



Заказчик – Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» –
«Калугаэнерго»

РЕКОНСТРУКЦИЯ ПС "ГРАНАТ" С МОНТАЖОМ ЯЧЕЕК 10 КВ НА II И III СКШ-10 КВ. СТРОИТЕЛЬСТВО КЛ-10 КВ ОТ II И III СКШ-10 КВ ПС "ГРАНАТ". ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МКУ «УКС ГОРОДА КАЛУГИ, ДОГОВОР №401050400 ОТ 22.09.2021, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ РАЙОН, МЕЖДУ Д. ГОРЕНСКОЕ И Д. АНДРЕЕВСКОЕ (СВЫШЕ 670 КВТ; 2ШТ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2X11,7 КМ)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ПС "ГРАНАТ" С МОНТАЖОМ ЯЧЕЕК 10 КВ НА II И III СКШ-10 КВ, СТРОИТЕЛЬСТВА КЛ-10 КВ ОТ II И III СКШ-10 КВ ПС "ГРАНАТ", ДЛЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МКУ «УКС ГОРОДА КАЛУГИ, ДОГОВОР №401050400 ОТ 22.09.2021, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ РАЙОН, МЕЖДУ Д. ГОРЕНСКОЕ И Д. АНДРЕЕВСКОЕ (СВЫШЕ 670 КВТ; 2ШТ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2X11,7 КМ)

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 3

401050400/ПИР-2022-ЭС-ПМТ.Р1

2022

Согласовано			
Инд. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			



Заказчик – Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» –
«Калугаэнерго»

РЕКОНСТРУКЦИЯ ПС "ГРАНАТ" С МОНТАЖОМ ЯЧЕЕК 10 КВ НА II И III СКШ-10 КВ. СТРОИТЕЛЬСТВО КЛ-10 КВ ОТ II и III СКШ-10 КВ ПС "ГРАНАТ". ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МКУ «УКС ГОРОДА КАЛУГИ, ДОГОВОР №401050400 ОТ 22.09.2021, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ РАЙОН, МЕЖДУ Д. ГОРЕНСКОЕ И Д. АНДРЕЕВСКОЕ (СВЫШЕ 670 КВТ; 2ШТ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2X11,7 КМ)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ПС "ГРАНАТ" С МОНТАЖОМ ЯЧЕЕК 10 КВ НА II и III СКШ-10 КВ, СТРОИТЕЛЬСТВА КЛ-10 КВ ОТ II и III СКШ-10 КВ ПС "ГРАНАТ", ДЛЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МКУ «УКС ГОРОДА КАЛУГИ, ДОГОВОР №401050400 ОТ 22.09.2021, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПЕРЕМЫШЛЬСКИЙ РАЙОН, МЕЖДУ Д. ГОРЕНСКОЕ И Д. АНДРЕЕВСКОЕ (СВЫШЕ 670 КВТ; 2ШТ., ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2X11,7 КМ)

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 3

401050400/ПИР-2022-ЭС-ПМТ.Р1

Зам. главного инженера

Г.Д. Нечкин

Главный инженер проекта

Е. А. Фильченков



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

СОСТАВ ПРОЕКТА:

1. Основная часть проекта планировки территории (Том 1):

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р1.ГЧ.1	1:2000

1.2. Положение о размещении линейных объектов

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории (Том 2):

2.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.1	1:20000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.2	1:2000
3.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.3	1:5000
4.	Схема конструктивных и планировочных решений	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.4	1:5000
5.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПШТ.Р2.ГЧ.5	1:5000

2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

3. Основная часть проекта межевания (Том 3):

3.1. Проект межевания территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПМТ.Р1.ГЧ.1	1:2000

3.2. Проект межевания территории. Текстовая часть

4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории (Том 4):

4.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	401050400/ПИР-2022-ЭС-ПМТ.Р2.ГЧ.1	1:2000

4.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 3

3.1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	5
3.2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	27
3.2.1. Анализ существующего положения.	27
3.2.2. Проектные решения.	28
3.2.3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	35
3.2.4. Выводы.....	46
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	47

3.1.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

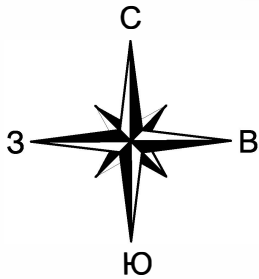
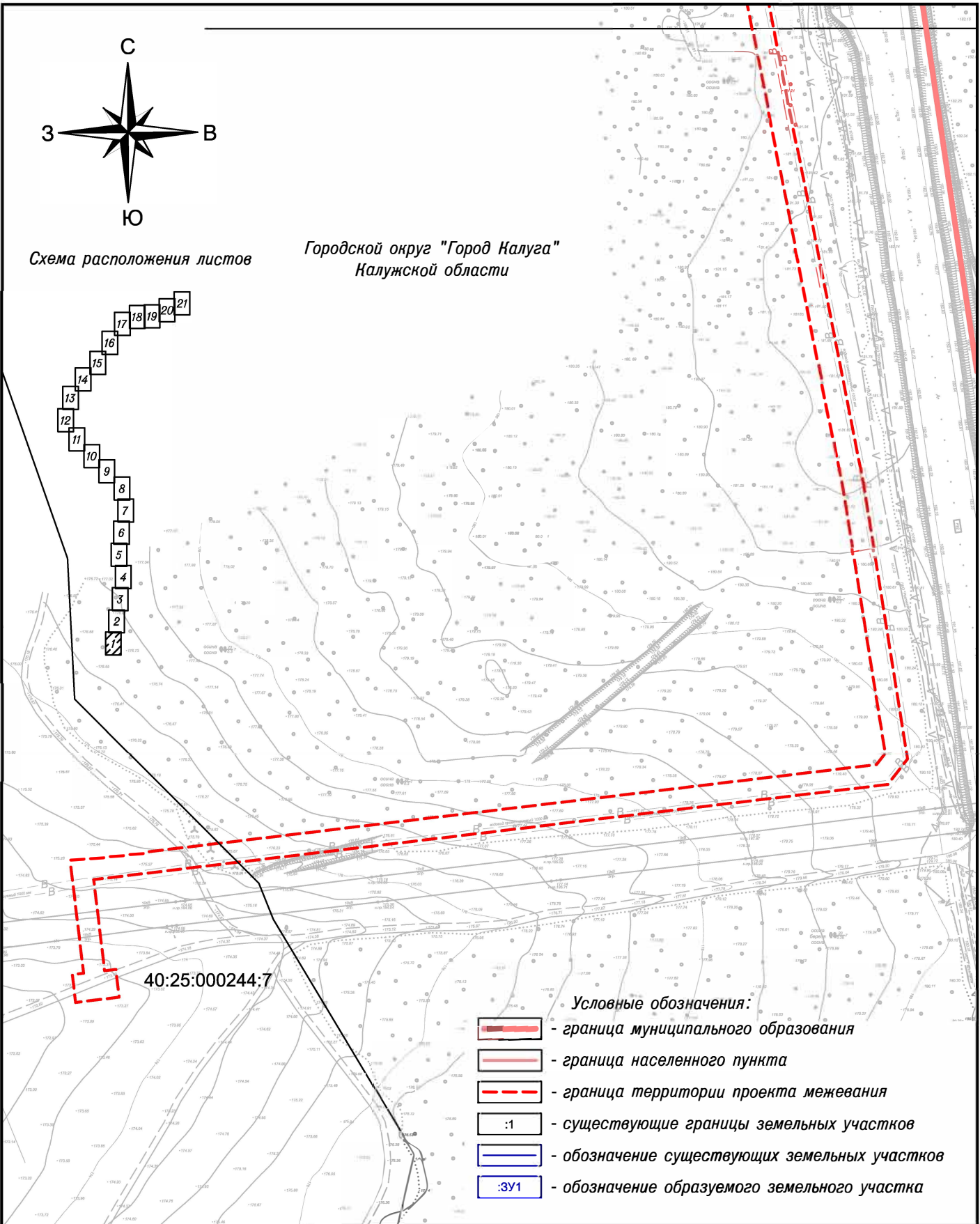
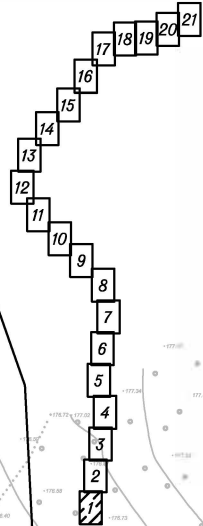


Схема расположения листов

Городской округ "Город Калуга"
Калужской области



Условные обозначения:

- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- граница территории проекта межевания
- :1 - существующие границы земельных участков
- обозначение существующих земельных участков
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка

					401050400/ПИР-2022-ЭС-ПМТ.Р1.ГЧ.1				
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, для реконструкции ПС "Гранат" с монтажом ячеек 10 кВ на II и III СКШ-10 кВ, строительства КЛ-10 кВ от II и III СКШ-10 кВ ПС "Гранат", для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств МКУ «УКС города Калуги, договор №401050400 от 22.09.2021, Калужская область, Перемышльский район, между д. Горенское и д. Андреевское. (свыше 670 кВт; 2шт., протяженность 2x11,7 км)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Герасимов				03.22		ППиМТ	1	21
Проверил	Аксенов				03.22				
Н. контроль	Форостенко				03.22	Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000			
ГИП	Фильченков				03.22				

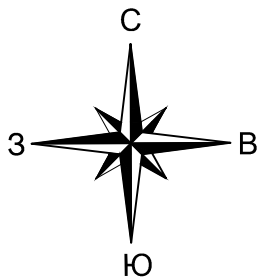
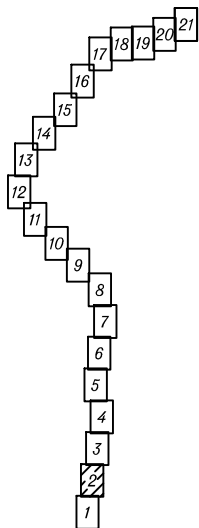


Схема расположения листов



40:17:080000:54
:54:3У1

МО СП "Деревня Большие Козлы"
Перемышльского района
Калужской области

Городской округ "Город Налуга"
Калужской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

2

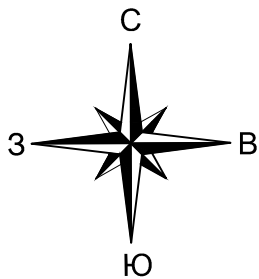
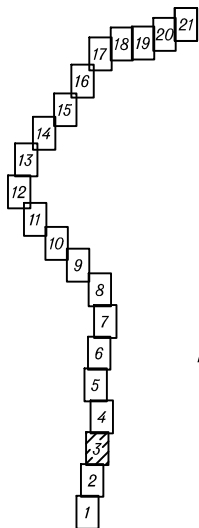


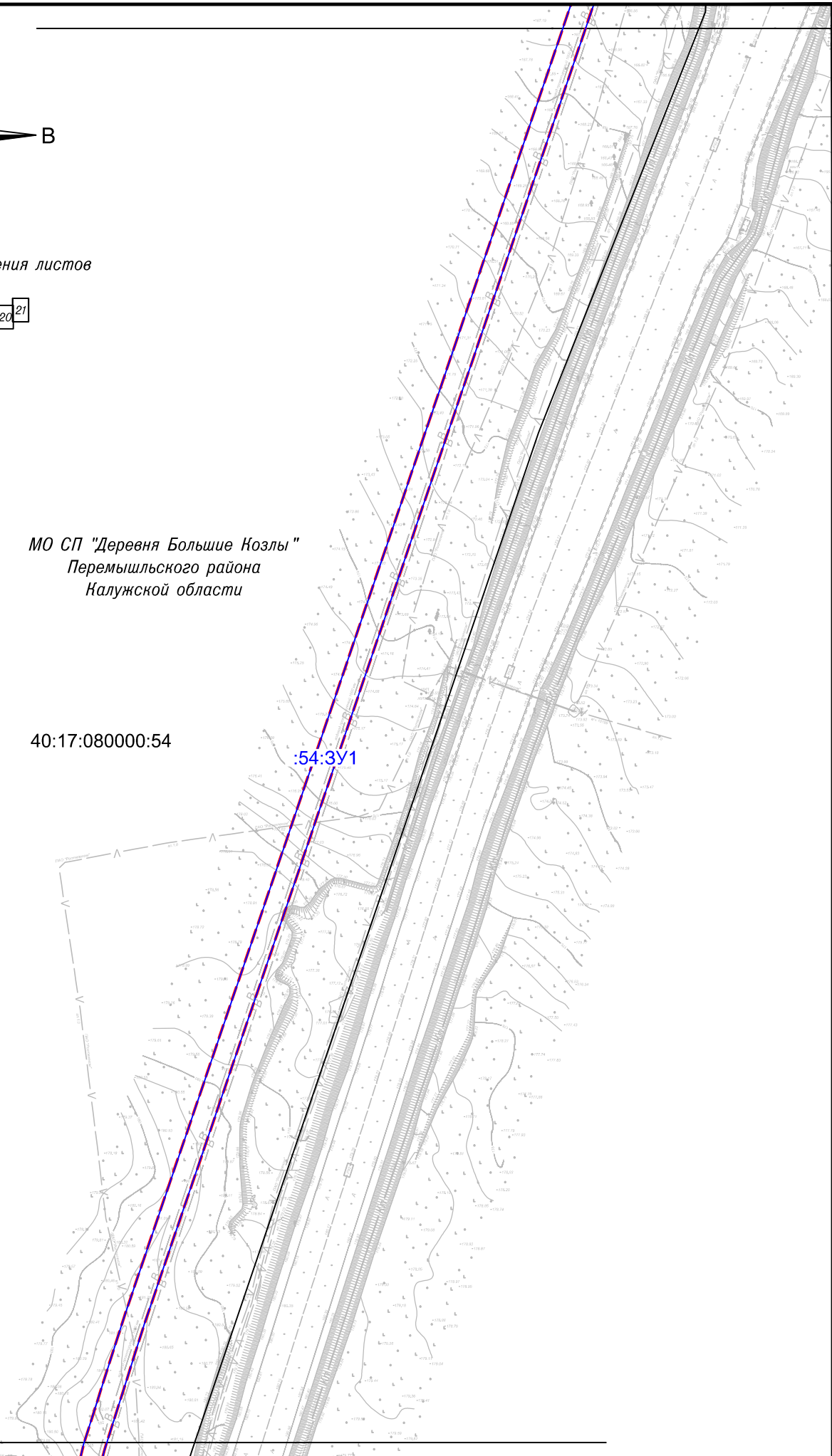
Схема расположения листов



МО СП "Деревня Большие Козлы"
Перемышльского района
Калужской области

40:17:080000:54

54:3У1



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

3

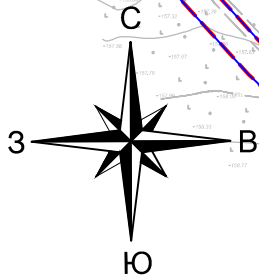
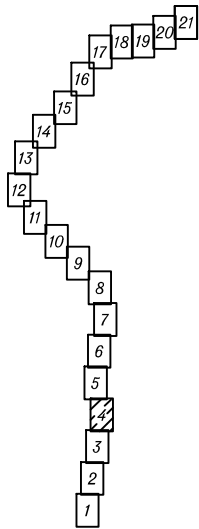


Схема расположения листов



40:17:080000:54

:54:3У1

МО СП "Деревня Большие Козлы"
Перемышльского района
Калужской области

40:17:080000:54

:54:3У1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

4

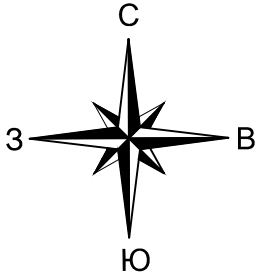
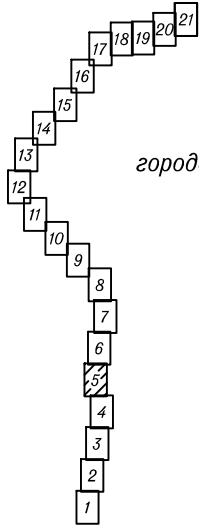


Схема расположения листов



Деревня Животинки
городского округа "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000237:510

Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

МО СП "Деревня Большие Козлы"
Перемышльского района
Калужской области

40:17:080000:54

:54:3У1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

5

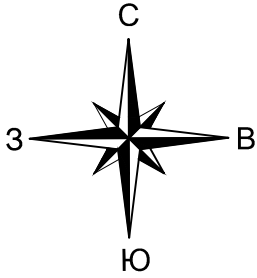
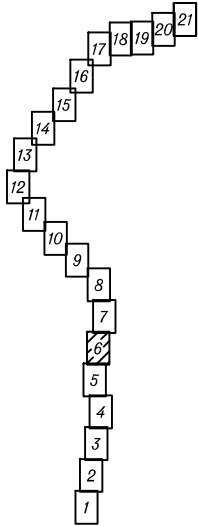


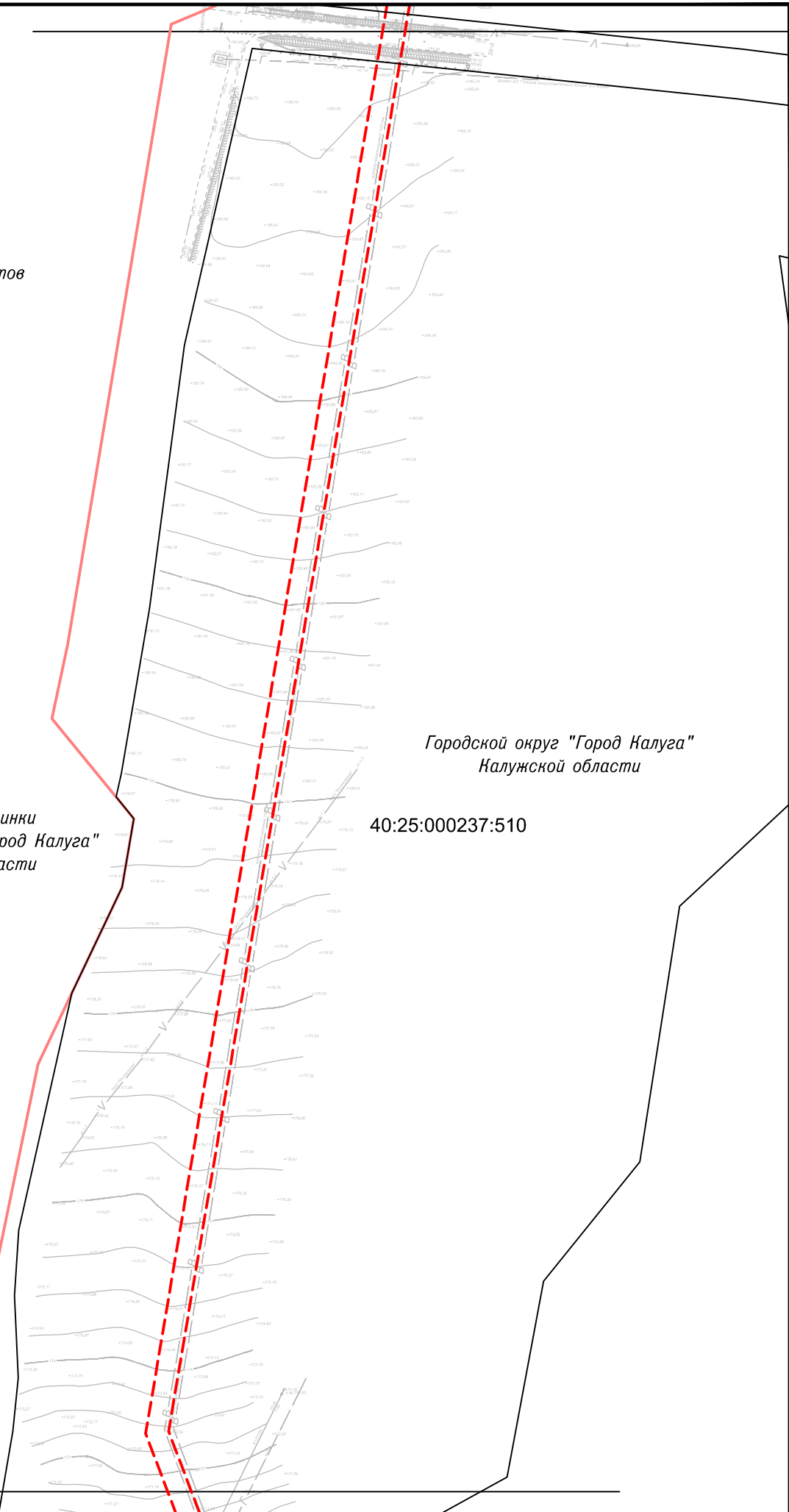
Схема расположения листов



Деревня Животинки
городского округа "Город Калуга"
Калужской области

Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000237:510



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

6

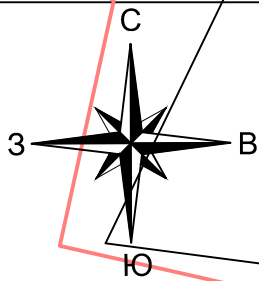
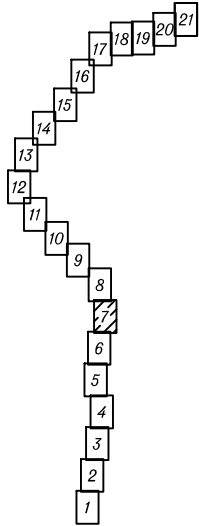


Схема расположения листов



Деревня Животинки
городского округа "Город Налуга"
Налужской области

40:25:000237:511

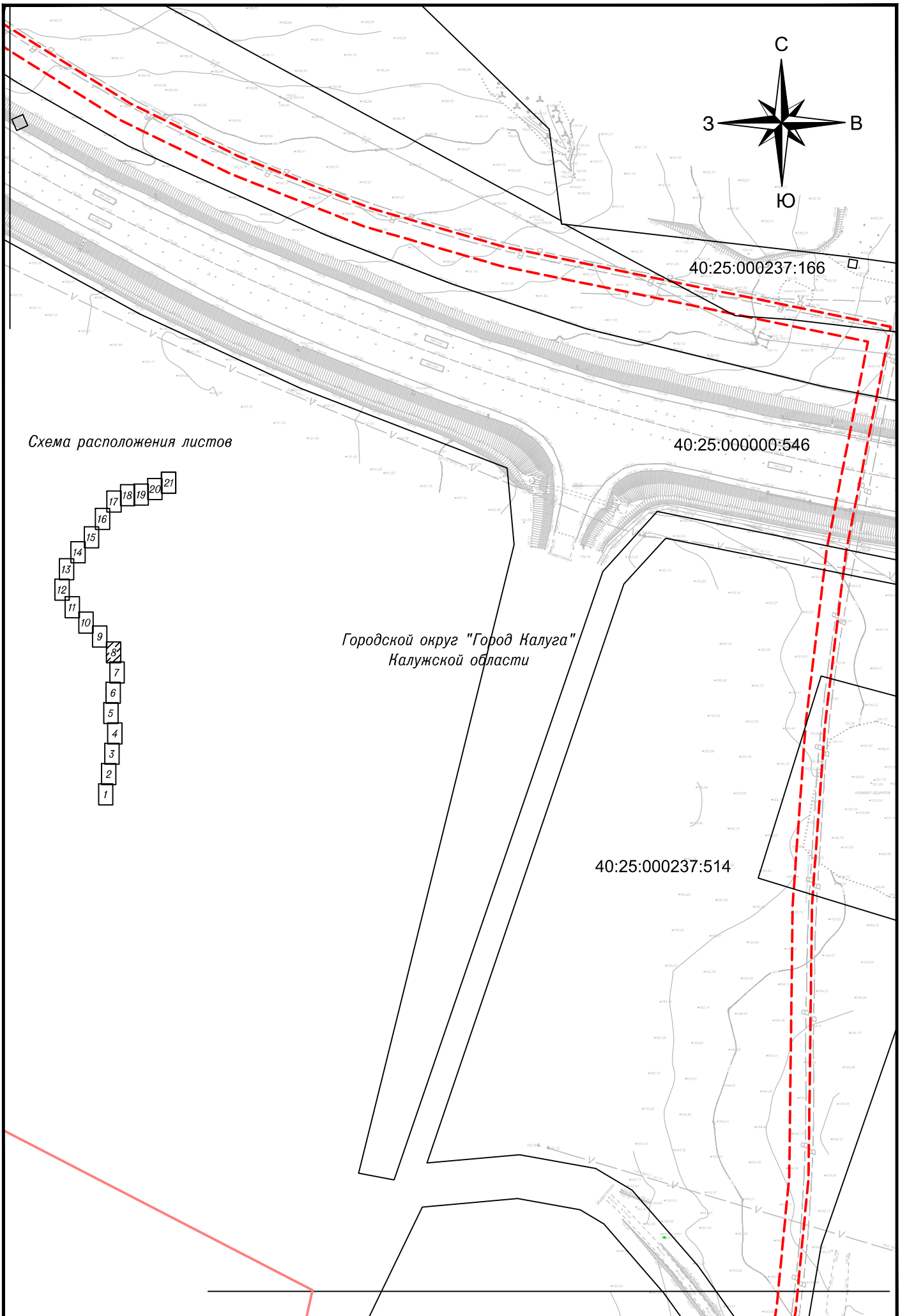
Городской округ "Город Налуга"
Налужской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

7

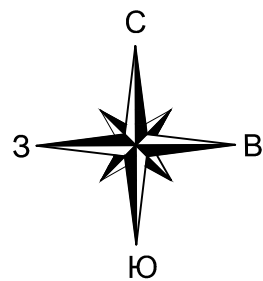


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

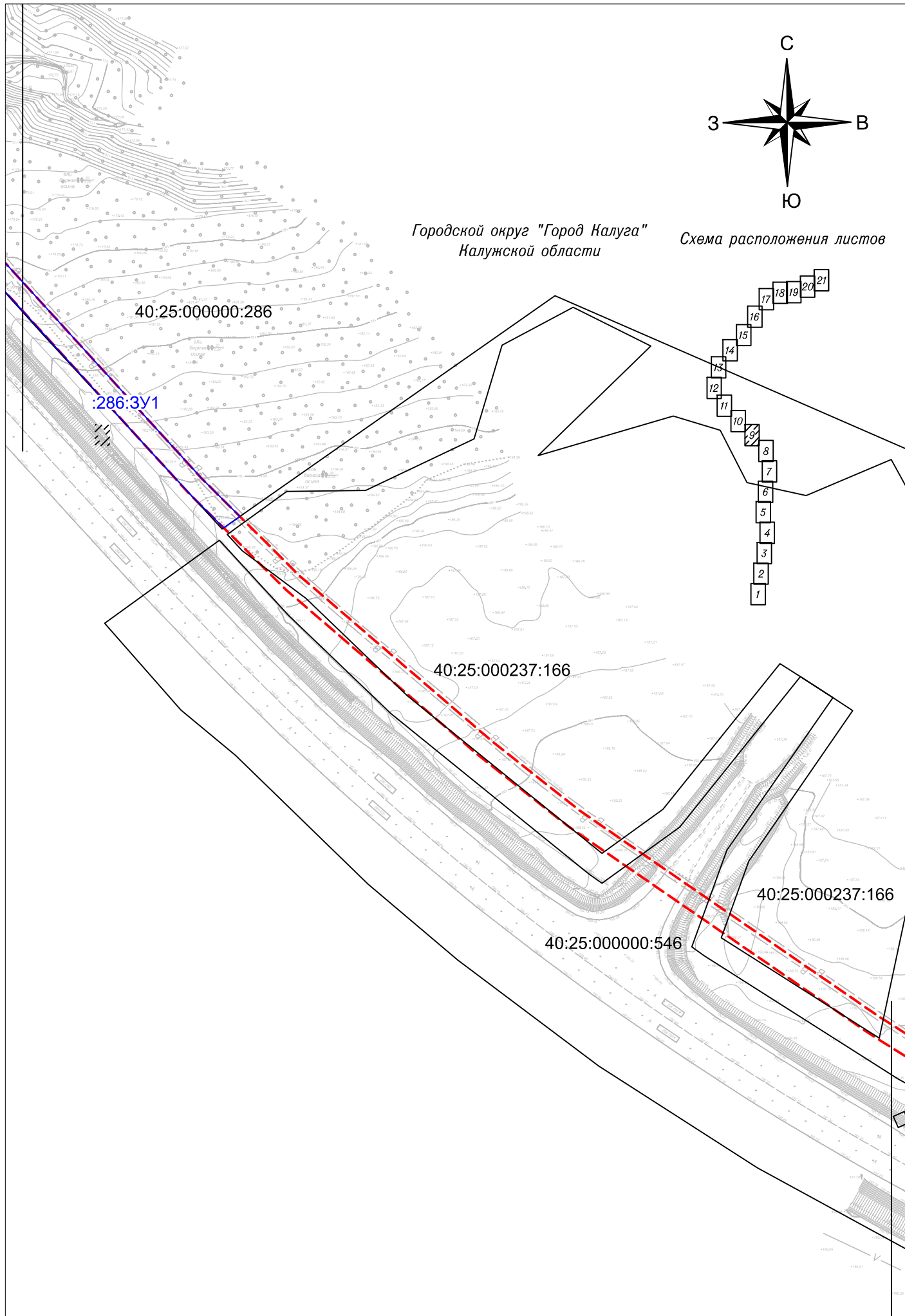
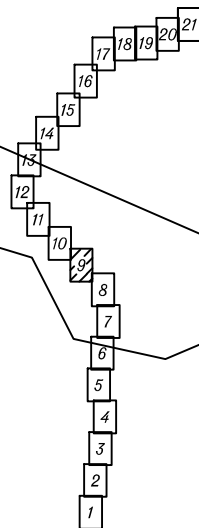
Лист

8



Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

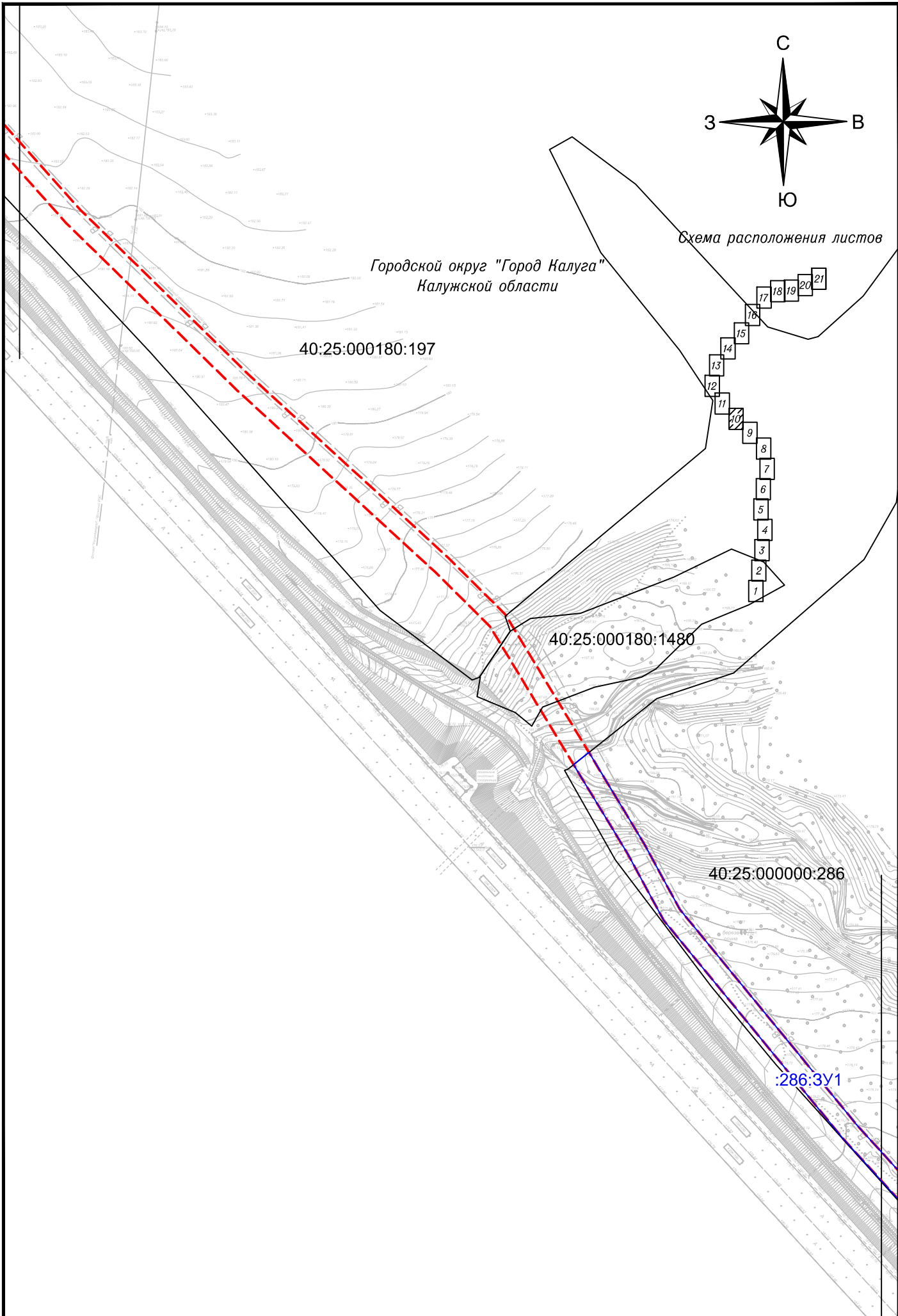
Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист
9



Городской округ "Город Налуга"
Калужской области

Схема расположения листов

40:25:000180:197

40:25:000180:1480

40:25:000000:286

:286:3У1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист
10

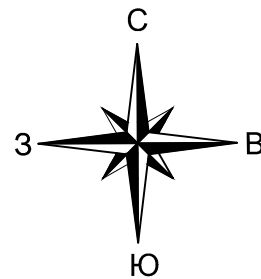


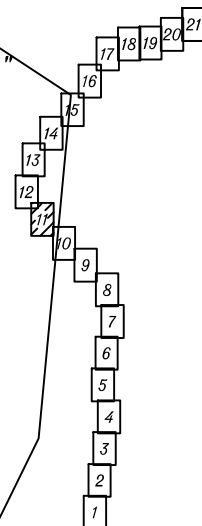
Схема расположения листов

Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000180:197

40:25:000180:659

40:25:000180:197



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

11

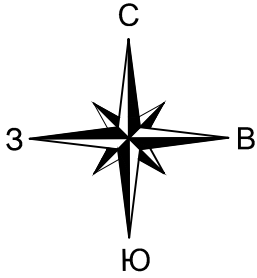
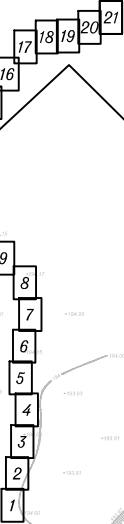


Схема расположения листов



40:25:000180:194

40:25:000180:126

40:25:000180:654

Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000180:197

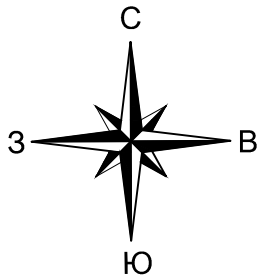
40:25:000180:659

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

12



*Деревня Рождествено
городского округа "Город Калуга"
Калужской области*

40:25:000000:698

40:25:000214:456

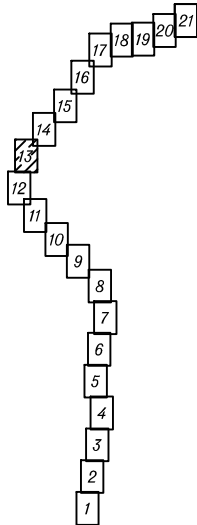
40:25:000214:455

40:25:000180:197

*Городской округ "Город Калуга"
Калужской области*

40:25:000180:194

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

13

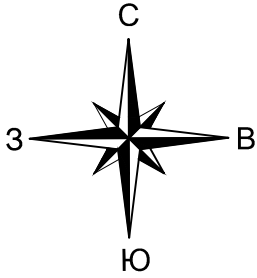
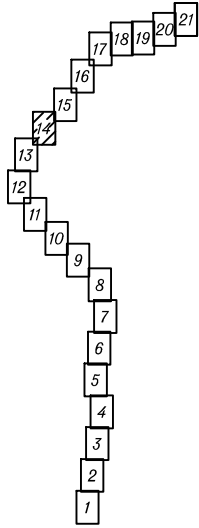
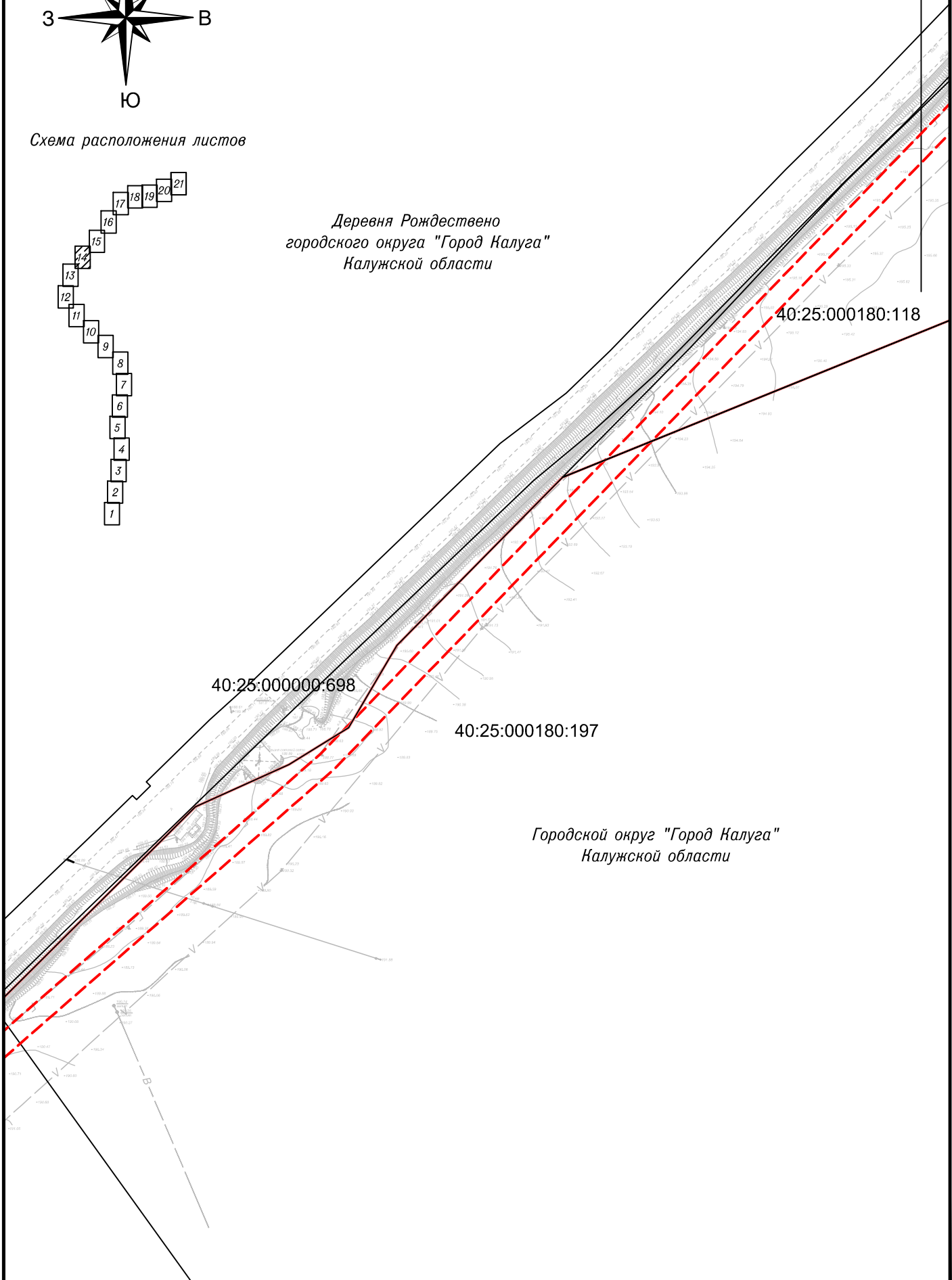


Схема расположения листов



Деревня Рождествено
городского округа "Город Калуга"
Калужской области



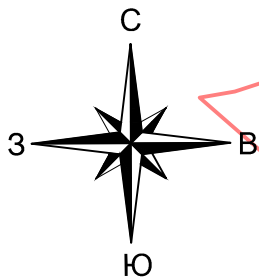
Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

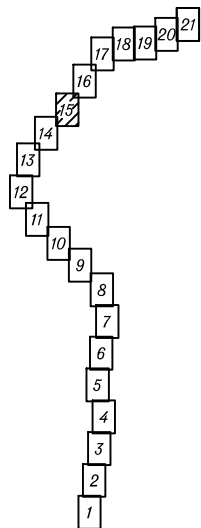
Лист

14



Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

Схема расположения листов



Деревня Рождествено
городского округа "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000000:1096

40:25:000000:698

40:25:000000:698

40:25:000180:118

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

15

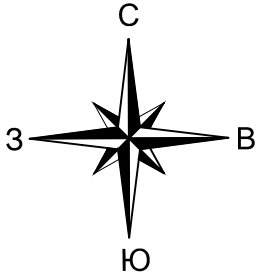
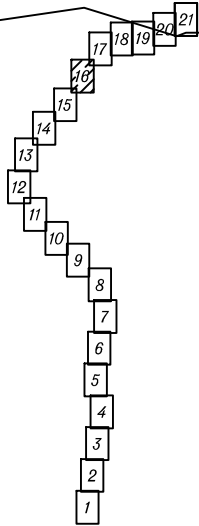


Схема расположения листов



Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000215:1

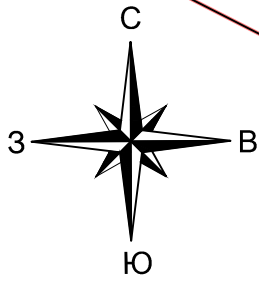
40:25:000000:1096

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

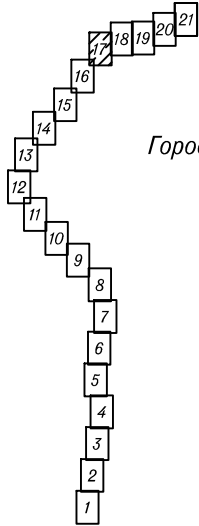
Лист

16



Город Калуга
городского округа "Город Калуга"
Калужской области

Схема расположения листов



Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000215:1

40:25:000000:1096

40:25:000182:580

40:25:000182:580

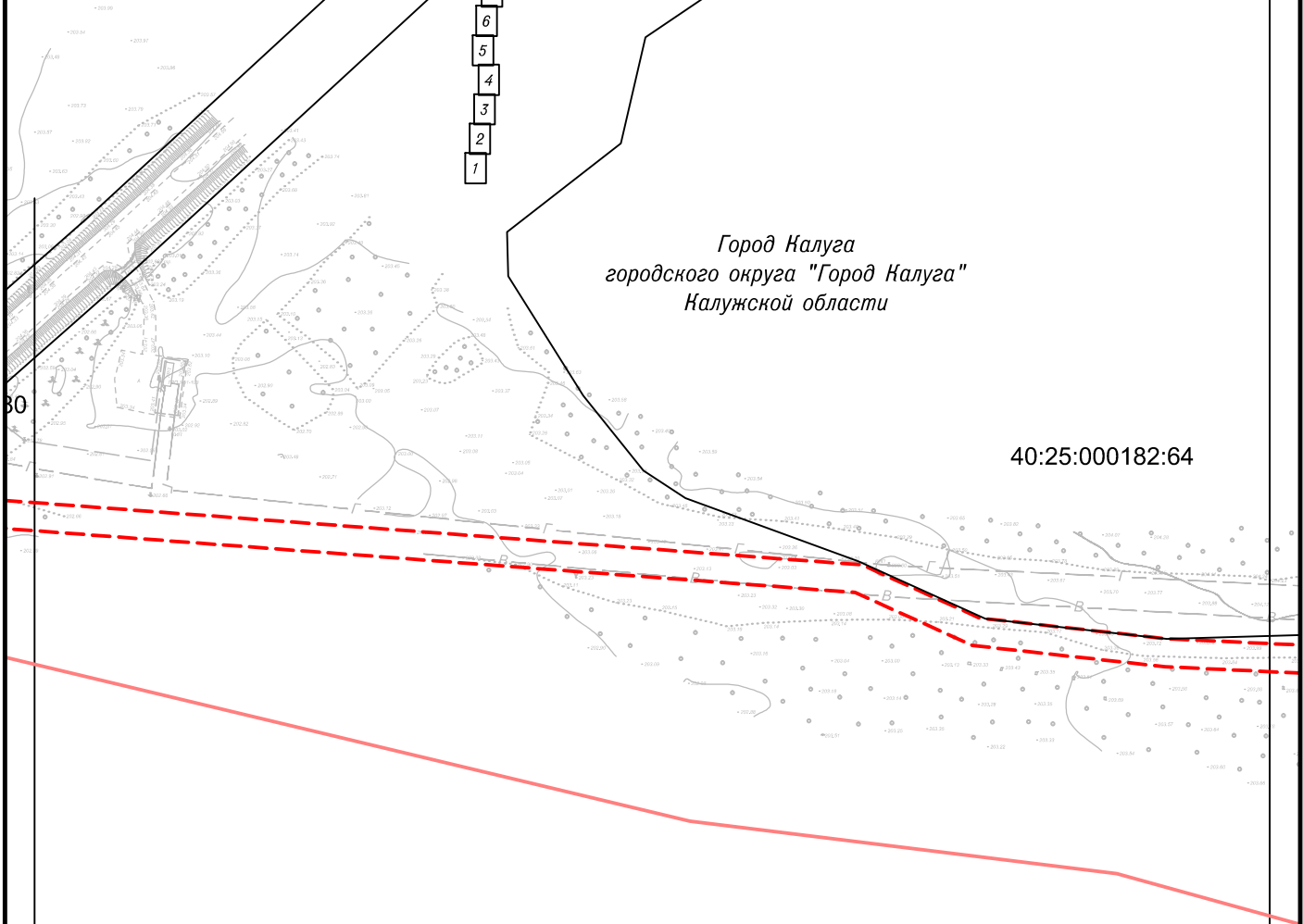
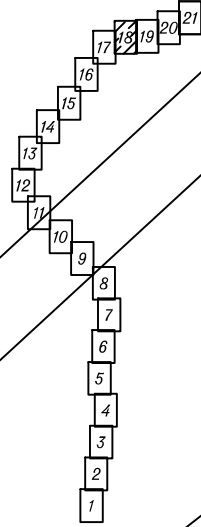
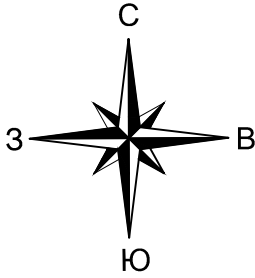
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

17

Схема расположения листов



Город Калуга
городского округа "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000182:64

Городской округ "Город Калуга"
Калужской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

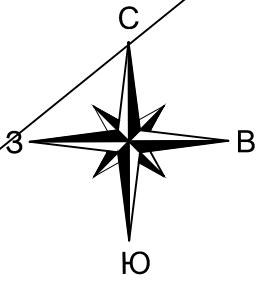
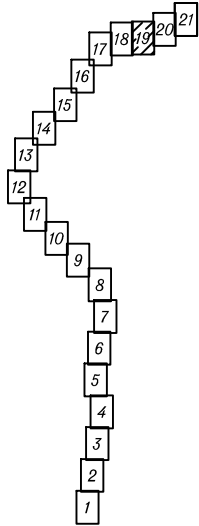
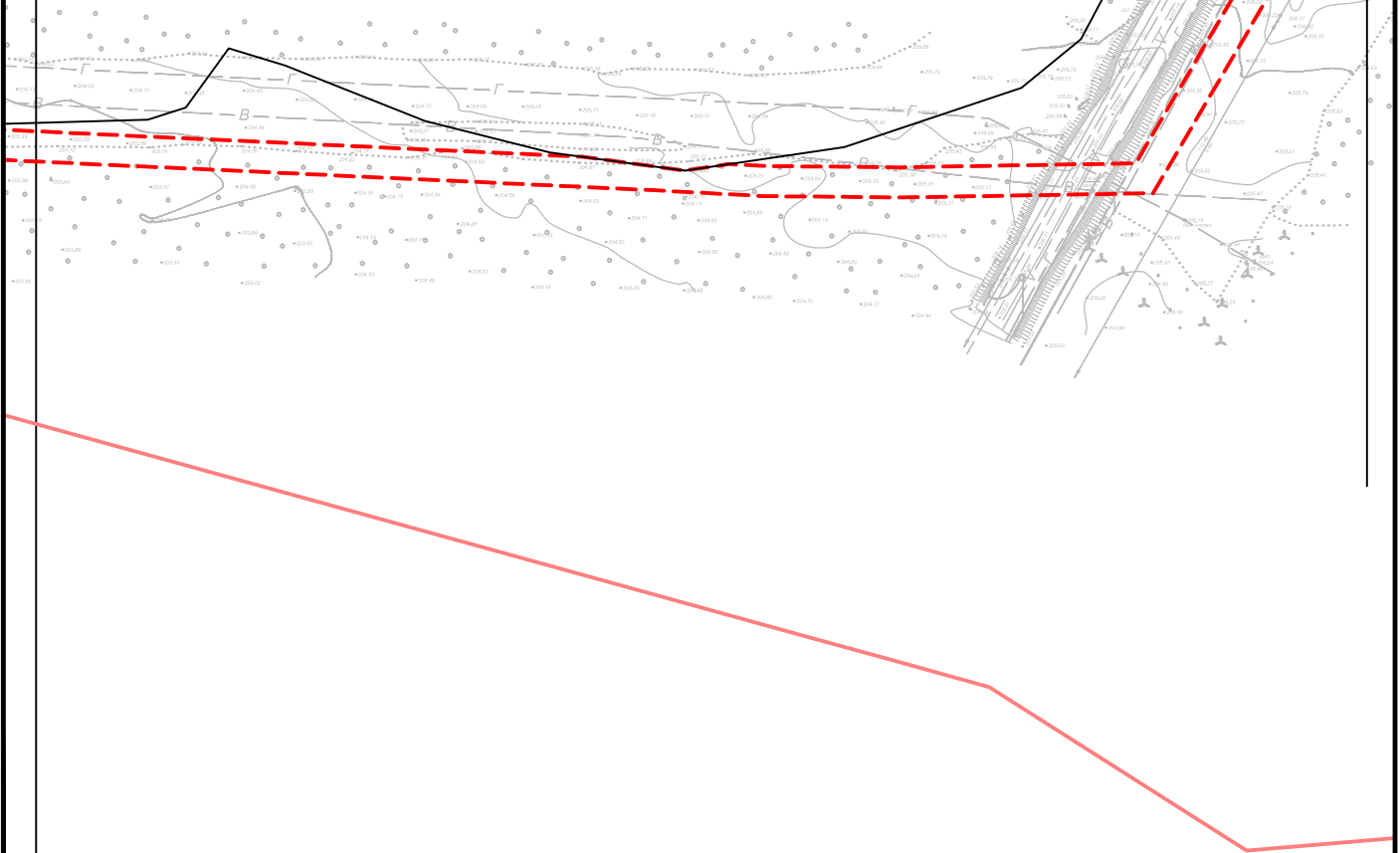


Схема расположения листов



Город Калуга
городского округа "Город Калуга"
Калужской области

40:25:000182:64



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

19

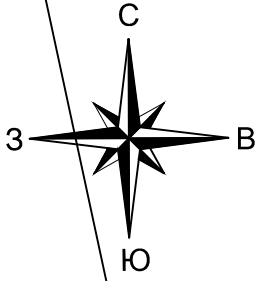
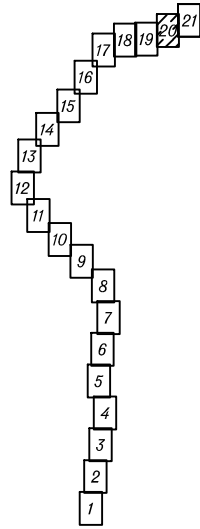
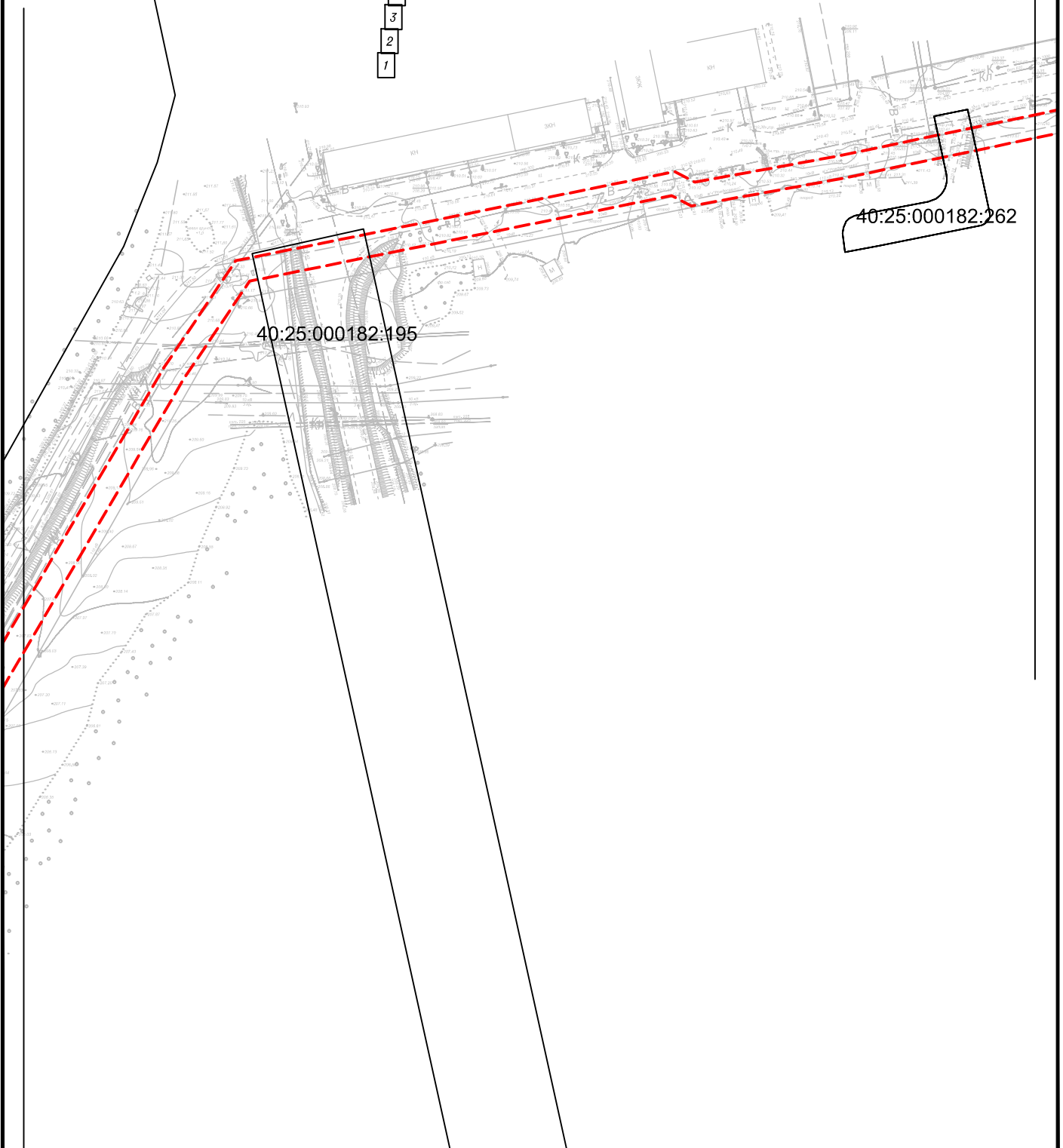


Схема расположения листов



Город Калуга
городского округа "Город Калуга"
Калужской области



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

20

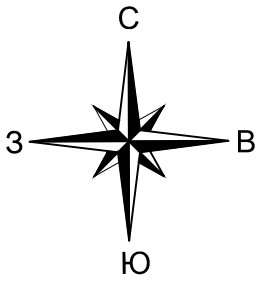
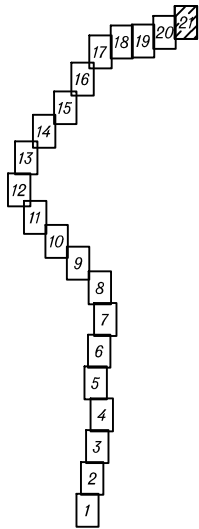


Схема расположения листов



40:26:000385:84

Город Калуга
городского округа "Город Калуга"
Калужской области

40:26:000385:104

40:00:000000:561

40:00:000000:612

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
Масштаб 1:2000

Лист

21

3.2.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

3.2.1. Анализ существующего положения.

Территория проекта межевания расположена в границах городского округа "Город Калуга" и сельского поселения "Деревня Большие Козлы" Перемышльского района Калужской области, частично в границах д. Животинки, д. Рождествено, г.Калуга.

Началом трассы является МКУ «УКС города Калуги.

Концом трассы является ПС 110 кВ Гранат.

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов: 40:25:000244, 40:17:080000, 40:25:000238, 40:25:000237, 40:25:000215, 40:25:000180, 40:25:000214, 40:25:000182, 40:26:000385, 40:17:000000, 40:25:000000, 40:26:000000.

В границу рассматриваемой территории попадают следующие земельные участки, стоящие на кадастровом учете:

40:25:000182:195, 40:25:000182:262, 40:25:000237:8, 40:25:000215:1, 40:25:000244:7, 40:25:000237:166, 40:25:000214:899, 40:25:000182:580, 40:25:000180:654, 40:25:000180:659, 40:25:000180:194, 40:25:000180:197, 40:25:000000:1096, 40:25:000000:546, 40:25:000000:698, 40:25:000000:286, 40:17:080000:54, 40:17:080000:277, 40:26:000385:104, 40:25:000180:126, 40:25:000180:1480, 40:26:000385:84, 40:25:000180:118, 40:25:000000:94, 40:25:000000:93, 40:25:000000:73, 40:25:000000:71, 40:25:000000:67, 40:00:000000:612, 40:25:000237:514, 40:00:000000:561.

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, приведен в Приложении.

3.2.2. Проектные решения.

Проект межевания территории выполнен в целях формирования и постановки на кадастровый учет земельных участков расположенных под объектом планировочной структуры.

Проектом предлагается:

- Отвести земельные участки для постоянного отвода из земельных участков находящихся в федеральной собственности путем заключения договора аренды общей площадью **15661** кв.м;

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение образуемого земельного участка)	Площадь, кв.м	Правообладатель	Разрешенное использование/ Категория земель
1.	40:25:000000:286 (:286:3У1)	2692	Собственность Российская Федерация	Строительство, реконструкция и эксплуатация линейного объекта/ Земли лесного фонда
2.	40:17:080000:54 (:54:3У1)	12969	Собственность Российская Федерация	Строительство, реконструкция и эксплуатация линейного объекта/ Земли лесного фонда
Итого:		15661		

- Установить публичный сервитут для временного отвода на период строительства общей площадью **77507** кв.м на следующих земельных участках:

№ п/п	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Объектов недвижимого имущества на земельном участке
1.	40:25:000244	6024	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга"	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
2.	40:17:080000	296	Российская Федерация, Калужская обл., МО СП "Деревня Большие Козлы"	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
3.	40:25:000238	807	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга"	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
4.	40:25:000237	6637	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга"	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-

№ п/п	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Объектов недвижимого имущества на земельном участке
5.	40:25:000215	4458	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга"	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
6.	40:25:000180	499	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга"	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
7.	40:25:000214	3106	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга"	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
8.	40:25:000182	13011	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга"	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
9.	40:26:000385	547	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга", г.Калуга	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
10.	40:25:000182:195	320	Российская Федерация, Калужская обл., г.о. "Город Калуга", г.Калуга	Государственная или муниципальная собственность/ Аренда Акционерное общество "Корпорация развития Калужской области", ИНН: 4027083322	-
11.	40:25:000182:262	96	Калужская область, г. Калуга, ул. Энергетиков	Не зарегистрированы	40:25:000000:304, 40:25:000000:296, 40:25:000182:625
12.	40:25:000237:510 (входит в единое землепользование 40:25:000000:93)	10808	Калужская обл., г. Калуга, район д. Животинки, д. Колюпаново, д. Андреевское, д. Пучково	Собственность Субъект Российской Федерации "Калужская область"/ Аренда Государственное бюджетное	40:25:000237:180, 40:00:000000:665, 40:25:000000:341, 40:25:000000:764, 40:25:000000:1147
13.	40:25:000237:511 (входит в единое землепользование 40:25:000000:93)				

№ п/п	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Объектов недвижимого имущества на земельном участке
14.	40:25:000237:166 (входит в единое землепользование 40:25:000000:93)			профессиональное образовательное учреждение Калужской области "Калужский колледж народного хозяйства и природообустройства", ИНН: 4026001020 Общество с ограниченной ответственностью "Кумовское", ИНН: 4001005979	
15.	40:25:000215:1	4481	Калужская обл., г. Калуга, д. Рождественно	Собственность/ Калужская область Постоянное (бессрочное) пользование/Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Калужской области "Калужский колледж народного хозяйства и природообустройства", ИНН: 4026001020	40:00:000000:198, 40:25:000215:685
16.	40:25:000244:7 (входит в единое землепользование 40:25:000000:94)	935	Калужская обл., г. Калуга, пригородная зона	Государственная или муниципальная собственность/ Аренда См. приложение	40:00:000000:532, 40:25:000207:968, 40:00:000000:496, 40:25:000000:540, 40:00:000000:231, 40:25:000000:893, 40:25:000000:901, 40:25:000200:629

№ п/п	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Объектов недвижимого имущества на земельном участке
17.	40:25:000182:580	173	Калужская область, г. Калуга	Собственность Калужская область/ Постоянное (бессрочное) пользование/Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134	40:00:000000:231
18.	40:25:000180:654	4	Калужская область, г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского"	Собственность Субъект Российской Федерации "Калужская область"/ Постоянное (бессрочное) пользование Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134	-
19.	40:25:000180:659	2736	Калужская область, г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского"	Собственность Калужская область	40:25:000000:73
20.	40:25:000180:194 (входит в единое землепользование 40:25:000000:73)				40:25:000000:313, 40:25:000000:311, 40:25:000145:49, 40:25:000154:85, 40:25:000147:1223, 40:25:000180:547, 40:00:000000:531, 40:25:000000:341, 40:25:000000:527, 40:25:000179:3300, 40:25:000000:753, 40:00:000000:198, 40:00:000000:423, 40:00:000000:422, 40:00:000000:365, 40:00:000000:119, 40:00:000000:231, 40:25:000180:2144, 40:25:000000:1102, 40:25:000180:2604, 40:25:000000:1655, 40:25:000257:521
21.	40:25:000180:197 (входит в единое землепользование 40:25:000000:73)	15780	Калужская обл, г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского"	Собственность Субъект Российской Федерации "Калужская область"	

№ п/п	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Объектов недвижимого имущества на земельном участке
22.	40:25:000000:1096	156	Калужская область, г. Калуга	Собственность Субъект Российской Федерации "Калужская область"/ Постоянное (бессрочное) пользование Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134	40:25:000215:979, 40:00:000000:198, 40:00:000000:231
23.	40:25:000000:546	800	Калужская область, г.Калуга, район д.Животинки, д.Колюпаново, д.Андреевское,д. Пучково	Собственность Субъект Российской Федерации "Калужская область"/ Постоянное (бессрочное) пользование/Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134	40:00:000000:653
24.	40:25:000000:698	272	Калужская область, г. Калуга	Собственность Субъект Российской Федерации "Калужская область"/ Постоянное (бессрочное) пользование/Государственное казенное учреждение Калужской области "Калугадорзаказчик", ИНН: 4027074134	40:25:000000:341, 40:00:000000:231, 40:25:000000:1102

№ п/п	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Объектов недвижимого имущества на земельном участке
25.	40:25:000180:1480 (входит в единое землепользование 40:25:000000:71)	269	Калужская обл., г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского"	Собственность Субъект Российской Федерации "Калужская область"/ Аренда Общество с ограниченной ответственностью "Плодоовощное хозяйство-Монастырское подворье", ИНН: 4027074529	40:25:000145:49, 40:25:000154:85, 40:00:000000:531, 40:00:000000:663, 40:25:000000:341, 40:25:000000:527, 40:25:000179:3300, 40:25:000000:753, 40:00:000000:542, 40:00:000000:198, 40:00:000000:423, 40:00:000000:422, 40:00:000000:365, 40:00:000000:119, 40:25:000180:2144, 40:25:000175:160, 40:26:000372:1076 3, 40:25:000000:1152, 40:25:000000:1655
26.	40:17:080000:277	132	Калужская область, Перемышльский район, ГКУ КО "Калужское лесничество" Приокское участковое лесничество, квартал 118, выделы 4, 5, 6; квартал 119, выделы 3, 5, 6, 7, 8, 10; квартал 120, выделы 2, 4; квартал 121, выделы 1, 2, 3, 11; квартал 122, выделы 1, 2, 3, 5; квартал 123, выделы 1, 2, 3, 6, 9; квартал 124, выделы 1, 2, 8 Свернуть	Собственность Российская Федерация	40:00:000000:231, 40:00:000000:532, 40:00:000000:527, 40:00:000000:535, 40:17:080000:246, 40:00:000000:525
27.	40:26:000385:104	3	Калужская обл., г. Калуга, ул. Энергетиков	Государственная или муниципальная собственность/ Аренда Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья", ИНН: 5260200603	40:26:000385:814

№ п/п	Номер кадастрового квартала или кадастровый номер исходного земельного участка (обозначение)	Площадь, кв.м	Адрес (местоположение)	Правообладатель	Объектов недвижимого имущества на земельном участке
28.	40:25:000180:126 (входит в единое землепользование 40:25:000000:67)	91	Калужская область, г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского" (район д. Шопино)	Собственность Калужская область/ Аренда Общество с ограниченной ответственностью "Плодоовощное хозяйство-Монастырское подворье", ИНН: 4027074529	-
29.	40:26:000385:84	70	Калужская область, г. Калуга, ш. Одоевское, д. 11	Не зарегистрированы	-
30.	40:25:000180:118	2899	Участок находится примерно в 500 м. по направлению на юго-восток от ориентира - д.Рождествено, расположенного за пределами участка	Собственность Калужская область/ Аренда Общество с ограниченной ответственностью "Плодоовощное хозяйство-Монастырское подворье", ИНН: 4027074529	40:25:000000:341
31.	40:00:000000:612	53	Калужская область, г. Калуга, проезд Академический 1-й, д. 27	Не зарегистрированы	40:00:000000:194, 40:25:000000:304, 40:00:000000:153, 40:00:000000:688, 40:26:000385:1782
32.	40:25:000237:514	1998	Калужская область, г. Калуга	Собственность Калужская область/ Аренда Кудрявцев Кирилл Андреевич	-
33.	40:00:000000:561	46	Калужская область, г. Калуга, р-н ул. Энергетиков	Не зарегистрированы	40:00:000000:688, 40:25:000000:304, 40:26:000385:183, 40:26:000385:1782, 40:25:000182:625, 40:26:000385:1851, 40:26:000384:2836, 40:00:000000:5852
Итого:		77507			

3.2.3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Сведения о лесном участке

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Калужская область
Муниципальное образование	Город Калуга, Перемышльский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Калужское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Приокское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в зеленых зонах - квартал 50 выделы 19, 20,21; Защитные леса - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
Квартал Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	квартал 50 выделы 19, 20, 21; квартал 120 выделы 1, 2, 6, 10, 11, 14; квартал 124 выделы 2, 4; квартал 136 выделы 2, 8, 13, квартал 135 выделы 3, 5.
Площадь проектируемого лесного участка, га	1,5661

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

Леса по целевому назначению на территории Калужской области в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Калужской области и лесохозяйственном регламенте ГКУ КО «Калужское лесничество».

Согласно указанным документам лесного планирования лесной участок, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к категории защитных лесов- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – леса, расположенные в зеленых зонах и леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка указаны на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Калужское лесничество»

Таблица 1. Распределение земель

Общая	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде- ниями - всего	в том числе покрыты е лесными культура ми	не занятые лесными насажде- ниями	в том числе лесные питомник и, плантаци и	итого	дорог и	болот о	просек и	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,5661	1,4861	1,0469	0,05		1,5361			0,01	0,02	0,03

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	№ квар тала	№ выде ла	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб.м)		в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)							
				площадь, га	запас, куб.м	Молодняки		Средневозрастные		Приспевающие		спелые и перестой- ные	
						площадь, га	запас, куб.м	площадь, га	запас, куб.м	площадь, га	запас, куб.м	площадь, га	запас, куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	50	19	4Б4ОС2Е+С+ОЛЧ	0.1512	5	-	-	-	0.1512	5	-	-	
	50	20	4Б4ОС2Е+С+ОЛЧ	0.078	20	-	-	-	0.078	20	-	-	
	50	21	л/к 6Е2Б2ОС+С	0.04	20	-	-	-	0.04	20	-	-	
	120	1	6ЛИП3Б1Е	0.08	0	0.08	-	-	-	-	-	-	
	120	2	л/к 4С1Е4Б1ОС	0.008	0	0.008	-	-	-	-	-	-	
	120	6	л/к 9С1Е	0.036	31	-	-	-	0.036	31	-	-	
Калужское,	120	10	л/к 4С1Е4Б1ОС	0.1499	0	0.1499	-	-	-	-	-	-	
Приокское	120	11	л/к 4С1Е4Б1ОС	0.0456	0	0.0456	-	-	-	-	-	-	
Участковое	120	14	л/к 9С1Е	0.066	27	-	-	-	0.066	27	-	-	
лесничество	124	2	л/к 8С2Е	0.0144	10	-	-	-	0.0144	10	-	-	
	124	4	л/к 3С1Е4ОС2ЛИП	0.42	0	0.42	-	-	-	-	-	-	
	136	2	л/к 10С+Б	0.217	0	0.217	-	-	-	-	-	-	
	136	8	ПРОЧИЕ ЗЕМЛИ	0.02	0	-	-	-	-	-	-	-	
	136	13	Квартальная просека	0.01	-	-	-	-	-	-	-	-	
	135	3	н/с л/к 10С	0.05	-	-	-	-	-	-	-	-	
	135	5	10С+Е	0.18	81	-	-	-	-	-	0.18	81	
Итого				1,5661	194	0.9205	0	0	0.3856	113	0.18	81	

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						Средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	Хвойное, Сосна	6С2Е2Б+ОС, Д,ЛИП	50	1	0,6	130	-	-

Таблица 4.

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования: лесов - строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления - для строительства линейного объекта Реконструкция ПС «Гранат» с монтажом ячеек 10 кВ на II и III СкШ-10 кВ. Строительство КЛ-10 кВ от II и III СкШ-10 кВ ПС «Гранат». Для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств МКУ «УКС города Калуги, договор №401050400 от 22.09.2021, Калужская область, Перемышльский район, между д. Горенское и д. Андреевское (свыше 670 кВт; 2шт., протяженность 2х11,7 км).				
Защитные леса	Хвойное, Сосна	1,5661	га	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Калужское лесничество» на проектируемом лесном участке разрешены следующие виды использования:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
выращивание посадочных материалов лесных растений (саженцев, сеянцев)
- строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Обременения на проектируемый лесной участок отсутствуют.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Калужского лесничества предусмотрены ограничения в использовании лесов установленные Лесным

кодексом Российской Федерации и другими нормативными и правовыми актами
- заготовка живицы;

- Создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- заготовка и сбор недревесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства
- создание лесных плантаций и их эксплуатация
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	Приокское	136	13	0,01	Квартальная просека

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке не существуют особо защитные участки лесов, ООПТ.

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1.					
-	-	-	-	-	-

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Лист 1

Субъект Российской Федерации Калужская область
 Муниципальное образование Муниципальное образование «Город Калуга»
 Категория земель земли лесного фонда
 Лесничество (лесопарк) Калужское
 Участковое лесничество Приокское
 Вид использования лесов Строительство, реконструкция и эксплуатация линейного объекта
 Цель предоставления лесного участка Строительство линейного объекта

Особые отметки:

Масштаб 1: 10 000

Участок 1					
№ точки	Направление румбы, (азимуты) линий, °	Длина линий, м	№ точки	X	Y
1-2	ЮЗ:23°47,84'	19,73	1	420662,58	1296547,81
2-3	ЮВ:21°11,7'	10,70	2	420644,53	1296539,85
3-4	ЮВ:37°9,71'	46,72	3	420634,55	1296543,72
4-5	ЮВ:42°15,87'	58,67	4	420597,32	1296571,94
5-6	ЮВ:46°25,57'	136,66	5	420553,90	1296611,40
6-7	ЮВ:49°42,06'	68,68	6	420459,70	1296710,41
7-8	ЮВ:55°43,84'	84,77	7	420415,28	1296762,79
8-9	ЮВ:26°12,59'	10,10	8	420367,55	1296832,84
9-10	ЮЗ:18°47,21'	43,25	9	420358,49	1296837,30
10-11	ЮЗ:82°53,94'	8,90	10	420317,54	1296823,37
11-12	СВ:18°47,68'	43,83	11	420316,44	1296814,54
12-13	СЗ:26°10,85'	4,67	12	420357,93	1296828,66
13-14	СЗ:55°43,83'	83,10	13	420362,12	1296826,60
14-15	СЗ:49°41,89'	69,32	14	420408,91	1296757,93
15-16	СЗ:46°25,42'	137,18	15	420453,75	1296705,06
16-17	СЗ:42°16,03'	59,32	16	420548,31	1296605,68
17-18	СЗ:37°9,89'	48,19	17	420592,21	1296565,78
18-19	СЗ:21°11,38'	15,13	18	420630,61	1296536,67
19-20	СВ:23°48,05'	24,11	19	420644,72	1296531,20
20-1	ЮВ:58°35,84'	8,06	20	420666,78	1296540,93
			1	420662,58	1296547,81

Участок 2					
№ точки	Направление румбы, (азимуты) линий, °	Длина линий, м	№ точки	X	Y
1-2	ЮЗ:18°47,61'	780,36	1	420301,96	1296818,07
2-3	ЮЗ:17°37,05'	49,43	2	419563,20	1296566,67
3-4	ЮЗ:12°55,85'	48,53	3	419516,09	1296551,71
4-5	ЮЗ:8°12,98'	51,71	4	419468,79	1296540,85
5-6	ЮЗ:3°23,62'	50,68	5	419417,61	1296533,46
6-7	ЮВ:1°35,01'	50,30	6	419367,02	1296530,46
7-8	ЮВ:5°7,49'	74,56	7	419316,74	1296531,85
8-9	ЮВ:8°30,44'	33,93	8	419242,48	1296538,51
9-10	ЮЗ:83°41,96'	8,02	9	419208,92	1296543,53
10-11	СЗ:8°29,49'	33,86	10	419208,04	1296535,56
11-12	СЗ:5°6,9'	75,04	11	419241,53	1296530,56
12-13	СЗ:1°35,24'	50,90	12	419316,27	1296523,87
13-14	СВ:3°23,6'	51,36	13	419367,15	1296522,46
14-15	СВ:8°12,73'	52,37	14	419418,42	1296525,50
15-16	СВ:12°55,91'	49,20	15	419470,25	1296532,98
16-17	СВ:17°36,8'	49,84	16	419518,20	1296543,99
17-18	СВ:18°47,6'	776,55	17	419565,70	1296559,07
18-1	СВ:82°50,1'	8,90	18	420300,85	1296809,24
			1	420301,96	1296818,07

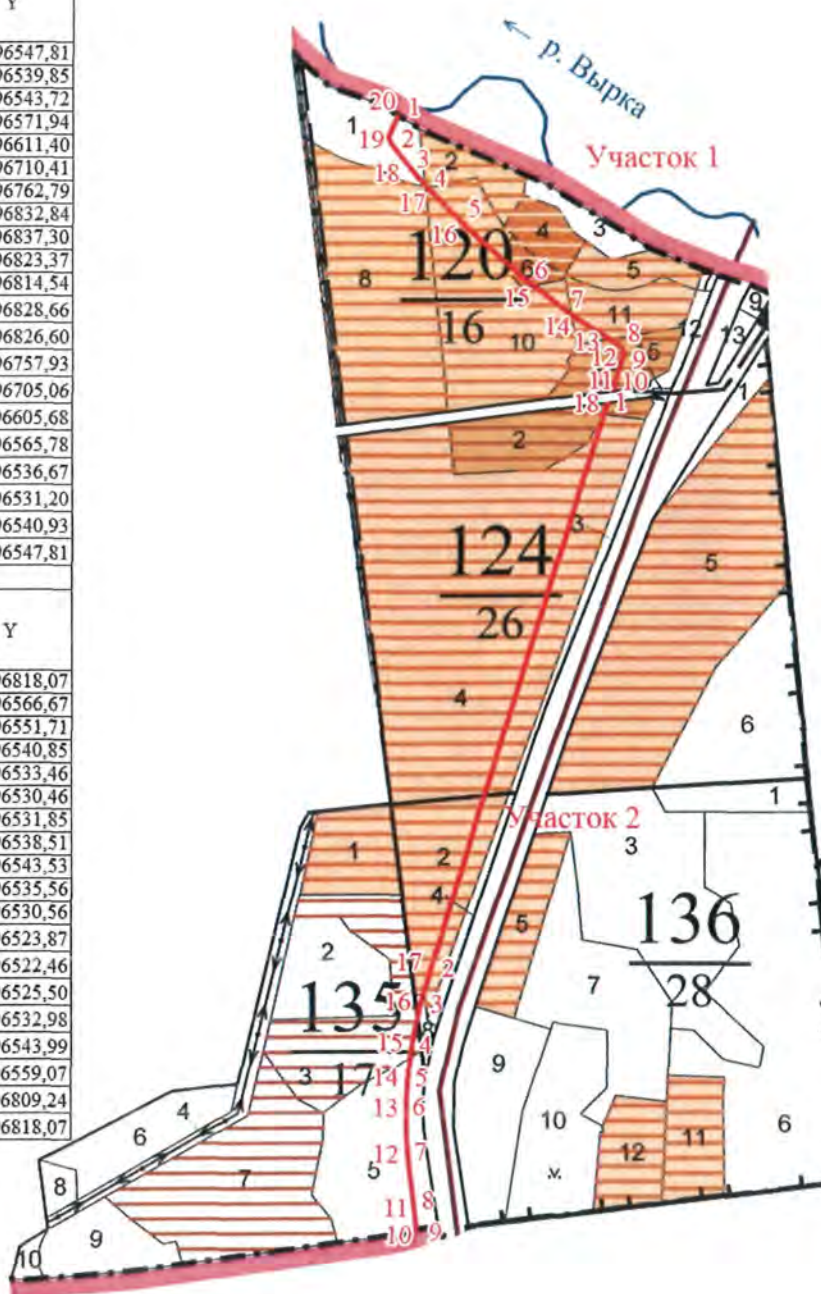
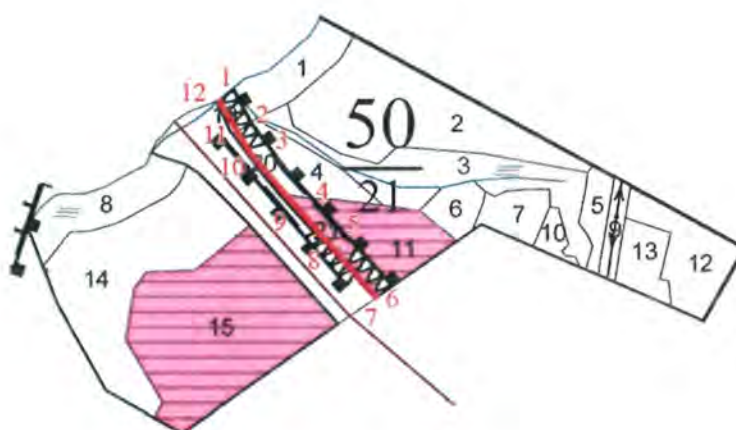


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Лист 2

Субъект Российской Федерации	Калужская область
Муниципальное образование	Муниципальное образование «Город Калуга»
Категория земель	земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Калужское
Участковое лесничество	Приокское
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция и эксплуатация линейного объекта
Цель предоставления лесного участка	Строительство линейного объекта

Особые отметки:
Масштаб 1: 10 000



Участок 3					
№ точки	Направление румбы, (азимуты) линий, °	Длина линий, м	№ точки	X	Y
1-2	ЮВ:31°9,03'	44,19	1	423138,85	1296022,83
2-3	ЮВ:28°28,34'	30,77	2	423101,03	1296045,69
3-4	ЮВ:39°24,23'	115,95	3	423073,98	1296060,36
4-5	ЮВ:42°20,06'	123,76	4	422984,39	1296133,96
5-6	ЮВ:45°8,8'	22,10	5	422892,90	1296217,31
6-7	ЮЗ:55°1,17'	8,13	6	422877,31	1296232,98
7-8	СЗ:45°8,16'	20,85	7	422872,65	1296226,32
8-9	СЗ:42°20'	124,17	8	422887,36	1296211,54
9-10	СЗ:39°24,46'	116,90	9	422979,15	1296127,92
10-11	СЗ:28°28,86'	31,43	10	423069,47	1296053,71
11-12	СЗ:31°13,08'	42,89	11	423097,10	1296038,72
12-1	СВ:51°21,07'	8,12	12	423133,78	1296016,49
			1	423138,85	1296022,83

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Калужское лесничество» проектируемый лесной участок относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

Согласовано:

И.о.директора
ГКУ КО «Калужское лесничество»



Пыхонин С.А.

Объем проектируемой вырубki
ГКУ КО «Калужское лесничество» Приокское участковое лесничество

порода	сортименты, куб. м.	Объем вырубki по кварталам и выделам, куб.м							итого
		135-5	120-14	124-2	120-6	50-19	50-20	50-21	
Ель	Крупная	1.14		1.14	0		5.63	1.29	9
	средняя	3.36	0.39	0.37	0.92		1.6	4.23	11
	мелкая	2.94	1	0.15	0.72	0.07	0.28	1.35	7
	Итого	7.44	1.39	1.66	1.64	0.07	7.51	6.87	27
	Дрова	3.5	0.09	0.16	0.32		0.52	2.65	7
	Ликвид	10.94	1.48	1.82	1.96	0.07	8.03	9.52	33.82
	отходы	1.36	0.18	0.22	0.3	0.01	0.8	1.1	4
	Всего	12.3	1.66	2.04	2.26	0.08	8.83	10.62	37.79
Сосна	Крупная	53.37	10.34	3.63	18.73				86
	средняя	9.26	12.59	2.66	4.56				29
	мелкая	0.63	1.85	0.29	0.99				4
	Итого	63.26	24.78	6.58	24.28	0	0	0	118.9
	Дрова	4.79	0.46	0.14	0.57			0	6
	Ликвид	68.05	25.24	6.72	24.85	0	0	0	125
	отходы	8.86	3.66	0.95	3.21				17
	Всего	76.91	28.9	7.67	28.06	0	0	0	141.54
Береза	Крупная			0.15		0.55	0.7	0.2	2
	средняя			0.27		0.23	0.5	1.3	2
	мелкая					0	0	0	0
	Итого	0	0	0.42	0	0.78	1.2	1.5	3.9
	Дрова	0.15		0.86	2.8	4.35	7.28	8.86	24
	Ликвид	0.15	0	1.28	2.8	5.13	8.48	10.36	28.2
	отходы	0.02		0.18	0.38	0.73	1.2	1.49	4
	Всего	0.17	0	1.46	3.18	5.86	9.68	11.85	32.2
Осина	Крупная								0
	средняя								0
	мелкая								0
	Итого	0	0	0	0	0	0	0	0
	Дрова				1.42				1
	Ликвид	0	0	0	1.42	0	0	0	1.42
	отходы								0
	Всего	0	0	0	1.42	0	0	0	1.42
липа	Крупная						0.3		0
	средняя						1.62		2
	мелкая						0.12		0
	Итого	0	0	0	0	0	2.04	0	2.04
	Дрова						1.16		1
	Ликвид	0	0	0	0	0	3.2	0	3.2
	отходы						0.88		1
	Всего	0	0	0	0	0	4.08	0	4.08
Дуб	Крупная	0.2					0.2		0
	средняя	0.66					0.51		1
	мелкая	0.05					0		0
	Итого	0.91	0	0	0	0	0.71	0	2
	Дрова	0.85					0.08		1
	Ликвид	1.76	0	0	0	0	0.79	0	2.55
	отходы	0.37					0.16		1
	Всего	2.13	0	0	0	0	0.95	0	3.08

порода	сортименты, куб.м.	Объем вырубki по кварталам и выделам, куб.м							итого
		135-5	120-14	124-2	120-6	50-19	50-20	50-21	
	Крупная	54.71	10.34	4.92	18.73	0.55	6.83	1.49	98
	средняя	13.28	12.98	3.3	5.48	0.23	4.23	5.53	45
	мелкая	3.62	2.85	0.44	1.71	0.07	0.4	1.35	10
	Итого	71.61	26.17	8.66	25.92	0.85	11.46	8.37	153.04
	Дрова	9.29	0.55	1.16	5.11	4.35	9.04	11.51	41
	Ликвид	80.9	26.72	9.82	31.03	5.2	20.5	19.88	194.05
	отходы	10.61	3.84	1.35	3.89	0.74	3.04	2.59	26
всего	Всего	91.51	30.56	11.17	34.92	5.94	23.54	22.47	220.11

Расчет платы за древесину по Приокскому участковому лесничеству

порода	показатели	объем										Стоимость	Ст-ть с коэф. 1.05*2.83	Ст-ь аукционная (*2)		
		крупная	средняя	мелкая	дрова	ликвид	отходы	всего	крупная	средняя	мелкая				дрова	ликвид
ель	объем. куб. м	9	11	7	7	34	4	38								
	цена. руб	165.96	118.08	59.40	4.68											
	стоимость. руб	1526.83	1283.53	386.69	33.88	3230.94		3230.94								9600.73
Сосна	объем. куб. м	86	29	4	6	125	17	142								
	цена. руб	183.60	131.04	65.52	4.68											
	стоимость. руб	15802.45	3809.33	246.36	27.89	19886.03		19886.03								59091.35
Береза	объем. куб. м	2	2	0	24	28	4	32								
	цена. руб	91.80	65.52	33.12	5.40											
	стоимость. руб	146.88	150.70	0.00	131.22	428.80		428.80								1274.17
Осина	объем. куб. м	0	0	0	1	1	0	1								
	цена. руб	17.64	12.60	7.20	0.36											
	стоимость. руб	0.00	0.00	0.00	0.51	0.51		0.51								1.52
Липа	объем. куб. м	0	2	0	1	3	1	4								
	цена. руб	55.08	39.24	20.16	1.08											
	стоимость. руб	16.52	63.57	2.42	1.25	83.76		83.76								248.91
Дуб	объем. куб. м	0	1	0	1	3	1	3								
	цена. руб	393.12	280.80	141.12	12.24											
	стоимость. руб	157.25	328.54	7.06	11.38	504.22		504.22								1498.30
Ольха	объем. куб. м	0	0	0	0	0	0	0								
	цена. руб	55.08	39.24	20.16	1.08											
	стоимость. руб	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00								0.00
Всего	объем. куб. м	98	45	10	41	194	26	220								
	цена. руб	17649.94	5635.66	642.52	206.14	24134.27		24134.27								
	стоимость. руб	17649.94	5635.66	642.52	206.14	24134.27		24134.27								71714.97

3.2.4. Выводы.

В рамках данного проекта межевания:

- Отводятся земельные участки для постоянного отвода из земельных участков находящихся в федеральной собственности путем заключения договора аренды общей площадью **15661** кв.м.
- Устанавливается публичный сервитут для временного отвода на период строительства общей площадью **77507** кв.м

ПРИЛОЖЕНИЯ

Ведомость координат характерных точек границ проекта межевания территории

№ п/п	X	Y
н1	426537.56	1296792.09
н2	426496.81	1296826.07
н3	426476.05	1297101.94
н4	426460.85	1297135.55
н5	426454.92	1297189.13
н6	426446.82	1297363.38
н7	426443.15	1297390.79
н8	426444.86	1297402.43
н9	426444.35	1297411.72
н10	426444.00	1297447.93
н11	426445.04	1297510.63
н12	426633.97	1297621.20
н13	426671.60	1297646.49
н14	426700.15	1297787.23
н15	426702.83	1297800.46
н16	426699.14	1297807.47
н17	426708.30	1297857.56
н18	426740.66	1298012.05
н19	426744.10	1298017.95
н20	426750.23	1298046.23
н21	426758.35	1298086.15
н22	426757.02	1298086.41
н23	426758.02	1298091.09
н24	426760.95	1298104.92
н25	426762.12	1298104.68
н26	426763.31	1298110.53
н27	426762.19	1298110.76
н28	426776.06	1298176.04
н29	426776.61	1298175.93
н30	426796.83	1298275.37
н31	426868.48	1298261.19
н32	426867.77	1298257.64
н33	426875.62	1298256.08
н34	426877.88	1298267.48
н35	426802.38	1298282.43
н36	426801.95	1298280.54
н37	426795.87	1298283.72
н38	426790.58	1298284.76
н39	426764.21	1298155.12
н40	426765.54	1298155.38
н41	426756.32	1298111.96
н42	426755.47	1298112.14
н43	426751.87	1298094.43
н44	426752.55	1298094.33
н45	426752.57	1298094.32
н46	426751.13	1298087.54

№ п/п	X	Y
н47	426750.49	1298087.67
н48	426742.40	1298047.87
н49	426736.55	1298020.88
н50	426733.10	1298014.96
н51	426700.45	1297859.10
н52	426690.77	1297806.20
н53	426694.42	1297799.26
н54	426692.30	1297788.82
н55	426664.41	1297651.30
н56	426629.71	1297627.98
н57	426437.11	1297515.26
н58	426436.00	1297447.95
н59	426436.35	1297411.46
н60	426437.86	1297383.82
н61	426446.94	1297188.50
н62	426453.04	1297133.41
н63	426468.18	1297099.93
н64	426489.09	1296822.10
н65	426525.10	1296792.06
н66	426405.34	1296691.41
н67	426323.33	1296633.62
н68	426150.46	1296522.13
н69	426078.84	1296490.86
н70	426048.30	1296475.35
н71	425554.37	1296255.67
н72	425538.30	1296292.52
н73	425460.93	1296249.65
н74	425442.04	1296201.98
н75	425441.45	1296200.96
н76	425443.22	1296199.71
н77	425418.21	1296158.57
н78	425416.49	1296159.89
н79	425405.54	1296148.95
н80	425390.77	1296136.87
н81	425378.46	1296125.15
н82	425377.57	1296126.09
н83	425376.09	1296124.88
н84	425365.21	1296116.46
н85	425366.11	1296115.54
н86	425344.06	1296093.77
н87	425340.45	1296089.46
н88	425330.35	1296079.48
н89	425325.90	1296075.84
н90	425319.14	1296069.17
н91	425318.47	1296069.85
н92	425310.79	1296064.78

№ п/п	X	Y
н93	425283.59	1296049.10
н94	424926.09	1295703.10
н95	424687.78	1295430.42
н96	424689.11	1295429.57
н97	424666.78	1295397.39
н98	424664.92	1295398.56
н99	424654.76	1295383.91
н100	424645.50	1295374.70
н101	424628.50	1295348.35
н102	424388.47	1295512.61
н103	424120.67	1295294.99
н104	424094.99	1295324.46
н105	424027.33	1295269.49
н106	423950.74	1295263.14
н107	423863.19	1295342.38
н108	423723.77	1295472.03
н109	423667.42	1295526.46
н110	423624.72	1295574.54
н111	423588.88	1295610.88
н112	423363.09	1295812.62
н113	423294.12	1295883.09
н114	423219.16	1295964.84
н115	423195.80	1295988.32
н116	423138.81	1296022.82
н117	423101.06	1296045.68
н118	423073.96	1296060.37
н119	422984.38	1296133.97
н120	422892.89	1296217.32
н121	422877.31	1296232.97
н122	422853.07	1296257.34
н123	422785.26	1296336.17
н124	422756.40	1296372.65
н125	422671.36	1296496.15
н126	422637.30	1296550.55
н127	422615.46	1296595.40
н128	422594.11	1296649.60
н129	422577.91	1296705.57
н130	422544.93	1296865.27
н131	422451.49	1296846.72
н132	422380.56	1296838.13
н133	422305.36	1296832.71
н134	422192.42	1296831.28
н135	422137.64	1296825.99
н136	422003.51	1296804.16
н137	421936.92	1296789.02
н138	421835.87	1296755.57

№ п/п	X	Y
н139	421771.55	1296741.53
н140	421119.30	1296631.34
н141	420975.71	1296685.88
н142	420662.58	1296547.81
н143	420644.53	1296539.85
н144	420634.55	1296543.72
н145	420597.32	1296571.94
н146	420553.90	1296611.40
н147	420459.70	1296710.40
н148	420415.28	1296762.79
н149	420367.55	1296832.84
н150	420358.49	1296837.30
н151	420317.55	1296823.37
н152	420301.95	1296818.06
н153	419563.20	1296566.67
н154	419516.09	1296551.71
н155	419468.79	1296540.85
н156	419417.61	1296533.46
н157	419367.03	1296530.46
н158	419316.74	1296531.85
н159	419242.48	1296538.51
н160	419208.92	1296543.53
н161	419167.73	1296549.69
н162	418821.58	1296617.83
н163	418716.83	1296634.57
н164	418707.18	1296627.08
н165	418671.15	1296325.95
н166	418636.62	1296330.08
н167	418637.13	1296334.36
н168	418626.58	1296335.62
н169	418624.60	1296319.11
н170	418635.16	1296317.85
н171	418635.67	1296322.13
н172	418678.14	1296317.05
н173	418714.73	1296622.81
н174	418718.99	1296626.12
н175	418820.17	1296609.96
н176	419166.36	1296541.80
н177	419208.05	1296535.57
н178	419241.53	1296530.56
н179	419316.27	1296523.86

№ п/п	X	Y
н180	419367.15	1296522.46
н181	419418.42	1296525.50
н182	419470.25	1296532.98
н183	419518.20	1296543.99
н184	419565.70	1296559.07
н185	420300.84	1296809.23
н186	420316.45	1296814.54
н187	420357.93	1296828.66
н188	420362.12	1296826.60
н189	420408.91	1296757.93
н190	420453.75	1296705.06
н191	420548.31	1296605.68
н192	420592.21	1296565.78
н193	420630.61	1296536.67
н194	420644.72	1296531.20
н195	420666.78	1296540.93
н196	420975.94	1296677.24
н197	421118.49	1296623.09
н198	421773.07	1296733.67
н199	421837.99	1296747.84
н200	421939.07	1296781.30
н201	422005.04	1296796.30
н202	422138.67	1296818.05
н203	422192.86	1296823.28
н204	422305.70	1296824.71
н205	422381.33	1296830.16
н206	422452.75	1296838.82
н207	422538.70	1296855.87
н208	422570.14	1296703.64
н209	422586.53	1296647.01
н210	422608.13	1296592.18
н211	422630.29	1296546.66
н212	422664.67	1296491.76
н213	422749.96	1296367.90
н214	422779.09	1296331.08
н215	422847.20	1296251.90
н216	422872.65	1296226.32
н217	422887.36	1296211.54
н218	422979.14	1296127.92
н219	423069.47	1296053.71
н220	423097.08	1296038.73

№ п/п	X	Y
н221	423133.79	1296016.51
н222	423190.81	1295981.98
н223	423213.37	1295959.31
н224	423288.32	1295877.59
н225	423357.56	1295806.84
н226	423583.36	1295605.08
н227	423618.88	1295569.07
н228	423661.64	1295520.92
н229	423718.27	1295466.23
н230	423857.78	1295336.49
н231	423947.94	1295254.88
н232	424030.46	1295261.72
н233	424094.04	1295313.38
н234	424119.72	1295283.91
н235	424388.88	1295502.64
н236	424630.77	1295337.10
н237	424651.75	1295369.64
н238	424660.92	1295378.75
н239	424690.49	1295421.36
н240	424931.89	1295697.58
н241	425288.44	1296042.66
н242	425314.79	1296057.85
н243	425326.04	1296065.62
н244	425335.41	1296073.29
н245	425346.58	1296084.32
н246	425364.73	1296105.97
н247	425381.07	1296118.62
н248	425410.61	1296142.76
н249	425430.55	1296166.19
н250	425449.26	1296198.49
н251	425467.31	1296244.04
н252	425534.48	1296281.26
н253	425547.84	1296250.64
н254	425552.38	1296246.03
н255	426051.74	1296468.12
н256	426082.25	1296483.62
н257	426154.25	1296515.06
н258	426327.81	1296626.99
н259	426410.23	1296685.06
н1	426537.56	1296792.09

Ведомость координат характерных точек публичного сервитута

№ п/п	X	Y
н160	419208.92	1296543.53
н177	419208.05	1296535.57
н176	419166.36	1296541.80
н175	418820.17	1296609.96
н174	418718.99	1296626.12
н173	418714.73	1296622.81
н172	418678.14	1296317.05
н171	418635.67	1296322.13
н170	418635.16	1296317.85
н169	418624.60	1296319.11
н168	418626.58	1296335.62
н167	418637.13	1296334.36
н166	418636.62	1296330.08
н165	418671.15	1296325.95
н164	418707.18	1296627.08
н163	418716.83	1296634.57
н162	418821.58	1296617.83
н161	419167.73	1296549.69
н160	419208.92	1296543.53
н151	420317.55	1296823.37
н186	420316.45	1296814.54
н185	420300.84	1296809.23
н152	420301.95	1296818.06
н151	420317.55	1296823.37
н141	420975.71	1296685.88
н140	421119.30	1296631.34
н139	421771.55	1296741.53
н138	421835.87	1296755.57
н137	421936.92	1296789.02
н136	422003.51	1296804.16
н135	422137.64	1296825.99
н134	422192.42	1296831.28
н133	422305.36	1296832.71
н132	422380.56	1296838.13
н131	422451.49	1296846.72
н130	422544.93	1296865.27
н129	422577.91	1296705.57
н128	422594.11	1296649.60
н127	422615.46	1296595.40
н126	422637.30	1296550.55
н125	422671.36	1296496.15
н124	422756.40	1296372.65
н123	422785.26	1296336.17
н122	422853.07	1296257.34
н121	422877.31	1296232.97

№ п/п	X	Y
н216	422872.65	1296226.32
н215	422847.20	1296251.90
н214	422779.09	1296331.08
н213	422749.96	1296367.90
н212	422664.67	1296491.76
н211	422630.29	1296546.66
н210	422608.13	1296592.18
н209	422586.53	1296647.01
н208	422570.14	1296703.64
н207	422538.70	1296855.87
н206	422452.75	1296838.82
н205	422381.33	1296830.16
н204	422305.70	1296824.71
н203	422192.86	1296823.28
н202	422138.67	1296818.05
н201	422005.04	1296796.30
н200	421939.07	1296781.30
н199	421837.99	1296747.84
н198	421773.07	1296733.67
н197	421118.49	1296623.09
н196	420975.94	1296677.24
н195	420666.78	1296540.93
н142	420662.58	1296547.81
н141	420975.71	1296685.88
н34	426877.88	1298267.48
н33	426875.62	1298256.08
н32	426867.77	1298257.64
н31	426868.48	1298261.19
н30	426796.83	1298275.37
н29	426776.61	1298175.93
н28	426776.06	1298176.04
н27	426762.19	1298110.76
н26	426763.31	1298110.53
н25	426762.12	1298104.68
н24	426760.95	1298104.92
н23	426758.02	1298091.09
н22	426757.02	1298086.41
н21	426758.35	1298086.15
н20	426750.23	1298046.23
н19	426744.10	1298017.95
н18	426740.66	1298012.05
н17	426708.30	1297857.56
н16	426699.14	1297807.47
н15	426702.83	1297800.46
н14	426700.15	1297787.23
н13	426671.60	1297646.49

№ п/п	X	Y
н12	426633.97	1297621.20
н11	426445.04	1297510.63
н10	426444.00	1297447.93
н9	426444.35	1297411.72
н8	426444.86	1297402.43
н7	426443.15	1297390.79
н6	426446.82	1297363.38
н5	426454.92	1297189.13
н4	426460.85	1297135.55
н3	426476.05	1297101.94
н2	426496.81	1296826.07
н1	426537.56	1296792.09
н259	426410.23	1296685.06
н258	426327.81	1296626.99
н257	426154.25	1296515.06
н256	426082.25	1296483.62
н255	426051.74	1296468.12
н254	425552.38	1296246.03
н253	425547.84	1296250.64
н252	425534.48	1296281.26
н251	425467.31	1296244.04
н250	425449.26	1296198.49
н249	425430.55	1296166.19
н248	425410.61	1296142.76
н247	425381.07	1296118.62
н246	425364.73	1296105.97
н245	425346.58	1296084.32
н244	425335.41	1296073.29
н243	425326.04	1296065.62
н242	425314.79	1296057.85
н241	425288.44	1296042.66
н240	424931.89	1295697.58
н239	424690.49	1295421.36
н238	424660.92	1295378.75
н237	424651.75	1295369.64
н236	424630.77	1295337.10
н235	424388.88	1295502.64
н234	424119.72	1295283.91
н233	424094.04	1295313.38
н232	424030.46	1295261.72
н231	423947.94	1295254.88
н230	423857.78	1295336.49
н229	423718.27	1295466.23
н228	423661.64	1295520.92
н227	423618.88	1295569.07
н226	423583.36	1295605.08
н225	423357.56	1295806.84

№ п/п	X	Y
н224	423288.32	1295877.59
н223	423213.37	1295959.31
н222	423190.81	1295981.98
н221	423133.79	1296016.51
н116	423138.81	1296022.82
н115	423195.80	1295988.32
н114	423219.16	1295964.84
н113	423294.12	1295883.09
н112	423363.09	1295812.62
н111	423588.88	1295610.88
н110	423624.72	1295574.54
н109	423667.42	1295526.46
н108	423723.77	1295472.03
н107	423863.19	1295342.38
н106	423950.74	1295263.14
н105	424027.33	1295269.49
н104	424094.99	1295324.46
н103	424120.67	1295294.99
н102	424388.47	1295512.61
н101	424628.50	1295348.35
н100	424645.50	1295374.70
н99	424654.76	1295383.91
н98	424664.92	1295398.56
н97	424666.78	1295397.39
н96	424689.11	1295429.57
н95	424687.78	1295430.42
н94	424926.09	1295703.10
н93	425283.59	1296049.10
н92	425310.79	1296064.78

№ п/п	X	Y
н91	425318.47	1296069.85
н90	425319.14	1296069.17
н89	425325.90	1296075.84
н88	425330.35	1296079.48
н87	425340.45	1296089.46
н86	425344.06	1296093.77
н85	425366.11	1296115.54
н84	425365.21	1296116.46
н83	425376.09	1296124.88
н82	425377.57	1296126.09
н81	425378.46	1296125.15
н80	425390.77	1296136.87
н79	425405.54	1296148.95
н78	425416.49	1296159.89
н77	425418.21	1296158.57
н76	425443.22	1296199.71
н75	425441.45	1296200.96
н74	425442.04	1296201.98
н73	425460.93	1296249.65
н72	425538.30	1296292.52
н71	425554.37	1296255.67
н70	426048.30	1296475.35
н69	426078.84	1296490.86
н68	426150.46	1296522.13
н67	426323.33	1296633.62
н66	426405.34	1296691.41
н65	426525.10	1296792.06
н64	426489.09	1296822.10
н63	426468.18	1297099.93

№ п/п	X	Y
н62	426453.04	1297133.41
н61	426446.94	1297188.50
н60	426437.86	1297383.82
н59	426436.35	1297411.46
н58	426436.00	1297447.95
н57	426437.11	1297515.26
н56	426629.71	1297627.98
н55	426664.41	1297651.30
н54	426692.30	1297788.82
н53	426694.42	1297799.26
н52	426690.77	1297806.20
н51	426700.45	1297859.10
н50	426733.10	1298014.96
н49	426736.55	1298020.88
н48	426742.40	1298047.87
н47	426750.49	1298087.67
н46	426751.13	1298087.54
н45	426752.57	1298094.32
н44	426752.55	1298094.33
н43	426751.87	1298094.43
н42	426755.47	1298112.14
н41	426756.32	1298111.96
н40	426765.54	1298155.38
н39	426764.21	1298155.12
н38	426790.58	1298284.76
н37	426795.87	1298283.72
н36	426801.95	1298280.54
н35	426802.38	1298282.43
н34	426877.88	1298267.48

Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков

:54:3У1

№ п/п	X	Y
н150	420358.49	1296837.30
н149	420367.55	1296832.84
н148	420415.28	1296762.79
н147	420459.70	1296710.40
н146	420553.90	1296611.40
н145	420597.32	1296571.94
н144	420634.55	1296543.72
н143	420644.53	1296539.85
н142	420662.58	1296547.81
н195	420666.78	1296540.93
н194	420644.72	1296531.20
н193	420630.61	1296536.67
н192	420592.21	1296565.78
н191	420548.31	1296605.68

№ п/п	X	Y
н190	420453.75	1296705.06
н189	420408.91	1296757.93
н188	420362.12	1296826.60
н187	420357.93	1296828.66
н186	420316.45	1296814.54
н151	420317.55	1296823.37
н150	420358.49	1296837.30
н152	420301.95	1296818.06
н185	420300.84	1296809.23
н184	419565.70	1296559.07
н183	419518.20	1296543.99
н182	419470.25	1296532.98
н181	419418.42	1296525.50

№ п/п	X	Y
н180	419367.15	1296522.46
н179	419316.27	1296523.86
н178	419241.53	1296530.56
н177	419208.05	1296535.57
н160	419208.92	1296543.53
н159	419242.48	1296538.51
н158	419316.74	1296531.85
н157	419367.03	1296530.46
н156	419417.61	1296533.46
н155	419468.79	1296540.85
н154	419516.09	1296551.71
н153	419563.20	1296566.67
н152	420301.95	1296818.06

:286:3У1

№ п/п	X	Y
н120	422892.89	1296217.32
н119	422984.38	1296133.97
н118	423073.96	1296060.37
н117	423101.06	1296045.68
н116	423138.81	1296022.82
н221	423133.79	1296016.51
н220	423097.08	1296038.73
н219	423069.47	1296053.71
н218	422979.14	1296127.92
н217	422887.36	1296211.54
н216	422872.65	1296226.32
н121	422877.31	1296232.97
н120	422892.89	1296217.32

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.04.2022 г., поступившего на рассмотрение 05.04.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.04.2022.№ 99/2022/459261720			
Кадастровый номер:		40:25:000000:94(единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	40:25:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	11.09.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Калуга, пригородная зона
Площадь:	9568798 +/- 2555кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	22562924.27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:00:000000:532, 40:25:000207:968, 40:00:000000:496, 40:25:000000:540, 40:00:000000:231, 40:25:000000:893, 40:25:000000:901, 40:25:000200:629
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:25:000000:6, 40:25:000200:3, 40:26:000000:27
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	40:25:000239:29, 40:25:000232:145, 40:25:000247:7, 40:25:000244:91, 40:00:000000:582, 40:25:000247:14, 40:25:000244:35, 40:25:000237:135, 40:25:000237:147, 40:25:000244:85, 40:25:000237:149, 40:25:000247:8, 40:25:000247:9, 40:25:000232:167, 40:25:000237:136, 40:25:000237:148, 40:25:000247:13
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.04.2022 № 99/2022/459261720			
Кадастровый номер:		40:25:000000:94(единое землепользование)	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
05.04.2022.№ 99/2022/459261720			
Кадастровый номер:		40:25:000000:94(единое землепользование)	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 40:25:000237:14 (332644кв.м) ,40:25:000237:13 (86857кв.м) ,40:25:000239:9 (105501кв.м) ,40:25:000239:10 (50593кв.м) ,40:25:000239:12 (158233кв.м) ,40:25:000239:11 (302940кв.м) ,40:25:000242:273 (96681кв.м) ,40:25:000244:8 (2382кв.м) ,40:25:000244:11 (1655кв.м) ,40:25:000244:10 (1069324кв.м) ,40:25:000244:7 (711616кв.м) ,40:25:000244:6 (90492кв.м) ,40:25:000243:438 (488238кв.м) ,40:25:000244:5 (171783кв.м) ,40:25:000200:29 (2124610кв.м) ,40:25:000200:24 (3119721кв.м) ,40:25:000200:28 (292340кв.м) ,40:25:000200:25 (82838кв.м) ,40:25:000200:27 (274275кв.м) ,40:25:000200:26 (2666кв.м) .
Получатель выписки:	Зверев Александр Михайлович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.04.2022.№ 99/2022/459261720	
Кадастровый номер:	40:25:000000:94(единое землепользование)
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 14.08.2009
	номер государственной регистрации: 40-40-01/077/2007-373
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 03.10.2007 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Калуга-Молоко", ИНН: 4027064320; Моисеенко Алексей Владимирович
	основание государственной регистрации: 'Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка' №387/07 от 12.09.2007; 'Договор о переуступке прав' от 04.10.2007; 'Соглашение об уступке прав и обязанностей от 30.07.2008 по договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 12.09.2007 №387/07' от 30.07.2008; 'Дополнительное соглашение от 29.10.2007 г. №420/07 к договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 12.09.2007 г. №387/07 с договором о переуступке прав от 04.10.2007 г.' от 29.10.2007; 'Договор уступки прав и обязанностей по договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка под существующими объектами нежилого назначения № 387/07 от 12.09.2007' от 04.09.2008
3.1.2.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 10.05.2018
	номер государственной регистрации: 40:25:000000:94-40/001/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 16.10.2009 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Мартынов Андрей Валентинович
	основание государственной регистрации: 'Соглашение о переводе прав и обязанностей по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 40:25:000000:0094 от 12.09.2007 года №387/07' от 16.04.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
------------------------------	--------------------------------------	----------------------	----------------------------

05.04.2022 № 99/2022/459261720

Кадастровый номер:	40:25:000000:94(единое землепользование)
--------------------	---

3.1.3.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	12.10.2017
	номер государственной регистрации:	40:25:000000:94-40/001/2017-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.10.2009 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Умка", ИНН: 5032201647
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка' №387/07 от 12.09.2007; 'Договор уступки прав и обязанностей по договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка под существующими объектами нежилого назначения № 387/07 от 12.09.2007г.' №387-05/17 от 29.06.2017
3.1.4.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	16.10.2009
	номер государственной регистрации:	40-40-01/077/2007-373
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на срок 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество "Калуга-Молоко", ИНН: 4027064320
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка' №387/07 от 12.09.2007; 'Договор о переуступке прав' от 04.10.2007; 'Соглашение от 30.06.2009 о передаче прав и обязанностей по договору аренды от 12.09.2007 №387/07, договору о переуступке прав от 04.10.2007, дополнительному соглашению №420/07 от 29.10.2007, соглашению от 15.12.2008' от 30.06.2009; 'Дополнительное соглашение от 29.10.2007 г. №420/07 к договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 12.09.2007 г. №387/07 с договором о переуступке прав от 04.10.2007 г.' от 29.10.2007
3.1.5.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	26.07.2016
	номер государственной регистрации:	40-40/001-40/001/073/2016-2154/2

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.10.2007 на срок на 49 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Хланта Кирилл Михайлович
основание государственной регистрации:	'Договор о переуступке прав' от 04.10.2007; 'Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка' №387/07 от 12.09.2007; 'Договор уступки прав и обязанностей по Договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка под существующими объектами нежилого назначения № 387/07 от 12.09.2007' от 20.06.2016; 'Дополнительное соглашение от 29.10.2007 г. №420/07 к договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 12.09.2007 г. №387/07 с договором о переуступке прав от 04.10.2007 г.' от 29.10.2007; 'Дополнительное соглашение' №439/13 от 09.09.2013; 'Дополнительное соглашение к договору' №237/14 от 31.03.2014; 'Соглашение от 30.06.2009 о передаче прав и обязанностей по договору аренды от 12.09.2007 №387/07, договору о переуступке прав от 04.10.2007, дополнительному соглашению №420/07 от 29.10.2007, соглашению от 15.12.2008' от 30.06.2009; 'Дополнительное соглашение' №136/15 от 11.03.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.04.2022.№ 99/2022/459261720			
Кадастровый номер:		40:25:000000:94(единое землепользование)	
3.1.6.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	31.08.2016	
	номер государственной регистрации:	40-40/001-40/001/068/2016-216/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.10.2007 на срок на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Маловичко Дмитрий Павлович	
основание государственной регистрации:	'Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка' №387/07 от 12.09.2007; 'Договор уступки прав и обязанностей по Договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка' от 22.08.2016		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	

7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
05.04.2022 № 99/2022/459261720			
Кадастровый номер:		40:25:000000:94(единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.