 107,99

Система координат – МСК-40 (зона 1)

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



2.6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, совпадают с границей зоны размещения проектируемого Объекта федерального значения и границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого линейного Объекта приведен в Приложении 8.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

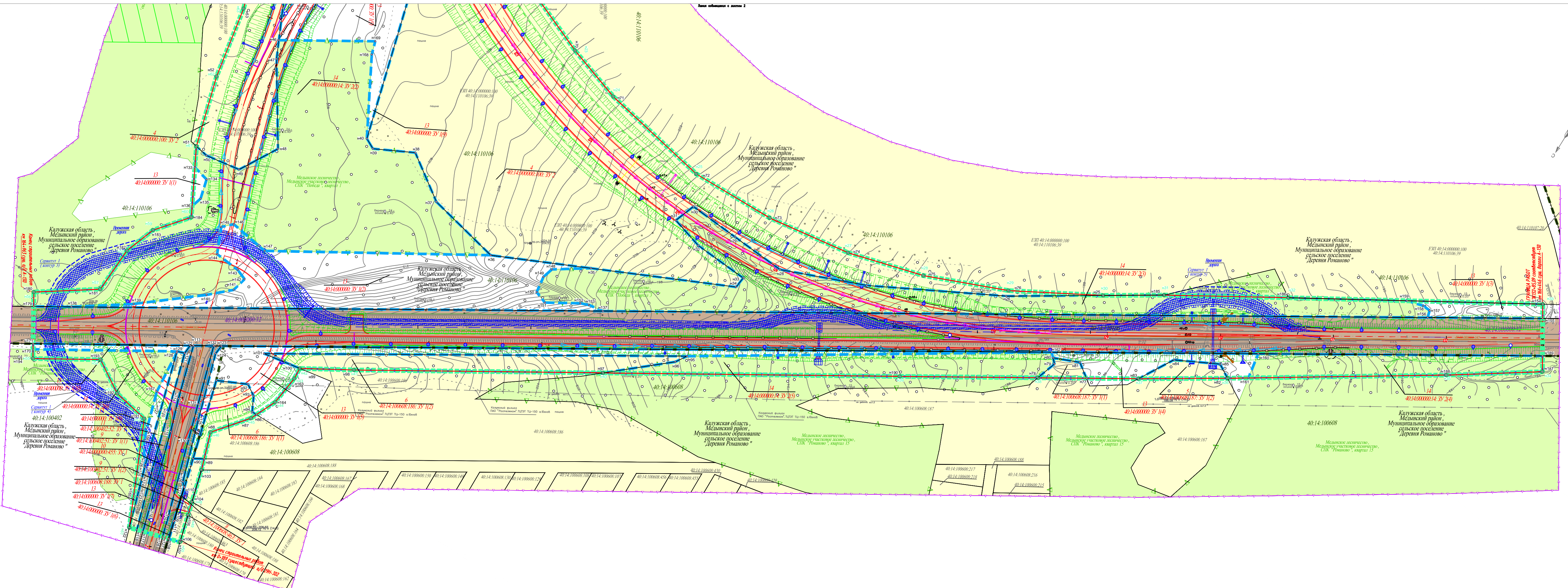
01.2019-ПИР-396-ПМТ-3-ПЗ

Лист

41



ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



- ### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
 - граница зоны планируемого размещения объекта федерального значения
 - ось автомобильной дороги, пикет
 - граница кадастрового квартала, его номер
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - граница земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - граница здания, сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
 - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
 - граница и условный номер земельного участка, образуемого с целью размещения Объекта
 - Сервитут 1 (контур 2) - граница публичного Сервитута, устанавливаемого в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ и ФЗ №254 от 31.07.2002г. - на период строительства объекта, условный номер публичного Сервитута

- н6 - характеристическая точка и номер точки зоны планируемого размещения объекта федерального значения
 - н6 - характеристическая точка и номер точки земельных участков, образуемых с целью размещения Объекта
- ### КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
- земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности
 - земли населенных пунктов
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли лесного фонда
 - земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и иного специального назначения
 - водный объект (озера, реки, ручей)
 - береговая полоса
 - зеленые зоны, лесопарки
 - граница лесного квартала










Схема расположения листов:

Примечания:
 1-План составлен по материалам изыскания ООО "ГЕО-ПРОЕКТ" в 2019г.
 2-Система координат - МСК 40
 3-Система Высот - Балтийская 1977г.



01.2019-ПИР-396-ПМТ-3					
Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославцев - Рославль - граница с Республикой Беларусь. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославцев - Рославль - граница с Республикой Беларусь на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медный), Калужская область.					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Глаушакова				03.21
Проверил	Морозова				03.21
Н.контроль	Кузнецова				03.21
Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть 2-й этап строительства км 11+055 - км 13+285				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории М 1:2000					Листов
					1
					2
ООО "ГЕО-ПРОЕКТ" Санкт-Петербург					

Согласовано
 Взам.инв.№
 Подпись и дата
 Ил.№ листа

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
-  - граница зоны планируемого размещения объекта федерального значения
-  - ось автомобильной дороги, пикет
-  - граница кадастрового квартала, его номер
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
-  - кадастровый номер земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
-  - граница здания, сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН, его кадастровый номер
-  - красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
-  - граница и условный номер земельного участка, образуемого с целью размещения Объекта

Сервитут 1 (контур 2)
 - граница публичного Сервитута, устанавливаемого в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ и ФЗ №254 от 31.07.2020г. - на период строительства Объекта, условный номер публичного Сервитута

-  - характерная точка и номер точки зоны планируемого размещения объекта федерального значения
-  - характерная точка и номер точки земельных участков, образуемых с целью размещения Объекта

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ






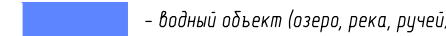

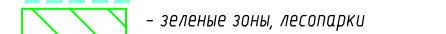
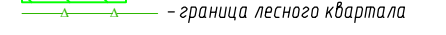
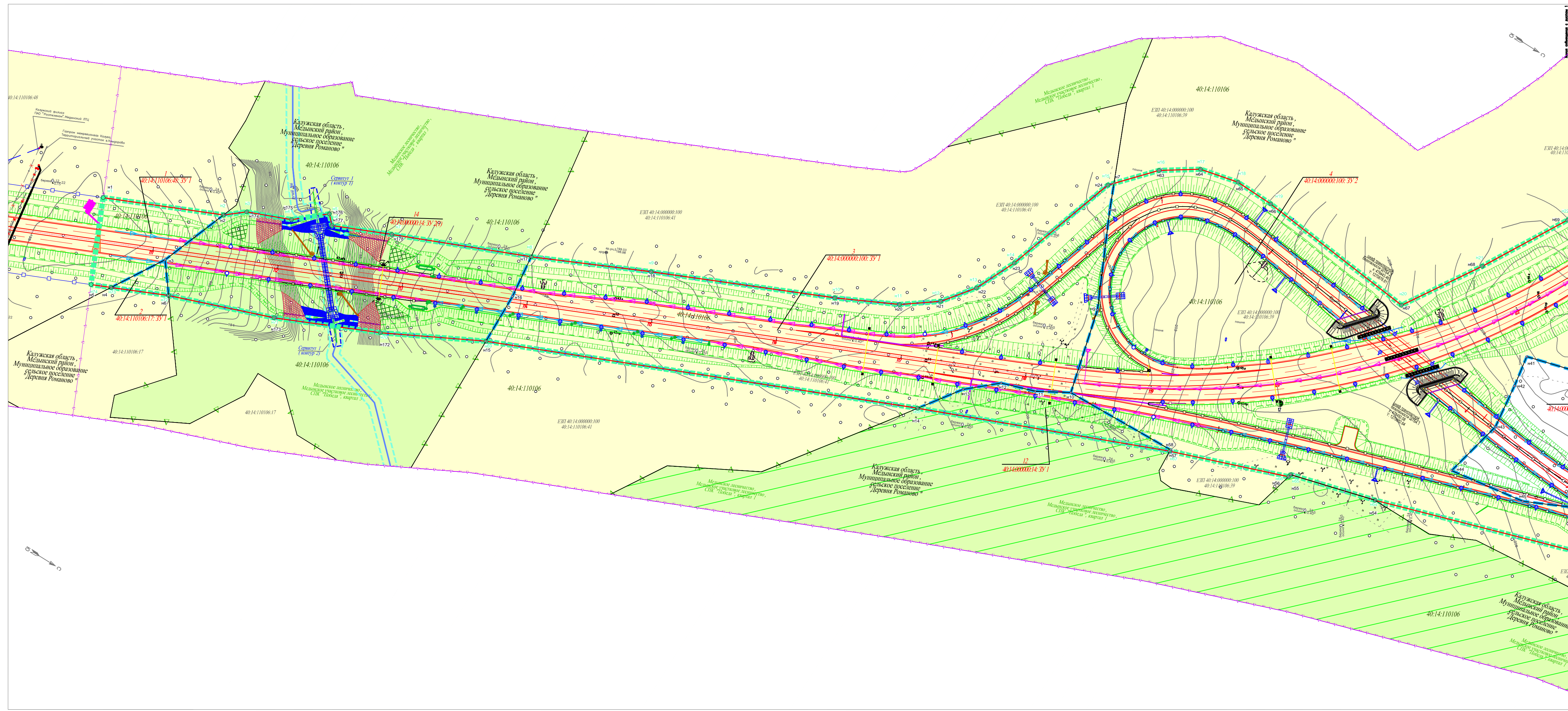
-  - земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности
-  - земли населенных пунктов
-  - земли сельскохозяйственного назначения
-  - земли лесного фонда
-  - земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения
-  - водный объект (озеро, река, ручей)
-  - береговая полоса
-  - зеленые зоны, лесопарки
-  - граница лесного квартала

Схема расположения листов:



Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	Копировал	01.2019-ПИР-396-ПМТ-3	Лист
								2

Формат А4х4 297х841

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Согласовано



«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

ПРИЛОЖЕНИЯ



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.12.2019

Москва

№ 4493-р

О подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374 «Об утверждении Положения о Федеральном дорожном агентстве», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения ФКУ Упрдор Москва – Бобруйск от 22 ноября 2019 г. № 4551:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».

2. ФКУ Упрдор Москва – Бобруйск:

представить на утверждение в Росавтодор документацию по планировке территории, разработанную в соответствии с заданием на подготовку документации по планировке территории, являющимся приложением к настоящему распоряжению;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, главе муниципального образования городское поселение «Город Медынь», главе муниципального образования сельское поселение «Деревня Михеево», главе муниципального образования сельское поселение «Деревня Романово» Медынского района Калужской области.

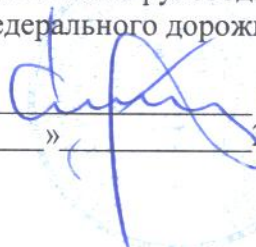
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Заместитель руководителя
Федерального дорожного агентства


И.В. Костюченко
«___» _____ 2019 г.

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории объекта
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги
А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия.
Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль –
граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000
(обход г. Медынь), Калужская область»

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование работ	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта капитального строительства: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (наименование объекта)
2.	Заказчик	Федеральное казенное учреждение «Управление автомобильной магистрали Москва – Бобруйск Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор Москва – Бобруйск).
3.	Исполнитель	Подрядная организация: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ПРОЕКТ» ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» 197101, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Монетная, дом. 196, литера А, помещение I-Н. ИНН/КПП: 7839418049/781301001 Государственный контракт от 15.04.2019 г. № 01/2019-ПИР.
4.	Источник финансирования	Федеральный бюджет.
5.	Основание для подготовки документации по планировке территории	1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596. 2. Федеральная адресная инвестиционная программа на 2019 год и на плановый период 2020 - 2021 годов. 3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта)

		и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р (ред. от 17 октября 2019 г.).																		
6.	Местонахождение и основные характеристики объектов строительства	<p>Российская Федерация, Калужская область, Медынский район, муниципальное образование городское поселение «Город Медынь», муниципальное образование сельское поселение «Деревня Михеево», муниципальное образование сельское поселение «Деревня Романово».</p> <p>Автомобильная дорога А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000.</p> <p>Ориентировочная площадь земельного участка 222,4 га.</p>																		
7.	Сроки завершения работ	11 мая 2020 год.																		
8.	Основные технические параметры	<p>Проектные характеристики объекта капитального строительства</p> <table> <tr> <td>1. Категория автомобильной дороги</td> <td>IV (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>2. Строительная длина, км</td> <td>13,0 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>3. Расчетная скорость, км/ч</td> <td>100 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>4. Число полос движения, шт.</td> <td>4 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>5. Ширина полосы движения, м</td> <td>3,75 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>6. Ширина обочин, м</td> <td>3,75 (уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>7. Ширина разделительной полосы, м</td> <td>(уточнить на этапе проектирования)</td> </tr> <tr> <td>8. Тип дорожной одежды</td> <td>капитальный</td> </tr> <tr> <td>9. Вид покрытия</td> <td>(обосновать проектом, в соответствии с указанием Росавтодора от 3 февраля 2010 г. № 01-28/997)</td> </tr> </table>	1. Категория автомобильной дороги	IV (уточнить на этапе проектирования)	2. Строительная длина, км	13,0 (уточнить на этапе проектирования)	3. Расчетная скорость, км/ч	100 (уточнить на этапе проектирования)	4. Число полос движения, шт.	4 (уточнить на этапе проектирования)	5. Ширина полосы движения, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	6. Ширина обочин, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	7. Ширина разделительной полосы, м	(уточнить на этапе проектирования)	8. Тип дорожной одежды	капитальный	9. Вид покрытия	(обосновать проектом, в соответствии с указанием Росавтодора от 3 февраля 2010 г. № 01-28/997)
1. Категория автомобильной дороги	IV (уточнить на этапе проектирования)																			
2. Строительная длина, км	13,0 (уточнить на этапе проектирования)																			
3. Расчетная скорость, км/ч	100 (уточнить на этапе проектирования)																			
4. Число полос движения, шт.	4 (уточнить на этапе проектирования)																			
5. Ширина полосы движения, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)																			
6. Ширина обочин, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)																			
7. Ширина разделительной полосы, м	(уточнить на этапе проектирования)																			
8. Тип дорожной одежды	капитальный																			
9. Вид покрытия	(обосновать проектом, в соответствии с указанием Росавтодора от 3 февраля 2010 г. № 01-28/997)																			

		<p>10. Количество транспортных развязок, шт. 3 (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>11. Количество мостов, путепроводов, эстакад, шт. (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>12. Количество пешеходных переходов в разных уровнях, шт. (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>13. Количество зверопереходов и скотопрогонов, шт. (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>14. Расчетные нагрузки: земляное полотно – Н14 дорожная одежда – А11,5 искусственные сооружения – А-14; Н-14.</p> <p>15. Уровень ответственности сооружений (уточнить на этапе проектирования)</p> <p>16. Освещение автомобильной дороги (предусмотреть проектом)</p>
9.	Исходные данные	<p>1. Результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических изысканий и т.д.).</p> <p>2. Основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством).</p> <p>3. Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
10.	Цель работы и задачи	<p>1. Разработка проекта планировки территории. Изготовление чертежей проекта планировки территории Формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории (пояснительная записка, материалы в графической форме).</p> <p>2. Разработка проекта межевания территории. Изготовление чертежей проекта межевания территории. Формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.</p> <p>3. Разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования.</p>
11.	Требования к выполнению и содержанию работ	<p>Документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с</p>

		<p>Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»</p> <p>выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительного кодекса Российской Федерации; - Земельного кодекса Российской Федерации; - Водного кодекса Российской Федерации; - Лесного кодекса Российской Федерации; - Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»; - постановления Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»; - постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; - постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; - постановления Правительства РФ от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»; - приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»; - приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;
--	--	---

		<p>- приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;</p> <p>- приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;</p> <p>- приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;</p> <p>- приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;</p> <p>- приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</p> <p>- государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.</p> <p>При разработке проекта планировки учитывать территориальное планирование субъекта Российской Федерации, муниципального образования.</p> <p>Чертежи проекта планировки территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:500) в масштабе М 1:1000; 1:2000.</p> <p>Чертежи проекта межевания территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:500) в масштабе М 1:1000; 1:2000.</p>
12.	Состав и содержание работ	<p>Документацию по планировке территории выполнить в следующем составе:</p> <p>1. Проект планировки территории</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000).</p> <p>Дополнительно в проекте планировки территории должны быть отображены границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования федерального значения с учетом соблюдения соответствующих норм и требований к их размещению.</p>

	<p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по</p>
--	--

	<p>сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:</p> <p>а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:1000; 1:2000);</p> <p>иные материалы для обоснования положений по планировке территории.</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных</p>
--	--

	<p>объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p> <p>2. Проект межевания территории</p> <p>Основная часть</p> <p>1) Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;</p> <p>г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>д) сведения о границах территории, в отношении которой</p>
--	---

	<p>утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, определяются в соответствии с требованиями точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.</p> <p>2) Чертеж межевания территории отображаются (масштаб 1:1000; 1:2000):</p> <ol style="list-style-type: none"> а) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, (площадь), в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; д) границы зон действия публичных сервитутов; е) границы планируемых санитарно-защитных зон. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>3. Схема резервирования земель необходимых для размещения объекта капитального строительства федерального значения (схема земельных участков должна содержать необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельных участках (их частях): площадь, координаты поворотных точек резервируемой территории).</p> <p>Дополнительно к схеме резервирования земель должна быть приложена следующая информация:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы планируемого размещения объекта федерального значения для целей резервирования; 2) сведения о разрешенном использовании, площади и правообладателях земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства федерального значения.
--	---

13.	<p>Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику</p>	<p>После утверждения документации по планировке территории материалы представляются в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 экземпляра документации на бумажном носителе; - 1 экземпляр документации на электронном носителе (CD и DVD диск, флэш-накопитель). <p>Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования.</p> <p>Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе.</p> <p>Форматы электронных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls, pdf); - графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad, Mapinfo, Panorama; - прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.
-----	---	--

Заказчик:

И.о. начальника
ФКУ Упрдор Москва - Бобруйск



Т.Ю. Мещеряков

« » 2019 г.

Согласовано:

Начальник
Управления земельно-имущественных
отношений Федерального дорожного
агентства

Е.В. Варов

« » 2019 г.



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.03.2021

Москва

№ 1110-р

О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 25 декабря 2019 г. № 4493-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область»

На основании обращения федерального казенного учреждения «Управление автомобильной магистрали Москва – Бобруйск Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ Упрдор Москва – Бобруйск) от 4 марта 2021 г. № 800:

Внести в распоряжение Федерального дорожного агентства от 25 декабря 2019 г. № 4493-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (с учетом изменений, внесенных распоряжением Федерального дорожного агентства от 8 июля 2020 г. № 2069-р) изменения согласно приложению к настоящему распоряжению.

Заместитель руководителя

И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению
Федерального дорожного
агентства

от 24.03.2021 № 1190-р

Изменения, которые вносятся в распоряжение Федерального дорожного агентства от 25 декабря 2019 г. № 4493-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (с учетом изменений, внесенных распоряжением Федерального дорожного агентства от 8 июля 2020 г. № 2069-р) (далее – Распоряжение)

1. Пункт 1 задания на подготовку документации по планировке территории, являющегося приложением к Распоряжению, изложить в следующей редакции:

«1.	Наименование работ	<p>Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта капитального строительства:</p> <p>«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (1 этап км 6+865 – км 11+055);</p> <p>«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (2 этап км 11+055 – км 13+285);</p> <p>«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с</p>
-----	--------------------	---

	<p>Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (3 этап км 0+000 – км 3+300);</p> <p>«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область» (4 этап км 3+300 – км 6+865).».</p>
--	---

2. Пункт 6 задания на подготовку документации по планировке территории, являющегося приложением к Распоряжению, изложить в следующей редакции:

«6.	<p>Местонахождение и основные характеристики объектов строительства</p>	<p>Российская Федерация, Калужская область, Медынский район, муниципальное образование сельское поселение «Деревня Романово», муниципальное образование сельское поселение «Деревня Михеево».</p> <p>Автомобильная дорога А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (1 этап);</p> <p>Российская Федерация, Калужская область, Медынский район, муниципальное образование сельское поселение «Деревня Романово».</p> <p>Автомобильная дорога А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (2 этап);</p> <p>Российская Федерация, Калужская область, Медынский район, муниципальное образование сельское поселение «Деревня Михеево», муниципальное образование городское поселение «Город Медынь», муниципальное образование сельское поселение «Село Адуево».</p> <p>Автомобильная дорога А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (3 этап);</p> <p>Российская Федерация, Калужская область, Медынский район, муниципальное образование сельское поселение «Деревня Михеево».</p> <p>Автомобильная дорога А-130 Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 – км 165+000 (4 этап).</p> <p>Ориентировочная площадь земельного участка – 222,4 га.».</p>
-----	---	---

3. Пункт 7 задания на подготовку документации по планировке территории, являющегося приложением к Распоряжению, изложить в следующей редакции:

«7.	<p>Сроки завершения работ</p>	<p>1 этап – 5 апреля 2021 г. 2,3,4 этапы – 9 августа 2021 г.».</p>
-----	-------------------------------	--

4. Пункт 8 задания на подготовку документации по планировке территории, являющегося приложением к Распоряжению, изложить в следующей редакции:

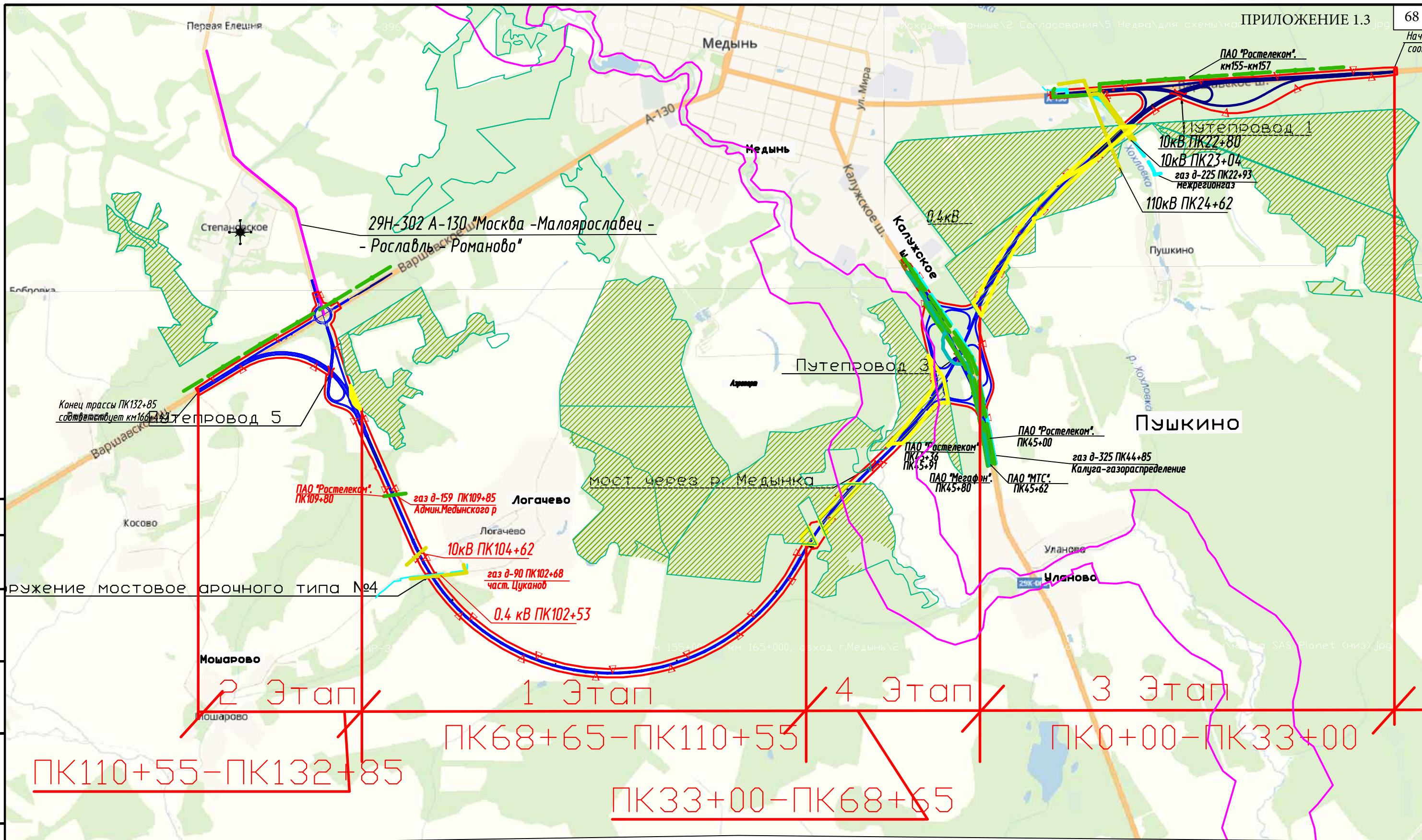
«8.	Основные технические параметры	Проектные характеристики объекта капитального строительства по этапам			
		1 этап	2 этап	3 этап	4 этап
	Категория автомобильной дороги	IV (уточнить на этапе проектирования)	IV (уточнить на этапе проектирования)	IV (уточнить на этапе проектирования)	IV (уточнить на этапе проектирования)
	Строительная длина, км	4,19 (уточнить на этапе проектирования)	2,23 (уточнить на этапе проектирования)	3,3 (уточнить на этапе проектирования)	3,565 (уточнить на этапе проектирования)
	Расчетная скорость, км/ч	100 (уточнить на этапе проектирования)	100 (уточнить на этапе проектирования)	100 (уточнить на этапе проектирования)	100 (уточнить на этапе проектирования)
	Число полос движения, шт.	4 (уточнить на этапе проектирования)	4 (уточнить на этапе проектирования)	4 (уточнить на этапе проектирования)	4 (уточнить на этапе проектирования)
	Ширина полосы движения, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	3,75 (уточнить на этапе проектирования)
	Ширина обочин, м	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	3,75 (уточнить на этапе проектирования)	3,75 (уточнить на этапе проектирования)
	Ширина разделительной полосы, м	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)
	Тип дорожной одежды	капитальный			
	Вид покрытия	(обосновать проектом в соответствии с указанием Росавтодора от 3 февраля 2010 г. № 01-28/997)			
	Количество транспортных развязок, шт.	-	1	1	1

	Количество мостов, путепроводов, эстакад, шт.	1 (уточнить на этапе проектирования)	1 (уточнить на этапе проектирования)	2 (уточнить на этапе проектирования)	2 (уточнить на этапе проектирования)
	Количество пешеходных переходов в разных уровнях, шт.	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)
	Количество зверопереходов и скотопрогонов, шт.	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)
	Расчетные нагрузки: Земляное полотно дорожная одежда искусственные сооружения	Н14 А11,5 А-14; Н-14			
	Уровень ответственности сооружения	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)
	Освещение автомобильной дороги	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)	(уточнить на этапе проектирования)».

5. В пункт 11 по графе «Описание» задания на подготовку документации по планировке территории, являющегося приложением к Распоряжению, внести следующие дополнения:

«Документацию по планировке территории выполнить с разделением на этапы в соответствии с проектной документацией.

Необходимость выделения этапов согласовать с заказчиком.».



Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

- зеленые зоны
 - Границы ООПТ "Р.Медынка с охранним ландшафтом"
- Этап 1**
- Участок О.Х.Л-4.190км
 - Сооружение мостовое арочного типа L 4
 - Ливневая канализация
 - Переустройство сетей:
 - газ Д190
 - газ Д159
 - связь
 - ВЛ 10/0.4кВ
- Этап 2**
- Транспортная развязка L 3
 - Участок О.Х.Л-2.23км
 - Путепровод L 5
 - Наружное освещение
 - Ливневая канализация
- Этап 3**
- Транспортная развязка L 1
 - Участок О.Х.Л-3.3км
 - Путепровод L 1
 - Сооружение мостовое арочного типа L 2
 - Наружное освещение
 - Ливневая канализация
 - Переустройство сетей:
 - газ Д225 (ПАО Газпром)
 - связь
 - ВЛ 110/10кВ
- Этап 4**
- Транспортная развязка L 2
 - Участок О.Х.Л-3.565км
 - Путепровод L 3
 - Мост р.Медынка
 - Наружное освещение
 - Площадки отдыха
 - Ливневая канализация
 - Переустройство сетей:
 - газ Д325
 - связь
 - ВЛ 10/0.4кВ

Изм.	Кол.уч.	Лист.	Инд.	Подпись	Дата
Разработал	Гербер			<i>Гербер</i>	03.20
Проверил	Гербер			<i>Гербер</i>	03.20
Т. контр.	Опанчук			<i>Опанчук</i>	03.20
Н. контр.	Опанчук			<i>Опанчук</i>	03.20

01.2019-ПИР-396		
Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область.		
Автомобильная дорога	Стадия	Лист
	П	-
Ситуационный план	Листов	
	1	
ООО "ГЕО-ПРОЕКТ" г.Санкт-Петербург		

ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, образуемых для размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославск - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославск - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155-000 - км 165+000 (обход г. Мельки), Калужская область». II-й этап строительства км11+055- км 13+285.

№ п/п	Условный номер на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка, квартала	Условный номер образуемого земельного участка (контура)	Адрес (местоположение) исходного земельного участка, квартала	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Общая площадь испрашиваемого (изымаемого) земельного участка (части земельного участка), кв.м.	Площадь контура испрашиваемого (изымаемого) земельного участка, кв.м.	Категория земель	Устанавливаемая категория земель	Фактическое разрешенное использование	Разрешенное использование, установление престома межселенной территории	Вид права	Существующие ограничения (обременения) права	Правообладатель	Примечание
1	2	3	4	5	5.1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Обрабатываемые и (или) изменяемые земельные участки, предназначенные для размещения объекта федерального значения																
1	1	40:14:110106:48	40:14:110106:48:3/1	Калужская обл., р-н Мелькинский, д. Логачево, д. 1	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	429 378	4180	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Коллов Андрей Вячеславович	Обрабатываемый земельный участок.
2	2	40:14:110106:17	40:14:110106:17:3/1	Калужская обл., р-н Мелькинский, д. Логачево	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	82 700	639	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Агабабов Валерий Эдуардович	Обрабатываемый земельный участок.
3	3	ЕЗП 40:14:000000:100 (вх.уч. 40:14:110106:41)	40:14:000000:100:3/1	Калужская обл., р-н Мелькинский, д. Косово	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	2 092 500	39360	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Гуляева Елена Эдуардовна	Обрабатываемый земельный участок.
4	4	ЕЗП 40:14:000000:100 (вх.уч. 40:14:110106:39)	40:14:000000:100:3/2	Калужская обл., р-н Мелькинский, д. Косово	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	2 092 500	132338	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Гуляева Елена Эдуардовна	Обрабатываемый земельный участок.
5	5	40:14:100608:187	40:14:100608:187:3/1(1) 40:14:100608:187:3/1(2)	Калужская область, р-н Мелькинский, д. Степановское	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	20 531	1386	490 896	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Шарапушинов Газимагомед Шарапушинович	Обрабатываемый земельный участок.
6	6	40:14:100608:186	40:14:100608:186:3/1(1) 40:14:100608:186:3/1(2)	Калужская область, р-н Мелькинский, д. Степановское	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	29 353	6445	1692 4753	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Шарапушинов Газимагомед Шарапушинович 1/3, Магомедов Магомед Сайдулович 2/3	Обрабатываемый земельный участок.
7	7	40:14:100608:188	40:14:100608:188:3/1	Калужская область, р-н Мелькинский, д. Степановское	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	85 471	752	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Магомедов Магомед Сайдулович	Обрабатываемый земельный участок.
8	8	40:14:100608:463	40:14:100608:463:3/1	Калужская область, Мелькинский район, а/д А-130 «Москва-Малоярославск-Рославль» - Романово	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	2 106	20	-	Земли промышленности*	Земли промышленности*	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (Для размещения автомобильных дорог)	Автомобильный транспорт	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	не зарегистрировано	Калужская область / Государственное казенное учреждение Калужской области "Калуждорказначник"	Обрабатываемый земельный участок.
9	9	40:14:100402:51	40:14:100402:51:3/1(1) 40:14:100402:51:3/1(2)	Калужская область, Мелькинский район, а/д А-130 «Москва-Малоярославск-Рославль» - Романово	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	2 106	1826	1023 803	Земли промышленности*	Земли промышленности*	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (Для размещения автомобильных дорог)	Автомобильный транспорт	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	не зарегистрировано	Калужская область / Государственное казенное учреждение Калужской области "Калуждорказначник"	Обрабатываемый земельный участок.
10	10	40:14:000000:455	40:14:000000:455:3/1	Калужская область, р-н Мелькинский	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	73 913	3046	-	Земли промышленности*	Земли промышленности*	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения (Автомобильный транспорт)	Автомобильный транспорт	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	не зарегистрировано	Калужская область / Государственное казенное учреждение Калужской области "Калуждорказначник"	Обрабатываемый земельный участок.
11	11	40:14:100402:52	40:14:100402:52:3/1	Калужская область, р-н Мелькинский, а/д А-130 «Москва-Малоярославск-Рославль» - Романово	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	5 063	1134	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (для размещения автомобильных дорог)	Автомобильный транспорт	В ЕГРН сведений нет.	В ЕГРН сведений нет.	В ЕГРН сведений нет.	Обрабатываемый земельный участок.
12	12	40:14:000000:14	40:14:000000:14:3/1	установлено относительно ориентиры, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Мелькинский	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	568 868 626	4232	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности*	Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Автомобильный транспорт	Собственность, Аренда	-	Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Обрабатываемый земельный участок. Подготовлен проект изменения границ зеленых зон.
13	13	40:14:000000	40:14:000000:3/1(1) 40:14:000000:3/1(2) 40:14:000000:3/1(3) 40:14:000000:3/1(4) 40:14:000000:3/1(5) 40:14:000000:3/1(6) 40:14:000000:3/1(7) 40:14:000000:3/1(8) 40:14:000000:3/1(9) 40:14:000000:3/1(10)	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	38400	236 15398 1416 2672 6311 13 42 552 11056 704 20071 33069	-	Земли промышленности*	Земли промышленности*	-	Автомобильный транспорт	Неограниченная государственная (муниципальная) собственность	-	-	Обрабатываемый земельный участок.
14	14	40:14:000000:14	40:14:000000:14:3/2(1) 40:14:000000:14:3/2(2) 40:14:000000:14:3/2(3) 40:14:000000:14:3/2(4) 40:14:000000:14:3/2(5) 40:14:000000:14:3/2(6)	установлено относительно ориентиры, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Мелькинский	Калужская область, Мелькинский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	568868626	87241	19566 4676 6645 3214	Земли лесного фонда	Земли промышленности*	Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Автомобильный транспорт	Собственность, Аренда	-	Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Обрабатываемый земельный участок.
ИТОГО:							320 999									
Полоса отвода автомобильной дороги																
-	-	40:14:000000:12	-	Калужская обл., р-н Мелькинский, ГК 147-50 а/д "Москва-Малоярославск-Рославль"	-	810 419	44 549	-	Земли промышленности*	-	Для размещения промышленных объектов (для эксплуатации автомобильной дороги "Москва-Малоярославск-Рославль")	-	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	не зарегистрировано	Городская Управа города Калуги / Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной магистральной Москва-Бобруйск Федерального дорожного агентства"	Существующая полоса отвода автомобильной дороги А-130
Земли промышленности* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения																
ИТОГО:							365 548									

Перечень координат характерных точек земельных участков, образуемых с целью строительства и размещения Объекта

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область». II-й этап строительства км11+055- км 13+285.

Система координат – МСК-40, зона 1

Каталог координат границ участка
(40:14:110106:48:3У1 (номер на плане 1)). Площадь 4180 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н1	477 537,95	1 271 313,86		
			336°15'15,4"	96,55
н2	477 626,33	1 271 274,98		
			110°32'51,2"	58,40
н3	477 605,83	1 271 329,67		
			120°52'12,2"	48,17
н4	477 581,11	1 271 371,02		
			156°14'41,9"	16,15
н5	477 566,34	1 271 377,52		
			245°57'58,9"	69,70
н1	477 537,95	1 271 313,86		

Каталог координат границ участка
(40:14:110106:17:3У1 (номер на плане 2)). Площадь 639 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н6	477 623,25	1 271 352,25		
			155°59'14,9"	46,12
н4	477 581,11	1 271 371,02		
			300°52'12,2"	48,17
н3	477 605,83	1 271 329,67		
			52°21'17,2"	28,51
н6	477 623,25	1 271 352,25		

Каталог координат границ участка
(40:14:000000:100:3У1 (номер на плане 3)). Площадь 39 360 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н7	478 212,71	1 270 879,22		
			66°57'5,6"	21,24
н8	478 221,03	1 270 898,76		
			65°3'31,7"	80,01
н9	478 254,77	1 270 971,31		
			75°50'49,2"	69,04
н10	478 271,65	1 271 038,25		
			150°15'0,4"	28,33
н11	478 247,05	1 271 052,31		
			161°33'30,7"	27,76
н12	478 220,72	1 271 061,09		
			138°35'19,4"	30,61
н13	478 197,76	1 271 081,34		
			125°28'16,2"	39,10
н14	478 175,07	1 271 113,18		
			156°50'45,7"	346,86
н15	477 856,15	1 271 249,57		
			268°41'53,0"	41,35
н16	477 855,21	1 271 208,23		
			263°12'5,5"	34,76
н17	477 851,10	1 271 173,71		
			335°8'15,7"	96,04
н18	477 938,24	1 271 133,33		
			336°7'3,2"	147,25
н19	478 072,88	1 271 073,72		
			333°51'36,1"	51,61
н20	478 119,21	1 271 050,98		
			323°37'22,5"	32,80
н21	478 145,62	1 271 031,53		
			307°31'3,9"	30,25
н22	478 164,04	1 271 007,54		
			294°39'33,2"	35,97
н23	478 179,05	1 270 974,85		
			288°14'21,0"	96,72
н24	478 209,32	1 270 882,98		
			312°1'35,7"	5,07
н7	478 212,71	1 270 879,22		

Каталог координат границ участка
(40:14:000000:100:3У2 (номер на плане 4)). Площадь 132 338 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н25	478 490,00	1 270 153,49		
н26	478 536,00	1 270 226,10	57°38'48,0"	85,95
н27	478 593,36	1 270 335,77	62°23'21,7"	123,76
н28	478 622,05	1 270 408,32	68°25'25,0"	78,02
н29	478 618,67	1 270 457,26	93°57'2,9"	49,06
н30	478 615,30	1 270 502,81	94°13'52,7"	45,67
н31	478 633,86	1 270 509,56	19°59'8,1"	19,75
н32	478 642,29	1 270 480,88	286°22'47,3"	29,89
н33	478 645,67	1 270 431,95	273°57'5,8"	49,05
н34	478 655,78	1 270 433,07	6°19'17,5"	10,17
н35	478 709,70	1 270 550,87	65°24'21,5"	129,55
н36	478 746,91	1 270 632,17	65°24'21,5"	89,42
н37	478 732,28	1 270 697,97	102°32'6,9"	67,41
н38	478 705,29	1 270 736,78	124°48'58,6"	47,27
н39	478 722,15	1 270 770,53	63°27'19,2"	37,73
н40	478 717,38	1 270 779,81	117°12'12,8"	10,43
н41	478 563,56	1 270 822,27	164°34'6,7"	159,57
н42	478 567,60	1 270 847,24	80°48'34,3"	25,29
н43	478 571,99	1 270 883,01	83°0'11,4"	36,04
н44	478 560,85	1 270 930,61	103°10'19,4"	48,89
н45	478 621,66	1 270 921,36	351°21'3,1"	61,51
н46	478 684,81	1 270 891,97	335°2'24,0"	69,65
н47	478 699,97	1 270 884,91	335°2'24,0"	16,72
н48	478 766,79	1 270 841,71	327°7'0,5"	79,57

(продолжение на листе 4)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н48	478 766,79	1 270 841,71	30°7'12,3"	39,02
н49	478 800,54	1 270 861,29	81°21'23,3"	31,41
н50	478 805,26	1 270 892,34	100°28'44,7"	11,99
н51	478 803,08	1 270 904,13	164°7'35,5"	64,41
н52	478 741,12	1 270 921,75	169°46'2,2"	64,48
н53	478 677,67	1 270 933,20	162°21'23,8"	163,60
н54	478 521,76	1 270 982,79	164°53'32,1"	69,91
н55	478 454,27	1 271 001,01	104°35'53,0"	2,42
н56	478 453,66	1 271 003,35	160°10'8,4"	96,59
н57	478 362,80	1 271 036,11	266°42'18,6"	1,23
н58	478 362,73	1 271 034,89	177°53'14,2"	91,14
н10	478 271,65	1 271 038,25	255°50'49,2"	69,04
н9	478 254,77	1 270 971,31	245°3'31,7"	80,01
н8	478 221,03	1 270 898,76	246°57'5,6"	21,24
н7	478 212,71	1 270 879,22	312°1'35,7"	37,22
н63	478 237,63	1 270 851,57	326°25'17,7"	33,02
н64	478 265,14	1 270 833,30	347°9'1,7"	31,45
н65	478 295,81	1 270 826,31	1°33'54,6"	31,25
н66	478 327,04	1 270 827,16	5°46'36,7"	131,26
н67	478 457,63	1 270 840,37	302°15'25,7"	71,21
н68	478 495,64	1 270 780,16	299°33'47,3"	77,01
н69	478 533,63	1 270 713,17	292°32'27,8"	52,45
н70	478 553,74	1 270 664,73	288°19'45,8"	52,73
н71	478 570,32	1 270 614,67		

(продолжение на листе 5)

(продолжение)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н71	478 570,32	1 270 614,67	281°0'49,3"	100,47
н72	478 589,51	1 270 516,06	268°58'28,7"	75,92
н73	478 588,16	1 270 440,15	261°57'45,7"	75,77
н74	478 577,56	1 270 365,13	254°51'58,9"	69,73
н75	478 559,36	1 270 297,82	248°1'55,1"	76,52
н76	478 530,73	1 270 226,86	240°57'43,0"	83,91
н25	478 490,00	1 270 153,49		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:100608:187:3У1(1) (номер на плане 5)). Площадь 490 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н77	478 559,99	1 270 127,30		
			58°34'37,3"	43,02
н78	478 582,42	1 270 164,01	198°22'43,9"	19,10
н79	478 564,29	1 270 157,99	135°13'4,3"	5,58
н80	478 560,33	1 270 161,92	247°35'52,3"	24,09
н81	478 551,15	1 270 139,65	305°36'20,0"	15,19
н77	478 559,99	1 270 127,30		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:100608:187:3У1(2) (номер на плане 5)). Площадь 896 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н82	478 493,85	1 270 021,35		
н83	478 536,02	1 270 088,07	57°42'24,4"	78,93
н84	478 505,13	1 270 070,20	210°2'59,1"	35,69
н85	478 486,74	1 270 033,51	243°22'43,5"	41,04
н82	478 493,85	1 270 021,35	300°18'59,2"	14,09

Каталог координат границ контура участка
(40:14:100608:186:3У1(1) (номер на плане 6)). Площадь 1 692 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н86	478 976,28	1 270 733,31		
н87	478 981,66	1 270 735,76	24°28'22,0"	5,91
н88	479 011,03	1 270 759,55	39°0'52,0"	37,80
н89	479 033,99	1 270 751,89	341°32'57,9"	24,21
н90	479 039,09	1 270 760,29	58°44'22,6"	9,82
н91	478 969,45	1 270 779,45	164°37'0,7"	72,23
н92	478 957,49	1 270 753,79	245°0'14,2"	28,31
н93	478 963,77	1 270 744,04	302°47'58,3"	11,60
н94	478 976,28	1 270 737,81	333°31'35,8"	13,98
н86	478 976,28	1 270 733,31	270°0'0,0"	4,50

Каталог координат границ контура участка
(40:14:100608:186:ЗУ1(2) (номер на плане 6)). Площадь 4 753 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н95	478 730,69	1 270 437,48		
н96	478 740,41	1 270 443,65	32°24'22,7"	11,51
н97	478 782,59	1 270 492,69	49°18'19,8"	64,68
н98	478 897,15	1 270 681,09	58°41'45,3"	220,50
н99	478 921,36	1 270 722,49	59°40'49,2"	47,96
н100	478 922,89	1 270 731,65	80°33'18,8"	9,28
н101	478 926,99	1 270 756,31	80°33'18,8"	25,00
н95	478 730,69	1 270 437,48	238°22'47,5"	374,41

Каталог координат границ участка
(40:14:100608:188:ЗУ1 (номер на плане 7)). Площадь 752 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н89	479 033,99	1 270 751,89		
н103	479 043,68	1 270 748,66	341°32'57,9"	10,21
н104	479 072,00	1 270 740,87	344°37'12,0"	29,37
н105	479 083,93	1 270 737,59	344°37'37,6"	12,37
н106	479 105,91	1 270 731,54	344°36'37,5"	22,80
н107	479 107,85	1 270 731,01	344°36'37,5"	2,01
н108	479 110,61	1 270 740,61	73°55'36,6"	10,00
н109	479 094,25	1 270 745,12	164°37'8,8"	16,97
н110	479 064,91	1 270 753,19	164°37'8,8"	30,43
н90	479 039,09	1 270 760,29	164°37'8,8"	26,78
н89	479 033,99	1 270 751,89	238°44'22,6"	9,82

Каталог координат границ участка
(40:14:100608:463:3У1 (номер на плане 8)). Площадь 20 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н109	479 094,25	1 270 745,12		
			19°26'24,1"	1,27
н111	479 095,45	1 270 745,54		
			164°58'17,9"	32,36
н112	479 064,20	1 270 753,93		
			313°48'53,1"	1,03
н110	479 064,91	1 270 753,19		
			344°37'8,8"	30,43
н109	479 094,25	1 270 745,12		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:100402:51:3У1(1) (номер на плане 9)). Площадь 1 023 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н113	478 954,15	1 270 812,91		
			343°51'8,6"	48,65
н114	479 000,88	1 270 799,38		
			341°21'36,6"	30,07
н115	479 029,37	1 270 789,77		
			343°29'18,8"	71,88
н116	479 098,29	1 270 769,34		
			343°29'29,8"	19,80
н117	479 117,27	1 270 763,72		
			73°55'36,6"	5,58
н118	479 118,81	1 270 769,07		
			162°19'50,5"	57,61
н119	479 063,92	1 270 786,56		
			163°38'22,3"	50,06
н120	479 015,89	1 270 800,66		
			163°34'22,5"	54,24
н121	478 963,86	1 270 816,00		
			184°11'5,7"	8,22
н122	478 955,66	1 270 815,40		
			238°45'58,7"	2,91
н113	478 954,15	1 270 812,91		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:100402:51:3У1(2) (номер на плане 9)). Площадь 803 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н123	478 941,32	1 270 791,78		
н124	478 949,66	1 270 792,60	5°36'55,3"	8,38
н125	479 007,71	1 270 774,42	342°36'38,1"	60,83
н126	479 061,08	1 270 757,21	342°7'38,1"	56,08
н112	479 064,20	1 270 753,93	313°34'4,5"	4,53
н111	479 095,45	1 270 745,54	344°58'17,9"	32,36
н127	479 110,84	1 270 741,41	344°58'17,9"	15,94
н128	479 112,28	1 270 746,42	73°55'36,6"	5,21
н129	479 093,11	1 270 752,10	163°29'12,0"	20,00
н130	479 026,48	1 270 772,78	162°45'25,9"	69,77
н131	478 995,80	1 270 782,10	163°6'8,0"	32,06
н132	478 944,82	1 270 797,60	163°5'18,9"	53,29
н123	478 941,32	1 270 791,78	238°59'26,0"	6,79

Каталог координат границ участка
(40:14:000000:455:3У1 (номер на плане 10)). Площадь 3 046 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н132	478 944,82	1 270 797,60		
н131	478 995,80	1 270 782,10	343°5'18,9"	53,29
н130	479 026,48	1 270 772,78	343°6'8,0"	32,06
н129	479 093,11	1 270 752,10	342°45'25,9"	69,77
н128	479 112,28	1 270 746,42	343°29'12,0"	20,00
н117	479 117,27	1 270 763,72	73°55'36,6"	18,00
н116	479 098,29	1 270 769,34	163°29'29,8"	19,80

(продолжение на листе 10)

(продолжение)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н116	479 098,29	1 270 769,34	163°29'18,8"	71,88
н115	479 029,37	1 270 789,77		161°21'36,6"
н114	479 000,88	1 270 799,38	163°51'8,6"	48,65
н113	478 954,15	1 270 812,91		238°38'13,3"
н132	478 944,82	1 270 797,60		

Каталог координат границ участка
(40:14:100402:52:ЗУ1 (номер на плане 11)). Площадь 1 134 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н121	478 963,86	1 270 816,00	343°34'22,46"	54,24
н120	479 015,89	1 270 800,66		343°38'22,30"
н119	479 063,92	1 270 786,56	342°19'50,48"	57,61
н118	479 118,81	1 270 769,07		73°55'36,57"
н122	479 120,75	1 270 775,80	162°9'42,18"	28,22
н123	479 093,89	1 270 784,45		163°13'54,80"
н124	479 088,66	1 270 786,02	162°20'7,16"	21,59
н125	479 068,09	1 270 792,58		162°20'7,16"
н126	479 065,97	1 270 793,25	163°37'56,58"	50,14
н127	479 017,86	1 270 807,38		163°34'49,78"
н128	478 967,37	1 270 822,26	163°34'49,78"	1,31
н129	478 966,11	1 270 822,63		251°15'16,23"
н121	478 963,86	1 270 816,00		

Каталог координат границ участка
(40:14:000000:14:3У1 (номер на плане 12)). Площадь 4 232 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н58	478 362,73	1 271 034,89		
			86°42'18,57"	1,23
н57	478 362,80	1 271 036,11		
			157°40'52,28"	202,93
н14	478 175,07	1 271 113,18		
			305°28'16,20"	39,10
н13	478 197,76	1 271 081,34		
			318°35'19,38"	30,61
н12	478 220,72	1 271 061,09		
			341°33'30,68"	27,76
н11	478 247,05	1 271 052,31		
			330°15'0,37"	28,33
н10	478 271,65	1 271 038,25		
			357°53'14,21"	91,14
н58	478 362,73	1 271 034,89		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(1) (номер на плане 13)). Площадь 236 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н133	478 819,63	1 270 895,38		
			283°56'58,1"	14,85
н134	478 823,21	1 270 880,96		
			345°20'21,1"	17,72
н135	478 840,36	1 270 876,48		
			16°18'32,5"	10,08
н136	478 850,04	1 270 879,31		
			152°8'25,8"	34,39
н133	478 819,63	1 270 895,38		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(2) (номер на плане 13)). Площадь 15 398 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н137	478 736,25	1 270 521,83		
			58°28'9,4"	470,37
н138	478 982,23	1 270 922,76		
			235°19'39,9"	55,24
н139	478 950,81	1 270 877,33		
			230°56'22,4"	64,99
н140	478 909,85	1 270 826,87		
			227°32'41,5"	24,43
н141	478 893,36	1 270 808,84		
			193°3'21,2"	13,52
н142	478 880,19	1 270 805,79		
			111°38'14,4"	10,06
н143	478 876,48	1 270 815,15		
			95°24'16,2"	23,02
н144	478 874,31	1 270 838,07		
			156°42'41,5"	24,29
н145	478 852,00	1 270 847,67		
			225°24'54,5"	11,32
н146	478 844,06	1 270 839,61		
			278°46'20,9"	36,17
н147	478 849,57	1 270 803,86		
			239°7'24,3"	200,04
н36	478 746,91	1 270 632,17		
			245°24'21,5"	89,42
н35	478 709,70	1 270 550,87		
			56°18'14,1"	34,44
н148	478 728,80	1 270 579,52		
			16°47'19,7"	10,00
н149	478 738,38	1 270 582,41		

(продолжение)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н149	478 738,38	1 270 582,41	351°59'32,7"	14,81
н150	478 753,05	1 270 580,35	289°58'42,2"	11,80
н151	478 757,08	1 270 569,26	239°1'25,6"	31,39
н152	478 740,93	1 270 542,35	249°13'56,5"	7,80
н153	478 738,16	1 270 535,05	261°45'13,7"	13,36
н137	478 736,25	1 270 521,83		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(3) (номер на плане 13)). Площадь 1 416 кв.м

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н154	478 290,54	1 269 819,42		
			328°20'21,4"	12,57
н155	478 301,24	1 269 812,82		
			58°28'9,4"	101,80
н156	478 354,48	1 269 899,59		
			163°16'27,9"	6,48
н157	478 348,27	1 269 901,46		
			94°10'6,3"	7,01
н158	478 347,76	1 269 908,45		
			75°17'35,9"	14,99
н159	478 351,56	1 269 922,94		
			239°29'0,3"	120,17
н154	478 290,54	1 269 819,42		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(4) (номер на плане 13)). Площадь 2 672 кв.м

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н160	478 461,10	1 270 009,83		
			349°59'45,8"	23,08
н161	478 483,84	1 270 005,82		
			57°11'5,3"	18,48
н82	478 493,85	1 270 021,35		
			120°18'59,2"	14,09
н85	478 486,74	1 270 033,51		
			63°22'43,5"	41,04
н84	478 505,13	1 270 070,20		
			30°2'59,1"	35,69
н83	478 536,02	1 270 088,07		
			58°34'37,3"	45,98
н77	478 559,99	1 270 127,30		
			125°36'20,0"	15,19
н81	478 551,15	1 270 139,65		
			67°35'52,3"	24,09
н80	478 560,33	1 270 161,92		
			134°5'19,3"	5,13
н162	478 556,76	1 270 165,60		
			238°26'46,1"	182,80
н160	478 461,10	1 270 009,83		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(5) (номер на плане 13)). Площадь 6 311 кв.м

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н99	478 921,36	1 270 722,49		
			356°3'20,69"	10,24
н163	478 931,58	1 270 721,79		
			7°12'46,49"	27,07
н164	478 958,43	1 270 725,19		
			24°28'22,00"	19,61
н86	478 976,28	1 270 733,31		
			90°0'0,00"	4,50
н94	478 976,28	1 270 737,81		
			153°31'35,84"	13,98
н93	478 963,77	1 270 744,04		
			122°47'58,31"	11,60
н92	478 957,49	1 270 753,79		
			65°0'14,15"	28,31
н91	478 969,45	1 270 779,45		
			344°37'0,71"	72,23
н90	479 039,09	1 270 760,29		
			344°37'8,80"	26,78
н110	479 064,91	1 270 753,19		
			133°48'53,06"	1,03
н112	479 064,20	1 270 753,93		
			133°34'4,45"	4,53
н126	479 061,08	1 270 757,21		
			162°7'38,15"	56,08
н125	479 007,71	1 270 774,42		
			162°36'49,75"	60,84
н124	478 949,65	1 270 792,60		
			185°36'55,26"	8,37
н123	478 941,32	1 270 791,78		
			238°26'40,60"	734,78
н162	478 556,79	1 270 165,65		
			57°23'31,21"	322,70
н95	478 730,69	1 270 437,48		
			58°22'47,52"	374,41
н101	478 926,99	1 270 756,31		
			260°33'18,75"	25,00
н100	478 922,89	1 270 731,65		
			260°33'18,75"	9,28
н99	478 921,36	1 270 722,49		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(6) (номер на плане 13)). Площадь 13 кв.м

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н108	479 110,61	1 270 740,61		
			73°55'36,5"	0,84
н127	479 110,85	1 270 741,42		
			165°1'6,1"	15,94
н111	479 095,45	1 270 745,54		
			199°26'24,1"	1,26
н109	479 094,26	1 270 745,12		
			344°35'52,0"	16,96
н108	479 110,61	1 270 740,61		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(7) (номер на плане 13)). Площадь 42 кв.м

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н122	479 120,75	1 270 775,80		
			155°50'14,0"	26,97
н165	479 096,15	1 270 786,84		
			226°45'44,5"	3,29
н123	479 093,89	1 270 784,45		
			342°9'42,2"	28,22
н122	479 120,75	1 270 775,80		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(8) (номер на плане 13)). Площадь 552 кв.м

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н128	478 967,37	1 270 822,26		
			343°34'49,8"	52,64
н127	479 017,86	1 270 807,38		
			343°37'56,6"	50,14
н126	479 065,97	1 270 793,25		
			342°20'7,2"	2,22
н125	479 068,09	1 270 792,58		
			146°18'23,4"	23,92
н166	479 048,19	1 270 805,84		
			162°51'55,9"	44,36
н167	479 005,79	1 270 818,91		
			175°1'30,4"	38,57
н128	478 967,37	1 270 822,26		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(9) (номер на плане 13)). Площадь 11 056 кв.м

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н40	478 717,38	1 270 779,81		
			151°21'42,9"	74,47
н168	478 652,02	1 270 815,50		
			162°51'38,3"	12,14
н169	478 640,42	1 270 819,08		
			58°39'28,7"	85,34
н46	478 684,81	1 270 891,97		
			155°2'24,0"	69,65
н45	478 621,66	1 270 921,36		
			171°21'3,1"	61,51
н44	478 560,85	1 270 930,61		
			283°10'19,4"	48,89
н43	478 571,99	1 270 883,01		
			263°0'11,4"	36,04
н42	478 567,60	1 270 847,24		
			260°48'34,3"	25,29
н41	478 563,56	1 270 822,27		
			344°34'6,7"	159,57
н40	478 717,38	1 270 779,81		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:3У1(10) (номер на плане 13)). Площадь 704 кв.м

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н122	478 955,66	1 270 815,40		
			4°11'5,7"	8,22
н121	478 963,86	1 270 816,00		
			71°15'16,2"	7,00
н129	478 966,11	1 270 822,63		
			58°50'28,5"	127,38
н170	479 032,02	1 270 931,64		
			148°47'32,3"	4,97
н171	479 027,76	1 270 934,21		
			238°44'52,2"	138,98
н122	478 955,66	1 270 815,40		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:14:3У2(1) (номер на плане 14)). Площадь 20 071 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н17	477 851,10	1 271 173,71		
			83°12'5,5"	34,76
н16	477 855,21	1 271 208,23		
			88°41'53,0"	41,35
н15	477 856,15	1 271 249,57		
			152°37'4,1"	84,09
н172	477 781,48	1 271 288,24		
			155°59'33,3"	85,28
н173	477 703,57	1 271 322,94		
			159°57'20,7"	85,51
н6	477 623,25	1 271 352,25		
			232°21'17,2"	28,51
н3	477 605,83	1 271 329,67		
			290°32'51,2"	58,40
н2	477 626,33	1 271 274,98		
			320°21'30,5"	18,56
н174	477 640,62	1 271 263,14		
			337°49'15,3"	36,13
н175	477 674,07	1 271 249,51		
			319°18'23,2"	30,41
н176	477 697,13	1 271 229,68		
			46°6'54,5"	9,43
н177	477 703,67	1 271 236,47		
			336°29'5,3"	48,08
н178	477 747,76	1 271 217,29		
			337°8'8,4"	112,15
н17	477 851,10	1 271 173,71		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:14:ЗУ2(2) (номер на плане 14)). Площадь 33 069 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н36	478 746,91	1 270 632,17		
			59°7'24,3"	200,04
н147	478 849,57	1 270 803,86		
			98°46'20,9"	36,17
н146	478 844,06	1 270 839,61		
			45°24'54,5"	11,32
н145	478 852,00	1 270 847,67		
			336°42'41,5"	24,29
н144	478 874,31	1 270 838,07		
			275°24'16,2"	23,02
н143	478 876,48	1 270 815,15		
			291°38'14,4"	10,06
н142	478 880,19	1 270 805,79		
			13°3'21,2"	13,52
н141	478 893,36	1 270 808,84		
			47°32'41,5"	24,43
н140	478 909,85	1 270 826,87		
			50°56'22,4"	64,99
н139	478 950,81	1 270 877,33		
			55°19'39,9"	55,24
н138	478 982,23	1 270 922,76		
			58°40'58,0"	33,39
н179	478 999,58	1 270 951,28		
			148°47'32,3"	12,77
н180	478 988,66	1 270 957,90		
			235°37'32,0"	58,89
н181	478 955,41	1 270 909,29		
			182°40'47,1"	41,52
н182	478 913,94	1 270 907,35		
			199°53'16,4"	29,31
н183	478 886,38	1 270 897,38		
			219°27'18,1"	35,72
н184	478 858,79	1 270 874,68		
			152°8'25,8"	9,91
н136	478 850,04	1 270 879,31		
			196°18'32,5"	10,08
н135	478 840,36	1 270 876,48		
			165°20'21,1"	17,72
н134	478 823,21	1 270 880,96		
			103°56'58,1"	14,85
н133	478 819,63	1 270 895,38		
			152°8'25,8"	18,72
н51	478 803,08	1 270 904,13		
			280°28'44,7"	11,99
н50	478 805,26	1 270 892,34		

(продолжение на листе 20)

(продолжение)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н50	478 805,26	1 270 892,34	261°21'23,3"	31,41
н49	478 800,54	1 270 861,29	210°7'12,3"	39,02
н48	478 766,79	1 270 841,71	147°7'0,5"	79,57
н47	478 699,97	1 270 884,91	155°2'24,0"	16,72
н46	478 684,81	1 270 891,97	238°39'28,7"	85,34
н169	478 640,42	1 270 819,08	342°51'38,3"	12,14
н168	478 652,02	1 270 815,50	331°21'42,9"	74,47
н40	478 717,38	1 270 779,81	297°12'12,8"	10,43
н39	478 722,15	1 270 770,53	243°27'19,2"	37,73
н38	478 705,29	1 270 736,78	304°48'58,6"	47,27
н37	478 732,28	1 270 697,97	282°32'6,9"	67,41
н36	478 746,91	1 270 632,17		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:14:3У2(3) (номер на плане 14)). Площадь 19 566 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н156	478 354,48	1 269 899,59	58°28'9,4"	730,02
н137	478 736,25	1 270 521,83	81°45'13,7"	13,36
н153	478 738,16	1 270 535,05	69°13'56,5"	7,80
н152	478 740,93	1 270 542,35	59°1'25,6"	31,39
н151	478 757,08	1 270 569,26	109°58'42,2"	11,80
н150	478 753,05	1 270 580,35	171°59'32,7"	14,81
н149	478 738,38	1 270 582,41	196°47'19,7"	10,00
н148	478 728,80	1 270 579,52		

(продолжение на листе 21)

(продолжение)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н148	478 728,80	1 270 579,52		
			236°18'14,1"	34,44
н54	478 709,70	1 270 550,87		
			245°24'21,5"	129,55
н34	478 655,78	1 270 433,07		
			186°19'17,5"	10,17
н33	478 645,67	1 270 431,95		
			93°57'5,8"	49,05
н32	478 642,29	1 270 480,88		
			106°22'47,3"	29,89
н31	478 633,86	1 270 509,56		
			199°59'8,1"	19,75
н30	478 615,30	1 270 502,81		
			274°13'52,7"	45,67
н29	478 618,67	1 270 457,26		
			273°57'2,9"	49,06
н28	478 622,05	1 270 408,32		
			248°25'25,0"	78,02
н27	478 593,36	1 270 335,77		
			242°23'21,7"	123,76
н26	478 536,00	1 270 226,10		
			237°38'48,0"	85,95
н25	478 490,00	1 270 153,49		
			237°38'48,0"	53,86
н185	478 461,18	1 270 107,99		
			239°14'20,7"	109,96
н186	478 404,94	1 270 013,50		
			239°29'0,3"	105,12
н159	478 351,56	1 269 922,94		
			255°17'35,9"	14,99
н158	478 347,76	1 269 908,45		
			274°10'6,3"	7,01
н157	478 348,27	1 269 901,46		
			343°16'27,9"	6,48
н156	478 354,48	1 269 899,59		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:14:3У2(4) (номер на плане 14)). Площадь 4 676 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н187	478 341,39	1 269 788,06		
			56°2'14,3"	85,04
н188	478 388,90	1 269 858,59		
			57°11'5,3"	175,18
н161	478 483,84	1 270 005,82		
			169°59'45,8"	23,08
н160	478 461,10	1 270 009,83		
			238°26'46,1"	251,59
н189	478 329,44	1 269 795,43		
			328°20'21,4"	14,04
н187	478 341,39	1 269 788,06		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:14:3У2(5) (номер на плане 14)). Площадь 6 645 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н80	478 560,33	1 270 161,92		
			315°13'4,3"	5,58
н79	478 564,29	1 270 157,99		
			18°22'43,9"	19,10
н78	478 582,42	1 270 164,01		
			58°34'40,1"	122,10
н190	478 646,08	1 270 268,21		
			58°41'45,3"	262,73
н97	478 782,59	1 270 492,69		
			229°18'19,8"	64,68
н96	478 740,41	1 270 443,65		
			212°24'22,7"	11,51
н95	478 730,69	1 270 437,48		
			237°23'31,9"	322,75
н162	478 556,76	1 270 165,60		
			314°5'19,3"	5,13
н80	478 560,33	1 270 161,92		

Каталог координат границ контура участка
(40:14:000000:14:3У2(6) (номер на плане 14)). Площадь 3 214 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н128	478 967,37	1 270 822,26		
			355°1'30,4"	38,57
н167	479 005,79	1 270 818,91		
			342°51'55,9"	44,36
н166	479 048,19	1 270 805,84		
			326°18'23,4"	23,92
н125	479 068,09	1 270 792,58		
			342°20'7,2"	21,59
н124	479 088,66	1 270 786,02		
			343°13'54,8"	5,46
н123	479 093,89	1 270 784,45		
			46°45'44,5"	3,29
н165	479 096,15	1 270 786,84		
			155°50'14,0"	70,42
н191	479 031,90	1 270 815,67		
			100°56'41,8"	32,79
н192	479 025,67	1 270 847,86		
			121°50'49,0"	33,24
н193	479 008,13	1 270 876,10		
			58°58'7,6"	59,88
н194	479 039,00	1 270 927,41		
			148°47'32,3"	8,16
н170	479 032,02	1 270 931,64		
			238°50'33,4"	127,40
н129	478 966,11	1 270 822,62		
			344°11'24,1"	1,31
н128	478 967,37	1 270 822,26		

Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов, в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, и Федеральным законом Российской Федерации от 31.07.2020 N 254-ФЗ

№ п.п.	Обозначение сервитута (контура)	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого устанавливается сервитут	Площадь сервитута в пределах земельного участка (кадастрового квартала) на котором устанавливается сервитут, кв.м.	Категория земель	Вид права и правообладатель земельного участка (земель) в пределах которого устанавливается сервитут	Адрес (местоположение) земельного участка (земель)
Сервитут 1 – для строительства и реконструкции линейных объектов инфраструктуры; для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры (согласно п.5 ст.4 ФЗ РФ от 31.07.2020 N 254-ФЗ)						
1	Сервитут 1 (контур 1)	40:14:000000:14 (земли лесного фонда)	157	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3
2	Сервитут 1 (контур 2)	40:14:000000:14 (земли лесного фонда)	113	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3
3	Сервитут 1 (контур 3)	40:14:000000:14 (земли лесного фонда)	1 564	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 1
4	Сервитут 1 (контур 4)	40:14:100402	407	Категория земель не установлена	Неограниченная государственная (муниципальная) собственность	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово"
5		40:14:000000:14 (земли лесного фонда)	2 028	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Романово", квартал 16
6	Сервитут 1 (контур 5)	40:14:000000:14 (земли лесного фонда)	504	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Калужская область, Медынский район, Муниципальное образование сельское поселение "Деревня Романово", Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК "Победа", квартал 3
Общая площадь сервитута 1, кв.м.			4 773			

Перечень координат характерных точек границ временных сервитутов, устанавливаемых на период строительства и реконструкции Объекта

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область». II-й этап строительства км11+055- км 13+285.

Система координат – МСК-40, зона 1

Каталог координат границ сервитута
(Сервитут 1 (контур 1). Площадь 157 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н1	477 677,21	1 271 217,40		
			45°59'51,39"	22,34
н2	477 692,73	1 271 233,46		
			139°18'23,23"	8,47
н3	477 686,30	1 271 238,99		
			233°17'45,82"	22,35
н4	477 672,95	1 271 221,07		
			319°12'50,11"	5,63
н1	477 677,21	1 271 217,40		

Каталог координат границ сервитута
(Сервитут 1 (контур 2). Площадь 113 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н5	477 751,51	1 271 301,59		
			53°11'11,01"	14,93
н6	477 760,46	1 271 313,54		
			139°14'34,74"	6,05
н7	477 755,88	1 271 317,49		
			226°15'12,75"	17,32
н8	477 743,90	1 271 304,98		
			335°59'33,30"	8,33
н5	477 751,51	1 271 301,59		

Каталог координат границ сервитута
(Сервитут 1 (контур 3). Площадь 1564 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н9	478 955,41	1 270 909,29		
			55°37'31,99"	44,86
н10	478 980,74	1 270 946,32		
			176°40'24,01"	12,05
н11	478 968,71	1 270 947,02		
			190°12'3,05"	14,44
н12	478 954,50	1 270 944,46		
			203°48'27,03"	20,30
н13	478 935,92	1 270 936,27		
			222°13'9,46"	51,87
н14	478 897,51	1 270 901,41		
			19°53'16,41"	17,47
н15	478 913,94	1 270 907,35		
			2°40'47,07"	41,52
н9	478 955,41	1 270 909,29		

Каталог координат границ сервитута
(Сервитут 1 (контур 4). Площадь 2435 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н16	479 061,87	1 270 802,22		
			125°34'28,20"	19,08
н17	479 050,77	1 270 817,74		
			103°57'24,97"	16,38
н18	479 046,82	1 270 833,64		
			92°4'23,05"	55,65
н19	479 044,81	1 270 889,25		
			107°35'9,10"	20,11
н20	479 038,73	1 270 908,42		
			124°15'51,91"	10,52
н21	479 032,81	1 270 917,11		
			238°58'7,63"	47,87
н22	479 008,13	1 270 876,10		
			301°50'48,98"	33,24
н23	479 025,67	1 270 847,86		
			280°56'41,81"	32,79
н24	479 031,90	1 270 815,67		
			335°50'13,97"	32,85
н16	479 061,87	1 270 802,22		

Каталог координат границ сервитута
(Сервитут 1 (контур 5). Площадь 504 кв.м.

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н25	478 415,86	1 270 031,84		
			59°13'48,29"	88,62
н26	478 461,19	1 270 107,99		
			224°45'12,34"	32,91
н27	478 437,83	1 270 084,82		
			239°14'20,73"	33,85
н28	478 420,51	1 270 055,73		
			258°58'12,10"	24,34
н25	478 415,86	1 270 031,84		

ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, в том числе земельных участков из земель лесного фонда, находящихся в аренде, подлежащих изъятию для государственных нужд и передаче в собственность Российской Федерации, и в постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» для размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. II-й этап строительства км 11+055 - км 13+285

№ п/п	Условный номер на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка, квартала	Условный номер образуемого земельного участка (контура)	Адрес (местоположение) исходного земельного участка, квартала	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Общая площадь испрашиваемого (изымаемого) земельного участка (части земельного участка), кв.м.	Площадь контура испрашиваемого (изымаемого) земельного участка, кв.м.	Категория земель	Устанавливаемая категория земель	Фактическое разрешенное использование	Разрешенное использование, установленное проектом межевания территории	Вид права	Существующие ограничения (обременения) права	Правообладатель	Примечание
1	2	3	4	5	5.1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Образуемые и (или) изменяемые земельные участки, предназначенные для размещения объекта федерального значения																
1	1	40:14:110106:48	40:14:110106:48:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	429 378	37064	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Козлов Андрей Вячеславович	Образуемый земельный участок.
2	2	40:14:110106:17	40:14:110106:17:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	82 700	639	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Агабабов Валерий Эдуардович	Образуемый земельный участок.
3	3	ЕЗП 40:14:000000:100 (вх.уч. 40:14:110106:41)	40:14:000000:100:3У1	Калужская обл., р-н Медынский, д. Косово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	2 092 500	39360	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Гуляева Алена Эдуардовна	Образуемый земельный участок.
4	4	ЕЗП 40:14:000000:100 (вх.уч. 40:14:110106:39)	40:14:000000:100:3У2	Калужская обл., р-н Медынский, д. Косово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	2 092 500	132343	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Гуляева Алена Эдуардовна	Образуемый земельный участок.
5	5	40:14:100608:187	40:14:100608:187:3У1(1)	Калужская область, р-н Медынский, д. Степановское	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	20 531	1386	490	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Шарапудинов Газимагомед	Образуемый земельный участок.
			896													
6	6	40:14:100608:186	40:14:100608:186:3У1(1)	Калужская область, р-н Медынский, д. Степановское	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	29 353	6445	1692	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Шарапудинов Газимагомед Шарпудинович 1/3, Магомедов Магомед Сайидович 2/3	Образуемый земельный участок.
			4753													
7	7	40:14:100608:188	40:14:100608:188:3У1	Калужская область, р-н Медынский, д. Степановское	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	85 471	752	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для сельскохозяйственного производства	Автомобильный транспорт	Собственность	не зарегистрировано	Магомедов Магомед Сайидович	Образуемый земельный участок.
8	8	40:14:100608:463	40:14:100608:463:3У1	Калужская область, Медынский район, а/д А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль» - Романово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	2 106	20	-	Земли промышленности*	Земли промышленности*	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (Для размещения автомобильных дорог)	Автомобильный транспорт	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	не зарегистрировано	Калужская область / Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик"	Образуемый земельный участок.
9	9	40:14:100402:51	40:14:100402:51:3У1(1)	Калужская область, Медынский район, а/д А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль» - Романово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	2 106	1826	1023	Земли промышленности*	Земли промышленности*	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (Для размещения автомобильных дорог)	Автомобильный транспорт	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	не зарегистрировано	Калужская область / Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик"	Образуемый земельный участок.
			803													
10	10	40:14:000000:455	40:14:000000:455:3У1	Калужская область, р-н Медынский	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	73 913	3046	-	Земли промышленности*	Земли промышленности*	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения (Автомобильный транспорт)	Автомобильный транспорт	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	не зарегистрировано	Калужская область / Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик"	Образуемый земельный участок.
11	11	40:14:100402:52	40:14:100402:52:3У1	Калужская область, р-н Медынский, а/д А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль» - Романово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	5 063	1132	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности*	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (для размещения автомобильных дорог)	Автомобильный транспорт	В ЕГРН сведений нет.	В ЕГРН сведений нет.	В ЕГРН сведений нет.	Образуемый земельный участок.
12	12	40:14:000000:14	40:14:000000:14:3У1	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	568 868 626	4232	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности*	Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Автомобильный транспорт	Собственность, Аренда	-	Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Образуемый земельный участок. Подготовлен проект изменения границ зеленых зон.
13	14	40:14:000000:14	40:14:000000:14:3У2(1)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	568868626	87241	20071	Земли лесного фонда	Земли промышленности*	Для прочих объектов лесного хозяйства (для ведения лесного хозяйства)	Автомобильный транспорт	Собственность, Аренда	-	Российская Федерация, Аренда согласно выписке ЕГРН	Образуемый земельный участок.
			33069													
			19566													
			4676													
			6645													
			3214													

Земли промышленности* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

ПЕРЕЧЕНЬ земель, государственная (муниципальная) собственность на которые не разграничена, подлежащих образованию и передаче в собственность Российской Федерации и постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Москва-Бобруйск» для размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область». II-й этап строительства км 11+055 - км 13+285.

№ п/п	Условный номер на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка, квартала	Условный номер образуемого земельного участка (контура)	Адрес (местоположение) исходного земельного участка, квартала	Адрес (местоположение) образуемого земельного участка	Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.	Общая площадь испрашиваемого (изымаемого) земельного участка (части земельного участка), кв.м.	Площадь контура испрашиваемого (изымаемого) земельного участка, кв.м.	Категория земель	Устанавливаемая категория земель	Фактическое разрешенное использование	Разрешенное использование, установленное проектом межевания территории	Вид права	Существующие ограничения (обременения) права	Правообладатель	Примечание
1	2	3	4	5	5.1	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Образуемые и (или) изменяемые земельные участки, предназначенные для размещения объекта федерального значения																
1	13	40:14:000000	40:14:000000:ЗУ1(1)	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	Калужская Область, Медынский Муниципальный Район, Сельское Поселение Деревня Романово	-	38400	236	-	Земли промышленности*	-	Автомобильный транспорт	Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность	-	-	Образуемый земельный участок.
			40:14:000000:ЗУ1(2)					15398								
			40:14:000000:ЗУ1(3)					1416								
			40:14:000000:ЗУ1(4)					2672								
			40:14:000000:ЗУ1(5)					6311								
			40:14:000000:ЗУ1(6)					13								
			40:14:000000:ЗУ1(7)					42								
			40:14:000000:ЗУ1(8)					552								
			40:14:000000:ЗУ1(9)					11056								
			40:14:000000:ЗУ1(10)					704								

Земли промышленности* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого линейного Объекта

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль – граница с Республикой Белоруссия. Строительство автомобильной дороги А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия на участке км 155+000 - км 165+000 (обход г. Медынь), Калужская область».
2-й этап строительства км11+055- км 13+285

Система координат – МСК-40, зона 1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н1	477 537,95	1 271 313,86		
			336°15'15,4"	96,55
н2	477 626,33	1 271 274,98		
			320°21'30,5"	18,56
н3	477 640,62	1 271 263,14		
			337°49'15,3"	36,13
н4	477 674,07	1 271 249,51		
			319°18'23,2"	30,41
н5	477 697,13	1 271 229,68		
			46°6'54,5"	9,43
н6	477 703,67	1 271 236,47		
			336°29'5,3"	48,08
н7	477 747,76	1 271 217,29		
			337°8'8,4"	112,15
н8	477 851,10	1 271 173,71		
			335°8'15,7"	96,04
н9	477 938,24	1 271 133,33		
			336°7'3,2"	147,25
н10	478 072,88	1 271 073,72		
			333°51'36,1"	51,61
н11	478 119,21	1 271 050,98		
			323°37'22,5"	32,80
н12	478 145,62	1 271 031,53		
			307°31'3,9"	30,25
н13	478 164,04	1 271 007,54		
			294°39'33,2"	35,97
н14	478 179,05	1 270 974,85		
			288°14'21,0"	96,72
н15	478 209,32	1 270 882,98		
			312°1'35,7"	42,29
н16	478 237,63	1 270 851,57		
			326°25'17,7"	33,02
н17	478 265,14	1 270 833,30		
			347°9'1,7"	31,45
н18	478 295,81	1 270 826,31		

(продолжение на листе 2)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н18	478 295,81	1 270 826,31		
н19	478 327,04	1 270 827,16	1°33'54,6"	31,25
н20	478 457,63	1 270 840,37	5°46'36,7"	131,26
н21	478 495,64	1 270 780,16	302°15'25,7"	71,21
н22	478 533,63	1 270 713,17	299°33'47,3"	77,01
н23	478 553,74	1 270 664,73	292°32'27,8"	52,45
н24	478 570,32	1 270 614,67	288°19'45,8"	52,73
н25	478 589,51	1 270 516,06	281°0'49,3"	100,47
н26	478 588,16	1 270 440,15	268°58'28,7"	75,92
н27	478 577,56	1 270 365,13	261°57'45,7"	75,77
н28	478 559,36	1 270 297,82	254°51'58,9"	69,73
н29	478 530,73	1 270 226,86	248°1'55,1"	76,52
н30	478 490,00	1 270 153,49	240°57'43,0"	83,91
н31	478 461,18	1 270 107,99	237°38'48,0"	53,86
н32	478 404,94	1 270 013,50	239°14'20,7"	109,96
н33	478 290,54	1 269 819,42	239°29'0,3"	225,29
н34	478 341,39	1 269 788,06	328°20'21,4"	59,74
н35	478 388,90	1 269 858,59	56°2'14,3"	85,04
н36	478 493,85	1 270 021,35	57°11'5,3"	193,66
н37	478 536,02	1 270 088,07	57°42'24,4"	78,93
н38	478 582,42	1 270 164,01	58°34'37,3"	88,99
н39	478 646,08	1 270 268,21	58°34'40,1"	122,10
н40	478 782,59	1 270 492,69	58°41'45,3"	262,73
н41	478 897,15	1 270 681,09	58°41'45,3"	220,50

(продолжение на листе 3)

(продолжение)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н41	478 897,15	1 270 681,09		
н42	478 921,36	1 270 722,49	59°40'49,2"	47,96
н43	478 931,58	1 270 721,79	356°3'20,7"	10,24
н44	478 958,43	1 270 725,19	7°12'46,5"	27,07
н45	478 981,66	1 270 735,76	24°28'22,0"	25,51
н46	479 011,03	1 270 759,55	39°0'52,0"	37,80
н47	479 043,68	1 270 748,66	341°32'57,9"	34,42
н48	479 072,00	1 270 740,87	344°37'12,0"	29,37
н49	479 083,93	1 270 737,59	344°37'37,6"	12,37
н50	479 107,85	1 270 731,01	344°36'39,1"	24,80
н51	479 120,75	1 270 775,80	73°55'36,6"	46,62
н52	479 031,90	1 270 815,67	155°50'14,0"	97,39
н53	479 025,67	1 270 847,86	100°56'41,8"	32,79
н54	479 008,13	1 270 876,10	121°50'49,0"	33,24
н55	479 039,00	1 270 927,41	58°58'7,6"	59,88
н56	478 988,66	1 270 957,90	148°47'32,3"	58,85
н57	478 955,41	1 270 909,29	235°37'32,0"	58,89
н58	478 913,94	1 270 907,35	182°40'47,1"	41,52
н59	478 886,38	1 270 897,38	199°53'16,4"	29,31
н60	478 858,79	1 270 874,68	219°27'18,1"	35,72
н61	478 803,08	1 270 904,13	152°8'25,8"	63,02
н62	478 741,12	1 270 921,75	164°7'35,5"	64,41
н63	478 677,67	1 270 933,20	169°46'2,2"	64,48

(продолжение на листе 4)

(продолжение)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
н63	478 677,67	1 270 933,20		
н64	478 521,76	1 270 982,79	162°21'23,8"	163,60
н65	478 454,27	1 271 001,01	164°53'32,1"	69,91
н66	478 453,66	1 271 003,35	104°35'53,0"	2,42
н67	478 362,80	1 271 036,11	160°10'8,4"	96,59
н68	478 175,07	1 271 113,18	157°40'52,3"	202,93
н69	477 856,15	1 271 249,57	156°50'45,7"	346,86
н70	477 781,48	1 271 288,24	152°37'4,1"	84,09
н71	477 703,57	1 271 322,94	155°59'33,3"	85,28
н72	477 623,25	1 271 352,25	159°57'20,7"	85,51
н73	477 581,11	1 271 371,02	155°59'14,9"	46,12
н74	477 566,34	1 271 377,52	156°14'41,8"	16,15
н1	477 537,95	1 271 313,86	245°57'58,9"	69,70

Выписка из государственного лесного реестра

Номер государственного учета в лесном реестре: 49-2014-04

Кадастровый номер (при наличии): ---

Условный номер при наличии: ---

Предыдущий кадастровый (условный) номер: ---

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение): Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Адуево», квартал 15, выделы 26, 27, 28, 35; квартал 16, выделы 1, 2

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, квартал 58, выделы 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33; квартал 59, выделы 30, 31, 32, 33, 34, 35, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29; квартал 60, выделы 2, 22, 16; квартал 61, выделы 1, 2, 3, 67, 4, 66, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 64, 56, 57, 58, 71, 64, 60;

квартал 62, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 9, 8, 18;

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 1, выделы 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14; квартал 7, выделы 1, 2, 4, 5, 6; квартал 8, выделы 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 25; квартал 9, выделы 15, 18, 19, 20, 26, 40, 41, 44; квартал 10, выделы 3, 4, 5, 6, 15, 16, 19, 20, 23, 24;

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 6, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; квартал 5, выделы 1, 3, 4, 6, 8, 11, 12; квартал 3, выделы 2, 3, 4, 5, 6, 13, 33, 34, 36, 41, 43; квартал 1, выделы 7, 8, 11, 14, 24, 25, 43, 47;

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Романово», квартал 15, выделы 27, 28, 29, 37, 36, 35; квартал 16, выделы 30, 32, 33, 26

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество, физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя:

Российская Федерация

Назначение лесного участка (вид(ы) использования): согласно статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Должностное лицо органа, осуществляющего ведение государственного лесного реестра



Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

Документы - основания пользования лесным участком: договор аренды лесного участка от 24.04.2014 № 46 (ООО «Техноплюс»)
(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование, лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиты договора, срок пользования)

Особые отметки: Медынское участковое лесничество, СПК «Адуево», квартал 15, выделы 26, 27, 28, 35; квартал 16, выделы 1, 2 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации». Особо защитные участки леса: «опушки вдоль дорог» (квартал 15, выделы 26, 27; квартал 16, выделы 1, 2)

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, квартал 58, выделы 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации». Особо защитные участки леса «опушки вдоль дорог» (выделы 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30);

квартал 59, выделы 30, 31, 32, 33, 34, 35, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации». Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выдел 21), «опушки вдоль дорог» (выделы 30, 31, 32, 33, 34, 35);

квартал 60, выделы 2 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выделы 22, 16 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выделы 16, 22);

квартал 61, выделы 1, 2, 3, 67, 4, 66, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 40 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выделы 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 64, 56, 57, 58, 71, 64, 60 с категорией защитности зеленые зоны.

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выдел 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 64, 56, 57, 58, 71, 64, 60), «опушки вдоль дорог» (выделы, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 40);

квартал 62, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 9, 8, 18 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации». Особо защитные участки леса: «опушки вдоль дорог» (выделы 1, 2, 3, 4, 5);

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Заря»: квартал 1, выделы 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов»;

квартал 7, выделы 1, 2, 6 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации», выделы 4, 5 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса (участки леса вокруг сельских населенных пунктов) (выделы 1, 2, 4, 5), «опушки вдоль дорог (выдел 6);

квартал 8, выделы 4, 5, 6, 7, 11, 12, 17, 21, 22, 25 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выделы 9, 10, 13, 14, 15, 18 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса «берегозащитные участки леса» (выделы 9, 14, 14, 15). Памятник природы «Ландшафт реки Медынка»;

квартал 9, выделы 15, 18, 19, 20, 26, 44 с категорией защитности «зеленые зоны»; выделы 40, 41 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «берегозащитные участки леса» (выделы 15, 20, 40, 41). Памятник природы «Ландшафт реки Медынка»;

квартал 10, выделы 3, 4, 5, 6, 15, 16, 19, 20, 23, 24 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам;

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 6, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «берегозащитные участки леса» (выдел 6);

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

квартал 5, выделы 1, 3, 4, 6, 8, 11, 12 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выделы 1, 8, 11, 12) «берегозащитные участки леса» (выделы 3, 4, 6);

квартал 3, выделы 2, 3, 4, 5, 6, 13, 33, 34, 36, 41, 43 по целевому назначению относятся к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «участки леса вокруг сельских населенных пунктов» (выделы 2, 6, 13, 43) «берегозащитные участки леса» (выделы 3, 5, 34);

квартал 1, выделы 7, 8, 11, 43, 47 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выделы 14, 24, 25 с категорией защитности «зеленые зоны». Особо защитные участки леса «опушки вдоль дорог» (выделы 7, 8, 43), «берегозащитные участки лесов» (выдел 25);

Калужская область, Медынский район, Медынское лесничество, Медынское участковое лесничество, СПК «Романово», квартал 15, выделы 27, 28, 29, 37, 36, 35 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»;

квартал 16, выделы 30, 32, 33 с категорией защитности «защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации»; выдел 26 по целевому назначению относится к эксплуатационным лесам. Особо защитные участки леса «опушки вдоль дорог» (выдел 33)

Лесистость района - 51,1 %

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра




Н.В. Кобозев

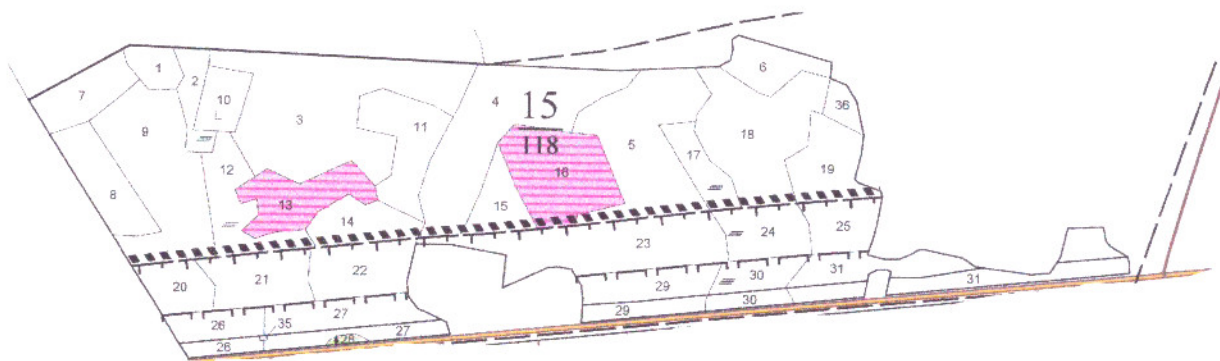
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Адуево», квартал 15, выделы 26, 27, 28, 35;



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев
Н.В. Кобозев

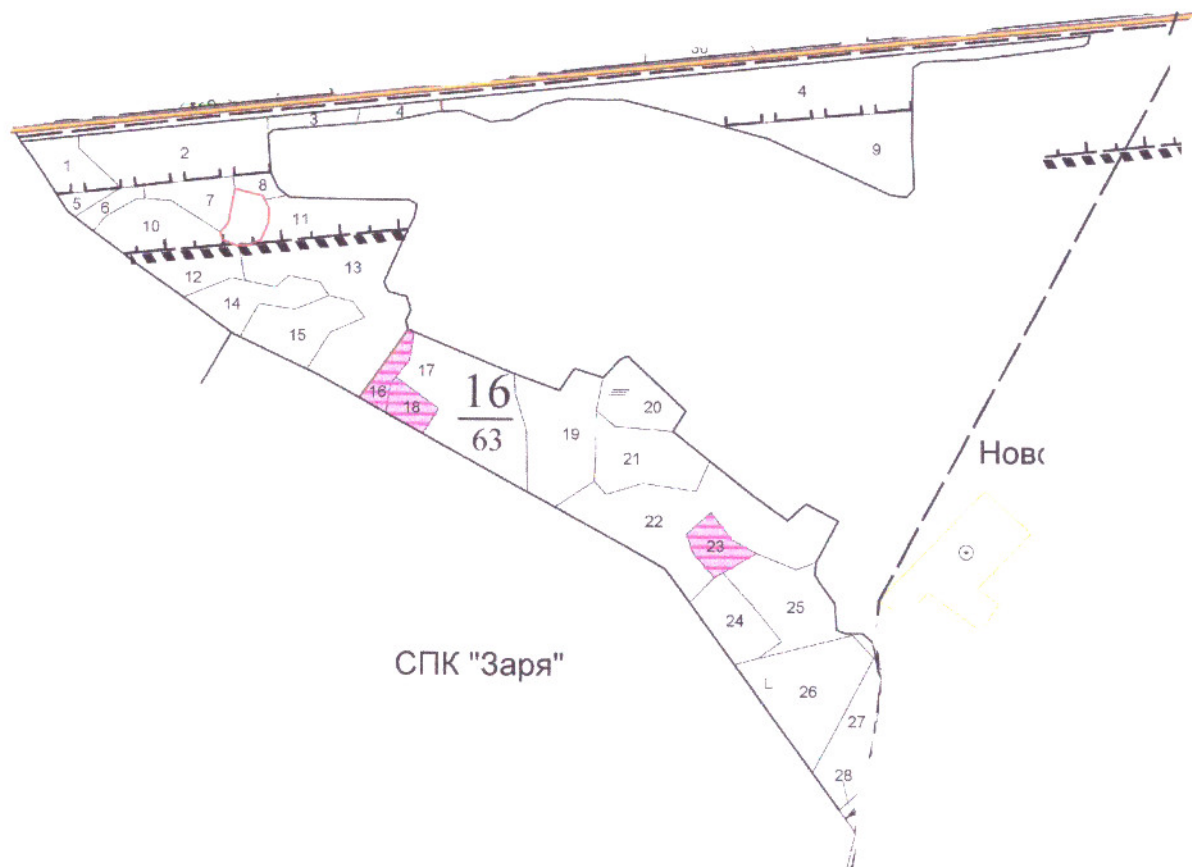
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Адуево», квартал 16, выделы 1, 2



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев
Н.В. Кобозев

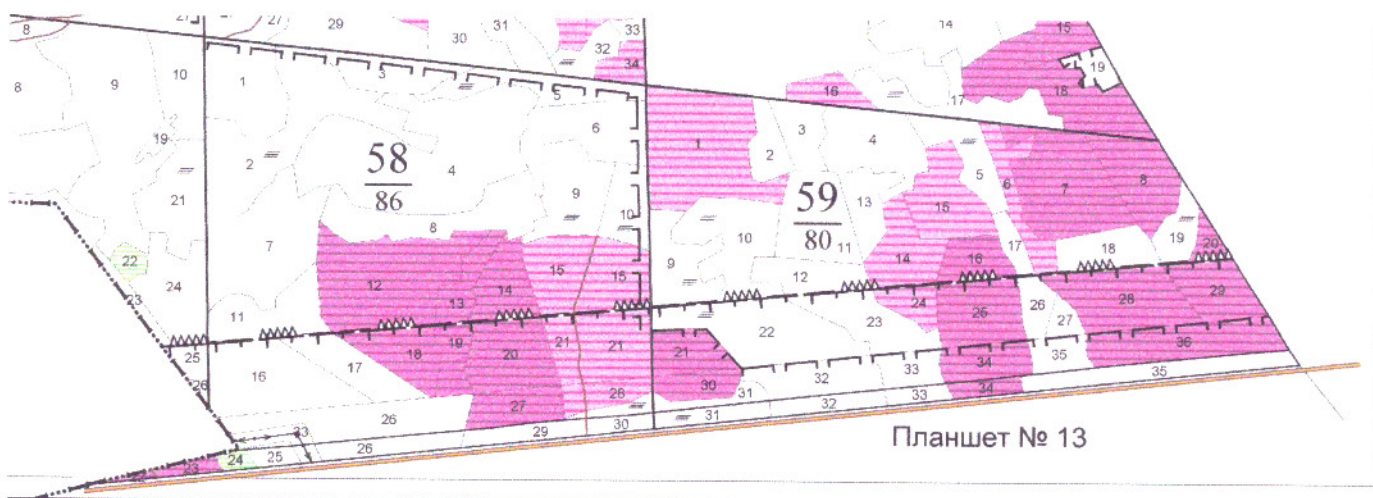
Дата *03.02.2020*

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, квартал 58, выделы 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33; квартал 59, выделы 30, 31, 32, 33, 34, 35, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29;



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев

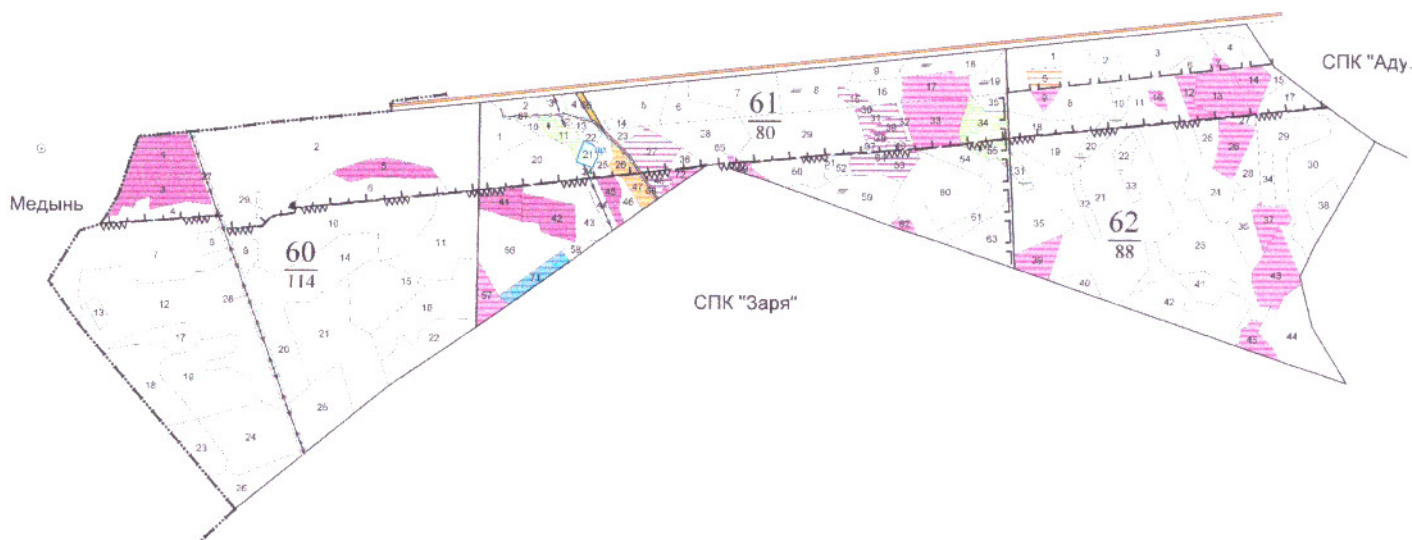
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, квартал 60, квартал 60, выделы 2, 22, 16; квартал 61, выделы 1, 2, 3, 67, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 55, 64, 56, 57, 58, 71, 64, 60; квартал 62, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 9, 8, 18;



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев

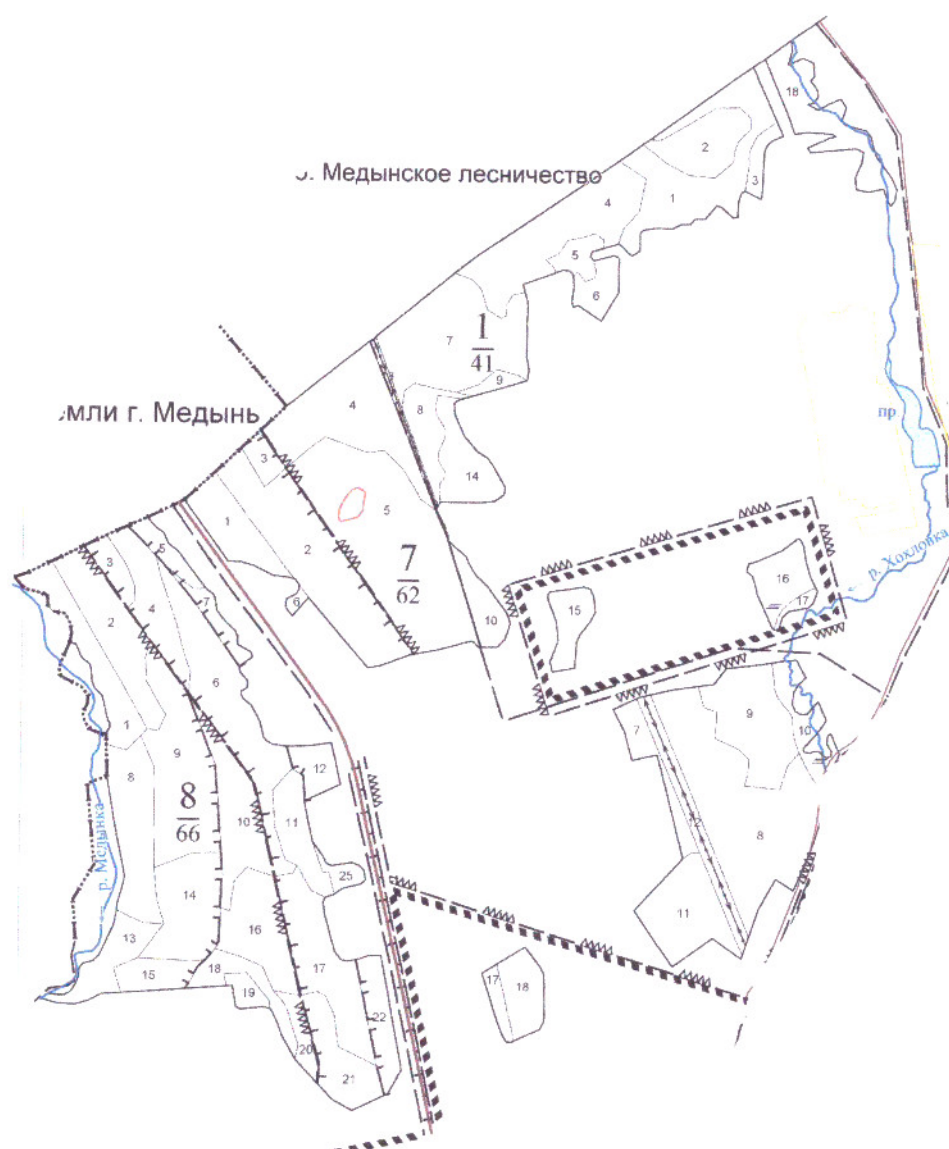
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 1, выделы 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14; квартал 7, выделы 1, 2, 4, 5, 6; квартал 8, выделы 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 25



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Заря», квартал 9, выделы 15, 18, 19, 20, 26, 40, 41, 44; квартал 10, выделы 3, 4, 5, 6, 15, 16, 19, 20, 23, 24



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



[Handwritten signature]
Н.В. Кобозев

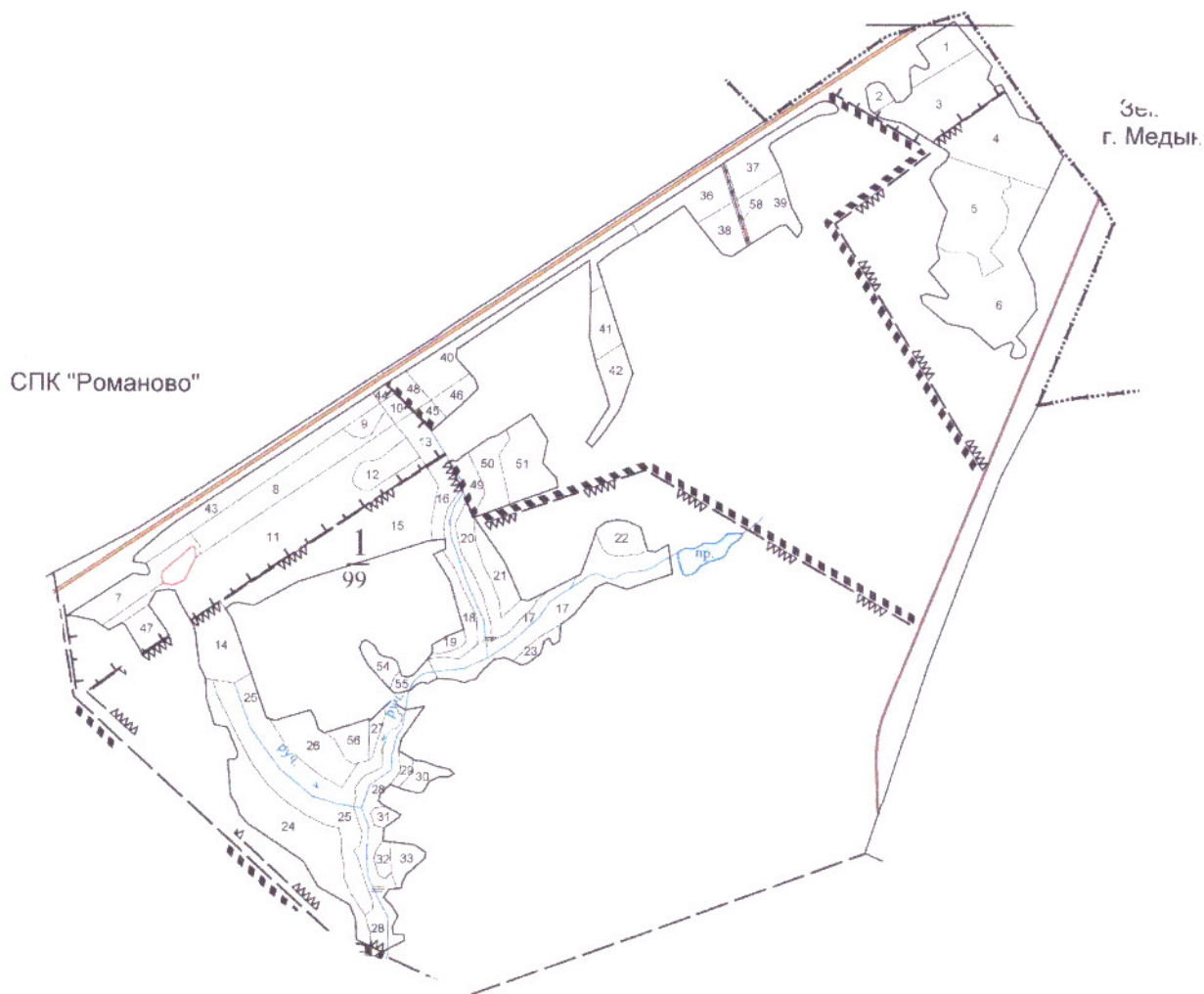
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 1, выделы 7, 8, 11, 14, 24, 25, 43, 47



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев

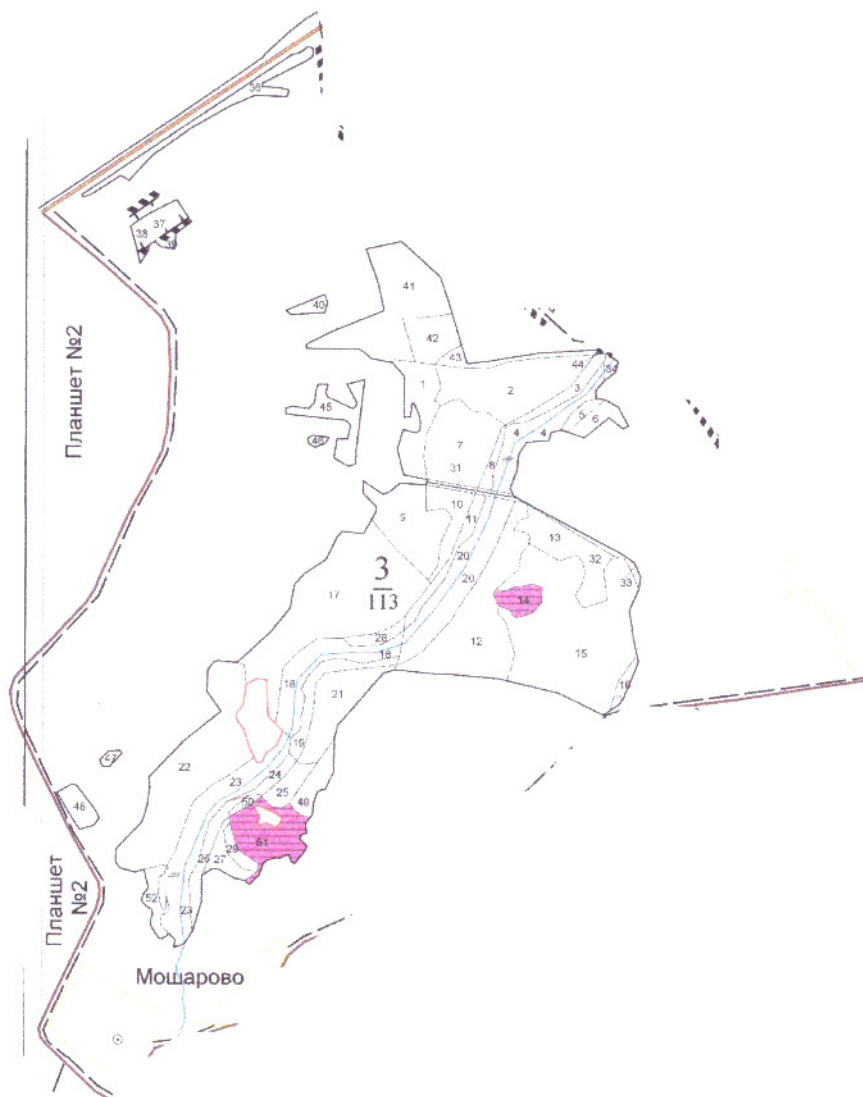
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 3, выделы 2, 3, 4, 5, 6, 13, 33, 34, 36, 41, 43



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев
Н.В. Кобозев

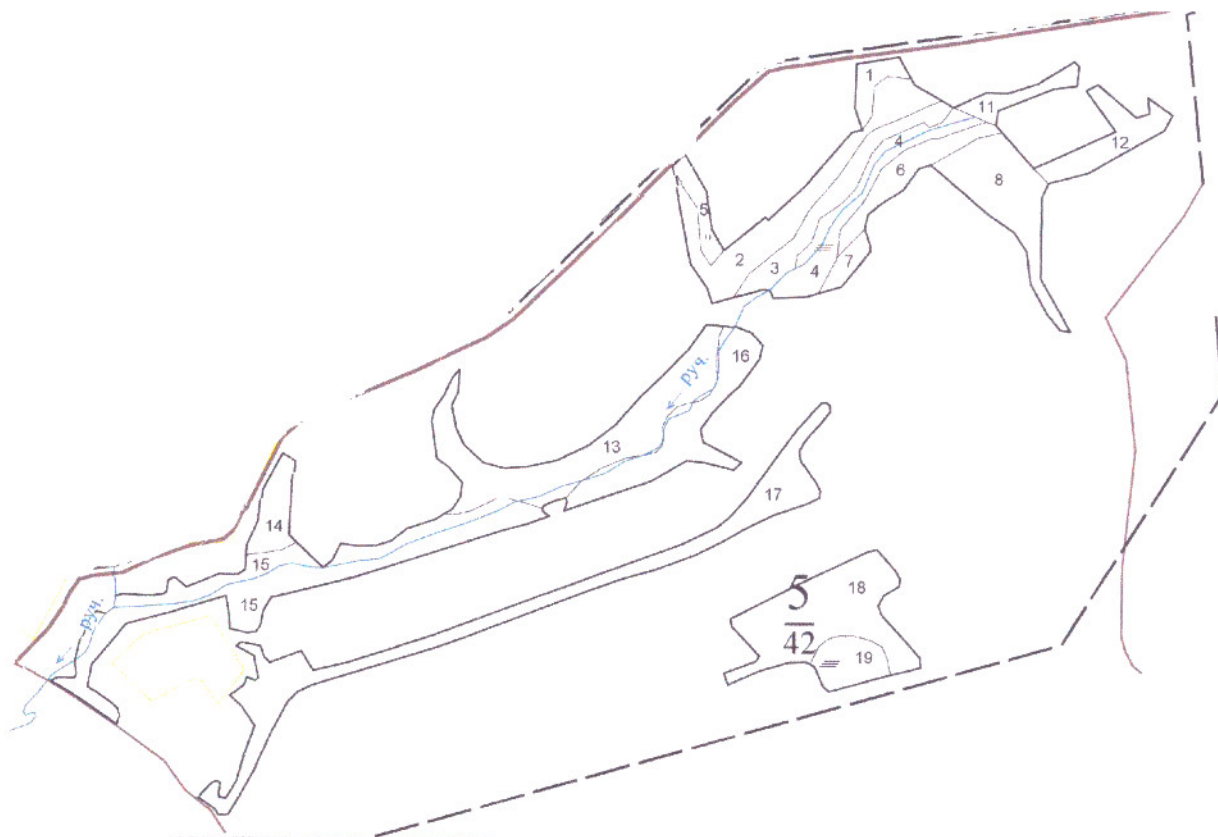
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 5, выделы 1, 3, 4, 6, 8, 11, 12



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев

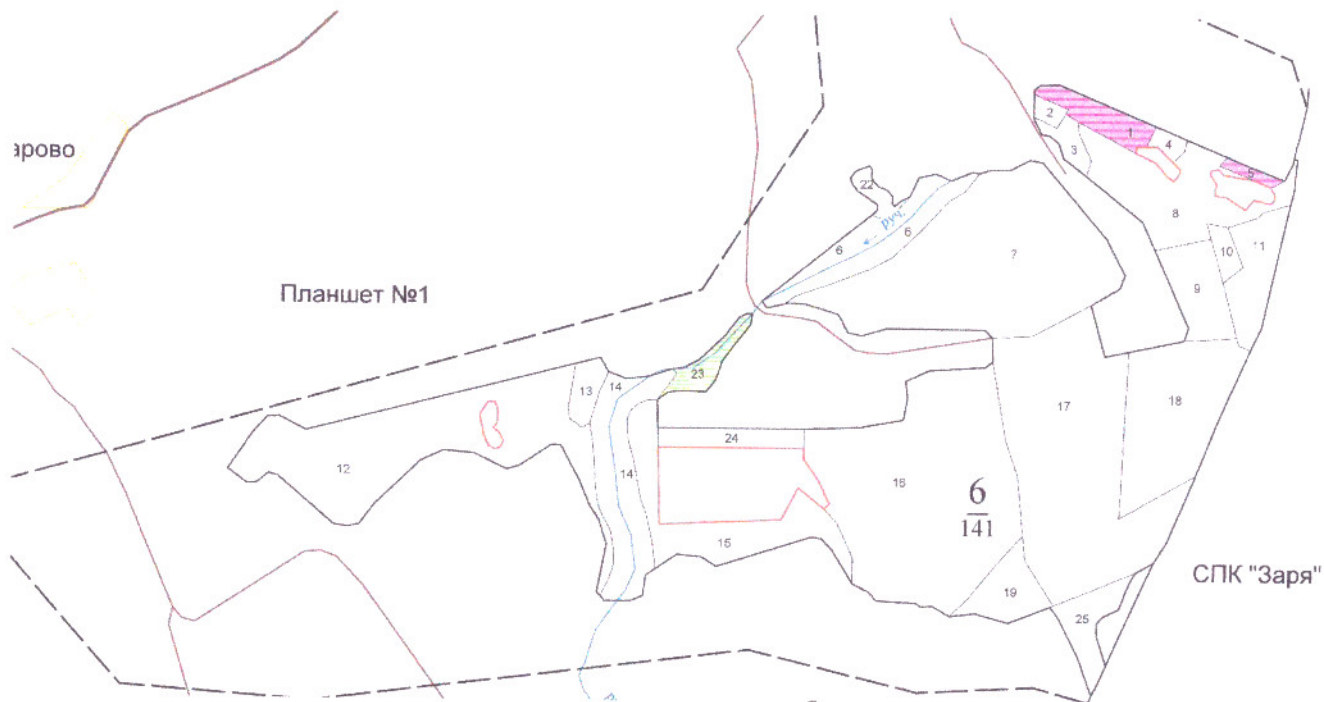
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Победа», квартал 6, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев

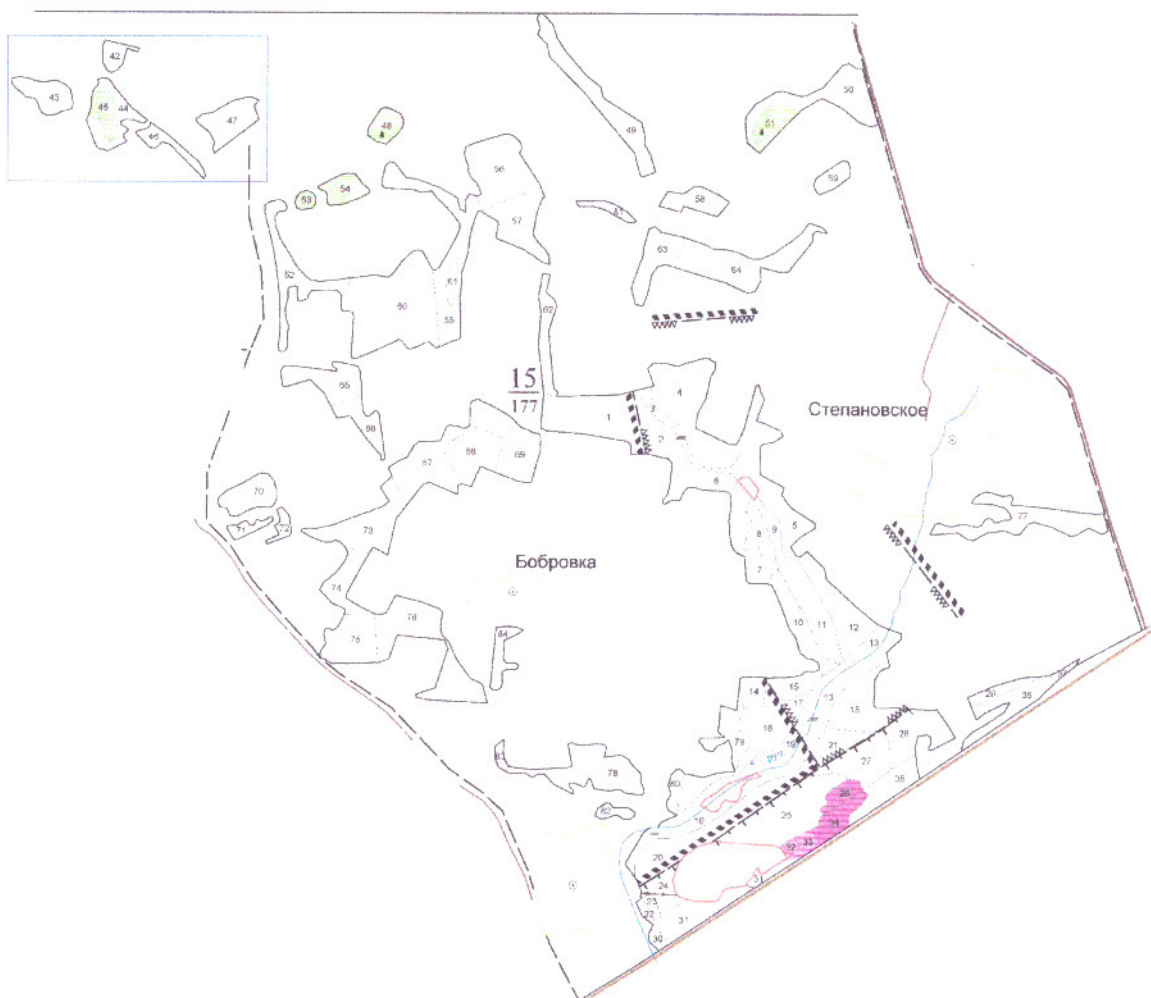
Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Романово», квартал 15, выделы 27, 28, 29, 37, 36, 35



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра




Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Калужская область, Медынский район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк): Медынское лесничество

Участковое лесничество: Медынское участковое лесничество, СПК «Романово», квартал 16, выделы 30, 32, 33, 26



Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра



Н.В. Кобозев
Н.В. Кобозев

Дата 03.02.2020

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349276468			
Кадастровый номер:		40:14:110106:48	

Номер кадастрового квартала:	40:14:110106
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медынский, д. Логачево, д. 1
Площадь:	429378 +/- 459 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1045406.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:000000:88, 40:14:110106:28
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349276468		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		40:14:110106:48
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженерере:	Коробко Олег Иванович №40-10-68, -	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349276468			
Кадастровый номер:		40:14:110106:48	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 15-20 Земли общего пользования.
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

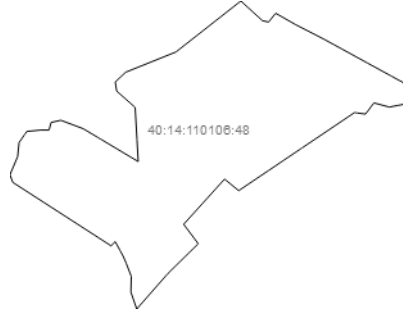
Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349276468		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		40:14:110106:48
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Козлов Андрей Вячеславович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-40-04/016/2013-007 от 05.07.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349276468			
Кадастровый номер:		40:14:110106:48	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
21.09.2020 № 99/2020/349276468		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		40:14:110106:48
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	5278	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.35, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349283407			
Кадастровый номер:		40:14:110106:17	

Номер кадастрового квартала:	40:14:110106
Дата присвоения кадастрового номера:	15.09.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе д.Логачёво. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Медынский р-н, д Логачево
Площадь:	82700 +/- 2516 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	201349.69
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:000000:22
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349283407		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		40:14:110106:17
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349283407		
Кадастровый номер:	40:14:110106:17	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349283407		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		40:14:110106:17
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Агабабов Валерий Эдуардович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-40/004-40/003/004/2016-234/2 от 29.12.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349283407			
Кадастровый номер:		40:14:110106:17	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
21.09.2020 № 99/2020/349283407		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		40:14:110106:17
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	112	Иные ограничения (обременения) прав, 0, Описание земельного участка № 14/06-01-840-УС, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 01.11.2013
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349289521			
Кадастровый номер:		40:14:000000:100 (единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	40:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе д.Косово. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Медынский р-н, д Косово
Площадь:	2092500 +/- 619.12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4808565
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:000000:22
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349289521		
Кадастровый номер:	40:14:000000:100 (единое землепользование)	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженерере:	Кузина Елена Владимировна №40-10-51, ООО "Паритет"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349289521			
Кадастровый номер:		40:14:000000:100 (единое землепользование)	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 40:14:110106:40 (270002кв.м) , 40:14:110107:20 (301308кв.м) , 40:14:110107:19 (287001кв.м) , 40:14:110106:39 (1107601кв.м) , 40:14:110106:41 (126600кв.м) .
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

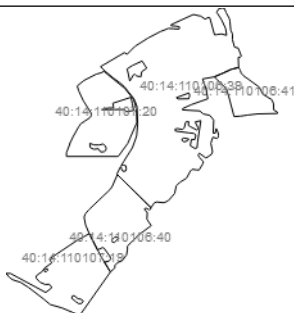
Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349289521		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		40:14:000000:100 (единое землепользование)
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гуляева Алена Эдуардовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-40/004-40/011/002/2016-2564/2 от 15.04.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349289521			
Кадастровый номер:		40:14:000000:100 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
21.09.2020 № 99/2020/349289521		
Кадастровый номер:	40:14:000000:100 (единое землепользование)	
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	85191	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
3	9211	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.35, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349286996			
Кадастровый номер:		40:14:100608:187	

Номер кадастрового квартала:	40:14:100608
Дата присвоения кадастрового номера:	12.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, д. Степановское
Площадь:	20531 +/- 1254 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	47426.61
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:100608:6
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349286996			
Кадастровый номер:		40:14:100608:187	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Устогова Александра Сергеевна №30-15-252, ООО "ЗГИЦ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349286996			
Кадастровый номер:		40:14:100608:187	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства».
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		40:14:100608:187	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Шарапудинов Газимагомед Шарапудинович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40:14:100608:187-40/004/2019-3 от 12.08.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

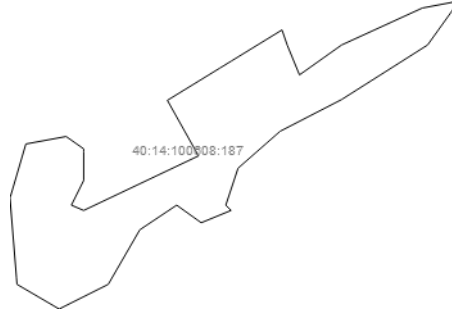
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349286996			
Кадастровый номер:		40:14:100608:187	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____
21.09.2020 № 99/2020/349286996		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		40:14:100608:187
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	19426	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349289587			
Кадастровый номер:		40:14:100608:186	

Номер кадастрового квартала:	40:14:100608
Дата присвоения кадастрового номера:	12.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, д. Степановское
Площадь:	29353 +/- 1499 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	67805.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:100608:6
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349289587		
Кадастровый номер:	40:14:100608:186	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженерере:	Устогова Александра Сергеевна №30-15-252, ООО "ЗГИЦ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349289587			
Кадастровый номер:		40:14:100608:186	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства».
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349289587		40:14:100608:186	
Кадастровый номер:		40:14:100608:186	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Шарапудинов Газимагомед Шарапудинович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 40:14:100608:186-40/004/2020-3 от 11.03.2020, 1/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Магомедов Магомед Сайидович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 40:14:100608:186-40/004/2020-4 от 11.03.2020, 2/3
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

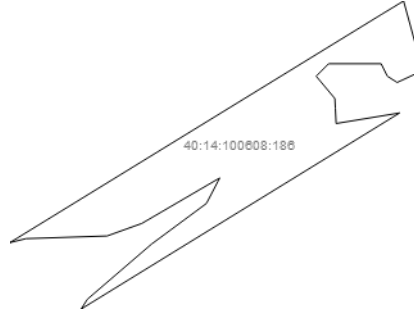
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349289587			
Кадастровый номер:		40:14:100608:186	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349289587		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		40:14:100608:186
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	29353	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349292539			
Кадастровый номер:		40:14:100608:188	

Номер кадастрового квартала:	40:14:100608
Дата присвоения кадастрового номера:	12.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, д. Степановское
Площадь:	85471 +/- 2558 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	197438.01
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:14:100608:6
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349292539		
Кадастровый номер:	40:14:100608:188	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Устогова Александра Сергеевна №30-15-252, ООО "ЗГИЦ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349292539			
Кадастровый номер:		40:14:100608:188	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 40:14:100608:100, 40:14:100608:101, 40:14:100608:102, 40:14:100608:103, 40:14:100608:104, 40:14:100608:105, 40:14:100608:106, 40:14:100608:107, 40:14:100608:108, 40:14:100608:109, 40:14:100608:110, 40:14:100608:111, 40:14:100608:112, 40:14:100608:113, 40:14:100608:114, 40:14:100608:115, 40:14:100608:116, 40:14:100608:117, 40:14:100608:118, 40:14:100608:119, 40:14:100608:120, 40:14:100608:121, 40:14:100608:122, 40:14:100608:123, 40:14:100608:124, 40:14:100608:125, 40:14:100608:126, 40:14:100608:127, 40:14:100608:128, 40:14:100608:129, 40:14:100608:130, 40:14:100608:131, 40:14:100608:132, 40:14:100608:133, 40:14:100608:134, 40:14:100608:135, 40:14:100608:136, 40:14:100608:137, 40:14:100608:138, 40:14:100608:139, 40:14:100608:140, 40:14:100608:141, 40:14:100608:142, 40:14:100608:143, 40:14:100608:144, 40:14:100608:145, 40:14:100608:146, 40:14:100608:147, 40:14:100608:148, 40:14:100608:149, 40:14:100608:150, 40:14:100608:151, 40:14:100608:152, 40:14:100608:153, 40:14:100608:154, 40:14:100608:155, 40:14:100608:156, 40:14:100608:157, 40:14:100608:158, 40:14:100608:159, 40:14:100608:160, 40:14:100608:161, 40:14:100608:162, 40:14:100608:163, 40:14:100608:164, 40:14:100608:165, 40:14:100608:166, 40:14:100608:167, 40:14:100608:168, 40:14:100608:169, 40:14:100608:170, 40:14:100608:171, 40:14:100608:172, 40:14:100608:173, 40:14:100608:174, 40:14:100608:175, 40:14:100608:176, 40:14:100608:177, 40:14:100608:178, 40:14:100608:179, 40:14:100608:180, 40:14:100608:181, 40:14:100608:182, 40:14:100608:183, 40:14:100608:184, 40:14:100608:185, 40:14:100608:212, 40:14:100608:213, 40:14:100608:220, 40:14:100608:221, 40:14:100608:239, 40:14:100608:240, 40:14:100608:241, 40:14:100608:242, 40:14:100608:244, 40:14:100608:245, 40:14:100608:246, 40:14:100608:247, 40:14:100608:248, 40:14:100608:249, 40:14:100608:250, 40:14:100608:251, 40:14:100608:252, 40:14:100608:253, 40:14:100608:254, 40:14:100608:255, 40:14:100608:256, 40:14:100608:257, 40:14:100608:258, 40:14:100608:259, 40:14:100608:260, 40:14:100608:261, 40:14:100608:262, 40:14:100608:263, 40:14:100608:264, 40:14:100608:265, 40:14:100608:266, 40:14:100608:267, 40:14:100608:268, 40:14:100608:269, 40:14:100608:270, 40:14:100608:271, 40:14:100608:272, 40:14:100608:273, 40:14:100608:274, 40:14:100608:275, 40:14:100608:276, 40:14:100608:277, 40:14:100608:278, 40:14:100608:279, 40:14:100608:280, 40:14:100608:281, 40:14:100608:282, 40:14:100608:283, 40:14:100608:284, 40:14:100608:285, 40:14:100608:286, 40:14:100608:287, 40:14:100608:288, 40:14:100608:289, 40:14:100608:290, 40:14:100608:291, 40:14:100608:292, 40:14:100608:293, 40:14:100608:294, 40:14:100608:295, 40:14:100608:296, 40:14:100608:297, 40:14:100608:298, 40:14:100608:299, 40:14:100608:300, 40:14:100608:301, 40:14:100608:302, 40:14:100608:303, 40:14:100608:304, 40:14:100608:305, 40:14:100608:306, 40:14:100608:307, 40:14:100608:308, 40:14:100608:309, 40:14:100608:310, 40:14:100608:311, 40:14:100608:312, 40:14:100608:313, 40:14:100608:314, 40:14:100608:315, 40:14:100608:316, 40:14:100608:317, 40:14:100608:318, 40:14:100608:319, 40:14:100608:320, 40:14:100608:321, 40:14:100608:322, 40:14:100608:323, 40:14:100608:324, 40:14:100608:325, 40:14:100608:326, 40:14:100608:327, 40:14:100608:328, 40:14:100608:329, 40:14:100608:330, 40:14:100608:331, 40:14:100608:332, 40:14:100608:335, 40:14:100608:336, 40:14:100608:337, 40:14:100608:338, 40:14:100608:339, 40:14:100608:340, 40:14:100608:341, 40:14:100608:342, 40:14:100608:343, 40:14:100608:344, 40:14:100608:345, 40:14:100608:346, 40:14:100608:347, 40:14:100608:348, 40:14:100608:349, 40:14:100608:350, 40:14:100608:351, 40:14:100608:352, 40:14:100608:353, 40:14:100608:354, 40:14:100608:355, 40:14:100608:356, 40:14:100608:357, 40:14:100608:358, 40:14:100608:359, 40:14:100608:360, 40:14:100608:361, 40:14:100608:362, 40:14:100608:363, 40:14:100608:364, 40:14:100608:365, 40:14:100608:366, 40:14:100608:367, 40:14:100608:368, 40:14:100608:369, 40:14:100608:370, 40:14:100608:371, 40:14:100608:372,</p>

	<p>40:14:100608:373, 40:14:100608:374, 40:14:100608:375, 40:14:100608:376, 40:14:100608:377, 40:14:100608:378, 40:14:100608:379, 40:14:100608:380, 40:14:100608:381, 40:14:100608:382, 40:14:100608:383, 40:14:100608:384, 40:14:100608:385, 40:14:100608:386, 40:14:100608:387, 40:14:100608:388, 40:14:100608:389, 40:14:100608:390, 40:14:100608:391, 40:14:100608:392, 40:14:100608:393, 40:14:100608:394, 40:14:100608:395, 40:14:100608:396, 40:14:100608:397, 40:14:100608:398, 40:14:100608:399, 40:14:100608:400, 40:14:100608:401, 40:14:100608:402, 40:14:100608:403, 40:14:100608:404, 40:14:100608:405, 40:14:100608:406, 40:14:100608:407, 40:14:100608:408, 40:14:100608:409, 40:14:100608:410, 40:14:100608:411, 40:14:100608:412, 40:14:100608:413, 40:14:100608:414, 40:14:100608:415, 40:14:100608:416, 40:14:100608:417, 40:14:100608:418, 40:14:100608:419, 40:14:100608:420, 40:14:100608:421, 40:14:100608:422, 40:14:100608:423, 40:14:100608:424, 40:14:100608:425, 40:14:100608:426, 40:14:100608:427, 40:14:100608:428, 40:14:100608:429, 40:14:100608:430, 40:14:100608:431, 40:14:100608:432, 40:14:100608:433, 40:14:100608:434, 40:14:100608:435, 40:14:100608:436, 40:14:100608:437, 40:14:100608:438, 40:14:100608:439, 40:14:100608:440, 40:14:100608:441, 40:14:100608:442, 40:14:100608:443, 40:14:100608:444, 40:14:100608:445, 40:14:100608:446, 40:14:100608:447, 40:14:100608:448, 40:14:100608:449, 40:14:100608:450, 40:14:100608:451, 40:14:100608:452, 40:14:100608:453, 40:14:100608:454, 40:14:100608:455, 40:14:100608:456, 40:14:100608:457, 40:14:100608:458, 40:14:100608:459, 40:14:100608:460, 40:14:100608:89, 40:14:100608:90, 40:14:100608:91, 40:14:100608:92, 40:14:100608:93, 40:14:100608:94, 40:14:100608:95, 40:14:100608:96, 40:14:100608:97, 40:14:100608:98, 40:14:100608:99. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.</p>
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

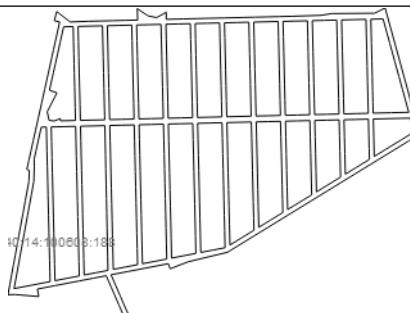
Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349292539		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		40:14:100608:188
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Магомедов Магомед Сайидович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40:14:100608:188-40/004/2018-1 от 19.01.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349292539			
Кадастровый номер:		40:14:100608:188	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349295254			
Кадастровый номер:		40:14:100608:463	

Номер кадастрового квартала:	40:14:100608
Дата присвоения кадастрового номера:	06.11.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Медынский район, а/д А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль» - Романово
Площадь:	2106 +/- 72 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	24155.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349295254			
Кадастровый номер:		40:14:100608:463	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения автомобильных дорог
Сведения о кадастровом инженере:	Шульга Елена Евгеньевна №40-13-281, ООО "КадГеоКалуга"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349295254			
Кадастровый номер:		40:14:100608:463	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 9 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов транспорта».
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349295254		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		40:14:100608:463
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 40:14:100608:463-40/004/2019-1 от 22.05.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Калужская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 40:14:100608:463-40/004/2019-2 от 02.09.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349295254			
Кадастровый номер:		40:14:100608:463	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349295254		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		40:14:100608:463
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	34	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.39, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349297778			
Кадастровый номер:		40:14:100402:51	

Номер кадастрового квартала:	40:14:100402
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, а/д А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль» - Романово
Площадь:	10608 +/- 152 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	43068.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349297778			
Кадастровый номер:		40:14:100402:51	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для размещения автомобильных дорог
Сведения о кадастровом инженере:	Шульга Елена Евгеньевна №40-13-281, ООО "КадГеоКалуга"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349297778			
Кадастровый номер:		40:14:100402:51	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов транспорта».
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349297778		40:14:100402:51	
Кадастровый номер:		40:14:100402:51	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 40:14:100402:51-40/004/2019-1 от 22.05.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Калужская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 40:14:100402:51-40/004/2019-2 от 03.09.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349297778			
Кадастровый номер:		40:14:100402:51	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349297778		Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		40:14:100402:51
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1011	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349300879			
Кадастровый номер:		40:14:000000:455	

Номер кадастрового квартала:	40:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский
Площадь:	73913 +/- 476кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	84260.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:00:000000:229
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349300879			
Кадастровый номер:		40:14:000000:455	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Автомобильный транспорт
Сведения о кадастровом инженере:	Голов Андрей Владимирович №40-11-229, ООО "АКР"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349300879			
Кадастровый номер:		40:14:000000:455	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов транспорта».
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349300879		40:14:000000:455	
Кадастровый номер:		40:14:000000:455	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Калужская область
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40:14:000000:455-40/004/2019-1 от 24.05.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 40:14:000000:455-40/004/2019-2 от 16.09.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349300879			
Кадастровый номер:		40:14:000000:455	

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349300879			
Кадастровый номер:		40:14:000000:455	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1809	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
2	1423	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.39, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349302298			
Кадастровый номер:		40:14:100402:52	

Номер кадастрового квартала:	40:14:100402
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Медынский, а/д А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль» - Романово
Площадь:	5063 +/- 90 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349302298		
Кадастровый номер:	40:14:100402:52	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	для размещения автомобильных дорог	
Сведения о кадастровом инженерере:	Шульга Елена Евгеньевна №40-13-281, ООО "КадГеоКалуга"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349302298		
Кадастровый номер:	40:14:100402:52	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349302298			
Кадастровый номер:		40:14:100402:52	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___
21.09.2020 № 99/2020/349302298		
Кадастровый номер:	40:14:100402:52	
Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	181	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.39, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
2	681	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.09.2020 № 99/2020/349324350			
Кадастровый номер:		40:14:000000:12	

Номер кадастрового квартала:	40:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Калужская обл., р-н Медынский, ГК 147+50 а/д" Москва-Малоярославец-Рославль"
Площадь:	810419 +/- 498кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	194500.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:00:000000:197, 40:00:000000:312, 40:00:000000:311, 40:14:000000:154, 40:04:000000:887, 40:00:000000:516, 40:00:000000:514, 40:00:000000:229, 40:14:000000:469, 40:14:000000:626
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349324350			
Кадастровый номер:		40:14:000000:12	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	Кочетова Мария Сергеевна №38-13-552
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349324350			
Кадастровый номер:		40:14:000000:12	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

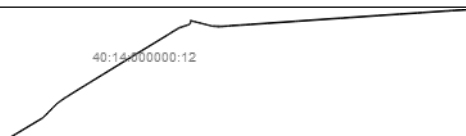
Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
21.09.2020 № 99/2020/349324350		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		40:14:000000:12
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной магистрали Москва-Бобруйск Федерального дорожного агентства", ИНН: 6725000810
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 40-40-14/008/2007-366 от 26.12.2007
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 40-40-01/041/2014-321 от 23.09.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.09.2020 № 99/2020/349324350			
Кадастровый номер:		40:14:000000:12	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___
		21.09.2020 № 99/2020/349324350	Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		40:14:000000:12	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	964	Иные ограничения (обременения) прав, 0, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
1	964	Иные ограничения (обременения) прав, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
1	964	Иные ограничения (обременения) прав, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
2	8002	Иные ограничения (обременения) прав, 0, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
2	8002	Иные ограничения (обременения) прав, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
2	8002	Иные ограничения (обременения) прав, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
3	1311	Иные ограничения (обременения) прав, 0, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
3	1311	Иные ограничения (обременения) прав, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
3	1311	Иные ограничения (обременения) прав, Описание земельного участка № КО-0006 от 23.07.2007
4	6780	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.23, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
4	6780	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 04.02.2015
4	6780	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 04.02.2015
5	883	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.28, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
5	883	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
5	883	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			

Лист № __ Раздела **4.1**Всего листов раздела **4.1** : __

Всего разделов: __

Всего листов выписки: __

21.09.2020 № 99/2020/349324350

Кадастровый номер:

40:14:000000:12

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
6	2558	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.29, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
6	2558	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
6	2558	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
7	474	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.30, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
7	474	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
7	474	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
8	12326	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.31, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
8	12326	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
8	12326	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 11.03.2015
9	132	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.32, карта(план) № б/н от 03.03.2015
9	132	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта(план) № б/н от 03.03.2015, срок действия: 10.07.2015
9	132	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, карта(план) № б/н от 03.03.2015, срок действия: 10.07.2015
10	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.34, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
10	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015
10	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : _____	Всего разделов: _____
		21.09.2020 № 99/2020/349324350	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		40:14:000000:12	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
11	717	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.35, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
11	717	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015
11	717	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015
12	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.36, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014
12	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015
12	642	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности № 065/1054 от 05.02.2014, срок действия: 24.08.2015
13	1380	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.41, Кадастровая выписка о земельном участке № 154175 от 28.05.2014
13	1380	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Кадастровая выписка о земельном участке № 154175 от 28.05.2014, срок действия: 05.11.2015
13	1380	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Кадастровая выписка о земельном участке № 154175 от 28.05.2014, срок действия: 05.11.2015
14	1633	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.00.2.9, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
14	1633	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 12.12.2016
14	1633	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 12.12.2016
15	3615	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.14.2.16, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010
15	3615	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010, срок действия: 12.12.2016
15	3615	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" № 4 от 13.01.2010, срок действия: 12.12.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
-----------------------------	--	-----------

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.07.2019 г., поступившего на рассмотрение 22.07.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	40:14:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Медьнский
Площадь:	610089360 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	768712593.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	для ведения лесного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Состав земельного участка: 40:14:020601:1; 40:14:020801:1; 40:14:050501:1; 40:14:050603:1; 40:14:060601:1; 40:14:080901:1; 40:14:030701:1; 40:14:050901:1; 40:14:060201:1; 40:14:070401:1; 40:14:080201:1; 40:14:130301:1; 40:14:030601:1; 40:14:070601:1; 40:14:130401:1; 40:14:010601:1; 40:14:010801:1; 40:14:040201:1; 40:14:060401:1; 40:14:140301:1; 40:14:030301:1; 40:14:050401:1; 40:14:060701:1; 40:14:110201:1; 40:14:030901:1; 40:14:061201:1; 40:14:100701:1; 40:14:030401:1; 40:14:040401:1; 40:14:050201:1; 40:14:051401:1; 40:14:010101:1; 40:14:070101:1; 40:14:070801:1; 40:14:080801:1; 40:14:010401:1;
Получатель выписки:	ООО "ТехноКад" ИНН 5009046312

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-01/26-11/2000-333 от 28.01.2008
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1.	Аренда, Калужская область, Медьинский район, ГКУ КО "Медьинское лесничество, Передельское участковое лесничество", кв.15-45, 60-63, 69, 70, 82, 83, (номер записи в государственном лесном реестре: 40-2012-11), усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: заготовка древесины, общая площадь 4100 га
вид	
дата государственной регистрации:	06.05.2013
номер государственной регистрации:	40-40-04/007/2013-117
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.05.2013 на 15 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Лестехсервис Регион", ИНН: 4012001253
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 28.11.2012 №79, дата регистрации 06.05.2013, №40-40-04/007/2013-117
4.1.2.	Аренда, участок лесного фонда (леса), расположенный на землях лесного фонда Медьинского лесхоза площадью 665 га
вид	
дата государственной регистрации:	23.04.2008
номер государственной регистрации:	40-01/14-02/2000-633
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.09.2000
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
основание государственной регистрации:	Договор аренды участка лесного фонда от 30.06.2000 г., зарегистрирован в ЕГРП 25.09.2000 г., рег.№40-01/14-02/2000-633

Государственный регистратор		ФИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
Лист № ____ Раздела 2		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
22.07.2019 № 99/2019/273750471		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

4.1.3.	вид	Аренда, участок лесного фонда (леса), расположенный на землях лесного фонда Медьнского лесхоза площадью 1694 га
	дата государственной регистрации:	23.04.2008
	номер государственной регистрации:	40-01/14-02/2000-633
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.09.2000
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
основание государственной регистрации:		Договор аренды участка лесного фонда от 30.06.2000 г., зарегистрирован в ЕГРП 25.09.2000 г., рег.№40-01/14-02/2000-633
4.1.4.	вид	Аренда, участок лесного фонда (леса), расположенный на землях лесного фонда Медьнского лесхоза площадью 313 га
	дата государственной регистрации:	23.04.2008
	номер государственной регистрации:	40-01/14-02/2000-633
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.09.2000
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
основание государственной регистрации:		Договор аренды участка лесного фонда от 30.06.2000 г., зарегистрирован в ЕГРП 25.09.2000 г., рег.№40-01/14-02/2000-633
4.1.5.	вид	Аренда, участок лесного фонда (леса), расположенный на землях лесного фонда Медьнского лесхоза площадью 226 га
	дата государственной регистрации:	23.04.2008
	номер государственной регистрации:	40-01/14-02/2000-633
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.09.2000
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
основание государственной регистрации:		Договор аренды участка лесного фонда от 30.06.2000 г., зарегистрирован в ЕГРП 25.09.2000 г., рег.№40-01/14-02/2000-633

Государственный регистратор	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
-----------------------------	--	--------------------------	--

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

4.1.6.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, ГУ "Медьнское лесничество", Медьнское участковое лесничество, квартала 36-39, Кременское участковое лесничество, квартал 43, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления для заготовки древесины, общая площадь 480 га
	дата государственной регистрации:	10.09.2008
	номер государственной регистрации:	40-40-04/024/2008-213
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.09.2008 на 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Смирнов Михаил Геннадьевич
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 16.07.2008 №173, дата регистрации 10.09.2008, №40-40-04/024/2008-213
4.1.7.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, ГУ "Медьнское лесничество" кварталы №54-56 Шанско-Заводского участкового лесничества, кварталы № 46-49, 52, 54-59, Передельского участкового лесничества, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: заготовка древесины, общая площадь 1526 га
	дата государственной регистрации:	27.11.2008
	номер государственной регистрации:	40-40-04/032/2008-182
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.11.2008 по 12.03.2056
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 02.09.2008 №244, дата регистрации 27.11.2008, №40-40-04/032/2008-182
4.1.8.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, кварталы №68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81 Медьнского участкового лесничества государственного учреждения "Медьнское лесничество", усл. № 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для заготовки древесины, общая площадь 1537 га
	дата государственной регистрации:	12.11.2008
	номер государственной регистрации:	40-40-04/027/2008-473
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.11.2008 по 09.07.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 05.09.2008 №245, дата регистрации 12.11.2008, №40-40-04/027/2008-473

Государственный регистратор	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФИС ЕГРН	<small>(инициалы, фамилия)</small>
-----------------------------	--	--------------------------	----------	------------------------------------

М.П.

Земельный участок			
Лист № _____ Раздела 2		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Всего листов раздела 2 : _____		Всего разделов: _____	
22.07.2019 № 99/2019/273750471		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

4.1.9.	вид	Аренда, Калужская область, Медьинский район, усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, площадь 16527га, в том числе:Калужская область, Медьинский район, Тюрмеровское лесничество, кв.№ 50, 51, площадью 299, 0 га, Калужская область, Медьинский район, Шанско-Заводское лесничество, кв.№ 35-57, 59, 60(выд.1-11, 14-18, 21-23), 62(выд.1-4, 7-9, 12-14, 17, 18, 21-23, 27, 29), площадью 2711, 0 га, Калужская область, Медьинский район, Передельское лесничество, кв. № 4, 14, 15-83, площадью 7709, 0 га, Калужская область, Медьинский район, Кременское лесничество, кв. №1-42, 43, 55-57, 59, 60, 61, 63, 67, площадью 5808, 0 га
	дата государственной регистрации:	01.04.2008
	номер государственной регистрации:	40-40-04/009/2008-414
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.04.2008
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Охотничье хозяйство "Озерное", ИНН: 4012000186
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №13 от 24.01.2008г., дата регистрации 01.04.2008г., №40-40-04/009/2008-414
4.1.10.	вид	Аренда, участок лесного фонда (леса), расположенный на землях лесного фонда Медьинского лесхоза площадью 226 га
	дата государственной регистрации:	23.04.2000
	номер государственной регистрации:	40-01/14-02/2000-633
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.09.2000 по 25.09.2005
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
4.1.11.	вид	Аренда, Калужская область, Медьинский район, ГКУ КО "Медьинское лесничество", Медьинское участковое лесничество, кв.83, выд.5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, Калужская область, Медьинский район, ГКУ КО "Медьинское лесничество", Медьинское участковое лесничество (СПК "Заря"), кв.27, выд.15, 16, 19-32, 34, части выделов 12, 13, 14, 17, 18 Номер учетной записи в государственном лесном реестре: 38-2012-07), усл.№40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства в целях размещения объектов охотничьей инфраструктуры, общая площадь 139, 6 га
	дата государственной регистрации:	26.04.2013
	номер государственной регистрации:	40-40-04/007/2013-114
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.04.2013 по 30.07.2060
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Монолит-М", ИНН: 4027028554
основание государственной	Договор аренды (частей) лесного участка от 13.07.2012 №49, дата регистрации 26.04.2013, №40-40-04/007/2013-114	

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

4.1.12.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, квартал №61, выдел 1, 2 Медьнского участкового лесничества ГКУ КО "Медьнское лесничество", усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 0, 50 га
	дата государственной регистрации:	12.08.2011
	номер государственной регистрации:	40-40-04/016/2011-480
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.08.2011 на 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Селиванова Оксана Сергеевна
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 07.06.2011 №81, дата регистрации 12.08.2011, №40-40-04/016/2011-480
4.1.13.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, ГУ "Медьнское лесничество", Медьнское участковое лесничество, квартал 60, выдел 2, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления для ведения сельского хозяйства, общая площадь 0, 2118 га
	дата государственной регистрации:	21.10.2008
	номер государственной регистрации:	40-40-04/032/2008-025
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.10.2008 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Исаков Тимур Тимурович
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 18.07.2008 г. №190, дата регистрации 21.10.2008 г., №40-40-04/032/2008-025
4.1.14.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, ГУ "Медьнское лесничество", Медьнское участковое лесничество - квартала №60, усл.№40-40-04/029/2009-134, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления для ведения сельского хозяйства, площадь 0, 33 га
	дата государственной регистрации:	11.01.2010
	номер государственной регистрации:	40-40-04/041/2009-213
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.01.2010 г. на 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Ризак Андрей Богданович
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 27.11.2009 г. №291, дата регистрации 11.01.2010 г., №40-40-04/041/2009-213

Государственный регистратор	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН	<small>(инициалы, фамилия)</small>
-----------------------------	--------------------------	--------------------------	-----------	------------------------------------

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:00000:14 (единое землепользование)	

4.1.15.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, ГУ "Медьнское лесничество", Передельское участковое лесничество, квартала №1-3, 5-13, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: эксплуатируемые леса, общая площадь 1310 га
	дата государственной регистрации:	21.01.2010
	номер государственной регистрации:	40-40-08/002/2008-703
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.08.2008 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Некоммерческое партнерство ""Охотничье хозяйство имени Дробкова Владимира Васильевича", ИНН: 4027074617
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 27.05.2008 г. №12, дате регистрации 05.08.2008 г., №40-40-08/002/2008-703
4.1.16.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, квартал №61 Медьнского участкового лесничества ГУ "Медьнское лесничество", усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 0, 26 га
	дата государственной регистрации:	13.08.2010
	номер государственной регистрации:	40-40-04/031/2010-217
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 13.08.2010 г. на 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Матросов Евгений Валентинович
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 11.06.2010 г. №10, дата регистрации 13.08.2010 г., №40-40-04/031/2010-217
4.1.17.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, квартал №60, выдел №7 Медьнского участкового лесничества ГКУ КО "Медьнское лесничество", усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для ведения сельского хозяйства, общая площадь 0, 2 га
	дата государственной регистрации:	27.12.2011
	номер государственной регистрации:	40-40-04/037/2011-113
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.12.2011 на 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Королев Сергей Викторович
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 03.10.2011 №104, дата регистрации 27.12.2011, №40-40-04/037/2011-113

Государственный регистратор	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН	<small>(инициалы, фамилия)</small>
-----------------------------	--------------------------	-----------	------------------------------------

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

4.1.18.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 62219 га, ГКУ КО "Медьнское лесничество", Передельское участковое лесничество, кварталы № 1-14 (СПК "Передельский"), кварталы №1-15 (СПК "Низятский", площадь 3636 га, номер учетной записи в государственном лесном реестре 48-2014-04
	дата государственной регистрации:	19.08.2014
	номер государственной регистрации:	40-40-04/005/2014-530
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.08.2014 на 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ООО "Лесстрой", ИНН: 7106529929
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 21.04.2014 №40, дата регистрации 19.08.2014, №40-40-04/005/2014-530
4.1.19.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, ГКУ КО "Медьнское лесничество", Кременское участковое лесничество, СПК "Кременское", кв.9, выд. 4, (номер учетной записи в государственном лесном реестре 41-2013-01), усл.№ 40-40-14/009/2007-298, лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, цель предоставления: для строительства и эксплуатации гидротехнического сооружения, общая площадь 2, 0 га
	дата государственной регистрации:	11.02.2013
	номер государственной регистрации:	40-40-04/006/2013-033
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.02.2013 по 11.01.2062
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Бабукина Светлана Александровна
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 11.01.2013 г. №2, дата регистрации 11.02.2013 г., №40-40-04/006/2013-033
4.1.20.	вид	Аренда, Калужская область, Медьнский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 62219 га
	дата государственной регистрации:	12.08.2014
	номер государственной регистрации:	40-40-04/005/2014-524
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.08.2014 на 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Дубрава", ИНН: 4012005096
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 22.04.2014 №41, дата регистрации 12.08.2014, №40-40-04/005/2014-524

Государственный регистратор	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФИС ЕГРН	<small>(инициалы, фамилия)</small>
-----------------------------	--	--------------------------	----------	------------------------------------

М.П.

Земельный участок			
		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.07.2019 № 99/2019/273750471		Кадастровый номер: 40:14:000000:14 (единое землепользование)	

4.1.21.	вид	Аренда, Калужская область, Медьинский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 62219 га, ГКУ КО "Медьинское лесничество", Кременское участковое лесничество, кварталы № 1-21 (СПК "Кременский"), Медьинское участковое лесничество № 17-35, 40-42 кварталы №1-15.17 (СПК "Труд"), кв.№1-24 (СПК Адуево"), кв.4, 5, 6, 10-32(СПК "Заря"), площадь 11036га
	дата государственной регистрации:	16.05.2014
	номер государственной регистрации:	40-40-01/054/2014-655
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.05.2014 на срок 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Техноплюс", ИНН: 4011021017
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 24.04.2014 №46, дата регистрации 16.05.2014, №40-40-01/054/2014-655	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.2.1.	
вид	Ипотека, право аренды
дата государственной регистрации:	01.04.2016
номер государственной регистрации:	40-40/004-40/003/017/2016-329/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.04.2016 по 25.11.2022
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "БАНК" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", ИНН: 7831000027
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 25.03.2016
4.2.2.	
вид	Аренда, Калужская область, Медынский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 62219 га
дата государственной регистрации:	10.08.2013
номер государственной регистрации:	40-40-04/004/2013-330
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.08.2013
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Исаков Тимур Тимурович
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 18.07.2008 г. №190, дата регистрации 21.10.2008 г., №40-40-04/032/2008-025; Дополнительное соглашение №1 к договору аренды лесного участка от 18.07.2008 №190 от 14.06.2013, дата регистрации 10.08.2013, №40-40-04/004/2013-330

Государственный регистратор	<small>(подпись)</small>	ФИС ЕГРН	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>
-----------------------------	--------------------------	----------	--------------------------	-----------------------------------

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

4.2.3.	вид	Аренда, часть лесного участка общей площадью 79, 5 га, Кременское участковое лесничество: квартал № 52, выдел 26, площадь: 8, 9 га; квартал № 54, выдел 38, площадь: 4, 2 га; квартал № 58, выдел 24, площадь: 2, 8 га; квартал № 62, выдел 23, площадь: 10, 5 га; Кременское участковое лесничество (СПК "Кременский"): квартал № 16, выдел 23, площадь: 4, 1 га; квартал № 19, выдел 15, площадь: 10 га; Кременское участковое лесничество (СПК "Глуховский"): квартал № 5, выдел 15, площадь: 22 га, номер учетной записи в государственном лесном реестре: 51-2014-07; Медьинское участковое лесничество: квартал № 24, выдел 2, площадь: 1, 3 га; квартал № 24, выдел 7; площадь: 1, 0 га; квартал № 25, выдел 6, площадь: 6, 2 га; квартал № 28, выдел 1, площадь: 6, 6 га; квартал № 29, выдел 10, площадь: 15, 7 га; квартал № 35, выдел 1, площадь: 2, 6 га; квартал № 36, выдел 13, площадь: 1, 2 га; квартал № 38, выдел 8, площадь: 5, 4 га; квартал № 39, выдел 8, площадь: 5, 1 га; квартал № 40, выдел 8, площадь: 2, 4 га; квартал № 42, выдел 28, площадь: 3, 0 га; Медьинское участковое лесничество (СПК "Адуевское"): квартал № 10, выдел 6, площадь: 4, 9 га, номер учетной записи в государственном лесном реестре: 51-2014-07, предоставленный для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства в целях размещения объектов охотничьей инфраструктуры, из общего лесного участка по адресу: Калужская область, Медьинский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, общей площадью: 62219 га.
	дата государственной регистрации:	28.06.2016
	номер государственной регистрации:	40-40/004-40/014/005/2016-391/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.06.2016 по 26.08.2036
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Медьинский парк", ИНН: 4012003564
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 15.12.2014 №153; Дополнительное соглашение от 03.06.2019 к договору аренды лесного участка от 15.12.2014 №153
4.2.4.	вид	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	10.01.2018
	номер государственной регистрации:	40:14:000000:14-40/004/2018-19
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.01.2018 по 25.10.2023
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "БАНК"САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", ИНН: 7831000027
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 29.11.2017 №0155-17-009847-2

4.2.5.	вид	Ипотека, Право аренды
	дата государственной регистрации:	28.01.2019
	номер государственной регистрации:	40:14:000000:14-40/004/2019-29
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.01.2019 по 17.03.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "БАНК"САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", ИНН: 7831000027
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке №0133-18-018311-2 от 18.12.2018	

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФИС ЕРН

(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
22.07.2019 № 99/2019/273750471			
Кадастровый номер:		40:14:000000:14 (единое землепользование)	

4.2.6.	вид	Аренда, весь объект
	дата государственной регистрации:	08.09.2014
	номер государственной регистрации:	40-40-01/040/2014-890
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.09.2014 на 15 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью Калужский многопрофильный деревоперерабатывающий комбинат "Союз-Центр", ИНН: 4003038151
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 24.04.2014 №47, дата регистрации 08.09.2014, №40-40-01/040/2014-890
4.2.7.	вид	Аренда, часть лесного участка местоположение Калужская область медьнский район ГКУ КО "Медьнское лесничество": Медьнское участковое лесничество: квартал №1, выдел 12, 25, площадь: 34, 8 га, квартал №2, выдел 14, площадь 0, 6 га; квартал №4, выдел 4, 35, площадь 2, 7 га; квартал №6, выдел 5, площадь:25, 4 га; квартал №11, выдел 10, 42, площадь:5, 6 га; Медьнское участковое лесничество (СПК "Труд"): квартал №5, выдел 20, площадь:5, 6 га. Шанско-Заводское участковое лесничество: квартал №62, выдел 24, площадь:4, 2 га; квартал №64, выдел 5, площадь:18, 1 га; квартал №65, выдел 1, площадь:1, 1 га. Шанско-Заводское участковое лесничество (СПК "Петровский"): квартал №4, выдел 15, площадь:2, 5 га; квартал №6, выдел 4, площадь:29, 0 га. Номер учетной записи в ГЛР6 55-2015-01, общая площадь 129, 6 га из общего лесного участка - Калужская область, Медьнский район, усл.№ 40-40-14/009/2007-298, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 62219 га
	дата государственной регистрации:	26.03.2015
	номер государственной регистрации:	40-40/004-40/014/004/2015-137/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.03.2015 по 19.09.2060
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Ново-Белыево", ИНН: 4012003613
	основание государственной регистрации:	Договор аренды (субаренды) от 31.12.2014 №165
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФИС ЕГРН	<small>(инициалы, фамилия)</small>
-----------------------------	--	--------------------------	----------	------------------------------------

М.П.