



**Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»**

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и межевания территории

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БОБРОВИЦЫ МЕЩОВСКОГО
РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2

Основная часть проекта планировки территории

Положение о размещении линейных объектов

3071.085.П.0/0.0002-ППТ2



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БОБРОВИЦЫ МЕЩОВСКОГО
РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2

Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейных объектов

3071.085.П.0/0.0002-ППТ2

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Заместитель директора
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

А.А.Назарян

Список исполнителей

Начальник
Центра подготовки производства



М.С. Коновальцев

(подпись, дата)

Главный специалист
центра подготовки производства



А.А. Малышева

(подпись, дата)

Главный специалист отдела разработки
документации по планировке территорий



Ю.Ю. Бовбас

(подпись, дата)

Главный инженер проекта



А.А. Назарян

(подпись, дата)

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
3071.085.П.0/0.0002-ППТ2-С	Содержание тома 2	3
3071.085.П.0/0.0002-СД	Состав документации по планировке территории	4
3071.085.П.0/0.0002-ППТ2.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
3071.085.П.0/0.0002-ППТ2	Текстовая часть	6

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	3071.085.П.0/0.0002-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	3071.085.П.0/0.0002-ППТ2	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейного объекта	-
Том 3	3071.085.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	3071.085.П.0/0.0002-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	3071.085.П.0/0.0002-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	3071.085.П.0/0.0002-ПМТ2	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	3071.085.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть	-
Том 8	3071.085.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания. Пояснительная записка	-

Содержание

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	16
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	18
3 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта.....	19
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	25
5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.....	26
5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.....	26
5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны.....	26
5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	26
5.4 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.....	27
5.5 Требования к цветовому решению внешнего облика.....	27
5.6 Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик.....	28
5.7 Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.....	28
6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	29
6.1 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	31
6.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	31

6.3 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне33

Введение

Документация по планировке территории линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к дер. Бобровицы Мещовского района Калужской области» разработана в соответствии с действующими законодательными актами и нормативными документами.

Документация по планировке территории разрабатывается в соответствии со следующими документами:

- программы газификации регионов Российской Федерации, утверждённой Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером;
- соглашения о взаимном сотрудничестве и договоров по газификации между администрациями регионов РФ и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе;
- концепции участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утверждённой постановлением Правления ОАО «Газпром» 30.11.2009 г. № 57;
- Схемой территориального планирования муниципального района «Мещовский район» Калужской области, утвержденной решением Районного Собрания от 29.09.2022 № 176.

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Газопровод межпоселковый к дер. Бобровицы Мещовского района Калужской области».

Назначение объекта: газопровод предназначен для газоснабжения потребителей дер. Бобровицы Мещовского района Калужской области.

Транспортируемая среда – природный газ ГОСТ 5542-2014 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия».

Природный газ используется на индивидуально-бытовые нужды населения, отопление зданий, горячее водоснабжение, нужды коммунально-бытовых и производственных потребителей.

Проектом предусматривается:

- прокладка полиэтиленового газопровода высокого давления 2 категории ($PN \leq 0,6$ МПа), из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 ГОСТ Р 58121.2-2018 и частично из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91 подземно с «усиленной изоляцией» и надземно с антикоррозийным покрытием (обвязка ГРПШ);

- переходы водных преград выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 RC ГАЗ SDR11 ГОСТ Р 58121.2-2018;

- установка газорегуляторных пунктов полной заводской готовности шкафного типа, предназначенных для снижения и регулирования давления газа в газораспределительных сетях:

- газорегуляторный пункт шкафного дер. Бобровицы;

- молниезащиты и заземления ГРПШ;

- установка кранов стальных шаровых изолирующих для надземной установки (в обвязке ГРПШ);

- установка кранов шаровых стальных для подземной установки с изоляцией "усиленного" типа, с полиэтиленовыми патрубками;

- укладка сигнальной ленты и провода-спутника вдоль трассы подземного газопровода, за исключением участков, проложенных закрытым способом. На пересечении газопровода открытым способом с подземными коммуникациями сигнальная лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды на расстоянии не менее 0,2 м между собой и на 2,0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения;

- установка "Предупредительного знака" при пересечении кабелей связи;

- укладка газопровода в швеллер при пересечении с кабелем связи;

- установка «информационного знака» при пересечении с ВЛ;

- установка опознавательных знаков, табличек для определения местонахождения газопровода на месте врезки, на углах поворота, в местах установки сооружений, принадлежащих газопроводу, на границах участков трассы газопровода при бестраншейной прокладке;

- установка пригрузов при прокладке подземного газопровода в водонасыщенных грунтах, с высоким установившемся уровнем грунтовых вод или на участках с 2% обеспеченностью для обеспечения устойчивого положения газопровода во избежание всплытия.

Проектом предусмотрено строительство газопровода подземного из труб полиэтиленовых общей протяженностью 9,386 км (по пикетам), в том числе прокладка газопровода методом ГНБ (9 переходов) протяженностью 0,572 км, установка ГРПШ д. Бобровицы – 1 шт.

Строительство газопровода предусматривается из труб полиэтиленовых ГЗ ПЭ100 ГАЗ SDR11 \varnothing 110x10,0 и \varnothing 63x5,8 и ГОСТ Р 58121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Российской Федерации, Калужской области Мещерского района в границах сельского поселения «село Серпейск» (рисунок 1.1).

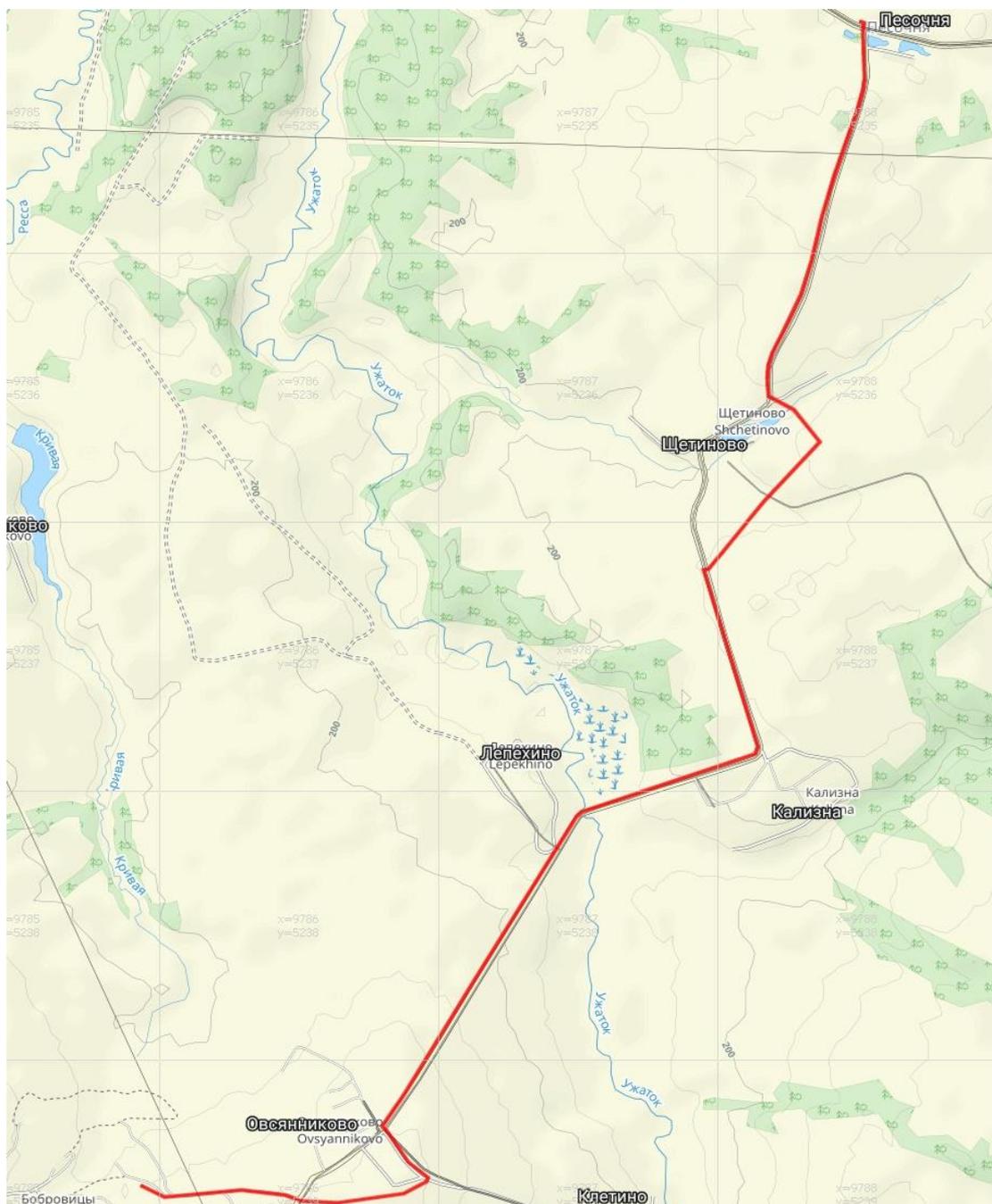


Рисунок 1.1- Обзорная схема района работ

3 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Система координат (МСК 40 Зона1).

Система высот - Балтийская 1977 г

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	403486,12	1220265,10
2	403495,30	1220228,17
3	403493,72	1220208,43
4	403533,59	1220205,08
5	403536,63	1220243,44
6	403501,63	1220246,21
7	403495,87	1220269,42
8	403464,67	1220315,82
9	403461,31	1220383,94
10	403472,70	1220479,49
11	403482,98	1220634,75
12	403470,06	1220651,74
13	403435,71	1220902,99
14	403434,82	1220904,27
15	403442,61	1220909,73
16	403431,13	1220926,10
17	403421,30	1220919,22
18	403405,24	1220942,17
19	403410,16	1220945,61
20	403399,17	1220961,31
21	403394,25	1220959,15
22	403362,69	1220974,81
23	403349,78	1221096,54
24	403440,80	1221468,64
25	403465,58	1221556,21
26	403497,36	1221568,79
27	403499,99	1221569,84
28	403518,59	1221577,20
29	403516,38	1221582,78
30	403542,43	1221593,07
31	403544,63	1221587,51
32	403558,00	1221592,80
33	403832,12	1221546,16
34	403912,57	1221476,27
35	403949,24	1221498,76
36	403961,17	1221506,08
37	403985,05	1221520,73

38	404079,06	1221594,29
39	405234,61	1222285,05
40	405262,02	1222306,96
41	405263,89	1222304,62
42	405272,09	1222311,18
43	405270,22	1222313,52
44	405306,92	1222342,87
45	405362,86	1222368,76
46	405366,52	1222365,72
47	405379,30	1222381,11
48	405374,68	1222384,94
49	405442,40	1222466,52
50	405443,17	1222465,88
51	405468,06	1222495,87
52	405471,91	1222492,68
53	405484,69	1222508,06
54	405483,15	1222509,34
55	405485,24	1222511,86
56	405503,71	1222567,31
57	405504,98	1222571,10
58	405530,90	1222562,40
59	405527,75	1222552,97
60	405546,83	1222546,61
61	405553,16	1222565,58
62	405544,14	1222568,59
63	405627,59	1222818,84
64	405636,76	1222853,10
65	405677,17	1222936,42
66	405703,29	1223030,11
67	405771,43	1223246,08
68	405780,41	1223276,77
69	405811,23	1223284,27
70	405810,72	1223282,55
71	405829,92	1223276,93
72	405835,54	1223296,12
73	405829,78	1223297,81
74	405835,53	1223317,43
75	405836,49	1223317,15
76	405838,60	1223324,35
77	405843,39	1223322,95
78	405845,67	1223330,75
79	406127,34	1223248,28
80	406694,01	1223089,54
81	406985,64	1223272,15
82	407145,85	1223387,40
83	407163,22	1223390,13

84	407565,66	1223737,78
85	407670,84	1223812,51
86	407752,20	1223858,93
87	407758,55	1223858,56
88	407758,43	1223856,56
89	407778,40	1223855,38
90	407778,75	1223861,37
91	407914,54	1223853,34
92	407914,66	1223853,23
93	407914,31	1223847,34
94	407916,73	1223847,20
95	407989,85	1223778,96
96	408315,97	1223610,75
97	408922,74	1223803,20
98	408934,98	1223825,60
99	409001,01	1223826,29
100	409255,77	1223907,49
101	409259,90	1223908,29
102	409261,51	1223899,93
103	409259,55	1223899,55
104	409263,34	1223879,91
105	409270,22	1223881,24
106	409270,45	1223880,06
107	409271,43	1223880,25
108	409276,40	1223854,51
109	409268,55	1223853,00
110	409272,34	1223833,36
111	409291,98	1223837,15
112	409290,17	1223846,48
113	409305,60	1223849,46
114	409485,99	1223833,04
115	409487,13	1223824,46
116	409506,96	1223827,10
117	409505,64	1223837,01
118	409605,57	1223850,30
119	409605,90	1223847,82
120	409611,16	1223828,19
121	409662,43	1223744,08
122	409670,23	1223732,77
123	409662,41	1223727,37
124	409673,77	1223710,91
125	409690,23	1223722,27
126	409684,55	1223730,50
127	409705,11	1223744,70
128	409705,68	1223743,88
129	409706,75	1223744,61

130	409711,87	1223737,19
131	409728,33	1223748,55
132	409724,43	1223754,20
133	409832,18	1223794,88
134	409849,55	1223809,09
135	409879,90	1223813,96
136	409878,24	1223824,33
137	409845,09	1223819,01
138	409826,86	1223804,10
139	409718,29	1223763,10
140	409716,97	1223765,01
141	409700,51	1223753,66
142	409703,34	1223749,55
143	409703,05	1223749,35
144	409703,62	1223748,53
145	409682,28	1223733,79
146	409680,01	1223737,09
147	409671,24	1223749,80
148	409620,91	1223832,36
149	409616,40	1223849,22
150	409619,78	1223849,67
151	409617,32	1223868,14
152	409616,98	1223869,47
153	409603,26	1223867,65
154	409605,04	1223854,27
155	409505,11	1223840,98
156	409504,32	1223846,93
157	409484,50	1223844,29
158	409484,57	1223843,72
159	409305,07	1223860,06
160	409284,26	1223856,03
161	409280,33	1223855,27
162	409275,35	1223881,01
163	409276,37	1223881,21
164	409276,14	1223882,39
165	409282,98	1223883,71
166	409279,19	1223903,35
167	409274,28	1223902,40
168	409270,00	1223924,50
169	409252,30	1223921,08
170	408998,76	1223840,27
171	408926,63	1223839,52
172	408913,15	1223814,85
173	408317,25	1223625,84
174	407997,99	1223790,51
175	407934,49	1223849,77

176	407935,46	1223866,13
177	407915,50	1223867,31
178	407914,91	1223857,32
179	407778,99	1223865,36
180	407779,58	1223875,35
181	407759,62	1223876,53
182	407759,38	1223872,53
183	407748,87	1223873,16
184	407663,30	1223824,32
185	407557,01	1223748,81
186	407157,09	1223403,34
187	407140,38	1223400,72
188	406977,82	1223283,78
189	406691,83	1223104,69
190	406131,20	1223261,74
191	405830,41	1223349,80
192	405824,19	1223328,57
193	405832,83	1223326,04
194	405830,71	1223318,87
195	405831,70	1223318,58
196	405825,95	1223298,93
197	405816,34	1223301,74
198	405814,64	1223295,91
199	405772,04	1223285,54
200	405761,38	1223249,14
201	405693,23	1223033,10
202	405667,31	1222940,15
203	405626,88	1222856,78
204	405617,53	1222821,86
205	405533,08	1222568,59
206	405532,97	1222568,62
207	405532,18	1222566,25
208	405506,24	1222574,89
209	405508,14	1222580,59
210	405489,17	1222586,91
211	405482,84	1222567,94
212	405491,86	1222564,93
213	405475,90	1222517,05
214	405475,07	1222516,05
215	405469,30	1222520,84
216	405456,52	1222505,45
217	405463,45	1222499,70
218	405438,55	1222469,71
219	405439,32	1222469,08
220	405371,60	1222387,49
221	405363,91	1222393,88

222	405351,13	1222378,49
223	405353,91	1222376,19
224	405301,36	1222351,86
225	405228,61	1222293,69
226	405182,37	1222266,05
227	405180,58	1222269,06
228	404071,12	1221605,86
229	403977,05	1221532,24
230	403914,00	1221493,57
231	403838,34	1221559,30
232	403558,46	1221606,92
233	403555,87	1221613,46
234	403537,27	1221606,10
235	403540,95	1221596,81
236	403514,91	1221586,50
237	403511,23	1221595,79
238	403481,95	1221584,20
239	403484,16	1221578,63
240	403453,99	1221566,68
241	403427,26	1221472,21
242	403335,60	1221097,49
243	403349,58	1220965,69
244	403383,46	1220948,88
245	403393,77	1220934,14
246	403401,96	1220939,88
247	403418,03	1220916,92
248	403414,75	1220914,63
249	403421,67	1220904,74
250	403423,50	1220906,03
251	403425,78	1220902,78
252	403423,94	1220901,49
253	403425,65	1220899,05
254	403460,03	1220647,59
255	403472,24	1220631,52
256	403462,24	1220480,46
257	403450,77	1220384,31
258	403454,33	1220312,39
1	403486,12	1220265,10

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта под «Газопровод межпоселковый к дер. Бобровицы Мещовского района Калужской области» составляет 121601 кв.м.(12,16 га.).

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При размещении линейных объектов отсутствует необходимость реконструкции существующих линейных объектов, в связи с чем чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения таких объектов в проекте планировки территории не приводятся.

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Проектом не предусмотрено строительство, реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.

5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов устанавливается проектными решениями.

5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Максимальный процент застройки устанавливается в соответствии с градостроительным регламентом. В соответствии с п.4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов: не устанавливаются.

В соответствии с вышеизложенным, требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не разрабатываются.

5.4 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Объект «Газопровод межпоселковый к дер. Бобровицы Мещовского района Калужской области» расположен вне границ территорий исторических поселений федерального или регионального значения на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 27.02.2023 (акт представлен в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка Приложение).

В соответствии с письмом от 30.12.2022 № 01-01/14/5526-22, №872 от 26.12.22 (копии приложены к тому 3071.085.П.0/0.0002-ППТ4), на территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного (археологического) наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного (археологического) наследия. Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

В соответствии с Актом государственной историко-культурной экспертизы документации от 27.02.2023 (копия приложена к тому 3071.085.П.0/0.0002-ППТ4), установлено, что выявленные объекты археологического наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного (археологического) наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Газопровод межпоселковый к дер. Бобровицы Мещовского района Калужской области», отсутствуют.

В соответствии с вышеизложенным, требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не разрабатываются.

5.5 Требования к цветовому решению внешнего облика

Требования к цветовому решению внешнего облика не устанавливаются.

5.6 Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик

Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик не устанавливаются.

5.7 Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не устанавливаются.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, для которых существует необходимость осуществления мероприятий по защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов – отсутствуют.

При переходе газопроводом высокого давления 2-й категории через водные преграды закрытым способом, методом ГНБ глубину прокладки газопровода принять не менее чем 2,0 м ниже прогнозируемого дна водной преграды до верха образующей газопровода, согласно СП 62.13330.2011* п.5.4.2.

При прокладке газопровода методом горизонтально-направленного бурения выполнены расчеты согласно СП 42-101-2003 (см., том 10.5). В данных расчетах определяются следующие параметры: угол забуривания (входной угол), угол выхода буровой головки, радиус кривизны пилотной скважины, расчет заглубления газопровода на каждой штанге, общее усилие протаскивания и т.д.

Переход проектируемого газопровода через естественную преграду открытым способом, глубина прокладки не менее 1,0 м ниже дна преграды или прогнозируемого профиля дна размыва преграды, согласно СП 62.13330.2011* п.5.4.2.

Пересечение ложбин ПК27+89,6, ПК32+50,3, ПК65+55,3 выполнено открытым способом.

Согласно технических условий на пересечение и параллельное следование дорог выданных ГКУ Калужской области «Калугадорзаказчик» Переходы через автодороги выполнены:

- методом горизонтально-наклонного бурения без разрушения проезжей части, откосов, кюветов и без нарушения непрерывности и безопасности движения, под прямым углом к оси автодороги;
- без загромождения автодороги материалами, механизмами и другими приспособлениями;
- глубина прокладки газопровода под автодорогой принята не менее 1,5 м под подошва насыпи;

Прокладка газопровода вдоль дорог выполнена:

- за полосой отвода не ближе 5,0 м от подошвы насыпи дороги с учетом охраной зоны газопровода;

При пересечении газопроводом дорог без покрытия (грунтовые дороги), учитывая возможную осадку грунта в процессе строительства, траншею в пределах дорог засыпать песком для строительных работ по ГОСТ 8736-2014 с послойным уплотнением.

Пересечение с кабелем ПАО «Ростелеком»

Существующие подземные инженерные коммуникации и глубина их заложения нанесены согласно топосъемке, в натуре возможны отклонения, а также наличие неуказанных подземных инженерных коммуникаций, что должно уточняться при производстве работ.

Пересечение с кабелем выполнено на основании технических условий выданных ПАО «Ростелеком» Калужский филиал.

При пересечении кабеля связи, открытым способом, выполнены следующие требования технических условий:

- газопровод проложен на глубине не менее чем на 0,5 метров ниже существующего кабеля;

- проектируемый газопровод в месте пересечения с кабелем связи заключен в футляр из трубы L=5,0 м;

- при пересечении методом ГНБ, место запаривание и выхода буровой головки располагается не ближе 5.0 м до кабеля связи. Расстояние по вертикали между проектируемым газопроводом и кабелем связи выполнено не менее 2,0 м.

- земляные работы в охранной зоне кабеля связи (2 м в обе стороны от сооружений связи) проводятся без применения ударных инструментов и механизмов;

- проектом предусмотрена засыпка траншеи в местах пересечения песком, слоями по 0,2 м с увлажнением и уплотнением каждого слоя вручную, до уровня 0,3 м выше действующего кабеля связи.

В охранной зоне кабеля связи не должно быть стыка труб газопровода.

Запрещается стоянка тяжелой землеройной техники на трассе прохождения инженерных коммуникаций и складирование грунта и материалов.

В траншее на участках пересечения с кабелем связи, проходящим в пределах глубины траншей, должна быть выполнена подсыпка под действующие коммуникации немерзлым песком или другим малосжимаемым грунтом (модуль деформаций 20 МПа и более) по всему поперечному сечению траншеи на высоту до половины диаметра пересекаемого коммуникации (кабеля) с послойным уплотнением грунта согласно п. 10.143 СП 42-101-2003.

В места пересечения с подземными коммуникациями установлены информационно-предупреждающие знаки. На рабочих чертежах нанесена предупреждающая надпись, обязывающая «Подрядчика» перед началом строительства вызвать представителя ПАО «Ростелеком».

Расстояния от подземной части (фундамента) опор ВЛ в плане до проектируемого газопровода при пересечении составляет:

- ВЛ 0,4кВ не менее 1 м в свету;

- ВЛ 10кВ не менее 5м.

- ВЛ 35кВ не менее 10м.

При пересечении проектируемого газопровода с ЛЭП устанавливаются опознавательные знаки с указанием местоположения, глубины заложения газопровода, охранной зоны, телефона эксплуатирующей организации.

При параллельной прокладке газопровода с линией ВЛ, трубопровод проложен за охранной зоной линии ВЛ.

Строительно-монтажные работы в охранных зонах ВЛ производить только по наряду-допуску с письменного согласия организации, в ведении которых находятся сети.

Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объектов, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки, предоставлена в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

6.1 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом от 30.12.2022 № 01-01/14/5526-22, №872 от 26.12.22 (копии приложены к тому 3071.085.П.0/0.0002-ППТ4), на территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного (археологического) наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного (археологического) наследия. Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

В соответствии с Актом государственной историко-культурной экспертизы документации от 27.02.2023 (копия приложена к тому 3071.085.П.0/0.0002-ППТ4), установлено, что выявленные объекты археологического наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного (археологического) наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту: «Газопровод межпоселковый к дер. Бобровицы Мещовского района Калужской области», отсутствуют.

В соответствии с вышеизложенным мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатываются.

В связи с чем, схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась.

6.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- - рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- - строго соблюдать технологию производственного процесса;

- - не допускать нарушения прав других природопользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- - не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- - содержать в исправном состоянии оборудование;
- - вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- - своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению аварийных и других чрезвычайных ситуаций, влияющих на состояние природной среды;
- - информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей» от 22.12.2011 г. №878 (с изменениями) охранная зона устанавливается:

- вдоль трассы газопровода из полиэтиленовых труб при использовании медного провода-спутника для обозначения трассы газопровода не менее 3 м от газопровода со стороны провода-спутника и 2 м с противоположной стороны газопровода;
- вдоль трассы межпоселкового газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны для полиэтиленового газопровода, проложенного без провода спутника;
- вдоль трассы подземного межпоселкового газопровода, проходящего по лесам и древесно-кустарниковой растительности - в виде просек шириной не менее 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода;
- для отдельно стоящего газорегуляторного пункта, устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

В охранной зоне газораспределительных сетей согласно п.2 Правил, ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики.

Запретными зонами являются территории ГРПШ, кранового узла в ограждении.

В соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в действующей редакции), ориентировочная санитарно-защитная зона и санитарные разрывы для подземных газораспределительных сетей не устанавливаются.

В соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в действующей редакции), ориентировочный размер СЗЗ для газорегуляторного пункта не устанавливается.

6.3 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень основного технологического оборудования, в котором обращаются опасные вещества, представлен таблице 2.

Таблица 2 – Перечень основного технологического оборудования, в котором обращаются опасные вещества

Наименование оборудования	Расположение	Назначение	Техническая характеристика
Газопровод	подземно, надземно	транспортировка природного газа	Рабочее давление $\leq 0,6$ МПа; ПЭ 110x10, 63x5,8 мм, 57x3,5
ГРПШ (газорегуляторный пункт шкафной)	надземно	редуцирование газа	ГРПШ в дер. Бобровицы: - давление газа на входе – максимальное не более 0,6 МПа, - давление газа на выходе – максимальное не более 0,003 МПа

Согласно ФЗ-116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 20.06.1997, Приложение 2 проектируемая сеть газораспределения относится к опасным производственным объектам III класса опасности как опасный производственный объект, предназначенный для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,005 МПа до 1,2 МПа включительно.

Согласно исходным данным и требованиям, подлежащим учету при разработке ПМ ГОЧС, выданных ГУ МЧС России по Калужской области (Приложение А), в соответствии с перечнем потенциально опасных объектов Калужской области по классам опасности, утвержденным на заседании комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности при Правительстве Калужской области, вблизи территории проектируемого объекта не располагаются потенциально опасные объекты, которые могут стать источниками чрезвычайной ситуации.

Возможны источники техногенных чрезвычайных ситуаций на транспортных коммуникациях, связанные с авариями при перевозке взрывопожароопасных грузов и АХОВ.

Проектом предусматривается параллельное следование существующей дороге и пересечение газопроводом существующей автодороги.

местного значения выполнено в соответствии с техническими условиями, выданными ГКУ Калужской области «Калугадорзаказчик».

Переходы через автодороги выполнено:

- методом горизонтально-наклонного бурения без разрушения проезжей части, откосов, кюветов и без нарушения непрерывности и безопасности движения, под прямым углом к оси автодороги;

- без загромождения автодороги материалами, механизмами и другими приспособлениями;

- глубина прокладки газопровода под автодорогой принята не менее 1,5 м под подошва насыпи;

Прокладка газопровода вдоль дорог выполнена:

- за полосой отвода не ближе 5,0 м от подошвы насыпи дороги с учетом охраной зоны газопровода;

При пересечении газопроводом дорог без покрытия (грунтовые дороги), учитывая возможную осадку грунта в процессе строительства, траншею в пределах дорог засыпать песком для строительных работ по ГОСТ 8736-2014 с послойным уплотнением.

Зоны поражения при авариях на соседних потенциально-опасных объектах будут зависеть от множества факторов (места и типа порыва, погодных условий, времени прибытия аварийной службы).

Основным поражающим фактором аварий с выбросом АХОВ является химическое заражение.

Причинами аварий с АХОВ могут быть:

- разрушение цистерны от взрыва, переполнения, нагрева сжиженного АХОВ;
- разрушение оболочки цистерн из-за неисправности;
- пробой корпуса цистерны при столкновении;
- нарушение герметичности из-за несовершенства конструкции и неисправности арматуры, манометров;
- авария на автодороге с разливом АХОВ из цистерны.

Возможные сценарии развития аварий при разгерметизации емкостей с АХОВ:

- С-АХОВ-1: Разгерметизация емкости с АХОВ → пролив на подстилающую поверхность → испарение АХОВ с образованием загазованной области → перенос загазованной области под действием ветра на территорию расположения проектируемого объекта → отравляющее воздействие облака АХОВ на персонал.

- С-АХОВ-2: Разгерметизация емкости с АХОВ → пролив на подстилающую поверхность → испарение АХОВ с образованием загазованной области → перенос загазованной области под действием ветра в противоположную от территории проектируемого объекта → отсутствие отравляющего воздействия облака АХОВ на персонал.

Зоны заражения местности в случае выбросов АХОВ при аварии на автомобильном транспорте рассчитывались с использованием «Методики прогнозирования масштабов возможного химического заражения аварийно химически опасными веществами при авариях на химически опасных объектах и транспорте» (приложение Б СП 165.1325800.2014), реализованной в модуле «Химическое заражение АХОВ» программного комплекса ТОКСИ+Risk.

При определении количества АХОВ, участвующего в образовании отравляющего облака, предполагается, что в создании участвует вся масса АХОВ, находящаяся в емкости, подвергшейся разгерметизации.

Рассмотрим сценарии аварии, в результате которых произойдут аварии на пересекаемой автомобильной дороге 29Н-313.

Основным поражающим фактором аварий с выбросом АХОВ является химическое заражение.

Причинами аварий с АХОВ могут быть:

- разрушение цистерны от взрыва, переполнения, нагрева сжиженного АХОВ;
- разрушение оболочки цистерн из-за неисправности;
- пробой корпуса цистерны при столкновении;

- нарушение герметичности из-за несовершенства конструкции и неисправности арматуры, манометров;
- авария на автодороге с разливом АХОВ из цистерны.

Возможные сценарии развития аварий при разгерметизации емкостей с АХОВ:

- С-АХОВ-1: Разгерметизация емкости с АХОВ → пролив на подстилающую поверхность → испарение АХОВ с образованием загазованной области → перенос загазованной области под действием ветра на территорию расположения проектируемого объекта → отравляющее воздействие облака АХОВ на персонал.
- С-АХОВ-2: Разгерметизация емкости с АХОВ → пролив на подстилающую поверхность → испарение АХОВ с образованием загазованной области → перенос загазованной области под действием ветра в противоположную от территории проектируемого объекта → отсутствие отравляющего воздействия облака АХОВ на персонал.

Зоны заражения местности в случае выбросов АХОВ при аварии на автомобильном транспорте рассчитывались с использованием «Методики прогнозирования масштабов возможного химического заражения аварийно химически опасными веществами при авариях на химически опасных объектах и транспорте» (приложение Б СП 165.1325800.2014), реализованной в модуле «Химическое заражение АХОВ» программного комплекса ТОКСИ+Risk.

При определении количества АХОВ, участвующего в образовании отравляющего облака, предполагается, что в создании участвует вся масса АХОВ, находящаяся в емкости, подвергшейся разгерметизации.

Рассмотрим сценарии аварии, в результате которых произойдут аварии на автомобильной дороге 46К-9520 с участием аммиака, хлора, соляной кислоты.

Исходные данные для расчета зон заражения при разгерметизации цистерн с АХОВ:

- грузоподъемность автоцистерны для перевозки АХОВ – 6 т;
- степень вертикальной устойчивости атмосферы – изотермия;
- скорость ветра – 3 м/с;
- температура воздуха – 20 °С;
- разлив свободный.

Проектируемый газопровод проложен подземно и в случае аварии на автодороге в зоны поражения не попадает (подземное технологическое оборудование нечувствительно к термическому воздействию).

На проектируемом объекте постоянный обслуживающий персонал отсутствует. При плановом обслуживании проектируемого объекта производственный персонал может попасть в зону возможного химического заражения АХОВ при авариях на существующих транспортных коммуникациях при условии одномоментного возникновения аварии и направлении ветра в сторону местонахождения персонала.

Персонал, обслуживающий проектируемый объект, ознакомлен с возможной опасностью при авариях на рядом расположенных транспортных коммуникациях и в случае необходимости может использовать средства индивидуальной защиты.

Уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте на стадии проектирования обеспечивается путем:

- применения коэффициентов надежности, определяющих вероятностный характер различных факторов, влияющих на несущую способность трубопровода;

- выработки организационных, технических, технологических и конструктивных решений в строгом соответствии с требованиями действующих на территории Российской Федерации стандартов, норм и правил в области промышленной;
- применения сертифицированного оборудования и материалов;
- соблюдения безопасных минимальных расстояний между сооружениями в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;
- герметизации системы перекачки газа соединением труб, деталей и оборудования с помощью сварки по аттестованной технологии;
- контроля качества выполняемых работ на всех стадиях строительства;
- проведения испытаний трубопровода повышенным давлением;
- расстановки по трассам линейных сооружений опознавательных-предупредительных знаков для исключения несанкционированного воздействия со стороны;
- применения сертифицированных средств индивидуальной и коллективной защиты персонала;
- применения системы связи и оповещения людей об аварийных ситуациях.

На стадии строительства, для обеспечения безопасности, проектом предусматривается выполнение всего комплекса работ в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим проектом.

Все работники, занятые на строительном-монтажных работах, должны быть аттестованы по промышленной безопасности.

Все операции на каждой стадии выполнения основных работ должны проводиться под контролем заказчика или представителей строительного контроля заказчика (технадзора).

При эксплуатации проектируемых объектов безопасность линейных сооружений и оборудования предусматривается за счет:

- разработки организационно-технических мероприятий направленных на безопасное и безаварийное обслуживание объекта;
- поддержания технологического оборудования, узлов и систем в исправном работоспособном техническом состоянии;
- своевременной модернизации и замены морально и физически изношенного оборудования, узлов и систем;
- строгого соблюдения периодичности диагностирования, планово-предупредительных ремонтов и контроля технического состояния оборудования;
- проверки исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий, обучения обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами с периодическим проведением учений по ликвидации возможных аварий и загораний;
- принятия предупредительных и оперативных мер по предотвращению возможных инцидентов и аварий;
- создания необходимых производственно-бытовых условий труда для обслуживающего персонала с целью обеспечения безопасной эксплуатации сложного технологического оборудования различного назначения;
- выполнения работ по обслуживанию оборудования высококвалифицированным и обученным персоналом.

Обмен информацией о ЧС природного и техногенного характера должен быть организован в соответствии с:

- Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.1997 № 334 «О порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Совместным приказом МЧС России, Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

На проектируемом объекте возможны чрезвычайные ситуации локального характера (согласно Постановлению Правительства РФ от 21.05.2007 № 304 чрезвычайная ситуация локального характера – это чрезвычайная ситуация, в результате которой территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей, не выходит за пределы территории организации (объекта), при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 10 человек либо размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь составляет не более 240 тыс. рублей).

Оповещение о ЧС, порядок информирования населения и органов местного самоуправления о возникшей аварии на проектируемом объекте, а также порядок оповещения руководства объекта и сил постоянной готовности, схема связи и управления при локализации и ликвидации ЧС, будет осуществляться по планам и инструкциям, разрабатываемым в эксплуатирующей организации и в подразделениях аварийно-диспетчерской службы на этапе ввода объекта проектирования в эксплуатацию.

На производственно-диспетчерскую службу возлагается обеспечение сбора информации о возникновении ЧС на проектируемом объекте, ее обработку и представление донесений.

Источником о возникновении ЧС для диспетчера эксплуатирующей организации может быть:

- сообщение членов бригады РЭС по УКВ радиосвязи (носимая радиостанция) и, как запасной канал, по мобильной телефонной связи через местных операторов связи;
- сообщение местных жителей по телефону.

При угрозе или возникновении ЧС на газопроводе диспетчер и начальник производственно-диспетчерской службы организуют оповещение и донесения по утвержденной схеме. Оповещение членов КЧС организуется по телефонным каналам связи, распоряжение на оповещение и сбор членов КЧС отдает председатель комиссии, а в его отсутствие – один из его заместителей. В рабочее время оповещение членов КЧС проводится секретарем комиссии, в нерабочее время оповещение организует начальник смены диспетчерской службы.

Оповещение об аварии осуществляется с помощью местной телефонной связи, мобильной связи. При отсутствии телефонной связи оповещение производится с помощью посыльных на автотранспорте по местам нахождения оповещаемых.

В число оповещаемых (в зависимости от вида ЧС) внешних служб постоянной готовности входят:

- пожарная часть;
- полиция;

- скорая помощь;
- больничные учреждения, ближайшие к месту ЧС;
- энергетики, обслуживающие линии электропередач от которых запитывается ГРС;
- ближайшие к месту аварии АЗС.

Для проектируемого объекта создание локальной системы оповещения не требуется.

.

Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				