



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К Д. НЕКРАСОВО,
ДЕР. ДЮКИНО ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Проект планировки территории. Основная часть

2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Том 1



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К Д. НЕКРАСОВО,
ДЕР. ДЮКИНО ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Проект планировки территории. Основная часть

2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Том 1

Заместитель директора
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

И.Я. Галиев

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К Д. НЕКРАСОВО,
ДЕР. ДЮКИНО ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Инд. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Санкт-Петербург – 2023



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К Д. НЕКРАСОВО,
ДЕР. ДЮКИНО ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Инд. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------

Главный инженер

С.А. Сергеев

Главный инженер проектов

Д.Ю. Иванов



Санкт-Петербург – 2023

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	17
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	7
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	10
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	55
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	20
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	35
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	17
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	7
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	10
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	11
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	7
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

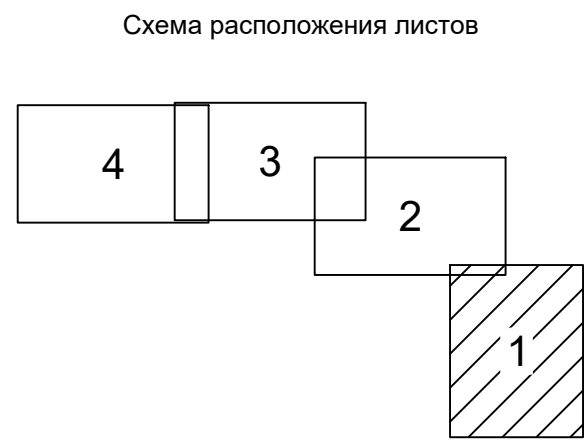
Согласовано	
-------------	--

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Шубина			04.23	
Пров.		Иванов			04.23	
Состав документации по планировке территории				Стадия	Лист	Листов
				П	1	1



Условные обозначения

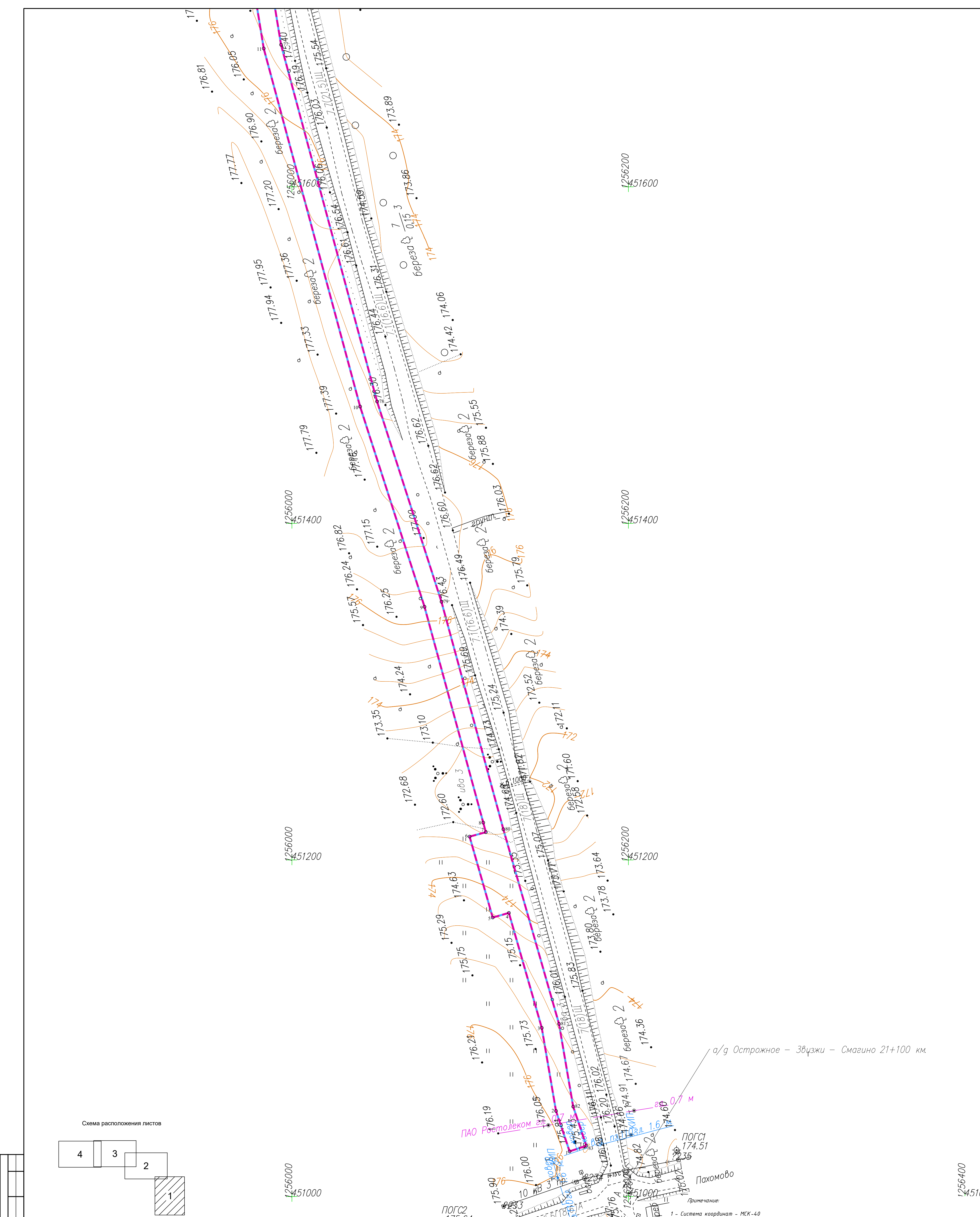
- — — — — - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - - - - - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- — — — — - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ■ ■ ■ ■ - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Существующие инженерные сети

- — — — — - линии связи
- — — — — - линии электропередач
- — — — — - газопроводы
- — — — — - водопроводы
- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами

- Примечание:
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Существующие (границе установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
 - 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
 - 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
 - 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концов, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1				
«Межпоселковый газопровод к д. Некрасово, дер. Дажно Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись
Разработал	Шубина	04.2023		
Проверил	Иванов	04.2023		
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
		П	1	4
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000				



деревня Некрасово,
муниципальное образование
сельское поселение "Горское"
Дзержинского района
Калужской области

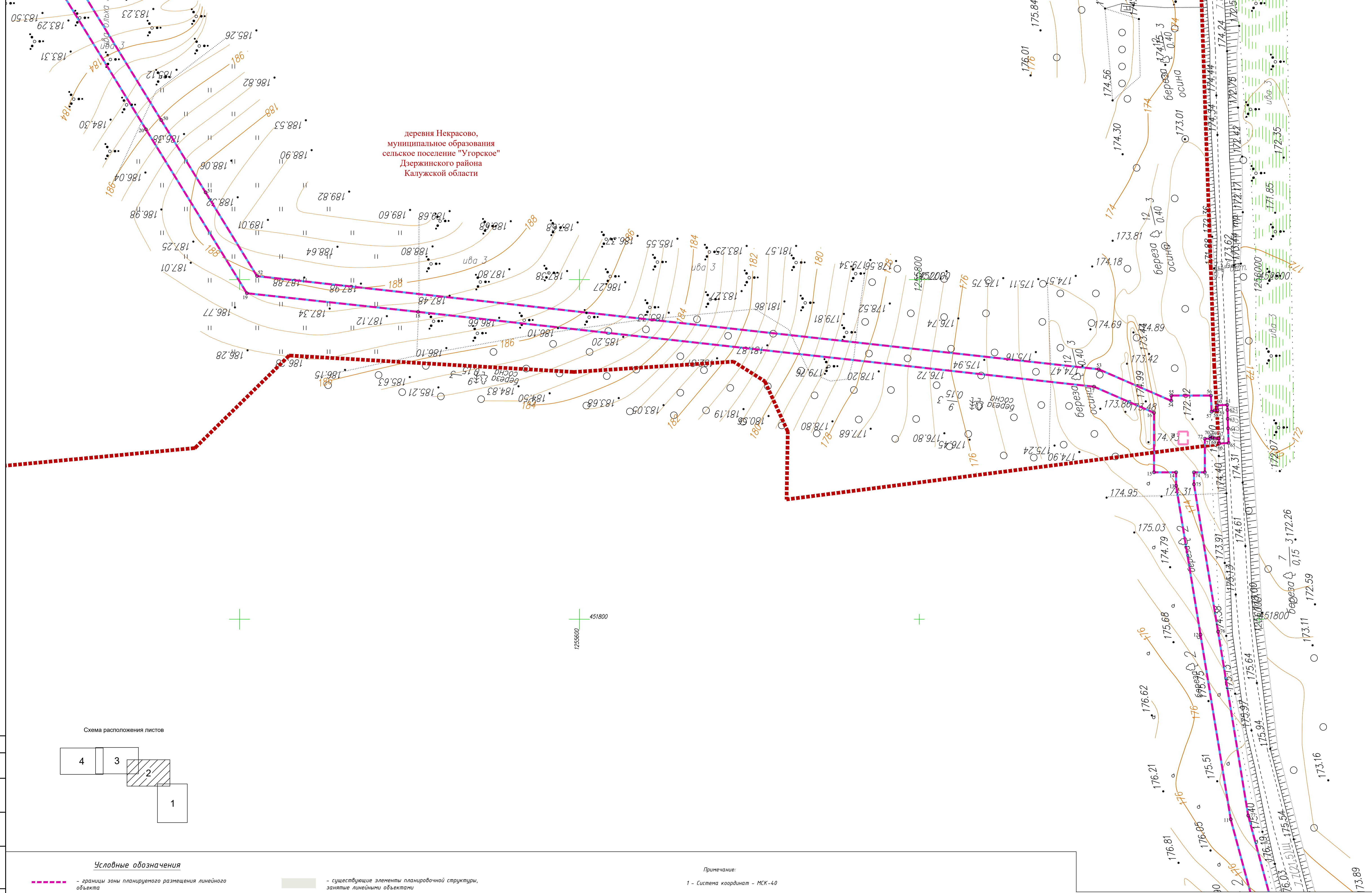
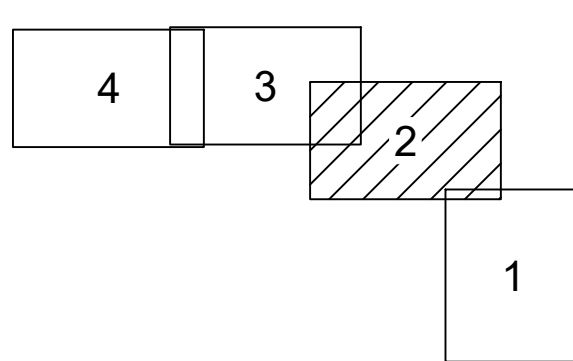


Схема расположения листов



Условные обозначения

- - - - - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - - - - - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - - - - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

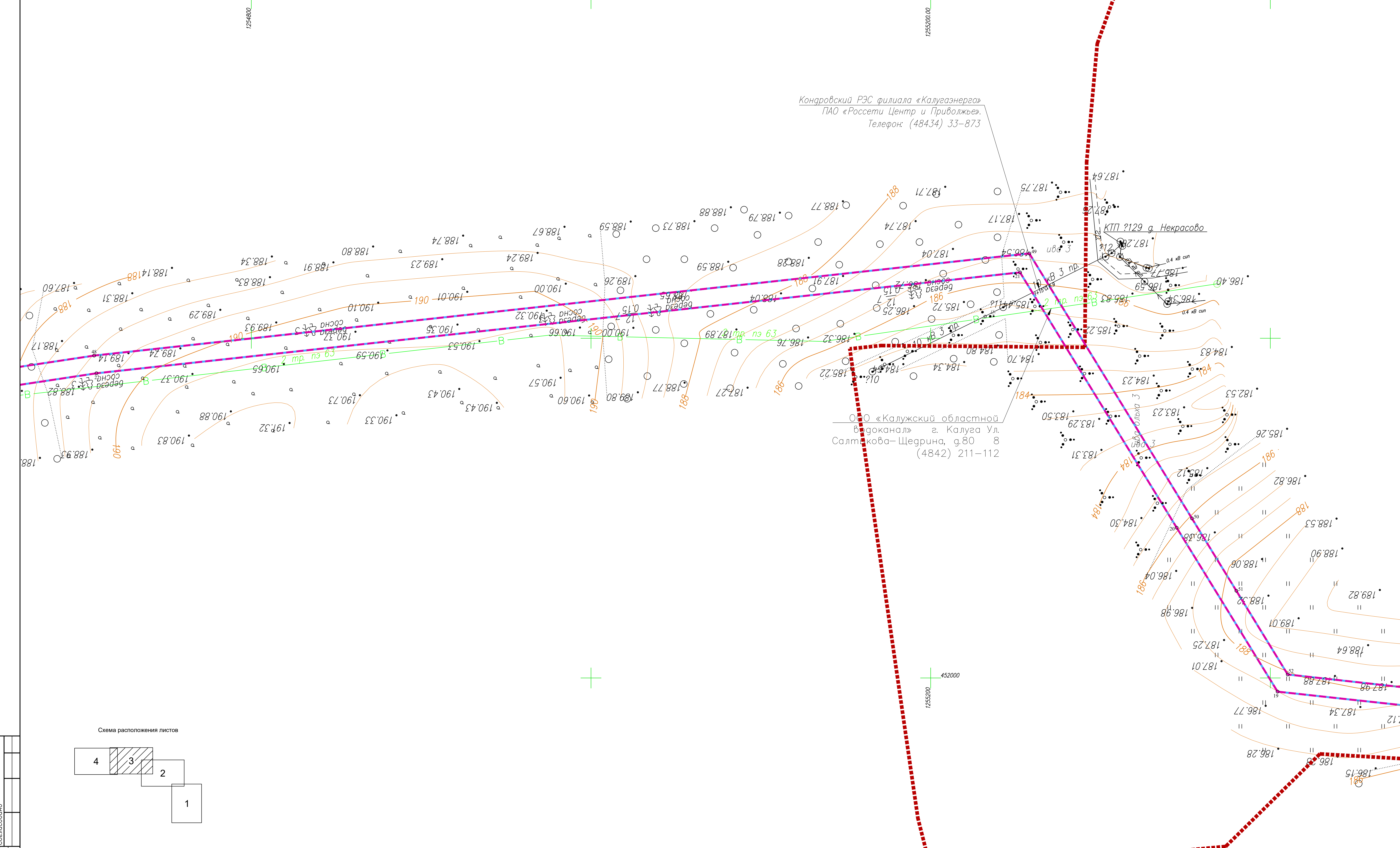
Существующие инженерные сети

- - линии связи
- - линии электропередач
- - газопроводы
- - водопроводы

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

2529.04.61.0.0.0002-ДПТ-1-1			
«Межпоселковый газопровод к д. Некрасово, дер. Дежино Дзержинского района Калужской области»			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док
Разработал	Шубина	04.2023	
Проверил	Иванов	04.2023	
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист
		П	2
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000		Листов	4
		ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург	

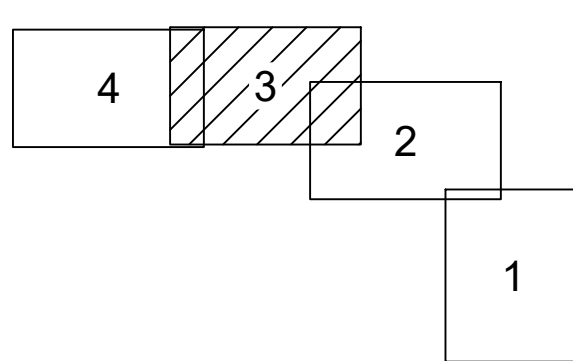


Кондровский РЭС филиала «Калугазнерго»
 ПАО «Россети Центр и Приволжье».
 Телефон: (48434) 33-873

КТП ?129 д. Некрасово

«Калужский областной
 водоканал» г. Калуга Ул.
 8 Салтыкова-Щедрина, д.80
 211-112 (4842)

Схема расположения листов



Условные обозначения

- - - - - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - - - - - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - - - - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Существующие инженерные сети

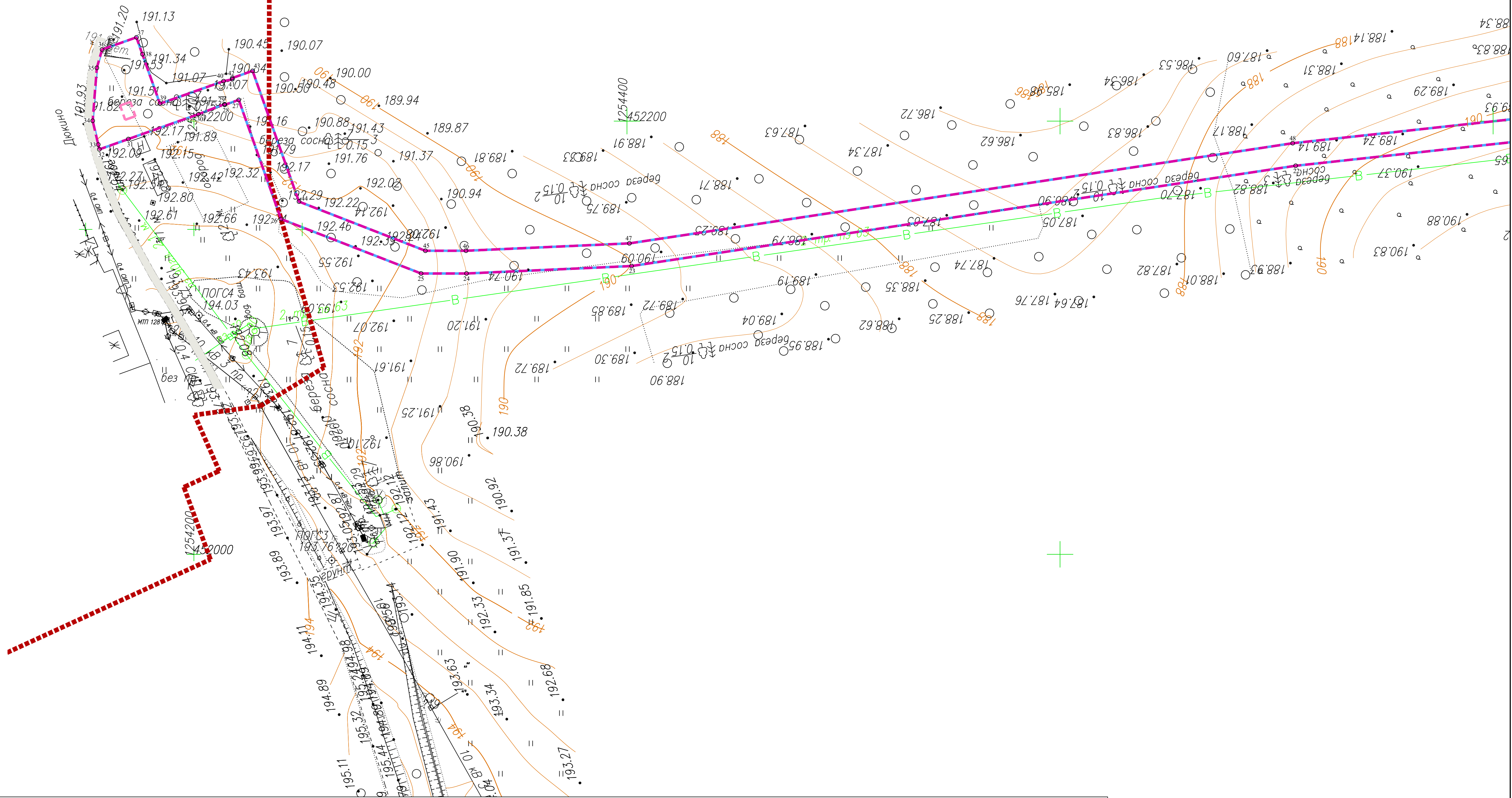
- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами
- - линии связи
- - линии электропередач
- - - - - - газопроводы
- - - - - - водопроводы

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрена действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта. (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

2529.04.6 П.0/0.0002-ДПТ-1-1			
«Межпоселковый газопровод к д. Некрасово, дер. Дюжино Дзержинского района Калужской области»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док
Разработал	Шубина	04.2023	
Проверил	Иванов	04.2023	
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист
		П	3
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000		ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург	

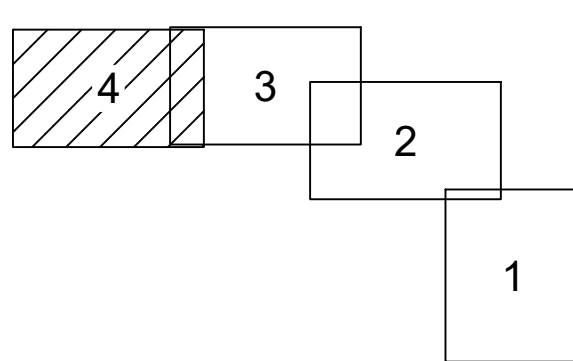
деревня Дюкино,
муниципальное образование
сельское поселение "Угорское"
Дзержинского района
Калужской области



1254000
452200

1254200
452000

Схема расположения листов



Условные обозначения

- - - - - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - - - - - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - - - - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

— существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами

Существующие инженерные сети

- - линии связи
- - линии электропередач
- - газопроводы
- - водопроводы

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

2529.04.6 П.0/0.0002-ДПТ-1-1				
«Межпоселковый газопровод к д. Некрасово, дер. Дюкино Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись
Разработал	Шубина	04.2023		
Проверил	Иванов	04.2023		
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			П	4
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000			ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург	

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	18
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	7
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	11
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	199
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	20
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	179
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	17
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	7
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	10
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	11
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	7
2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано		
-------------	--	--

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Шубина			04.23
Пров.		Иванов			04.23
Состав документации по планировке территории					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1	1	

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Основание для подготовки документации по планировке территории с целью размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к д. Некрасово, дер. Дюкино Дзержинского района Калужской области»:

- программа газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б.Миллером и Губернатором Калужской области Шапшой В.В.;
- соглашение о взаимном сотрудничестве и Договоры по газификации между Правительством Калужской области и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе;
- концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная постановлением Правления ПАО «Газпром» от 30.11.2009г. №57;
- утвержденная Программа развития газификации и газоснабжения Калужской области на период с 2021 по 2025 гг.;
- схема территориального планирования Калужской области, утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009г. № 65 (в редакции, утвержденной Постановлением Калужской области от 02.09.2022г. № 669);
- схема территориального планирования Дзержинского района, утвержденная решением Дзержинского Районного Собрания МР "Дзержинский район" от 17.05.2016г. № 81;
- генеральный план МО СП «Угорское», Дзержинского района Калужской области, утвержденный Решением Сельской Думы от 20.06.2022г. № 116;
- правила землепользования и застройки МО СП «Угорское», утвержденные Решением Сельской Думы от 27.08.2021 № 63;

Также были учтены требования, указания и рекомендации следующих нормативных правовых и нормативно-технических документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ (действующая редакция);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ (действующая редакция);
- Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006г. № 74-ФЗ (действующая редакция);
- Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006г. № 200-ФЗ (действующая редакция);
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. № 7-ФЗ;
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.06.2002г. № 73-ФЗ;
- Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994г. № 68-ФЗ;
- Федеральный закон от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

(памятниках истории и культуры) народов РФ»;

- Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015г. № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- Решение Районного Собрания муниципального района «Дзержинский район» от 14.11.2017 № 272 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Дзержинский район» Калужской области»;
- иные действующие нормативно-правовые акты, технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила.

Размещение данного объекта предусмотрено Схемой территориального планирования Калужской области.

Проектом планировки территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Настоящим проектом планировки территории предусматривается:

- прокладка полиэтиленового газопровода высокого давления 1-ой – категории ($PN \leq 1,2$ Мпа);
- прокладка полиэтиленового газопровода высокого давления 2-ой – категории ($PN \leq 0,6$ Мпа);
- установка газорегуляторных пунктов полной заводской готовности шкафного типа, предназначенных для снижения и регулирования давления газа в газораспределительных сетях в д. Некрасово и д. Дюкино Дзержинского района Калужской области.

Общая протяженность планируемого линейного объекта составляет ориентировочно 2896,8.

Транспортируемая среда - природный газ по ГОСТ 5542-2014.

Согласно таблица.1* - СП 62.13330.2011* "Свод правил. Газораспределительные системы" Актуализированная редакция, по рабочему давлению планируемый линейный объект подразделяется на следующие категории:

- от точки врезки до входа в понижающий ГРПШ - газопровод высокого давления 1 категории $P \leq 1,2$ МПа;
- от выхода из понижающего ГРПШ до ГРПШ населенных пунктов - газопровод высокого давления 2 категории $P \leq 0,6$ МПа;
- от выхода из ГРПШ до заглушки газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа.

Общий установленный объем транспортируемого природного газа составляет - 90,75 м3/час.

Согласно ФЗ-116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Приложение 2 проектируемая сеть газораспределения относится к опасным производственным объектам III класса опасности для опасных производственных объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,005 МПа до 1,2 МПа включительно.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2							3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

27	452209,81	1254220,70
28	452207,51	1254214,24
29	452207,84	1254214,09
30	452203,18	1254202,02
31	452191,72	1254169,71
32	452186,96	1254156,32
33	452189,17	1254155,81
34	452200,15	1254153,23
35	452224,59	1254155,16
36	452233,05	1254157,57
37	452238,68	1254173,44
38	452230,88	1254176,20
39	452208,04	1254184,30
40	452218,45	1254213,67
41	452219,30	1254217,70
42	452219,88	1254217,70
43	452223,21	1254227,09
44	452162,85	1254248,50
45	452140,15	1254306,87
46	452140,16	1254325,63
47	452143,56	1254401,10
48	452189,80	1254707,44
49	452249,95	1255258,09
50	452093,95	1255353,84
51	452051,33	1255379,99
52	452002,06	1255410,24
53	451947,20	1255905,53
54	451928,60	1255948,31
55	451931,72	1255948,33
56	451931,72	1255971,63
57	451922,20	1255971,98
58	451922,94	1255973,75
59	451922,94	1255975,48
60	451925,95	1255975,35
61	451926,21	1255981,22
62	451923,22	1255981,32
63	451917,79	1255981,51
64	451912,36	1255981,71
65	451903,78	1255982,02
66	451903,43	1255976,44
67	451906,61	1255976,27
68	451906,60	1255973,86
69	451907,11	1255972,56
70	451907,49	1255971,21
71	451906,31	1255971,21
72	451906,32	1255968,03

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

Лист

5

73	451886,51	1255968,03
74	451886,51	1255961,63
75	451879,49	1255961,63
76	451792,66	1255975,83
77	451684,40	1255993,55
78	451472,40	1256050,62
79	451353,41	1256088,90
80	451218,23	1256125,67
81	451102,58	1256158,75
82	451053,43	1256167,17
83	451030,18	1256174,99
1	451026,83	1256165,04

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с ч. 4.3 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Не устанавливается.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны:

Не устанавливается.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Не устанавливаются.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
									6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2			

пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения:

Не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Трасса планируемого газопровода пересекает кабель связи ОГЦ-24А-7,0 (СЛ 112-003) АТС д.Сени-д.Плюсково ПАО «Ростелеком».

При пересечении кабеля связи, открытым способом на ПК0+11,9, предусмотрены следующие мероприятия по защите сохраняемого объекта капитального строительства:

- газопровод планируется проложить на глубине не менее чем на 0,5 метров ниже существующего кабеля;
- кабель в месте пересечения планируется заключен в футляр;
- земляные работы в охранной зоне кабеля связи (2 м в обе стороны от сооружений связи) должны быть произведены без применения ударных инструментов и механизмов;

В охранной зоне кабеля связи не должно быть стыка труб газопровода.

Трасса планируемого газопровода пересекает два водопровода d63 мм.

При пересечении водопроводов открытым способом предусмотрено соблюдение минимального расстояния между низом газопровода и верхом водопроводов не менее 1,0 метра.

При пересечении воздушных линий электропередач расстояния от подземной части (фундамента) опор ВЛ в плане до планируемого газопровода составляет:

- ВЛ 0,4 кВ не менее 1,0 м в свету;
- ВЛ 10кВ не менее 5,0 м.

Все пересечения с инженерными коммуникациями должны быть произведены в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письма Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 20.03.2023 № 10/576-23 о результатах рассмотрения акта ГИКЭ от 21.02.2023, выявлено, что в границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод к д. Некрасово, дер. Дюкино Дзержинского района Калужской области», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

												Лист
												7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						

культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического). Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

В связи с этим мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатывались.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации линейного объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов и предотвращению аварийных ситуаций, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и персонала.

При соблюдении требований нормативно-технической документации, технических решений и природоохранных мероприятий в связи с размещением линейного объекта возможного негативного воздействия на природную среду не ожидается.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию строительства и производственного процесса;
- не допускать нарушения прав других природопользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде.
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии оборудование;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению аварийных и других чрезвычайных ситуаций, влияющих на состояние природной среды;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной сред.

При разработке проектной документации для строительства данного линейного объекта, а также при его строительстве, необходимо предусмотреть следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- Мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов I-IV класса опасности;
- Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания;
- Мероприятия, обеспечивающие рациональное использование и охрану вод и водных биоресурсов;
- Анализ шумового воздействия.

Взам. инв.№	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804дсп «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (методические рекомендации по отнесению организаций к категориям по гражданской обороне от 11.11.2016 № 2-4-71-65-11дсп) не отнесен к категории по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям Главного управления МЧС России по Калужской области от 08.09.2022г. № ИВ-136-6936, в состав разрабатываемой проектной документации необходимо включить раздел «ПМ ГОЧС». Данный раздел должен включать мероприятия по предупреждению и защите газопровода от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2529.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2			9