



РОССИЯ  
Липецкая область, г. Липецк

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЛИПЕЦКИЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

УТВЕРЖДЕН

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

**Проект планировки территории, включая проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода через р. Шаня на автомобильной дороге «Калуга-Медынь»-«Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки» в Дзержинском районе»**




**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть**

**Раздел 1 «Проект планировки территории и проект межевания территории. Графическая часть»**

**0137200001221003251\_81029-ПП и ПМ**

**Список разработчиков**

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Директор	Директор	А.В. Копейкин	
Руководитель	Начальник отдела землеустройства и планирования	А.А. Катаева	
Архитектурно – планировочная часть	Инженер – проектировщик	В.В. Титеева	

### Состав документации по планировке территории

Номер тома, книги	Шифр	Наименование материалов	Примечание
1	2	3	4
Основная часть			
	01372000012210032 51_81029-ПП и ПМ	Раздел 1 «Проект планировки территории и проект межевания территории. Графическая часть»	
	01372000012210032 51_81029-ПП и ПМ	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов. Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Материалы по обоснованию			
	01372000012210032 51_81029-ПП и ПМ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания территории. Графическая часть»	
	01372000012210032 51_81029-ПП и ПМ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ	Стр.
1	Состав документации по планировке территории	3
2	Содержание	4
3	Пояснительная записка	5
4	Чертеж красных линий	6
5	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	7
6	Чертеж межевания территории	8



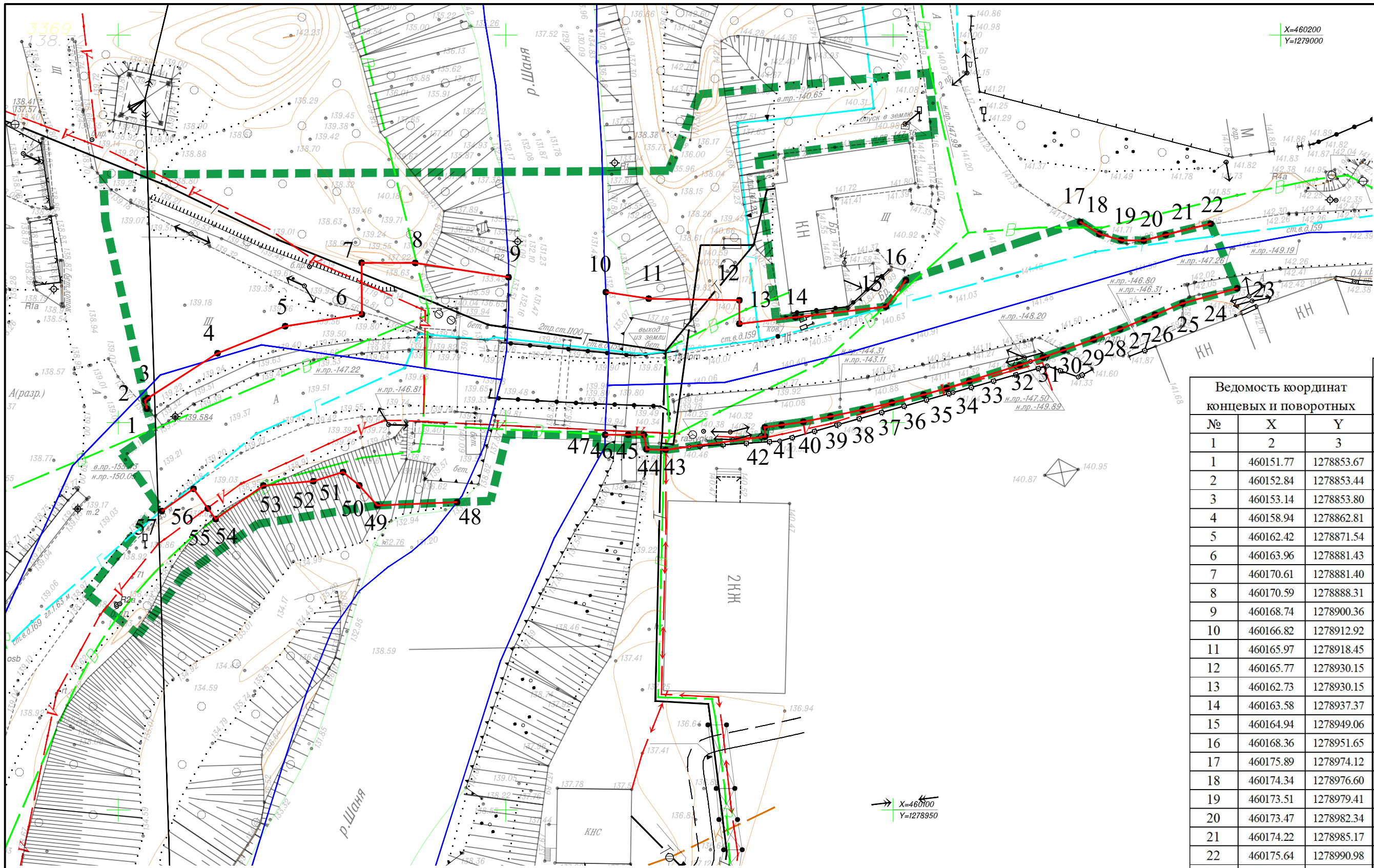
## Пояснительная записка

Раздел 1 «Проект планировки территории и проект межевания территории.

Графическая часть» включает в себя:

- чертеж красных линий,
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – *объединен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов;*
- чертеж межевания территории.





Ведомость координат

Ведомость координат концевых и поворотных			Ведомость координат		
№	X	Y	№ точки	X	Y
1	2	3	29	460160.71	1278975.86
1	460151.77	1278853.67	30	460159.31	1278971.95
2	460152.84	1278853.44	31	460158.40	1278969.33
3	460153.14	1278853.80	32	460157.41	1278966.34
4	460158.94	1278862.81	33	460155.35	1278959.83
5	460162.42	1278871.54	34	460154.42	1278956.91
6	460163.96	1278881.43	35	460153.57	1278953.91
7	460170.61	1278881.40	36	460152.55	1278949.84
8	460170.59	1278888.31	37	460151.64	1278946.05
9	460168.74	1278900.36	38	460150.77	1278941.90
10	460166.82	1278912.92	39	460150.08	1278938.41
11	460165.97	1278918.45	40	460149.68	1278935.60
12	460165.77	1278930.15	41	460149.37	1278933.42
13	460162.73	1278930.15	42	460148.17	1278933.47
14	460163.58	1278937.37	43	460146.47	1278920.61
15	460164.94	1278949.06	44	460146.53	1278918.15
16	460168.36	1278951.65	45	460148.41	1278917.83
17	460175.89	1278974.12	46	460148.41	1278915.80
18	460174.34	1278976.60	47	460148.41	1278912.82
19	460173.51	1278979.41	48	460139.71	1278893.72
20	460173.47	1278982.34	49	460139.30	1278883.39
21	460174.22	1278985.17	50	460141.87	1278881.10
22	460175.64	1278990.98	51	460143.59	1278879.00
23	460167.30	1278994.40	52	460142.42	1278875.17
24	460165.37	1278987.34	53	460141.85	1278868.72
25	460163.90	1278983.83	54	460137.53	1278862.56
26	460163.89	1278983.79	55	460138.90	1278861.56
27	460163.31	1278982.40	56	460141.43	1278859.71
28	460162.04	1278979.29	57	460138.57	1278855.61

Условные обозначения

- 1 ● - Номер характерной точки красной линии, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

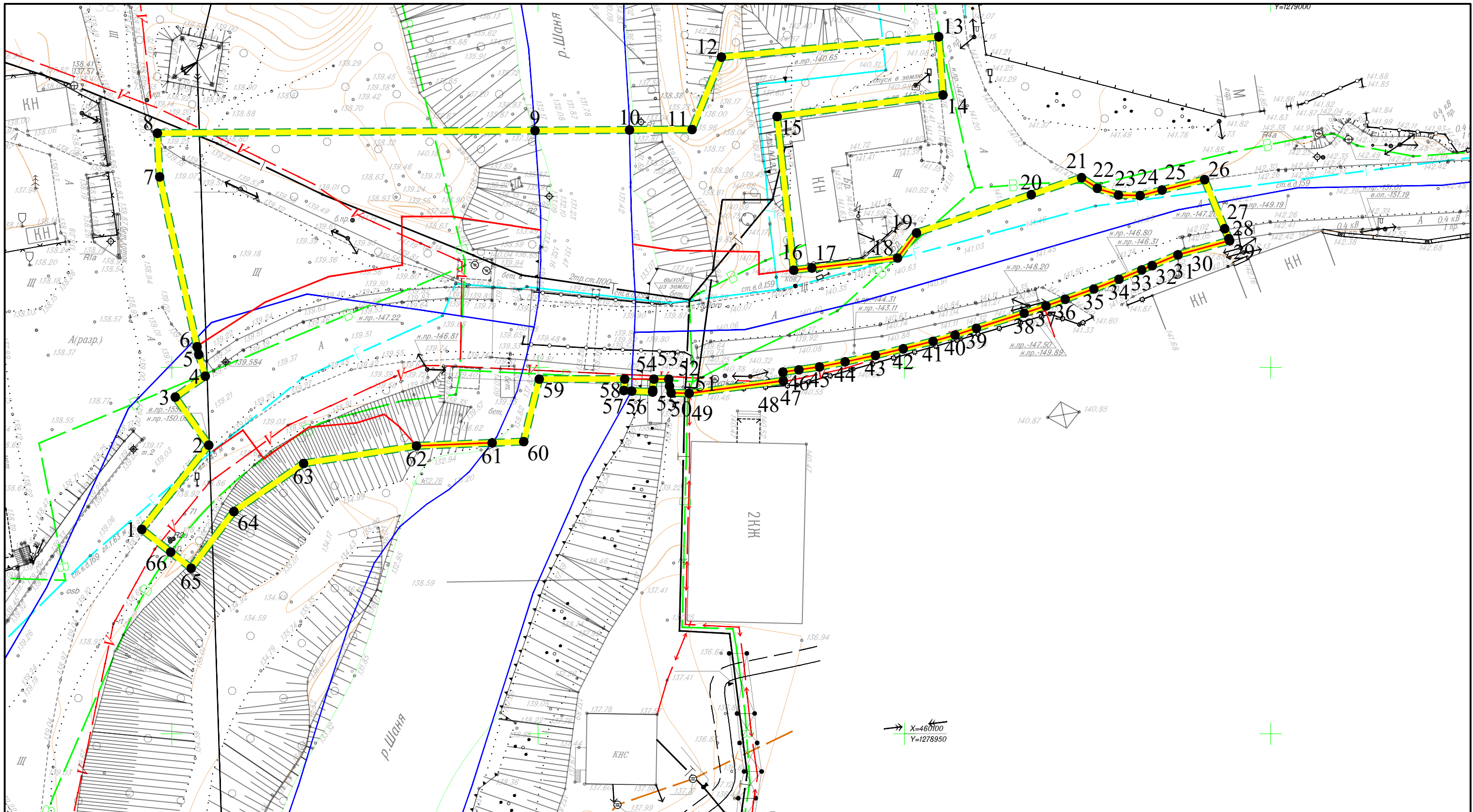
- Красные линии
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Примечание:




\* Подготовка проекта планировки осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов. Обозначение на чертеже - граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, принята условно в связи с тем, что придорожная полоса для автомобильных дорог в границах населенных пунктов не устанавливается.  
 \*\*Исходя из принятой технологии производства монтажных работ, при наличии технических условий владельцев инженерных коммуникаций, разработки специальных методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения на период производства дорожно-строительных и монтажных работ не требуется

0137200001221003251_81029-ПП и ПМТ				
Реконструкция мостового перехода через р. Шаня на автомобильной дороге "Калуга -Медынь"-"Кондрово -Галкино -Острожное -Барсуки" в Дзержинском районе				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.
Разраб.	Ивашкина			<i>Ивашкина</i>
Проверил	А.И. Фролов			<i>Фролов</i>
Проект планировки территории. Основная часть			Стадия	Лист
			П	1
Чертеж красных линий М 1:500			Липецкий инженерно-технический центр ООО "ЛИТЦ"	
Н.контр.	Иноземцев			<i>Иноземцев</i>
ГИП	А.И. Фролов			<i>Фролов</i>






Условные обозначения

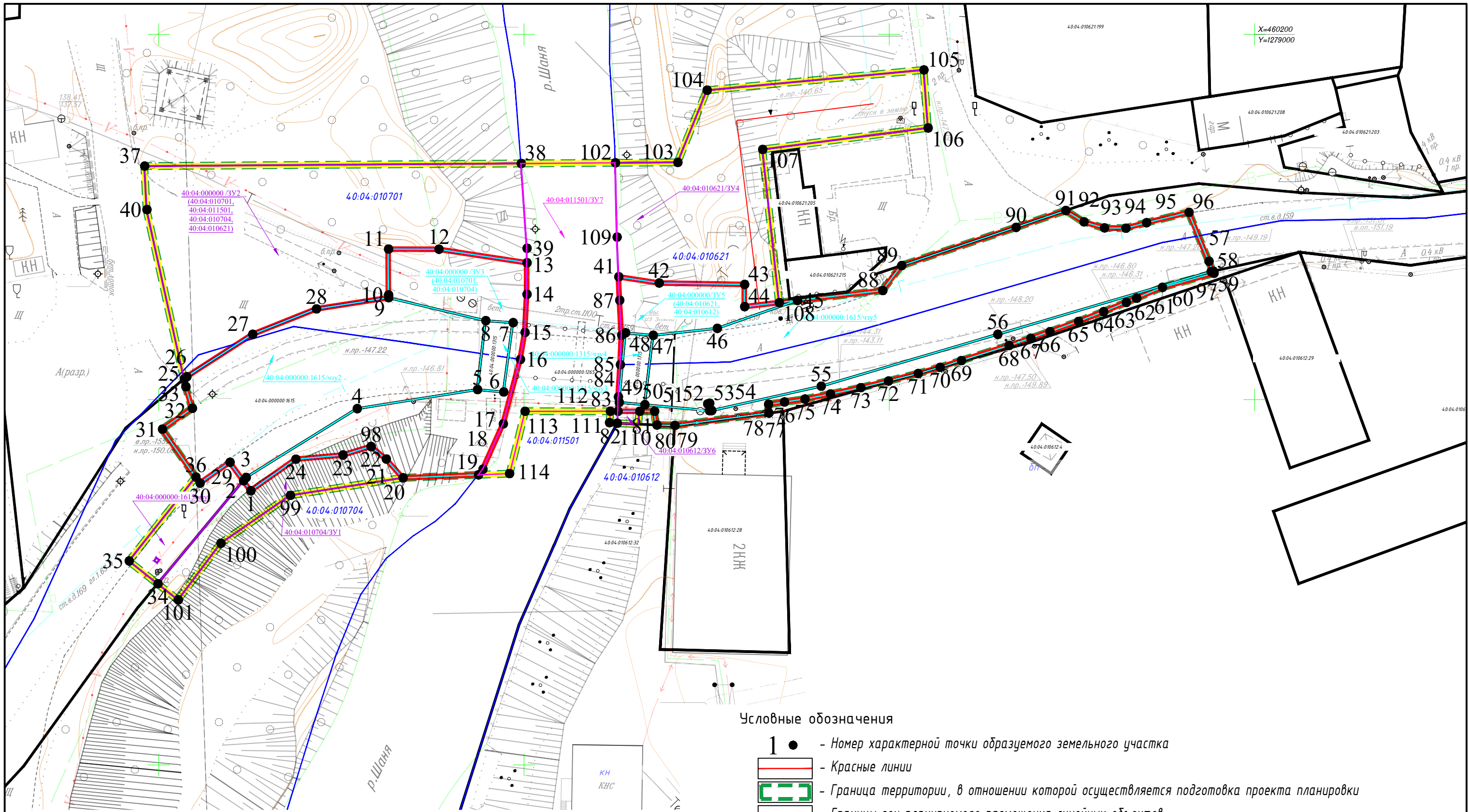
- 1 ● - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;
-  - Красные линии
-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (совпадают с Границами зон планируемого размещения линейных объектов)

Примечание:

\* Подготовка проекта планировки осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов. Обозначение на чертеже - граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, принята условно в связи с тем, что придорожная полоса для автомобильных дорог в границах населенных пунктов не устанавливается.  
 \*\*Исходя из принятой технологии производства монтажных работ, при наличии технических условий владельцев инженерных коммуникаций, разработки специальных методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения на период производства дорожно-строительных и монтажных работ не требуется

013720001221003251_81029-ПП и ПМТ					
Реконструкция мостового перехода через р. Шаня на автомобильной дороге "Калуга - Медынь" - "Кондрово - Галкино - Острожное - Барсуки" в Дзержинском районе					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Ивашкина			<i>Ивашкина</i>	
Проверил	А.И. Фролов			<i>Фролов</i>	
Проект планировки территории. Основная часть			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:500			 Липецкий инженерно-технический центр ООО "ЛИТЦ"		
Н.контр.	Иноземцев			<i>Иноземцев</i>	
ГИП	А.И. Фролов			<i>Фролов</i>	





Условные обозначения

- 1 ● - Номер характерной точки образуемого земельного участка
- Красные линии
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 40:04:010612:28 - Границы и обозначение учтенных земельных участков, по сведениям ЕГРН
- 40:04:010612 - Границы и обозначение кадастровых кварталов, по сведениям ЕГРН
- Граница земельного участка временного отвода
- Граница земельного участка постоянного отвода
- Граница водного фонда

0137200001221003251_81029-ПП и ПМТ				
Реконструкция мостового перехода через р. Шаня на автомобильной дороге "Калуга -Медынь" -"Кондрово -Галкино -Острожное -Барсуки" в Дзержинском районе				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.
Разраб.	Ивашкина			<i>Ивашкина</i>
Проверил	А.И. Фролов			<i>А.И. Фролов</i>
Проект межевания территории. Основная часть			Стадия	Лист
			П	1
Чертеж межевания территории М 1:500			 Липецкий инженерно-технический центр ООО "ЛИТЦ"	
Н.контр.	Иноземцев			<i>Иноземцев</i>
ГИП	А.И. Фролов			<i>А.И. Фролов</i>

Примечание:

\* Подготовка проекта планировки осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов. Обозначение на чертеже - граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, принята условно в связи с тем, что придорожная полоса для автомобильных дорог в границах населенных пунктов не устанавливается.  
 \*\*Исходя из принятой технологии производства монтажных работ, при наличии технических условий владельцев инженерных коммуникаций, разработки специальных методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения на период производства дорожно-строительных и монтажных работ не требуется