



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К ДЕР. КОЛЫШЕВО - ДЕР. ШОПИНО
ЖУКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Том 4

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К ДЕР. КОЛЫШЕВО - ДЕР.
ШОПИНО ЖУКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Том 4

Заместитель директора
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

И.Я. Галиев

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К ДЕР. КОЛЫШЕВО -
ДЕР. ШОПИНО ЖУКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 4

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБОСНОВАНИЮ**

2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Инд. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Санкт-Петербург – 2023



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К ДЕР. КОЛЫШЕВО -
ДЕР. ШОПИНО ЖУКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 4

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБОСНОВАНИЮ**

2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № подл.	

Главный инженер

Главный инженер объектов



С.А. Сергеев

А.С. Герасимов

Санкт-Петербург – 2023

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	19
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	5
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	14
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	308
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	8
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	300
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	16
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	5
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	11
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	9
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	5
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Рябинин			02.23
Пров.		Герасимов			02.23

Состав документации по
планировке территории

Стадия	Лист	Листов
	1	1

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2000

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Разраб.		Рябинин			02.23		
Пров.		Герасимов			02.23		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть					Стадия	Лист	Листов
						1	3

Калужская область
Жуковский район

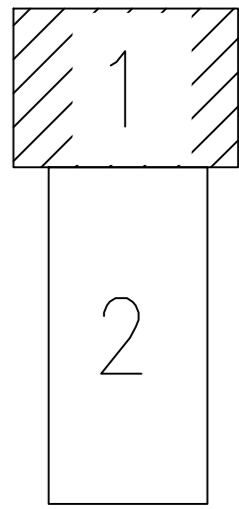
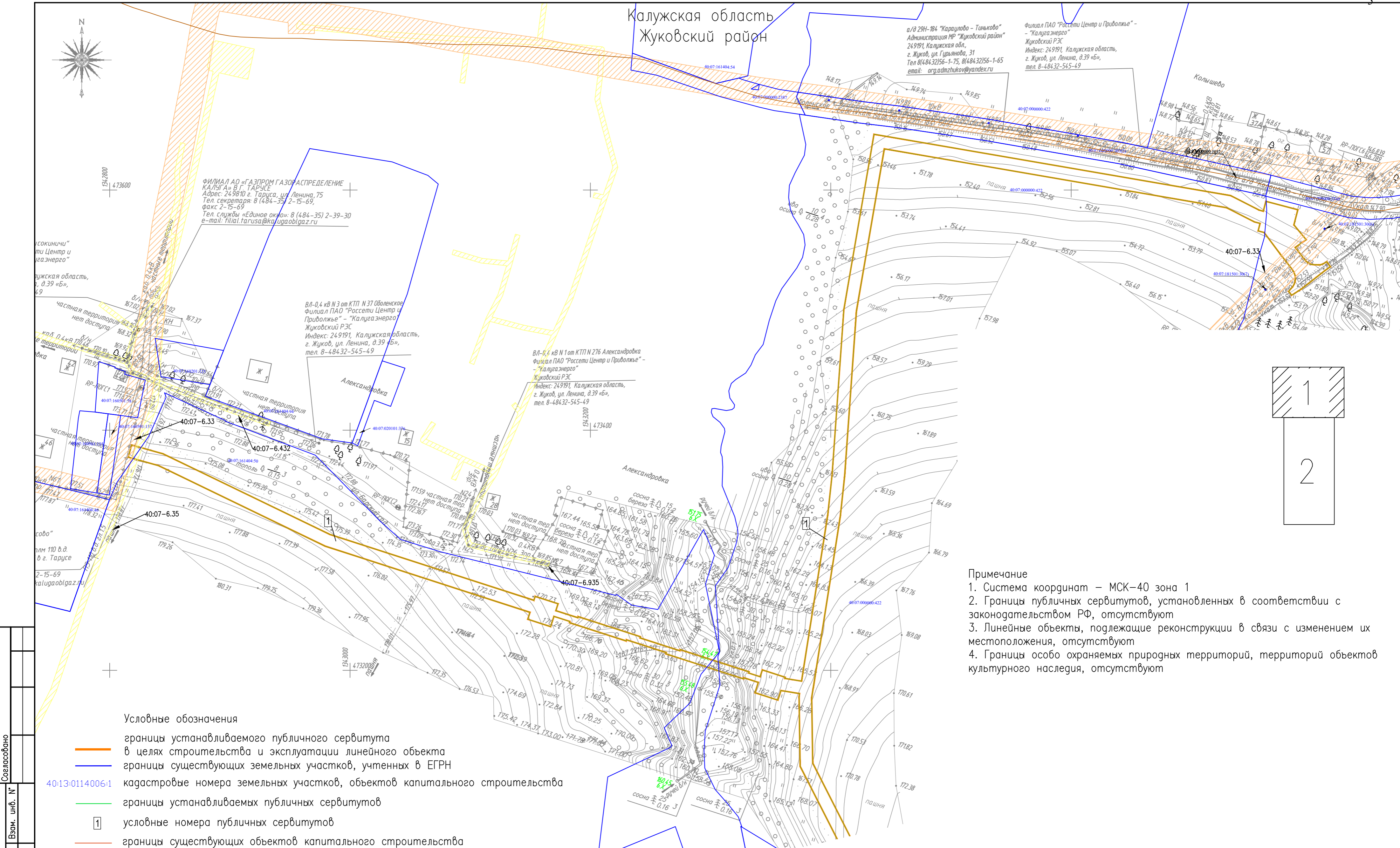
а/д 29Н-184 "Караулово - Тильково"
Администрация МР "Жуковский район"
249191, Калужская обл.,
г. Жуков, ул. Гурьянова, 31
Тел 8(48432)56-1-75, 8(48432)56-1-65
email: org.admzhukov@yandex.ru

Филиал ПАО "Россети Центр и Приволжье" -
"Калугаэнерго"
Жуковский РЭС
Индекс: 249191, Калужская область,
г. Жуков, ул. Ленина, д.39 «Б»,
тел. 8-48432-545-49

ФИЛИАЛ АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
КАЛУГА» в г. ТАРУСЕ
Адрес: 249810 г. Таруса, ул. Ленина, 75
Тел. секретаря: 8 (484-35) 2-15-69,
факс 2-15-69
Тел. службы «Единое окно»: 8 (484-35) 2-39-30
e-mail: filial.tarusa@kalogaoblgaz.ru

ВЛ-0,4 кВ N 3 от КТП N 37 Оболенское
Филиал ПАО "Россети Центр и
Приволжье" - "Калугаэнерго"
Жуковский РЭС
Индекс: 249191, Калужская область,
г. Жуков, ул. Ленина, д.39 «Б»,
тел. 8-48432-545-49

ВЛ-0,4 кВ N 1 от КТП N 276 Александровка
Филиал ПАО "Россети Центр и Приволжье" -
"Калугаэнерго"
Жуковский РЭС
Индекс: 249191, Калужская область,
г. Жуков, ул. Ленина, д.39 «Б»,
тел. 8-48432-545-49



- Примечание
1. Система координат – МСК-40 зона 1
 2. Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют
 3. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
 4. Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

- Условные обозначения
- границы устанавливаемого публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - 40:13:0114006:1 кадастровые номера земельных участков, объектов капитального строительства
 - границы устанавливаемых публичных сервитутов
 - 1 условные номера публичных сервитутов
 - границы существующих объектов капитального строительства
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейного объекта:
 - охранная зона проектируемого газопровода, ГРПШ
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:
 - охранная зона ВЛ-0,4 кВ, реестровый номер
 - охранная зона ВЛ-10 кВ, реестровый номер

2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1										
Документация по планировке территории для размещения объекта: "Межпоселковый газопровод к дер. Колышево – дер. Шоино Жуковского района Калужской области"										
№.Изм	Кол.уч.	Лист №.Док.	Подпись	Дата						
Разраб.	Рябинин			02.2023						
Проверил	Рябинин			02.2023						
Проект межевания территории. Графическая часть				<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ПМТ</td> <td>1</td> <td>2</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	ПМТ	1	2
Стадия	Лист	Листов								
ПМТ	1	2								
Чертеж межевания территории М 1:2000				ООО "ЭкспертГАЗ" г.Санкт-Петербург 						

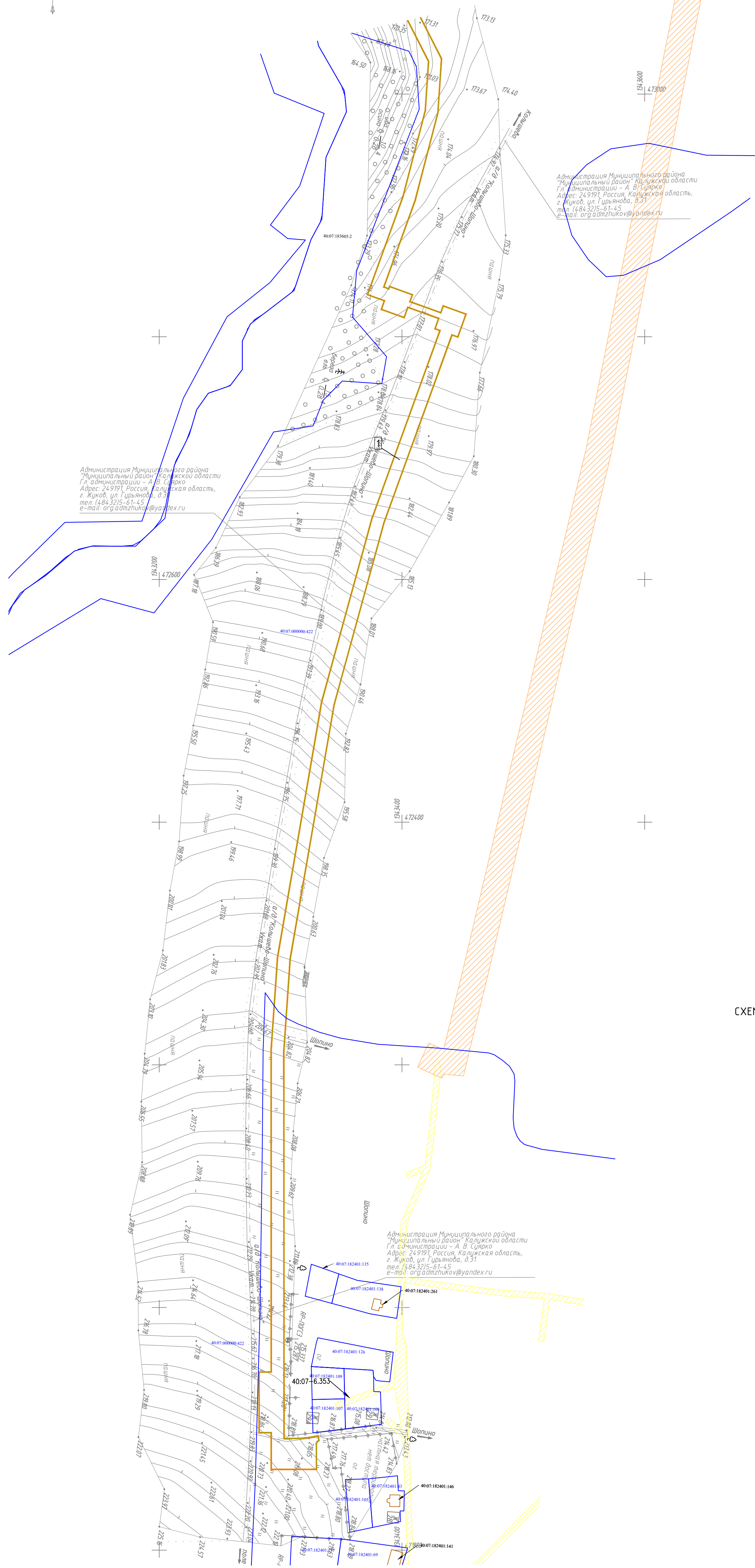
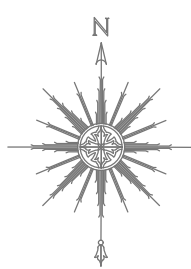
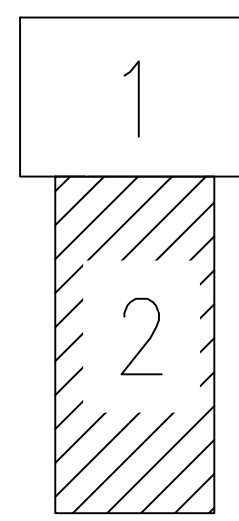


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



- Примечание
1. Система координат – МСК-40 зона 1
 2. Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют
 3. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
 4. Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

- Условные обозначения
- Границы устанавливаемого публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта
 - Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - кадастровые номера земельных участков, объектов капитального строительства
 - границы устанавливаемых публичных сервитутов
 - условные номера публичных сервитутов
 - границы существующих объектов капитального строительства
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейного объекта:
 - охранная зона проектируемого газопровода, ГРПШ
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
 - охранная зона ВЛ-0,4 кВ, реестровый номер
 - охранная зона ВЛ-10 кВ, реестровый номер

2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1				
Документация по планировке территории для размещения объекта: "Межпоселковый газопровод к дер. Коляшево – дер. Шопино Жуковского района Калужской области"				
№.Изм.	Колум.	Лист №.Док.	Подпись	Дата
Разработчик	Рябинин	02.2023		02.2023
Проверил	Рябинин			
Чертеж обособления территории М 1:2000			000 "ЭкспертГаз" г.Санкт-Петербург	

Инф. № подл. Погр. и дата Взам. инф. № Ссылка

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	19
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	5
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	14
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	308
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	8
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	300
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	16
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	5
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	11
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	9
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	5
2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Рябинин			02.23
Пров.		Герасимов			02.23

Состав документации по
планировке территории

Стадия	Лист	Листов
		1

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

2. Обоснование способа образования земельного участка

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Документацией по планировке территории предусматривается установление публичного сервитута на всей трассе газопровода в целях строительства и эксплуатации линейного объекта.

Установление публичного сервитута предусмотрено на землях государственной неразграниченной собственности (не разграничена) в границах кадастровых кварталов 40:07:161404, 40:07:160501, 40:07:182401, 40:07:181501.

Установление публичного сервитута предусмотрено в границах земельных участков с кадастровыми номерами 40:07:161404:50, 40:07:000000:422 находящимися в частной собственности.

Границы публичного сервитута определены в соответствии с ч.6 ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации и соответствуют зоне планируемого размещения линейного объекта, установленной документацией по планировке территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2542.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				