

# АКР

---

ООО “Агентство Кадастровых Работ”  
248003, г.Калуга, ул.Никитина, д.41, офис 10  
Тел.: 8 (900) 576 09 20  
e-mail: akrkadastr@mail.ru

УТВЕРЖДЕН

От \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**«Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском района с. Острожное»**

ТОМ 3

**Заказчик: ООО «Транспроект»**

**Генеральный директор  
ООО “Агентство Кадастровых Работ”**

**Голов А.В.**

**г. Калуга – 2022г.**

<b>Номер тома</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Примечания</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	ППТ	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	
2	ППТ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	
3	ПМТ	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	
4	ПМТ	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

<b>Наименование документа</b>	<b>Номер страницы</b>
<b>Состав проектной документации</b>	
<b>Содержание</b>	
<b>Введение</b>	
<b>Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть</b>	
<b>Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.</b>	
Введение	
1. Характеристика территории, на которой осуществляется межевание.	
2. Перечень и Сведения о площадях и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, изъятием земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изымаемых лесных участков)	
4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости	
<b>Приложения</b>	

**РАЗДЕЛ 1.**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**РАЗДЕЛ 2.**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

## ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском района с. Острожное» в разработан ООО «АКР» в соответствии со следующими нормативно-правовыми документациями:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 14.07.2022);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 14.07.2022);
- Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 N 221-ФЗ (последняя редакция);
- Постановление. от 12 мая 2017 г. № 564. «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов.» (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 06.07.2019 № 864, от 25.04.2020 № 586, от 26.08.2020 № 1285);
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ (последняя редакция);
- Постановление Правительства РФ от 20 августа 2009 г. N 688 "Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства" (с изменениями и дополнениями);
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 N 717 (ред. от 11.03.2011) "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";
- Закон Калужской области от 04.10.2004 №344-03 «О градостроительной деятельности в Калужской области» (в редакции Законов Калужской области от 10.01.2006 N 163-ОЗ, от 05.07.2006 N 219-ОЗ, от 28.06.2007 N 321-ОЗ, от 06.07.2011 N 172-ОЗ, от 27.12.2013 N 532-ОЗ, от 26.06.2015 N 746-ОЗ, от 23.06.2017 N 212-ОЗ, от 22.03.2018 N 309-ОЗ, от 31.10.2018 N 392-ОЗ, от 27.12.2019 N 539-ОЗ);

### **Основанием для разработки проекта планировки территории линейного объекта являются:**

- Техническое задание на выполнение кадастровых работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории договора
- Подпрограмма «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области» государственной программы Калужской области «Развитие дорожного хозяйства Калужской области» на 2021-2024 годы.

### **Исходными данными для разработки проекта планировки территории линейного объекта послужили:**

- - результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических);
- основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей

застройке территории в связи с планируемым строительством/реконструкцией);

• - дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ**

Проектируемый линейный объект: «Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском района с. Острожное» в Дзержинском районе, МО СП «Деревня Барсуки», Калужская область.

Проектируемый объект находится в пределах кадастровых кварталов: 40:04:061202, 40:04:061502, 40:04:330101.

Территория, подлежащая межеванию расположена в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 40:04:061202:3, 40:04:061201:42, 40:04:330101:10

Общая площадь, проектируемая 11780 м<sup>2</sup> в т.ч.:

-отвод в постоянное пользование- 2944 м<sup>2</sup>

-отвод во временное пользование- 5101м<sup>2</sup>

-существующий в постоянный отвод земельный участок с К№40:04:000000:661 - 3735 м<sup>2</sup>

Проектируемый линейный объект проходит по Землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

## **2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДЯХ И ВИДЕ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИЗЪЯТИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Для реконструкции линейного объекта выполняется занятие земель в постоянное пользование из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена.

### **Перечень и сведения площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

**Таблица 1**

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup> образуемого земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Местоположения образуемого земельного участка	Вид* разрешенного использования образуемого земельного участка	Номер кадастрового квартала, в границах которого расположен образуемый земельный участок	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
:ЗУ1 (постоянное пользование)	307	Земли промышленности,	Калужской области,	Автомобильный транспорт	40:04:061202	Образование земельного

		энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Дзержинский район			участка из земель государственной собственности
:ЗУ2 (временное пользование)	45	Земли водного фонда	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:061202	Образование земельного участка не требуется
:ЗУ3 (постоянное пользование)	882	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:061202 40:04:0615102	Образование земельного участка из земель государственной собственности
:ЗУ4 (постоянное пользование)	952	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:0330101 40:04:061501	Образование земельного участка из земель государственной собственности
:ЗУ5 (временное пользование)	1177	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:0330101 40:04:061501	Образование земельного участка из земель государственной собственности
:ЗУ6 (временное пользование)	98	Земли водного фонда	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:0330101 40:04:061501 40:04:061201	Образование земельного участка не требуется



<b>:ЗУ7 (постоянное пользование)</b>	483	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:0330101 40:04:061201	Образование земельного участка из земель государственной собственности
<b>:ЗУ8 (временное пользование)</b>	1774	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:0330101 40:04:061201	Образование земельного участка из земель государственной собственности
<b>:ЗУ9 (постоянное пользование)</b>	316	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Калужская область, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:061202	Образование земельного участка из земель государственной собственности
<b>40:04:061201:42/чзу1 (временное пользование)</b>	41	Земли сельскохозяйственного назначения	Калужской области, Дзержинский район	для размещения линейного объекта «Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском района с. Острожное»	40:04:061201	Образование части земельного участка с К№ 40:04:061201:42
<b>40:04:061202:3</b>	99998	Земли сельскохозяйственного назначения	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:	Для сельскохозяйственного производства	40:04:061202	Уточнение границ земельного участка (исправление)

			Калужская область, Дзержинский район, северо-восточнее д. Слобода			
40:04:330101:10/:ЗУ10 (постоянное пользование)	2 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Дзержинский район, ВЛ10кВ №8 ПС «Острожное», опоры №57, 59, 60, 62, 63, 64, 65, 66, 79	Для размещения точек опоры ВЛ-10 кВ	40:04:330101	образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с К№40:04:330101:10
40:04:330101:10/:ЗУ11	2 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Дзержинский район, ВЛ10кВ №8 ПС «Острожное», опоры №57, 59, 60, 62, 63, 64, 65, 66, 79	Для размещения точек опоры ВЛ-10 кВ	40:04:330101	Уточнение границ земельного участка (исправление) земельного участка с К№40:04:330101:10
:ЗУ12 (временное пользование)	744	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:061502	Образование земельного участка из земель государственной собственности
:ЗУ13 (временное пользование)	1222	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	Калужской области, Дзержинский район	Автомобильный транспорт	40:04:061501	Образование земельного участка из земель государственной собственности

		радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;				
--	--	---	--	--	--	--

*\*В соответствии с Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 (ред. от 04.02.2019) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (Зарегистрировано в Минюсте России 08.09.2014 N 33995)*

**Рекомендации по работе с данным проектом:**

- 1. В отношении участка с кадастровым номером 40:04:061202:3 планируется произвести уточнение земельного участка (путем исправления).**
- 2. В отношении участка с кадастровым номером 40:04:330101:10 планируется произвести образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка. Земельный участок с кадастровым номером 40:04:330101:10 является многоконтурным земельным участком, контура которого находятся в нескольких границах муниципальных образований (МО СП «Деревня Барсуки», МО СП «Угорское»), что в соответствии с законодательством является пересечением границ муниципальных образований. В связи с этим выполнить исправление границ земельного участка с кадастровым номером 40:04:330101:10 не представляется возможным без первоначального раздела земельного участка согласно ЗК РФ п.3 ст. 11.9. (3. Границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов.)**
- 3. В отношении земельного участка: ЗУ11 (кадастровый номер будет получен после выполнения пункта 2.) произвести уточнение земельного участка (исправление).**
- 4. Работы можно произвести на любом этапе в отношении участка с кадастровым номером 40:04:061201:42 планируется произвести образование части земельного участка: чзу1 будет использован временный отвод данного земельного участка на момент строительной монтажных работ.**

**3. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)**

В связи с тем, что в границах, в отношении которых разрабатываются проект планировки территории и проект межевания территории, отсутствуют лесные участки, данные раздел не заполняется.

**4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБОТАН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.**

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, соответствуют границам размещения проектируемого объекта. Каталог координат приведен в таблице 2 (выполнена в системе координат МСК-40).

**Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

**Таблица 2**

<b>Условный номер земельного участка</b>		<i>:ЗУ1-(постоянное пользование)</i>
<b>Площадь земельного участка</b>		<i>307м<sup>2</sup></i>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н1</i>	<i>463413,09</i>	<i>1262787,82</i>
<i>н2</i>	<i>463418,56</i>	<i>1262796,92</i>
<i>н3</i>	<i>463417,70</i>	<i>1262798,12</i>
<i>н4</i>	<i>463399,25</i>	<i>1262821,29</i>
<i>н5</i>	<i>463391,71</i>	<i>1262817,60</i>
<i>н1</i>	<i>463413,09</i>	<i>1262787,82</i>
<b>Условный номер земельного участка</b>		<i>:ЗУ2-(временное пользование)</i>
<b>Площадь земельного участка</b>		<i>45м<sup>2</sup></i>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н4</i>	<i>463399,25</i>	<i>1262821,29</i>
<i>н6</i>	<i>463396,00</i>	<i>1262825,78</i>
<i>н7</i>	<i>463388,63</i>	<i>1262821,90</i>
<i>н5</i>	<i>463391,71</i>	<i>1262817,60</i>
<i>н4</i>	<i>463399,25</i>	<i>1262821,29</i>
<b>Условный номер земельного участка</b>		<i>:ЗУ3-(постоянное пользование)</i>
<b>Площадь земельного участка</b>		<i>882м<sup>2</sup></i>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н6</i>	<i>463396,00</i>	<i>1262825,78</i>
<i>н8</i>	<i>463378,12</i>	<i>1262849,69</i>
<i>н9</i>	<i>463362,92</i>	<i>1262868,66</i>
<i>10</i>	<i>463328,34</i>	<i>1262911,82</i>
<i>н11</i>	<i>463323,80</i>	<i>1262906,29</i>
<i>н12</i>	<i>463291,76</i>	<i>1262947,23</i>
<i>н13</i>	<i>463296,58</i>	<i>1262949,32</i>
<i>н14</i>	<i>463291,69</i>	<i>1262955,19</i>

<i>n15</i>	<i>463287,65</i>	<i>1262951,92</i>
<i>n16</i>	<i>463375,77</i>	<i>1262839,80</i>
<i>n7</i>	<i>463388,63</i>	<i>1262821,90</i>
<i>n6</i>	<i>463396,00</i>	<i>1262825,78</i>
<b>Условный номер земельного участка</b>		<i>:ЗУ4-(постоянное пользование)</i>
<b>Площадь земельного участка</b>		<i>952м<sup>2</sup></i>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>n17</i>	<i>463371,99</i>	<i>1262813,17</i>
<i>n18</i>	<i>463361,37</i>	<i>1262827,31</i>
<i>n19</i>	<i>463306,35</i>	<i>1262904,85</i>
<i>n20</i>	<i>463276,41</i>	<i>1262942,82</i>
<i>n21</i>	<i>463272,56</i>	<i>1262939,72</i>
<i>n22</i>	<i>463295,79</i>	<i>1262908,99</i>
<i>n23</i>	<i>463342,31</i>	<i>1262847,48</i>
<i>n24</i>	<i>463339,30</i>	<i>1262845,31</i>
<i>n25</i>	<i>463343,22</i>	<i>1262839,86</i>
<i>n26</i>	<i>463359,96</i>	<i>1262814,48</i>
<i>n27</i>	<i>463365,33</i>	<i>1262809,56</i>
<i>n17</i>	<i>463371,99</i>	<i>1262813,17</i>
<b>Условный номер земельного участка</b>		<i>:ЗУ5-(временное пользование)</i>
<b>Площадь земельного участка</b>		<i>1177м<sup>2</sup></i>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>n27</i>	<i>463365,33</i>	<i>1262809,56</i>
<i>n26</i>	<i>463359,96</i>	<i>1262814,48</i>
<i>n25</i>	<i>463343,22</i>	<i>1262839,86</i>
<i>n24</i>	<i>463339,30</i>	<i>1262845,31</i>
<i>n23</i>	<i>463342,31</i>	<i>1262847,48</i>
<i>n22</i>	<i>463295,79</i>	<i>1262908,99</i>
<i>n28</i>	<i>463307,97</i>	<i>1262881,44</i>
<i>n29</i>	<i>463318,01</i>	<i>1262858,72</i>
<i>n30</i>	<i>463334,10</i>	<i>1262832,84</i>
<i>n31</i>	<i>463348,99</i>	<i>1262808,89</i>
<i>n32</i>	<i>463352,87</i>	<i>1262802,66</i>
<i>n27</i>	<i>463365,33</i>	<i>1262809,56</i>

Условный номер земельного участка		:ЗУ6-(временное пользование)	
Площадь земельного участка		98м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н33	463368,12	1262805,97	
н34	463374,84	1262809,37	
н17	463371,99	1262813,17	
н27	463365,33	1262809,56	
н32	463352,87	1262802,66	
н35	463355,55	1262799,18	
н33	463368,12	1262805,97	
Условный номер земельного участка		:ЗУ7-(постоянное пользование)	
Площадь земельного участка		483м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н36	463405,20	1262755,39	
н37	463410,92	1262759,69	
н38	463387,91	1262791,98	
н34	463374,84	1262809,37	
н33	463368,12	1262805,97	
н39	463377,87	1262791,62	
н36	463405,20	1262755,39	
Условный номер земельного участка		:ЗУ8-(временное пользование)	
Площадь земельного участка		1774м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
н40	463467,16	1262702,35	
н41	463441,89	1262724,13	
н42	463417,88	1262749,93	
н37	463410,92	1262759,69	
н36	463405,20	1262755,39	
н39	463377,87	1262791,62	
н33	463368,12	1262805,97	
н35	463355,55	1262799,18	

<i>н43</i>	<i>463391,39</i>	<i>1262748,82</i>
<i>н44</i>	<i>463418,75</i>	<i>1262726,49</i>
<i>н45</i>	<i>463438,64</i>	<i>1262716,57</i>
<i>н46</i>	<i>463439,84</i>	<i>1262721,47</i>
<i>н47</i>	<i>463453,64</i>	<i>1262709,10</i>
<i>н40</i>	<i>463467,16</i>	<i>1262702,35</i>
<b>Условный номер земельного участка</b>		<u><i>:ЗУ9-(постоянное пользование)</i></u>
<b>Площадь земельного участка</b>		<u><i>316м<sup>2</sup></i></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н48</i>	<i>463421,95</i>	<i>1262767,93</i>
<i>н49</i>	<i>463433,20</i>	<i>1262776,36</i>
<i>н50</i>	<i>463418,56</i>	<i>1262796,91</i>
<i>н51</i>	<i>463410,56</i>	<i>1262783,61</i>
<i>н48</i>	<i>463421,95</i>	<i>1262767,93</i>
<b>Условный номер земельного участка</b>		<u><i>:ЗУ10-(постоянное пользование).ЛЭП</i></u>
<b>Площадь земельного участка</b>		<u><i>2м<sup>2</sup></i></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>:ЗУ10-ЛЭП(1)</i>		
<i>52</i>	<i>463358,89</i>	<i>1262827,92</i>
<i>53</i>	<i>463358,72</i>	<i>1262828,17</i>
<i>54</i>	<i>463358,47</i>	<i>1262828,00</i>
<i>55</i>	<i>463358,64</i>	<i>1262827,75</i>
<i>52</i>	<i>463358,89</i>	<i>1262827,92</i>
<i>:ЗУ10-ЛЭП(2)</i>		
<i>56</i>	<i>462981,56</i>	<i>1263594,01</i>
<i>57</i>	<i>462981,47</i>	<i>1263594,30</i>
<i>58</i>	<i>462976,70</i>	<i>1263592,90</i>
<i>59</i>	<i>462976,79</i>	<i>1263592,61</i>
<i>56</i>	<i>462981,56</i>	<i>1263594,01</i>
<b>Условный номер земельного участка</b>		<u><i>:ЗУ11-ЛЭП</i></u>
<b>Площадь земельного участка</b>		<u><i>2м<sup>2</sup></i></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>

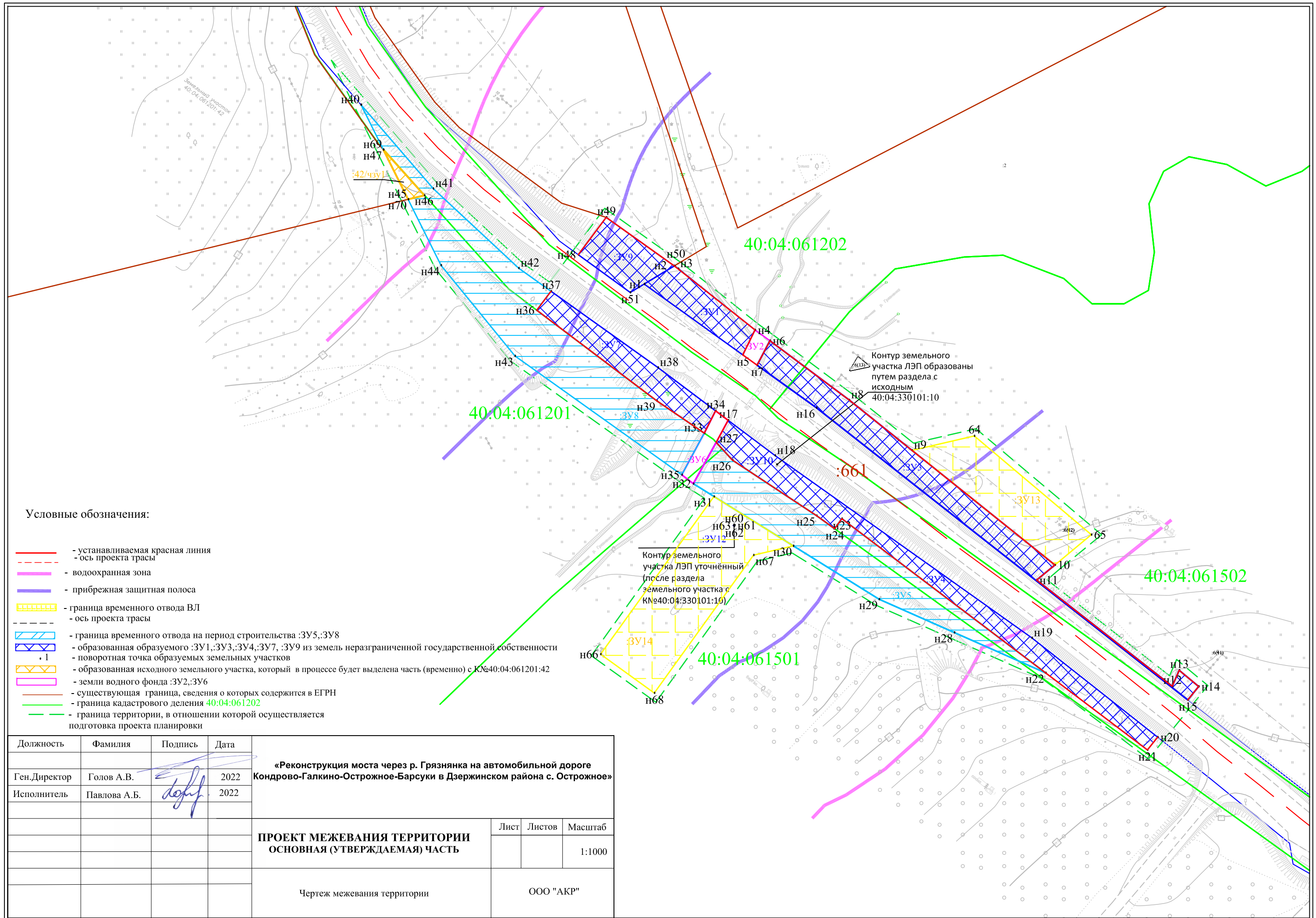
1	2	3
:ЗУ11-ЛЭП(1)		
н60	463340,50	1262814,89
н61	463340,33	1262815,14
н62	463340,08	1262814,97
н63	463340,25	1262814,72
н60	463340,50	1262814,89
:ЗУ11-ЛЭП(2)		
56	462981,56	1263594,01
57	462981,47	1263594,30
58	462976,70	1263592,90
59	462976,79	1263592,61
56	462981,56	1263594,01
Условный номер земельного участка		:ЗУ12-(временное пользование)
Площадь земельного участка		744м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н9	463362,92	1262868,66
64	463367,28	1262887,47
65	463337,49	1262922,79
10	463328,34	1262911,82
н9	463362,92	1262868,66
Условный номер земельного участка		:ЗУ13-(временное пользование)
Площадь земельного участка		1222м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н66	463301,43	1262774,66
н31	463348,99	1262808,89
н30	463334,10	1262832,84
н67	463331,32	1262820,83
н68	463289,73	1262790,88
н66	463301,43	1262774,66
Условный номер земельного участка		40:04:061201:42/чзyl
Площадь земельного участка		41м <sup>2</sup>
Обозначение	Координаты, м	



характерных точек границы	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н69</i>	<i>463453,63</i>	<i>1262709,10</i>
<i>н46</i>	<i>463439,84</i>	<i>1262721,47</i>
<i>н70</i>	<i>463438,65</i>	<i>1262716,57</i>
<i>н69</i>	<i>463453,63</i>	<i>1262709,10</i>
<b>Условный номер земельного участка</b>		<u><i>:40:04:061202:3</i></u>
<b>Площадь земельного участка</b>		<u><i>99986м<sup>2</sup></i></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>71</i>	<i>463763,39</i>	<i>1262601,82</i>
<i>72</i>	<i>463795,74</i>	<i>1262912,48</i>
<i>73</i>	<i>463821,15</i>	<i>1262924,99</i>
<i>74</i>	<i>463891,9</i>	<i>1262922,42</i>
<i>75</i>	<i>463878,88</i>	<i>1262979,5</i>
<i>76</i>	<i>463707,76</i>	<i>1262969,5</i>
<i>77</i>	<i>463689,83</i>	<i>1262986,43</i>
<i>н78</i>	<i>463649,19</i>	<i>1262974,27</i>
<i>н79</i>	<i>463575,56</i>	<i>1262950,12</i>
<i>н80</i>	<i>463533,64</i>	<i>1262965,73</i>
<i>81</i>	<i>463513,2</i>	<i>1262977,04</i>
<i>82</i>	<i>463430</i>	<i>1262816,04</i>
<i>83</i>	<i>463519,58</i>	<i>1262784,95</i>
<i>84</i>	<i>463636,29</i>	<i>1262765,04</i>
<i>85</i>	<i>463638,28</i>	<i>1262784,17</i>
<i>86</i>	<i>463657,22</i>	<i>1262795,18</i>
<i>87</i>	<i>463716,75</i>	<i>1262790,57</i>
<i>88</i>	<i>463717,26</i>	<i>1262751,01</i>
<i>89</i>	<i>463704,08</i>	<i>1262740</i>
<i>90</i>	<i>463644,04</i>	<i>1262743,84</i>
<i>91</i>	<i>463636,29</i>	<i>1262753,28</i>
<i>92</i>	<i>463517,31</i>	<i>1262775,46</i>
<i>93</i>	<i>463424,37</i>	<i>1262806,57</i>
<i>94</i>	<i>463418,56</i>	<i>1262796,91</i>
<i>95</i>	<i>463433,2</i>	<i>1262776,36</i>
<i>н96</i>	<i>463457,12</i>	<i>1262734,36</i>
<i>97</i>	<i>463467,92</i>	<i>1262724,66</i>
<i>98</i>	<i>463493,45</i>	<i>1262706,56</i>
<i>99</i>	<i>463626,9</i>	<i>1262651,03</i>

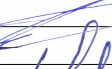

<i>71</i>	<i>463763,39</i>	<i>1262601,82</i>
<i>100</i>	<i>463574,34</i>	<i>1262701,69</i>
<i>101</i>	<i>463572,55</i>	<i>1262704,52</i>
<i>102</i>	<i>463569,73</i>	<i>1262702,73</i>
<i>103</i>	<i>463571,52</i>	<i>1262699,9</i>
<i>100</i>	<i>463574,34</i>	<i>1262701,69</i>

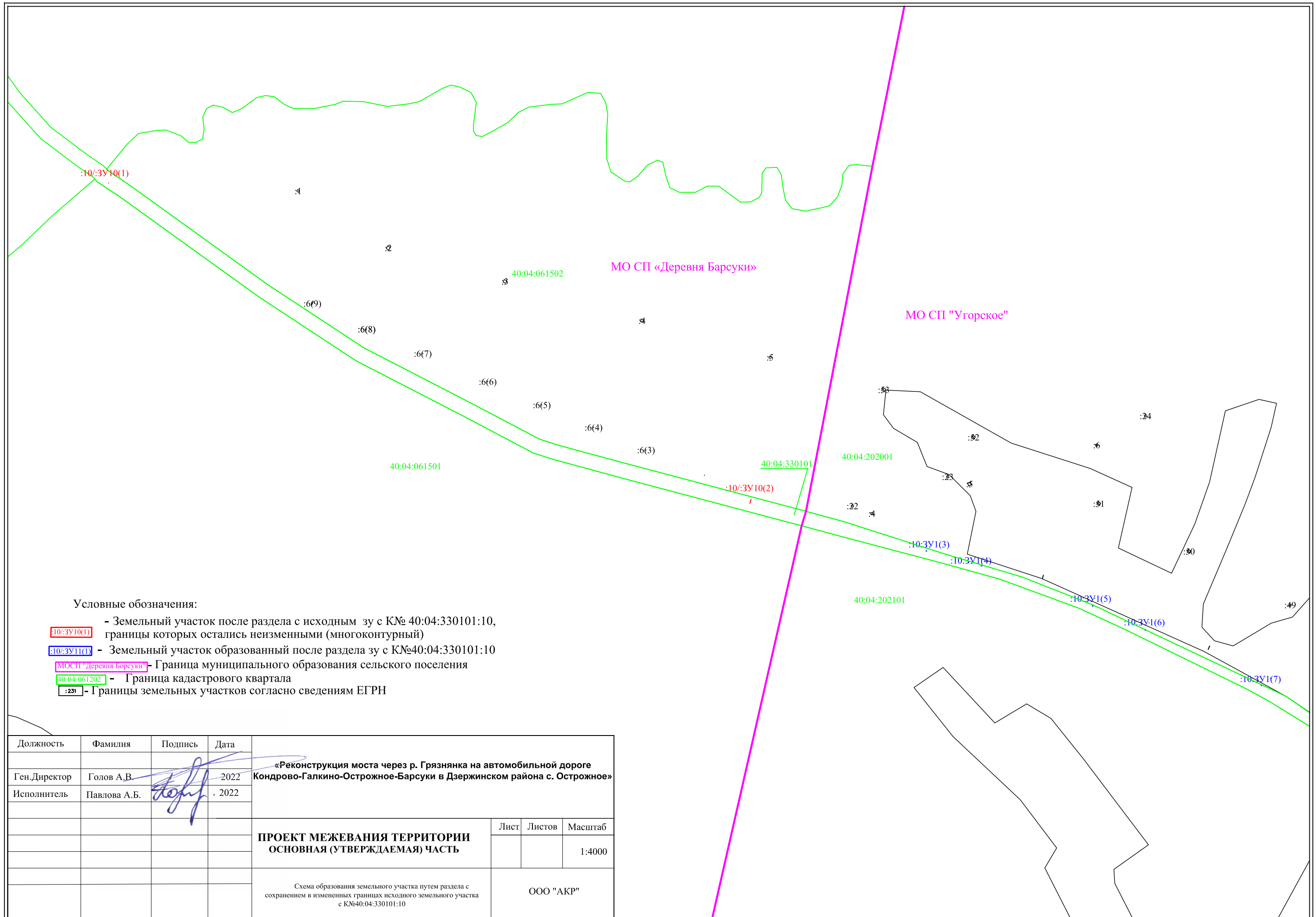
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, соответствует границам размещения проектируемого объекта. Каталог координат приведен в таблице 2(выполнена в системе координат МСК-40)



**Условные обозначения:**

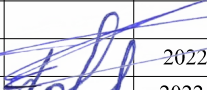
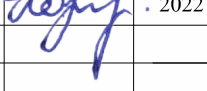
- - устанавливаемая красная линия
- - - - ось проекта трасы
- - водоохранная зона
- - прибрежная защитная полоса
- граница временного отвода ВЛ
- - - - ось проекта трасы
- граница временного отвода на период строительства :ЗУ5.;ЗУ8
- образованная образуемого :ЗУ1.;ЗУ3.;ЗУ4.;ЗУ7. ;ЗУ9 из земель неразграниченной государственной собственности
- 1 - поворотная точка образуемых земельных участков
- образованная исходного земельного участка, который в процессе будет выделена часть (временно) с К№40:04:061201:42
- земли водного фонда :ЗУ2.;ЗУ6
- - существующая граница, сведения о которых содержится в ЕГРН
- - граница кадастрового деления 40:04:061202
- - - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

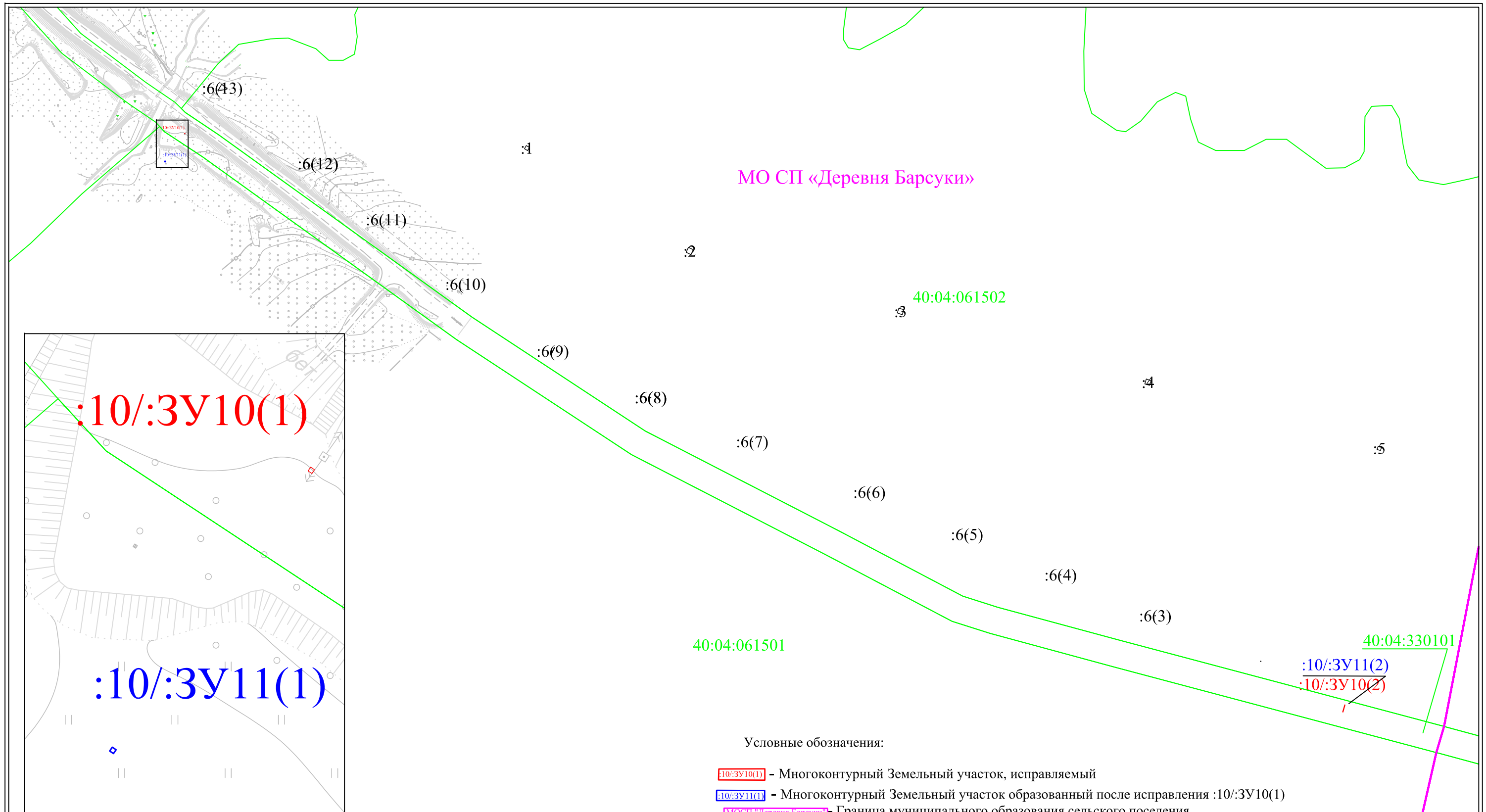
Должность	Фамилия	Подпись	Дата			
Ген.Директор	Голов А.В.		2022	<b>«Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском района с. Острожное»</b>		
Исполнитель	Павлова А.Б.		2022			
				Лист	Листов	Масштаб
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ</b>						1:1000
Чертеж межевания территории				ООО "АКР"		



Условные обозначения:

- 10:3У10(1) - Земельный участок после раздела с исходным зу с К№ 40:04:330101:10, границы которых остались неизменными (многоконтурный)
- 10:3У11(1) - Земельный участок образованный после раздела зу с К№40:04:330101:10
- МО СП «Деревня Барсуки» - Граница муниципального образования сельского поселения
- 40:04:061202 - Граница кадастрового квартала
- :231 - Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН

Должность	Фамилия	Подпись	Дата				
Ген.Директор	Голов А.В.		2022	<b>«Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском района с. Острожное»</b>			
Исполнитель	Павлова А.Б.		2022				
				<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	Лист	Листов	Масштаб
				<b>ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ</b>			1:4000
<small>Схема образования земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с К№40:04:330101:10</small>				ООО "АКР"			



МО СП «Деревня Барсуки»

40:04:061502

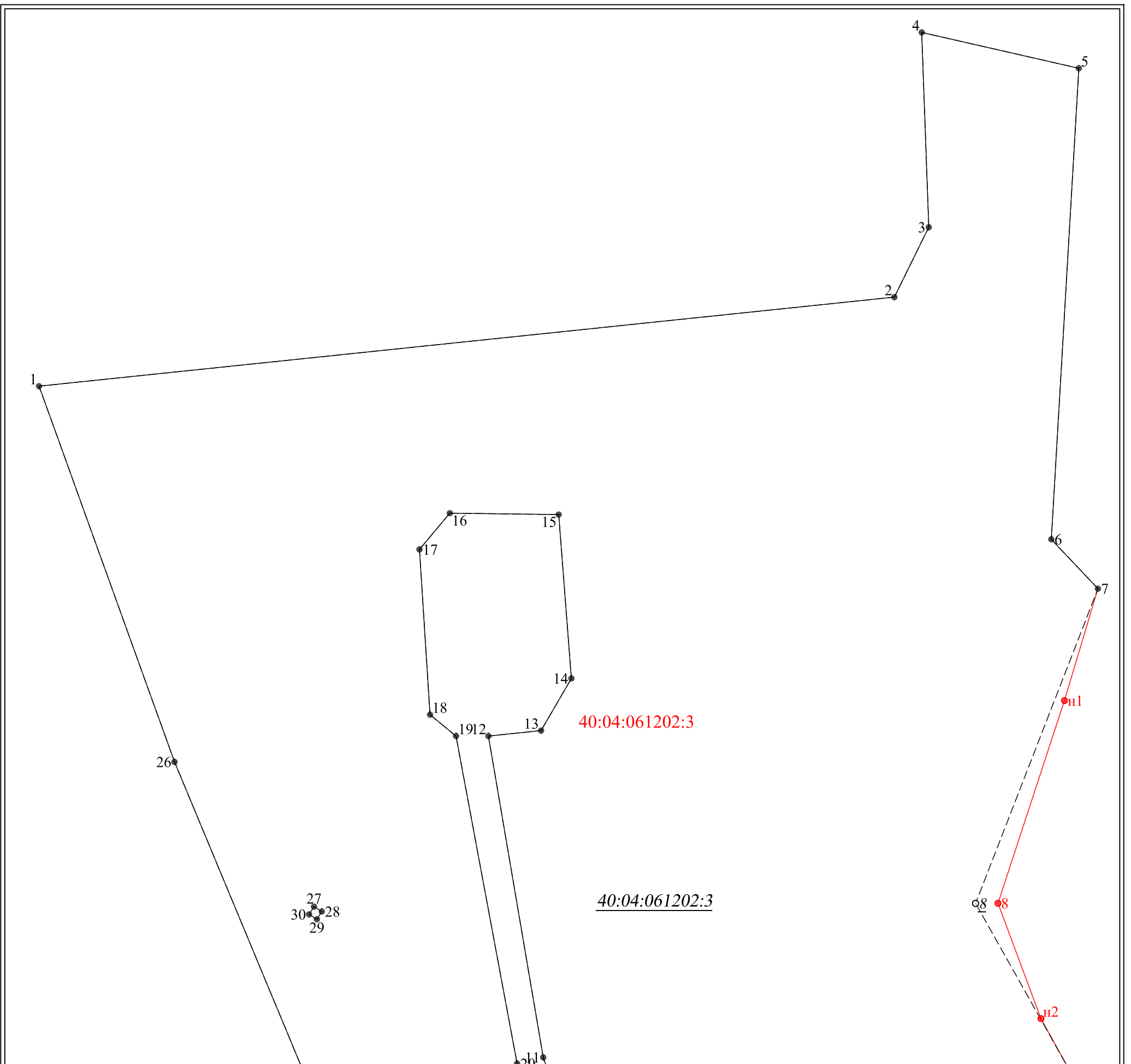
40:04:061501

40:04:330101

Условные обозначения:

- :10/:3У10(1) - Многоконтурный Земельный участок, исправляемый
- :10/:3У11(1) - Многоконтурный Земельный участок образованный после исправления :10/:3У10(1)
- МО СП «Деревня Барсуки» - Граница муниципального образования сельского поселения
- 40:04:061202 - Граница кадастрового квартала
- :231 - Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	<p>«Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском района с. Острожное»</p>						
Ген.Директор	Голов А.В.		2022							
Исполнитель	Павлова А.Б.		2022							
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ</b>				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Лист</td> <td style="width: 20%;">Листов</td> <td style="width: 60%;">Масштаб</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">1:4000</td> </tr> </table>	Лист	Листов	Масштаб			1:4000
Лист	Листов	Масштаб								
		1:4000								
<p>Схема уточнение границ земельного участка (исправление)</p>				<p>ООО "АКР"</p>						



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	463763,39	1262601,82
2	463795,74	1262912,48
3	463821,15	1262924,99
4	463891,90	1262922,42
5	463878,88	1262979,50
6	463707,76	1262969,50
7	463689,83	1262986,43
n1	463649,19	1262974,27
8	463575,56	1262950,12
n2	463533,64	1262965,73
9	463513,20	1262977,04
10	463430,00	1262816,04
11	463519,58	1262784,95
12	463636,29	1262765,04
13	463638,28	1262784,17
14	463657,22	1262795,18
15	463716,75	1262790,57
16	463717,26	1262751,01
17	463704,08	1262740,00
18	463644,04	1262743,84
19	463636,29	1262753,28
20	463517,31	1262775,46
21	463424,37	1262806,57
22	463418,56	1262796,91
23	463433,20	1262776,36
n3	463457,12	1262734,36
24	463467,92	1262724,66
25	463493,45	1262706,56
26	463626,90	1262651,03
1	463763,39	1262601,82
27	463574,34	1262701,69
28	463572,55	1262704,52
29	463569,73	1262702,73
30	463571,52	1262699,90
27	463574,34	1262701,69

Должность	Фамилия	Подпись	Дата				
Ген.Директор	Голов А.В.		2022	<b>«Реконструкция моста через р. Грязнянка на автомобильной дороге Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки в Дзержинском района с. Острожное»</b>			
Исполнитель	Павлова А.Б.		2022				
				<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ</b>	Лист	Листов	Масштаб
							1:1500
				Чертеж уточнение земельного участка с кадастровым номером 40:04:061202:3	ООО "АКР"		