
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ»
(ООО «Калужские просторы»)**

ИНН 4027102896; КПП 402701001 248000, г. Калуга, ул. Кирова, д.29, офис 326
Тел/факс: (4842) 50-68-13, тел. (920)8808810
E-mail: kaluga-prostori@mail.ru

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Реконструкция мостового перехода через р. Песочня на автомобильной
дороге Окружная дорога г. Калуги-Детчино-Малоярославец в
Малоярославецком районе д. Таурово»**

0027-20-ППТ / ПМТ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 3

Заказчик: ООО ПИИ Кировмостдорпроект

**Генеральный директор
ООО «Калужские просторы»**

И. А. Степкин



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Калуга
2020 г.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.
4	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории. Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство объекта.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Задачей проекта является реализация проектных решений по проекту «Реконструкция мостового перехода через р. Песочня на автомобильной дороге Окружная дорога г. Калуги-Детчино-Малоярославец в Малоярославецком районе д. Таурово».

Образование земельного участка для линейного объекта: «Реконструкция мостового перехода через р. Песочня на автомобильной дороге Окружная дорога г. Калуги-Детчино-Малоярославец в Малоярославецком районе д. Таурово», осуществляется из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, формируемых на территории МО СП «Поселок Детчино» и МО СП «Поселок Юбилейный». Установления публичного сервитута или аренды возможно по соглашению сторон.

На момент разработки проекта межевания территории, линейный объект формируется на землях сельскохозяйственного назначения, землях водного фонда, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Таблица существующих, создаваемых земельных участков (**постоянный отвод**) с указанием площади и категории каждого

1. Таблица земельных участков (**постоянный отвод**), образуемые из неразграниченной государственной собственности

№ согласно чертежа	Кадастровый квартал/местоположение образуемого земельного участка	Вид права. Ф.И.О. правообладателя	Категория земель в соответствии с Генеральным планом МО СП/ п.2, ст.11 ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов" от 03.08.2018 г. №341*	Площадь, кв.м.	Условный номер образуемого земельного участка/ части земельного участка	Способ образования
2	40:13:260108 40:13:170211 40:13:170206, /Калужская область,	государственная неразграниченная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленно-энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	120	:ЗУ1(1)	Образование
3	Малоярославецкий район			60	:ЗУ1(2)	
4				147	:ЗУ1(3)	

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

6	40:13:190102, /Калужская область, Малоярославецкий район	государственная неограниченная собственность	Земли промышленно сти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1004	:ЗУ2	Образование
---	--	--	---	------	------	-------------

Координаты образуемых земельных участков

многоконтурный земельный участок :ЗУ1, состоящий из 3 (трех) контуров:

:ЗУ1(1)

Площадь 120 м2

№ точки	X	Y	Расстояние	Дирек. угол
1	459915,14	1302146,28	42,66	13°5,29'
2	459956,69	1302155,94	3,11	102°4,14'
3	459956,04	1302158,98	42,66	193°51,62'
4	459914,62	1302148,76	2,53	281°50,52'
1	459915,14	1302146,28		

:ЗУ1(2)

Площадь 60 м2

№ точки	X	Y	Расстояние	Дирек. угол
1	459908,89	1302176,15	41,08	13°38,63'
2	459948,81	1302185,84	2,19	103°12,63'
3	459948,31	1302187,97	41,1	195°38,34'
4	459908,73	1302176,89	0,76	282°12,03'
1	459908,89	1302176,15		

:ЗУ1(3)

Площадь 147 м2

№ точки	X	Y	Расстояние	Дирек. угол
1	459979,51	1302157,46	17,72	38°54,43'
2	459993,3	1302168,59	6,88	195°25,83'

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

3	459986,67	1302166,76	6,3	193°51,59'
4	459980,55	1302165,25	3,64	105°8,67'
5	459979,6	1302168,76	3,25	105°8,82'
6	459978,75	1302171,9	9,77	102°57,3'
7	459976,56	1302181,42	7,68	112°31,33'
8	459973,62	1302188,51	3,77	98°41,31'
9	459973,05	1302192,24	3,11	195°27,9'
10	459970,05	1302191,41	9,05	285°34,29'
11	459972,48	1302182,69	14	285°34,47'
12	459976,24	1302169,2	12,19	285°33,86'
1	459979,51	1302157,46		

Земельный участок :ЗУ2

Площадь 1004 м2

№ точки	X	Y	Расстояние	Дирек. угол
1	459979,63	1302157,04	68,3	19°19,9'
2	460044,08	1302179,65	11,98	113°9,65'
3	460039,37	1302190,66	19,51	113°10,53'
4	460031,69	1302208,6	19,61	228°7,28'
5	460018,6	1302194	27,13	225°25,98'
6	459999,56	1302174,67	8,73	224°9,86'
7	459993,3	1302168,59	17,73	218°55,94'
8	459979,51	1302157,45	0,43	286°18,83'
1	459979,63	1302157,04		

2. Таблица земельных участков (**постоянный отвод**), с выделением части земельного участка из полосы отвода автомобильных дорог

№ согласно чертежа	Кадастровый квартал, кадастровый номер/местоположение образуемого земельного участка	Вид права. Ф.И.О. правообладателя	Категория земель	Площадь части, кв.м.	Условный номер образуемого земельного участка/ части земельного участка	Способ образования

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

1	40:13:260108 40:13:170206 40:13:000000:1236/ Калужская область, Малоярославецкий район	Собственность- Калужская область, постоянное бессрочное пользование- ГКУ КО «Калугадорзаказчик»	Земли промышленно сти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	2498	:1236/чзу1	образование не требуется
5	40:13:260108, 40:13:260108:2 Калужская область, Малоярославецкий район, д.Михеево	Собственность- Калужская область, постоянное бессрочное пользование- ГКУ КО «Калугадорзаказчик»	Земли промышленно сти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1081	:2/чзу1	образование не требуется

Координаты частей земельных участков

:1236/чзу1

Площадь 2498 м2

№ точки	X	Y	Расстояние	Дирек. угол
1	459873,6	1302135,89	6,34	25°47,84'
2	459879,31	1302138,65	28,16	16°37,98'
3	459906,29	1302146,71	51,24	13°51,27'
4	459956,04	1302158,98	27,82	102°4,65'
5	459950,22	1302186,18	52,78	193°38,64'
6	459898,93	1302173,73	31,09	196°36,98'
7	459869,14	1302164,84	9,18	205°50,35'
8	459860,88	1302160,84	28,01	297°0,8'
1	459873,6	1302135,89		

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

:2/чзу1

Площадь 1081 м2

№ точки	X	Y	Расстояние	Дирек. угол
1	459980,55	1302165,25	6,3	13°51,59'
2	459986,67	1302166,76	6,88	15°25,83'
3	459993,3	1302168,59	6,91	43°53,15'
4	459998,28	1302173,38	1,82	45°13,38'
5	459999,56	1302174,67	27,13	45°25,98'
6	460018,6	1302194	22,34	48°7,29'
7	460033,51	1302210,63	1,18	201°21,06'
8	460032,41	1302210,2	12,66	198°21,81'
9	460020,39	1302206,21	31,45	197°21,11'
10	459990,37	1302196,83	11,26	195°27,36'
11	459979,52	1302193,83	6,66	193°48,41'
12	459973,05	1302192,24	3,77	278°41,31'
13	459973,62	1302188,51	7,68	292°31,33'
14	459976,56	1302181,42	9,77	282°57,3'
15	459978,75	1302171,9	3,25	285°8,82'
16	459979,6	1302168,76	3,64	285°8,67'
1	459980,55	1302165,25		

3. Таблица земельного участка, являющимся водным объектом под сооружением моста, не требующий образования согласно Водного кодекса

№ согласно чертежа	Кадастровый квартал, кадастровый номер/местоположение образуемого земельного участка	Вид права. Ф.И.О. правообладателя	Категория земель	Площадь части, кв.м.	Условный номер образуемого земельного участка/ части земельного участка	Способ образования
9	40:13:260108	-	Земли водного фонда	300	:ЗУ5	образование не требуется

4. Таблица земельных участков, которые будут использованы на период реконструкции, которые являются **временным отводом** и не требуются к образованию

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

№ согласно чертежа	Кадастровый квартал, кадастровый номер/местоположение земельного участка	Вид права. Ф.И.О. правообладателя	Категория земель	Площадь, кв.м.	Условный номер образуемого земельного участка/ части земельного участка	Способ образования
7	40:13:190102 40:13:170211 40:13:260108 Калужская область, Малоярославецкий район	неограниченная государственная собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	756	:ЗУ3	образование из земель
8	40:13:190102 Калужская область, Малоярославецкий район	неограниченная государственная собственность		1721	:ЗУ4	образование из земель

Координаты земельного участка :ЗУ3

Площадь 756 м2

№ точки	X	Y	Расстояние	Дирек. угол
1	459935,1	1302138,11	19,92	1°36,67'
2	459955,01	1302138,67	16,34	10°9,26'
3	459971,09	1302141,55	17,38	109°27,39'
4	459965,3	1302157,94	8,84	193°4,63'
5	459956,69	1302155,94	42,66	193°5,29'
6	459915,14	1302146,28	2,53	101°50,52'
7	459914,62	1302148,76	8,58	193°49,54'
8	459906,29	1302146,71	7,65	196°38,08'
9	459898,96	1302144,52	36,7	349°56,54'
1	459935,1	1302138,11		

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Координаты земельного участка :ЗУ4

Площадь 1721 м2

№ точки	X	Y	Расстояние	Дирек. угол
1	459984,8	1302138,42	47,3	25°47,42'
2	460027,39	1302159	21,83	35°5,71'
3	460045,25	1302171,55	48,32	48°46,03'
4	460077,1	1302207,89	12,99	117°50,81'
5	460071,03	1302219,38	15,82	214°12,15'
6	460057,95	1302210,49	27,17	226°51,84'
7	460039,37	1302190,66	11,98	293°9,65'
8	460044,08	1302179,65	68,3	199°19,9'
9	459979,63	1302157,04	19,32	285°31,07'
1	459984,8	1302138,42		

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие для государственных муниципальных нужд не требуется.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 01 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", вид разрешенного использования образуемых земельных участков –Транспорт.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории: «Реконструкция мостового перехода через р. Песочня на автомобильной дороге Окружная дорога г. Калуги-Детчино-Малоярославец в Малоярославецком районе д. Таурово».

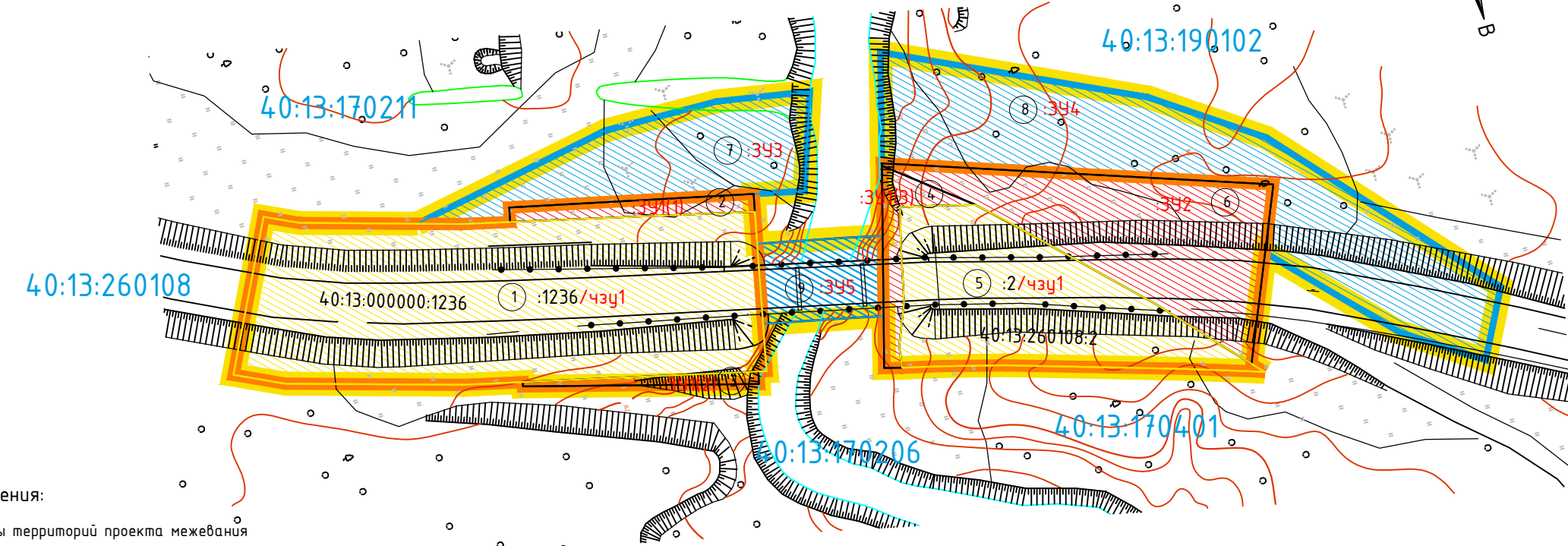
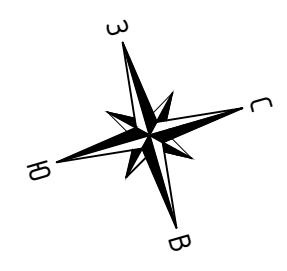
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон

№ точки	X	Y
1	459873,60	1302135,89
2	459879,31	1302138,65
3	459906,29	1302146,71
4	459914,62	1302148,76
5	459915,14	1302146,28
6	459956,69	1302155,94
7	459956,04	1302158,98
8	459954,87	1302164,44
9	459960,31	1302165,61
10	459970,13	1302167,79
11	459976,24	1302169,21
12	459979,63	1302157,04
13	460044,08	1302179,65
14	460031,69	1302208,60
15	460033,51	1302210,63
16	460032,41	1302210,20

17	460020,39	1302206,21
18	459990,37	1302196,83
19	459979,52	1302193,83
20	459973,05	1302192,24
21	459970,05	1302191,41
22	459972,48	1302182,71
23	459967,03	1302181,44
24	459957,33	1302179,28
25	459951,94	1302178,13
26	459950,22	1302186,18
27	459948,81	1302185,84
28	459948,31	1302187,97
29	459908,73	1302176,89
30	459908,89	1302176,15
31	459898,93	1302173,73
32	459869,14	1302164,84
33	459860,88	1302160,84
1	459873,60	1302135,89

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Условные обозначения:

- границы территорий проекта межевания

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

40:13:260108 - обозначение кадастрового квартала

- образуемые земельные участки из неразграниченной государственной собственности

- части земельных участков из полосы автомобильной дороги, сведения о которых имеются в ЕГРН

- временный отвод земель

- земли водного фонда

40:13:000000:1236 - кадастровые номера земельных участков, находящихся в ЕГРН

① - номер земельного участка, согласно экспликации

:391, :391(1)... - условные номера образуемых земельных участков

:1236/чзy1 - условный номер образуемой части

- постоянный отвод земель

- временный отвод земель

						0027-20-ПМТ			
						«Реконструкция мостового перехода через р. Песочня на автомобильной дороге Окружная дорога г. Калуги-Детчино-Малоярославец в Малоярославецком районе д. Таурово»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Составил		Степкин И.А.			08.20		ПМТ	1	1
Проверил		Новикова М.М.			08.20				
Т. Контроль		Степкин И.А.			08.20	Чертеж межевания территории	ООО "Калужские просторы"		
						Масштаб 1:1000			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.04.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.04.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.04.2020 № 99/2020/325718836			
Кадастровый номер:		40:13:260108:2	

Номер кадастрового квартала:	40:13:260108
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, д. Прудки
Площадь:	1081 +/- 58кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	13739.51
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:13:000000:1596
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.04.2020 № 99/2020/325718836			
Кадастровый номер:		40:13:260108:2	

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	эксплуатация автомобильных дорог общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.04.2020 № 99/2020/325718836			
Кадастровый номер:		40:13:260108:2	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов транспорта». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ" ИНН 4345049580

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

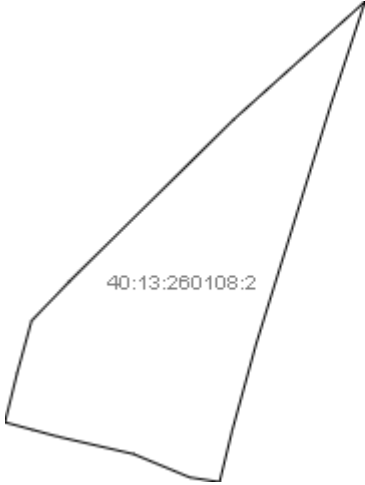
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
21.04.2020 № 99/2020/325718836	
Кадастровый номер:	40:13:260108:2
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Субъект Российской Федерации "Калужская область"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-40-13/008/2012-332 от 04.06.2012
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 40-40/003-40/001/062/2016-783/1 от 02.06.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.04.2020 № 99/2020/325718836			
Кадастровый номер:		40:13:260108:2	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

40:12:000000:1038

СВИДЕТЕЛЬСТВО**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Калужской области

Дата выдачи:

"08" декабря 2011 года

Документы-основания: • Приказ от 18.08.2011 №604-п, издавший орган: Министерство
экономического развития Калужской областиСубъект (субъекты) права: Государственное казенное учреждение "Калугадорзаказчик",
ИНН: 4027074134, ОГРН: 1064027051384, дата гос. регистрации: 07.06.2006, наименование
регистрирующего органа: ИФНС по Ленинскому округу г. Калуги, КПП: 402701001; адрес
(место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Калужская
область, г.Калуга, ул.Луначарского, д.64

Вид права: Оперативное управление

Объект права: автодорога "Окружная дорога г. Калуги-Детчино-Малоярославец" с мостом
через реку Песочня, с мостом через реку Суходрев, с мостом через реку Пугышка, с мостом
через ручей на 21+47,73 км, с мостом через реку Локня на 17+779 км, с мостом через реку Локня
, назначение: нежилое, протяженность 34,455 км. инв. № 29028, лит. лит. VII, адрес объекта:
Калужская область, Малоярославецкий район, а/д Окружная г. Калуги-Детчино-
МалоярославецКадастровый (или условный) номер: 40-40-13/014/2007-570Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08"
декабря 2011 года сделана запись регистрации № 40-40-13/032/2011-046

Регистратор

Соколова Н. Н.

М.П.

(подпись)

40 КЛ № 302606



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Калужской области

Дата выдачи:

06.02.2015

Документы-основания: • Приказ Министерства экономического развития Калужской области от 22.01.2015 №51-п

Субъект (субъекты) права: Государственное казенное учреждение "Калугадорзаказчик", ИНН:4027074134, ОГРН:1064027051384

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Кадастровый(условный) номер: 40:13:000000:1236

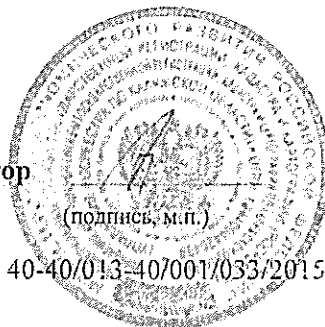
Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации Окружной дороги г.Калуги-Детчино-Малоярославец, общая площадь 478 842 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Малоярославецкий р-н, Окружная дорога г.Калуга - Детчино - Малоярославец

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "06" февраля 2015 года сделана запись регистрации № 40-40/013-40/001/033/2015-354/1

Государственный регистратор

Кузнецова Н. О.



40-40/013-40/001/033/2015-354/1

40 КЛ № 883387



**Калужская область
Малоярославецкая
районная администрация
муниципального района
«Малоярославецкий район»**

249096 г. Малоярославец
пл. Ленина, д. 1
тел. 8(48431)3-01-60, тел/факс 2-14-46
тел/факс 8(4842) 53-19-34
E-mail: amaloyar@adm.kaluga.ru

От 01.09. 2020 № 02-дд/4923-дд

На № 11397 от 10.08.20

**Генеральному директору
ООО «КАЛУЖСКИЕ
ПРОСТОРЫ»**

И.А.Степкину

**248000, г.Калуга, ул.Кирова,
д.29**

Уважаемый Иван Анатольевич !

Рассмотрев представленные Вами материалы по проекту планировки и межевания территории на размещение линейного объекта: «Реконструкция мостового перехода через р.Песочня на автомобильной дороге Окружная дорога г.Калуги-Детчино-Малоярославец в Малоярославецком районе, д.Таурово» разрабатываемому ООО «КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ» Малоярославецкая районная администрация муниципального района «Малоярославецкий район» согласовывает вышеуказанную проектную документацию в части размещения объекта на муниципальных землях и земельных участках государственная собственность на которые не разграничена.

Заместитель Главы администрации

М.А.Крылов

Земеров Андрей Анатольевич,
заместитель заведующего отделом
градостроительства и архитектуры,
8/48431/2-18-05 terplan@rambler.ru