



Заказчик – Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» –  
«Калугаэнерго»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ПС "ГРАНАТ" С МОНТАЖОМ ЯЧЕЕК 10 КВ НА II  
И III СКШ-10 КВ. СТРОИТЕЛЬСТВО КЛ-10 КВ ОТ II и III СКШ-10 КВ  
ПС "ГРАНАТ". ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО  
ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МКУ «УКС  
ГОРОДА КАЛУГИ, ДОГОВОР №401050400 ОТ 22.09.2021,  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ РАЙОН, МЕЖДУ Д.  
ГОРЕНСКОЕ И Д. АНДРЕЕВСКОЕ (СВЫШЕ 670 КВТ; 2ШТ.,  
ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2X11,7 КМ)**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ПС "ГРАНАТ" С МОНТАЖОМ ЯЧЕЕК  
10 КВ НА II и III СКШ-10 КВ, СТРОИТЕЛЬСТВА КЛ-10 КВ ОТ II и III СКШ-10  
КВ ПС "ГРАНАТ", ДЛЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ  
ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МКУ «УКС ГОРОДА КАЛУГИ,  
ДОГОВОР №401050400 ОТ 22.09.2021, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ РАЙОН, МЕЖДУ Д. ГОРЕНСКОЕ И Д. АНДРЕЕВСКОЕ  
(СВЫШЕ 670 КВТ; 2ШТ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2X11,7 КМ)**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Том 1**

**401050400/ПИР-2022-ЭС-ППТ.Р1**

Согласовано			
Инв. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			



Заказчик – Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» –  
«Калугаэнерго»

РЕКОНСТРУКЦИЯ ПС "ГРАНАТ" С МОНТАЖОМ ЯЧЕЕК 10 КВ НА II И III  
СКШ-10 КВ. СТРОИТЕЛЬСТВО КЛ-10 КВ ОТ II и III СКШ-10 КВ ПС  
"ГРАНАТ". ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ  
ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МКУ «УКС ГОРОДА КАЛУГИ,  
ДОГОВОР №401050400 ОТ 22.09.2021, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ РАЙОН, МЕЖДУ Д. ГОРЕНСКОЕ И Д. АНДРЕЕВСКОЕ  
(СВЫШЕ 670 КВТ; 2ШТ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2X11,7 КМ)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ПС "ГРАНАТ" С МОНТАЖОМ  
ЯЧЕЕК 10 КВ НА II и III СКШ-10 КВ, СТРОИТЕЛЬСТВА КЛ-10 КВ ОТ II  
и III СКШ-10 КВ ПС "ГРАНАТ", ДЛЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО  
ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МКУ «УКС  
ГОРОДА КАЛУГИ, ДОГОВОР №401050400 ОТ 22.09.2021, КАЛУЖСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ РАЙОН, МЕЖДУ Д. ГОРЕНСКОЕ И Д.  
АНДРЕЕВСКОЕ (СВЫШЕ 670 КВТ; 2ШТ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2X11,7 КМ)

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

Зам. главного инженера

Г.Д. Нечкин

Главный инженер проекта

Е. А. Фильченков



Согласовано			
Интв. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			

## СОСТАВ ПРОЕКТА:

### 1. Основная часть проекта планировки территории (Том 1):

#### 1.1. Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р1.ГЧ.1	1:2000

#### 1.2. Положение о размещении линейных объектов

### 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории (Том 2):

#### 2.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.1	1:20000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.2	1:2000
3.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.3	1:5000
4.	Схема конструктивных и планировочных решений	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.4	1:5000
5.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.5	1:5000

#### 2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

### 3. Основная часть проекта межевания (Том 3):

#### 3.1. Проект межевания территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПМТ.Р1.ГЧ.1	1:2000

#### 3.2. Проект межевания территории. Текстовая часть

### 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории (Том 4):

#### 4.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПМТ.Р2.ГЧ.1	1:2000

#### 4.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

<b>1.1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....</b>	<b>5</b>
<b>1.2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....</b>	<b>27</b>
<b>Введение.....</b>	<b>27</b>
<b>1.2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов. ....</b>	<b>27</b>
<b>1.2.2. Перечень административно-территориальных единиц, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов. ....</b>	<b>28</b>
<b>1.2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. ....</b>	<b>29</b>
<b>1.2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения .....</b>	<b>32</b>
<b>1.2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства.</b>	<b>32</b>
<b>1.2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия .....</b>	<b>33</b>
<b>1.2.7. Мероприятия по охране окружающей среды .....</b>	<b>34</b>
<b>1.2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне .....</b>	<b>35</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ.....</b>	<b>39</b>

**1.1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ  
ЧАСТЬ**

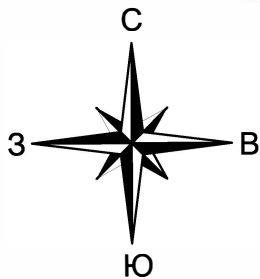
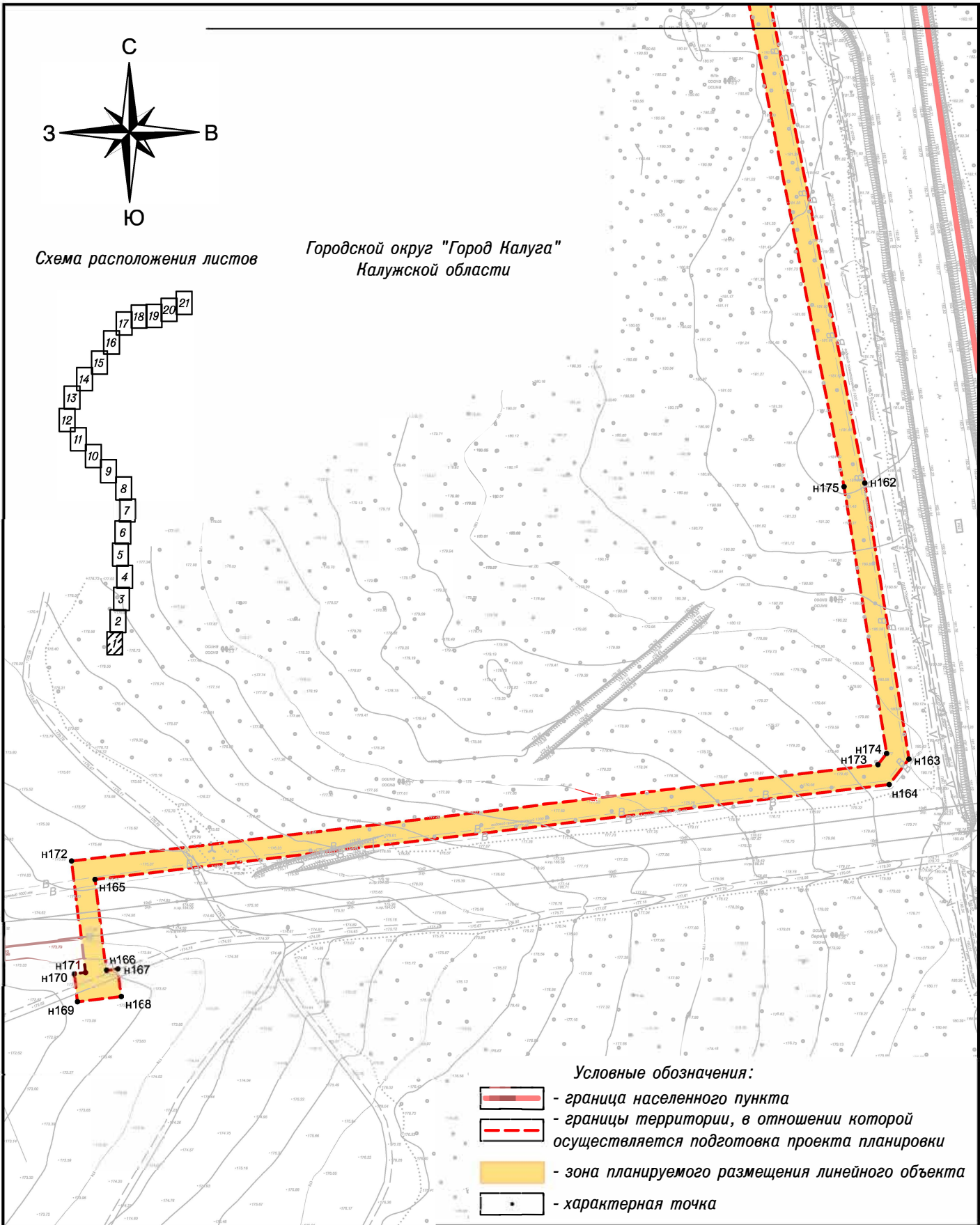
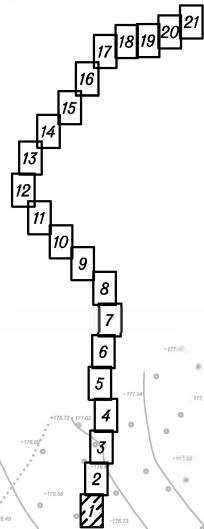


Схема расположения листов

Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области



401050400/ПИР-2022-ЭС-ППТ.Р1.ГЧ.1

Реконструкция ПС "Гранат" с монтажом ячеек 10 кВ на II и III СкШ-10 кВ. Строительство КЛ 10 кВ от II и III СкШ-10 кВ ПС "Гранат". Для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств МКУ "УКС города Калуги, договор №401050400 от 22.09.2021. Калужская область, Перемышльский район, между д. Горенское и д. Андреевское. (свыше 670 кВт, 2шт., протяженность 2х11,7 км)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					03.22
Разработал		Герасимов			03.22
Проверил		Аксенов			03.22
					03.22
Н. контроль		Фаростенко			03.22
ГИП		Фильченков			03.22

Основная часть проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППиМТ	1	21

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000



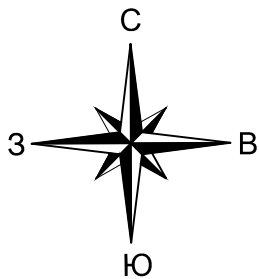
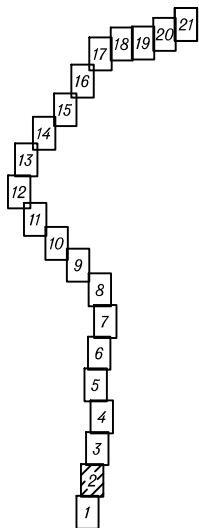
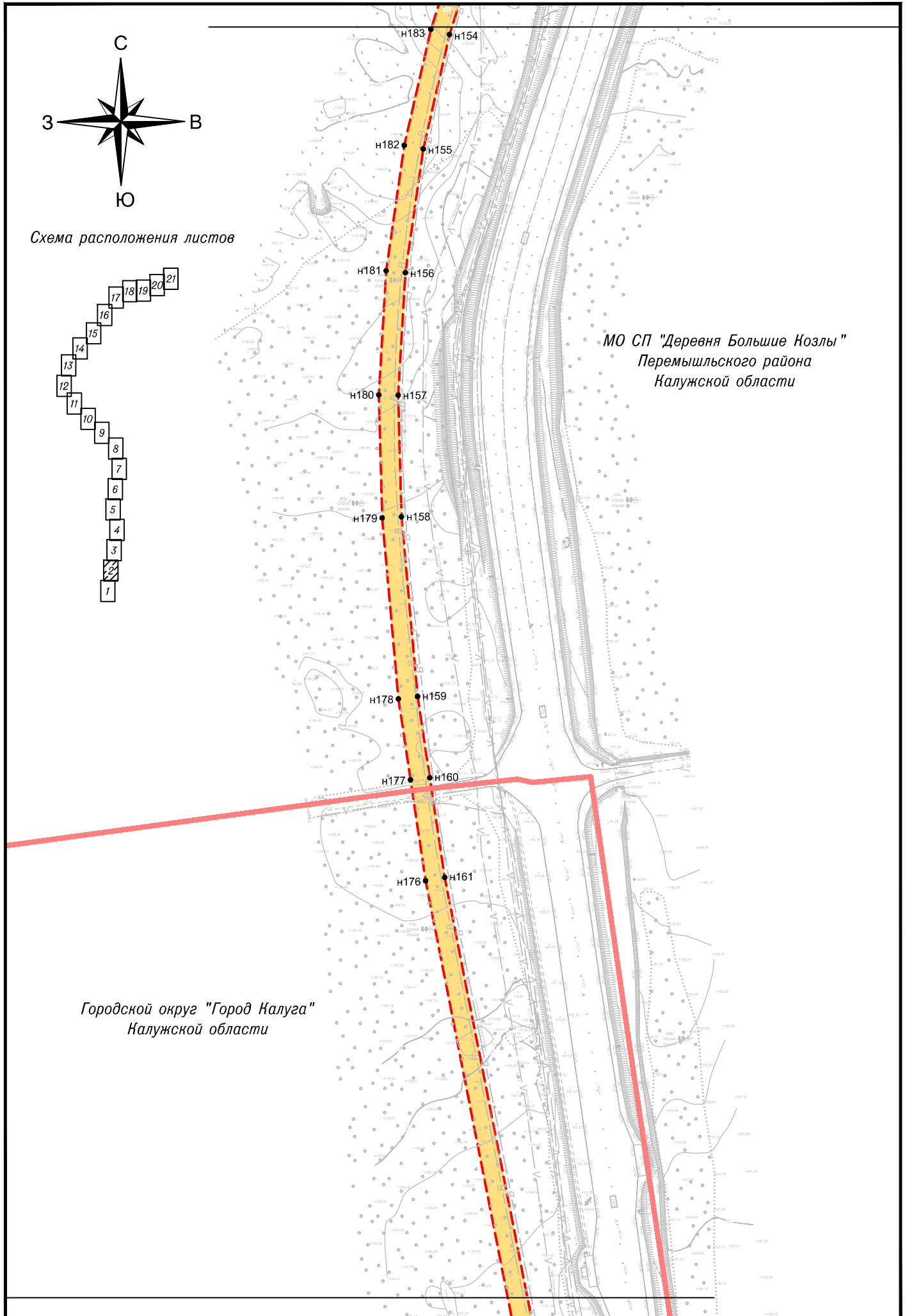


Схема расположения листов



МО СП "Деревня Большие Козлы"  
Перемышльского района  
Калужской области

Городской округ "Город Налуга"  
Калужской области



- н183
- н154
- н182
- н155
- н181
- н156
- н180
- н157
- н179
- н158
- н178
- н159
- н177
- н160
- н176
- н161

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

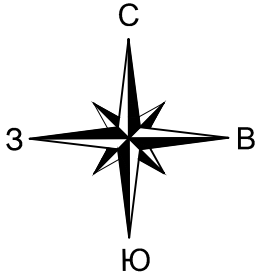
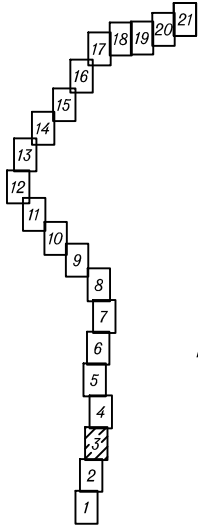
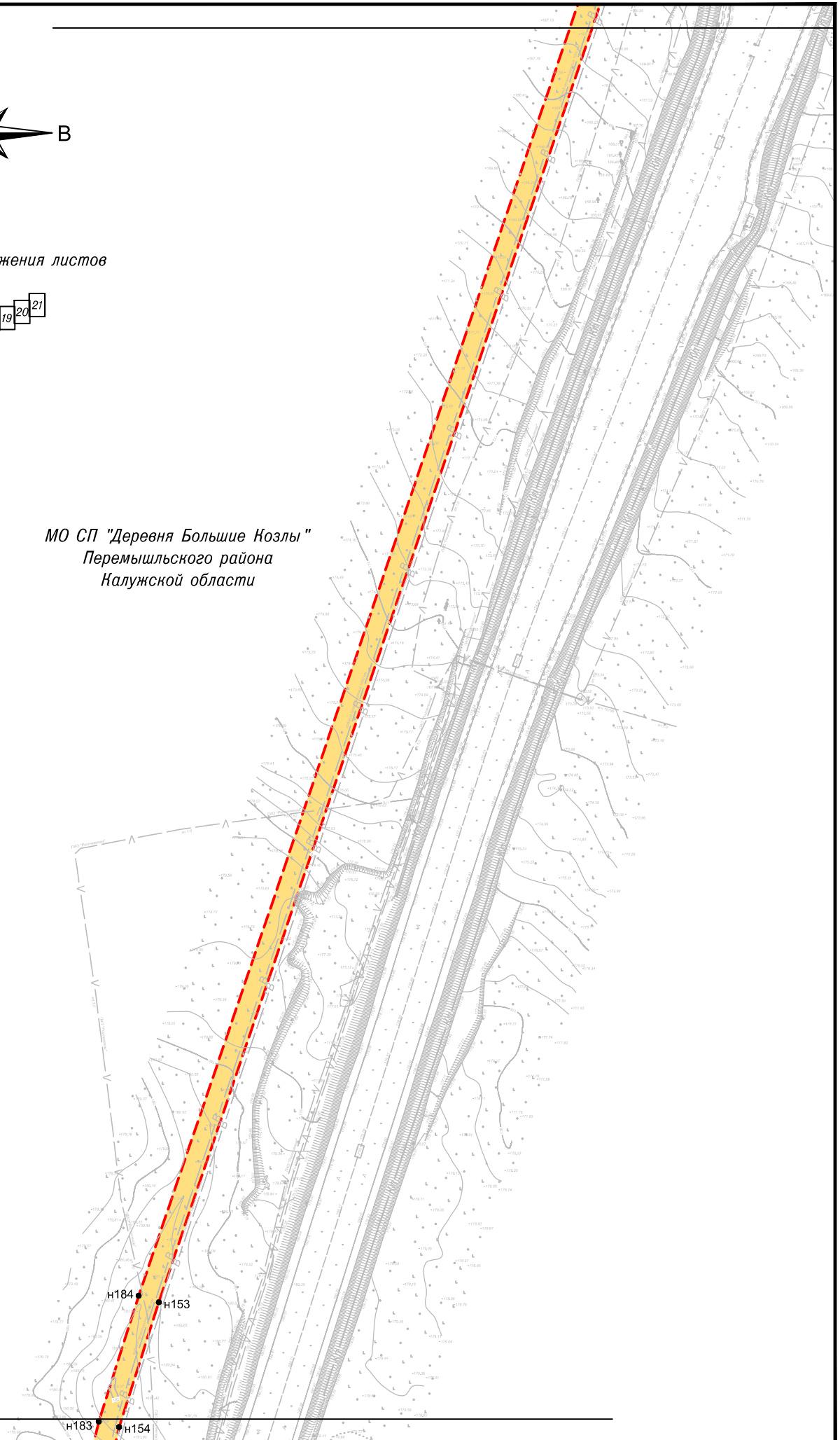


Схема расположения листов



МО СП "Деревня Большие Козлы"  
Перемышльского района  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000



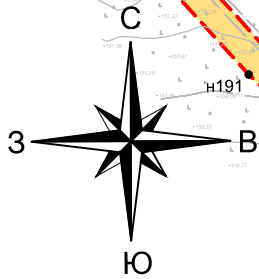
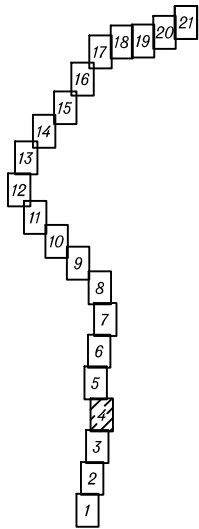
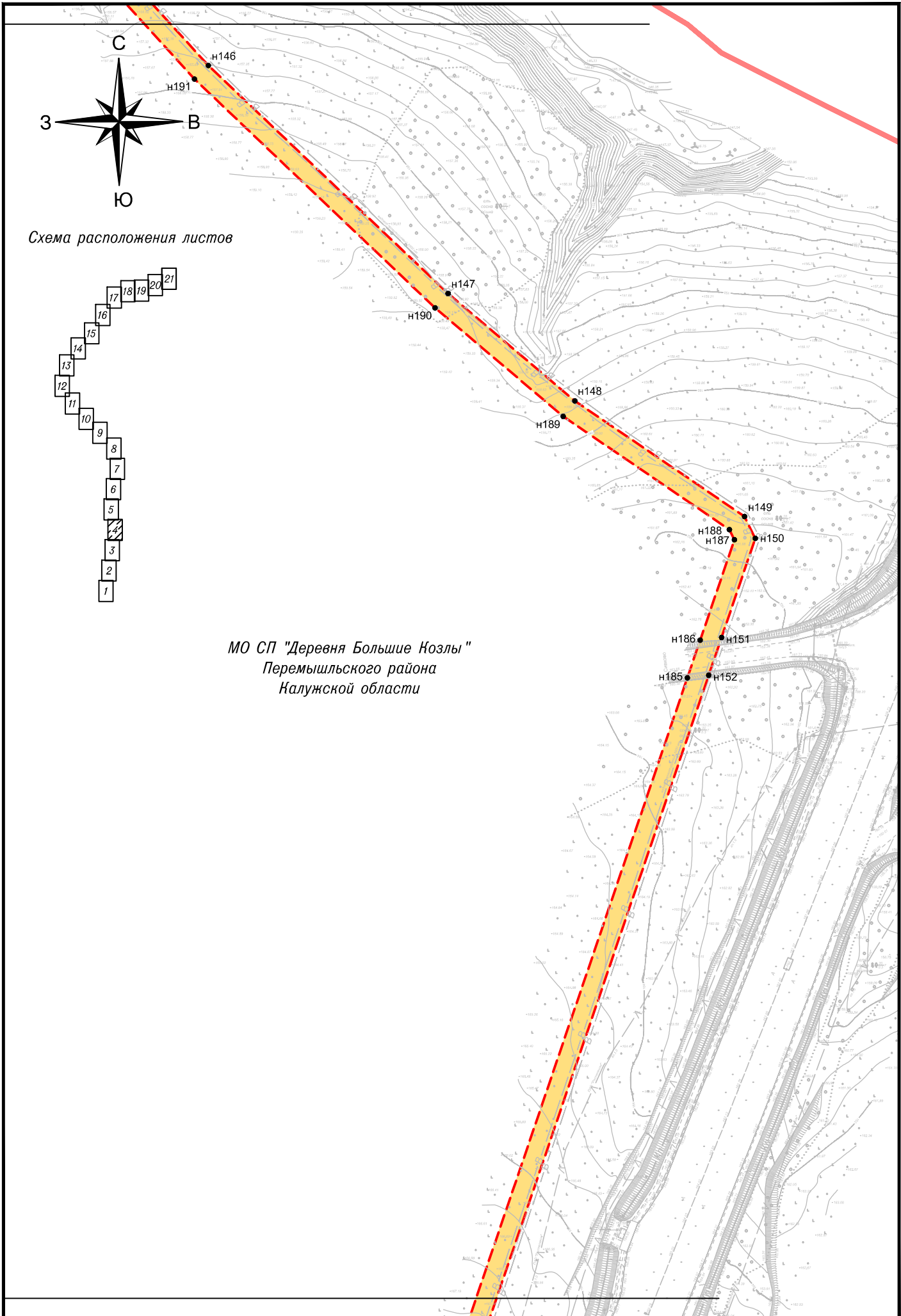


Схема расположения листов



МО СП "Деревня Большие Козлы"  
 Перемышльского района  
 Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
 планируемого размещения линейных объектов  
 Масштаб 1:2000

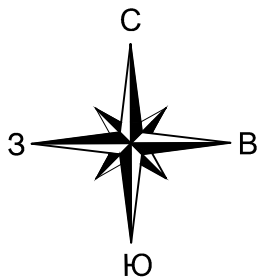
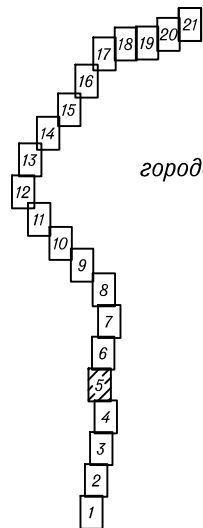


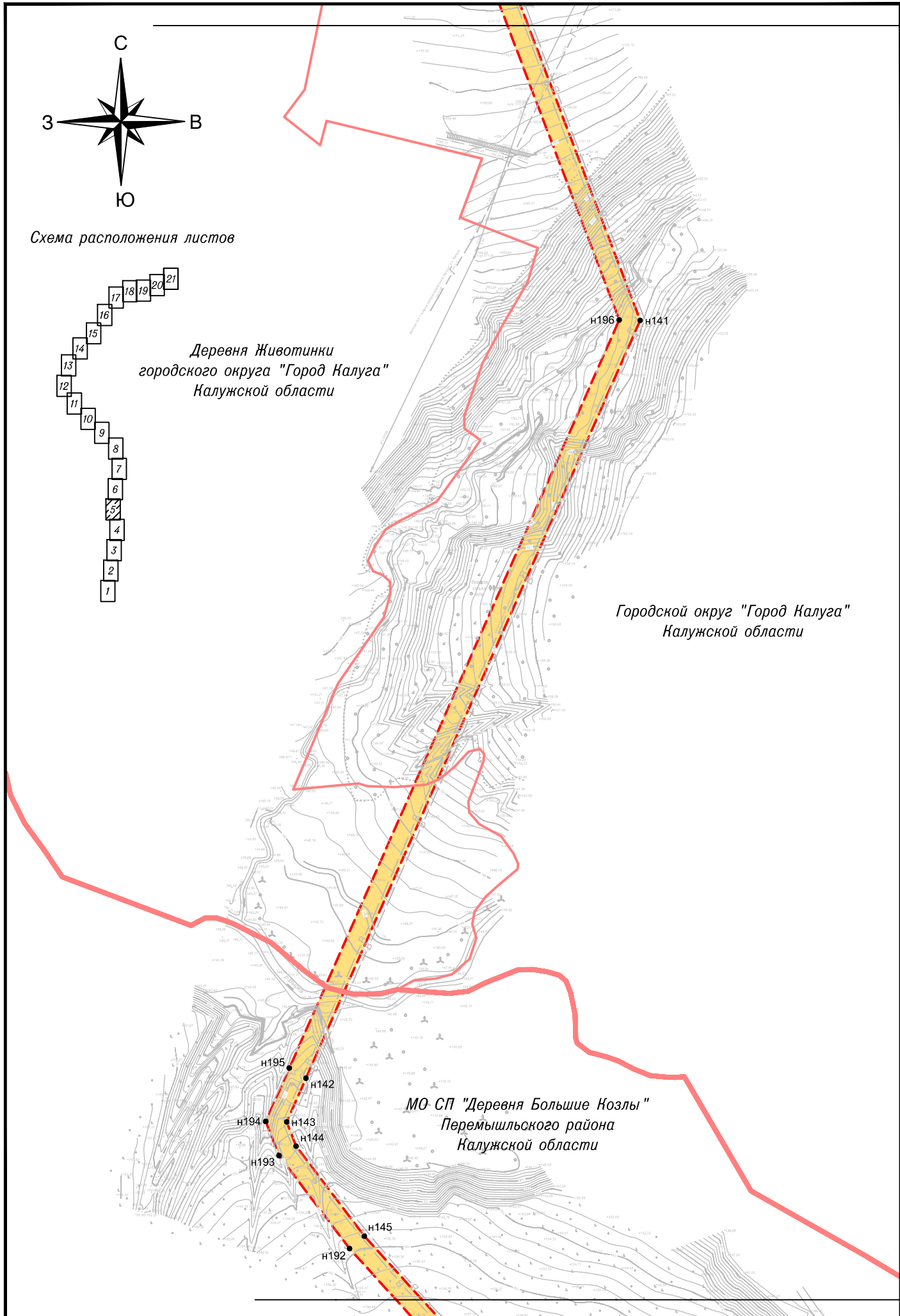
Схема расположения листов



Деревня Животинки  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области

Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области

МО СП "Деревня Большие Козлы"  
Перемышльского района  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

Лист  
5

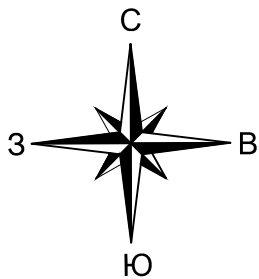
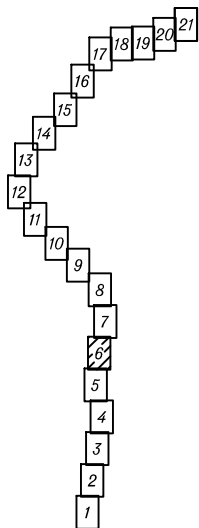


Схема расположения листов



Деревня Животинки  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области

Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

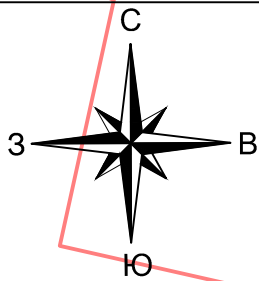
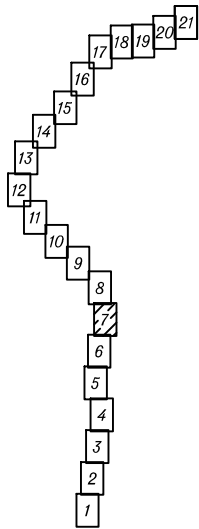


Схема расположения листов



Деревня Животинки  
городского округа "Город Налуга"  
Калужской области

Городской округ "Город Налуга"  
Калужской области

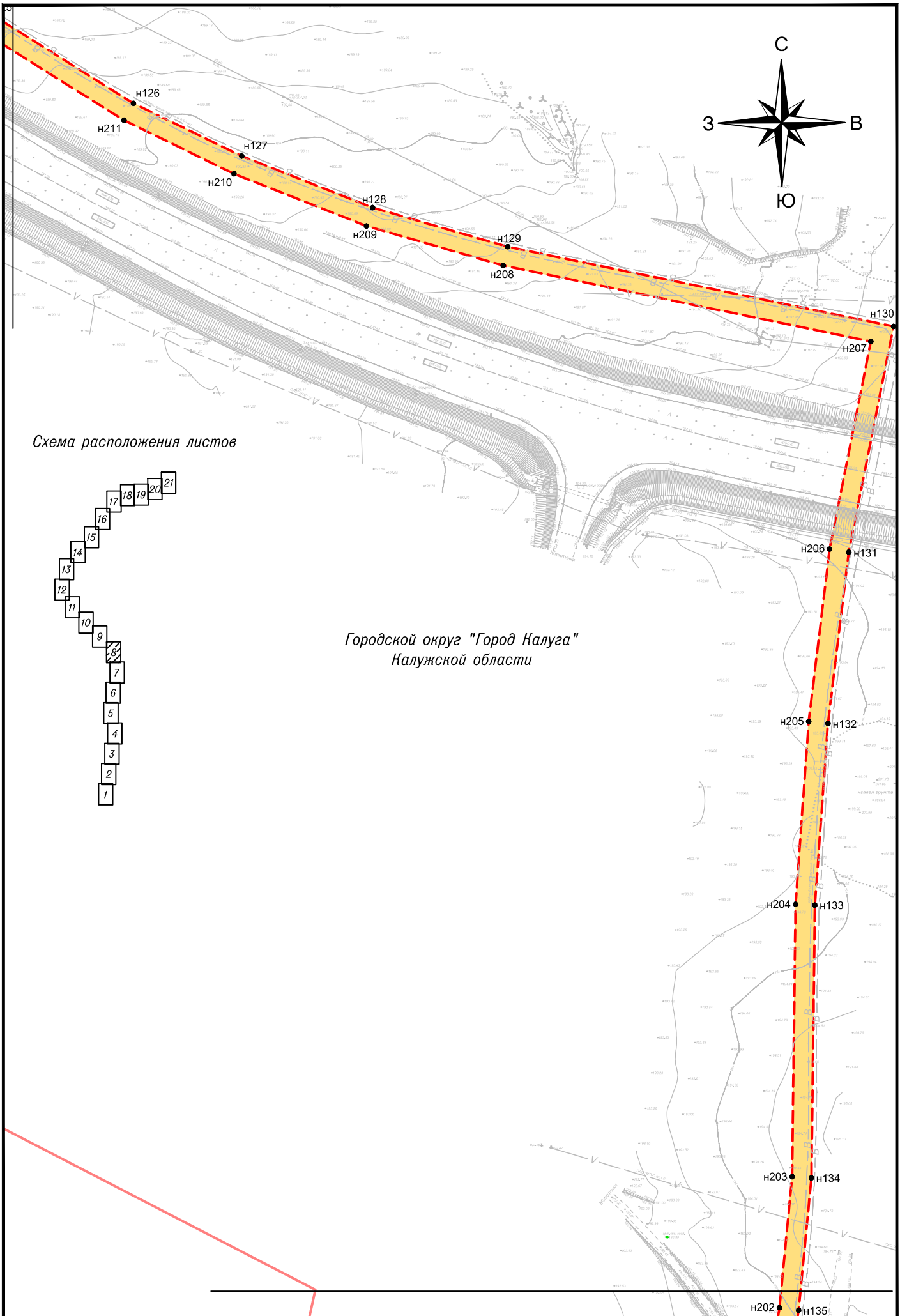


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

Лист

7



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертёж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

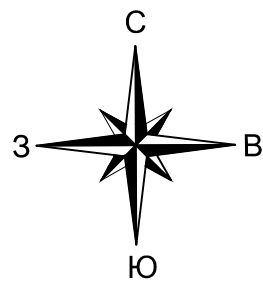
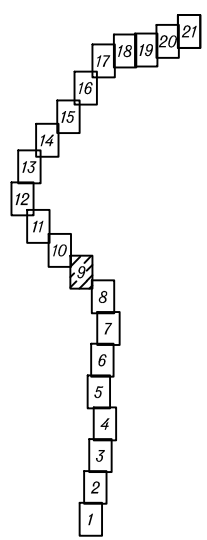
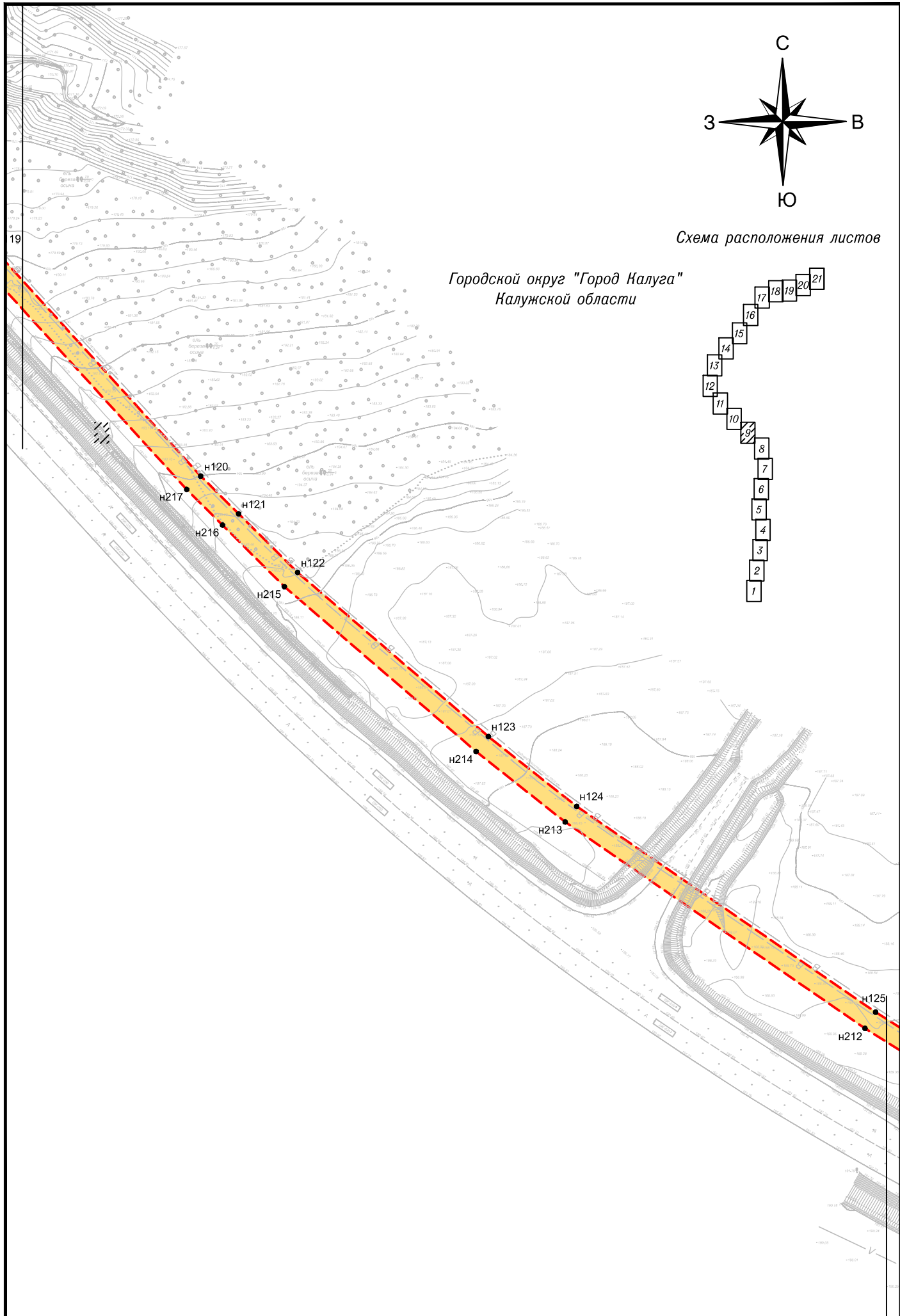


Схема расположения листов

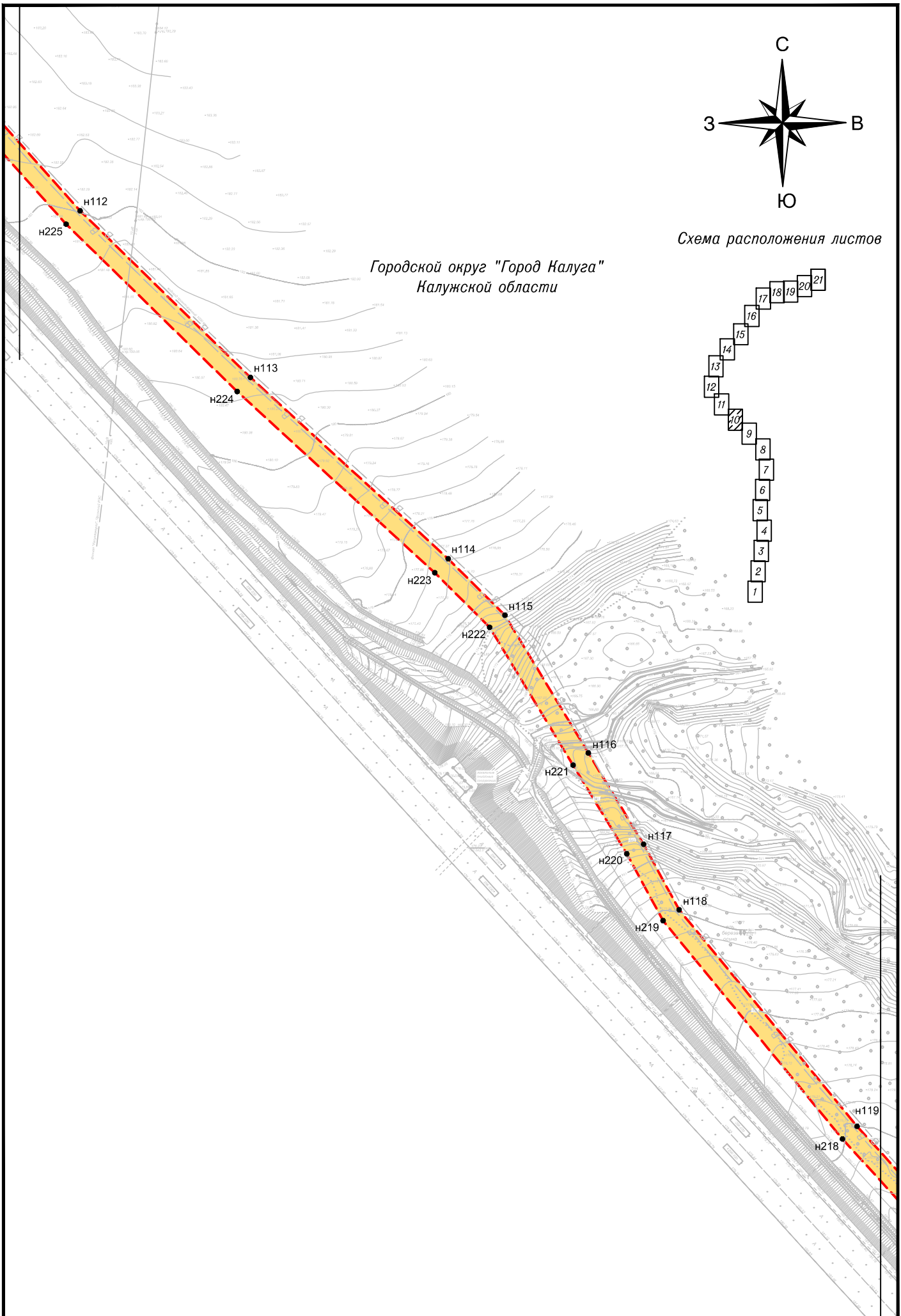


Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000



Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области

Схема расположения листов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

Лист

10

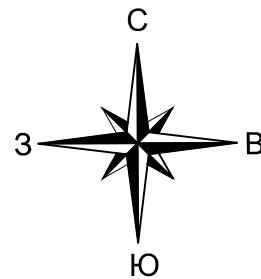
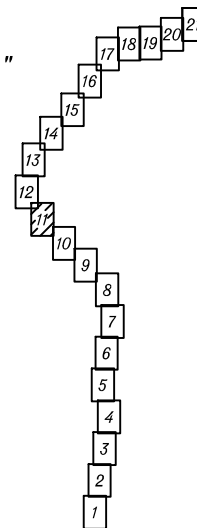
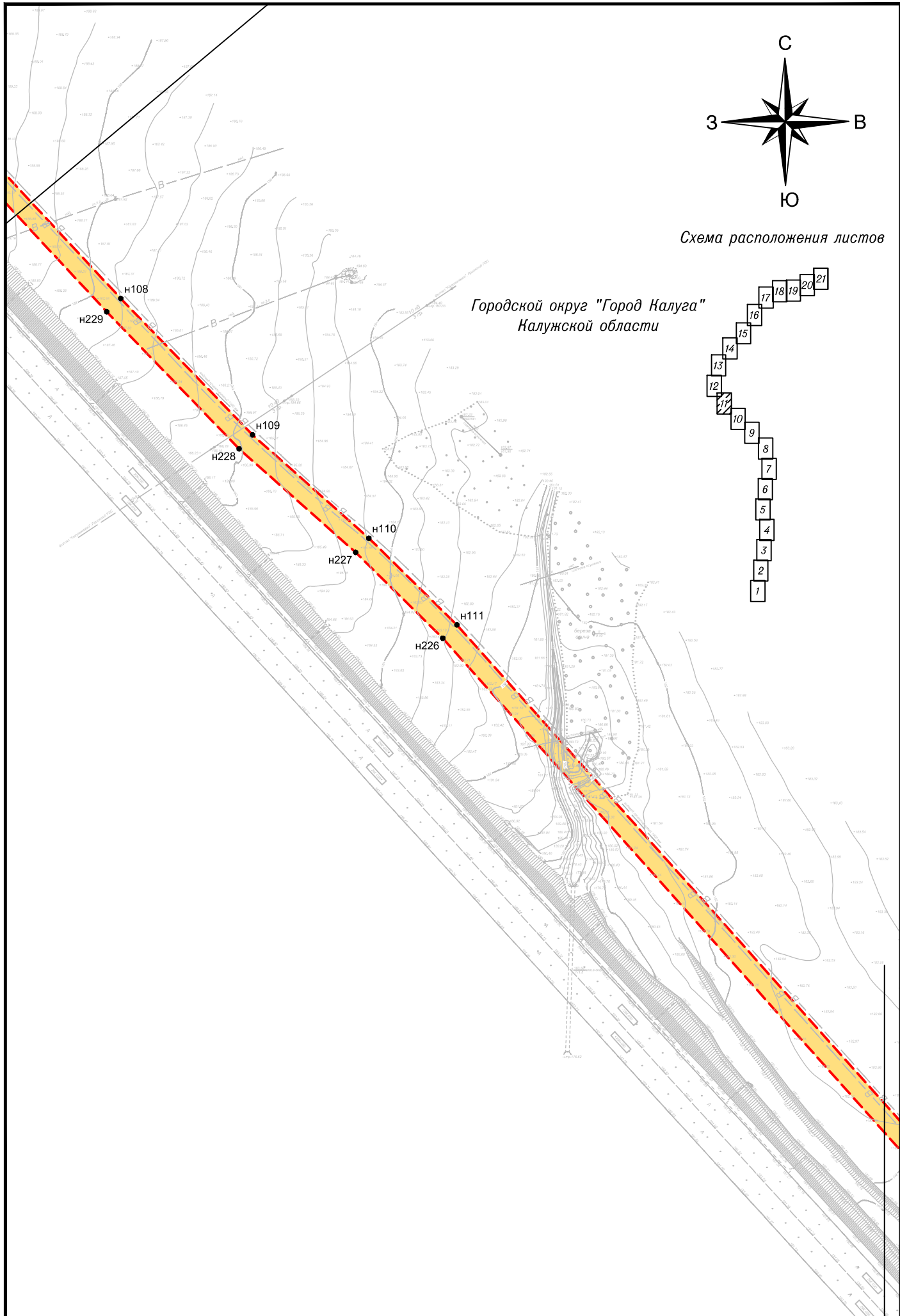


Схема расположения листов



Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

Лист  
11



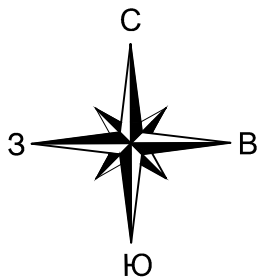
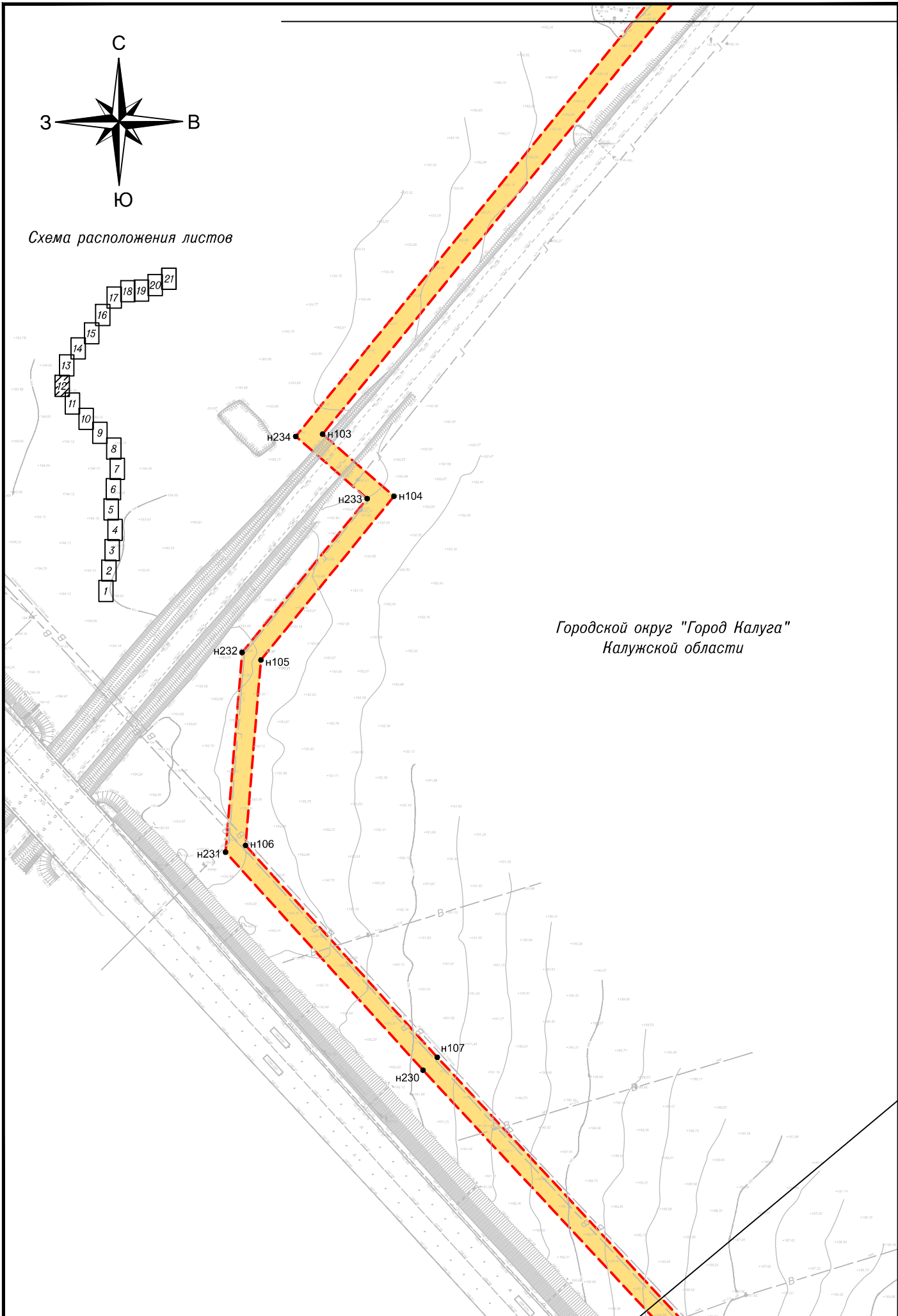
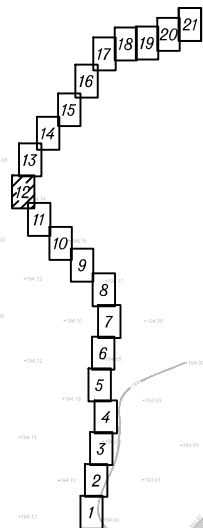


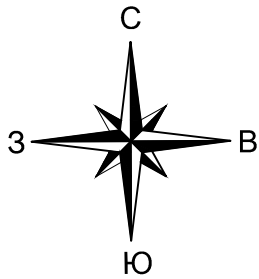
Схема расположения листов



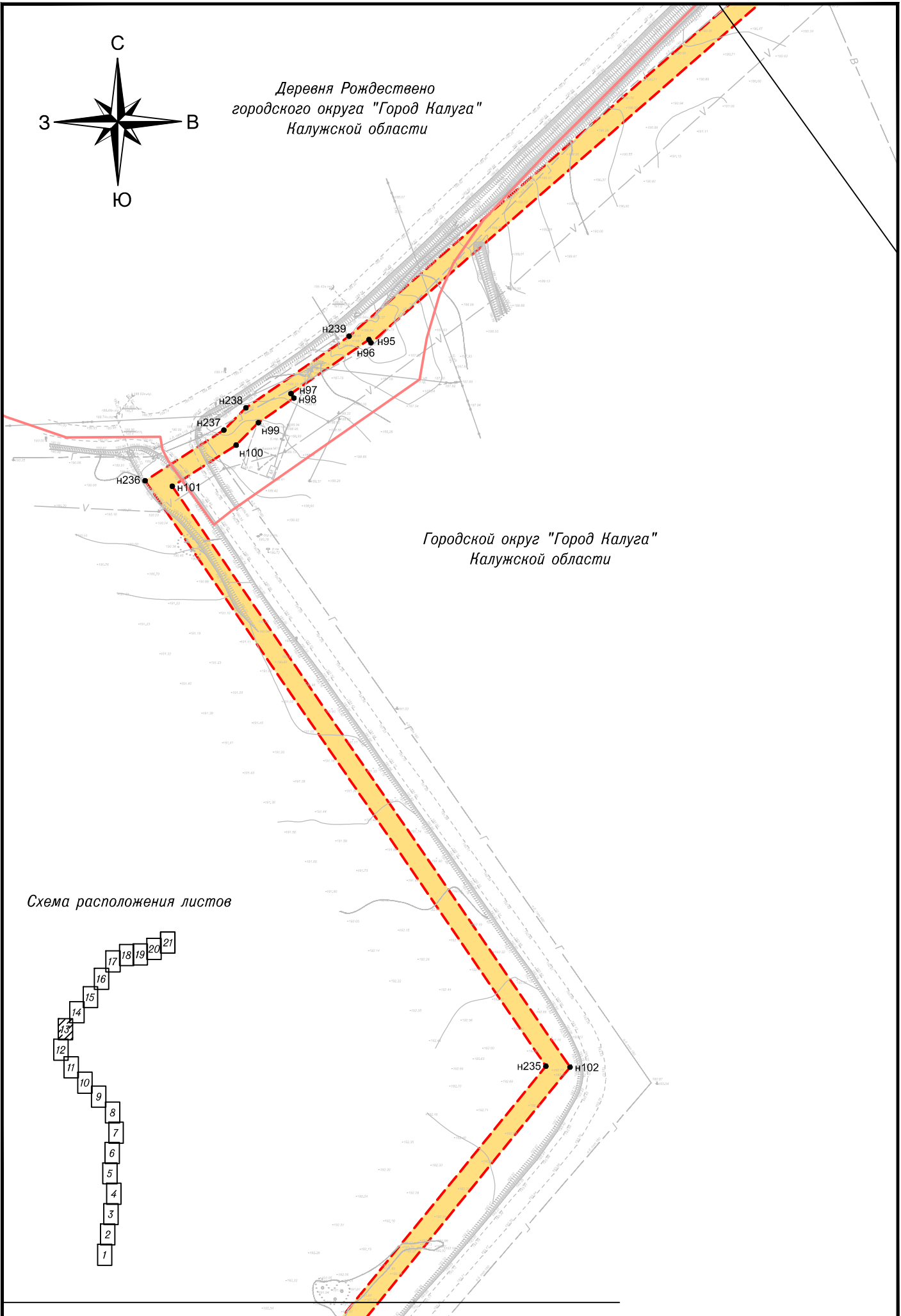
Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

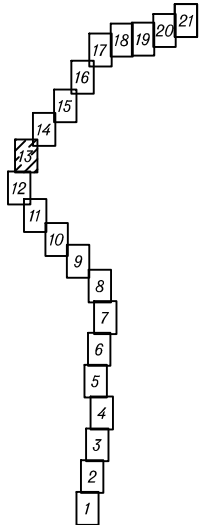
Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000



*Деревня Рождествено  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области*



*Схема расположения листов*



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

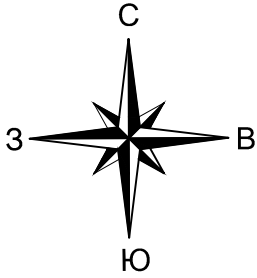
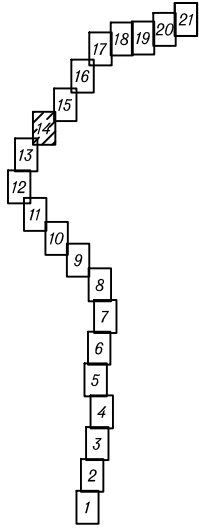
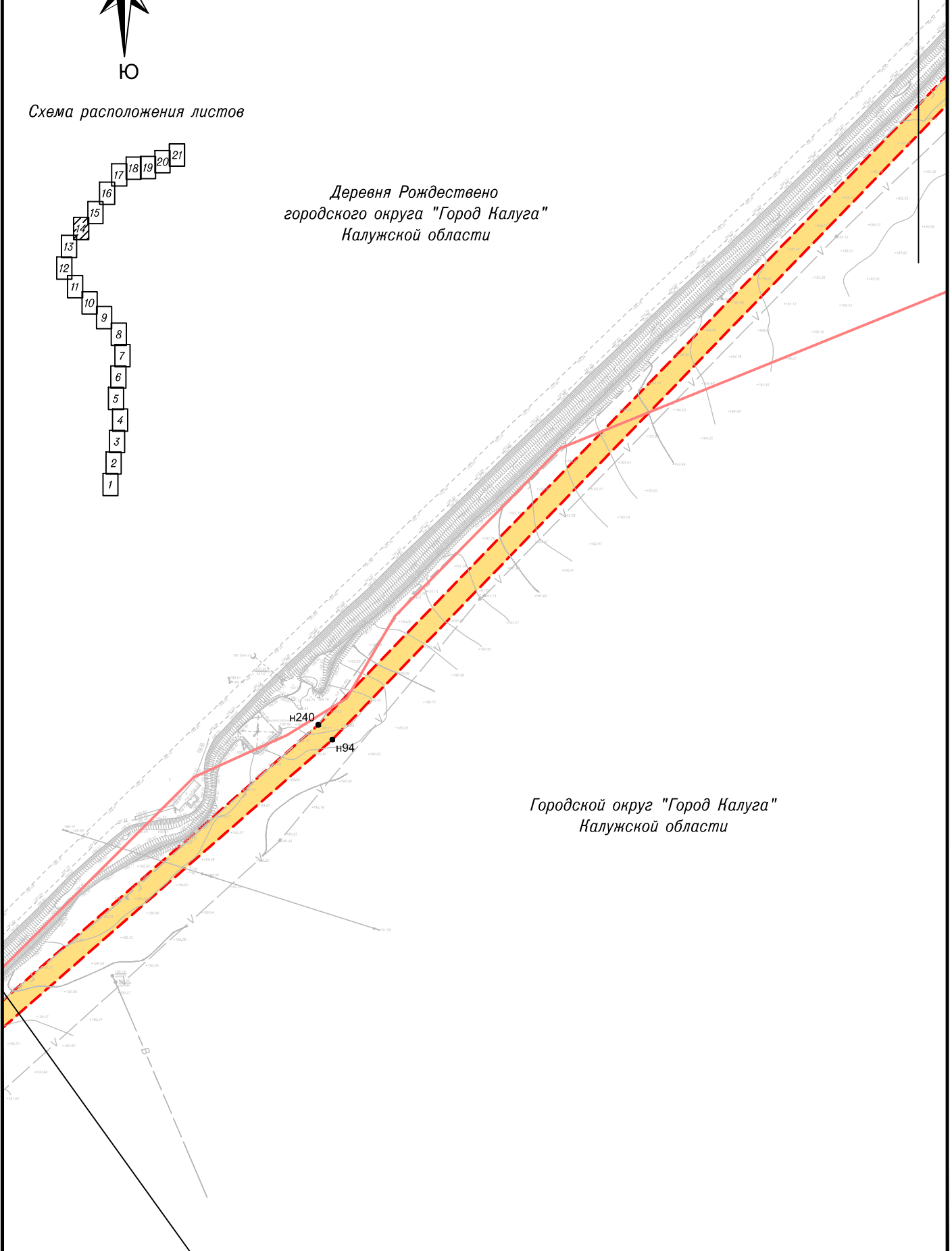


Схема расположения листов



Деревня Рождествено  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области



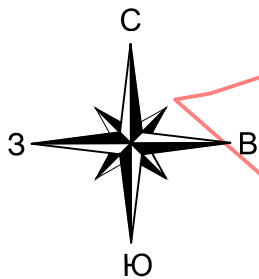
Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

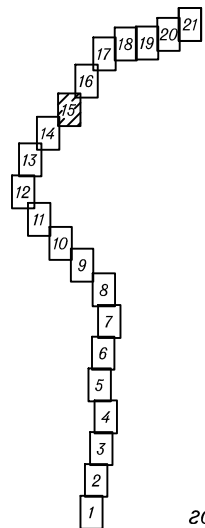
Лист

14

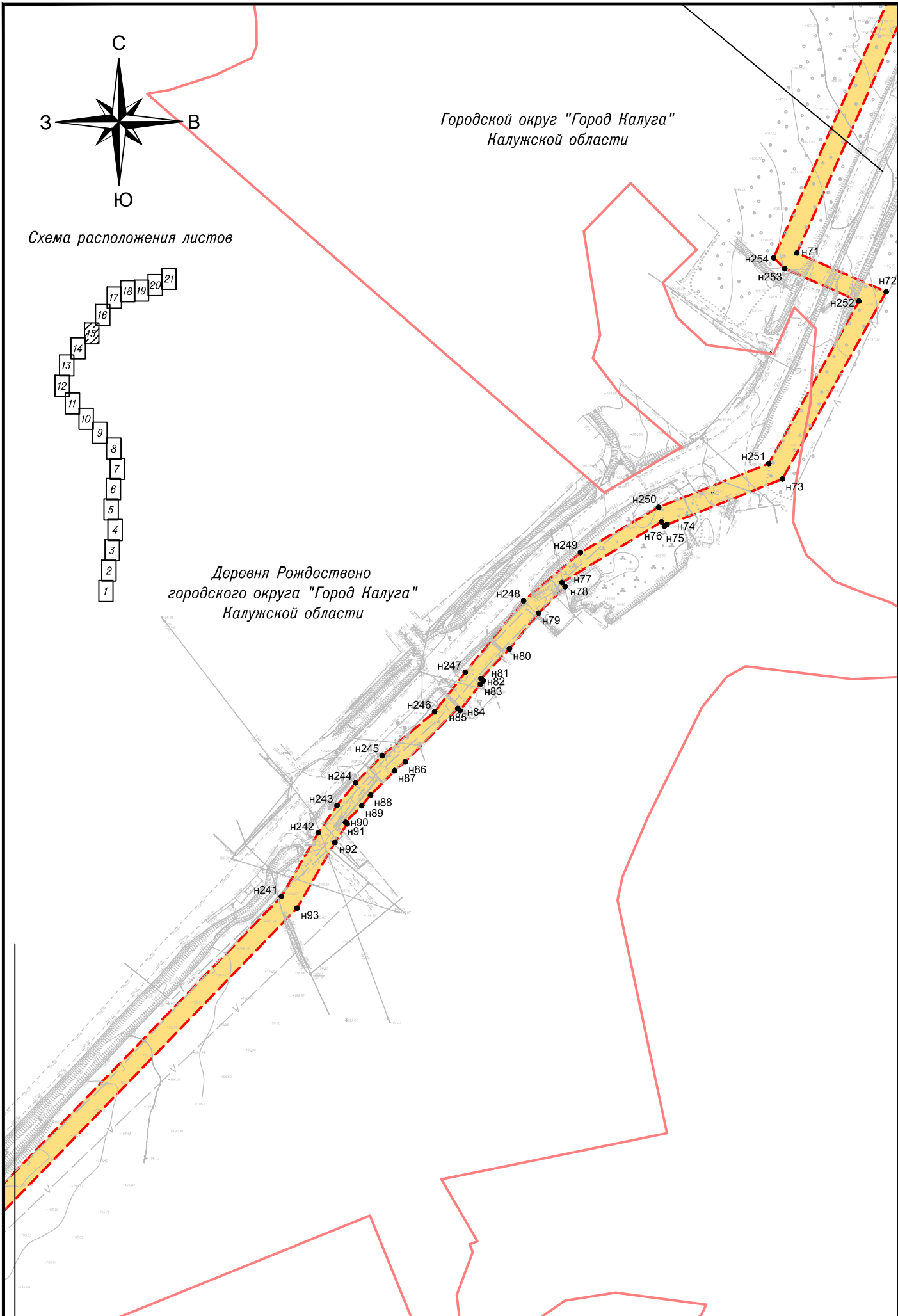


Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области

Схема расположения листов



Деревня Рождествено  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

Лист  
15

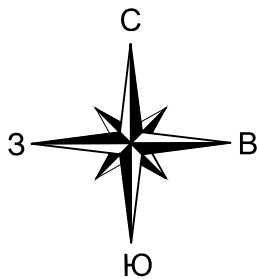
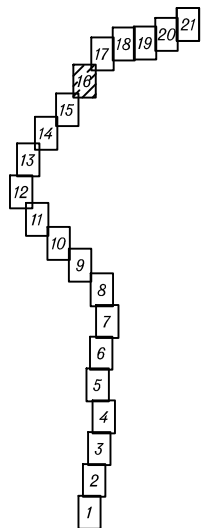
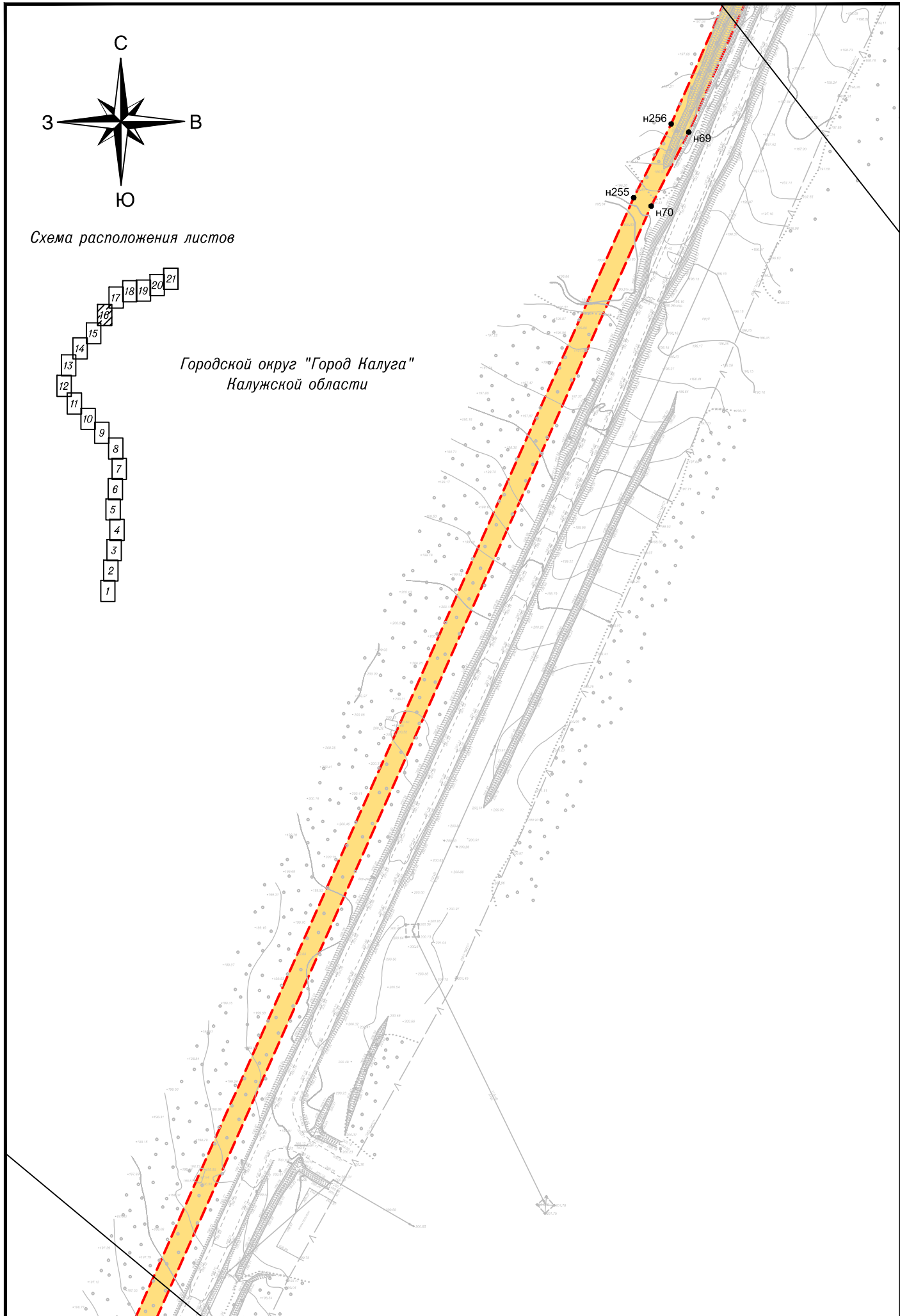


Схема расположения листов

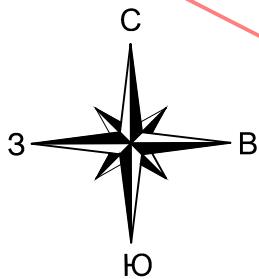


Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области



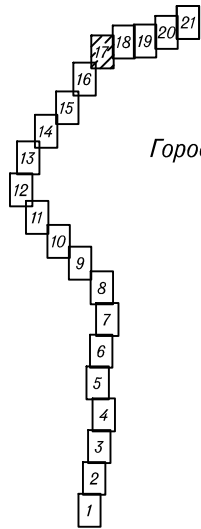
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

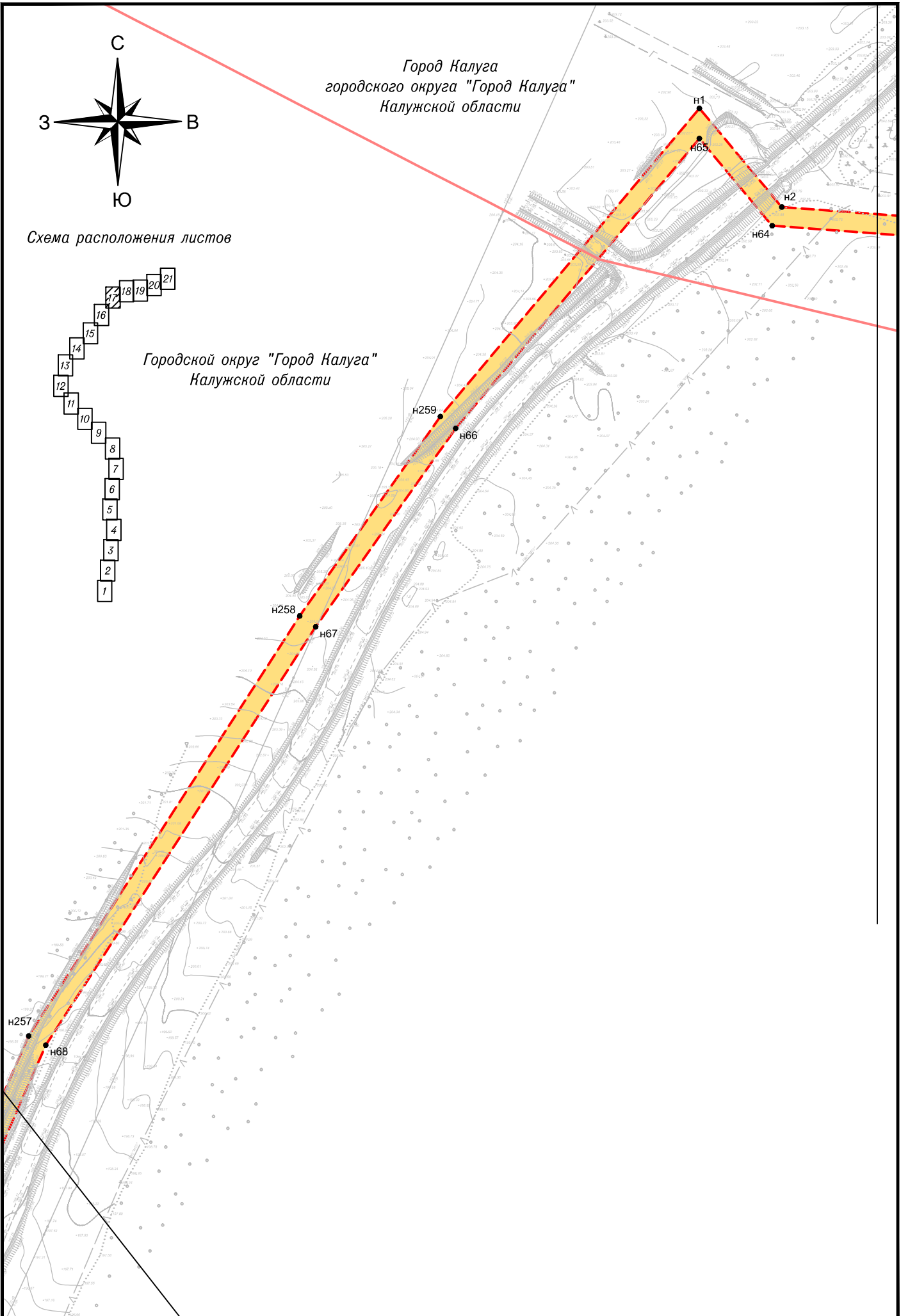


Город Калуга  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области

Схема расположения листов



Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области



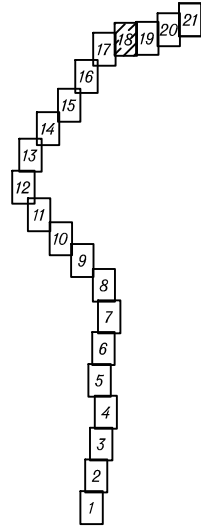
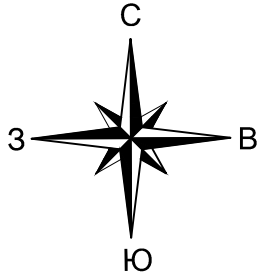
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

Лист

17

Схема расположения листов



Город Калуга  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области



Городской округ "Город Калуга"  
Калужской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

Лист

18

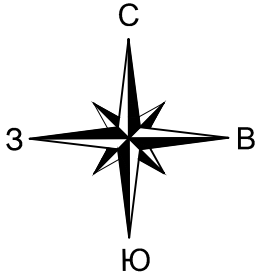
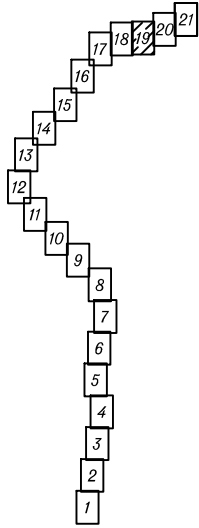
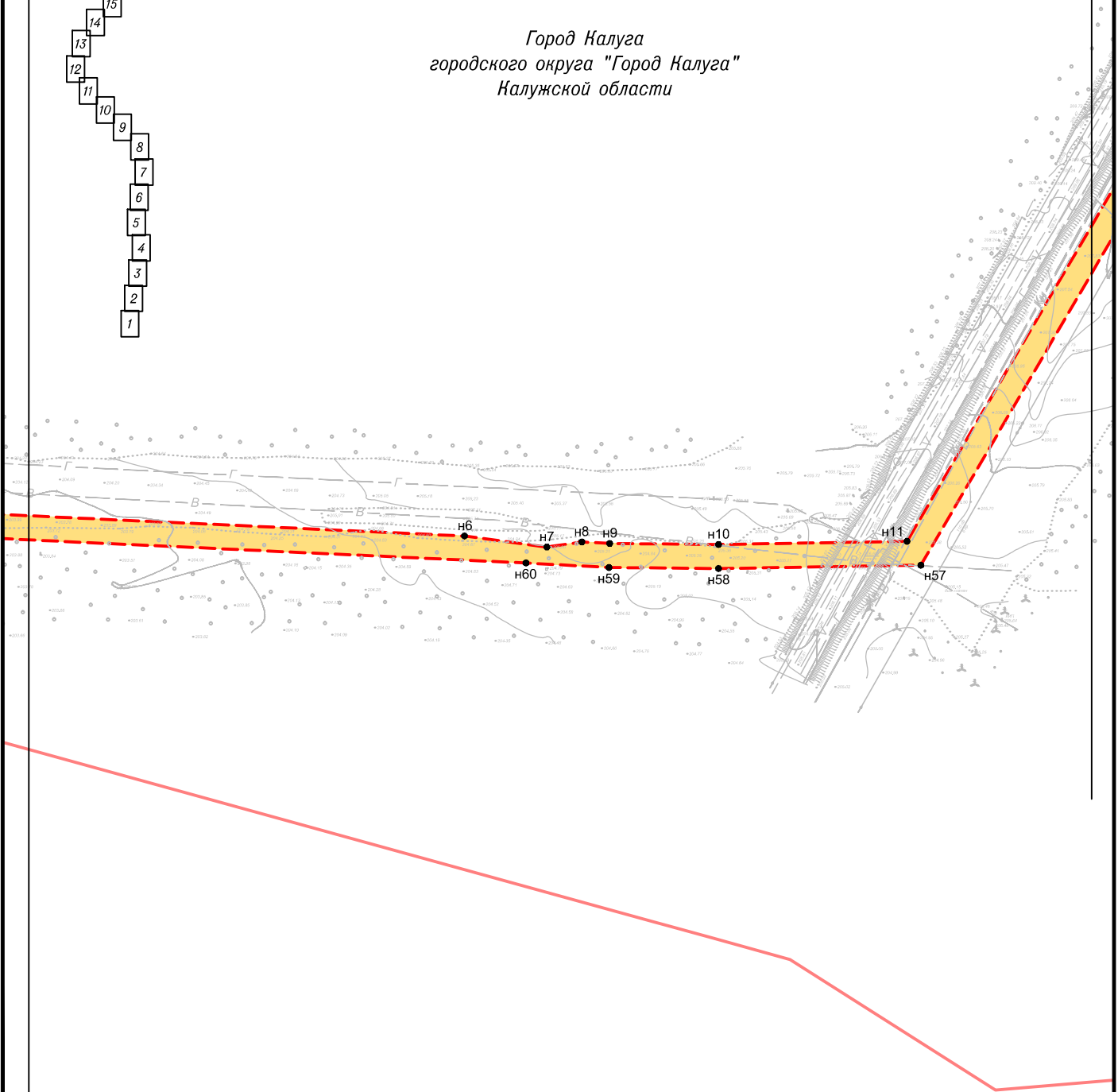


Схема расположения листов



Город Калуга  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000



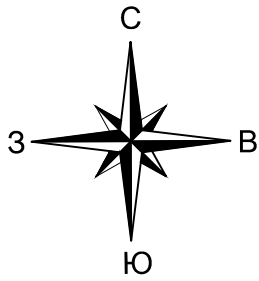
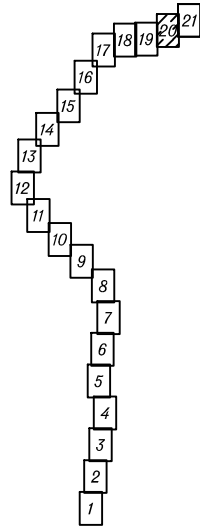
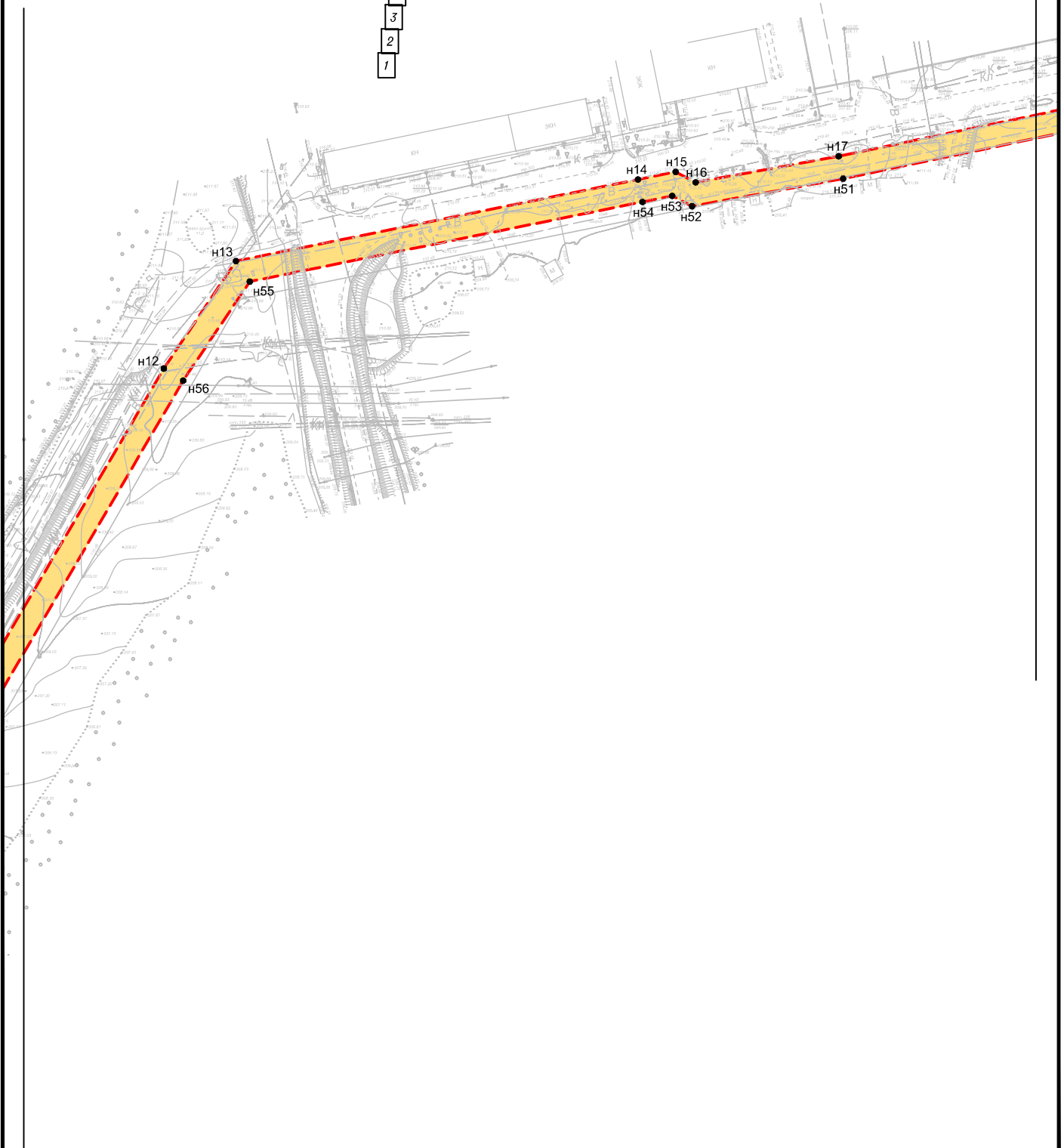


Схема расположения листов



Город Калуга  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

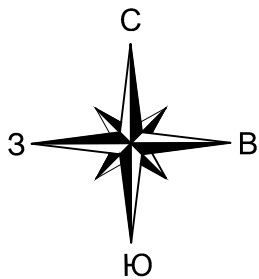
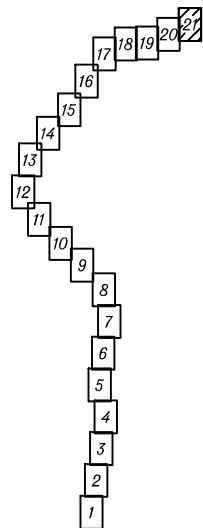
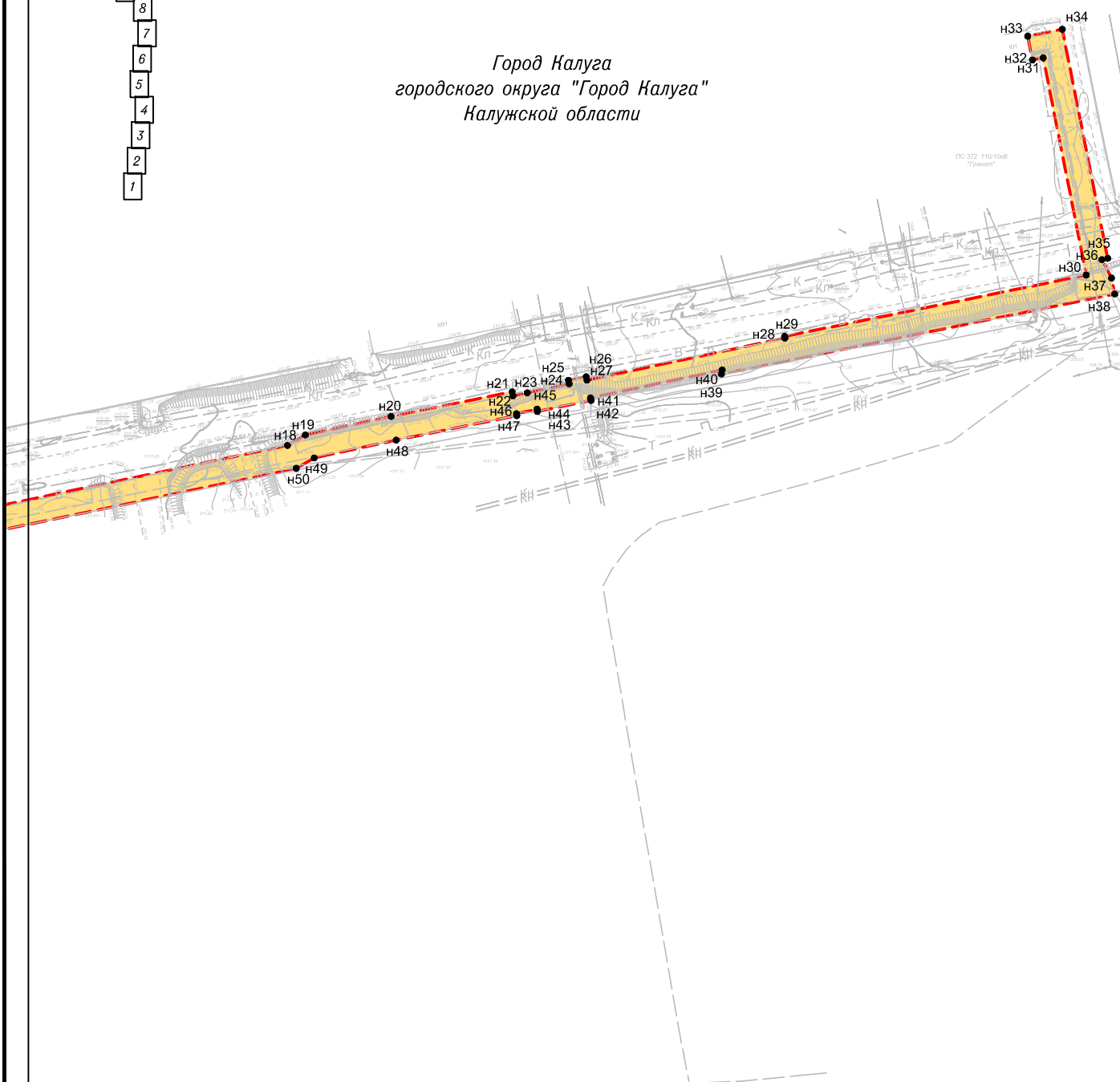


Схема расположения листов



Город Калуга  
городского округа "Город Калуга"  
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон  
планируемого размещения линейных объектов  
Масштаб 1:2000

## 1.2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

### Введение

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, для реконструкции ПС "Гранат" с монтажом ячеек 10 кВ на II и III СкШ-10 кВ, строительства КЛ-10 кВ от II и III СкШ-10 кВ ПС "Гранат", для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств МКУ «УКС города Калуги, договор №401050400 от 22.09.2021, Калужская область, Перемышльский район, между д. Горенское и д. Андреевское. (свыше 670 кВт; 2 шт., протяженность 2х11,7 км)» разработана ООО «Мехколонна №26» на основании следующих документов:

1. Договор об осуществлении технологического присоединения №401050400 от 22.09.2021 (5820 кВт).
2. Техническое задание.
3. Технический отчет по результатам инженерно – геодезических изысканий.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
4. Постановление Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети";
5. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ. N 14278ТМ-Т1 (утв. Минтопэнерго 20.05.1994) ;
6. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".
7. Правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга", утвержденные Решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (ред. от 08.12.2021 № 283).
8. Генеральный план городского округа "Город Калуга", утвержденный Решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64.
9. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа "Город Калуга" Калужской области, утвержденные Решением городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163.
10. Правила землепользования и застройки муниципальных образований, входящих в состав муниципального района «Перемышльский район», утвержденные решением Районного Собрания муниципального района «Перемышльский район» от 10.04. 2008г.№ 235 (ред. от 02.03.2023 № 175).
11. Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Большие Козлы», утвержденный Решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Большие Козлы» от 05.06.2014 № 174 (ред. от 02.03.2023 № 174).

Цель – обеспечение процесса строительства и ввода в эксплуатацию линии электропередач.

Задачи:

- определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования.

### **1.2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.**

Проектом предусматривается реконструкция ПС "Гранат" с монтажом ячеек 10 кВ на II и III СкШ-10 кВ, строительство КЛ-10 кВ от II и III СкШ-10 кВ ПС "Гранат", для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств МКУ «УКС города Калуги, договор №401050400 от 22.09.2021, Калужская область, Перемышльский район, между д. Горенское и д. Андреевское. (свыше 670 кВт; 2шт., протяженность 2х11,7 км).

Началом трассы является МКУ «УКС города Калуги.

Концом трассы является ПС 110 кВ Гранат.

Наименование: реконструкция ПС "Гранат" с монтажом ячеек 10 кВ на II и III СкШ-10 кВ, строительство КЛ-10 кВ от II и III СкШ-10 кВ ПС "Гранат", для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств МКУ «УКС города Калуги, договор №401050400 от 22.09.2021, Калужская область, Перемышльский район, между д. Горенское и д. Андреевское. (свыше 670 кВт; 2шт., протяженность 2х11,7 км).

Назначение: обеспечение промышленности и населения Калужской области электрической энергией.

#### ***Основные характеристики планируемого объекта:***

<b>№п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение</b>
1	Напряжение, кВ	10
2	Тип кабеля	АСБ сечением 240 мм <sup>2</sup>
3	Длина трасс	11680 м
4	Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	В том числе переход методом ГНБ – 1,101 км.

### **1.2.2. Перечень административно-территориальных единиц, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

Объект планировочной структуры размещается на территории:

- Городского округа "Город Калуга" Калужской области;
- Деревни Животинки городского округа "Город Калуга" Калужской области;
- Деревни Рождествено городского округа "Город Калуга" Калужской области;
- Города Калуга городского округа "Город Калуга" Калужской области;

- Сельского поселения "Деревня Большие Козлы" Перемышльского района Калужской области.

Категории земель, на которых планируется размещение объекта планировочной структуры:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

### 1.2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Перечень координат зоны размещения объекта (в границах территории планировочной структуры):

- КЛ-10 кВ от II, III СкШ-10 кВ ПС 110 кВ Гранат для техприсоединения МКУ «УКС города Калуги»:

Точка	X	Y
н1	426537.56	1296792.09
н2	426496.81	1296826.07
н3	426476.05	1297101.94
н4	426460.85	1297135.55
н5	426454.92	1297189.13
н6	426446.82	1297363.38
н7	426443.15	1297390.79
н8	426444.86	1297402.43
н9	426444.35	1297411.72
н10	426444.00	1297447.93
н11	426445.04	1297510.63
н12	426633.97	1297621.20
н13	426671.60	1297646.49
н14	426700.15	1297787.23
н15	426702.83	1297800.46
н16	426699.14	1297807.47
н17	426708.30	1297857.56
н18	426740.66	1298012.05
н19	426744.10	1298017.95
н20	426750.23	1298046.23
н21	426758.35	1298086.15
н22	426757.02	1298086.41
н23	426758.02	1298091.09
н24	426760.95	1298104.92

Точка	X	Y
н25	426762.12	1298104.68
н26	426763.31	1298110.53
н27	426762.19	1298110.76
н28	426776.06	1298176.04
н29	426776.61	1298175.93
н30	426796.83	1298275.37
н31	426868.48	1298261.19
н32	426867.77	1298257.64
н33	426875.62	1298256.08
н34	426877.88	1298267.48
н35	426802.38	1298282.43
н36	426801.95	1298280.54
н37	426795.87	1298283.72
н38	426790.58	1298284.76
н39	426764.21	1298155.12
н40	426765.54	1298155.38
н41	426756.32	1298111.96
н42	426755.47	1298112.14
н43	426751.87	1298094.43
н44	426752.55	1298094.33
н45	426752.57	1298094.32
н46	426751.13	1298087.54
н47	426750.49	1298087.67
н48	426742.40	1298047.87

Точка	X	Y
н49	426736.55	1298020.88
н50	426733.10	1298014.96
н51	426700.45	1297859.10
н52	426690.77	1297806.20
н53	426694.42	1297799.26
н54	426692.30	1297788.82
н55	426664.41	1297651.30
н56	426629.71	1297627.98
н57	426437.11	1297515.26
н58	426436.00	1297447.95
н59	426436.35	1297411.46
н60	426437.86	1297383.82
н61	426446.94	1297188.50
н62	426453.04	1297133.41
н63	426468.18	1297099.93
н64	426489.09	1296822.10
н65	426525.10	1296792.06
н66	426405.34	1296691.41
н67	426323.33	1296633.62
н68	426150.46	1296522.13
н69	426078.84	1296490.86
н70	426048.30	1296475.35
н71	425554.37	1296255.67
н72	425538.30	1296292.52
н73	425460.93	1296249.65
н74	425442.04	1296201.98
н75	425441.45	1296200.96
н76	425443.22	1296199.71
н77	425418.21	1296158.57
н78	425416.49	1296159.89
н79	425405.54	1296148.95
н80	425390.77	1296136.87
н81	425378.46	1296125.15
н82	425377.57	1296126.09
н83	425376.09	1296124.88
н84	425365.21	1296116.46
н85	425366.11	1296115.54
н86	425344.06	1296093.77
н87	425340.45	1296089.46
н88	425330.35	1296079.48
н89	425325.90	1296075.84
н90	425319.14	1296069.17
н91	425318.47	1296069.85
н92	425310.79	1296064.78
н93	425283.59	1296049.10

Точка	X	Y
н94	424926.09	1295703.10
н95	424687.78	1295430.42
н96	424689.11	1295429.57
н97	424666.78	1295397.39
н98	424664.92	1295398.56
н99	424654.76	1295383.91
н100	424645.50	1295374.70
н101	424628.50	1295348.35
н102	424388.47	1295512.61
н103	424120.67	1295294.99
н104	424094.99	1295324.46
н105	424027.33	1295269.49
н106	423950.74	1295263.14
н107	423863.19	1295342.38
н108	423723.77	1295472.03
н109	423667.42	1295526.46
н110	423624.72	1295574.54
н111	423588.88	1295610.88
н112	423363.09	1295812.62
н113	423294.12	1295883.09
н114	423219.16	1295964.84
н115	423195.80	1295988.32
н116	423138.81	1296022.82
н117	423101.06	1296045.68
н118	423073.96	1296060.37
н119	422984.38	1296133.97
н120	422892.89	1296217.32
н121	422877.31	1296232.97
н122	422853.07	1296257.34
н123	422785.26	1296336.17
н124	422756.40	1296372.65
н125	422671.36	1296496.15
н126	422637.30	1296550.55
н127	422615.46	1296595.40
н128	422594.11	1296649.60
н129	422577.91	1296705.57
н130	422544.93	1296865.27
н131	422451.49	1296846.72
н132	422380.56	1296838.13
н133	422305.36	1296832.71
н134	422192.42	1296831.28
н135	422137.64	1296825.99
н136	422003.51	1296804.16
н137	421936.92	1296789.02
н138	421835.87	1296755.57

Точка	X	Y
н139	421771.55	1296741.53
н140	421119.30	1296631.34
н141	420975.71	1296685.88
н142	420662.58	1296547.81
н143	420644.53	1296539.85
н144	420634.55	1296543.72
н145	420597.32	1296571.94
н146	420553.90	1296611.40
н147	420459.70	1296710.40
н148	420415.28	1296762.79
н149	420367.55	1296832.84
н150	420358.49	1296837.30
н151	420317.55	1296823.37
н152	420301.95	1296818.06
н153	419563.20	1296566.67
н154	419516.09	1296551.71
н155	419468.79	1296540.85
н156	419417.61	1296533.46
н157	419367.03	1296530.46
н158	419316.74	1296531.85
н159	419242.48	1296538.51
н160	419208.92	1296543.53
н161	419167.73	1296549.69
н162	418821.58	1296617.83
н163	418716.83	1296634.57
н164	418707.18	1296627.08
н165	418671.15	1296325.95
н166	418636.62	1296330.08
н167	418637.13	1296334.36
н168	418626.58	1296335.62
н169	418624.60	1296319.11
н170	418635.16	1296317.85
н171	418635.67	1296322.13
н172	418678.14	1296317.05
н173	418714.73	1296622.81
н174	418718.99	1296626.12
н175	418820.17	1296609.96
н176	419166.36	1296541.80
н177	419208.05	1296535.57
н178	419241.53	1296530.56
н179	419316.27	1296523.86
н180	419367.15	1296522.46
н181	419418.42	1296525.50
н182	419470.25	1296532.98
н183	419518.20	1296543.99

Точка	X	Y
н184	419565.70	1296559.07
н185	420300.84	1296809.23
н186	420316.45	1296814.54
н187	420357.93	1296828.66
н188	420362.12	1296826.60
н189	420408.91	1296757.93
н190	420453.75	1296705.06
н191	420548.31	1296605.68
н192	420592.21	1296565.78
н193	420630.61	1296536.67
н194	420644.72	1296531.20
н195	420666.78	1296540.93
н196	420975.94	1296677.24
н197	421118.49	1296623.09
н198	421773.07	1296733.67
н199	421837.99	1296747.84
н200	421939.07	1296781.30
н201	422005.04	1296796.30
н202	422138.67	1296818.05
н203	422192.86	1296823.28
н204	422305.70	1296824.71
н205	422381.33	1296830.16
н206	422452.75	1296838.82
н207	422538.70	1296855.87
н208	422570.14	1296703.64
н209	422586.53	1296647.01
н210	422608.13	1296592.18
н211	422630.29	1296546.66
н212	422664.67	1296491.76
н213	422749.96	1296367.90
н214	422779.09	1296331.08
н215	422847.20	1296251.90
н216	422872.65	1296226.32
н217	422887.36	1296211.54
н218	422979.14	1296127.92
н219	423069.47	1296053.71
н220	423097.08	1296038.73
н221	423133.79	1296016.51
н222	423190.81	1295981.98
н223	423213.37	1295959.31
н224	423288.32	1295877.59
н225	423357.56	1295806.84
н226	423583.36	1295605.08
н227	423618.88	1295569.07
н228	423661.64	1295520.92

Точка	X	Y
н229	423718.27	1295466.23
н230	423857.78	1295336.49
н231	423947.94	1295254.88
н232	424030.46	1295261.72
н233	424094.04	1295313.38
н234	424119.72	1295283.91
н235	424388.88	1295502.64
н236	424630.77	1295337.10
н237	424651.75	1295369.64
н238	424660.92	1295378.75
н239	424690.49	1295421.36
н240	424931.89	1295697.58
н241	425288.44	1296042.66
н242	425314.79	1296057.85
н243	425326.04	1296065.62
н244	425335.41	1296073.29
н245	425346.58	1296084.32

Точка	X	Y
н246	425364.73	1296105.97
н247	425381.07	1296118.62
н248	425410.61	1296142.76
н249	425430.55	1296166.19
н250	425449.26	1296198.49
н251	425467.31	1296244.04
н252	425534.48	1296281.26
н253	425547.84	1296250.64
н254	425552.38	1296246.03
н255	426051.74	1296468.12
н256	426082.25	1296483.62
н257	426154.25	1296515.06
н258	426327.81	1296626.99
н259	426410.23	1296685.06
н1	426537.56	1296792.09

#### **1.2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В составе объекта планировочной структуры в границах зон его планируемого размещения предусмотрено обеспечение условий сохранения и развития системы улиц и дорог и размещение сетей инженерно-технического обеспечения.

Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ, действия градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

#### **1.2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства**

В границе проектируемой территории находится планируемый к строительству водопровод, являющийся частью объекта «Андреевский водозабор подземных вод МО «Город Калуга», в соответствии с ранее утвержденной документацией по планированию территории.

Трассу линейного объекта пересекают воздушные и подземные коммуникации:

- ВЛ-0.4кВ;
- ВЛ-10кВ;
- ВЛ-110кВ;
- ВЛ-35кВ;



- водопровод питьевой;
- водопровод проектный;
- водопропускные трубы;
- газопровод;
- дренаж;
- зоны затопления;
- кабели высоковольтные;
- канализация ливневая;
- канализация напорная;
- канализация хозяйственно-бытовая;
- линии связи и технических средств управления;
- системы орошения;
- тепловые сети.

Проектом предусматривается выполнить в местах пересечения с коммуникациями защиту кабеля путем прокладки его в трубопроводе. На некоторых участках прокладка кабеля предусмотрена путем горизонтального направленного бурения.

Подъезд выполнить по существующим дорогам, а также временным подъездным дорогам.

Все пересечения должны быть выполнены в соответствии с полученными техническими условиями, действующими НТД, а также согласованы с собственниками пересекаемых сооружений и коммуникаций до начала строительства. Пересечение коммуникаций без присутствия собственника запрещено.

### **1.2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия**

На территории объекта планировочной структуры отсутствуют объекты культурного наследия. Проводить мероприятия для сохранения объектов культурного наследия не требуется.

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и после принятия Управлением по охране объектов культурного наследия Калужской области решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

– разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

– получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с

указанной документацией в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области на согласование;

– обеспечить реализацию согласованной Управлением по охране объектов культурного наследия Калужской области документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

### **1.2.7. Мероприятия по охране окружающей среды**

Все строительные работы должны выполняться в строгом соответствии с проектом и требованиями соответствующих стандартов, действующих нормативных документов.

В процессе строительства, проектом рекомендуется выполнение следующих мероприятий, обеспечивающих уменьшение загрязнения атмосферы, воды, почвы, снижение уровня шума:

- снятие и вывоз плодородного слоя для последующей рекультивации;
- рациональное использование земель при складировании конструкций, материалов;
- для предотвращения загрязнения поверхности земли отходами обеспечение рабочих мест контейнерами для строительных отходов и своевременный вывоз их на санкционированную свалку;
- уборка территории за пределами ограждения строительной площадки в пределах 5-ти метровой зоны;
- проезд строительной техники по существующим автодорогам и в пределах полосы временного отвода земель;
- подвозка материалов и конструкций к месту производства работ по мере необходимости, исключая загромождение и захламление территории;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- запрещение мойки машин и механизмов на строительной площадке и в водоохраных зонах водотоков и водоемов;
- запрещение слива горюче - смазочных материалов вне специально оборудованных для этих целей мест, где исключается возможность загрязнения почв;
- заправка строительной техники на стационарных автозаправочных станциях.

На всех видах работ допускается использование технически исправных машин, механизмов и оборудования. Проведение техобслуживания и ремонта производится вне пределов стройплощадки. Выполнение работ предусматривается последовательным методом, исключающим одновременное использование предусмотренных машин и механизмов.

На заключительном этапе должна быть предусмотрена полная ликвидация строительных площадок, демонтаж вспомогательных сооружений и устройств, очистка территории от строительных и коммунальных отходов. Все работы по очистке территории выполняются сразу после прохождения строительного потока, с максимальным сохранением почвенно-растительного покрова.

В соответствии с Земельным кодексом РФ, после окончания строительных работ, нарушенные земли проводятся в состояние, пригодное для дальнейшего использования, т.е. проводится рекультивация земель. По окончании строительного-монтажных работ

должно быть выполнено восстановление почвенно-растительного слоя, нарушенного в процессе строительства.

Выполнение всех организационно-профилактических мероприятий позволит максимально предупредить, а в ряде случаев и полностью исключить нарушение почвенно-растительного покрова.

### **1.2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, проводить в соответствии с требованиями действующего законодательства ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

#### *Пожарная безопасность*

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечен выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91\* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности проектируемой ВЛ заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

- предотвращение пожара;
- ограничение распространение пожара;
- безопасную эвакуацию людей;
- противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара на проектируемой ВЛ обеспечивается:

- применением пожаробезопасных строительных материалов;
- применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;
- привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания ВЛ;
- выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта. Система противопожарной защиты ВЛ обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности ВЛ, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработки противопожарных мероприятий для ВЛ считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения

К решениям по обеспечению пожарной безопасности проектируемой ВЛ можно отнести:

- отсечение опасного участка от остальной сети;
- обеспечение технологического надзора за качеством строительства и ремонта объекта;
- создание систем взаимоповещения организаций и предприятий, выполняющих работы в охранной зоне ВЛ, это позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;
- осуществление планового контроля ВЛ.

При строительстве линии электропередач материалы и конструкции с пожарной опасностью не должны применяться. Заправка дорожных и транспортных машин топливом и смазочными материалами должна проводиться в специально выделенном месте, оборудованном средствами и инвентарем противопожарной безопасности.

Производство сварочных работ при изготовлении конструктивных элементов должно осуществляться в специально отведенных огороженных местах, оборудованных настилом и другими средствами, исключающими возгорание горючих веществ и материалов, а также средствами пожаротушения.

#### *Техногенная ситуация*

Техногенная чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожароопасные, опасные химические и биологические вещества;
- в установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод).

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе линейного объекта ВЛ, необходимо соблюдение правил установки электрооборудования

при строительстве, а также при эксплуатации, установленных нормативной документацией для охранных зон и воздушных линий электропередач.

Мероприятия по технике безопасности и охране труда должны обеспечиваться правильной организационно-технической подготовкой к строительству и выполнением работ в полном соответствии с действующими нормами, правилами и технологическими картами.

При производстве строительного-монтажных работ необходимо соблюдать правила пожарной безопасности. Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должны обеспечиваться в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при производстве строительного-монтажных работ» и «Правилами пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства», утвержденными ГУПО МВД РФ, а также требованиями СНиП 12-03-2001.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001.

Не допускается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от места применения и складирования материалов, содержащих легковоспламеняющиеся или взрывоопасные вещества.

Складирование материалов, конструкций и оборудования должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов или технических условий на материалы, изделия и оборудование.

Погрузочно-разгрузочные работы должны производиться, как правило, механизированным способом согласно требованиям ГОСТ 12.3009-76.

Перемещение материалов, строительных конструкций и узлов оборудования на рабочей площадке должно выполняться механизированным способом и в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ.

Складировать материалы следует на рабочих местах так, чтобы они не создавали опасность при выполнении работ и не стеснили проходы.

При подаче материалов, строительных конструкций следует применять поддоны, контейнеры, тару и грузозахватные устройства, исключающие падение груза.

Стропы, траверса и тара в процессе эксплуатации должны подвергаться техническому осмотру в сроки, установленные требованиями Правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, а прочная технологическая оснастка – не реже чем через каждые 6 месяцев.

На всей территории площадки должны быть установлены указатели рабочих проходов и проездов и определены зоны опасные для прохода и проезда. В зонах устанавливаются ограждения, надписи, сигналы. До начала работ должна быть проверена исправность монтажного и подъемного оборудования, а также захватных приспособлений. Способы строповки элементов конструкций должны обеспечивать их подачу к месту складирования либо погрузки в транспортные средства.

Очистку конструкций от грязи и наледи следует производить до их подъема.

Не допускается пребывание людей на элементах конструкций во время подъема или перемещения. Установленные в проектом положении элементы конструкций должны быть закреплены так, чтобы обеспечивалась их устойчивость и геометрическая неизменяемость.

Не допускается нахождение людей под демонтируемыми элементами конструкций в течение всего технологического процесса. Во время перерывов в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу.

На действующих объектах (ПС и ВЛ) все работы производить в соответствии с «Инструкцией по организации и производству работ повышенной опасности в строительно – монтажных организациях и на промышленных предприятиях Минэнерго», только в присутствии наблюдающих от эксплуатации.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**