



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»**

**Московский филиал**

**Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БОСАРЕВО - С. ДУПЛИ  
ФЕРЗИКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 6  
Основная часть проекта межевания территории.  
Текстовая часть**

**3076.085.П.0/0.0002-ПМТ2**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БОСАРЕВО - С. ДУПЛИ**  
**ФЕРЗИКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 6**  
**Основная часть проекта межевания территории.**  
**Текстовая часть**

**3076.085.П.0/0.0002-ПМТ2**

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Заместитель директора  
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

Г.С. Достанова

**Список исполнителей**

Начальник отдела		20.03.2023	Ю.В. Белянин
Главный специалист		20.03.2023	А.А. Сериков
Ведущий инженер		20.03.2023	А.С. Рязанцева
<b>Нормоконтроль:</b>			
Главный специалист		20.03.2023	А.Н. Петухова
<b>Бюро ГИП:</b>			
ГИП		20.03.2023	Г.С. Достанова

<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Примечание</b>
3076.085.П.0/0.0002-ПМТ2-С	Содержание тома 6	3
3076.085.П.0/0.0002-СД	Состав документации по планировке территории	4
3076.085.П.0/0.0002-ПМТ2.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
3076.085.П.0/0.0002-ПМТ2	Текстовая часть	6

**Состав документации по планировке территории**

<b>Номер тома</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Примечания</b>
Том 1	3076.085.П.0/0.0002-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	3076.085.П.0/0.0002-ППТ2	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейного объекта	-
Том 3	3076.085.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	3076.085.П.0/0.0002-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	3076.085.П.0/0.0002-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	3076.085.П.0/0.0002-ПМТ2	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	3076.085.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 8	3076.085.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	-

### Ведомость картографических материалов


Наименование документации «Газопровод межпоселковый к дер. Босарево - с.Дупли Ферзиковского района Калужской области»


Обозначение 3076.085.П.0/0.0002-ПМТ2


Организация ООО «Газпром проектирование»

Дата создания 11.04.2023 г.

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Том 6	3076.085.П.0/0.0002-ПМТ2	-	-	Картографические материалы отсутствуют	-	-

Составил Ведущий инженер (Должность)  А.С. Рязанцева (И.О. Фамилия) 11.04.2023г. (Дата)

Проверил Главный специалист (Должность)  А.Н. Петухова (И.О. Фамилия) 11.04.2023г. (Дата)

ГИП  (подпись) Г.С. Достанова (И.О. Фамилия) 11.04.2023г. (Дата)

## Содержание

1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	2
2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	3
3	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с ГК РФ для территориальных зон	4
4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации .....	7
5	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов. ....	8
	Лист регистрации изменений.....	9

## **1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Проект межевания территории выполнен на основе разработанного проекта планировки территории по объекту: «Газопровод межпоселковый к дер. Босарево - с.Дупли Ферзиковского района Калужской области».

В рамках проекта межевания территории не предусмотрено образование земельных участков необходимых для строительства и размещения проектируемых объектов.

В связи с чем следующие сведения в текстовой части проекта межевания территории не приводятся, а именно:

- условные номера образуемых земельных участков;
- номера характерных точек образуемых земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;

- площадь образуемых земельных участков;
- способы образования земельных участков;
- сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;

- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

- условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

- сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

В данном проекте межевания территории планируется установление публичного сервитута перечень и площадь пересекаемых земельных участков приведен в таблице 2 тома 3076.085.П.0/0.0002-ПМТ4.



## **2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков не представлен, так как нет образуемых земельных участков.

**3 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с ГК РФ для территориальных зон**

Таблица 2. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Система координат (МСК 40 Зона1).

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	415226,17	1339499,52
2	415209,89	1339603,85
3	415200,25	1339613,78
4	415189,94	1339603,90
5	415196,74	1339597,29
6	415212,39	1339497,04
7	415228,57	1339417,64
8	415228,87	1339346,60
9	415216,64	1339296,20
10	415120,14	1339056,74
11	415032,59	1338980,32
12	415031,07	1338866,15
13	415011,34	1338810,96
14	415053,49	1338777,37
15	415097,42	1338688,92
16	415103,50	1338660,21
17	415095,37	1338635,28
18	415072,78	1338630,50
19	415069,67	1338645,17
20	415050,10	1338641,03
21	415052,67	1338628,92
22	415034,57	1338625,09
23	415033,71	1338609,76
24	415033,71	1338609,76
25	415033,90	1338608,10
26	415034,62	1338604,41
27	415051,95	1338607,24
28	415065,61	1338608,74

29	415064,41	1338614,41
30	415106,18	1338623,26
31	415117,97	1338659,44
32	415110,80	1338693,71
33	415064,65	1338786,39
34	415027,99	1338815,94
35	415045,04	1338863,63
36	415046,50	1338973,88
37	415131,87	1339048,40
38	415230,00	1339291,91
39	415242,87	1339344,95
40	415242,57	1339419,08
1	415226,17	1339499,52
41	415793,10	1340657,19
42	415777,63	1340631,49
43	415751,93	1340646,97
44	415767,40	1340672,67
45	415739,79	1340676,73
46	415730,80	1340682,58
47	415734,45	1340687,97
48	415725,16	1340694,02
49	415721,68	1340688,52
50	415698,30	1340703,74
51	415684,03	1340726,11
52	415232,55	1341007,40
53	415163,16	1341023,39
54	414925,18	1341193,44
55	414693,62	1341302,39
56	414686,36	1341305,45
57	414688,78	1341311,49
58	414480,67	1341399,48
59	414478,25	1341393,44
60	414472,09	1341396,04
61	414463,99	1341373,04
62	414445,12	1341379,69
63	414453,43	1341403,27
64	414444,88	1341407,54
65	414452,66	1341425,96
66	414467,70	1341419,61
67	414477,27	1341446,84
68	414471,14	1341449,00
69	414472,58	1341453,08
70	414459,38	1341457,74
71	414463,87	1341470,47
72	414479,43	1341464,99
73	414478,89	1341463,45
74	414489,73	1341459,63
75	414484,24	1341444,04

76	414480,97	1341445,29
77	414471,31	1341417,89
78	414474,58	1341416,63
79	414472,60	1341411,03
80	414483,25	1341406,52
81	414481,89	1341403,30
82	414690,34	1341315,17
83	414691,71	1341318,39
84	414699,33	1341315,17
85	414932,29	1341205,57
86	415169,03	1341036,40
87	415237,97	1341020,52
88	415694,12	1340736,31
89	415708,48	1340713,82
90	415729,11	1340700,39
91	415727,18	1340697,47
92	415736,59	1340691,35
93	415738,49	1340694,29
94	415744,86	1340690,14
95	415772,22	1340686,11
96	416106,47	1340484,82
97	416120,30	1340466,29
98	416109,08	1340457,92
99	416096,90	1340474,25
41	415793,10	1340657,19

#### **4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

Данный раздел не разрабатывается, в связи с отсутствием образуемых земельных участков.

**5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

Данный раздел не разрабатывается, в связи с отсутствием земель лесного фонда согласно с письмом №5645-22 от 13.07.2022 Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области.

## Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннули- рованных				