



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ТРЕХСВЯТСКОЕ - ДЕР.  
КРИВОНОСОВО МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ***

**Проект планировки территории**

**Проект планировки территории. Основная часть**

2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

**Том 1**

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ТРЕХСВЯТСКОЕ - ДЕР.  
КРИВОНОСОВО МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ***

**Проект планировки территории**

**Проект планировки территории. Основная часть**

2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

**Том 1**

Заместитель директора  
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта



В.Ю. Ценин

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР.  
ТРЕХСВЯТСКОЕ - ДЕР. КРИВОНОСОВО  
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Том 1**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1**

Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № подл.	

Главный инженер

Главный инженер объектов



С.А. Сергеев

А.С. Герасимов

Санкт-Петербург – 2023



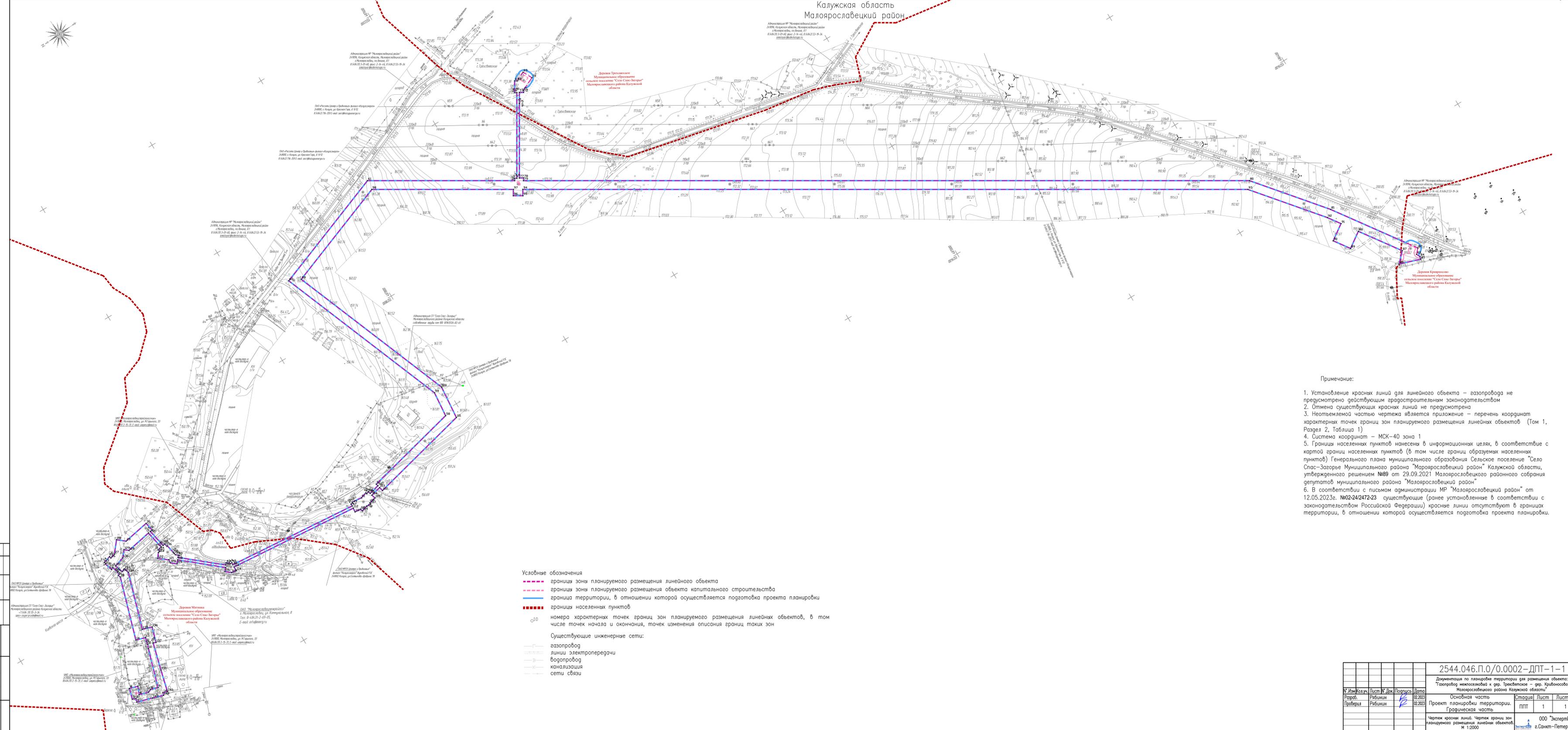
### Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1</b>	<b>Том 1. Проект планировки территории. Основная часть</b>	18
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	4
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	14
<b>2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-2</b>	<b>Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	359
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	6
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	353
<b>2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-3</b>	<b>Том 3. Проект межевания территории. Основная часть</b>	16
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	4
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	12
<b>2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-4</b>	<b>Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	8
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	4
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Рябинин			02.23	
Пров.		Герасимов			02.23	
Состав документации по планировке территории				Стадия	Лист	Листов
						1





- Примечание:
1. Установление красных линий для линейного объекта – газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
  2. Отмена существующих красных линий не предусмотрена
  3. Неотъемлемой частью чертежа является приложение – перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (Том 1, Раздел 2, Таблица 1)
  4. Система координат – МСК-40 зона 1
  5. Границы населенных пунктов нанесены в информационных целях, в соответствии с картой границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) Генерального плана муниципального образования Сельское поселение "Село Спас-Загорье" Муниципального района "Малоярославецкий район" Калужской области, утвержденного решением №89 от 29.09.2021 Малоярославецкого районного собрания депутатов муниципального района "Малоярославецкий район"
  6. В соответствии с письмом администрации МР "Малоярославецкий район" от 12.05.2023г. №02-24/2472-23 существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

- Условные обозначения
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы населенных пунктов
  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
- Существующие инженерные сети:
- газопровод
  - линии электропередачи
  - водопровод
  - канализация
  - сети связи

Имя, Ф.И.О. автора  
Перед. и дата  
Взам. инв. №  
Спецификация

				2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1		
				Документация по планировке территории для размещения объекта: "Газопровод межпоселковый в дер. Трехосовское – дер. Кривоносово Малоярославецкого района Калужской области"		
№ Изм.	Кол-во	Лист № Док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Разроб.	Рябинин			02.2023	Основная часть	1
Проверил	Рябинин			02.2023	Проект планировки территории. Графическая часть	1
				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		000 "Экспертиза"
				М 1:2000		г. Санкт-Петербург



### Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1</b>	<b>Том 1. Проект планировки территории. Основная часть</b>	18
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	4
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	14
<b>2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-2</b>	<b>Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	359
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	6
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	353
<b>2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-3</b>	<b>Том 3. Проект межевания территории. Основная часть</b>	16
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	4
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	12
<b>2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-4</b>	<b>Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	8
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	4
2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Рябинин			02.23	
Пров.		Герасимов			02.23	
Состав документации по планировке территории				Стадия	Лист	Листов
					1	1



**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Основание для подготовки документации по планировке территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый к дер. Трехсвятское - дер. Кривоносово Малоярославецкого района Калужской области»:

- программа газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б.Миллером и Губернатором Калужской области Шапшой В.В.;
  - соглашение о взаимном сотрудничестве и Договоры по газификации между Правительством Калужской области и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе;
  - концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная постановлением Правления ПАО «Газпром» от 30.11.2009г. №57;
  - утвержденная Программа развития газификации и газоснабжения Калужской области на период с 2021 по 2025 гг.;
  - схема территориального планирования Калужской области, утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009г. № 65 (в редакции, утвержденной Постановлением Калужской области от 02.09.2022г. №669;
  - схема территориального планирования Малоярославецкого района Калужской области утвержденная решением Районного Собрания депутатов от 30.11.2022 № 92;
  - генеральный план муниципального образования сельского поселения «Село Спас-Загорье» Малоярославецкого района Калужской области, утвержденный решением Малоярославецкого районного Собрания депутатов муниципального района «Малоярославецкий район» от 29.09.2021 № 89;
  - Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Спас-Загорье» Малоярославецкого района Калужской области, утвержденные решением Малоярославецкого районного Собрания депутатов муниципального района «Малоярославецкий район» от 22.12.2021 № 114.
- Также были учтены требования, указания и рекомендации следующих нормативных правовых и нормативно-технических документов:
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ (действующая редакция);
  - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ (действующая редакция);
  - Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006г. № 74-ФЗ (действующая редакция);
  - Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006г. № 200-ФЗ (действующая редакция);
  - Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. № 7-ФЗ;
  - Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ;
  - Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.06.2002г. № 73-ФЗ;
  - Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994г. № 68-ФЗ;
  - Федеральный закон от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»;
- Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015г. № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- иные действующие нормативно-правовые акты, технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила.

Проектом не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Основные характеристики:

от точки врезки до входа в ГРПШ - газопровод высокого давления 2 категории  $P \leq 0,6$  МПа;

от выхода из ГРПШ до заглушки газопровод низкого давления  $P \leq 0,003$  МПа.

Сведения об объеме потребления газа приняты согласно техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) проектируемой сети газораспределения к сетям газораспределения от 02.03.2022 № 3801/1 АО «Газпром газораспределение Калуга».

Общий максимальный расход газа по объекту составляет 244,0 м<sup>3</sup>/ч, в том числе:

- дер. Кривоносово  $Q=88,7$  м<sup>3</sup>/ч;
- дер. Трехсвятское  $Q=155,3$  м<sup>3</sup>/ч;

Фактическое давление в точке подключения, согласно ТУ № 3801/1 составляет 0,58 МПа.

Транспортируемая среда – природный газ по ГОСТ 5542-2014.

Для снижения давления газа с высокого 2 категории  $P_N \leq 0,6$  МПа до низкого  $P_N \leq 0,003$  МПа и автоматического поддержания выходного давления на заданном уровне независимо от изменения расхода и входного давления, автоматического прекращения подачи газа при аварийных повышении или понижении входного давления сверх заданных пределов проектом предусмотрена установка газорегуляторных пунктов:

- ГРПШ-РДНК-400М/1/1-4-185-ОГ-УХЛ1-СГ-Т в дер. Трехсвятское;
- ГРПШ-РДНК-400М/1/1-4-105-ОГ-УХЛ1-СГ-Т Г в дер. Кривоносово.

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Проектом предусмотрена: молниезащита и заземление. Площадка ГРПШ защищаются от несанкционированного доступа к ним посторонних лиц решетчатым ограждением.

В качестве отключающих устройств, проектными решениями предусмотрено применение кранов шаровых, стальных, подземных, типа КШГ-79.116.050.Б.10 DN50.

Проектом предусматривается:

- прокладка полиэтиленового газопровода высокого давления 2- категории ( $PN \leq 0,6$  МПа), из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 ГОСТ Р 58121.2-2018;
- обвязка ГРПШ с использованием стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91, подземно с «усиленной изоляцией», надземно с антикоррозийным покрытием;
- установка газорегуляторных пунктов полной заводской готовности шкафного типа, предназначенных для снижения и регулирования давления газа в газораспределительных сетях;
- установка кранов шаровых стальных подземных DN50;
- переходы через препятствия закрытым способом строительства, методом ГНБ (без футляров) из труб ПЭ100 ГАЗ SDR11;
- переходы через препятствия закрытым способом строительства, методом ГНБ, с установкой на газопроводе полиэтиленовых футляров из труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 ГОСТ Р 58121.2-2018;
- укладка сигнальной ленты и провода–спутника вдоль трассы подземного газопровода, за исключением участков, проложенных закрытым способом;
- установка опознавательных знаков, табличек для определения местонахождения газопровода на месте врезки, на углах поворота, в местах установки сооружений, принадлежащих газопроводу, на границах участков трассы газопровода при бестраншейной прокладке, на пересечениях с линиями ВЛ и пересекаемыми коммуникациями.

Строительство газопровода предусматривается из труб полиэтиленовых по ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 диаметром 63x5,8 с коэф. запаса прочности не менее 3,2.

Газопровод проложен подземно, траншейным способом, переходы через автодороги выполнены закрытым способом строительства - методом ГНБ, с устройством защитного футляра. Переходы через водные преграды, выполнен методом ГНБ.

Протяженность газопровода по пикетам

Наименование трассы	Пикеты	Диаметр	Длина (м)
Трасса 1	ПК0-ПК31+45,6	63x5,8	3145,6
Трасса 2	ПК0 (2) +0,00 – ПК1(2) +67,8	63x5,8	167,8

Общая протяженность трасс по пикетам составляет 3313,4м.

Взам. инв.№						Лист
Подп. и дата						2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
						4

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейных объектов располагается на территории Калужской обл., Малоярославецкий район, в границах муниципального образования сельское поселение "Село Спас-Загорье" Малоярославецкого района Калужской области, частично заходит в границы деревень Митинка, Кривоносово и Трехсвятское. Границы городов федерального значения Объектом не затрагиваются.

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Таблица 1

Система координат МСК-40 зона 1

Обозначение характерных точек границы № точки	Координаты, м	
	X	Y
1	488476,36	1321450,26
2	488474,79	1321455,85
3	488480,15	1321458,02
4	488475,32	1321474,92
5	488462,18	1321471,16
6	488467,06	1321458,67
7	488452,42	1321454,34
8	488447,55	1321456,58
9	488435,92	1321453,00
10	488417,06	1321514,24
11	488414,02	1321520,55
12	488414,92	1321521,18
13	488411,76	1321531,45
14	488426,89	1321536,11
15	488396,50	1321634,81
16	488397,76	1321638,76
17	488395,39	1321639,57
18	488396,69	1321643,65
19	488395,74	1321643,96
20	488398,86	1321653,81
21	488402,16	1321652,64
22	488405,96	1321664,57
23	488405,00	1321664,95
24	488405,88	1321667,78
25	488394,41	1321671,33
26	488393,55	1321668,53
27	488385,60	1321671,04

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

28	488371,02	1321688,86
29	488359,26	1321679,23
30	488317,66	1321687,38
31	488314,97	1321673,58
32	488318,38	1321672,87
33	488312,64	1321643,56
34	488309,25	1321644,21
35	488308,29	1321639,26
36	488307,25	1321639,46
37	488304,56	1321625,42
38	488304,17	1321623,39
39	488303,66	1321620,75
40	488300,03	1321617,69
41	488302,24	1321614,98
42	488244,18	1321566,10
43	488241,84	1321568,70
44	488236,57	1321564,27
45	488233,95	1321564,06
46	488234,10	1321560,57
47	488024,61	1321544,48
48	488024,33	1321547,96
49	488021,65	1321547,76
50	488021,48	1321549,75
51	488005,67	1321548,14
52	487995,48	1321551,38
53	487994,87	1321549,51
54	487990,81	1321550,53
55	487989,95	1321547,13
56	487973,35	1321551,31
57	487974,13	1321554,73
58	487824,35	1321592,39
59	487820,70	1321632,76
60	487926,16	1321903,79
61	487737,67	1321977,18
62	487538,64	1321858,14
63	487536,63	1321861,50
64	487533,67	1321859,63
65	487463,65	1321976,71
66	487466,64	1321978,53
67	487457,02	1321994,61
68	487453,75	1321992,65
69	487438,44	1321999,78
70	487431,11	1321985,02
71	487452,68	1321974,59
72	487454,44	1321971,64
73	487460,00	1321975,02

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

Лист

6

74	487468,52	1321960,77
75	487469,22	1321960,41
76	487469,01	1321959,95
77	487530,02	1321857,94
78	487524,35	1321854,74
79	487526,62	1321850,95
80	486544,61	1321263,65
81	486458,29	1321158,53
82	486371,96	1321035,32
83	486378,88	1321027,58
84	486375,98	1321021,84
85	486377,28	1321017,73
86	486410,43	1321028,46
87	486395,24	1321044,15
88	486438,74	1321106,22
89	486463,31	1321089,01
90	486480,52	1321113,58
91	486455,95	1321130,79
92	486469,45	1321150,06
93	486553,88	1321252,88
94	487534,68	1321839,46
95	487539,83	1321830,87
96	487552,70	1321838,58
97	487547,55	1321847,16
98	487738,97	1321961,64
99	487908,04	1321895,82
100	487806,46	1321634,77
101	487811,30	1321581,23
102	487970,92	1321541,06
103	487972,49	1321547,39
104	487989,03	1321543,24
105	487987,35	1321536,92
106	487997,92	1321534,26
107	487998,12	1321532,30
108	488005,24	1321532,46
109	488014,74	1321529,49
110	488015,95	1321533,28
111	488025,54	1321534,02
112	488024,96	1321540,49
113	488234,27	1321556,57
114	488234,47	1321550,06
115	488242,14	1321550,65
116	488250,50	1321557,69
117	488246,37	1321562,71
118	488304,86	1321611,95
119	488309,14	1321607,02

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

Лист

7

120	488317,11	1321613,73
121	488316,60	1321619,14
122	488330,67	1321630,02
123	488324,80	1321637,58
124	488322,26	1321638,08
125	488322,95	1321641,56
126	488316,57	1321642,84
127	488322,32	1321672,20
128	488363,03	1321664,23
129	488369,05	1321669,15
130	488377,40	1321658,95
131	488393,62	1321653,80
132	488389,47	1321640,74
133	488384,26	1321642,51
134	488381,83	1321634,87
135	488409,39	1321545,37
136	488394,26	1321540,71
137	488401,69	1321516,58
138	488405,89	1321518,07
139	488417,65	1321474,51
140	488426,39	1321439,95
141	488433,32	1321442,18
142	488434,77	1321438,00
143	488451,54	1321443,16
1	488476,36	1321450,26

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		8

#### 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

#### 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с ч. 4.3 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Также в соответствии со ст. 5 – Правил землепользования и застройки сельского поселения «Село Спас-Загорье» Малоярославецкого района Калужской области, утвержденных решением Малоярославецкого районного Собрания депутатов муниципального района «Малоярославецкий район» от 22.12.2021 № 114 — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельное количество этажей и предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Не устанавливается.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны:

Не устанавливается.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Не устанавливаются.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения:

Не устанавливаются.

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Лист
										9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Трасса планируемого газопровода пересекает следующие объекты капитального строительства:

- автомобильная дорога федерального значения;
- существующий водопровод;
- существующая канализация;
- высоковольтные линии электропередачи

Пересечение проектируемого газопровода с существующей автодорогой М-3 «Украина»- Митинка» - дер. Трехсвятское в Малоярославецком районе Калужской области выполнено на основании технических условий от 30.12.2022 № 02-24/7593-22, выданных Администрацией МР «Малоярославецкий район».

Пересечение выполнено закрытым способом, методом ГНБ, без разрушения проезжей части, откосов, кюветов, и без нарушения непрерывности и безопасности движения. В месте пересечения газопровод проложен в защитном кожухе ПЭ 100 ГАЗ SDR11 160x14,6.

Пересечение проектируемого газопровода с существующим водопроводом и канализацией выполнено на основании Технических условий от 01.03.2023 №358а, выданных УМПМР «Малоярославецкий район «Малоярославецстройзаказчик».

Пересечение выполнено в соответствии с СП 42-101-2003, подземно, открытым способом строительства. Расстояние в свету между проектируемым газопроводом и пересекаемыми коммуникациями составляет не менее 0,2м.

Пересечение и сближение проектируемого газопровода с объектами электросетевого хозяйства ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Калугаэнерго»:

- ВЛ-110 кВ «Малоярославец-Мирная»;
- ВЛ-10 кВ №7 ПС «Коллонтай»

выполнено на основании технических условий от 10.02.2022 № 133, выданных ПАО «Россети Центр и Приволжье»-«Калугаэнерго».

Пересечение и сближение проектируемого газопровода с объектами электросетевого хозяйства Филиала ОАО «ФСК ЕЭС» - Приокского ПМЭС:

- ВЛ220 кВ «Калужская – Мирная»;
- ВЛ220 кВ «Калужская-Созвездие»

выполнено на основании технических условий от 10.02.2022 № М1/ПЧ/30/187, выданных Филиалом ОАО «ФСК ЕЭС» - Приокского ПМЭС.

Пересечение и сближение проектируемого газопровода с объектами электросетевого хозяйства ООО «НЛМК-Калуга»:

- ВЛ220 кВ «Калужская – Метзавод»

выполнено на основании технических условий от 27.01.2022 № ЭУ47-2022г, выданных ООО «НЛМК-Калуга».

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Пересечения выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ 7 и Постановления Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» №160 от 24.02.2009г.(с изменениями на 21декабря 2018г.).

### **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно сведениям Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 15.06.2022 г. №10/1438-22, письму администрации МР «Малоярославецкий район» от 19.07.2022 №02-24-3362-22, а также в соответствии с заключением Управления по охране объектов культурного наследия от 20.03.2023 №10/580-23 (окончательное положительное заключение после акта ГИКЭ) — объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют в границах разработки документации по планировке территории. В связи с этим мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатывались.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации линейного объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов и предотвращению аварийных ситуаций, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и персонала.

При соблюдении требований нормативно-технической документации, технических решений и природоохранных мероприятий в связи с размещением линейного объекта возможного негативного воздействия на природную среду не ожидается.

### **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию строительства и производственного процесса; не допускать нарушения прав других природопользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде.
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии оборудование;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению аварийных и других чрезвычайных ситуаций, влияющих на состояние природной среды;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной сред.

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

- При разработке проектной документации для строительства данного линейного объекта, а также при его строительстве, необходимо предусмотреть следующие мероприятия по охране окружающей среды:
- Мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов I-IV класса опасности;
- Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания;
- Мероприятия, обеспечивающие рациональное использование и охрану вод и водных биоресурсов;
- Анализ шумового воздействия.

### **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Проектируемый объект в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804дсп «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (методические рекомендации по отнесению организаций к категориям по гражданской обороне от 11.11.2016 № 2-4-71-65-11дсп) не отнесен к категории по гражданской обороне.

Получены сведения от Главного управления МЧС России по Калужской области, письмо от 28.10.2021 № ИВ-136-10046 «Об уничтожении предметов времен Великой Отечественной войны, обнаруженных в Малоярославецком районе Калужской области, за 2018-2021гг.

В соответствии со сведениями Главного управления МЧС по Калужской области от 28.10.2021 №ИВ-136-10046 сведениями о проведении сплошного разминирования в районе проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый к дер. Смахино Малоярославецкого района Калужской области» Главное управление МЧС России по Калужской области не обладает.

Акт обследования территории (акватории) на наличие взрывоопасных предметов (ВОП) по результатам проведенной разведки территории объекта «Программы газификации регионов РФ Калужской области» (код объекта 40/1643-1 согласован уполномоченным представителем управления контроля качества Центра гуманитарного разминирования и ликвидации последствий ЧС и утвержден уполномоченным представителем ООО «СпецПроект») от 12.09.2021 г. №11-19/ВОП-21.

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Калужской области от 20.10.2021 №ИВ-136-9651:

Территория Малоярославецкого района не отнесена к группе по гражданской обороне.

Проектируемый объект, в соответствии СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» расположен:

- вне зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения;

Взам. инв.№		Подп. и дата		Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Лист
					12								

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения и возможного химического заражения;
- вне зон возможного катастрофического затопления.

На территории Малоярославецкого района возможны следующие стихийные гидрометеорологические явления: сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2544.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		Подпись