

Утвержден приказом Управления  
архитектуры и градостроительства  
Калужской области  
от 25.08.2020 № 09-ПП  
Внесены изменения приказом Управления  
архитектуры и градостроительства  
Калужской области  
От 10.04.2023 № 90



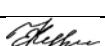
## **Документация по планировке территории объекта**

# **СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ФЕРЗИКОВО-СУГОНОВО» - ЗАХАРОВО В ФЕРЗИКОВСКОМ И МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОМ РАЙОНАХ**

## **Том 3**

**Проект межевания территории  
Основная (утверждаемая) часть**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
1	2	3	4
<b>Документация по планировке территории</b>			
1	ДП-RU02-0139-2019-388-1-ППТ-1	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	
2	ДП-RU02-0139-2019-388-1-ППТ-2	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	
3	ДП-RU02-0139-2019-388-1-ПМТ-3	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	
4	ДП-RU02-0139-2019-388-1-ПМТ-4	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<b>ДП-RU02-0139-2019-388-1-ППТ и ПМТ-СП</b>						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал	Мкртычян		09.19	<b>СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» Санкт-Петербург</b>			
			Проверил	Кривченкова		09.19					
			Н.контроль	Кузнецова		09.19					

Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
ДП-RU-0139-2019-388-ППТиПМТ-СП	<b>Состав проектной документации</b>	2
ДП-RU-0139-2019-388-ПМТ-3-С	<b>Содержание</b>	3
ДП-RU-0139-2019-388-ПМТ-3-ПЗ	1 Общие положения	6
	1.1 Основание для разработки проектной документации	7
	1.2 Исходные данные	8
	1.3 Нормативная документация	8
	2 Сведения о планируемой территории под размещение объекта транспортной инфраструктуры	11
	2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	11
	2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	14
	2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	15
	2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	15
	2.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	16
	3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка	17

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

ДП-RU-0139-2019-388-ПМТ-3-С					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	П	Дата
Разработал		Мкртычян		<i>MS</i>	09.19
Проверил		Кривченкова		<i>RS</i>	09.19
Н.контроль		Кузнецова		<i>KS</i>	09.19

СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
	П	1	3
<b>ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»</b> Санкт-Петербург			



Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	3.1 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» и натурного обследования.	17
	3.2 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» и натурного обследования.	18
	4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке	20
	5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка	21
	6. Сведения об ограничениях использования лесов	21
	7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке	23
	8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий	23
	9. Вид использования лесов проектируемого лесного участка	23
ДП-РУ-0139-2019-388-ПМТ-3-ГЧ	<b>Графическая часть</b>	34
ДП-РУ-0139-2019-388-ПМТ-3-ГЧ-1	Чертеж межевания территории (основной чертеж). М1:1000	35
ДП-РУ-0139-2019-388-ПМТ-3-ГЧ-2	Чертеж образуемых лесных участков	45
	<b>Приложения</b>	46
	1 Приказ Министерства дорожного хозяйства Калужской области от 24.09.2018 № 127 О принятии решения о подготовке документации по планировке территории»	47
	2 Задание на разработку проектной документации по объекту «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах»	49
	3.1 Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков, с целью строительства и размещения объекта	69
	3.2 Перечень координат характерных точек границ земельных участков на период строительства объекта	78
	4 Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект	80

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	





Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
	межевания территории	
	5 Перечень координат характерных точек границ придорожных полос автомобильной дороги	84
	6 Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения	88
	7 Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных в целях размещения объекта регионального значения	89
	8 Перечень образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которых предполагается резервирование в целях размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах»	90
	9 перечень земельных участков на период строительства объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах»	91
	10 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	92
	11 Сведения о количественных и качественных характеристиках проектируемого лесного участка, согласованные с ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество»	137
	12 Сведения о количественных и качественных характеристиках проектируемого лесного участка, согласованные с ГКУ КО «Ферзиковское лесничество»	144
	13 Приказ Министерства транспорта Калужской области №90 от 10.04.2023 г.	156

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

# 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах» в рамках договора на выполнение проектно-изыскательских работ от 13.03.2019 № ДП-RU02-0139-2019, приказа Министерства дорожного хозяйства Калужской области от 24.09.2018 №127.

Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Холсим (Рус) Строительные материалы» (ООО «Холсим (Рус) СМ»).

Разработчик - Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ПРОЕКТ» (ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»).

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для:

- выделения элементов планировочной структуры,
- установления границ территорий общего пользования,
- границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства,
- определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

<b>ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ</b>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Мкртычян		<i>М.С.</i>	09.19
Проверил		Кривченкова		<i>К.С.</i>	09.19
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	26
<b>ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»</b> Санкт-Петербург					

Цель работы и задачи:

1. Разработка проекта планировки территории:

- изготовление чертежей проекта планировки территории;
- формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории (пояснительная записка, материалы в графической форме).

2. Разработка проект межевания территории:

- изготовление чертежей проект межевания территории;
- формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.

3. Разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования.

4. Подготовка схемы планировочной организации земельных участков для целей дальнейшей подготовки материалов для выдачи разрешения на строительство.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

### 1.1 Основание для разработки документации по планировке территории

- Государственная программа Калужской области «Развитие дорожного хозяйства Калужской области» на 2018 год, утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 04.12.2013 №652;
- Договор на выполнение проектно-изыскательских работ от 13.03.2019 № ДП- RU02-0139-2019;
- Приказ Министерства дорожного хозяйства Калужской области от 24.09.2018 №127;
- Задание на разработку проектной документации по объекту.

						ДП- RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		2

## 1.2 Исходные данные

Исходными данными для проектирования послужили:

- результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических);
- основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством/реконструкцией);
- дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## 1.3 Нормативная документация

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки

										Лист
										3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ				

документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. № 20»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на 2 и более субъектов Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области, утвержденные приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 №15 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;

- государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора

						ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		4

и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

При разработке проект планировки территории было учтено территориальное планирование Калужской области, Ферзиковского и Малоярославецкого муниципальных районов, сельского поселения «Деревня Сугоново» Ферзиковского района и сельского поселения «Деревня Захарово» Малоярославецкого района:

- схема территориального планирования Калужской области, утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65;
- схема территориального планирования Малоярославецкого муниципального района Калужской области, утвержденная решением Районного Собрания депутатов муниципального района «Малоярославецкий район» от 27.01.2010 № 1;
- схема территориального планирования Ферзиковского муниципального района Калужской области, утвержденная решением Районного Собрания муниципального района «Ферзиковский район» от 10.05.2010 № 23;
- генеральный план МО сельского поселения «Деревня Захарово» Малоярославецкого района Калужской области;
- генеральный план МО сельского поселения «Деревня Сугоново» Ферзиковского района Калужской области;
- правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Сугоново» Ферзиковского района Калужской области;
- правила землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Захарово» Малоярославецкого района Калужской области.

Документация по планировке территории выполнена в следующем составе:

1. Проект планировке территории:
  - Том 1 Основная (утверждаемая) часть.
  - Том 2 Материалы по обоснованию.
2. Проект межевания территории:
  - Том 3 Основная (утверждаемая) часть.
  - Том 4 Материалы по обоснованию

						ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

## 2 СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В административном отношении, размещение линейного объекта регионального значения предусмотрено на территории Ферзиковского и Малоярославецкого районов Калужской области. Трасса не пересекает границ населенных пунктов.

Назначение планируемого для размещения линейного объекта – «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах».

Полоса отвода объекта транспортной инфраструктуры сформирована в границах красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории.

Информация о площадях земель, необходимых для размещения объекта строительства, приведена в таблице 2.1.1

**Таблица 2.1.1 Сводная ведомость занимаемых земель**

	До проведения работ по реконструкции, га	Во время работ по реконструкции (дополнительно), га	После работ по реконструкции, га
Площадь полосы отвода (в границах строительных работ), га	1,5619	29,6531	31,2149
Площадь временного занятия земель (на период строительства объекта)	отсутствует	8652	отсутствует

- земли промышленности – 15 641 м<sup>2</sup>;
- земли сельскохозяйственного назначения – 212 364 м<sup>2</sup>;
- земли лесного фонда – 40 736 м<sup>2</sup>
- неразграниченная госсобственность – 43 408 м<sup>2</sup>/

**Таблица 2.1.2. Распределение площадей по муниципальным районам:**

Местоположение	Площадь полосы отвода, м <sup>2</sup>				Итого
	Земли промышленности	земли сельскохозяйственного назначения	земли лесного фонда	неразграниченная госсобственность	
Малоярославецкий район	8423	52881	6660	26626	94590
Ферзиковский район	7218	159483	34076	16782	217559

## 2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образование земельных участков, входящих в полосу отвода объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах», предусмотрено:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- путем раздела земельных участков, находящихся в пользовании (собственности, аренде) юридических и физических лиц;
- из земель лесного фонда.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, с целью строительства и размещения объекта «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах», а также возможные способы их образования представлены в приложении 6.

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков, с целью строительства и размещения объекта представлен в приложении 3.1.

### Временное занятие земель

Проектом предусмотрено временное занятие земель и земельных участков (частей земельных участков) (на период строительства объекта) в целях складирования строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

Границы и площади временного занятия земель определены в соответствии с проектом планировки территории объекта строительства.

Перечень координат характерных точек границ земельных участков (частей земельных участков), на период строительства объекта представлен в приложении 3.2.

Перечень земельных участков, необходимых для занятия на период строительства, представлен в Таблице 2.2.

						ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		7



Таблица 2.2. Перечень земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка, квартала	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель / Фактическое разрешенное использование	Вид права / правообладатель / Ограничения
1	2	3	4	5	6
<b>Земельные участки из земель, государственная собственность на которые не разграничена</b>					
1	40:13:140603	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	167	–	Неразграниченная государственная собственность
2	40:13:140705	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	1620	–	Неразграниченная государственная собственность
3	40:13:140705	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	240	–	Неразграниченная государственная собственность
4	40:13:140705	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	488	–	Неразграниченная государственная собственность
5	40:13:140705	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	308	–	Неразграниченная государственная собственность
6	40:13:140801	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	312	–	Неразграниченная государственная собственность
7	40:13:140801	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	151	–	Неразграниченная государственная собственность
8	40:22:020201	Калужская область, Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	262	-	Неразграниченная государственная собственность
9	40:22:020201	Калужская область, Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	796	-	Неразграниченная государственная собственность
10	40:22:020201	Калужская область, Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	1214	-	Неразграниченная государственная собственность
<b>Итого площадь:</b>			<b>5558</b>		
<b>Земельные участки, находящиеся в собственности</b>					
1	40:13:140603:1	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	3094	Земли с/х назначения**/ Для с/х производства	Собственность/ ООО «Финпром-3»
<b>Итого площадь:</b>			<b>3094</b>		
<b>Итого по объекту:</b>			<b>8652</b>		

*\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения*  
*\*\*Земли сельскохозяйственного назначения*

Перечень земельных участков на период строительства объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах» представлен в Приложении 9.

**2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Образуемые земельные участки, с целью строительства линейного объекта регионального значения (объект транспортной инфраструктуры) «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах» будут отнесены к территориям общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках представлены:

1. Приложение 6 «перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения».
2. Приложение 7 «Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в целях размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах».
3. Приложение 8 «Перечень земельных участков, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которых предполагается резервирование в целях размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах».

### **2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории объекта «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах»:

– «Автомобильный транспорт» (код вида разрешенного использования 7.2).

### **2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

#### **Целевое назначение лесов**

Леса на территории Калужской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Калужской области, утвержденном постановлением Губернатора Калужской области от «30» декабря 2008г. № 391 (в редакции от 08.05.2013г. № 185), лесохозяйственном регламенте ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» и лесохозяйственном регламенте ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество».

Согласно указанным документам лесного планирования: квартал 3 части выделов 14, 15; квартал 4 части выделов 9, 51, 5; квартал 5 части выделов 12, 23, 40; Ферзиковского лесничества Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново» в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, категории защитных лесов - ценные леса: запретные полосы вдоль водных объектов, а квартал 4 часть выдела 34 Ферзиковского лесничества Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново» - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, леса расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о

						ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		10

железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Согласно указанным документам лесного планирования, квартал 19 части выделов 10, 11 ГКУ КО Малоярославецкого лесничества Бабаевского участкового лесничества АО «8 марта», в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, категории защитных лесов – ценные леса, нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов).

**2.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории – совпадают с границей зоны размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково – Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах» и относятся к территориальной зоне «Зона транспорта и инженерной инфраструктуры.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, представлен в приложении 4.

Перечень координат характерных точек границ придорожных полос автомобильной дороги, представлен в приложении 5.

						ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		11

### 3. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

3.1 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» и натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3,4076	3,4076	-	-	-	3,4076	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения <8>	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					мол од няк и	средневозр астные	приспеваю щие	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Слободское СПК «Сугоново»	3	14ч 15ч	8Б2Ос 6Б2Ос2Олч	0,4100/62 0,0469/9		0,4100/62 0,0469/9	-	-
Слободское СПК «Сугоново»	4	34ч 9ч 51ч 5ч	7Б3Ос+С+Дн 9Б1Ос 9Б1Ос 7Ос3Б	1,0183/224 0,6776/115 0,1998/34 0,5595/123		1,0183/224 0,6776/115 0,1998/34	- - -	- - -
Слободское СПК «Сугоново»	5	12ч 23ч 40ч	9Б1Ос 7Б3Ос+Лип+Дн 4Б3Ос2Дн1Олч	0,3280/33 0,1582/21 0,0093/2		0,3280/33 0,1582/21 0,0093/2	-	-
итого				3,4076/623	-	2,8481/500	0,5595/123	-

Таблица 3.1 Средние показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	М/л.	7БЗОс+Олч+Дн	45	1	0,6	176	220	-

Таблица 4.1 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.</u>				
Цель предоставления лесного участка – <u>строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»</u>				
Защитные леса	М/л.	3,4076	куб.м	623

**3.2 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» и натурного обследования.**

Таблица 1.2 Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,6660	0,6660	-	-	-	0,6660	-	-	-	-	-

Таблица 3.1 Средние показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	М/л.	7БЗОс+Олч+Дн	45	1	0,6	187	-	-

Таблица 4.1 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.</u>				
Цель предоставления лесного участка – <u>строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»</u>				
Защитные леса	М/л.	4,4798	куб.м	838

**3.2 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» и натурного обследования.**

Таблица 1.2 Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,6660	0,6660	-	-	-	0,6660	-	-	-	-	-

Таблица 2.2 Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения <8>	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Характеристика по таксационному описанию								
Бабаевское АО «8 Марта»	19	10ч 11ч	4Дн2Лип2Ос2Б 9Б1Олч	0,0072/2 0,6586/90	-	0,6588/90	-	0,0072/2
итого				0,6660/92	-	0,6588/90	-	0,0072/2

Таблица 3.2 Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса - Ценные леса - Нерестоохраняемые полосы лесов	Б	9Б1Олч	45	1	0,6	130	-	-

Таблица 4.2 Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.</u>				
Цель предоставления лесного участка – <u>строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»</u>				
Ценные леса	Твл	0,0072	куб.м	2
	Мл	0,6588	куб.м	90



#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

4.1 Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» в квартале 3 части выделов 14, 15; квартал 4 части выделов 34, 9, 51, 5; квартал 5 части выделов 12, 23, 40; Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново» и соответственно в проектируемом лесном участке, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

4.2 Лесохозяйственным регламентом ГКУ «Малоярославецкое лесничество» в квартале 19 части выделов 10, 11 Бабаевского участкового лесничества АО «8 марта», на проектируемом лесном участке, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

						ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

## 5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра в квартале 3 части выделов 14, 15, в квартале 4 части выделов 34, 9, 51, 5; в квартале 5 части выделов 12, 23, 40; Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново» ГКУ КО «Ферзиковское лесничество», а также в квартале 19 части выделов 10, 11 Бабаевского участкового лесничества АО «8 марта» ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» обременений не имеется.

## 6. Сведения об ограничениях использования лесов

6.1 Сведения об ограничениях использования лесов ГКУ КО «Ферзиковское лесничество».

В защитных лесах с категорией защитности:

– леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, леса расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности): квартал 4 часть выдела 34 СПК «Сугоново» Слободского участкового лесничества, с учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом, запрещается:

- использование лесов для переработки древесины и иных ресурсов, создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- сбор и заготовка лесной подстилки, мха, опавших листьев, камыша, тростника;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;

В защитных лесах с категорией защитности:

- Ценные леса: леса расположенные вдоль водных объектов: квартал 3 части выделов 14, 15; квартал 4 части выделов 5, 9; 51, квартал 5 части выделов 12, 23, 40 СПК «Сугоново» Слободского участкового лесничества, с учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом, запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями болезням растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- в ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.
- в запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.

6.2 Сведения об ограничениях использования лесов ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество».

- Ценные леса - нерестоохраняемые полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохраняемых зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов): квартал 19 части выделов 10, 11 АО «8 Марта» Бабаевского участкового лесничества с учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом, запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 ст. 21 Лесного кодекса РФ.
- размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению недр и разработкой месторождений углеводородного сырья;
- создание лесных плантаций;
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- заготовка живицы.

### 7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### 8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

8.1 Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Таблица 6.1

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» Слободское участковое лесничество СПК «Сугоново»	4	51ч	Берегозащитные участки от 50 до 200 метров	1,1
2	ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» Слободское участковое лесничество СПК «Сугоново»	5	12ч	Берегозащитные участки от 50 до 200 метров	0,8
	итого				1,9

8.2 Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Таблица 6.2

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

## 9. Вид использования лесов проектируемого лесного участка

9.1 Вид использования лесов проектируемого лесного участка согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Ферзиковское лесничество», квартал 3 части выделов 14, 15; квартал 4 части выделов 34, 9, 51, 5; квартал 5 части выделов 12, 23, 40; Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново», в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к участку возможной для осуществления – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

9.2 Вид использования лесов проектируемого лесного участка согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество», квартал 19 части выделов 10, 11 АО «8 Марта» Бабаевского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к участку возможной для осуществления – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

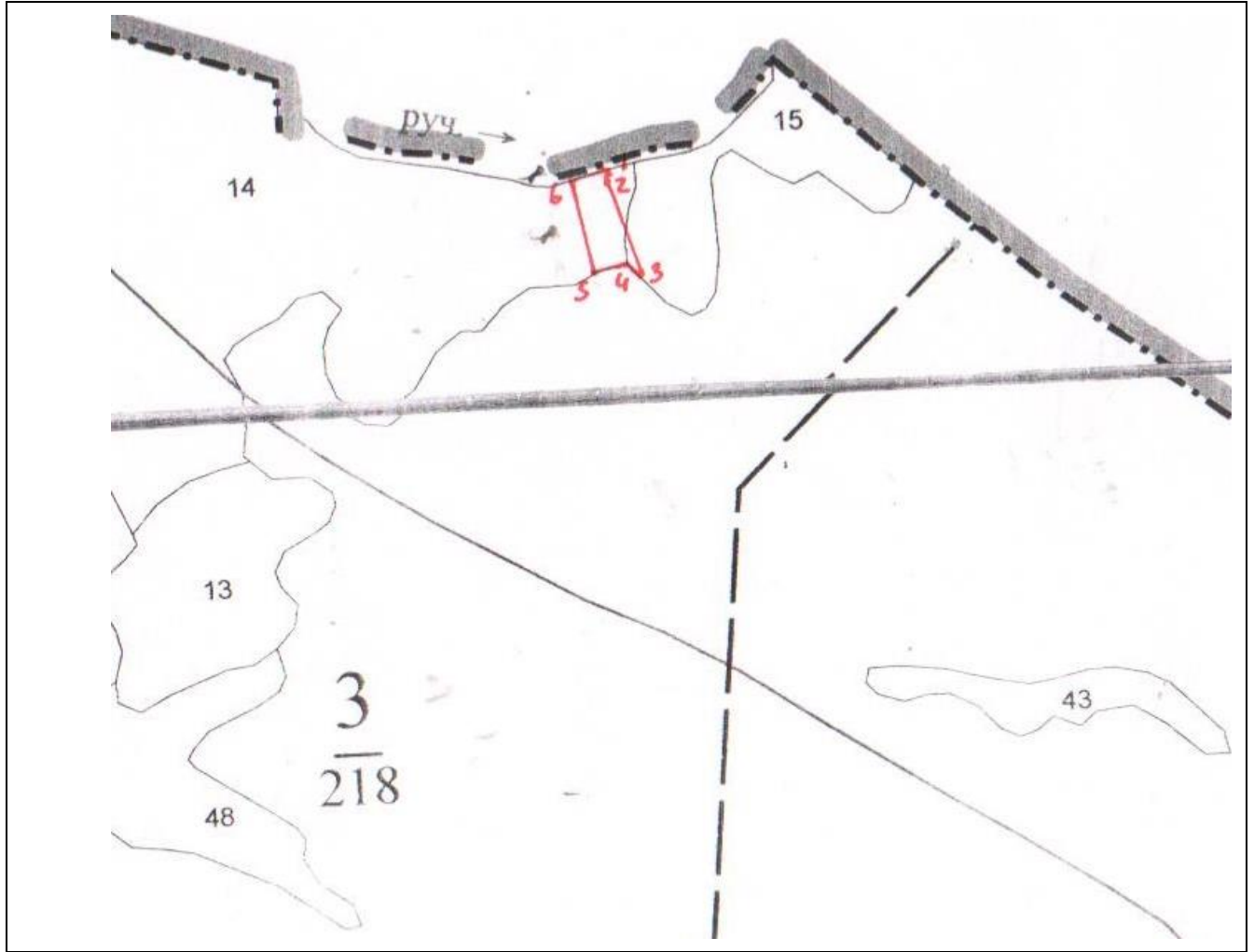
\*Сведения о количественных и качественных характеристиках проектируемого лесного участка, согласованные с ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» и ГКУ КО «Ферзиковское лесничество», представлены в Приложении 10 и 11.

**СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА**

Субъект Российской Федерации	<u>Калужская область</u>
Муниципальное образование	<u>Ферзиковский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>ГКУ КО «Ферзиковское лесничество»</u>
Участковое лесничество	<u>Слободское (СПК «Сугоново»)</u>
Вид использования лесов	<u>для осуществления строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;</u>
Цель предоставления лесного участка	<u>строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»</u>
Особые отметки:	<u>нет</u>

Масштаб 1: 10000

Слободское участковое лесничество квартал 3 части выделов 14, 15



Геоданные:

Кв.3 части выд.14,15

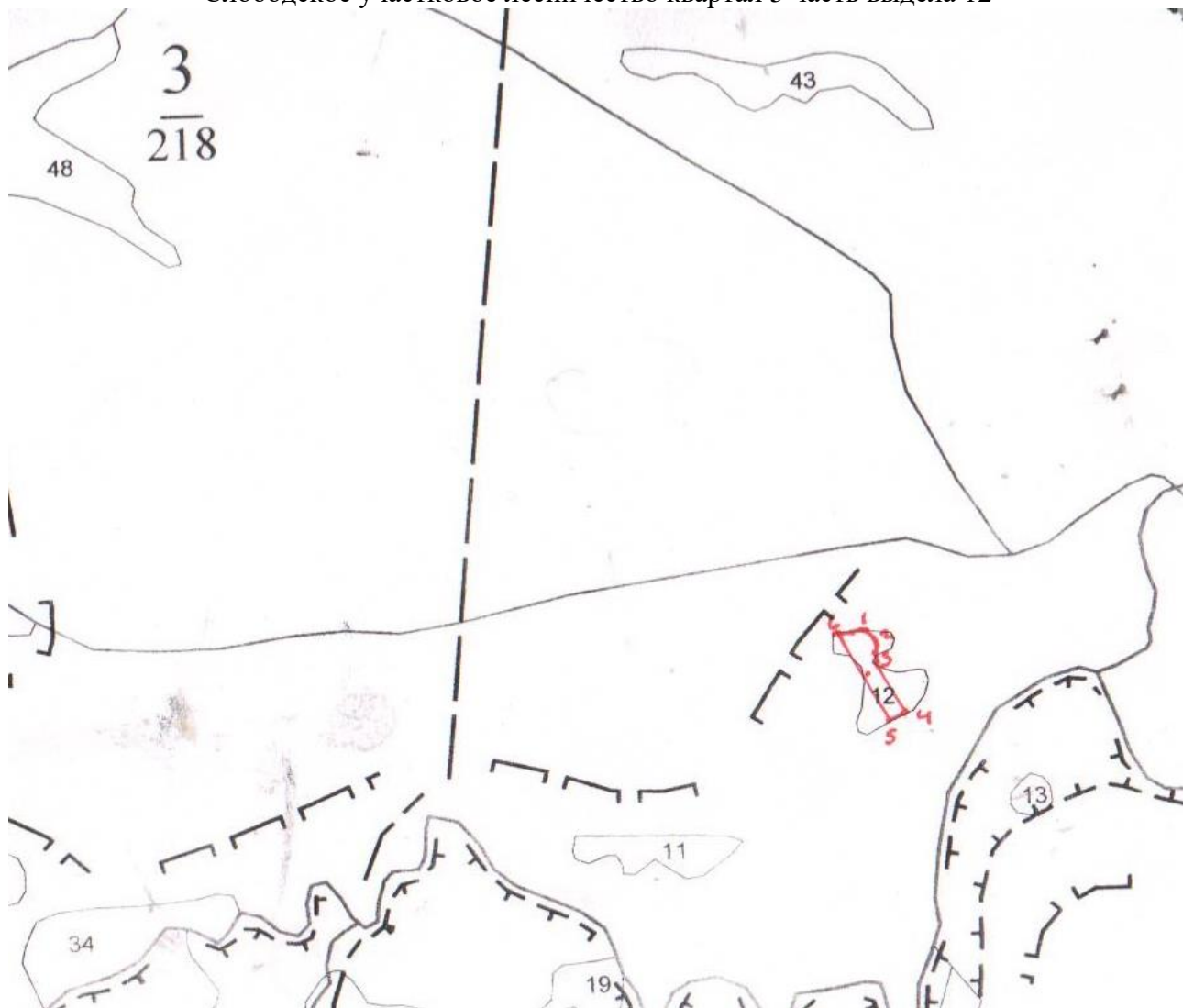
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮЗ:11	12
2-3	ЮВ:18	118
3-4	СЗ:48	17
4-5	ЮЗ:70	40
5-6	СЗ:13	112
6-1	СВ:70	48

Каталог координат (WGS84)

Номера характерных точек	X	Y
1	452670.91	1324062.11
2	452663.01	1324055.31
3	452568.77	1324074.93
4	452579.07	1324053.52
5	452576.20	1324032.02
6	452666.96	1324016.27
1	452670,91	1324062,11

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

Слободское участковое лесничество квартал 5 часть выдела 12



Геоданные:  
Кв.5 часть выд.12

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:46	33
2-3	ЮЗ:11	34
3-4	ЮВ:33	73
4-5	ЮЗ:62	22
5-6	СЗ:32	139
6-1	СВ:82	37

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	451353,48	1324678,45
2	451330,26	1324696,83
3	451316,61	1324687,73
4	451314,61	1324695,73
5	451242,84	1324719,37
6	451358,61	1324639,73

1	451353,48	1324678,45
---	-----------	------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

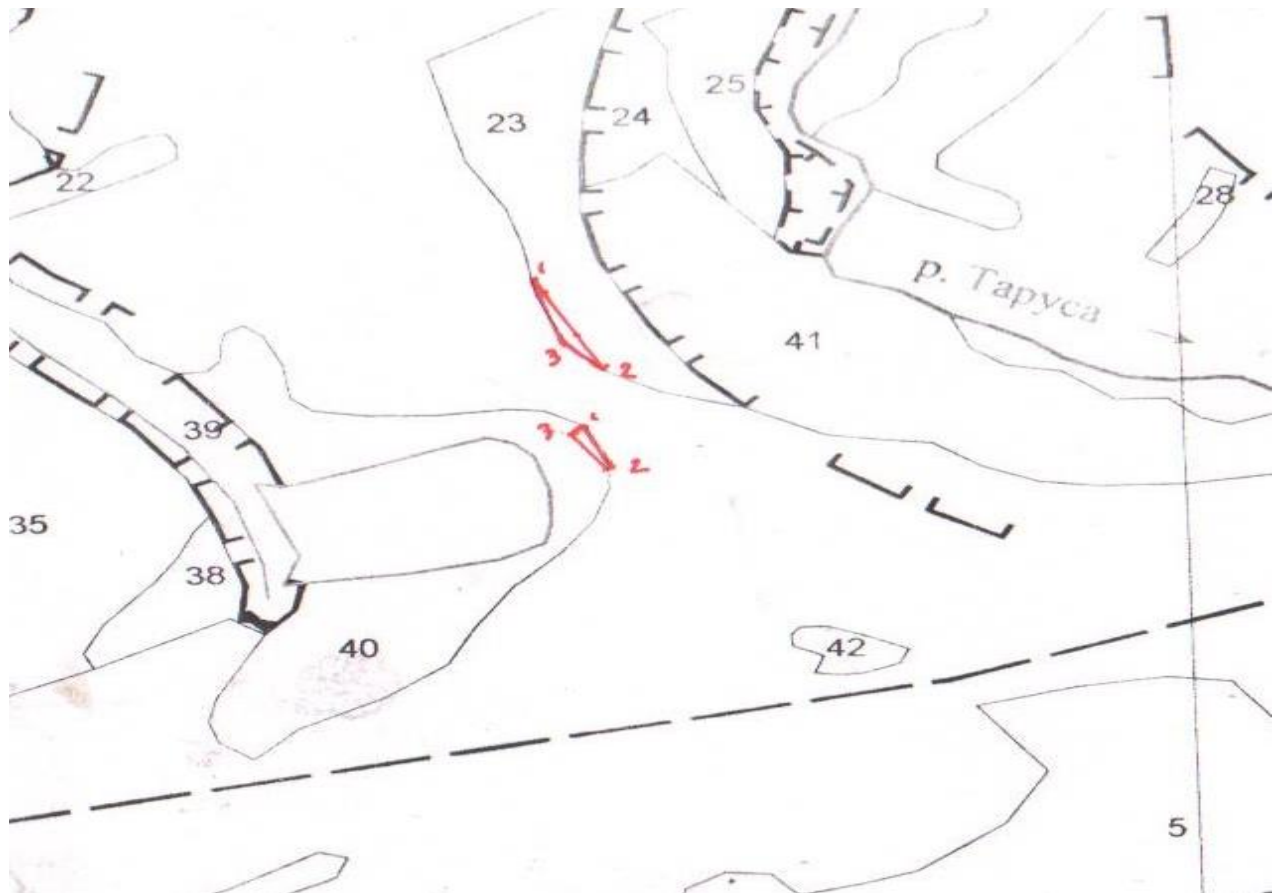
ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ

Лист

22



Слободское участковое лесничество квартал 5 части выделов 23, 40



Геоданные:  
Кв.5 часть выд.23

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:30	120
2-3	СЗ:50	47
3-1	СЗ:18	88

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	450392,58	1325311,74
2	450426,42	1325279,07
3	450563,32	1325215,93
1	450392,58	1325311,74

Геоданные:  
Кв.5 часть выд.40

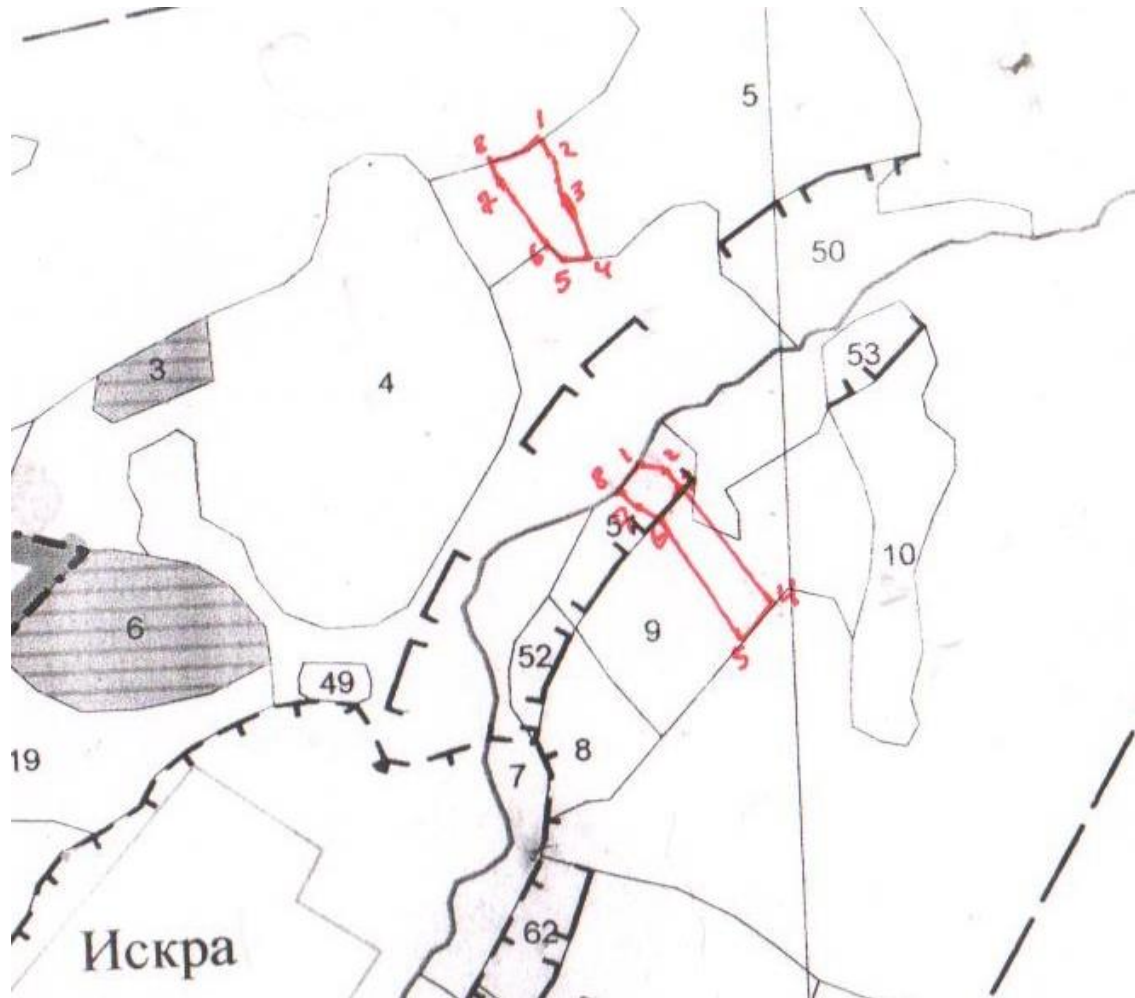
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:29	60
2-3	СЗ:48	54
3-1	СВ:45	18

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	450357,02	1325292,81
2	450357,61	1325300,73
3	450334,38	1325304,88
1	450357,02	1325292,81

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

Слободское участковое лесничество квартал 4 части выделов 5, 9, 51



Геоданные:

Кв.4 часть выд.5

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:32	24
2-3	ЮВ:12	36
3-4	ЮВ:25	63
4-5	СЗ:89	28
5-6	СЗ:45	27
6-7	СЗ:40	78
7-8	СЗ:18	30
8-1	СВ:60	54

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	449848,80	1325610,10
2	449824,08	1325622,77
3	449771,21	1325642,64
4	449723,42	1325667,84
5	449714,97	1325644,19
6	449729,53	1325624,45
7	449788,16	1325587,13
8	449800,08	1325577,26
1	449848,80	1325610,10

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

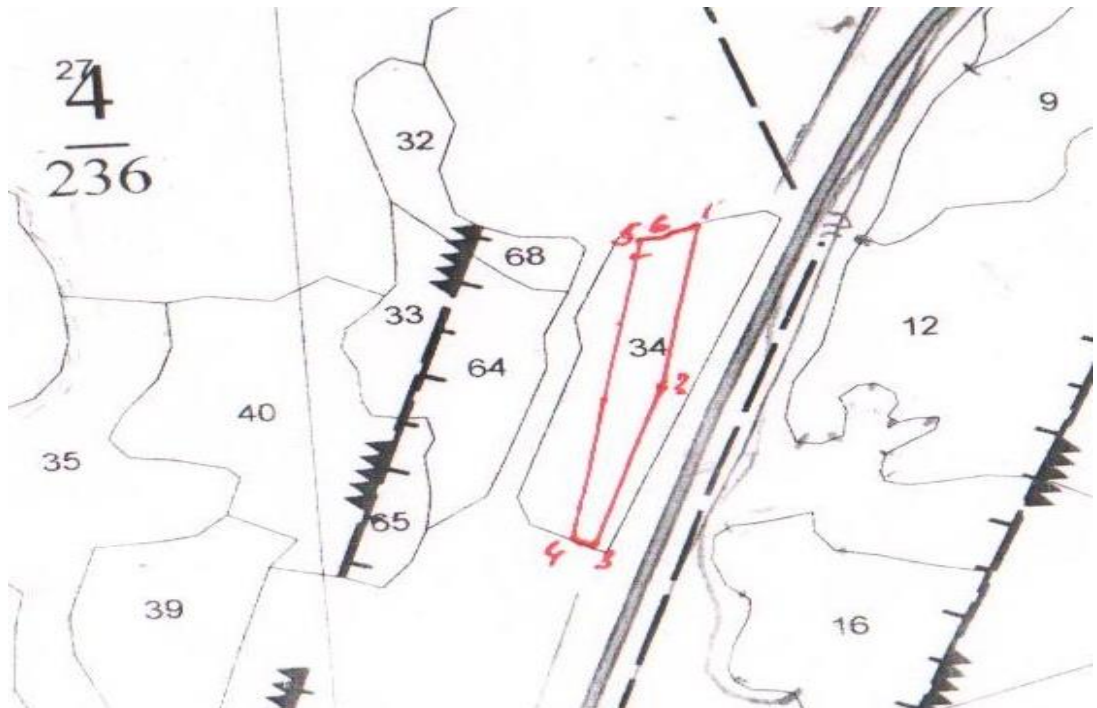
Геоданные:  
Кв.4 части выд.9,51

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:85	38
2-3	ЮВ:38	30
3-4	ЮВ:38	197
4-5	ЮЗ:37	47
5-6	СЗ:35	98
6-7	СЗ:62	20
7-8	СЗ:48	24
8-1	СВ:31	30

Номера характерных точек	X	Y
1	449563,12	1325765,34
2	449528,64	1325770,56
3	449504,62	1325770,56
4	449366,64	1325855,98
5	449343,89	1325827,31
6	449434,24	1325779,68
7	449522,03	1325733,12
8	449541,23	1325714,07
1	449563,12	132565,34

Слободское участковое лесничество квартал 4 часть выдела 34



Геоданные:  
Кв.4 часть выд.34

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮЗ:7	190
2-3	ЮЗ:16	196
3-4	СЗ:61	25
4-5	СВ:9	364
5-6	СВ:77	32
6-1	СВ:72	30

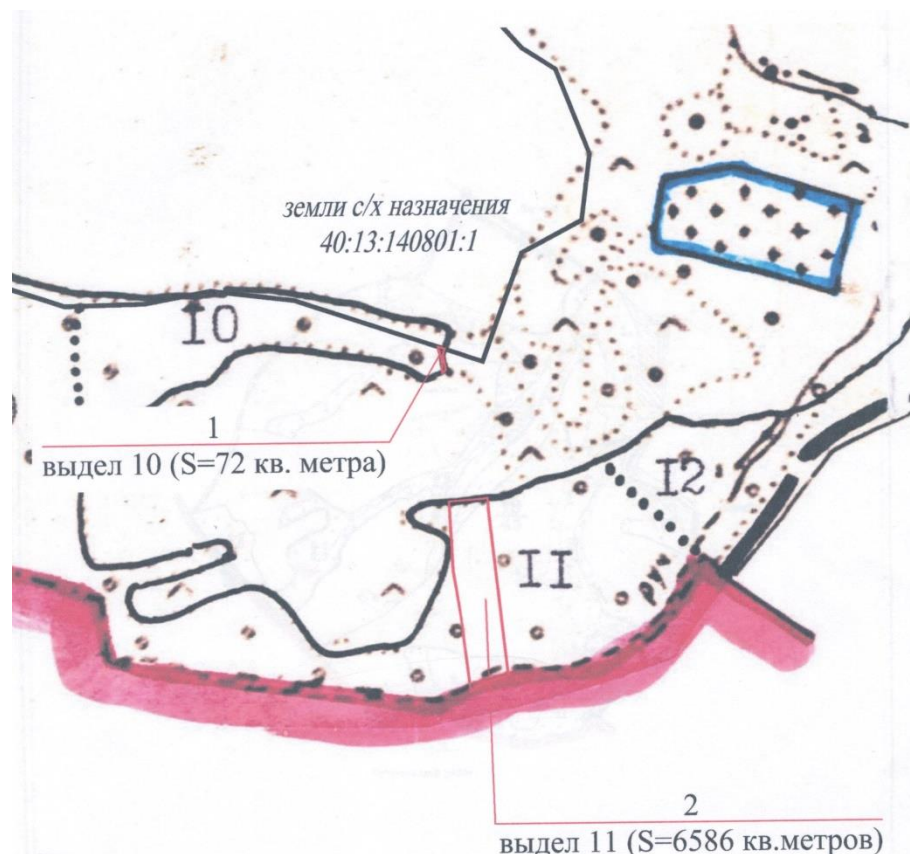
Каталог координат (WGS84):

Номера характерны х точек	X	Y
1	447959,45	1326291,00
2	447759,71	1326281,89
3	447574,27	1326214,02
4	447584,53	1326216,01
5	447935,05	1326253,34
6	447932,21	1326265,69
1	447959,45	1326291,00

Субъект Российской Федерации	<u>Калужская область</u>
Муниципальное образование	<u>Малоярославецкий район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество»</u>
Участковое лесничество	<u>Бабаевское (АО «8 марта»)</u>
Вид использования лесов	<u>для осуществления строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;</u>
Цель предоставления лесного участка	<u>строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»</u>
Особые отметки:	<u>нет</u>

Масштаб 1: 10000

АО «8 Марта» квартал 19 части выделов 10,11 Бабаевского участкового лесничества



Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

ДП-RU-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ПЗ

Лист

27

Геоданные:  
 Кв.19 части выд.10

 Каталог координат  
 (WGS84)

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮЗ:75	5
2-3	СЗ:9	2
3-4	СЗ:11	4
4-5	ЮВ:77	5
5-6	ЮВ:15	3
6-1	ЮЗ:32	2
7-1	ЮВ:12	3

Номера характерных точек	X	Y
1	452987,25	1323994,84
2	452984,27	1323991,47
3	452997,89	1323991,05
4	453006,34	1323988,10
5	453009,14	1323987,89
6	453007,11	1323994,13
7	453001,32	1323992,30

1	452987,25	1323994,84
---	-----------	------------

 Геоданные:  
 Кв.19 части выд.11

 Каталог координат  
 (WGS84)

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮЗ:65	18
2-3	ЮЗ:60	20
3-4	СВ:13	117
4-5	СВ:10	40
5-6	СВ:6	19
6-1	СВ:84	38
7-1	ЮВ:21	198

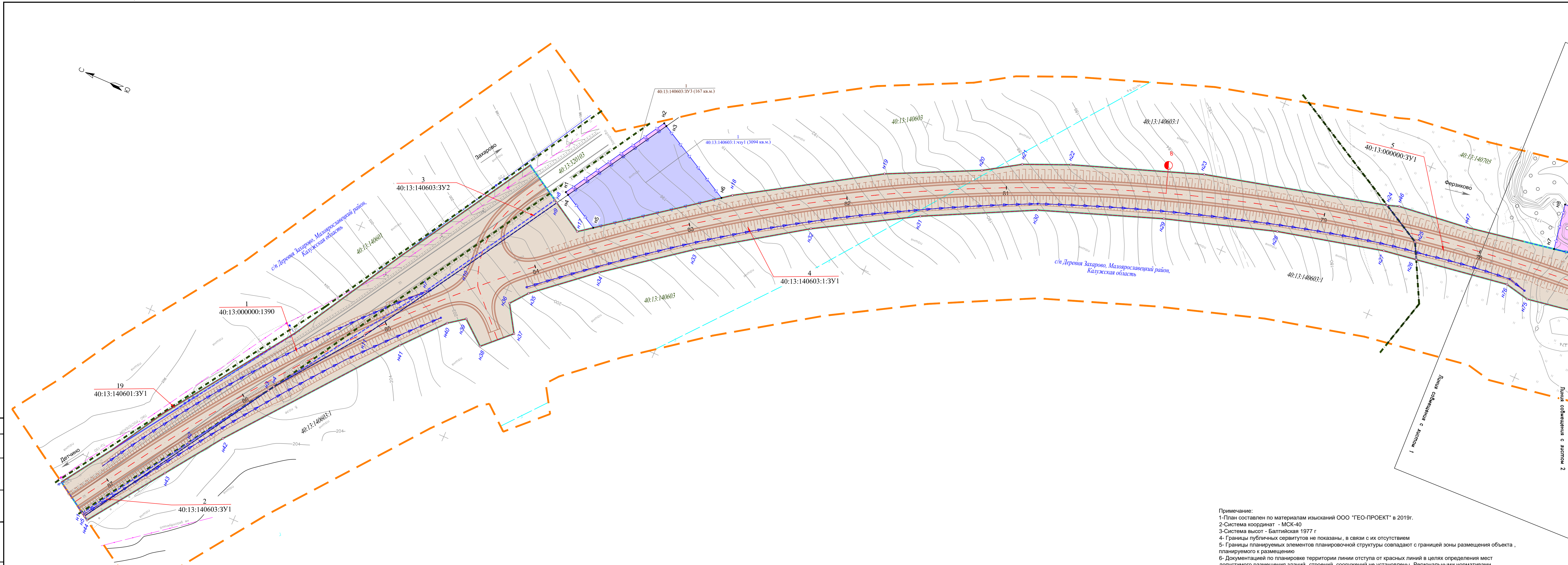
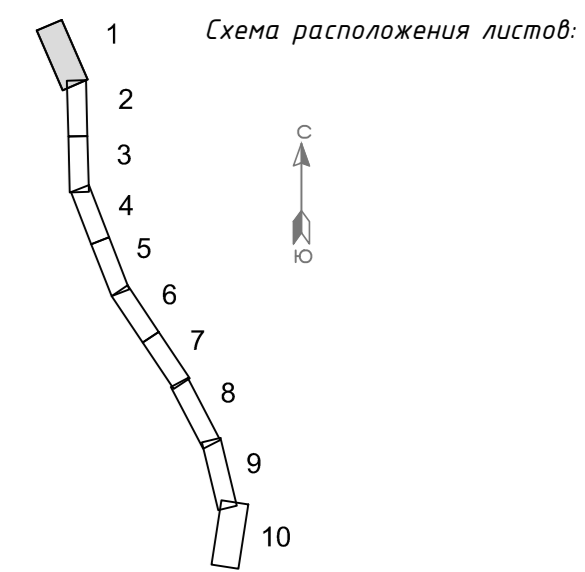
Номера характерных точек	X	Y
1	452854,31	1324033,66
2	452865,30	1324033,30
3	452862,67	1323996,45
4	452697,43	1324050,71
5	452690,69	1324026,52
6	452683,11	1324006,89
7	452751,93	1323999,58

1	452854,31	1324033,66
---	-----------	------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

## **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

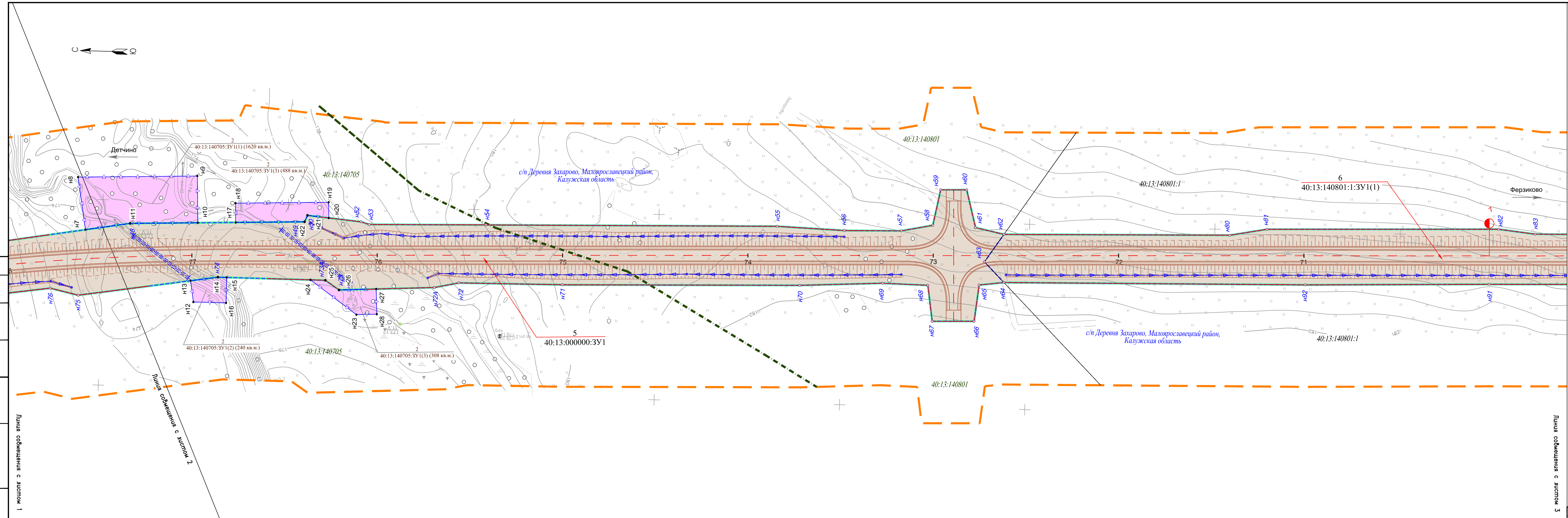
- 47 - ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- 40:13:140603 - граница кадастрового квартала, его номер
- n18 - граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5 - условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:140603:1 - граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- 40:13:140603:3У3 (167 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- 40:13:140603:1:чпу1 (3094 кв.м.) - характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водовод
- проектируемая водопропускная труба
- планируемые элементы планировочной структуры
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры

**Примечание:**  
 1-План составлен по материалам изысканий ООО "ГЕО-ПРОЕКТ" в 2019г.  
 2-Система координат - МСК-40  
 3-Система высот - Балтийская 1977 г  
 4- Границы публичных сервитутов не показаны, в связи с их отсутствием  
 5- Границы планируемых элементов планировочной структуры совпадают с границей зоны размещения объекта , планируемого к размещению  
 6- Документацией по планировке территории линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены. Региональными нормативами градостроительного проектирования Калужской области (Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 №59 ) определено, что линии отступа от красных линий устанавливаются для территорий, подлежащих застройке.  
 В границах разработки проекта территории, подлежащие застройке отсутствуют.  
 7- При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определены с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов: квартал 3 части выделов 14, 15; квартал 5 части выделов 9, 51, 5; квартал 5 части выделов 12, 23, 40; Ферзиковского лесничества Слободского участка лесничества СПК «Сугоново», квартал 19 части выделов 10, 11 ГКУ КО Малоярославецкого лесничества Бабаевского участка лесничества АО «8 марта.»  
 8- Перечень координат характерных точек границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков приведен в приложении

ДП-ПУ-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ГЧ-1			
Строительство автомобильной дороги "Ферзиково - Сугоново" - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разработал	Крыжиченко	09.19	09.19
Проверил	Кузнецова	09.19	09.19
Н.контр.	Кузнецова	09.19	09.19
Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть		Статус	Лист
Чертёж межевания территории (основной чертёж) М 1:1000		П	1
ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» г.Санкт-Петербург		Листов	10

Составлено  
 Проверено  
 Дата





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 47 - ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- 40:13:140603 - граница кадастрового квартала, его номер
- H18 - граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5 - условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:000000:ЗУ1 - граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- 40:13:140603:1 - граница образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер
- 40:13:140603:ЗУ3 (167 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- 40:13:140603:1:чту1 (3094 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- H2 - характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водовод
- проектируемая водопропускная труба
- Планируемые элементы планировочной структуры
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры



Линия сообщения с листом 1

Линия сообщения с листом 2

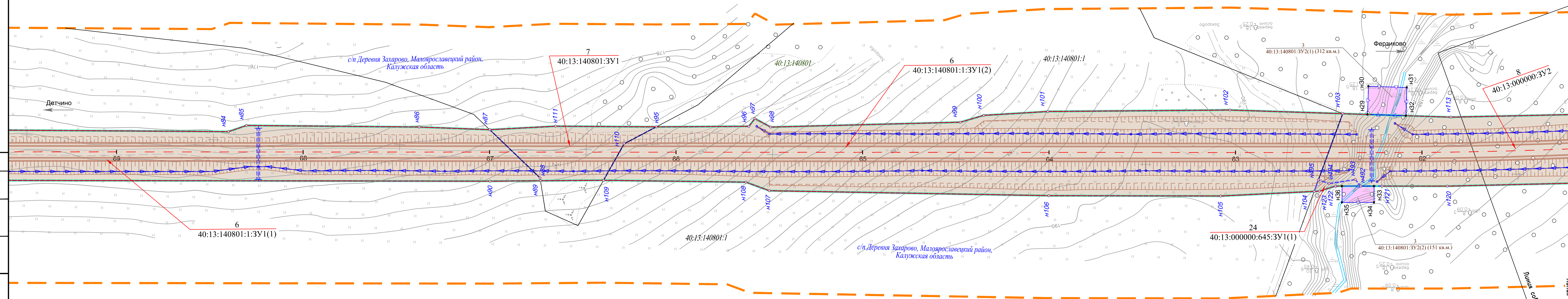
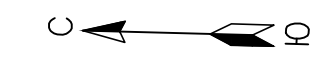
Линия сообщения с листом 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата

ДП-РУ-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ГЧ-1

Лист 2





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 47 - ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- 40:13:140603 - граница кадастрового квартала, его номер
- Н18 - граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5  
40:13:000000:3У1 - условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:140603:1 - граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- 1  
40:13:140603:3У3 (167 кв.м.) - граница образуемых земельных участков из земель государственной собственности на которые не разграничена, условный номер
- 1  
40:13:140603:1:чу1 (3094 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- Н2 - характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водовод
- проектируемая водопропускная труба

Планируемые элементы планировочной структуры

- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры



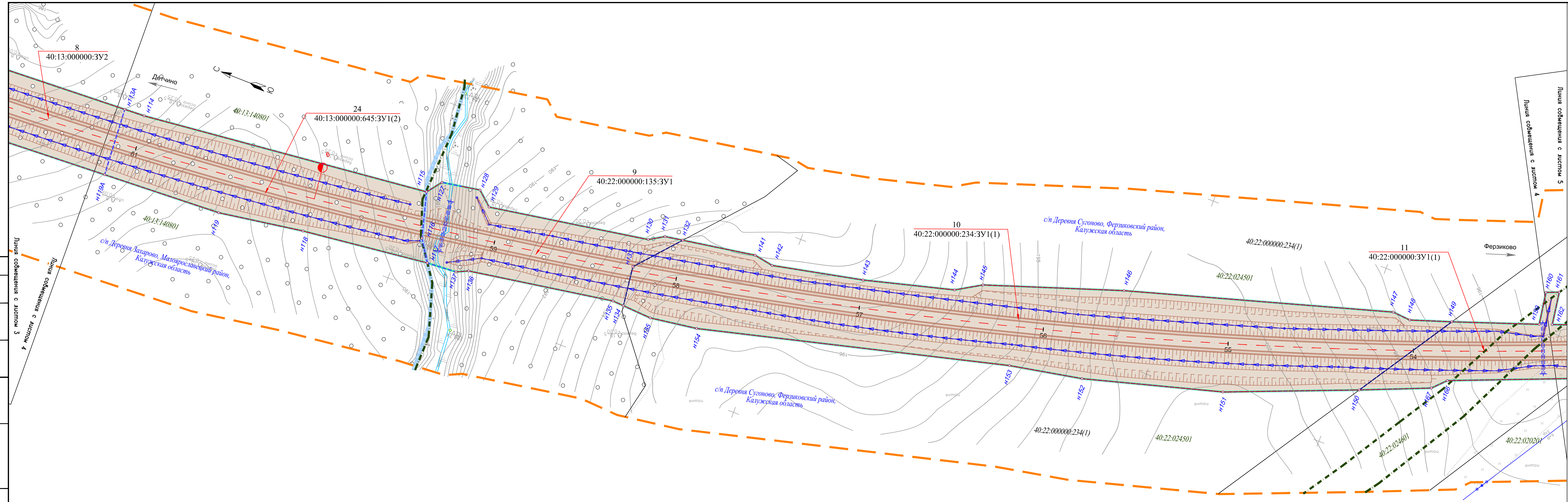
Линия сообщения с листом 2

Линия сообщения с листом 3

Линия сообщения с листом 4

Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	ДП-РУ-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ГЧ-1	Лист 3
------	---------	------	--------	---------	------	----------------------------------	--------





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 47 - ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- 40:13:140603 - граница кадастрового квартала, его номер
- n18 - граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5 - условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:000000:3У1 - граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- 40:13:140603:1 - граница образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер
- 40:13:140603:3У3 (167 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- 40:13:140603:1:чпу1 (3094 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- n2 - характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водовод
- проектируемая водопропускная труба

Планируемые элементы планировочной структуры

- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры



Линия соприкосновения с листом 3

Линия соприкосновения с листом 8

Линия соприкосновения с листом 24

Линия соприкосновения с листом 9

Линия соприкосновения с листом 10

Линия соприкосновения с листом 11

Линия соприкосновения с листом 4

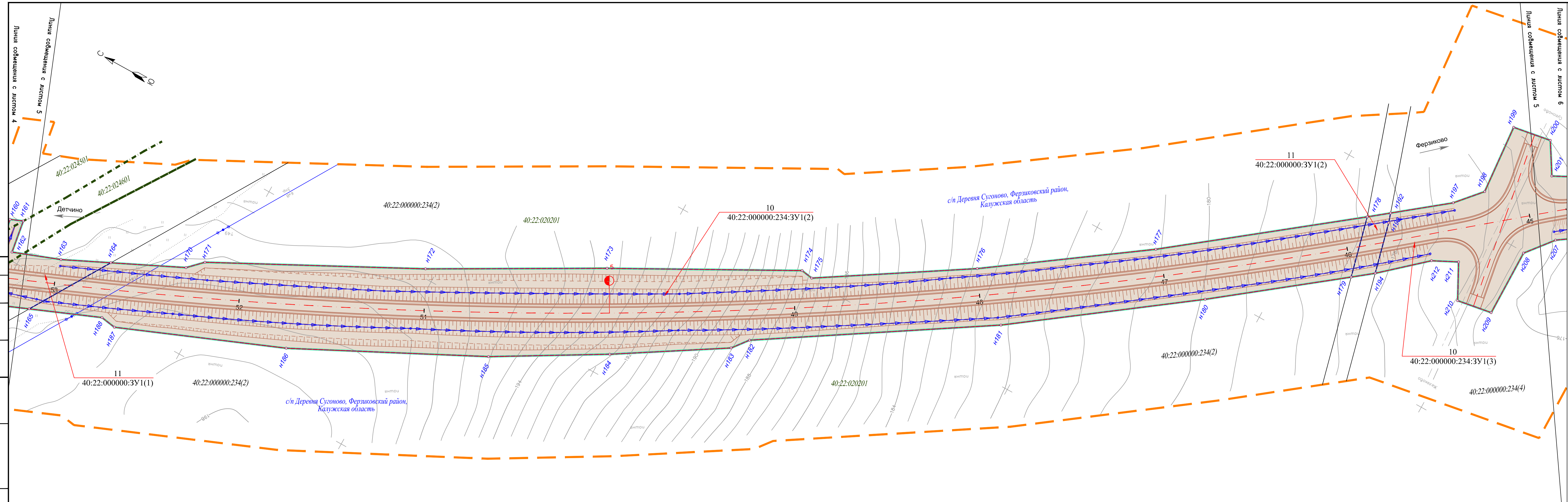
Линия соприкосновения с листом 5

Линия соприкосновения с листом 1

Линия соприкосновения с листом 2

Линия соприкосновения с листом 3



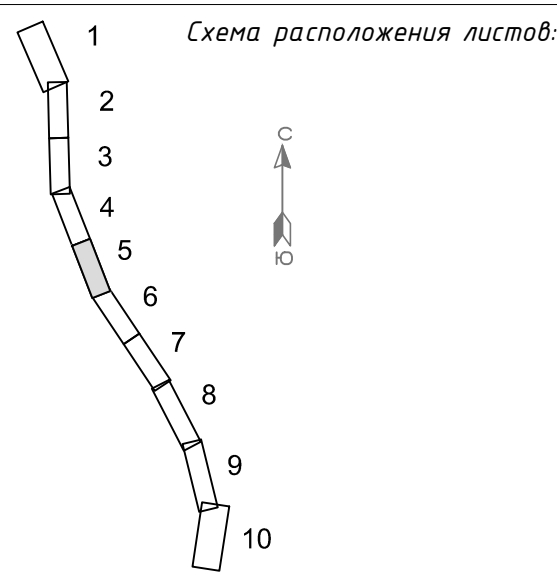


### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 47 — ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- 40:13:140603 — граница кадастрового квартала, его номер
- H18 — граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5 — условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:000000:3У1 — граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- 40:13:140603:3У3 (167 кв.м.) — граница образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер
- 40:13:140603:1:чуу1 (3094 кв.м.) — граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- H2 — характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водопровод
- проектируемая водопропускная труба

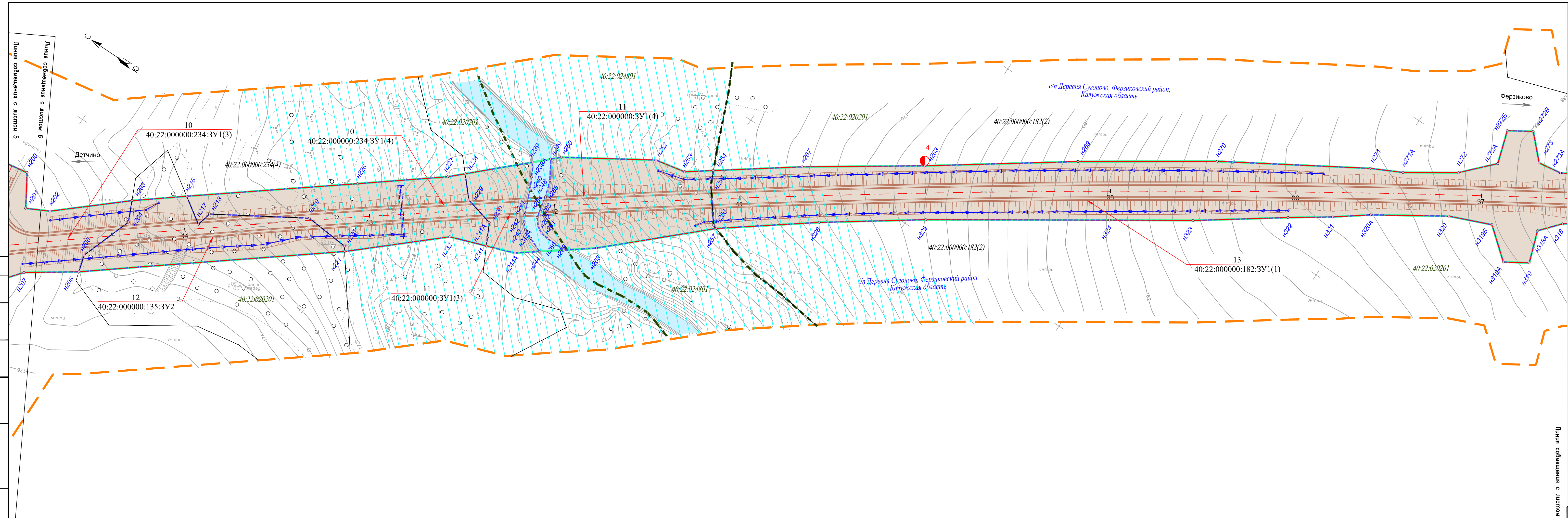
Планируемые элементы планировочной структуры

- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры



Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инд. № подл.



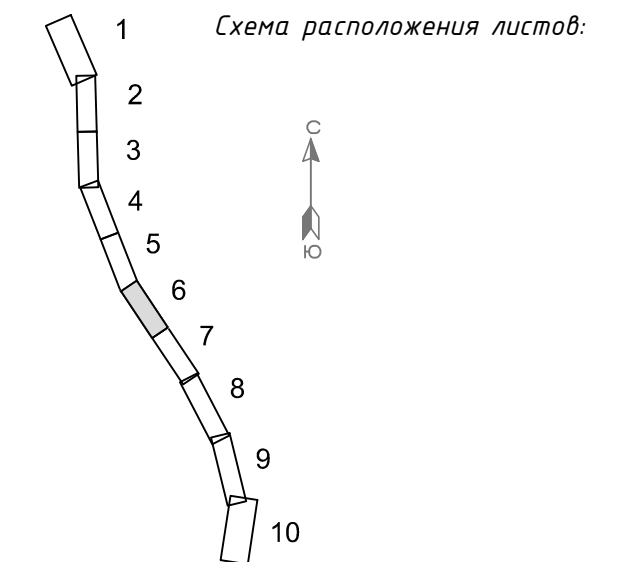


### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 47 - ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- 40:13:140603 - граница кадастрового квартала, его номер
- H18 - граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5 - условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:000000:3У1 - граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- 40:13:140603:1 - граница образуемых земельных участков из земель государственной собственности на которые не разграничена, условный номер
- 40:13:140603:3У3 (167 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- 40:13:140603:1:чзУ1 (3094 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- H2 - характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водопровод
- проектируемая водопропускная труба

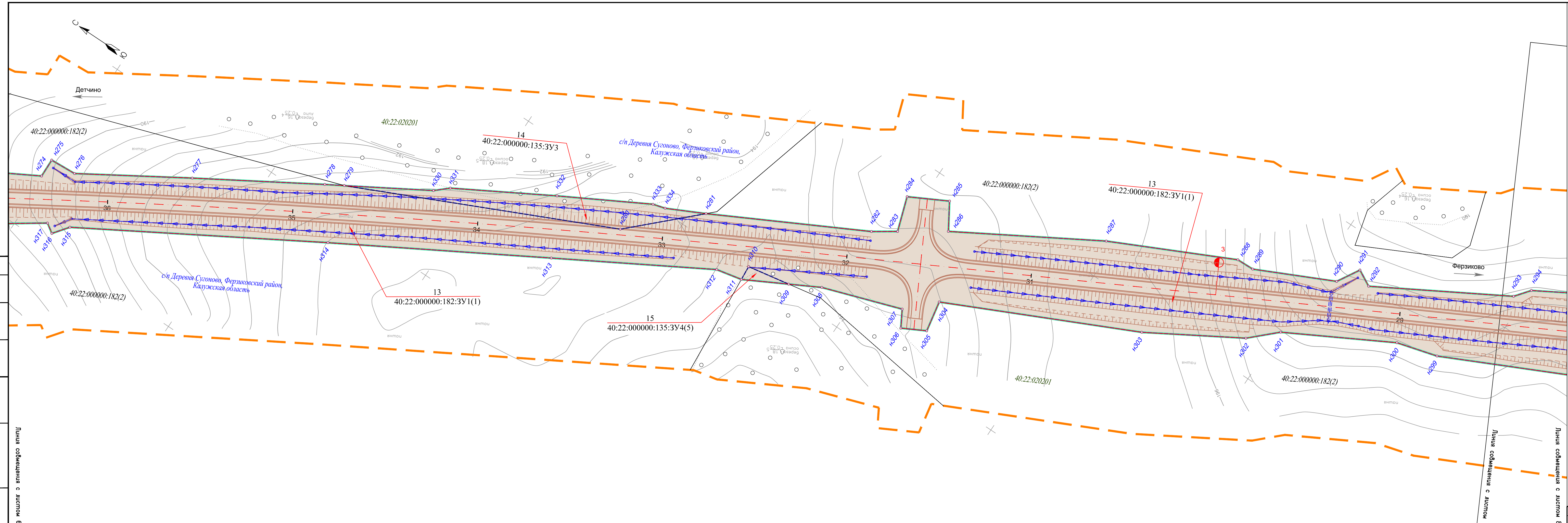
Планируемые элементы планировочной структуры

- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры



Изд. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

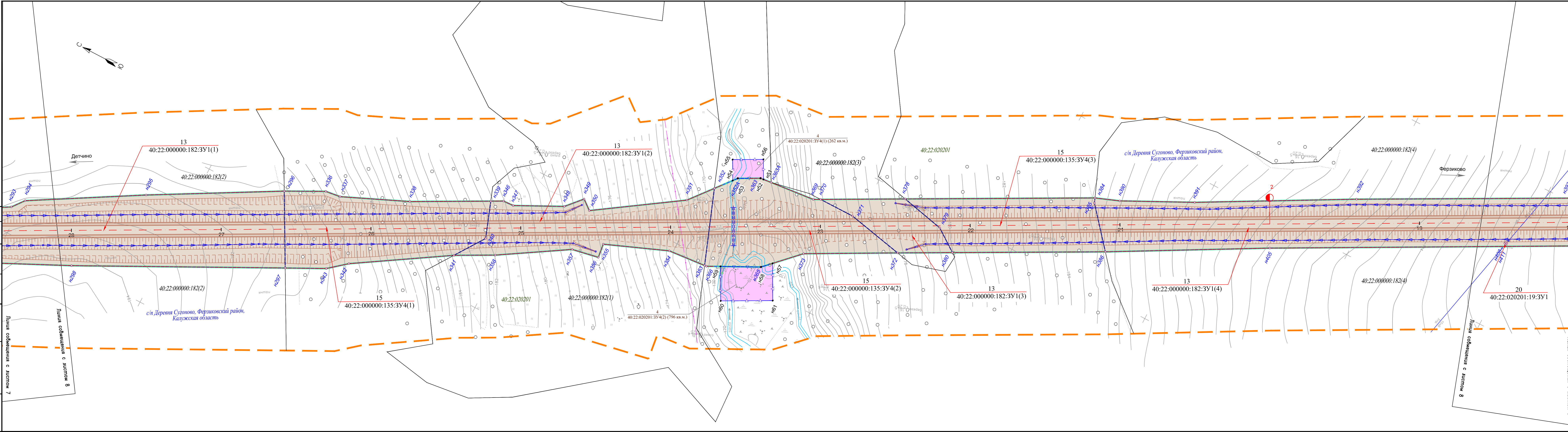
- ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- граница образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер
- граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водоотвод
- проектируемая водопроводная труба
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Планируемые элементы планировочной структуры



Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инд. № подл.  
Линия сообщения с листом 6

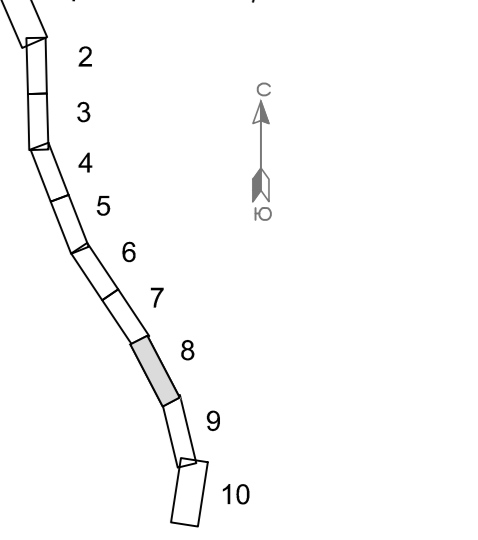




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 47 - ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- 40:13:140603 - граница кадастрового квартала, его номер
- н18 - граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5 - условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:000000:3У1 - граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- граница образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер
- 40:13:140603:3У3 (167 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- 40:13:140603:1:чпу1 (3094 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- н2 - характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водовод
- проектируемая водопропускная труба
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры

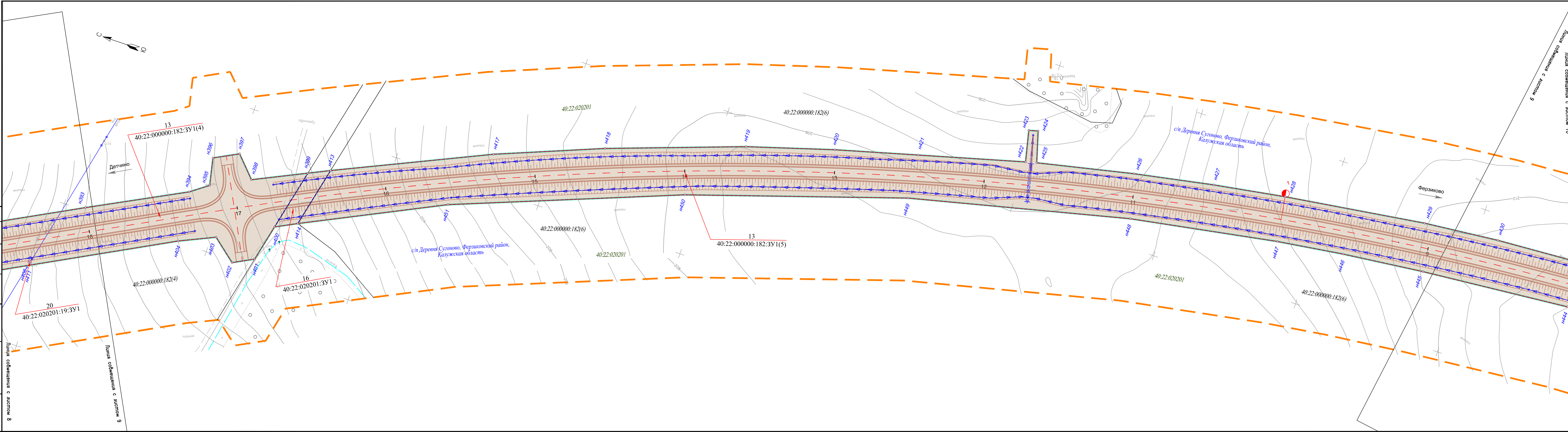
Схема расположения листов



Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	ДП-РУ-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ГЧ-1	Лист 8
------	--------	------	--------	---------	------	----------------------------------	--------

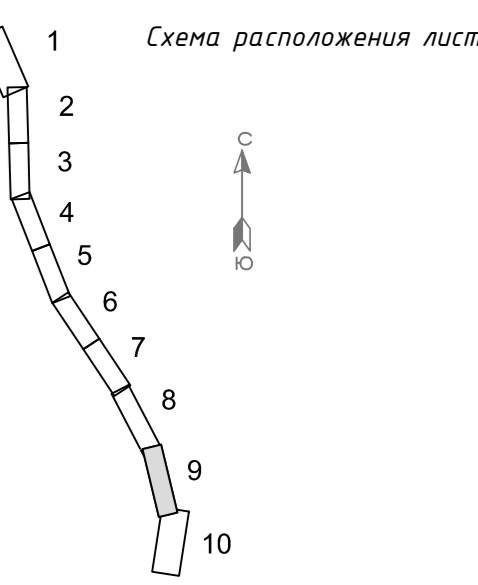
Согласовано  
 № подл.  
 Подпись и дата  
 7 Мошлаг с ипнментами с листом 7  
 8 Мошлаг с ипнментами с листом 8





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 47 + --- - ось автомобильной дороги, пикет
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- - красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- - граница сельского поселения
- 40:13:140603 --- - граница кадастрового квартала, его номер
- н18 --- - граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предлагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5 --- 40:13:000000:3У1 --- - условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предлагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:140603:1 --- - граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- - граница образуемых земельных участков из земель государственной собственности на которые не разграничена, условный номер
- 40:13:140603:3У3 (167 кв.м.) --- - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- 40:13:140603:1:чпу1 (3094 кв.м.) --- - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- н2 - характерная точка границы публичного сервитута
- - проектируемый объект
- - проектируемый водовод
- - проектируемая водопроводная труба
- - зона инженерной и транспортной инфраструктуры



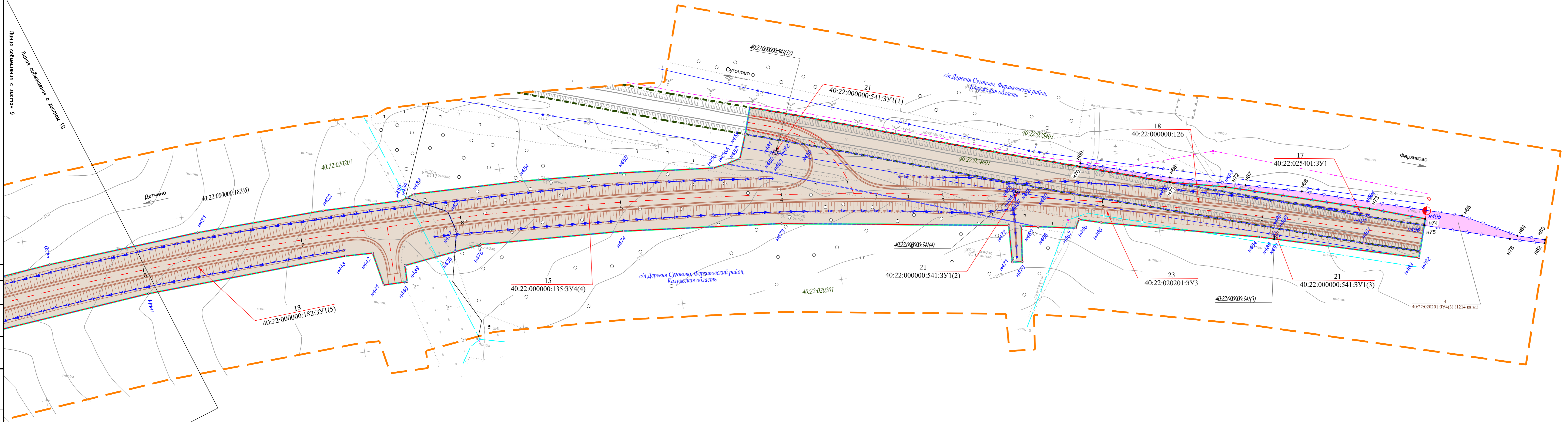
Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подпись	Дата	ДП-РУ-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ГЧ-1	Лист 9
						Копировал	Формат А4х6 297х1261





Листа объединены с листом 9

Листа объединены с листом 10

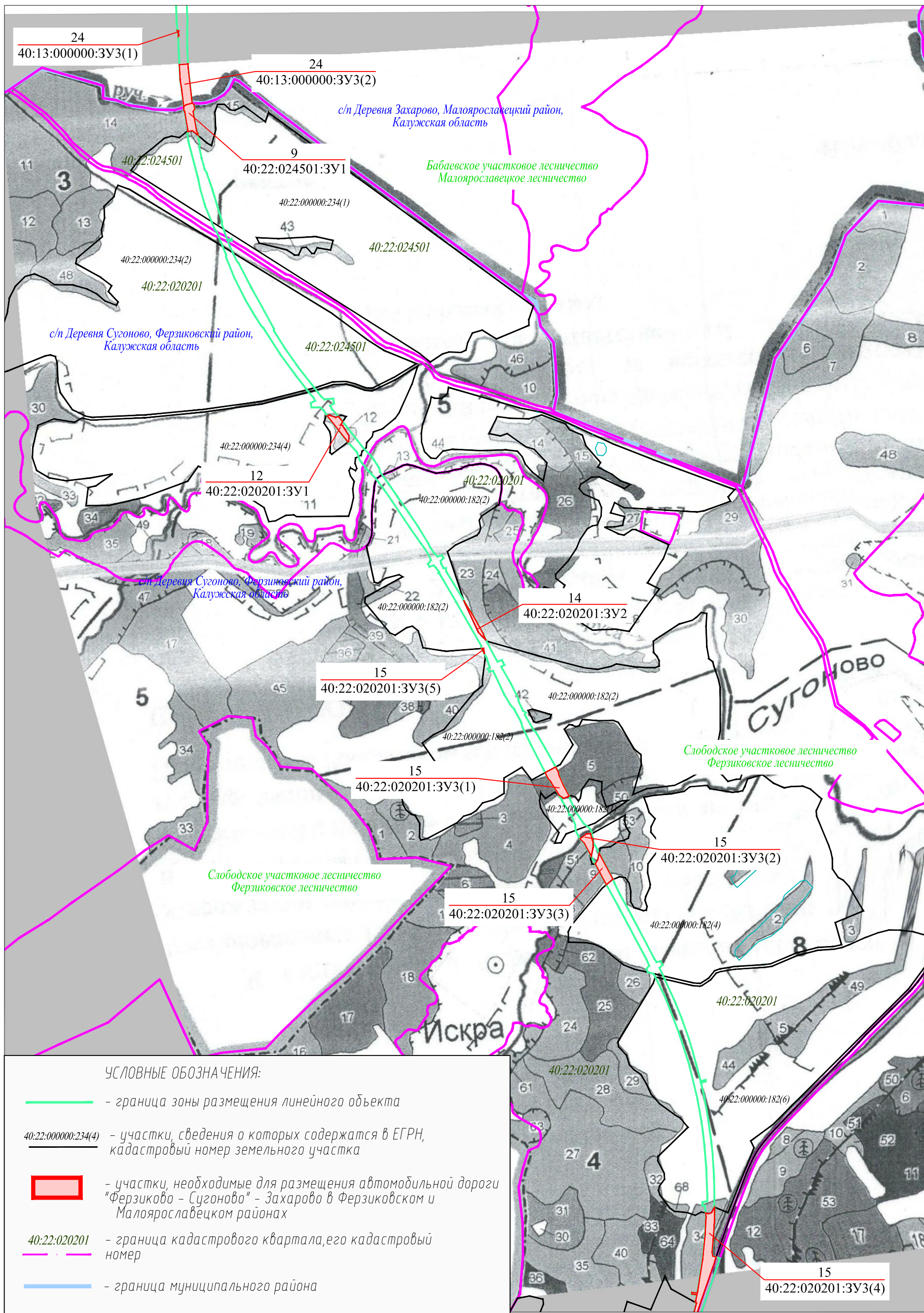


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- 47 - ось автомобильной дороги, пикет
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- красная линия, утвержденная в составе проект планировки территории
- граница сельского поселения
- 40:13:140603 - граница кадастрового квартала, его номер
- n18 - граница образуемого земельного участка, в том числе в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, характерная точка, номер точки
- 5 - условный номер образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 40:13:140603:1 - граница изменяемого земельного участка, кадастровый номер
- 40:13:140603:3У3 (167 кв.м.) - граница образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер
- 40:13:140603:1-чпу1 (3094 кв.м.) - граница образуемых частей земельных участков находящихся в собственности, условный номер
- n2 - характерная точка границы публичного сервитута
- проектируемый объект
- проектируемый водовод
- проектируемая водопроводная труба
- планируемые элементы планировочной структуры
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - граница зоны размещения линейного объекта
- 40:22:000000:234(4) - участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН, кадастровый номер земельного участка
- участки, необходимые для размещения автомобильной дороги "Ферзиково - Сугоново" - Захарово в Ферзиковском и Малоарославецком районах
- 40:22:020201 - граница кадастрового квартала, его кадастровый номер
- - граница муниципального района

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ДП-РУ-0139-2019-388-1-ПМТ-3-ГЧ-2					
Строительство автомобильной дороги "Ферзиково - Сугоново" - Захарово в Ферзиковском и Малоарославецком районах					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Мкртычан				09.19
Проверил	Кривченкова				09.19
Н.контр.	Кузнецова				09.19
Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть					Стадия
Чертеж образуемых лесных участков					Лист
					Листов
					1
					ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» г.Санкт-Петербург

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МИНИСТЕРСТВО ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА

**ПРИКАЗ**

от 24.09.2018

№ 127

**О принятии решения о  
подготовке документации по  
планировке территории**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях реализации постановления Правительства Калужской области от 04.12.2013 № 652 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Развитие дорожного хозяйства Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 18.12.2013 № 704, от 01.04.2014 № 217, от 14.08.2014 № 477, от 11.12.2014 № 735, от 27.04.2015 № 228, от 01.10.2015 № 552, от 30.11.2015 № 666, от 26.02.2016 № 123, от 31.05.2016 № 314, от 23.06.2016 № 350, от 27.12.2016 № 690, от 10.03.2017 № 104, от 11.05.2017 № 270, от 07.07.2017 № 394, от 06.10.2017 № 565, от 12.12.2017 № 733, от 28.12.17 № 803, от 21.02.2018 № 111, от 29.03.2018 № 186, от 24.04.2018 № 254, от 11.07.2018 № 417, от 11.09.2018 № 547).

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

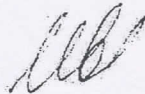
1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории объекта «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково - Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах».
2. ИКУ Калужской области «Калугадорзаказчик» (Голубев М.Л.):
  - 2.1. Обеспечить и осуществить подготовку документации по планировке территории в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» объектов указанных в пункте 1 настоящего приказа;
  - 2.2. Осуществить проверку подготовленной на основании настоящего приказа документации по планировке территории в течение тридцать дней со дня получения такой документации и в случае ее соответствия требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласовать в установленном порядке с органами местного самоуправления поселения, муниципального района, применительно к территориям которых разрабатывалась такая документация и направить на утверждение в Управление архитектуры и градостроительства Калужской области;
  - 2.3. Утвержденную документацию по планировке территории в течение семи дней со дня утверждения направить главе поселения, главе муниципального

района, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации.

3. Управлению эксплуатации и развития автомобильных дорог (Горбачев С.В.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего приказа направить уведомление о принятом решении по подготовке документации по планировке территории главе поселения, главе муниципального района, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – начальника управления эксплуатации и развития автомобильных дорог С.В. Горбачева.

Министр



О.В. Иванова



**LafargeHolcim**

Приложение № 1 (1/1) к договору № 0139-2019 от 13.03.2019 г.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ООО «Холсим (Рус) СМ»

Бруско Гильермо

2019 г.



**Задание**

на разработку проектной документации по объекту:

**Строительство автомобильной дороги «Ферзиково - Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах**

Министр дорожного хозяйства Калужской области  _____ О.В.Иванова «__» _____ 2019 г.	Начальник государственного казенного учреждения Калужской области «Калугадорзаказчик»  _____ М.Л.Голубев «__» _____ 2019 г.
--	--

1.	Наименование проектируемого объекта	Строительство автомобильной дороги «Ферзиково - Сугоново» - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах
2.	Местоположение проектируемого объекта	Российская Федерация, Калужская область, Ферзиковский и Малоярославецкий районы
3.	Основание для проектирования	Государственная программа Калужской области "Развитие дорожного хозяйства Калужской области" на 2018 год
4.	Организация – заказчик проектных работ	ООО «Холсим (Рус) СМ»
5.	Вид строительства	Строительство
6.	Стадия проектирования	Проектная документация
7.	Сбор исходных данных для проектирования	Выполнить в объеме необходимом для разработки проектной документации. Сбор исходных данных, необходимых для проектирования, осуществляет и оплачивает проектная организация. Обеспечение получения технических условий на переустройство инженерных сетей и коммуникаций, осуществляет и оплачивает проектная организация.
8.	Категория автомобильной дороги	IV – вне пределов населенных пунктов Основная улица сельского поселения – в пределах населенных пунктов
9.	Количество полос движения	2
10.	Общая строительная длина	8,9 км (уточнить проектом)
11.	Начало проектируемого участка	Примыкание к км 18+700 автомобильной дороги 29Н-460 Ферзиково – Сугоново (уточнить проектом).
12.	Конец проектируемого участка	Примыкание к км 25+177 автомобильной дороги 29Н-282 «Окружная дорога г. Калуги – Детчино – Малоярославец» - Детчино – Прудки – Захарово»





## LafargeHolcim

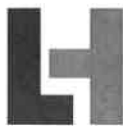
		(уточнить проектом).
13.	Расчетная скорость движения	80 км/ч – основная, 60 км/ч – допустимая на трудных участках местности
14.	Искусственные сооружения	Вид, количество и основные технические параметры искусственных сооружений уточнить проектом. Габариты приближения строений и расчетные нагрузки принять в соответствии с ГОСТ Р 52748-2007 «Автомобильные дороги общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения». Предусмотреть систему водоотведения и очистки ливневых стоков с мостов и подходов к мостам.
15.	Тип дорожной одежды	Капитальный (конструкцию назначить согласно расчету, исходя из интенсивности дорожного движения. Расчет конструкции дорожной одежды выполнить в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию жестких дорожных одежд, введенных в действие распоряжением Минтранса РФ от 03.12.2003 № ОС-1066-р, ПНСТ 265-2018 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование нежестких дорожных одежд»).
16.	Требуемый уровень надежности	0,95
17.	Вид покрытия	Определяется проектом на основании технико-экономического сравнения вариантов (цементобетон, асфальтобетон, цементобетон/асфальтобетон)
18.	Расчетные нагрузки: - дорожная одежда - искусственные сооружения	115 кН A14, H14
19.	Геометрические параметры объекта	Согласно категории автомобильной дороги назначаются на этапе проектирования в соответствии ГОСТ 33475-2015 «Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Технические требования» при прохождении трассы дороги вне населённых пунктов и СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в случае прохождения дороги в пределах населённого пункта.
20.	Освещение автомобильной дороги	Устройство наружного освещения в пределах границ работ выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов (при необходимости).
21.	Тротуары, автобусные остановки, стоянки для автомобилей	Предусмотреть согласно требованиям СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» (при необходимости).
22.	Цели и задачи разработки проекта и выполнения инженерных изысканий	Обеспечить выполнение работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, техническими нормами, регламентами и правилами, техническими требованиями собственников инженерных коммуникаций, иными нормативными правовыми актами, регулирующими выполнение проектных работ, охрану и использование земель в объемах, необходимых и достаточных для: - обоснования объемов работ и сроков строительства; - обоснования принятых технических решений по переустройству инженерных коммуникаций; - принятия технических решений, обеспечивающих соблюдение установленных действующими нормативами технических параметров; - организации и проведения конкурса на выполнение подготовительных и строительных работ; - согласования в установленном порядке проектной документации в заинтересованных органах исполнительной власти Российской Федерации и органах местного самоуправления; - получения положительного заключения государственной экспертизы и утверждения в установленном порядке проектной документации.



**LafargeHolcim**

<p>23. Требования по разработке проекта планировки и проекта межевания территории</p>	<p>Проектная организация разрабатывает проект планировки и межевания территории (документацию по планировке территории) для размещения проектируемого объекта в соответствии со следующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>- Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-03 «О градостроительной деятельности в Калужской области»;</li> <li>- региональные нормативы градостроительного проектирования Калужской области, утвержденные приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17 июля 2015 г. № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 26.07.2017 №884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;</li> <li>- действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные правовые акты;</li> <li>- результаты инженерных изысканий.</li> </ul> <p>Документацию по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта, выполнить в местной системе координат (по согласованию с Заказчиком) с использованием материалов инженерных изысканий.</p> <p>Задачи разработки проекта планировки и проекта межевания территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования РФ/субъекта и РФ/муниципального района;</li> <li>- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство линейного объекта;</li> <li>- определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения;</li> <li>- разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта;</li> <li>- создание информационного ресурса ИСОГД в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при выполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности;</li> <li>- обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.</li> </ul> <p>Разработку документации по планировке территории осуществлять на основе генеральных планов сельских поселений: сельское поселение «Деревня Захарово», сельское поселение «Деревня Сугоново» и Правил землепользования и застройки.</p> <p>Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории в установленном порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществить сбор исходных данных, необходимых для разработки документации по планировке (проект планировки и проект межевания).</li> <li>- разработать документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, требованиями нормативных технических и санитарно-эпидемиологических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».</li> </ul>
---	--





**LafargeHolcim**

- подготовить материалы и принять непосредственное участие (при необходимости) в публичных слушаниях по рассмотрению документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории.
  - обеспечить согласование документации по планировке территории Объекта в установленном законодательством порядке.
  - обеспечить утверждение документации по планировке территории Объекта в установленном законодательством порядке.
  - в течение семи дней со дня утверждения, обеспечить направление экземпляра документации по планировке территории главам поселений, в отношении территории которых осуществлялась подготовка документации. Состав и содержание проекта планировки территории выполнить в соответствии со ст. 42, Градостроительного кодекса РФ. Состав проектных материалов:
1. Основная часть проекта планировки (утверждаемая).  
**Чертеж планировки территории М 1:1000; М 1:2000.** На чертеже отображаются:
- границы проектирования;
  - красные линии;
  - таблица с перечнем поворотных точек красных линий;
  - линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, объекты существующей транспортной инфраструктуры;
  - линии, обозначающие линии связи, объекты инженерной инфраструктуры (существующие и проектируемые);
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
- Текстовая часть**, в которой отражены положения:
- о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения (размещение объектов капитального строительства, указанное в разделе, должно соответствовать зонам планируемого размещения объектов капитального строительства, выделенным на соответствующем чертеже основной части проекта планировки).
  - о характеристиках планируемого развития территории, в том числе и характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.
2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:  
**Схема расположения элемента планировочной структуры (схема размещения проектируемой территории в структуре поселения) М 1:10000.** На схеме отображаются:
- границы проектируемой территории в структуре района функциональные зоны в соответствии с генеральным планом проектируемого района;
  - основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи;
  - названия улиц;
  - номера кварталов;
  - границы административных районов и границы проектирования.
- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:1000; М 1:2000.** На схеме отображаются:
- существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по этажности;
  - границы земельных участков, в том числе выделенных под все виды строительства и благоустройства, а также участков зеленых насаждений;
  - улично-дорожная сеть и внутриквартальные проезды;
  - транспортные сооружения;
  - сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры;
  - красные линии, линии регулирования застройки;
  - номера кварталов и границы проектирования.
- Иные материалы** в графической форме для обоснования положений о планировке территории.



**LafargeHolcim**

		<p><b>Пояснительная записка</b>, содержащая обоснования и описание положений, касающихся определения параметров планируемого строительства систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности, иных вопросов планировки территории.</p> <p>Подготовку проекта межевания территории осуществить в один этап в составе проекта планировки территории линейного объекта и выполнить в соответствии со статьей 43 Градостроительным кодексом РФ. Состав проектных материалов:</p> <p><b>1. Чертеж межевания территории М 1:1000; М 1:2000.</b> На чертеже отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</li> <li>- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений осевые линии улиц и дорог, внутриквартальных проездов общего пользования;</li> <li>- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;</li> <li>- границы проектирования;</li> <li>- номера кварталов (микрорайонов);</li> <li>- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;</li> <li>- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;</li> <li>- границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- границы зон действия публичных сервитутов;</li> <li>- границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд.</li> </ul> <p><b>2. Текстовая часть, в которой отражены положения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по обоснованию границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;</li> <li>- по обоснованию границ существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд с указанием перечня.</li> </ul>
24.	Акт о выборе земельного участка для размещения объекта капитального строительства	<p>1. Составить и оформить акт о выборе лесных участков и акт натурального технического обследования лесного участка для перевода и с целью изменения категории защитности лесов, акт натурального технического обследования лесного участка, проектную документацию о местоположении, границах, площади и об иных качественных и количественных характеристиках лесных участков, попадающих в зону строительства, и получить приказы об утверждении.</p> <p>2. Выполнить предварительное согласование занимаемых земель на период строительства автомобильной дороги в соответствии с Земельным кодексом РФ. Подготовить экспликацию занимаемых земель.</p> <p>3. Определить рыночную стоимость земельных участков и величину компенсационных выплат по убыткам, включая упущенную выгоду, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, попадающих в зону строительства.</p>
25.	Требования к разработке документации по переустройству инженерных коммуникаций	<p>1. Обеспечить полный комплекс согласований проектной документации на переустройство инженерных коммуникаций с собственниками земельных участков, землевладельцами, землепользователями, организациями, учреждениями, службами, агентствами, заинтересованными органами</p>



## LafargeHolcim

государственной власти Российской Федерации, субъектами Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе:

- обеспечить предоставление запрашиваемых вышеуказанными лицами, организациями и органами пояснений, справок, материалов и обоснований в отношении согласуемой документации;
- обеспечить получение технических условий у собственников инженерных коммуникаций;
- обеспечить подготовку и согласование проектов соглашений о порядке компенсации нарушенного права собственности с собственниками переустраиваемых инженерных коммуникаций, в том числе обеспечить подготовку отчетов независимой оценочной компанией, содержащих расчет убытков собственников инженерных коммуникаций, связанных с их переустройством;
- обеспечить получение правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на каждую переустраиваемую инженерную коммуникацию в отдельности.

В процессе согласования с владельцами коммуникаций необходимо указывать полную информацию о лице, согласовавшем проектную документацию. Оригиналы всех согласований и технических условий от собственников инженерных коммуникаций передать Заказчику.

2. Основные требования к подготовке документов и материалов, необходимых для временного занятия земельных участков в рамках подготовки проектной документации:

- обеспечить подготовку и согласование актов о выборе земельных участков, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций (при необходимости);
- обеспечить выпуск постановлений об утверждении актов о выборе земельных участков лесного фонда (при наличии), необходимых для переустройства инженерных коммуникаций;
- обеспечить подготовку и согласование схем расположения земельных участков лесного фонда (при наличии) на кадастровой карте, необходимых для переустройства инженерных коммуникаций;
- обеспечить получение согласия балансодержателей переустраиваемых инженерных коммуникаций на заключение с соответствующим органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации договоров аренды земельных участков лесного фонда (при необходимости), по согласованию с Заказчиком.

3. Обеспечить подготовку полного комплекта материалов, необходимых для получения разрешений на строительство по каждой инженерной коммуникации в отдельности (по согласованию с Заказчиком, при необходимости), в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- подготовка и согласование с собственниками, землевладельцами, землепользователями и арендаторами схем расположения земельных участков на кадастровой карте с описанием границ частей земельного участка, необходимого для переустройства инженерных коммуникаций;
- подготовка документов в соответствии с паспортом контрагентов (форму паспорта для физических и юридических лиц, необходимо согласовать с Заказчиком);
- подготовка, согласование и подписание схем расположения переустраиваемых инженерных коммуникаций на лесных планшетах (в случае расположения переустраиваемых инженерных коммуникаций на земельных участках лесного фонда);
- сопровождение полного комплекса работ по установлению сервитута (договоры аренды) на земельные участки, необходимые для переустройства инженерных коммуникаций (в случае необходимости) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- разработать схемы планировочной организации земельных участков в



**LafargeHolcim**

		<p>соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории, с обозначением места размещения объекта строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия, расположение переустраиваемых инженерных коммуникаций в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечить получение согласия всех собственников инженерных коммуникаций на реконструкцию данных коммуникаций;</li> <li>- подготовка заключения о размере возмещения убытков собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков, причиненных временным занятием земельных участков.</li> </ul> <p>4. Представлять сведения и материалы, необходимые для оценки результата работ в целях выбора оптимального варианта строительства объекта с учетом современных материалов, конструкций и технологий строительства, а также минимизации совокупных затрат в процессе жизненного цикла объекта</p>
26.	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>1. В соответствии с требованиями ст.47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004) необходимо выполнить инженерные изыскания, с целью получения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- материалов о природных условиях территории, на которой расположен объект, о факторах техногенного воздействия на окружающую среду, о прогнозе их изменения;</li> <li>- материалов необходимых для обоснования принятия конструктивных решений в отношении частей объекта, проектирования инженерной защиты объекта, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства объекта;</li> <li>- материалов, необходимых для проведения расчётов конструктивных элементов объекта, разработки решений о проведении профилактических и других необходимых мероприятий, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при разработке проектной документации, ее согласовании и утверждении.</li> </ul> <p>2. Программу инженерных изысканий, выполняемых в рамках разработки проектной документации, представить на согласование с Заказчиком до начала выполнения инженерных изысканий.</p> <p>3. Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. №20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», требованиями стандартов, указанных в Перечнях, утвержденных решением Коллегии Евразийской экономической комиссии от 18.09.2012 №159 «О Перечне стандартов, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), и Перечне стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011) и осуществления оценки соответствия объектов технического регулирования», применение которых осуществляется с 01.09.2016 г. и другими нормативными документами.</p> <p>4. На основании вида и назначения объекта, его конструктивных особенностей, технической сложности и потенциальной опасности, стадии проектирования необходимо выполнить следующие виды инженерных</p>



**LafargeHolcim**

изысканий:

- инженерно-геодезические изыскания - путём проведения комплексных инженерно-геодезических изысканий для обоснования проектной подготовки строительства объекта, инженерно-геодезической съемки существующих автомобильных дорог (улиц) и на участках сопряжения сооружениями, подземными коммуникациями и проведением других инженерно-геодезических работ с составлением инженерно-геодезических планов в масштабе 1:1000 (уточняется в процессе проведения инженерных изысканий) и обмерных чертежей; инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотока, водоема и акватории), существующих зданиях и сооружениях (надземных, подземных и надземных) и других элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории проектирования и обоснования строительства объекта. Инженерно-геодезические изыскания выполнить в местной системе координат (по согласованию с Заказчиком), в Балтийской системе высот 1977 г. Точность, состав и оформление отчета по инженерно-геодезическим изысканиям обеспечить в соответствии с СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП-11-104-97;

- инженерно-геологические изыскания - путём обследования района строительства объекта и бурения горных выработок (скважин) в объёме, необходимом для обоснования проектных решений, устойчивости земляного полотна дороги, инженерных сооружений и других мероприятий по строительству объекта; инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение инженерно-геологических условий района строительства объекта, включая рельеф, геологическое строение, сейсмотектонические, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, и составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия строящегося объекта с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования проектной подготовки строительства объекта, в том числе мероприятий инженерной защиты объекта строительства и охраны окружающей среды.

В случае необходимости устройства временных объездов выполнить для их проектирования бурение определенного нормативами количества скважин. Точность, состав и оформление отчета по инженерно-геологическим изысканиям обеспечить в соответствии с СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП-11-105-97, части 1 - 5.

Представить Заказчику видео(фото)материалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту);

- инженерно-экологические изыскания - для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием техногенной нагрузки для экологического обоснования строительства и эксплуатации автомобильной дороги, для обеспечения благоприятных условий жизни населения, обеспечения безопасности зданий, сооружений, территории и предотвращения, снижения или ликвидации неблагоприятных воздействий на окружающую среду. Объем работ и исследований должен быть достаточен для оценки воздействия проектируемого объекта на окружающую среду и выбора площадки нового строительства или варианта трассы с учетом экологических ограничений. Точность, состав и оформление отчета по инженерно-экологическим изысканиям обеспечить в соответствии с СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП-11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».



LafargeHolcim

		<p>- инженерно-гидрометеорологические изыскания путем проведения морфометрических работ на водных объектах включая опросы старожилов, промеры глубин, нивелирование уклона водной поверхности, обследование существующих искусственных сооружений, а также определения площадей водосборов и гидрографических характеристик для пересекаемых водотоков, статистической обработки данных гидрологических наблюдений, определения расчетных гидрологических характеристик заданной вероятности превышения для проверки параметров искусственных сооружений. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны обеспечивать оценку характеристик гидрологического режима водных объектов и климатических условий территории, а также выявление участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений с определением их характеристик для обоснования проектных и строительных мероприятий по инженерной защите проектируемых объектов; обоснование выбора основных параметров сооружений и определение гидрометеорологических условий их эксплуатации. Точность, состав и оформление отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям обеспечить в соответствии с СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СП-11-102-97.</p> <p>На основании требований п. 4.1 ст. 47 Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ) и СП 47.13330.2012 результатом инженерных изысканий должны стать технические отчеты, содержащие материалы в текстовой форме и в виде графических документов, отражающие сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении участков строительства, о видах, объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории, применительно к объекту при осуществлении работ по строительству и после его завершения, и о результатах оценки влияния объектов строительства на другие объекты капитального строительства.</p> <p>Технические отчеты о выполненных инженерных изысканиях передать Заказчику после прохождения государственной экспертизы в переплетенном виде (6 экз.) и на электронном носителе (3 экз.).</p> <p>5. Знаки геодезической разбивочной основы (не реже, чем через 500 м), позволяющие вынести на местность ось проектируемого сооружения, и репера высотных отметок передать Заказчику по акту после окончания инженерных изысканий.</p> <p>6. В случае если в ходе проектирования или на этапе осуществления экспертизы возникает необходимость разработки отдельных документов (в том числе заданий на выполнение отдельных видов изыскания и т.д.), обоснованных требованиями нормативных документов, проектная организация разрабатывает проект требуемого документа, согласовывает его и направляет в адрес Заказчика для согласования и (или) утверждения.</p>
27.	Обследование территории для выявления взрывоопасных предметов (ВОП)	<p>Разработать раздел «Обследование территории для выявления взрывоопасных предметов»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на основе информации, полученной в уполномоченных государственных органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации, изучения фондовых военно-исторических материалов и полевого обследования, определить уровень минной опасности территории намечаемого строительства объекта;</li> <li>- по результатам полевого обследования установить границы минноопасных территорий и разработать общий рабочий план их разминирования;</li> <li>- провести оценку ВОП (на основе анализа исторических документов, архивных материалов, материалов полевой экспертизы) в зоне</li> </ul>



## LafargeHolcim

		<p>строительства участков автомобильной дороги;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- провести обследование участка автомобильной дороги, включая объекты инфраструктуры и временные площадки строительства;</li> <li>- провести обследование обнаруженных аномалий;</li> <li>- провести обследование потенциально взрывоопасных предметов;</li> <li>- провести оценку потребных трудозатрат на выполнение работ по очистке местности от ВОП;</li> <li>- составить календарный план и определить стоимость работ по очистке местности от ВОП;</li> <li>- обеспечить безопасность при проведении инженерно-изыскательских работ в местах возможного выявления взрывоопасных предметов.</li> </ul>
28.	Требование о выполнении археологического обследования района прохождения трассы автомобильной	<p>При выявлении объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия необходимо выполнить комплекс археологических изысканий и обследований в целях получения документа, подтверждающего наличие (отсутствие) в границах земельного участка объектов культурного наследия, выданный органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, либо (при наличии в границах земельного участка объектов культурного наследия) согласование (решение) указанного органа в отношении проведения работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 31-36,52 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).</p>
29.	Требования к экономическим изысканиям	<p>1. Выполнить экономические изыскания в объеме, необходимом для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обоснования необходимости и социально-экономической целесообразности строительства автомобильной дороги;</li> <li>- принятия решения об определении категории автомобильной дороги, трассы ее прохождения, количестве примыканий и их типа, источниках строительных материалов и т.д.;</li> <li>- рассмотрения транспортно-экономической характеристики зоны тяготения.</li> </ul> <p>2. При проведении экономических изысканий осуществить сбор сведений о развитии прилегающих к проектируемой автомобильной дороге территории, в том числе в части объектов, планируемых к размещению вблизи автомобильных дорог (федерального, муниципального и местного значения), планируемой застройке прилегающих территорий, зонирования земельных участков и правил их землепользования и т.д.</p> <p>3. При проведении экономических изысканий учесть документы территориального планирования.</p>
30.	Требования к составу работ, содержанию и оформлению проектной документации	<p>1. Требования к оформлению проектной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- состав разделов проектной документации и требования к содержанию этих разделов принять в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</li> <li>- проектные решения разработать в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004) и иными документами в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 827, а также в соответствии</li> </ul>



## LafargeHolcim

с требованиями стандартов, указанных в Перечнях, утвержденных решением Коллегии Евразийской экономической комиссии от 18.09.2012 № 159 «О Перечне стандартов, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), и Перечне стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011) и осуществления оценки соответствия объектов технического регулирования», применение которых осуществляется с 01.09.2016г.

- разработать в составе проектной документации технические решения, предусматривающие выполнение работ по строительству объекта на основании результатов инженерных изысканий и обследований автомобильной дороги.

- материалы согласований, заключений и экспертиз оформить отдельным томом в составе раздела I «Общая пояснительная записка».

- разработку проектной документации осуществлять в соответствии с основными требованиями Федерального закона «О техническом регулировании» от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ и другими действующими нормативными документами и техническими указаниями.

- материалы проектной документации разработать и оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и ГОСТ 2.051-2013 «Единая система конструкторской документации. Электронные документы».

- в составе проектной документации должны быть подготовлены сведения о товарах (материалах), предусмотренных в проектной документации к использованию при выполнении строительно-монтажных работ с указанием наименования товара (материала), товарного знака (при наличии), технических и функциональных параметров товара (материала), по которым будет устанавливаться соответствие потребностям заказчика или эквивалентность предлагаемого товара (материала). Сведения о товарах (материалах) должны быть согласована с Заказчиком.

- электронная версия проектной документации должна соответствовать требованиям, указанным в Приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12 мая 2017 г. № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

2. Требования к составу работ и содержанию проектной документации:

2.1. Требования к вариантной проработке:

- разработать не менее трех вариантов трассы прохождения автомобильной дороги. Выполнить укрупненное технико-экономическое сравнение для выбора оптимальных проектных решений, согласовать их с Заказчиком и заинтересованными организациями. Материалы и результаты сравнения включить в состав проектной документации. Разработку проектной документации вести по утвержденному варианту;

- при разработке проектной документации рассмотреть не менее трех вариантов каждого из мостовых сооружений. Провести укрупненное технико-экономическое сравнение вариантов по следующим конструктивным элементам: продольная схема сооружения, тип и материал пролетных строений, конструкция фундаментов опор, тип и материал опор, материал покрытия проезжей части и тротуаров, конструкция деформационных швов, конструкция водоотвода с проезжей части.





**LafargeHolcim**

Рекомендуемые варианты согласовать с Заказчиком и заинтересованными организациями. Материалы и результаты сравнения включить в состав проектной документации;

- разработать не менее 3-х вариантов конструкции дорожной одежды с их технико-экономическим сравнением, в том числе по приведенным затратам жизненного цикла. Вариантами рассмотреть возможность применения регенерации существующей дорожной конструкции методом холодного ресайклинга и укрепления слоев основания и грунта рабочего слоя земляного полотна комплексным минеральным вяжущим, в т. ч. произвести:
  - а) комплекс лабораторных исследований по подбору оптимальных составов укрепленных смесей с исследованием их гранулометрических параметров и физико-механических свойств и определением видов и количества рекомендуемых вяжущих;
  - б) разработку технологических карт с описанием процессов и операций, с определением необходимых технологических перерывов, необходимых для набора прочности укрепленного материала.

2.2. Требования к техническим решениям:

- провести оценку технического и транспортно-эксплуатационного состояния существующих дорог в границах проектирования, включая обследование земляного полотна и дорожной одежды автодороги. Определить объемы работ, продолжительность строительства объекта, провести расчет социально-экономической эффективности;

- разработать мероприятия по организации и безопасности дорожного движения в соответствии с требованиями нормативных документов и стандартов. Детально проработать схему организации дорожного движения при выполнении работ на период строительства объекта;

- при принятии технических решений на вариантной основе рассмотреть возможность применения следующих материалов: цементобетон при устройстве верхнего слоя покрытия автомобильной дороги, комплексное минеральное вяжущее при устройстве слоев основания из укрепленных материалов;

- разработать мероприятия по обеспечению безопасности труда в ходе выполнения работ;

- разработать мероприятия по обеспечению продольного и поперечного водоотвода;

- предусмотреть водоотведение на заболоченных участках;

- разработать мероприятия по защите объекта от опасных геологических и инженерно-геологических процессов, слабоустойчивых и других специфических грунтов и т.д. (выявленных на этапе проведения инженерных изысканий);

- разработать проектные решения по реализации требований, предусмотренных Федеральным законом от 9 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности»;

- при необходимости переустройства инженерных сетей и коммуникаций, попадающих в границы проектируемого объекта и препятствующих производству работ, предусмотреть мероприятия по их переносу, защите или освобождению в соответствии с требованиями нормативных документов;

- разработать мероприятия по защите от шума и вредных выбросов (при необходимости);

- границы изымаемых и занимаемых во временное пользование земельных участков с указанием координат представить в местной системе координат (по согласованию с Заказчиком), представленные координаты подтвердить выпиской из Государственного Кадастра недвижимости (Росреестр);

- провести предварительный расчет возмещения за земельные участки и находящиеся на них объекты недвижимого имущества, временно изымаемые в целях строительства объекта, расчет возмещения убытков при временном занятии земельного участка (заключение о размере возмещения за земельные участки); провести расчет размеров земельных участков,



## LafargeHolcim

предоставленных для размещения линейного объекта (каталог координат); предусмотреть перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объекта, включая мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова (проект рекультивации временно занимаемых земель);

- подготовить сводную ведомость объемов работ по объекту;
- разработать транспортную схему доставки материально-технических ресурсов в том числе с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог;
- предусмотреть техническими решениями устройство площадок отдыха (с открытыми стоянками транспорта, туалетами и т.д.).

3. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:

- предусмотреть проектной документацией формирование единой архитектурно-планировочной среды в части создания элементов обустройства, малых архитектурных форм, остановочных комплексов.
- придорожные элементы благоустройства выполнить с учетом требований действующих нормативных документов.

4. Дополнительные требования:

- в случае если для подготовки проектной документации требуется отступление от требований, установленных национальными стандартами и сводами правил, включенными в перечень, указанный в части 1 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», или недостаточно требований к надежности и безопасности, установленных указанными стандартами и сводами правил, или такие требования не установлены, подготовка проектной документации на строительство сооружения осуществляется в соответствии со специальными техническими условиями, разрабатываемыми и согласовываемыми в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Разработка и утверждение таких специальных технических условий обеспечивается проектной организацией в срок, установленный государственным контрактом;

- анализ требований, изложенных в технических условиях на переустройство инженерных сетей на предмет их соответствия нормативным документам и регламентам, действующим на территории Российской Федерации, осуществляет проектная организация и предоставляет Заказчику;

- перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства указать в составе проектной документации.

5. Согласование проектной документации:

5.1. Разработанную проектную документацию согласовать с органами государственного надзора и другими заинтересованными организациями, физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством, в том числе:

- министерством дорожного хозяйства Калужской области;
- государственным казенным учреждением Калужской области «Калугадорзаказчик»;
- администрациями районов на территории которых находится объект проектирования;
- министерством культуры Калужской области (при необходимости);
- отделом геологии и лицензирования по Тульской, Калужской и Рязанской областям (при необходимости);
- ГКУ НЦ «Угра» (при необходимости);
- управлением федеральной службы по надзору в сфере



## LafargeHolcim

природопользования по Калужской области (при необходимости);

- министерством природных ресурсов и экологии Калужской области (при необходимости);
- министерством природных ресурсов и экологии РФ;
- ГИБДД (если необходимость данного согласования предусмотрена действующим законодательством на момент выполнения работ);
- Московско-Окским территориальным управлением Росрыболовства;
- Калужским областным центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (при необходимости);
- владельцами коммуникаций (ОАО «МРСК Центра и Приволжья филиал «Калугаэнерго» производственное отделение «Калужские электрические сети» и филиалы в районах, ОАО «Ростелеком» Макрорегиональный «ЦЕНТР» Калужский филиал, КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ, АО «Газпром газораспределение Калуга», АО «Газпром межрегионгаз», ФГУ «Центррыбвод», ОАО «Оборонэнерго» филиал «Юго-Западный», ОАО «Приокский ПМС», ООО «Связь-стандарт» (МегаФон) и прочие);
- проектная организация должна получить предварительное согласование собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков на изъятие земельных участков для строительства объекта и оформление сервитута (при необходимости);
- основные технические решения проектируемого объекта (план трассы, конструкция дорожной одежды и пр.), в том числе по переустройству инженерных сетей и коммуникаций, препятствующих строительству объекта, утверждаются Заказчиком на основе технико-экономического сравнения вариантов, анализа требований технических условий, выполненных проектной организацией.

5.2. Осуществить сбор всех необходимых согласований и заключений для получения положительного заключения государственной экологической экспертизы (при необходимости), государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и начала выполнения работ на объекте.

5.3. Проектная организация должна без дополнительной оплаты:

- участвовать в сборе дополнительных исходных данных, согласований и получении технических условий;
- участвовать в рассмотрении проектной документации Заказчиком в установленном им порядке;
- представить Заказчику на рассмотрение 1 экземпляр проектной документации на бумажном носителе;
- выполнить разработку модели объекта по технологии BIM;
- по доверенности от Заказчика сдать на государственную экспертизу в электронном формате, подписанную усиленными квалифицированными электронными подписями в соответствии с действующими нормативными документами;
- участвовать в защите проектной документации в органах государственной, вневедомственной и ведомственной экспертизы;
- предоставлять пояснения, документы и обоснования по требованию Заказчика и экспертизы;
- вносить, без дополнительной оплаты: в проектную документацию по результатам рассмотрения у Заказчика и замечаниям экспертизы изменения, не противоречащие настоящему Заданию.

Ответы на замечания экспертизы оформить со сводкой замечаний в электронном формате, подписанную усиленными квалифицированными электронными подписями.

5.4. Повторное проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и согласований оплачивает Исполнитель. Срок корректировки документации предварительно согласовывается с Заказчиком

5.5. При сдаче проектной документации заказчику проектная организация



## LafargeHolcim

обязана получить следующие документы (представить Заказчику оригинал или копию, заверенную в установленном законодательством порядке):

- документ, подтверждающий наличие (отсутствие) в границах земельного участка особо охраняемых природных территории федерального, регионального или местного значения, выданный уполномоченными органами государственной власти (федеральным, региональным), органом местного самоуправления (ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»);
- документ, подтверждающий наличие (отсутствие) в границах земельного участка объектов культурного наследия, выданный органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, либо (при наличии в границах земельного участка объектов культурного наследия) согласование (решение) указанного органа в отношении проведения работ по сохранению объектов культурного наследия (ст. 31-36, 52 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»);
- документ о наличии (отсутствии) в районе размещения объекта капитального строительства санкционированных захоронений павшего от сибирской язвы скота, выданный органом, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-ветеринарный и санитарно-эпидемиологический надзор (п. 7.2, 7.3 Санитарных правил СП 3.1.7.2629-10 «Профилактика сибирской язвы»);
- документ, содержащий сведения о фоновом уровне загрязнения атмосферного воздуха, выданный территориальным центром гидрометеорологии и мониторинга (п. 2 и п. 5 ст. 16 Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»);
- согласование Федерального агентства по рыболовству по вопросу строительства объекта капитального строительства, оказывающего влияние на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания (ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»);
- сведения Федерального агентства по рыболовству о категории водных объектов рыбохозяйственного назначения, на которые планируется воздействие в ходе строительства (п. 4 ст. 17 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»);
- документ, содержащий сведения о наличии (отсутствии) в районе размещения объекта редких и охраняемых видов растений и животных (в том числе, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и региональную Красную книгу), местообитания охотничьих видов, путей миграции млекопитающих (ст. 4 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», ст. 16, 24, 28 «Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»);
- документ о согласовании строительства объекта на мелиорируемых землях, выданный организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, либо соответствующим органом субъекта Российской Федерации (ст. 30 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»);
- если проектируемый объект будет относиться к объектам, указанным в ч. 14 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации – исходные данные (технические условия) для разработки мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций в составе проектной документации объекта капитального строительства, выданные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или территориальным органом МЧС России;
- другие документы и согласования, необходимые для получения



**LafargeHolcim**

		<p>положительного заключения государственной экологической экспертизы (при необходимости ее проведения) и государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также для строительства объекта, необходимость получения которых установлена законодательством Российской Федерации и Калужской области на момент завершения проектно-изыскательских работ.</p> <p>6. Требования к проведению государственной экспертизы.</p> <p>- обеспечить получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и государственного контракта. На государственную экспертизу проектноую документацию и результаты инженерных изысканий направляет проектная организация.</p> <p>В случае если в ходе проектирования объекта выявлено наличие объектов культурного наследия, а также объектов, обладающих признаками культурного наследия, проектная организация обеспечивает проведение государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с требованиями федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>7. Уровень ответственности и срок долговечности (расчетный срок службы) автомобильной дороги и ее элементов устанавливается на этапе проектирования объекта согласно части 8 ст.4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также в соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения» с учетом требований Постановления Правительства Российской Федерации от 30 мая 2017 г. №658 и т.д.</p> <p>8. Требования к режиму безопасности и гигиене труда.</p> <p>Разработку проектных решений осуществить в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и другими действующими нормативными документами РФ в области режима безопасности и гигиены труда.</p>
31.	Требования к проектированию подъездных дорог и объездов	<p>В случае выявления невозможности обеспечения проезда транспортных средств на период производства работ по строительству автомобильной дороги, проектной организации следует предусмотреть мероприятия по устройству временных объездных дорог на период производства работ либо разработать мероприятия по организации объезда с использованием существующей сети автомобильных дорог.</p>
32.	Требования к применению новых строительных материалов и технологий, в том числе зарубежного производства	<p>Мероприятия по внедрению новых технологий, техники, конструкций и материалов, согласовать с заказчиком, дать рекомендации по применению строительных материалов, конструкций и изделий, прошедших сертификацию соответствия в порядке, установленном Федеральным законом от 27.12.2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании».</p> <p>Применение новых строительных материалов и технологий, в том числе зарубежного производства осуществлять на основании технико-экономического сравнения вариантов, с учетом эксплуатационных затрат.</p> <p>На вариантной основе рассмотреть возможность применения технологии укрепления грунтов и слоев основания комплексными минеральными вяжущими, цементобетон при устройстве верхнего слоя покрытия автомобильной дороги.</p> <p>Применить прогрессивные методы проектирования. Предусмотреть в проектной документации передовые строительные технологии, архитектурные решения и новейшие строительные материалы.</p> <p>Применять технические решения, минимизирующие воздействие на окружающую среду.</p>
33.	Требования к мероприятиям по гражданской обороне и защите от чрезвычайных	<p>В случае если проектируемый объект будет относиться к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам, то в составе проектной документации предусмотреть разработку инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению</p>



LafargeHolcim

	ситуаций	чрезвычайных ситуаций. Осуществить согласование данных мероприятий с органами МЧС (при необходимости) и Заказчиком.
34.	Требования по обеспечению доступа маломобильных групп населения	При проектировании учесть требования СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения» и СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения».
35.	Требования к разработке природоохранных мероприятий	Основные требования к разработке природоохранных мероприятий: - разработать природоохранные мероприятия, необходимость в выполнении которых установлена действующим законодательством и нормативными документами. - произвести оценку экологического воздействия транспорта, разработать мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с действующими нормативными документами. В процессе проектирования применять меры экологической безопасности и рационального природопользования, меры по предупреждению развития эрозийных процессов. Оценить риск при существующей ситуации и прогноз развития неблагоприятных геологических, геохимических и экологических процессов. - предусмотреть вывоз и размещение, непригодных для дальнейшего применения, строительных отходов в организации, имеющие лицензию на размещение данного вида отходов. - сводная ведомость объемов работ по объекту должна содержать информацию о количестве и классах опасности образующихся отходов. Класс опасности образующихся отходов определить в соответствии с Приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 г. № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов» и Приказом Минприроды России от 30 сентября 2011 года №792 «Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра отходов».
36.	Требования к разработке сметной документации	Сметную документацию разработать в соответствии с действующими на момент составления законодательством и нормативной документацией по ценообразованию. Состав проектной документации должен соответствовать положениям ст. 48 п. 12 Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 № 190-ФЗ), требованию Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87. При разработке сметной документации использовать программный комплекс, совместимый с комплексом «Гранд - Смета». В составе сметной документации выполнить выделение работ стоимости по этапам по форме сводного сметного расчета. Сметную стоимость строительства определить согласно Постановления Правительства РФ №87 от 16.02.08 г. ресурсным методом в текущем уровне цен сложившимися на период проектирования. Использовать сметную стоимость материалов, эксплуатации машин и механизмов в соответствии со сборниками цен Регионального центра по ценообразованию в строительстве по Калужской области на материалы, изделия конструкции и другие ресурсы. При отсутствии данных в сборнике цен Регионального центра Калужской области стоимость материалов принимать по сборнику «Федеральные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве», стоимость эксплуатации дорожно-строительных машин и механизмов принимать по сборнику «Федеральные сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств» с учетом регионального расчетного индекса к ФЕР-2001. Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в сборниках цен регионального центра по ценообразованию в строительстве по Калужской области и в сборниках «Федеральных сборниках цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве», принимать по прайс-листам



## LafargeHolcim

или коммерческим предложениям по средней цене с начислением ЗСР. Прайс-листы, используемые при определении стоимости, должны содержать расшифровку включенных в стоимость затрат (НДС, тара, транспортные расходы, комплектация и т.д.) и представлены в рублевом исчислении. Кроме того, прайс-листы должны быть подобраны на основе конъюнктурного анализа с представлением сравнительной таблицы, определением средней цены и согласованы Заказчиком.

Цены на материальные ресурсы согласовать с Заказчиком.

Разработать и согласовать с Заказчиком транспортную схему поставки материальных ресурсов.

Расчет затрат на доставку материалов и оборудования производить в соответствии с ведомостью об источниках получения, расстояниях и способах транспортировки материалов (форма 5), согласованной с Заказчиком.

Стоимость перевозки для материалов и оборудования, принятых по прайс-листам и разницу по стоимости перевозки материалов и оборудования, принятым по базовым сборникам учитывать отдельной строкой в локальных сметных расчетах.

Сметную стоимость на сети инженерно-технического обеспечения определить базисно-индексным методом с использованием региональных расчетных индексов к ФЕР-2001, утвержденных приказами Минрегиона РФ, на общеотраслевое строительство по статьям затрат.

Применение коэффициентов для учета в локальных сметных расчетах влияния условий производства должно быть обосновано проектной документацией и проектом организации строительства.

Сводный сметный расчет должен быть составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г.

При подготовке сметной документации по переустройству коммуникаций, затраты на переустройство выделить по каждому собственнику отдельным томом.

Включить затраты (при необходимости) на:

- выполнение земельно-кадастровых работ в соответствии с документацией по планировке территории (включая, но не ограничиваясь, оформление полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги, внесение изменений в охранные зоны переустраиваемых инженерных коммуникаций, оформление земельных участков, занимаемых их наземными элементами, проведение кадастровых работ в отношении создаваемых, изменяемых объектов недвижимого имущества, сведения о которых подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости, Реестр федерального имущества;
- выплату возмещения в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд Калужской области, включая рыночную стоимость земельных участков, средства на возмещение убытков собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков, причиненных изъятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц;
- выплату возмещения в связи с изъятием (выкупом) объектов капитального строительства (при необходимости);
- выплату возмещения в связи с изъятием для государственных нужд Калужской области земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества, занятием земельных участков на время проведения строительно-монтажных работ (арендная плата, плата за установление сервитута и т.д.);
- аренду и перевод лесного фонда (при необходимости);
- подготовку проекта освоения лесов и лесной декларации;
- компенсационные выплаты стоимости зеленых насаждений, произрастающих в зоне строительства (при необходимости);





## LafargeHolcim

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- оплату за негативное воздействие на окружающую среду (приказ Ростехнадзора от 05.04.2007 № 204 и приказ Ростехнадзора от 08.06.2006 № 557);</li> <li>- оплату ущерба, наносимого ихтиофауне пересекаемых водоемов;</li> <li>- оплату (компенсационные мероприятия) ущерба, наносимого животному миру;</li> <li>- размещение отходов на объектах утилизации;</li> <li>- проведение работ по производственно-экологическому контролю (мониторингу) согласно ст. 67 от 10.01.2002 №7-ФЗ;</li> <li>- технологическое присоединение энергопринимающих устройств к объектам электросетевого хозяйства;</li> <li>- затраты на временное присоединение к источникам электроэнергии и (или) связанные с эксплуатацией передвижных электрических станций (постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 №468) в соответствии с проектом организации строительства (ПОС);</li> <li>- переустройство коммуникаций, включая тариф за подключение электроэнергии, переключение газопроводов (нефтепроводов) и др.;</li> <li>- компенсацию убытков собственникам, владельцам, арендаторам, пользователям объектов инфраструктуры, необходимость переустройства которых возникает при строительстве объекта (при необходимости);</li> <li>- проведение работ по приемочной диагностике, с составлением паспорта автомобильной дороги;</li> <li>- проведение работ по приемочной диагностике мостов (письмо Росавтодора № 01-28/4708 от 13.07.2006г.);</li> <li>- проведение строительного контроля (технический надзор) (постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468);</li> <li>- затраты на контрольно-исполнительную съемку;</li> <li>- проектные (разработка проектной и рабочей документации) и изыскательские работы и др.</li> <li>- экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий;</li> <li>- авторский надзор на период реализации проектной документации;</li> <li>- затраты на вахтовый метод или затраты на перевозку рабочих до места строительства;</li> <li>-на разработку технических решений по обеспечению сохранности объектов культурного наследия с комплексом необходимых мероприятий по сохранению памятников археологии (проект организации спасательных археологических работ), попадающих в границы выполнения работ на объекте, а также затраты на проведение данных мероприятий по результатам их разработки (при необходимости).</li> <li>- прочие необходимые затраты в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», в том числе затраты на содержание автомобильной дороги с указанием видов проводимых работ, их периодичности и стоимости на весь период проведения подрядных работ.</li> </ul>
37.	Требования к сдаче проектной документации	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проектную документацию и результаты инженерных изысканий представить Заказчику в 6 экз. в бумажном (переплетенном) виде, 3 экз. на электронном носителе на CD-диске и 3 экз. на электронном носителе usb-flash в формате PDF, DWG (AutoCad) и RVT (BIM-модуль). Бумажная и электронная версии должны быть абсолютно идентичны, электронная версия должна быть структурирована в соответствии с бумажным носителем, любой другой формат должен быть согласован с Заказчиком. Сметной документация должна быть сдана в двух форматах – с расширением doc и в формате программного комплекса «Гранд – Смета».</li> <li>2. Дополнительно, при сдаче проектной документации оформить отдельно документы в 2 экз. на бумажном и 2 экз. на электронных носителях в соответствии с п.7. ст.51 Градостроительного кодекса Российской от 29.12.04 г. № 190-ФЗ.</li> <li>3. Разработать и подготовить проектную документацию и результаты</li> </ol>



# LafargeHolcim

	<p>инженерных изысканий для прохождения государственной экологической экспертизы (при необходимости), государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а так же проведения проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с требованиями, указанными в Приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12 мая 2017 г. № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» и в срок, установленный договором.</p>
--	---

<p>Заказчик Генеральный директор ООО «Холсим (Рус) СМ»</p>  <p>Бруско Гильермо</p>	<p>Подрядчик Генеральный директор ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»</p>  <p>М.Ю. Артемьев</p>
--	---

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**Координат характерных точек**  
**границ образуемых земельных участков, с целью строительства и размещения**  
**объекта.**  
**Система координат МСК 40**

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 2 / 40:13:140603:3У1		
Площадь = 170 кв. м		
№ точки	X	Y
н1	455288,47	1323466,27
н2	455244,78	1323533,31
н3	455212,23	1323582,90
н4	455209,96	1323586,37
н5	455286,56	1323465,05
н1	455288,47	1323466,27

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 3 / 40:13:140603:3У2		
Площадь = 385 кв. м		
№ точки	X	Y
н4	455209,96	1323586,37
н7	455146,80	1323678,54
н8	455094,93	1323763,28
н9	455093,20	1323762,20
н10	455130,80	1323701,30
н11	455170,68	1323638,19
н4	455209,96	1323586,37

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 4 / 40:13:140603:1:3У1		
Площадь = 21 728 кв. м		
№ точки	X	Y
н5	455286,56	1323465,05
н4	455209,96	1323586,37
н11	455170,68	1323638,19
н10	455130,80	1323701,30
н9	455093,20	1323762,20
н17	455074,28	1323750,79
н18	454994,16	1323810,15
н19	454912,19	1323860,27
н20	454857,15	1323886,45
н21	454835,49	1323899,97

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 4 / 40:13:140603:1:3У1		
Площадь = 21 728 кв. м		
№ точки	X	Y
н22	454807,45	1323911,82
н23	454728,47	1323939,39
н24	454615,85	1323967,12
н25	454590,74	1323953,07
н26	454585,67	1323943,19
н27	454606,45	1323940,22
н28	454672,40	1323924,85
н29	454740,62	1323903,95
н30	454815,35	1323877,48
н31	454881,13	1323844,89
н32	454940,83	1323810,51
н33	455002,35	1323769,77
н34	455051,57	1323732,86
н35	455086,86	1323703,29
н36	455095,37	1323692,86
н37	455085,23	1323676,46
н38	455101,59	1323660,85
н39	455116,32	1323673,12
н40	455126,24	1323665,93
н41	455147,94	1323641,48
н42	455226,33	1323544,09
н43	455251,03	1323509,78
н44	455284,07	1323463,45
н5	455286,56	1323465,05

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 5 / 40:13:000000:3У1		
Площадь = 19 172 кв. м		
№ точки	X	Y
н24	454616,20	1323967,31
н46	454608,61	1323969,52
н47	454565,14	1323974,20
н48	454485,06	1323987,61
н49	454391,06	1323990,95
н50	454389,60	1323994,44

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 5 / 40:13:000000:3У1		
Площадь = 19 172 кв. м		
№ точки	X	Y
н52	454360,57	1323991,74
н53	454356,11	1323990,44
н54	454293,13	1323991,86
н55	454136,07	1323995,28
н56	454099,86	1323993,95
н57	454069,0628	1323994,61
н58	454052,18	1323998,03
н59	454048,44	1324017,28
н60	454034,42	1324017,65
н61	454029,14	1323997,42
н62	454013,70	1323994,16
н63	454023,83	1323979,09
н64	454013,03	1323968,22
н65	454026,35	1323966,51
н66	454028,55	1323946,88
н67	454051,16	1323946,29
н68	454053,98	1323965,61
н69	454078,36	1323966,11
н70	454123,10	1323963,78
н71	454251,04	1323960,70
н72	454307,00	1323960,21
н72А	454320,11	1323957,38
н73	454371,54	1323954,69
н73А	454379,04	1323959,72
н74	454437,04	1323959,85
н75	454512,13	1323948,15
н76	454527,38	1323951,54
н26	454585,67	1323943,19
н25	454590,74	1323953,07
н24	454616,20	1323967,31

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 6 / 40:13:140801:1:3У1(1)		
Площадь = 16 257 кв. м		
№ точки	X	Y
н62	454013,70	1323994,16
н80	453891,86	1323996,95
н81	453871,95	1324000,67
н82	453747,00	1324003,99
н83	453727,33	1324001,90
н84	453591,96	1324004,57
н85	453582,39	1324008,15
н86	453489,80	1324009,76
н87	453451,93	1324009,32

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 6 / 40:13:140801:1:3У1(1)		
Площадь = 16 257 кв. м		
№ точки	X	Y
н88	453424,30	1323984,13
н89	453424,02	1323982,64
н90	453451,03	1323981,69
н91	453751,22	1323974,19
н92	453850,48	1323971,25
н64	454013,03	1323968,22
н63	454023,83	1323979,09
н62	454013,70	1323994,16

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 6 / 40:13:140801:1:3У1(2)		
Площадь = 14 896 кв. м		
№ точки	X	Y
н95	453362,70	1324013,20
н96	453313,09	1324014,82
н97	453309,96	1324019,06
н98	453301,41	1324014,71
н99	453199,79	1324020,03
н100	453187,33	1324024,03
н101	453153,07	1324027,01
н102	453055,43	1324030,38
н103	452994,95	1324030,04
н104	453009,13	1323987,88
н105	453059,24	1323984,10
н106	453151,22	1323981,83
н107	453301,24	1323980,54
н108	453313,86	1323984,80
н109	453390,22	1323983,78
н110	453379,70	1324003,67
н95	453362,70	1324013,20

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 7 / 40:13:140801:3У1		
Площадь = 1 647 кв. м		
№ точки	X	Y
н87	453451,93	1324009,32
н111	453416,68	1324012,13
н95	453362,70	1324013,20
н110	453379,70	1324003,67
н109	453390,22	1323983,78
н89	453424,02	1323982,64
н88	453424,30	1323984,13
н87	453451,93	1324009,32

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 8 / 40:13:000000:3У2		
Площадь = 5 103 кв. м		
№ точки	X	Y
н103	452994,95	1324030,04
н113	452936,90	1324029,70
н113А	452865,29	1324033,13
н119А	452862,67	1323996,36
н120	452937,86	1323992,61
н121	452972,79	1323991,70
н492	452984,27	1323991,47
н493	452987,25	1323994,84
н494	453001,22	1323992,30
н495	453007,05	1323994,11
н103	452994,95	1324030,04

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 9 / 40:22:000000:135:3У1		
Площадь = 4 569 кв. м		
№ точки	X	Y
н115	452697,42	1324050,71
н127	452691,35	1324058,48
н128	452670,91	1324062,11
н129	452663,01	1324055,31
н130	452576,65	1324070,10
н131	452568,77	1324074,93
н132	452559,14	1324076,55
н133	452579,07	1324053,52
н134	452576,20	1324032,02
н135	452582,34	1324032,37
н136	452660,79	1324019,23
н137	452666,96	1324016,27
н117	452683,15	1324015,15
н116	452690,69	1324026,52
н115	452697,42	1324050,71

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 10 / 40:22:000000:3У1(1)		
Площадь = 18 109 кв. м		
№ точки	X	Y
н132	452559,14	1324076,55
н141	452519,84	1324083,16
н142	452509,29	1324081,35
н143	452460,72	1324091,83
н144	452412,73	1324104,77
н145	452399,45	1324112,82
н146	452327,44	1324137,53
н147	452187,84	1324179,42
н148	452178,05	1324178,67
н149	452156,51	1324186,02
н150	452189,74	1324133,67
н151	452257,89	1324105,98
н152	452331,34	1324085,11
н153	452370,36	1324077,49
н154	452534,97	1324034,91
н155	452560,35	1324031,14
н134	452576,20	1324032,02
н133	452579,07	1324053,52
н132	452559,14	1324076,55

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 10 / 40:22:000000:3У1(2)		
Площадь = 26 172 кв. м		
№ точки	X	Y
н164	452056,04	1324225,14
н170	452019,30	1324242,53
н171	452011,78	1324250,02
н172	451906,01	1324304,60
н173	451820,50	1324352,38
н174	451727,85	1324402,36
н175	451721,37	1324401,34
н176	451645,75	1324449,13
н177	451566,54	1324504,99
н178	451475,28	1324575,59
н179	451467,14	1324542,99
н180	451530,20	1324494,32
н181	451619,83	1324428,71
н182	451734,49	1324355,79
н183	451741,13	1324347,30
н184	451796,77	1324312,58
н185	451853,32	1324279,73
н186	451950,95	1324230,76
н187	452037,53	1324195,68
н188	452045,88	1324197,00
н165	452082,50	1324182,04

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 10 / 40:22:000000:ЗУ1(3)		
Площадь = 6 079 кв. м		
№ точки	X	Y
н192	451465,28	1324583,48
н197	451438,38	1324604,72
н198	451426,48	1324618,24
н199	451429,60	1324656,15
н200	451408,88	1324659,55
н201	451398,86	1324643,15
н202	451387,12	1324649,15
н203	451353,48	1324678,45
н204	451348,61	1324667,73
н205	451358,61	1324639,73
н206	451356,00	1324630,60
н207	451380,37	1324613,89
н208	451392,08	1324599,42
н209	451391,76	1324562,89
н210	451410,71	1324559,77
н211	451420,41	1324578,25
н212	451433,50	1324571,74
н194	451456,77	1324551,09
н193	451463,61	1324578,38
н192	451465,28	1324583,48

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 10 / 40:22:000000:ЗУ1(4)		
Площадь = 3 809 кв. м		
№ точки	X	Y
н216	451330,26	1324696,83
н226	451257,35	1324753,66
н227	451218,98	1324783,79
н228	451212,05	1324790,35
н229	451202,61	1324779,73
н230	451186,61	1324775,73
н231А	451182,96	1324768,43
н231	451180,92	1324764,35
н232	451200,04	1324757,51
н221	451242,84	1324719,37
н220	451244,61	1324721,73
н219	451268,61	1324723,73
н218	451314,61	1324695,73
н217	451316,61	1324687,73
н216	451330,26	1324696,83

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 11 / 40:22:000000:ЗУ1(1)		
Площадь = 3 585 кв. м		
№ точки	X	Y
н149	452156,51	1324186,02
н159	452112,07	1324201,84
н160	452114,95	1324219,21
н161	452108,28	1324221,93
н162	452105,48	1324204,29
н163	452080,44	1324213,59
н164	452056,04	1324225,14
н165	452082,50	1324182,04
н166	452147,30	1324155,58
н167	452153,86	1324148,72
н150	452189,74	1324133,67
н149	452156,51	1324186,02

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 11 / 40:22:000000:ЗУ1(2)		
Площадь = 403 кв. м		
№ точки	X	Y
н178	451475,28	1324575,59
н192	451465,28	1324583,48
н193	451463,61	1324578,38
н194	451456,77	1324551,09
н179	451467,14	1324542,99
н178	451475,28	1324575,59

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 11 / 40:22:000000:ЗУ1(3)		
Площадь = 1250 кв. м		
№ точки	X	Y
н228	451212,05	1324790,35
н239	451185,17	1324815,82
н239А	451181,32	1324808,95
н240	451178,25	1324802,92
н241	451173,12	1324789,82
н242	451170,82	1324785,43
н243	451168,11	1324783,27
н243А	451165,98	1324769,68
н244	451155,37	1324777,76
н244А	451163,23	1324781,03
н231	451180,92	1324764,35
н231А	451182,96	1324768,43
н230	451186,61	1324775,73
н229	451202,61	1324779,73
н228	451212,05	1324790,35

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 11 / 40:22:000000:ЗУ1(4)		
Площадь = 3 866 кв. м		
№ точки	X	Y
н248	451171,98	1324822,48
н249	451178,15	1324815,41
н250	451173,81	1324826,59
н252	451130,49	1324853,72
н253	451114,24	1324856,99
н254	451101,64	1324866,20
н255	451098,45	1324859,04
н256	451085,40	1324841,94
н257	451082,96	1324841,17
н258	451130,90	1324796,39
н259	451144,92	1324785,65
н260	451155,48	1324785,98
н261	451160,24	1324786,48
н262	451163,81	1324788,87
н263	451166,61	1324792,35
н264	451168,64	1324800,84
н265	451169,09	1324804,02
н248	451171,98	1324812,69

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 12 / 40:000000:135:ЗУ2		
Площадь = 3 288 кв. м		
№ точки	X	Y
н203	451353,48	1324678,45
н216	451330,26	1324696,83
н217	451316,61	1324687,73
н218	451314,61	1324695,73
н219	451268,61	1324723,73
н220	451244,61	1324721,73
н221	451242,84	1324719,37
н206	451356,00	1324630,60
н205	451358,61	1324639,73
н204	451348,61	1324667,73
н203	451353,48	1324678,45

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 13 / 40:22:000000:182:ЗУ1(1)		
Площадь = 50 164 кв. м		
№ точки	X	Y
н254	451101,64	1324866,20
н267	451062,94	1324894,46
н268	451008,25	1324931,66
н269	450940,77	1324979,47
н270	450878,29	1325021,40
н271	450807,49	1325064,09
н271А	450791,72	1325071,98
н272	450766,74	1325088,56
н272А	450751,82	1325104,40
н272Б	450757,41	1325122,06
н272В	450745,53	1325129,44
н273	450733,46	1325117,06
н273А	450720,88	1325118,99
н274	450701,97	1325129,49
н275	450702,19	1325139,66
н276	450687,96	1325140,48
н277	450633,74	1325173,74
н278	450572,40	1325210,57
н279	450563,32	1325215,93
н280	450426,42	1325279,07
н281	450392,58	1325311,74
н282	450313,02	1325353,26
н283	450301,33	1325361,14
н284	450307,46	1325379,59
н285	450287,11	1325390,32
н286	450278,55	1325376,38
н287	450204,79	1325419,35
н288	450140,16	1325450,38
н289	450130,72	1325450,65
н290	450089,36	1325470,30
н291	450082,29	1325482,38
н292	450073,59	1325477,70
н293	450005,51	1325516,61
н294	449999,26	1325524,57
н295	449929,40	1325565,22
н296	449848,80	1325610,10
н297	449824,55	1325564,91
н298	449951,77	1325500,46
н299	450021,97	1325466,89
н300	450043,94	1325460,86
н301	450099,28	1325430,73
н302	450113,06	1325417,62
н303	450161,55	1325389,07
н304	450261,50	1325341,98
н305	450258,47	1325325,28
н306	450270,88	1325318,73



Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 13 / 40:22:000000:182:3У1(1)		
Площадь = 50 164 кв. м		
№ точки	X	Y
н307	450275,98	1325327,69
н308	450318,55	1325313,31
н309	450334,38	1325304,88
н310	450357,61	1325300,73
н311	450357,02	1325292,81
н312	450371,04	1325289,84
н313	450448,71	1325245,44
н314	450553,55	1325185,41
н315	450673,92	1325115,01
н316	450680,19	1325106,82
н317	450685,24	1325110,18
н318	450704,77	1325096,76
н318А	450713,91	1325086,19
н319	450707,98	1325069,31
н319А	450719,85	1325061,89
н319Б	450736,12	1325075,25
н320	450758,06	1325066,14
н320А	450793,49	1325043,30
н321	450809,95	1325030,98
н322	450829,68	1325017,38
н323	450871,42	1324987,59
н324	450909,09	1324962,67
н325	450991,66	1324907,80
н326	451038,54	1324874,73
н257	451082,96	1324841,17
н256	451085,40	1324841,94
н255	451098,45	1324859,04
н254	451101,64	1324866,20

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 13 / 40:22:000000:182:3У1(2)		
Площадь = 4 906 кв. м		
№ точки	X	Y
н339	449723,42	1325667,84
н346	449715,94	1325671,79
н347	449708,81	1325672,16
н348	449678,21	1325687,40
н349	449668,77	1325697,87
н350	449662,16	1325692,64
н351	449607,60	1325728,92
н352	449594,94	1325744,32
н353	449577,00	1325695,70
н354	449602,38	1325693,48
н355	449643,56	1325677,06
н356	449642,42	1325667,75

н357	449660,33	1325664,38
н358	449704,12	1325637,32
н341	449728,53	1325624,45
н340	449714,97	1325644,19
н339	449723,42	1325667,84

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 13 / 40:22:000000:182:3У1(3)		
Площадь = 1 686 кв. м		
№ точки	X	Y
н370	449528,64	1325770,56
н378	449478,711	1325796,89
н379	449449,25	1325790,41
н380	449434,24	1325779,68
н372	449466,58	1325762,63
н371	449504,62	1325770,56
н370	449528,64	1325770,56

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 13 / 40:22:000000:182:3У1(4)		
Площадь = 15 461 кв. м		
№ точки	X	Y
н384	449366,64	1325855,98
н390	449351,01	1325861,91
н391	449306,20	1325884,13
н392	449211,38	1325935,86
н393	449085,81	1326002,03
н394	449023,61	1326034,12
н395	449011,96	1326042,64
н396	449015,79	1326060,67
н397	448999,81	1326068,96
н398	448986,81	1326055,15
н399	448952,51	1326071,34
н400	448962,10	1326030,23
н401	448967,80	1326005,68
н402	448981,35	1325998,65
н403	448996,85	1326011,28
н404	449020,06	1326000,75
н405	449247,62	1325880,23
н386	449343,89	1325827,31
н385	449365,37	1325852,79
н384	449366,64	1325855,98
н408	449109,01	1325955,23
н409	449109,98	1325955,45
н410	449109,76	1325956,43
н411	449108,78	1325956,20

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 13 / 40:22:000000:182:3У1(5)		
Площадь = 33 097 кв. м		
№ точки	X	Y
н413	448938,69	1326077,86
н417	448839,07	1326123,01
н418	448769,77	1326150,53
н419	448681,02	1326181,81
н420	448624,18	1326198,85
н421	448570,42	1326213,30
н422	448501,02	1326231,90
н423	448505,71	1326252,58
н424	448499,67	1326254,13
н425	448493,81	1326233,77
н426	448429,84	1326247,68
н427	448377,03	1326257,67
н428	448329,43	1326265,42
н429	448235,51	1326278,57
н430	448185,53	1326283,38
н431	448091,50	1326289,17
н432	448012,18	1326290,92
н433	447963,10	1326289,71
н434	447959,45	1326291,00
н435	447935,72	1326278,58
н437	447932,21	1326265,69
н438	447935,05	1326253,34
н439	447967,14	1326249,52
н440	447967,30	1326239,34
н441	447981,95	1326239,52
н442	447985,75	1326260,17
н443	448002,81	1326260,94
н444	448127,40	1326256,27
н445	448226,30	1326247,62
н446	448280,58	1326241,62
н447	448324,84	1326235,51
н448	448422,67	1326218,43
н449	448567,57	1326183,97
н450	448709,33	1326138,35
н451	448857,23	1326081,41
н414	448948,12	1326037,43
н413	448938,69	1326077,86

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 14 / 40:22:000000:135:3У3		
Площадь = 1 582 кв. м		
№ точки	X	Y
н330	450521,79	1325240,42
н331	450514,97	1325246,56
н332	450464,75	1325275,04
н333	450419,18	1325300,05
н334	450412,58	1325301,88
н281	450392,58	1325311,74
н280	450426,42	1325279,07
н279	450563,32	1325215,93
н330	450521,79	1325240,42

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 15 / 40:22:000000:135:3У4(1)		
Площадь = 5 595 кв. м		
№ точки	X	Y
н296	449848,80	1325610,10
н336	449824,08	1325622,77
н337	449814,03	1325624,05
н338	449771,21	1325642,64
н339	449723,42	1325667,84
н340	449714,97	1325644,19
н341	449728,53	1325624,45
н342	449788,16	1325587,13
н343	449800,08	1325577,26
н297	449824,55	1325564,91
н296	449848,80	1325610,10

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 15 / 40:22:000000:135:3У4(2)		
Площадь = 2 789 кв. м		
№ точки	X	Y
н363А	449563,12	1325765,34
н369	449533,00	1325768,26
н370	449528,64	1325770,56
н371	449504,62	1325770,56
н372	449466,58	1325762,63
н373	449522,03	1325733,12
н374	449541,23	1325714,07
н365	449541,58	1325714,88
н364	449562,33	1325743,07
н363А	449563,12	1325765,34

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 15 / 40:22:000000:135:3У4(3)		
Площадь = 3 987 кв. м		
№ точки	X	Y
н378	449478,7113	1325796,89
н384	449366,6473	1325855,984
н385	449365,37	1325852,79
н386	449343,8965	1325827,318
н380	449434,248	1325779,684
н379	449449,25	1325790,41
н378	449478,7113	1325796,89

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 15 / 40:22:000000:135:3У4(4)		
Площадь = 10 183 кв. м		
№ точки	X	Y
н453	447954,94	1326292,61
н454	447888,55	1326290,45
н455	447827,16	1326286,35
н456	447768,18	1326280,55
н456А	447759,71	1326281,89
н468	447574,27	1326214,02
н469	447584,53	1326216,01
н470	447587,24	1326194,04
н471	447593,42	1326194,60
н472	447592,11	1326217,50
н473	447731,53	1326239,99
н474	447829,63	1326250,19
н475	447918,62	1326255,29
н438	447935,05	1326253,34
н437	447932,21	1326265,69
н435	447935,72	1326278,58
н434	447959,45	1326291,00
н453	447954,94	1326292,61

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 15 / 40:22:000000:135:3У4(5)		
Площадь = 93 кв. м		
№ точки	X	Y
н310	450357,02	1325292,81
н309	450357,61	1325300,73
н311	450334,38	1325304,88
н310	450357,02	1325292,81

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 16 / 40:22:020201:3У1		
Площадь = 502 кв. м		
№ точки	X	Y
н399	448952,51	1326071,34
н413	448938,69	1326077,86
н414	448948,12	1326037,43
н400	448962,10	1326030,23
н399	448952,51	1326071,34

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 17 / 40:22:025401:3У1		
Площадь = 580 кв. м		
№ точки	X	Y
н492	447488,18	1326228,75
н493	447455,31	1326220,92
н494	447368,74	1326194,06
н495	447335,54	1326182,49
н496	447336,68	1326178,56
н497	447370,30	1326189,23
н492	447488,18	1326228,75

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 20 / 40:22:020201:19:3У1		
Площадь = 1 кв. м		
№ точки	X	Y
н408	449109,01	1325955,23
н409	449109,98	1325955,45
н410	449109,76	1325956,43
н411	449108,78	1325956,20
н408	449109,01	1325955,23

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 21 / 40:22:000000:541:3У1(1)		
Площадь = 7 кв. м		
№ точки	X	Y
н480	447730,21	1326283,51
н481	447729,42	1326285,98
н482	447726,94	1326285,19
н483	447727,73	1326282,72
н480	447730,21	1326283,51

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 21 / 40:22:000000:541:3У1(2)		
Площадь = 7 кв. м		
№ точки	X	Y
н484	447585,22	1326236,48
н485	447584,43	1326238,96
н486	447581,95	1326238,16
н487	447582,74	1326235,69
н484	447585,22	1326236,48

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 21 / 40:22:000000:541:3У1(3)		
Площадь = 7 кв. м		
№ точки	X	Y
н488	447430,88	1326186,34
н489	447430,09	1326188,82
н490	447427,61	1326188,02
н491	447428,41	1326185,55
н488	447430,88	1326186,34

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 24 / 40:13:000000:645:3У1(1)		
Площадь = 72 кв. м		
№ точки	X	Y
н104	453009,13	1323987,88
н495	453007,05	1323994,11
н494	453001,22	1323992,30
н493	452987,25	1323994,84
н492	452984,27	1323991,47
н122	452997,86	1323991,05
н123	453006,33	1323988,09
н104	453009,13	1323987,88

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 23 / 40:22:020201:3У3		
Площадь = 6 586 кв. м		
№ точки	X	Y
н456А	447759,71	1326281,89
н457	447750,59	1326283,34
н458	447745,58	1326298,40
н459	447705,50	1326284,97
н460	447567,49	1326236,98
н461	447375,44	1326173,31
н462	447341,65	1326163,13
н463	447343,01	1326159,18

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 23 / 40:22:020201:3У3		
Площадь = 6 586 кв. м		
№ точки	X	Y
н464	447438,53	1326186,73
н465	447535,04	1326210,63
н466	447548,43	1326214,64
н467	447551,25	1326209,56
н468	447574,27	1326214,02
н456А	447759,71	1326281,89
н480	447730,21	1326283,51
н481	447729,42	1326285,98
н482	447726,94	1326285,19
н483	447727,73	1326282,72
н480	447730,21	1326283,51
н484	447585,22	1326236,48
н485	447584,43	1326238,96
н486	447581,95	1326238,16
н487	447582,74	1326235,69
н484	447585,22	1326236,48
н488	447430,88	1326186,34
н489	447430,09	1326188,82
н490	447427,61	1326188,02
н491	447428,41	1326185,55
н488	447430,88	1326186,34

Каталог координат характерных точек границ земельного участка № 24 / 40:13:000000:645:3У1(2)		
Площадь = 6 588 кв. м		
№ точки	X	Y
н119А	452862,67	1323996,36
н113А	452865,29	1324033,13
н114	452854,30	1324033,66
н115	452697,42	1324050,71
н116	452690,69	1324026,52
н117	452683,15	1324015,15
н118	452751,93	1324006,89
н119	452797,88	1323999,58
н119А	452862,67	1323996,36

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**Координат характерных точек**  
**границ земельных участков на период строительства объекта**  
**Система координат МСК 40**

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 1/40:13:14603:3У3		
Площадь = 167 кв. м		
№ точки	X	Y
н1	455090,60	1323770,63
н2	455051,24	1323834,53
н3	455049,29	1323833,44
н4	455088,67	1323769,55
н1	455090,60	1323770,63

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 2/40:13:140705:3У1(2)		
Площадь = 240 кв. м		
№ точки	X	Y
н12	454449,92	1323946,15
н13	454451,70	1323957,56
н14	454437,04	1323959,85
н15	454432,27	1323959,85
н16	454432,27	1323946,11
н12	454449,92	1323946,15

Каталог координат характерных точек границ части земельного участка 40:13:14603:1:чзу1		
Площадь = 3 094 кв. м		
№ точки	№ точки	№ точки
н5	455066,00	1323756,93
н4	455088,67	1323769,55
н3	455049,29	1323833,44
н6	454999,84	1323805,93
н5	455066,00	1323756,93

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 2/40:13:140705:3У1(3)		
Площадь = 488 кв. м		
№ точки	X	Y
н17	454428,23	1323989,63
н18	454428,60	1324000,01
н19	454378,38	1324001,80
н20	454378,08	1323993,37
н21	454389,60	1323994,44
н22	454391,06	1323990,95
н17	454428,23	1323989,63

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 2/40:13:140705:3У1(1)		
Площадь = 1 620 кв. м		
№ точки	X	Y
н7	454509,16	1323983,57
н8	454513,88	1324011,81
н9	454449,56	1324014,09
н10	454448,66	1323988,90
н11	454485,06	1323987,61
н7	454509,16	1323983,57

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 2/40:13:140705:3У1(4)		
Площадь = 308 кв. м		
№ точки	X	Y
н23	454361,76	1323941,61
н24	454387,08	1323959,73
н25	454379,03	1323959,72
н26	454371,54	1323954,69
н27	454351,51	1323955,74
н28	454350,80	1323942,18
н23	454361,76	1323941,61

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 3/40:13:140801:3У2(1)		
Площадь = 312 кв. м		
№ точки	X	Y
н29	452981,61	1324029,96
н30	452961,00	1324029,84
н31	452960,91	1324044,99
н32	452981,53	1324045,11
н29	452981,61	1324029,96

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 4/40:22:020201:3У4(2)		
Площадь = 796 кв. м		
№ точки	X	Y
н57	449537,38	1325717,88
н58	449543,11	1325712,19
н59	449567,27	1325700,03
н60	449556,56	1325679,73
н61	449525,81	1325695,94
н57	449537,38	1325717,88

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 3/40:13:140801:3У2(2)		
Площадь = 151 кв. м		
№ точки	X	Y
н33	452977,10	1323991,59
н34	452976,87	1323982,82
н35	452994,05	1323982,37
н36	452994,28	1323991,14
н33	452977,10	1323991,59

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 4/40:22:020201:3У4(3)		
Площадь = 1 214 кв. м		
№ точки	X	Y
н62	447264,48	1326156,25
н63	447263,86	1326158,41
н64	447280,38	1326163,40
н65	447312,61	1326180,97
н66	447408,80	1326210,92
н67	447442,82	1326220,05
н68	447488,63	1326231,88
н69	447542,33	1326249,05
н70	447542,96	1326246,98
н71	447489,12	1326228,97
н72	447455,31	1326220,92
н73	447368,74	1326194,06
н74	447335,48	1326182,47
н75	447336,74	1326178,58
н76	447285,35	1326162,28
н62	447264,48	1326156,25

Каталог координат характерных точек границ земельного участка 4/40:22:020201:3У4(1)		
Площадь = 62 кв. м		
№ точки	X	Y
н51	449568,59	1325764,75
н52	449570,70	1325764,54
н53	449584,13	1325757,46
н54	449586,48	1325754,60
н55	449593,01	1325766,99
н56	449574,83	1325776,57
н51	449568,59	1325764,75



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**Координат характерных точек**  
**границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**  
**территории.**  
**Система координат МСК 40**

№ точки	Координаты	
	X	Y
н1	455308,20	1323478,92
н2	455287,21	1323509,76
н3	455266,76	1323543,75
н4	455211,08	1323622,30
н5	455168,88	1323693,95
н6	455117,74	1323777,09
н7	455074,28	1323750,79
н8	454994,16	1323810,15
н9	454912,19	1323860,27
н10	454857,15	1323886,45
н11	454835,49	1323899,97
н12	454807,45	1323911,82
н13	454728,47	1323939,39
н14	454615,85	1323967,12
н15	454608,61	1323969,52
н16	454565,14	1323974,20
н17	454485,06	1323987,61
н18	454391,06	1323990,95
н19	454389,60	1323994,44
н20	454381,06	1323991,21
н21	454360,57	1323991,74
н22	454356,11	1323990,44
н23	454293,13	1323991,86
н24	454136,07	1323995,28
н25	454099,86	1323993,95
н26	454069,06	1323994,61
н27	454052,18	1323998,03
н28	454048,44	1324017,28
н29	454034,42	1324017,65
н30	454029,14	1323997,42
н31	454013,70	1323994,16
н32	453891,86	1323996,95
н33	453871,95	1324000,67
н34	453747,00	1324003,99
н35	453727,33	1324001,90
н36	453591,96	1324004,57
н37	453582,39	1324008,15
н38	453489,80	1324009,76
н39	453451,93	1324009,32

№ точки	Координаты	
	X	Y
н40	453416,68	1324012,13
н41	453362,70	1324013,20
н42	453313,09	1324014,82
н43	453309,96	1324019,06
н44	453301,41	1324014,71
н45	453199,79	1324020,03
н46	453187,33	1324024,03
н47	453153,07	1324027,01
н48	453055,43	1324030,38
н49	452994,95	1324030,04
н50	452984,78	1324027,41
н51	452854,30	1324033,66
н52	452697,42	1324050,71
н53	452672,16	1324054,08
н54	452675,20	1324057,68
н55	452670,91	1324062,11
н56	452663,01	1324055,31
н57	452576,65	1324070,10
н58	452568,77	1324074,93
н59	452559,14	1324076,55
н60	452519,84	1324083,16
н61	452509,29	1324081,35
н62	452460,72	1324091,83
н63	452412,73	1324104,77
н64	452399,45	1324112,82
н65	452327,44	1324137,53
н66	452187,84	1324179,42
н67	452178,05	1324178,67
н68	452156,51	1324186,02
н69	452112,07	1324201,84
н70	452114,95	1324219,21
н71	452108,28	1324221,93
н72	452105,48	1324204,29
н73	452080,44	1324213,59
н74	452056,04	1324225,14
н75	452019,30	1324242,53
н76	452011,78	1324250,02
н77	451906,01	1324304,60
н78	451820,50	1324352,38

№ точки	Координаты	
	X	Y
н79	451727,85	1324402,36
н80	451721,37	1324401,34
н81	451645,75	1324449,13
н82	451566,54	1324504,99
н83	451475,28	1324575,59
н84	451465,28	1324583,48
н85	451438,38	1324604,72
н86	451426,48	1324618,24
н87	451429,60	1324656,15
н88	451408,88	1324659,55
н89	451398,86	1324643,15
н90	451387,12	1324649,15
н91	451353,48	1324678,45
н92	451330,26	1324696,83
н93	451257,35	1324753,66
н94	451239,34	1324763,95
н95	451208,15	1324785,96
н96	451181,32	1324808,95
н97	451173,70	1324815,41
н98	451168,57	1324819,80
н99	451128,69	1324845,20
н100	451130,49	1324853,72
н101	451114,24	1324856,99
н102	451101,64	1324866,20
н103	451062,94	1324894,46
н104	451008,25	1324931,66
н105	450940,77	1324979,47
н106	450878,29	1325021,40
н107	450807,49	1325064,09
н108	450791,72	1325071,98
н109	450720,88	1325118,99
н110	450701,97	1325129,49
н111	450702,19	1325139,66
н112	450687,96	1325140,48
н113	450633,74	1325173,74
н114	450572,40	1325210,57
н115	450562,94	1325216,06
н116	450521,79	1325240,42
н117	450514,97	1325246,56
н118	450464,75	1325275,04
н119	450419,18	1325300,05
н120	450412,58	1325301,88
н121	450392,58	1325311,74
н122	450313,02	1325353,26
н123	450301,33	1325361,14
н124	450307,46	1325379,59
н125	450287,11	1325390,32
н126	450278,55	1325376,38

№ точки	Координаты	
	X	Y
н127	450204,7953	1325419,35
н128	450140,1696	1325450,38
н129	450130,7235	1325450,65
н130	450089,368	1325470,30
н131	450082,2948	1325482,38
н132	450073,5971	1325477,70
н133	450005,5133	1325516,61
н134	449999,2664	1325524,57
н135	449929,4024	1325565,22
н136	449848,8055	1325610,10
н137	449824,0896	1325622,77
н138	449814,0378	1325624,053
н139	449771,2115	1325642,64
н140	449715,9417	1325671,79
н141	449708,8135	1325672,16
н142	449678,2176	1325687,40
н143	449668,7799	1325697,87
н144	449662,1605	1325692,64
н145	449607,6052	1325728,92
н146	449594,1354	1325742,13
н147	449560,0015	1325760,66
н148	449533,0008	1325768,26
н149	449366,6473	1325855,98
н150	449351,0149	1325861,91
н151	449306,2084	1325884,13
н152	449211,3899	1325935,86
н153	449085,8112	1326002,03
н154	449023,6174	1326034,12
н155	449011,9614	1326042,64
н156	449015,793	1326060,67
н157	448999,8165	1326068,96
н158	448986,8142	1326055,15
н159	448952,5117	1326071,34
н160	448938,6977	1326077,86
н161	448839,0773	1326123,01
н162	448769,7716	1326150,53
н163	448681,0212	1326181,81
н164	448624,1839	1326198,85
н165	448570,4258	1326213,30
н166	448501,0268	1326231,90
н167	448505,7145	1326252,58
н168	448499,6792	1326254,13
н169	448493,8118	1326233,77
н170	448429,8446	1326247,68
н171	448377,0385	1326257,67
н172	448329,4344	1326265,42
н173	448235,51	1326278,57
н174	448185,5307	1326283,38

№ точки	Координаты	
	X	Y
н175	448091,50	1326289,17
н176	448012,18	1326290,92
н177	447963,10	1326289,71
н178	447954,94	1326292,61
н179	447888,55	1326290,45
н180	447827,16	1326286,35
н181	447768,18	1326280,55
н182	447750,59	1326283,34
н183	447740,23	1326314,44
н184	447712,92	1326305,34
н185	447602,02	1326266,74
н186	447489,12	1326228,97
н187	447455,31	1326220,92
н188	447368,74	1326194,06
н189	447335,54	1326182,49
н190	447343,01	1326159,18
н191	447438,53	1326186,73
н192	447535,04	1326210,47
н193	447555,63	1326210,04
н194	447584,53	1326216,01
н195	447587,24	1326194,04
н196	447593,42	1326194,60
н197	447592,11	1326217,50
н198	447731,53	1326239,99
н199	447829,63	1326250,19
н200	447918,62	1326255,29
н201	447935,05	1326253,34
н202	447967,14	1326249,52
н203	447967,30	1326239,34
н204	447981,95	1326239,52
н205	447985,75	1326260,17
н206	448002,81	1326260,94
н207	448127,40	1326256,27
н208	448226,30	1326247,62
н209	448280,58	1326241,62
н210	448324,84	1326235,51
н211	448422,67	1326218,43
н212	448567,57	1326183,97
н213	448709,33	1326138,35
н214	448857,23	1326081,41
н215	448948,05	1326037,40
н216	448962,10	1326030,23
н217	448967,80	1326005,68
н218	448981,35	1325998,65
н219	448996,85	1326011,28
н220	449020,06	1326000,75
н221	449247,62	1325880,23
н222	449343,89	1325827,31

№ точки	Координаты	
	X	Y
н223	449434,24	1325779,68
н224	449466,58	1325762,63
н225	449522,03	1325733,12
н226	449538,99	1325716,28
н227	449567,76	1325701,73
н228	449578,75	1325700,44
н229	449587,52	1325699,40
н230	449643,56	1325677,06
н231	449642,42	1325667,75
н232	449660,33	1325664,38
н233	449704,12	1325637,32
н234	449728,53	1325624,45
н235	449788,16	1325587,13
н236	449800,08	1325577,26
н237	449824,55	1325564,91
н238	449951,77	1325500,46
н239	450021,97	1325466,89
н240	450043,94	1325460,86
н241	450099,28	1325430,73
н242	450113,06	1325417,62
н243	450161,55	1325389,07
н244	450261,50	1325341,98
н245	450258,47	1325325,28
н246	450270,88	1325318,73
н247	450275,98	1325327,69
н248	450318,55	1325313,31
н249	450357,02	1325292,81
н250	450371,04	1325289,84
н251	450448,71	1325245,44
н252	450553,55	1325185,41
н253	450673,92	1325115,01
н254	450680,19	1325106,82
н255	450685,24	1325110,18
н256	450704,77	1325096,76
н257	450722,62	1325088,97
н258	450793,49	1325043,30
н259	450809,95	1325030,98
н260	450829,68	1325017,38
н261	450871,42	1324987,59
н262	450909,09	1324962,67
н263	450991,66	1324907,80
н264	451038,54	1324874,73
н265	451082,89	1324841,14
н266	451121,46	1324810,59
н267	451150,67	1324789,06
н268	451155,48	1324785,98
н269	451163,23	1324781,03
н270	451182,96	1324768,43

№ точки	Координаты	
	X	Y
н271	451200,04	1324757,51
н272	451242,84	1324719,37
н273	451356,00	1324630,60
н274	451380,37	1324613,89
н275	451392,08	1324599,42
н276	451391,76	1324562,89
н277	451410,71	1324559,77
н278	451420,41	1324578,25
н279	451433,50	1324571,74
н280	451456,79	1324551,08
н281	451467,13	1324543,00
н282	451530,20	1324494,32
н283	451619,83	1324428,71
н284	451734,49	1324355,79
н285	451741,13	1324347,30
н286	451796,77	1324312,58
н287	451853,32	1324279,73
н288	451950,95	1324230,76
н289	452037,53	1324195,68
н290	452045,88	1324197,00
н291	452082,50	1324182,04
н292	452147,30	1324155,58
н293	452153,86	1324148,72
н294	452189,74	1324133,67
н295	452257,89	1324105,98
н296	452331,34	1324085,11
н297	452370,36	1324077,49
н298	452534,97	1324034,91
н299	452560,35	1324031,14
н300	452582,34	1324032,37
н301	452660,79	1324019,23
н302	452666,96	1324016,27
н303	452683,15	1324015,15
н304	452751,93	1324006,89
н305	452797,88	1323999,58
н306	452937,86	1323992,61
н307	452972,79	1323991,70
н308	452997,86	1323991,05
н309	453006,33	1323988,09
н310	453009,13	1323987,88
н311	453059,24	1323984,10
н312	453151,22	1323981,83
н313	453301,24	1323980,54
н314	453313,86	1323984,80
н315	453390,22	1323983,78
н316	453451,03	1323981,69
н317	453751,22	1323974,19
н318	453850,48	1323971,25

№ точки	Координаты	
	X	Y
н319	454013,03	1323968,22
н320	454026,35	1323966,51
н321	454028,55	1323946,88
н322	454051,16	1323946,29
н323	454053,98	1323965,61
н324	454078,36	1323966,11
н325	454123,10	1323963,78
н326	454251,04	1323960,70
н327	454318,36	1323960,12
н328	454371,11	1323959,70
н329	454437,04	1323959,85
н330	454512,13	1323948,15
н331	454527,38	1323951,54
н332	454606,45	1323940,22
н333	454672,40	1323924,85
н334	454740,62	1323903,95
н335	454815,35	1323877,48
н336	454881,13	1323844,89
н337	454940,83	1323810,51
н338	455002,35	1323769,77
н339	455051,57	1323732,86
н340	455086,86	1323703,29
н341	455095,37	1323692,86
н342	455085,23	1323676,46
н343	455101,59	1323660,85
н344	455116,32	1323673,12
н345	455126,24	1323665,93
н346	455147,94	1323641,48
н347	455226,33	1323544,09
н348	455251,03	1323509,78
н349	455284,07	1323463,45
н1	455308,20	1323478,92

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**Координат характерных точек**  
**границ придорожных полос автомобильной дороги.**  
**Система координат МСК 40**

№ точки	Координаты	
	X	Y
н1	451075,77	1324783,00
н2	451091,09	1324770,86
н3	451122,34	1324747,82
н4	451128,56	1324743,84
н5	451136,31	1324738,89
н6	451156,03	1324726,29
н7	451169,75	1324717,53
н8	451210,74	1324681,00
н9	451326,40	1324590,27
н10	451341,91	1324579,64
н11	451341,40	1324520,50
н12	451434,26	1324505,23
н13	451436,47	1324503,51
н14	451500,15	1324454,35
н15	451591,62	1324387,40
н16	451700,39	1324318,22
н17	451707,18	1324309,55
н18	451770,97	1324269,75
н19	451829,53	1324235,73
н20	451930,32	1324185,17
н21	452031,61	1324144,14
н22	452039,88	1324145,44
н23	452063,60	1324135,75
н24	452118,51	1324113,33
н25	452124,90	1324106,64
н26	452170,66	1324087,45
н27	452241,60	1324058,63
н28	452319,70	1324036,44
н29	452359,30	1324028,70
н30	452525,01	1323985,84
н31	452558,05	1323980,93
н32	452579,57	1323982,13
н33	452645,55	1323971,09
н34	452653,97	1323967,05
н35	452678,44	1323965,36
н36	452745,01	1323957,36
н37	452792,70	1323949,77
н38	452935,96	1323942,65
н39	452971,48	1323941,71
н40	452988,77	1323941,27

№ точки	Координаты	
	X	Y
н41	452996,05	1323938,73
н42	453005,37	1323938,02
н43	453056,74	1323934,14
н44	453150,39	1323931,84
н45	453309,24	1323930,47
н46	453321,74	1323934,69
н47	453389,03	1323933,79
н48	453449,54	1323931,71
н49	453749,86	1323924,21
н50	453849,27	1323921,27
н51	453981,39	1323918,80
н52	453983,72	1323898,02
н53	454094,22	1323895,16
н54	454097,13	1323915,07
н55	454121,19	1323913,81
н56	454250,23	1323910,70
н57	454317,93	1323910,12
н58	454370,97	1323909,70
н59	454433,22	1323909,84
н60	454513,77	1323897,29
н61	454529,33	1323900,75
н62	454597,22	1323891,03
н63	454659,39	1323876,54
н64	454724,95	1323856,46
н65	454795,84	1323831,35
н66	454857,53	1323800,78
н67	454914,52	1323767,96
н68	454973,52	1323728,89
н69	455020,49	1323693,67
н70	455031,42	1323684,51
н71	455021,38	1323668,26
н72	455099,34	1323593,90
н73	455112,93	1323605,23
н74	455186,54	1323513,79
н75	455210,38	1323480,66
н76	455242,00	1323436,38

№ точки	Координаты	
	X	Y
н77	447358,24	1326111,69
н78	447451,44	1326138,42
н79	447540,58	1326160,35
н81	447543,52	1326139,89
н82	447646,10	1326149,15
н83	447644,60	1326175,32
н84	447738,10	1326190,40
н85	447833,65	1326200,34
н87	447917,84	1326205,03
н88	447918,10	1326188,72
н89	448023,68	1326190,04
н90	448027,35	1326209,98
н91	448124,28	1326206,35
н92	448221,37	1326197,86
н93	448274,40	1326192,00
н94	448317,12	1326186,10
н95	448412,57	1326169,44
н96	448554,11	1326135,77
н97	448692,67	1326091,19
н98	448837,31	1326035,50
н99	448918,70	1325996,06
н100	448924,30	1325971,92
н101	448987,47	1325939,14
н102	449004,05	1325952,64
н103	449223,88	1325836,23
н104	449320,19	1325783,29
н105	449410,92	1325735,45
н106	449443,18	1325718,45
н107	449492,03	1325692,44
н108	449509,37	1325675,23
н109	449553,11	1325653,11
н110	449572,90	1325650,78
н111	449575,12	1325650,52
н112	449589,25	1325644,88
н113	449587,10	1325627,28
н114	449641,95	1325616,96
н115	449679,29	1325593,89
н116	449703,57	1325581,08
н117	449758,82	1325546,51
н118	449772,53	1325535,16
н119	449801,99	1325520,29
н120	449929,69	1325455,60
н121	450004,43	1325419,86
н122	450025,12	1325414,18
н123	450069,59	1325389,97
н124	450082,75	1325377,45
н125	450138,16	1325344,82
н126	450205,44	1325313,12

н127	450202,72	1325298,15
н128	450290,38	1325251,92
н129	450299,01	1325267,07
н130	450339,74	1325245,36
н131	450353,01	1325242,55
н132	450423,90	1325202,03
н133	450528,50	1325142,13
н134	450640,19	1325076,82
н135	450668,88	1325039,32
н136	450685,75	1325050,51
н137	450698,93	1325044,76
н138	450764,93	1325002,23
н139	450780,77	1324990,37
н140	450800,98	1324976,45
н141	450843,10	1324946,38
н142	450881,46	1324921,00
н143	450963,41	1324866,54
н144	451009,03	1324834,36
н145	451052,26	1324801,61
н146	451066,37	1324790,47

№ точки	Координаты	
	X	Y
н147	447740,23	1326314,44
н148	447724,18	1326361,62
н149	447696,79	1326352,67
н150	447585,87	1326314,06
н151	447475,37	1326277,10
н152	447442,09	1326269,17
н153	447353,09	1326241,56
н154	447319,81	1326229,89
н147	447740,23	1326314,44
н148	447724,18	1326361,62
н149	447696,79	1326352,67
н150	447585,87	1326314,06
н151	447475,37	1326277,10
н152	447442,09	1326269,17
н153	447353,09	1326241,56
н154	447319,81	1326229,89



№ точки	Координаты	
	X	Y
н155	451228,25	1324834,63
н156	451213,75	1324847,01
н157	451206,11	1324853,49
н158	451198,39	1324860,08
н159	451184,79	1324868,75
н160	451189,87	1324892,74
н161	451134,88	1324903,84
н162	451131,13	1324906,57
н163	451091,75	1324935,33
н164	451036,76	1324972,73
н165	450969,16	1325020,63
н166	450905,15	1325063,59
н167	450831,63	1325107,91
н168	450816,83	1325115,33
н169	450752,59	1325157,95
н170	450753,21	1325186,82
н171	450703,38	1325189,68
н172	450659,69	1325216,48
н173	450597,80	1325253,64
н174	450588,20	1325259,20
н175	450551,56	1325280,90
н176	450544,39	1325287,36
н177	450489,11	1325318,71
н178	450438,14	1325346,68
н179	450430,46	1325348,81
н180	450415,20	1325356,33
н181	450361,69	1325384,26
н182	450368,27	1325404,05
н183	450269,03	1325456,38
н184	450261,52	1325444,17
н185	450228,23	1325463,56
н186	450152,21	1325500,07
н187	450142,66	1325500,33
н188	450124,73	1325508,85
н189	450101,08	1325549,24
н190	450074,34	1325534,87
н191	450038,81	1325555,16
н192	450032,69	1325562,97
н193	449954,14	1325608,68
н194	449872,37	1325654,21
н195	449839,09	1325671,26
н196	449827,42	1325672,75
н197	449792,86	1325687,75
н198	449729,51	1325721,16
н199	449721,78	1325721,55
н200	449709,00	1325727,92
н201	449674,56	1325766,12
н202	449659,65	1325754,35

№ точки	Координаты	
	X	Y
н203	449639,23	1325767,93
н204	449624,14	1325782,73
н205	449578,93	1325807,27
н206	449551,64	1325814,95
н207	449387,25	1325901,64
н208	449371,03	1325907,79
н209	449329,29	1325928,49
н210	449235,01	1325979,93
н211	449108,93	1326046,36
н212	449068,32	1326067,32
н213	449072,61	1326087,51
н214	448989,30	1326130,75
н215	448975,30	1326115,87
н216	448973,85	1326116,56
н217	448959,69	1326123,24
н218	448858,63	1326169,05
н219	448787,31	1326197,36
н220	448696,51	1326229,36
н221	448637,85	1326246,95
н222	448583,40	1326261,58
н223	448560,41	1326267,74
н224	448565,21	1326288,89
н225	448465,08	1326314,67
н226	448458,71	1326292,57
н227	448439,80	1326296,68
н228	448385,70	1326306,92
н229	448336,91	1326314,86
н230	448241,37	1326328,24
н231	448189,46	1326333,24
н232	448093,59	1326339,14
н233	448012,12	1326340,93
н234	447971,13	1326339,92
н235	447962,78	1326342,89
н236	447886,07	1326340,40
н237	447863,33	1326338,88
н238	447745,58	1326298,38

№ точки	Координаты	
	X	Y
н239	455094,94	1323763,29
н240	455056,42	1323826,25
н241	455022,14	1323851,64
н242	454936,04	1323904,30
н243	454881,20	1323930,38
н244	454858,59	1323944,48
н245	454825,44	1323958,49
н246	454742,72	1323987,38
н247	454629,74	1324015,19
н248	454619,29	1324018,66
н249	454571,95	1324023,75
н250	454490,10	1324037,46
н251	454424,86	1324039,78
н252	454417,12	1324058,32
н253	454372,54	1324041,45
н254	454354,08	1324041,92
н255	454349,54	1324040,60
н256	454294,25	1324041,85
н257	454135,69	1324045,30
н258	454099,48	1324043,97
н259	454094,17	1324044,08
н260	454089,88	1324066,23
н261	453996,07	1324068,66
н262	453989,82	1324044,72
н263	453897,06	1324046,84
н264	453877,24	1324050,54
н265	453745,01	1324054,06
н266	453725,17	1324051,95
н267	453601,48	1324054,39
н268	453591,84	1324057,99
н269	453489,94	1324059,76
н270	453453,64	1324059,34
н271	453419,16	1324062,09
н272	453364,01	1324063,19
н273	453338,94	1324064,00
н274	453325,07	1324082,81
н275	453290,68	1324065,34
н276	453208,89	1324069,62
н277	453197,27	1324073,35
н278	453156,10	1324076,94
н279	453056,15	1324080,39
н280	452988,45	1324080,00
н281	452979,60	1324077,71
н282	452858,20	1324083,53
н283	452703,49	1324100,34
н284	452673,99	1324130,79
н285	452648,21	1324108,57
н286	452594,59	1324117,76

№ точки	Координаты	
	X	Y
н287	452586,64	1324122,63
н288	452567,43	1324125,86
н289	452519,75	1324133,88
н290	452510,37	1324132,27
н291	452472,50	1324140,44
н292	452432,60	1324151,20
н293	452420,78	1324158,37
н294	452342,75	1324185,14
н295	452193,30	1324229,99
н296	452184,47	1324229,31
н297	452172,97	1324233,24
н298	452168,23	1324234,92
н299	452170,80	1324250,45
н300	452068,77	1324292,01
н301	452066,18	1324275,66
н302	452048,48	1324284,04
н303	452041,58	1324290,91
н304	451929,67	1324348,65
н305	451844,57	1324396,20
н306	451736,73	1324454,38
н307	451732,17	1324453,66
н308	451673,53	1324490,72
н309	451596,26	1324545,21
н310	451506,07	1324614,98
н311	451496,19	1324622,79
н312	451478,19	1324636,96
н313	451483,22	1324698,00
н314	451389,46	1324713,42
н315	451385,43	1324716,93
н316	451361,14	1324736,15
н317	451285,26	1324795,31
н318	451266,21	1324806,18
н319	451238,90	1324825,45
н320	451238,13	1324826,11

№ точки	Координаты	
	X	Y
н321	455350,42	1323505,92
н322	455329,34	1323536,74
н323	455308,63	1323571,14
н324	455253,09	1323649,49
н325	455211,72	1323719,73
н326	455159,15	1323804,98
н327	455117,74	1323777,09

**ПЕРЕЧЕНЬ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги "Ферзиково - Сугоново" - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах"**

Порядковый номер	Итого кв. земель	Статус земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес(местоположение) земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м.	Исправляемая (изменяемая) площадь (контур), кв.м.	Общая исправляемая (изменяемая) площадь, кв.м.	Категория земель	Фактическое разрешенное использование	Устанавливаемая категория земель	Разрешенное использование, установленные проектом межевания территории	Вид права	Существующие обременения (ограничения) права	Правообладатель	ПРИМЕЧАНИЕ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	1	учтенный	40:13:000000:1390	-	Калужская область, р-н Малоярославецкий, а/д. Окружная дорога г.Калуги,Детчино-Малоярославец-Детчино-Прудки-Захарово	220792	-	8423	Земли промышленности*	для размещения автомобильных дорог и конструктивных элементов	-	-	Собственность / постоянное (бессрочное) пользование	-	Калужская область/ ГКУ Калужской области "Калугадоркаэкавич"	Полоса отвода автомобильной дороги
2	2	-	40:13:140603	40:13:140603:3У1	Калужская обл., Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	170	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок
3	3	-	40:13:140603	40:13:140603:3У2	Калужская обл., Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	385	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	-	-	-	Образуемый земельный участок
4	4	ранее учтенный	40:13:140603:1	40:13:140603:1:3У1	Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Муратово	345147	-	21728	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	собственность	-	ООО "Финпром-3"	Образуемый земельный участок путем раздела
5	5	-	40:13:000000	40:13:000000:3У1	Калужская обл., Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	19172	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок
6	6	ранее учтенный	40:13:140801:1	40:13:140801:1:3У1(1) 40:13:140801:1:3У1(2)	Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Муратово	505369	16 257 14 896	31153	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	собственность	-	ООО "Финпром-3"	Образуемый земельный участок путем раздела (состоит из 2 контуров)
7	7	-	40:13:140801	40:13:140801:3У1	Калужская обл., Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	1647	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок
8	8	-	40:13:000000	40:13:000000:3У2	Калужская обл., Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	5103	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок
9	9	ранее учтенный	40:22:000000:135	40:22:000000:135:3У1	Калужская обл., Ферзиковский район, Ферзиковское лесничество, Слободское участковое лесничество, квартал 3, части выделов 14, 15	136219153	-	4569	земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	собственность	-	Российская Федерация	Образуемый земельный участок путем раздела
10	10	учтенный	40:22:000000:234	40:22:000000:234:3У1(1) 40:22:000000:234:3У1(2) 40:22:000000:234:3У1(3) 40:22:000000:234:3У1(4)	Калужская обл., р-н Ферзиковский, СПК "Сугоново"	2 279 415	18 109 26 172 6 079 3 809	54169	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	собственность	ипотека с 12.10.2018 по 31.12.2027	ООО "Калужская Нива"	Образуемый земельный участок путем раздела (состоит из 4 контуров)
11	11	-	40:22:000000	40:22:000000:3У1(1) 40:22:000000:3У1(2) 40:22:000000:3У1(3) 40:22:000000:3У1(4)	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	3 585 403 1 250 3 866	9104	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок, состоит из 4 контуров
12	12	ранее учтенный	40:22:000000:135	40:22:000000:135:3У2	Калужская обл., Ферзиковский район, Ферзиковское лесничество, Слободское участковое лесничество, квартал 5, часть выдела 12	136219153	-	3280	земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	собственность	-	Российская Федерация	Образуемый земельный участок путем раздела
13	13	учтенный	40:22:000000:182	40:22:000000:182:3У1(1) 40:22:000000:182:3У1(2) 40:22:000000:182:3У1(3) 40:22:000000:182:3У1(4) 40:22:000000:182:3У1(5)	Калужская обл., р-н Ферзиковский, СПК "Сугоново"	2525318	50 164 4 906 1 686 15 461 33 097	105314	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	собственность	ипотека с 12.10.2018 г. по 31.12.2027	ООО "Калужская Нива"	Образуемый земельный участок путем раздела, состоит из 5 контуров
14	14	ранее учтенный	40:22:000000:135	40:22:000000:135:3У3	Калужская обл., Ферзиковский район, Ферзиковское участковое лесничество, Слободское участковое лесничество, квартал 5, часть выдела 23	136219153	-	1582	земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	собственность	-	Российская Федерация	Образуемый земельный участок путем раздела
15	15	ранее учтенный	40:22:000000:135	40:22:000000:135:3У4(1) 40:22:000000:135:3У4(2) 40:22:000000:135:3У4(3) 40:22:000000:135:3У4(4) 40:22:000000:135:3У4(5)	Калужская обл., Ферзиковский район, Ферзиковское участковое лесничество, Слободское участковое лесничество, квартал 4 части выделов 5, 9, 34., 51, квартал 5, часть выдела 40	136219153	5595 4787 3987 10183 93	24645	земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	собственность	-	Российская Федерация	Образуемый земельный участок , путем раздела, состоит из 5 контуров
16	16	-	40:22:020201	40:22:020201:3У1	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	-	502	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок
17	17	-	40:22:025401	40:22:025401:3У1	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	-	580	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок
18	18	учтенный	40:22:000000:126	-	Калужская обл., р-н Ферзиковский, а/д Ферзиково-Сугоново	77 115	-	7196	Земли промышленности*	Под автомобильными дорогами общего пользования	-	-	Собственность / постоянное (бессрочное) пользование	-	Калужская область/ ГКУ Калужской области "Калугадоркаэкавич"	Полоса отвода автомобильной дороги
19	19	-	40:13:140601	40:13:140601:3У1	Калужская обл., Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	151	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок
20	20	учтенный	40:22:020201:19	40:22:020201:19:3У1	Калужская обл., р-н Ферзиковский	70	-	1	Земли промышленности*	Для размещения воздушных линий электропередач (ВЛ-10 кВ №1 ПС "Сугоново")	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	аренда	-	ПАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья"	Образуемый земельный участок путем раздела
21	21	учтенный	40:22:000000:541	40:22:000000:541:3У1(1) 40:22:000000:541:3У1(2) 40:22:000000:541:3У1(3)	Калужская обл., р-н Ферзиковский	174	7 7 7	21	Земли промышленности*	Для размещения воздушных линий электропередач (ВЛ-35 кВ "Ферзиково-Сугоново")	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	аренда	-	ПАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья"	Образуемый земельный участок путем раздела, состоит из 3 контуров
22	23	-	40:22:020201	40:22:020201:3У3	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	-	6594	-	-	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неразграниченная государственность	-	-	Образуемый земельный участок
23	24	ранее учтенный	40:13:000000:645	40:13:000000:645:3У1(1) 40:13:000000:645:3У1(2)	Калужская обл., Малоярославецкий район, Малоярославецкое лесничество, Бабьевское участковое лесничество, АО "8 Марта", квартал 19 части выделов 10, 11	313448845	72 6 588	6 660	земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства	земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	собственность	-	Российская Федерация	Образуемый земельный участок путем раздела, состоит из 2 контуров
<b>ВСЕГО:</b>								<b>312149</b>								

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных нужд в целях размещения объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги "Ферзиково - Сугоново" - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах"**

<i>Порядковый номер</i>	<i>Номер на плане</i>	<i>Статус земельного участка</i>	<i>Кадастровый номер земельного участка</i>	<i>Условный номер образуемого земельного участка</i>	<i>Адрес(местоположение) земельного участка</i>	<i>Общая площадь земельного участка, кв.м.</i>	<i>Исправляемая (изымаемая) площадь (контур), кв.м.</i>	<i>Общая исправляемая (изымаемая) площадь, кв.м.</i>	<i>Категория земель</i>	<i>Фактическое разрешенное использование</i>	<i>Вид права</i>	<i>Существующие обременения (ограничения) права</i>	<i>Правообладатель</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	<i>14</i>
1	4	ранее учтенный	40:13:140603:1	40:13:140603:1:ЗУ1	Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Муратово	345147	-	21 728	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	собственность	-	ООО "Финпром-3"
2	6	ранее учтенный	40:13:140801:1	40:13:140801:1:ЗУ1(1)	Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Муратово	505369	16 257	31 153	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	собственность	-	ООО "Финпром-3"
				40:13:140801:1:ЗУ1(2)			14 896						
3	10	учтенный	40:22:000000:234	40:22:000000:234:ЗУ1(1)	Калужская обл., р-н Ферзиковский, СПК "Сугоново"	2 279 415	18 109	54 169	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	собственность	ипотека с 12.10.2018 по 31.12.2027	ООО "Калужская Нива"
				40:22:000000:234:ЗУ1(2)			26 172						
				40:22:000000:234:ЗУ1(3)			6 079						
				40:22:000000:234:ЗУ1(4)			3 809						
4	13	учтенный	40:22:000000:182	40:22:000000:182:ЗУ1(1)	Калужская обл., р-н Ферзиковский, СПК "Сугоново"	2525318	50 164	105 314	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	собственность	ипотека с 12.10.2018 г. по 31.12.2027	ООО "Калужская Нива"
				40:22:000000:182:ЗУ1(2)			4 906						
				40:22:000000:182:ЗУ1(3)			1 686						
				40:22:000000:182:ЗУ1(4)			15 461						
				40:22:000000:182:ЗУ1(5)			33 097						
<b>ВСЕГО:</b>								<b>212 364</b>					

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

<b>ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование в целях размещения объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги "Ферзиково - Сугоново" - Захарово в Ферзиковском и Малоарославецком районах"</b>											
<u>Порядковый номер</u>	<u>Номер на плане</u>	<u>Кадастровый номер земельного участка</u>	<u>Условный номер образуемого земельного участка</u>	<u>Адрес(местоположение) земельного участка</u>	<u>Общая площадь земельного участка, кв.м.</u>	<u>Испрашиваемая (изымаемая) площадь (контур), кв.м.</u>	<u>Общая испрашиваемая (изымаемая) площадь, кв.м.</u>	<u>Устанавливаемая категория земель</u>	<u>Разрешенное использование, установленное проектом межевания территории</u>	<u>Вид права</u>	<u>ПРИМЕЧАНИЕ</u>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	40:13:140603	40:13:140603:3У1	Калужская обл., Малоарославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	170	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
2	3	40:13:140603	40:13:140603:3У2	Калужская обл., Малоарославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	385	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
3	5	40:13:000000	40:13:000000:3У1	Калужская обл., Малоарославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	19 172	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
4	7	40:13:140801	40:13:140801:3У1	Калужская обл., Малоарославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	1 647	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
5	8	40:13:000000	40:13:000000:3У2	Калужская обл., Малоарославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	5 103	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
6	11	40:22:000000	40:22:000000:3У1(1)	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	-	3 585	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок, состоит из 4 контуров
			40:22:000000:3У1(2)				403				
			40:22:000000:3У1(3)				1 250				
			40:22:000000:3У1(4)				3 866				
7	16	40:22:020201	40:22:020201:3У4	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	-	502	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
8	17	40:22:025401	40:22:025401:3У1	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	-	580	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
9	19	40:13:140601	40:13:140601:3У1	Калужская обл., Малоарославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	-	151	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
10	23	40:22:020201	40:22:020201:3У6	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	-	6594	Земли промышленности*	Автомобильный транспорт	неограниченная государственность	Образуемый земельный участок
<b>ВСЕГО:</b>							<b>43 408</b>				

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

<b>ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков на период строительства объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги "Ферзиково - Сугоново" - Захарово в Ферзиковском и Малоярославецком районах" (временный отвод)</b>													
<i>Порядковый номер</i>	<i>Кадастровый номер земельного участка (квартала)</i>	<i>Условный номер публичного сервитута</i>	<i>Адрес(местоположение) земельного участка</i>	<i>Общая площадь земельного участка, кв.м.</i>	<i>Площадь (контур), кв.м.</i>	<i>Общая площадь сервитута, кв.м.</i>	<i>Категория земель</i>	<i>Фактическое разрешенное использование</i>	<i>Вид права</i>	<i>Правообладатель</i>	<i>Устанавливаемая категория земель</i>	<i>Разрешенное использование, установленное проектом межевания территории</i>	<i>Примечание</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Образуются земельные участки из земель государственной собственности на которые не разграничена (на праве безвозмездного пользования, постоянного (бессрочного) пользования)</b>													
1	40:13:140603	40:13:140603:ЗУ3	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Прудки	-	-	167	-	-	неразграниченная государственность	-	Земли промышленности*	под временную полосу отвода автомобильной дороги	под строительную площадку
2	40:13:140705	40:13:140705:ЗУ1(1)	Калужская область, Малоярославецкий район, с/п Деревня Прудки	-	1 620	2 656	-	-	неразграниченная государственность	-	Земли промышленности*	под временную полосу отвода автомобильной дороги	устройство временного объезда для строительства трубы
		40:13:140705:ЗУ1(2)			240								
		40:13:140705:ЗУ1(3)			488								
		40:13:140705:ЗУ1(4)			308								
3	40:13:140801	40:13:140801:ЗУ2(1)	Калужская обл., Малоярославецкий район, с/п Деревня Захарово	-	312	463	-	-	неразграниченная государственность	-	Земли промышленности*	под временную полосу отвода автомобильной дороги	устройство временного объезда для строительства трубы
		40:13:140801:ЗУ2(2)			151								
4	40:22:020201	40:22:020201:ЗУ4(1)	Калужская обл., Ферзиковский район, с/п Деревня Сугоново	-	262	2 272	-	-	неразграниченная государственность	-	Земли промышленности*	под временную полосу отвода автомобильной дороги	устройство временного объезда для строительства трубы
		40:22:020201:ЗУ4(2)			796								
		40:22:020201:ЗУ4(3)			1 214								
<b>Итого:</b>						<b>5 588</b>							
<b>Образуются части земельных участков, находящихся в собственности</b>													
1	40:13:140603:1	40:13:140603:1:ЗУ1	Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Муратово	345147	-	3 094	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	собственность	ООО "Финпром-З"	земли сельскохозяйственного назначения	под временную полосу отвода автомобильной дороги	под строительную площадку
<b>Итого:</b>						<b>3 094</b>							
<b>Итого по объекту:</b>						<b>8 682</b>							

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.09.2019 № 99/2019/286360364</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:13:140603:1</b>
Номер кадастрового квартала:	40:13:140603	
Дата присвоения кадастрового номера:	23.11.2004	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Муратово	
Площадь:	345147 +/- 5140 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	800741.04	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:13:140000:1	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела I: _____	Всего листов выписки: _____
27.09.2019 № 99/2019/286360364		
Кадастровый номер:		40:13:140603:1

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов выписки: _____
27.09.2019 № 99/2019/286360364		
Кадастровый номер:		40:13:140603:1

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

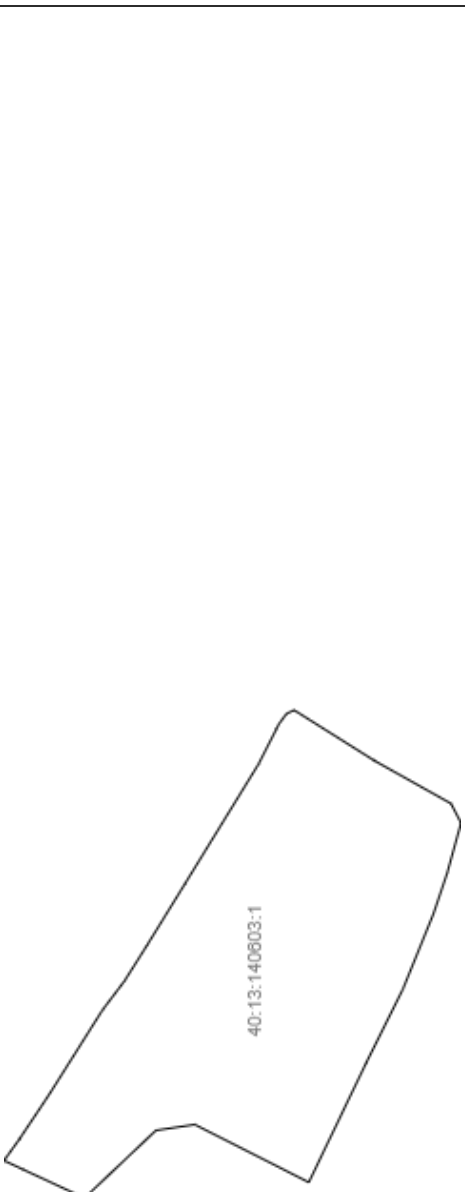
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.09.2019 № 99/2019/286360364</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:13:140603:1</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Финпром-3", ИНН: 1.1. 7704680549	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-40-13/003/2008-386 от 06.06.2008	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		подпись	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : <u>    </u>
Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>27.09.2019</b> № <b>99/2019/286360364</b>	
Кадастровый номер: <b>40:13:140603:1</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.09.2019 № 99/2019/286360423</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:13:140801:1</b>

Номер кадастрового квартала:	40:13:140801
Дата присвоения кадастрового номера:	23.11.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, вблизи д. Муратово
Площадь:	505369 +/- 6220 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1535715.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:13:140000:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: ____
27.09.2019 № 99/2019/286360423		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		40:13:140801:1

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов выписки: _____
27.09.2019 № 99/2019/286360423		
Кадастровый номер:		40:13:140801:1

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов сельскохозяйственного использования». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

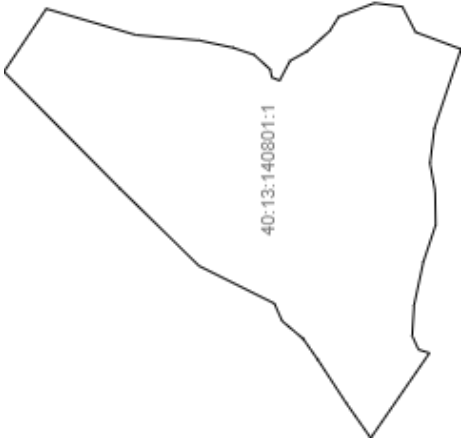
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____
Всего листов выписки: ____	
<b>27.09.2019 № 99/2019/286360423</b>	
Кадастровый номер: <b>40:13:140801:1</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Финпром-3", ИНН: 7704680549
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40-40-13/003/2008-395 от 07.06.2008
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>27.09.2019</b> № <b>99/2019/286360423</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:13:140801:1</b>

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего листов выписки: ____
(вид объекта недвижимости)		
<b>27.09.2019 № 99/2019/286363365</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:22:000000:182</b>

Номер кадастрового квартала:	40:22:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	24.08.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Калужская обл., р-н Ферзиковский, СПК "Сутоново"
Площадь:	2525318 +/- 556 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	7274936.09
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	40:22:000000:814
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:22:000000:18
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вкл. объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела I	Всего листов раздела I: ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.09.2019 № 99/2019/286363365</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:22:000000:182</b>
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Наумов Алексей Владимирович №40-10-10	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела I	Всего листов раздела I: ____
Всего листов выписки: ____	
27.09.2019 № 99/2019/286363365	
Кадастровый номер: 40:22:000000:182	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидительствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства».
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок		(вкл. объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
27.09.2019 № 99/2019/286363365		40:22:000000:182	
Кадастровый номер:		40:22:000000:182	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Калужская Нива", ИНН: 4015004213
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40:22:000000:182-40/022/2018-1 от 09.01.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Ипотека, весь объект	
дата государственной регистрации:		12.10.2018	
номер государственной регистрации:		40:22:000000:182-40/022/2018-3	
3.	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.10.2018 по 31.12.2027	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971	
основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке от 03.10.2018 №01NO8Z012	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>27.09.2019</b> № <b>99/2019/286363365</b>	
Кадастровый номер: <b>40:22:000000:182</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : <u>    </u>
Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>27.09.2019</b> № <b>99/2019/286363365</b>	
Кадастровый номер: <b>40:22:000000:182</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	42973	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.22.2.7, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
2	3299	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.22.2.39, Кадастровая выписка № 40/14-154165 от 28.05.2014
данные отсутствуют	весь	Ипотека, Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК"

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего листов выписки: ____
(вид объекта недвижимости)		
<b>27.09.2019 № 99/2019/286360564</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:22:000000:234</b>

Номер кадастрового квартала:	40:22:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	08.11.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Ферзиковский, СПК "Сугоново"
Площадь:	2279415 +/- 528кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6566538.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:22:000000:179
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела I	Всего листов раздела I: ____	Всего листов выписки: ____
27.09.2019 № 99/2019/286360564		
Кадастровый номер:		40:22:000000:234
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:	Наумов Алексей Владимирович №40-10-10	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: ____
27.09.2019 № 99/2019/286360564		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		40:22:000000:234
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 40:000000:18, 40:000000:18, 40:000000, 40:000000, 40:000000:18, 40:000000, 40:000000:18, 40:000000. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
27.09.2019 № 99/2019/286360564		40:22:000000:234	
Кадастровый номер:		40:22:000000:234	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Калужская Нива", ИНН: 4015004213
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40:22:000000:234-40/022/2017-1 от 17.10.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Ипотека, весь объект	
дата государственной регистрации:		12.10.2018	
номер государственной регистрации:		40:22:000000:234-40/022/2018-3	
3.	3.1.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.10.2018 по 31.12.2027	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971	
основание государственной регистрации:		Договор об ипотеке от 03.10.2018 №01N08Z012	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>3</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Всего листов раздела <b>3</b> : <u>    </u> Всего разделов: <u>    </u>	
<b>27.09.2019 № 99/2019/286360564</b>	
Кадастровый номер: <b>40:22:000000:234</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.09.2019 № 99/2019/286363935</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:22:000000:541</b>
Номер кадастрового квартала:	40:22:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Ферзиковский, ВЛ-35 кв "Ферзиково-Сутоново", опоры №14-16, 43-46, 93-105, 115-117	
Площадь:	174 +/- 23 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	328.86	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:22:000000:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок		
(вкл. объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела I	Всего листов раздела I: ____	Всего листов выписки: ____
27.09.2019 № 99/2019/286363935		
Кадастровый номер:		40:22:000000:541
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:		под опорами ВЛ-35,10,110 кВ
Сведения о кадастровом инженере:		Кузнецова Елена Николаевна №77-10-22
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**


<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.09.2019 № 99/2019/286363935</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:22:000000:541</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 23 контуров. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов специального назначения». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		инициалы, фамилия
полное наименование должности	подпись		
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
27.09.2019 № 99/2019/286363935		40:22:000000:541	
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	27.05.2014	
	номер государственной регистрации:	40-40-06/009/2014-116	
3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.05.2014 на 49 лет	
3.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья", ИНН: 5260200603	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 28.04.2014 №15, дата регистрации 27.05.2014, №40-40-06/009/2014-116	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : <u>    </u>
Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>27.09.2019</b> № <b>99/2019/286363935</b>	
Кадастровый номер: <b>40:22:000000:541</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 27.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего листов выписки: ____
<b>27.09.2019 № 99/2019/286363548</b>		
Кадастровый номер:		<b>40:22:020201:19</b>
Номер кадастрового квартала:	40:22:020201	
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Ферзиковский, ВЛ-10 кВ №1 ПС "Сугоново", опоры №№ 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 1в, 2в, 3в, 4в, 5в, 6в, 7в, 8в, 9в, 10в, 11в, 12в, 13в, 14в, 15в, 16в, 17в	
Площадь:	70 +/- 15 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	70	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:22:000000:39	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок		
(вкл. объекта недвижимости)		
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: ____
27.09.2019 № 99/2019/286363548		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		40:22:020201:19
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:		под опорами ВЛ-10-35-110-220 кВ
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**


<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела I	Всего листов раздела I: ____
Всего листов выписки: ____	
<b>27.09.2019 № 99/2019/286363548</b>	
Кадастровый номер: <b>40:22:020201:19</b>	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 40 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незавидительствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов специального назначения».
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Земельный участок		(вкл. объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего листов выписки: ____
27.09.2019 № 99/2019/286363548		40:22:020201:19	
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	06.09.2011	
	номер государственной регистрации:	40-40-22/010/2011-166	
3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.09.2011 на 49 лет	
3.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья", ИНН: 5260200603	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков от 23.12.2010 №73, дата регистрации 06.09.2011, №40-40-22/010/2011-166	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
27.09.2019 № 99/2019/286363548		
Кадастровый номер:		40:22:020201:19

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : <u>    </u>
<b>27.09.2019</b> № <b>99/2019/286363548</b>	Всего листов выписки: <u>    </u>
Кадастровый номер:	<b>40:22:020201:19</b>

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	32	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.22.2.7, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009
2	2	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 40.22.2.39, Кадастровая выписка № 40/14-154165 от 28.05.2014
данные отсутствуют	весь	Аренда (в том числе, субаренда), Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 29.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
29.07.2020 № 99/2020/340452247	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>40:22:0000000:135</b>

Номер кадастрового квартала:	40:22:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: У 40-40-22/001/2008-285
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл, р-н Ферзиковский, Ферзиковский лесхоз
Площадь:	136219153 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	171636132.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	40:22:000000:232, 40:22:111001:46, 40:22:112301:88, 40:22:000000:544, 40:22:090101:120
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела I _____	Всего листов раздела I : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		29.07.2020 № 99/2020/340452247	
Кадастровый номер:		40:22:0000000:135	
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	ведение лесного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись		
	М.П.		
	инициалы, фамилия		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Всего листов раздела I : _____
Раздела I _____	Всего разделов: _____
29.07.2020 № 99/2020/340452247	
Кадастровый номер: 40:22:0000000:135	
Земельный участок	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для прочих объектов лесного хозяйства». Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Маганев Виталий Владимирович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

Раздел 2

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер: <b>40-22-0000000-135</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Собственность, № 40-40-22/001/2008-285 от 29.02.2008
вид:	Аренда, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Ферзиковский район, ГКУ КО "Ферзиковское лесничество", Дутгинское участковое лесничество, СПК "Виньковский" кв.3 выд.29, 30, 31, 32, 3, 34, 35, кад.№ 40:22:000000:135, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, разрешенное использование: ведение лесного хозяйства, общая площадь 18, 5 га
3.1.1. дата государственной регистрации:	22.04.2015
номер государственной регистрации:	40-40/022-40/022/001/2015-386/2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.04.2015 по 01.01.2033
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 10.04.2015 №10

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <b>40:22:0000000:135</b>			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права: Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.2.	не зарегистрировано
Аренда, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, кад.№ 40:22:000000:135, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, разрешенное использование: ведение лесного хозяйства, общая площадь 0, 14 га			
3.2.1.	дата государственной регистрации:		15.05.2013
	номер государственной регистрации:		40-40-06/002/2013-342
3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 15.05.2013 по 22.03.2062
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 22.03.2013 №39, дата регистрации 15.05.2013, №40-40-06/002/2013-342 Аренда, Лесной участок площадью 1819 (одна тысяча восемьсот девяносто девять) га
	вид:		05.08.2013
3.2.2.	дата государственной регистрации:		40-40-06/010/2013-184
	номер государственной регистрации:		с 05.08.2013 на 15 (пятнадцать) лет
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Заплаткин Виктор Евгеньевич
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <b>40:22:0000000:135</b>			
	вид:		Аренда, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Ферзиковский район, ГКУ КО "Ферзиковское лесничество", Ферзиковское участковое лесничество, кв.10, выд.29, 30, 31, 39, кад.№ 40:22:000000:135, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, разрешенное использование: ведение лесного хозяйства, общая площадь 0, 462 га
	дата государственной регистрации:		29.04.2014
	номер государственной регистрации:		40-40-06/001/2014-899
3.2.3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 29.04.2014 по 16.04.2063
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "АгроКальций", ИНН: 4004017066
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 16.04.2014 №30, дата регистрации 29.04.2014, №40-40-06/001/2014-899
	вид:		Аренда, Лесной участок площадью 0, 96 га, ГКУ КО "Ферзиковское лесничество", Дугинское участковое лесничество, кв.7, выд.1, 5, 11, 24, 33

	дата государственной регистрации:	20.07.2012
	номер государственной регистрации:	40-40-06/011/2012-486
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.07.2012 до 29.06.2061
3.2.4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 29.06.2012 №44, дата регистрации 20.07.2012, №40-40-06/011/2012-486
	вид:	Аренда. Лесной участок площадью 0,97 га. Ферзиковское участковое лесничество, кв.68, выд.5, 13; САО "Рассвет" кв.3, выд.8, 9
	дата государственной регистрации:	18.07.2012
	номер государственной регистрации:	40-40-06/011/2012-465
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.07.2012 до 25.06.2061
3.2.5.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 25.06.2012 №38, дата регистрации 18.07.2012, №40-40-06/011/2012-465
	Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
	полное наименование должности	подпись
		М.П.
	инициалы, фамилия	
<b>Земельный участок</b>		
	Лист №	Раздела <u>2</u>
	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: _____
	Кадастровый номер:	40-22-000000:135
	вид:	Аренда. Лесной участок площадью 0,62 га, Ферзиковское участковое лесничество, кв.77, выд.2, 3, 5; САО "Рассвет", кв.4, выд.1, 2
	дата государственной регистрации:	18.07.2012
	номер государственной регистрации:	40-40-06/011/2012-466
3.2.6.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.07.2012 до 29.06.2061
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 29.06.2012 №45, дата регистрации 18.07.2012, №40-40-06/011/2012-466
	вид:	Аренда. Калужская область, Ферзиковский рай, Дутинское участковое лесничество, СПК "Виньковский", квартал 3, выдел 58, 65, общая площадь 1,35 га
	дата государственной регистрации:	25.12.2012
	номер государственной регистрации:	40-40-06/020/2012-043
3.2.7.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.12.2012 до 26.11.2061
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 26.11.2012 №89, дата регистрации 25.12.2012, №40-40-06/020/2012-043
	вид:	Аренда. Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№ 40-40-22/001/2008-285, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 0,36 га

дата государственной регистрации:		17.11.2011	
номер государственной регистрации:		40-40-22/014/2011-121	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 17.11.2011 по 20.09.2060	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558	
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 20.09.2011 №53, дата регистрации 17.11.2011, №40-40-22/014/2011-121	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	
<b>Земельный участок</b>			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела: <u>29.07.2020 № 99/2020/340452247</u>	
		Всего листов выписки: <u>40:22:0000000:135</u>	
Кадастровый номер:			
вид:	Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, общая площадь 4, 2 га		
дата государственной регистрации:	15.03.2012		
номер государственной регистрации:	40-40-06/007/2012-256		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.03.2012 по 01.02.2061		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 01.02.2012 №3, дата регистрации 15.03.2012, №40-40-06/007/2012-256		
вид:	Аренда, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, кад.№40:22:000000:135, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, разрешенное использование: ведение лесного хозяйства, общая площадь 0, 1 га		
дата государственной регистрации:	23.10.2013		
номер государственной регистрации:	40-40-06/011/2013-156		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 23.10.2013 по 06.06.2062		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 06.06.2013 №68, дата регистрации 23.10.2013, №40-40-06/011/2013-156		
вид:	Аренда, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, кад.№40:22:000000:135, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, разрешенное использование: ведение лесного хозяйства, общая площадь 10, 2 га		
дата государственной регистрации:	21.02.2014		
номер государственной регистрации:	40-40-06/001/2014-296		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.02.2014 по 16.12.2032		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 16.12.2013 №133, дата регистрации 21.02.2014, №40-40-06/001/2014-296		

Государственный регистратор		полное наименование должности		подпись		ФГИС ЕГРН	
				М.П.		инициалы, фамилия	
<b>Земельный участок</b>							
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____	
		29.07.2020 № 99/2020/340452247		40:22:000000:135			
Кадастровый номер:							
вид:		Аренда, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Ферзиковский район, ГКУ КО "Ферзиковское лесничество", Ферзиковское участковое лесничество, кв.78, выд.26, 29, 37, 38, 40, кв.68 выд.37, 32 САО "Рассвет" кв.5 выд.54, Дутинское участковое лесничество СПК "Богданино" кв.6 выд.б, кв.4 выд.28, кв.3 выд.30, 31, кад.№40:22:000000:135, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, разрешенное использование: ведение лесного хозяйства, общая площадь 0, 2842 га					
дата государственной регистрации:		07.08.2014					
номер государственной регистрации:		40-40-06/005/2014-177					
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 07.08.2014 по 05.03.2063					
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы", ИНН: 4716016979					
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 05.03.2014 №18, дата регистрации 07.08.2014, №40-40-06/005/2014-177					
вид:		Аренда, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, кад.№40:22:000000:135, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, разрешенное использование: ведение лесного хозяйства, общая площадь 7,0 га					
дата государственной регистрации:		29.09.2014					
номер государственной регистрации:		40-40-06/010/2014-067					
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 29.09.2014 по 11.09.2033					
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛИСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558					
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 11.09.2014 №103, дата регистрации 29.09.2014, №40-40-06/010/2014-067					
вид:		Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, общая площадь 1 га					
дата государственной регистрации:		06.04.2009					
номер государственной регистрации:		40-40-22/002/2009-205					
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		49 лет с 06.04.2009					

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Калугастройкерамика", ИНН: 4020005406	
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 25.02.2009 №90, дата регистрации 06.04.2009, №40-40-22/002/2009-205	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
<b>Земельный участок</b>			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>		Всего листов: _____	
		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		40-22-000000-135	
вид:	Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Земельный участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 0, 15 га		
дата государственной регистрации:	03.06.2008		
номер государственной регистрации:	40-40-22/005/2008-344		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.06.2008г. 49 лет		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Преображенский Евгений Викторович		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №15 от 11.02.2008г., дата регистрации 03.06.2008г., №40-40-22/005/2008-344		
вид:	Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Земельный участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 1, 5 га		
дата государственной регистрации:	29.02.2008		
номер государственной регистрации:	40-40-22/002/2008-090		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	5 лет с 29.02.2008		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Максимовский карьер", ИНН: 4020004554		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №37 от 30.01.2008г., дата регистрации 29.02.2008г., №40-40-22/002/2008-090		
вид:	Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Земельный участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 4500 га		
дата государственной регистрации:	12.01.2009		
номер государственной регистрации:	40-40-22/013/2008-133		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.01.2009 по 09.04.2017		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Калужский завод автомобильного электрооборудования", ИНН: 4028000015		
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 19.08.2008 №232, дата регистрации 12.01.2009, №40-40-22/013/2008-133		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		инициалы, фамилия
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		
<b>Земельный участок</b>			
		(вид объекта недвижимости)	

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : <u>29.07.2020 № 99/2020/340452247</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:					
вид:		Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, ГКУ КО "Ферзиковское лесничество", Ферзиковское участковое лесничество, САО "Рассвет", квартал 3, выдел 27, 34, общая площадь 1, 1 га			
дата государственной регистрации:		25.12.2012			
номер государственной регистрации:		40-40-06/020/2012-045			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 25.12.2012 до 26.11.2061			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558			
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 26.11.2012 №90, дата регистрации 25.12.2012, №40-40-06/020/2012-045			
вид:		Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, ГУ "Ферзиковское лесничество", Ферзиковское участковое лесничество, квартал 77, выдел 5, 2, 3; "САО "Рассвет" квартал 5, выдел 10, Дугнинское участковое лесничество квартал 7, выдел 1, 5, 11, 24 33, общая площадь 2, 66 га			
дата государственной регистрации:		25.12.2012			
номер государственной регистрации:		40-40-06/020/2012-042			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 25.12.2012 до 16.03.2060			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Лафарж Цемент", ИНН: 5005001494			
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 16.03.2011 №24-11, дата регистрации 25.12.2012, №40-40-06/020/2012-042			
вид:		Аренда, весь объект			
дата государственной регистрации:		30.01.2013			
номер государственной регистрации:		40-40-06/004/2013-009			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 30.01.2013 по 24.05.2061			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Некоммерческое партнерство "Охотничий клуб", ИНН: 4020005357			
основание государственной регистрации:		Договор аренды (частей) лесного участка от 15.11.2012 №75, дата регистрации 30.01.2013, №40-40-06/004/2013-009			
Государственный регистратор		полное наименование должности		ФГИС ЕГРН	
		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			
<b>Земельный участок</b>					
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : <u>29.07.2020 № 99/2020/340452247</u>		Всего листов выписки: _____	
(вид объекта недвижимости)					
Кадастровый номер: <b>40-22-0000000-135</b>					
вид:		Аренда, весь объект			
дата государственной регистрации:		28.02.2013			
номер государственной регистрации:		40-40-06/004/2013-155			
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 28.02.2013 по 08.02.2062			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558			
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка от 08.02.2013 №12, дата регистрации 28.02.2013, №40-40-06/004/2013-155			
вид:		Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 1, 96 га			



3.2.22.	дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	17.11.2011 40-40-22/014/2011-120 с 17.11.2011 по 20.09.2060 Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558
	основание государственной регистрации: вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 20.09.2011 №54, дата регистрации 17.11.2011, №40-40-22/014/2011-120 Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Земельный участок, категория земель: земля лесного фонда, общая площадь 1931га 12.01.2009 40-40-22/013/2008-134
3.2.23.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	с 12.01.2009 по 09.04.2017 Публичное акционерное общество "Калужский завод автомобильного электрооборудования", ИНН: 4028000015 Договор аренды лесного участка от 19.08.2008 №233, дата регистрации 12.01.2009, №40-40-22/013/2008-134
Государственный регистратор полное наименование должности		ФГИС ЕГРН инициалы, фамилия
<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела <b>2</b> :	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадastroвый номер:		<b>40:22:000000:135</b>
вид:	Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, общая площадь 0, 32 га	
дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	11.06.2009 40-40-22/006/2009-069	
3.2.24.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.06.2009 по 28.05.2018 Общество с ограниченной ответственностью "Калугастройкерамика", ИНН: 4020005406
	основание государственной регистрации: вид:	Договор аренды лесного участка от 28.05.2009 №103, дата регистрации 11.06.2009, №40-40-22/006/2009-069 Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл.№40-40-22/001/2008-285, Лесной участок, категория земель: земля лесного фонда, общая площадь 0, 45 га
	дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	15.03.2012 40-40-06/007/2012-257
3.2.25.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.03.2012 по 01.02.2061 Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558
	основание государственной регистрации: вид:	Договор аренды лесного участка от 01.02.2012 №4, дата регистрации 15.03.2012, №40-40-06/007/2012-257 Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Желтуховское лесничество, квартал 1-52; 60-62; 66-68; 72; 73, кад.№40:22:04 01 01:0001, участок лесного фонда (леса), площадью 1682 га
	дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	18.03.2011 40-40-22/018/2009-075
3.2.26.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.01.2010 10 лет

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Охотничье хозяйство "Петровское", ИНН: 4020003656
основание государственной регистрации:	Договор аренды участка лесного фонда от 21.09.2006 №7

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П.	

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		29.07.2020 № 99/2020/340452247		40:22:0000000:135

Кадастровый номер:

Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл. № 40-40-22/001/2008-285, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 1, 83 га

вид

дата государственной регистрации:

номер государственной регистрации:

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

с 22.04.2011 по 16.03.2060

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

основание государственной регистрации:

Договор аренды лесного участка от 16.03.2011 №23-11, дата регистрации 22.04.2011, №40-40-22/003/2011-454

Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558

вид

дата государственной регистрации:

номер государственной регистрации:

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

с 22.04.2011 по 16.03.2060

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

основание государственной регистрации:

Договор аренды лесного участка от 16.03.2011 №25-11, дата регистрации 22.04.2011, №40-40-22/003/2011-455

Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558

вид

дата государственной регистрации:

номер государственной регистрации:

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

с 25.07.2011 по 15.06.2060

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

основание государственной регистрации:

Договор аренды лесного участка от 15.06.2011 №4, дата регистрации 25.07.2011, №40-40-22/007/2011-326

Общество с ограниченной ответственностью "ХОЛСИМ (РУС) СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ", ИНН: 5022050558

полное наименование должности
 ФГИС ЕГРН || полное наименование должности | инициалы, фамилия |
| М.П. | |

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		29.07.2020 № 99/2020/340452247		40:22:0000000:135

Кадастровый номер:

	вид:	Аренда, Калужская область, Ферзиковский район, Ферзиковский лесхоз, усл. № 40-40-22/001/2008-285, Лесной участок, категория земель: земли лесного фонда, общая площадь 0,04 га
	дата государственной регистрации:	23.08.2011
	номер государственной регистрации:	40-40-22/009/2011-163
3.2.30.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 23.08.2011 по 15.06.2060
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ", ИНН: 7717127211
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка от 15.06.2011 №3
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

## СВЕДЕНИЯ О КОЛИЧЕСТВЕННЫХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	<u>Калужская область</u>
Муниципальное образование	<u>Малоярославецкий район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество»</u>
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	<u>Бабаевское АО «8 Марта»</u>
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>Защитные леса, ценные леса - нерестоохранные полосы лесов</u>
Квартал	<u>19</u>
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	<u>части выделов 10,11</u>
Площадь проектируемого лесного участка, га<7>	<u>0,6660</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «16» октября 2008 года №299 «Об определении количества лесничеств (лесопарков) установления их границ» на территории Калужской области Бабаевское участковое лесничество АО «8 Марта» квартал 19 части выделов 10.11; входит в состав ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество»  
(наименование субъекта Российской Федерации)(наименование) (наименование)

На момент проектирования лесного участка, на территории ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии КО от «10» сентября 2018 г. № 780-18.  
(наименование решения и органа государственной власти, органа местного самоуправления)

<7> Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Указывается четыре цифры после запятой (пример: 2,3500 га.)

Леса на территории Калужской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Калужской области, утвержденном постановлением Губернатора Калужской области от «29» декабря 2018г.№ 588 и лесохозяйственном регламенте ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество».

Согласно указанным документам лесного планирования: квартал 19 части выделов 10.11 АО «8 Марта» Бабаевского участкового лесничества в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, категории защитных лесов: ценные леса – нерестоохранные полосы лесов.

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» и данных натурного обследования.

**Таблица 1. Распределение земель**

Общая площадь, га	в том числе										
	лесные земли					нелесные земли					
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
0,6660	0,6660	-	-	-	0,6660						

**Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения <8>	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Характеристика по таксационному описанию</b>								
Бабаевское АО «8 Марта»	19	10ч 11ч	4Дн2Лип2Ос2Б 9Б1Олч	0,0072/2 0,6588/90	-	0,6588/90	-	0,0072/2
итого				0,6660/92		0,6588/90		0,0072/2
<b>Характеристика по данным натурного обследования</b>								
Бабаевское АО «8 Марта»	19	10ч 11ч	4Дн3Лип2Б1Ос 9Б1Олч	0,0072/2 0,6588/90	-	0,6588/90	-	0,0072/2
итого				0,6660/92		0,6588/90		0,0072/2

<8>Указать состав насаждения (пример 6Б3Е1Ос + Дн) или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения (пример: вырубка, гарь, прогалина, лесная дорога, грунтовая, просека квартальная, болото низинноеосоковое, единичные деревья и прочее).

**Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ценные леса	Дн Б	4Дн2Лип2Ос2Б 8Б2Олч	90 45	3 1	0,6 0,6	130	-	230

**Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – <u>строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.</u> Цель предоставления лесного участка – <u>строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»</u>				
Ценные леса	Твл	0,0072	куб.м	2
	Мл	0,6588	куб.м	90

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» в квартале 19 части выделов 10,11 АО «8 Марта» Бабаевского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

- осуществление религиозной деятельности.

### **5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка**

По данным государственного лесного реестра в квартале 19 части выделов 10,11 АО «8 Марта» Бабаевского участкового лесничества ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» обременений не имеется

### **6. Сведения об ограничениях использования лесов**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество» предусмотрены следующие ограничения:

- Ценные леса - нерестоохраняемые полосы лесов квартал 19 части выделов 10,11 АО «8 Марта» Бабаевского участкового лесничества с учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом, запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 ст. 21 Лесного кодекса РФ.

- размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов,

- гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению недр и разработкой месторождений углеводородного сырья;

- создание лесных плантаций;

- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры.

### **7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### **8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Таблица 6



N п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### 9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

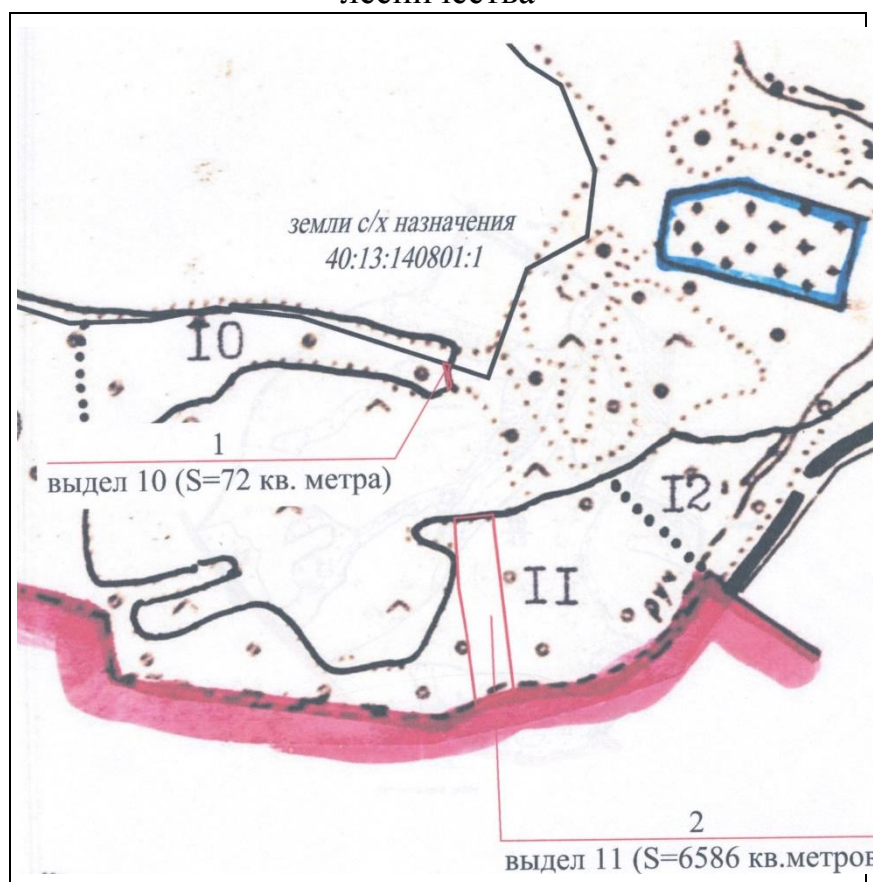
Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество», квартал 19 части выделов 10,11 АО «8 Марта» Бабаевского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к участку возможной для осуществления - строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

## СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	<u>Калужская область</u>
Муниципальное образование	<u>Малоярославецкий район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>ГКУ КО «Малоярославецкое лесничество»</u>
Участковое лесничество	<u>АО «8 Марта» Бабаевского участкового лесничества</u>
Вид использования лесов	<u>для осуществления строительства, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;</u>
Цель предоставления лесного участка	<u>для осуществления строительства линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»</u>
Особые отметки:	<u>нет</u>

Масштаб 1: 10000

АО «8 Марта» квартал 19 части выделов 10,11 Бабаевского участкового лесничества





Геоданные:  
Кв.19 части выд.10

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮЗ:75	5
2-3	СЗ:9	2
3-4	СЗ:11	4
4-5	ЮВ:77	5
5-6	ЮВ:15	3
6-1	ЮЗ:32	2
7-1	ЮВ:12	3

Каталог координат  
(WGS84)

Номера характерных точек	X	Y
1	452987,25	1323994,84
2	452984,27	1323991,47
3	452997,89	1323991,05
4	453006,34	1323988,10
5	453009,14	1323987,89
6	453007,11	1323994,13
7	453001,32	1323992,30
1	452987,25	1323994,84

Геоданные:  
Кв.19 части выд.11

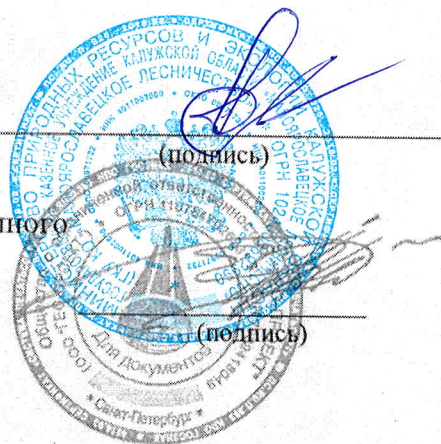
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮЗ:65	18
2-3	ЮЗ:60	20
3-4	СВ:13	117
4-5	СВ:10	40
5-6	СВ:6	19
6-1	СВ:84	38
7-1	ЮВ:21	198

Каталог координат  
(WGS84)

Номера характерных точек	X	Y
1	452854,31	1324033,66
2	452865,30	1324033,30
3	452862,67	1323996,45
4	452697,43	1324050,71
5	452690,69	1324026,52
6	452683,11	1324006,89
7	452751,93	1323999,58
1	452854,31	1324033,66

местного самоуправления,  
утверждающего проектную  
документацию лесного участка

Заинтересованное лицо  
(представитель заинтересованного  
лица) ген. директор  
ООО «Гео-Проект»



(подпись)

(подпись)

А.З. Абдулкеримов  
Ф.И.О.

М. Ю. Артемьев  
Ф. И. О.

## СВЕДЕНИЯ О КОЛИЧЕСТВЕННЫХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	<u>Калужская область</u>
Муниципальное образование	<u>Ферзиковский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>ГКУ КО «Ферзиковское лесничество»</u>
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	<u>Слободское СПК «Сугоново»</u>
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>Защитные леса, леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов и ценные леса</u>
Квартал	<u>3; 4; 5.</u>
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	<u>части выделов 14,15; 34,9,51,5; 12,23,40.</u>
Площадь проектируемого лесного участка, га<7>	<u>3,4076</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «16» октября 2008 года №299 «Об определении количества лесничеств (лесопарков) установления их границ» на территории Калужской области Слободское участковое лесничество СПК «Сугоново» квартал 3 части выделов 14,15; квартал 4 части выделов 34,9,51,5; квартал 5 части выделов 12,23,40 входит в состав ГКУ КО «Ферзиковское лесничество»  
(наименование субъекта Российской Федерации)(наименование) (наименование)

На момент проектирования лесного участка, на территории ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии КО от «10» сентября 2018 г. № 780-18.  
(наименование решения и органа государственной власти, органа местного самоуправления)

<7> Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Указывается четыре цифры после запятой (пример: 2,3500 га.)

Леса на территории Калужской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Калужской области, утвержденном постановлением Губернатора Калужской области от «29» декабря 2018г. № 588 и лесохозяйственном регламенте ГКУ КО «Ферзиковское лесничество».

Согласно указанным документам лесного планирования: квартал 3 части выделов

14,15; квартал 4 части выделов 9,51,5; квартал 5 части выделов 12,23,40 Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново» в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, категории защитных лесов - ценные леса: запретные полосы вдоль водных объектов, расположенные вдоль водных объектов, а квартал 4 часть выдел 34 Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново» - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, леса расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» и данных натурного обследования.

**Таблица 1. Распределение земель**

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3,4076	3,4076	-	-	-	3,4076					

**Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения <8>	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					мол од няки	средневозр астные	приспеваю щие	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Слободское СПК«Сугоново»	3	14ч 15ч	8Б2Ос 6Б2Ос2Олч	0,4100/62 0,0469/9		0,04100/62 0,0469/9	-	-
Слободское СПК«Сугоново»	4	34ч 9ч 51ч 5 ч	7Б3Ос+С+Дн 9Б1Ос 9Б1Ос 7Ос3Б	1,0183/224 0,6776/115 0,1998/34 0,5595/123		1,0183/224 0,6776/115 0,1998/34	0,5595/123	



Слободское СПК «Сугоново»	5	12ч 23ч 40ч	9Б1Ос 7Б3Ос+Лип+Дн 4Б3Ос2Дн1Олч	0,3280/33 0,1582/21 0,0093/2		0,3280/33 0,1582/21 0,0093/2		
итого				3,4076/623		2,8481/500	0,5595/123	

<8>Указать состав насаждения (пример 6Б3Е1Ос + Дн) или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения (пример: вырубка, гарь, прогалина, лесная дорога грунтовая, просека квартальная, болото низинноеосоковое, единичные деревья и прочее).

**Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ценные леса	М/л	7Б3Ос+Олч+Дн	45	1	0,6	176	220	-

**Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации) – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.				
Цель предоставления лесного участка – строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»				
Ценные леса	М/л.	3,4076	Куб.м	623

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» в квартале 3 части выделов 14,15; квартал 4 части выделов 34,9,51,5; квартал 5 части выделов 12,23,40 Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново» и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;

- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;

- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

## 5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра в квартале 3 части выделов 14,15; квартал 4 части выделов 34,9,51,5; квартал 5 части выделов 12,23,40 Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново» ГКУ КО «Ферзиковское лесничество» обременений не имеется

## 6. Сведения об ограничениях использования лесов

### 1. В защитных лесах с категорией защитности:

- леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, леса расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности): квартал 4 часть выдела 34, с учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Ферзиковское лесничество», запрещается:
  - использование лесов для переработки древесины и иных ресурсов, создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
  - сбор и заготовка лесной подстилки, мха, опавших листьев, камыша, тростника;
  - выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;

### 2. В защитных лесах с категорией защитности:

- Ценные леса: леса расположенные вдоль водных объектов: квартал 3 части выделов 14,15 ; квартал 4 части выделов 5,9,51,12; квартал 5 части выделов 12,23,40, с учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Ферзиковское лесничество», запрещается:
  - использование сточных вод для удобрения почв;
  - размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов
  - осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями болезням растений;
  - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
  - распашка земель;
  - размещение отвалов размываемых грунтов;
  - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
  - в ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.



- в запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.

**7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Слободское участковое лесничество СПК «Сугоново»	4	51ч	Берегозащитные участки от 50 до 200 метров	1,1
	Слободское участковое лесничество СПК «Сугоново»	5	12ч	Берегозащитные участки от 50 до 200 метров	0,8
	итого				1,9

**9. Проектирование вида использования лесов лесного участка**

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Ферзиковское лесничество», квартал выдела 3 части выделов 14,15; квартал 4 части выделов 34,9,51,5; квартал 5 части выделов 12,23,40 Слободского участкового лесничества СПК «Сугоново», в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к участку возможной для осуществления - строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;

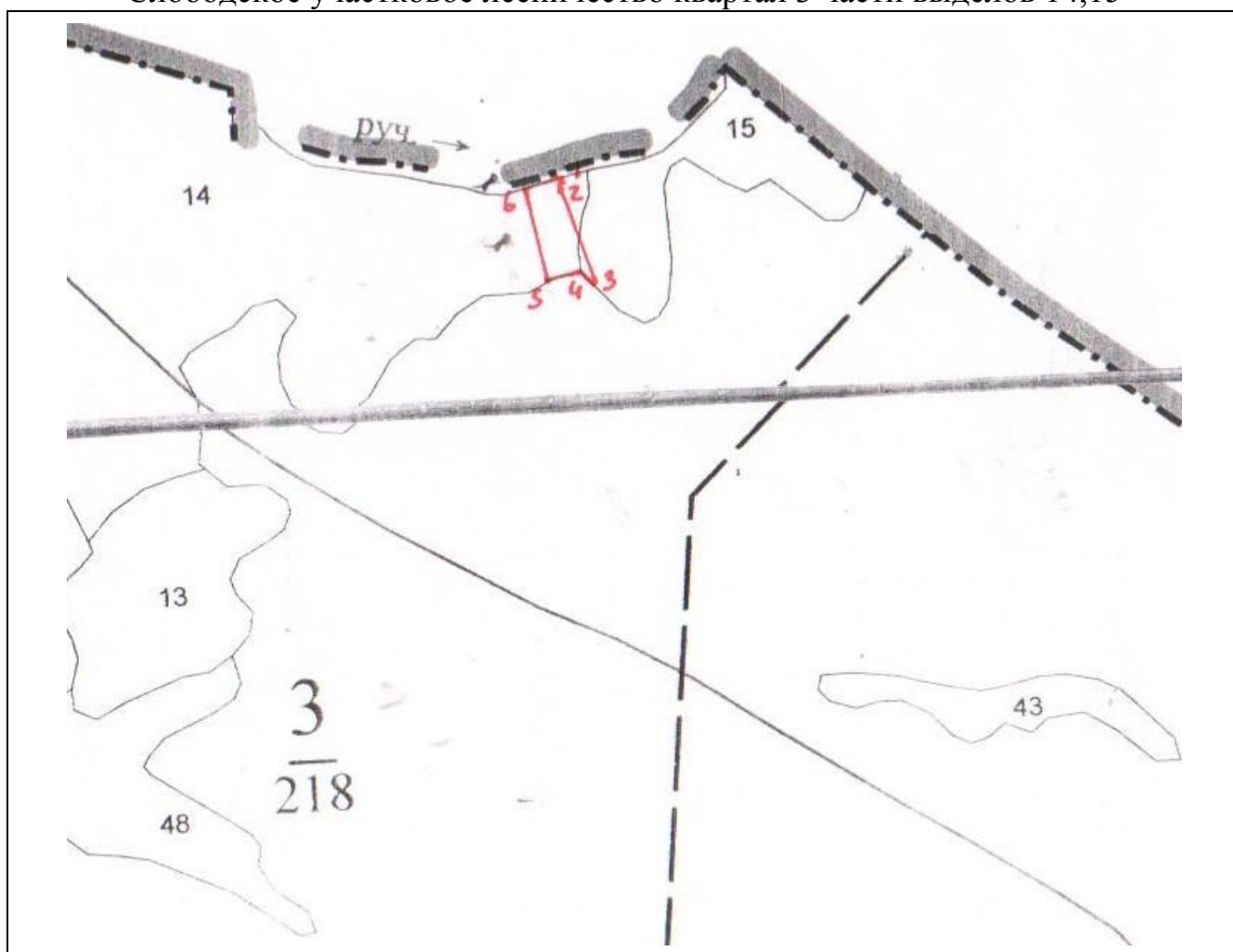
### СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	<u>Калужская область</u>
Муниципальное образование	<u>Ферзиковский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>ГКУ КО «Ферзиковское лесничество»</u>
Участковое лесничество	<u>Слободское (СПК «Сугоново»)</u>
Вид использования лесов	<u>для осуществления строительства, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;</u>
<u>Цель предоставления лесного участка</u>	<u>строительство линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги «Ферзиково-Сугоново-Захарово»;</u>

Особые отметки: нет

Масштаб 1: 10000

Слободское участковое лесничество квартал 3 части выделов 14,15



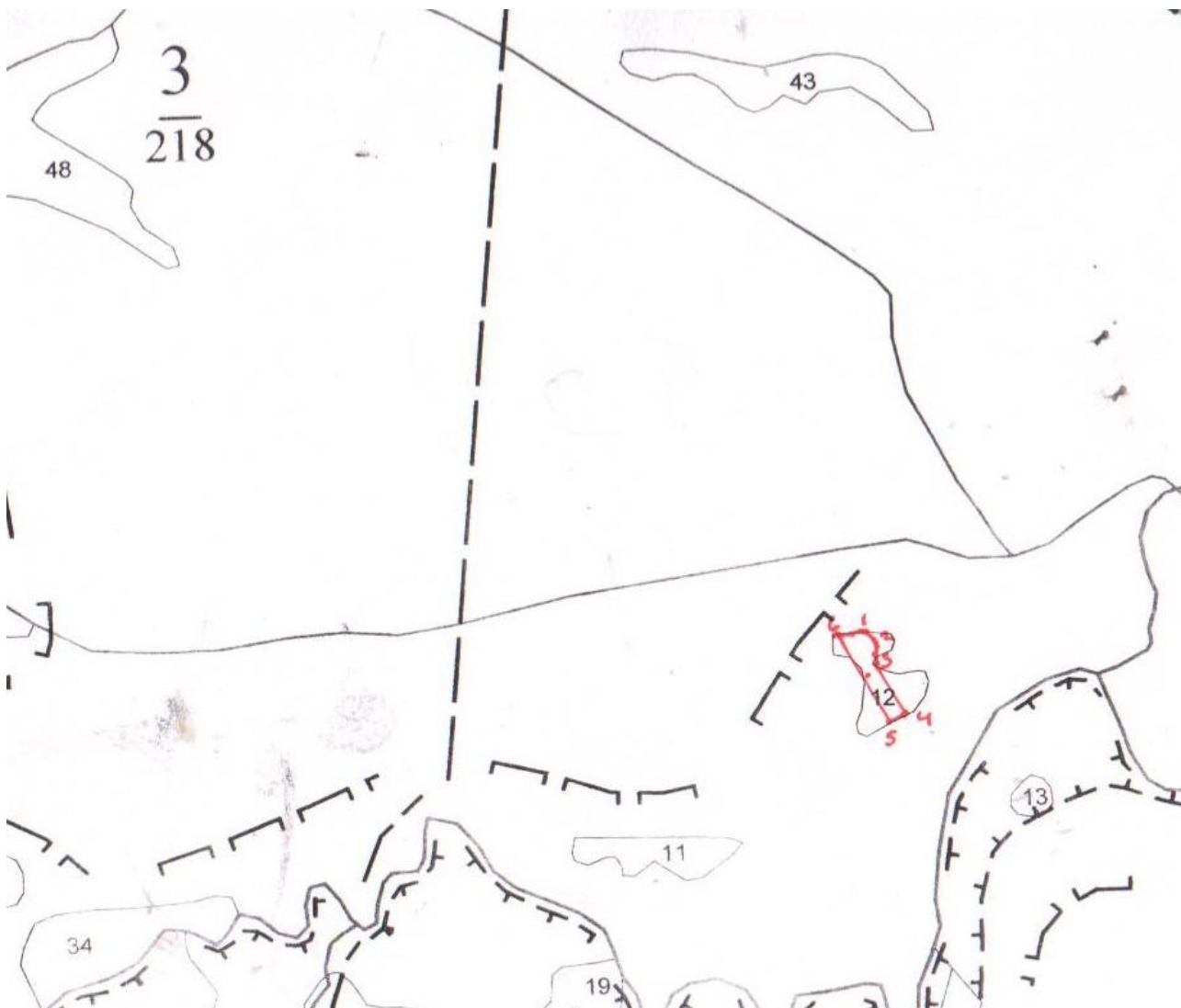
Геоданные:  
Кв.3 части выд.14,15

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮЗ:11	12
2-3	ЮВ:18	118
3-4	СЗ:48	17
4-5	ЮЗ:70	40
5-6	СЗ:13	112
6-1	СВ:70	48

Каталог координат  
(WGS84)

Номера характерных точек	X	Y
1	452670.91	1324062.11
2	452663.01	1324055.31
3	452568.77	1324074.93
4	452579.07	1324053.52
5	452576.20	1324032.02
6	452666.96	1324016.27
1	452670,91	1324062,11

## Слободское участковое лесничество квартал 5 часть выдела 12



Геоданные:

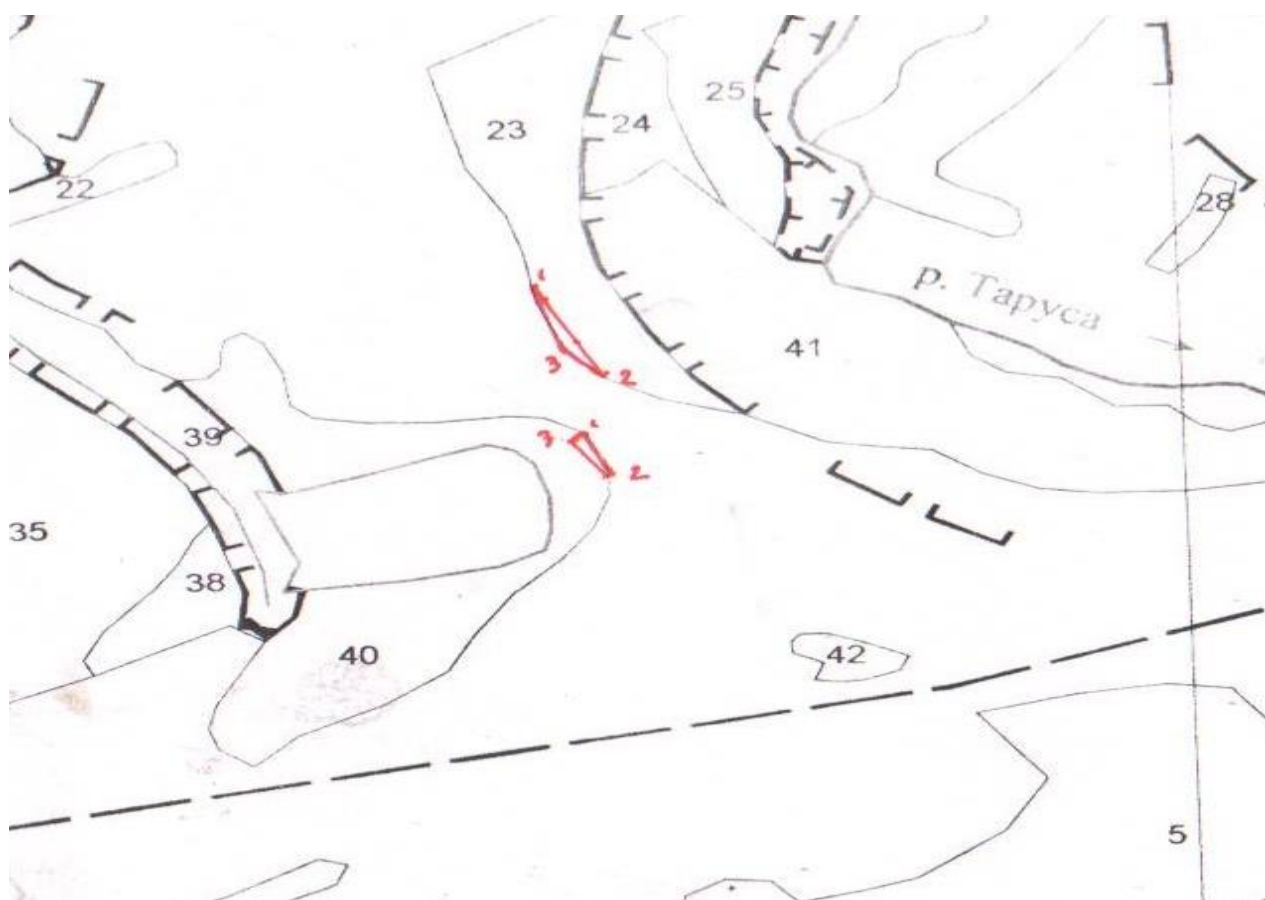
Кв.5 часть выд.12

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:46	33
2-3	ЮЗ:11	34
3-4	ЮВ:33	73
4-5	ЮЗ:62	22
5-6	СЗ:32	139
6-1	СВ:82	37

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	451353,48	1324678,45
2	451330,26	1324696,83
3	451316,61	1324687,73
4	451314,61	1324695,73
5	451242,84	1324719,37
6	451358,61	1324639,73
1	451353,48	1324678,45

## Слободское участковое лесничество квартал 5 части выделов 23,40



Геоданные:  
Кв.5 часть выд.23

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:30	120
2-3	СЗ:50	47
3-1	СЗ:18	88

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	450392,58	1325311,74
2	450426,42	1325279,07
3	450563,32	1325215,93
1	450392,58	1325311,74

Геоданные:  
Кв.5 часть выд.40

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:29	60
2-3	СЗ:48	54
3-1	СВ:45	18

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	450357,02	1325292,81
2	450357,61	1325300,73
3	450334,38	1325304,88

## Слободское участковое лесничество квартал 4 части выделов 5,9,51



Геоданные:  
Кв.4 часть выд.5

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:32	24
2-3	ЮВ:12	36
3-4	ЮВ:25	63
4-5	СЗ:89	28
5-6	СЗ:45	27
6-7	СЗ:40	78
7-8	СЗ:18	30
8-1	СВ:60	54

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	449848,80	1325610,10
2	449824,08	1325622,77
3	449771,21	1325642,64
4	449723,42	1325667,84
5	449714,97	1325644,19
6	449729,53	1325624,45
7	449788,16	1325587,13
8	449800,08	1325577,26
1	449848,80	1325610,10

Геоданные:  
Кв.4 части выд.9,51

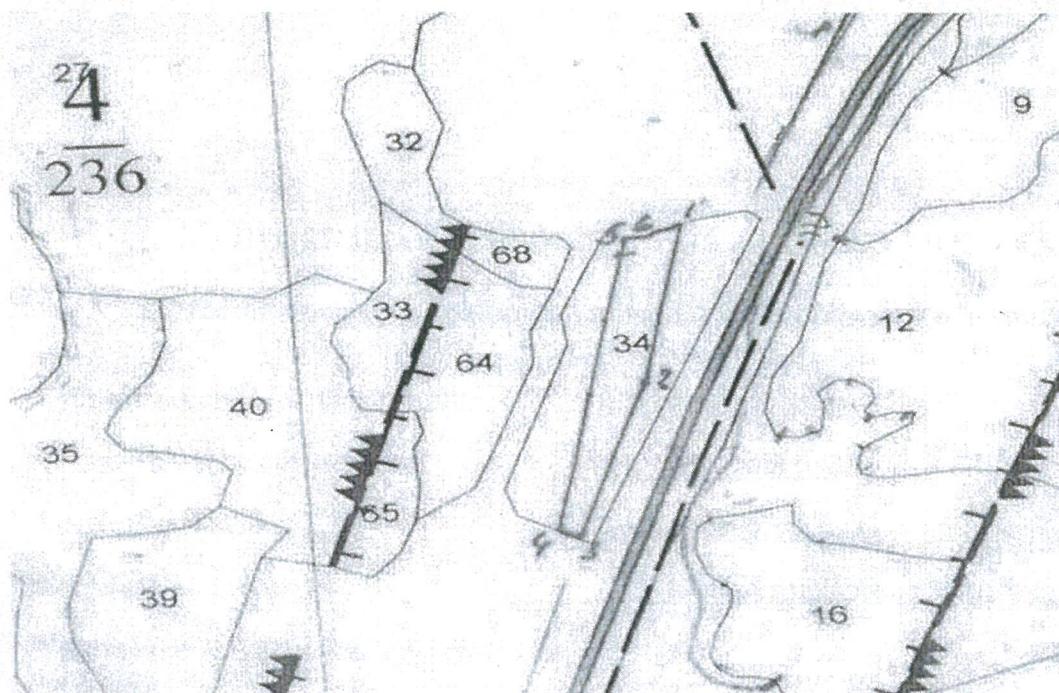
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮВ:85	38
2-3	ЮВ:38	30
3-4	ЮВ:38	197
4-5	ЮЗ:37	47
5-6	СЗ:35	98
6-7	СЗ:62	20
7-8	СЗ:48	24
8-1	СВ:31	30

Каталог координат (WGS84):

Номера характерных точек	X	Y
1	449563,12	1325765,34
2	449528,64	1325770,56
3	449504,62	1325770,56
4	449366,64	1325855,98
5	449343,89	1325827,31
6	449434,24	1325779,68
7	449522,03	1325733,12
8	449541,23	1325714,07
1	449563,12	132565,34



## Слободское участковое лесничество квартал 4 часть выдела 34



Геоданные:

Кв.4 часть выд.34

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий,	Длина линий, метры
1-2	ЮЗ:7	190
2-3	ЮЗ:16	196
3-4	СЗ:61	25
4-5	СВ:9	364
5-6	СВ:77	32
6-1	СВ:72	30

Каталог координат (WGS84):

Номера характерны х точек	X	Y
1	447959,45	1326291,00
2	447759,71	1326281,89
3	447574,27	1326214,02
4	447584,53	1326216,01
5	447935,05	1326253,34
6	447932,21	1326265,69
1	447959,45	1326291,00

**Согласовано:**

Лицо, ответственное за подготовку проектной документации лесного участка представителя органа государственной власти, органа местного самоуправления, утверждающего проектную документацию лесного участка

(подпись)

Н. А. Федирко  
Ф.И.О.

Заинтересованное лицо  
(представитель заинтересованного лица) ген. директор  
ООО «Гео-Проект»

(подпись)

М. Ю. Артемьев  
Ф. И. О.





КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА

**ПРИКАЗ**

от 10.04.2023

№ 90

**О внесении изменений в документацию  
по планировке территории**

В соответствии с приказом министерства дорожного хозяйства Калужской области от 24.09.2018 № 127 «О принятом решении о подготовке документации по планировке территории» (в редакции приказа министерства транспорта Калужской области от 07.04.2023 № 86)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. ГКУ Калужской области «Калугадорзаказчик» (А.В. Тюрин)

1.1. Внести изменения в Приложение 6 Перечня образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объекта регионального значения "Строительство автомобильной дороги "Ферзиково - Сугоново" - Захарово в Ферзиковском и Малоарославецком районах" документации по планировке территории объекта в отношении земель лесного фонда, заменив в столбце 13 слова «для ведения лесного хозяйства» на слова «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – начальника управления эксплуатации развития автомобильных дорог С.В.Горбачева.

Министр



**В.В. Волочай**