



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»**

**Московский филиал**

**Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БОБРОВИЦЫ МЕЩОВСКОГО  
РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 6  
Основная часть проекта межевания территории.  
Текстовая часть**

**3071.085.П.0/0.0002-ПМТ2**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БОБРОВИЦЫ МЕЩОВСКОГО  
РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 6**  
**Основная часть проекта межевания территории.**  
**Текстовая часть**

**3071.085.П.0/0.0002-ПМТ2**

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Заместитель директора  
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

А.А. Назарян

## Список исполнителей

Начальник  
Центра подготовки производства



М.С. Коновальцев

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

Главный специалист  
центра подготовки производства



А.А. Малышева

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

Главный специалист отдела разработки  
документации по планировке территорий



Ю.Ю. Бовбас

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

Главный инженер проекта



А.А. Назарян

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Примечание</b>
3071.085.П.0/0.0002-ПМТ2-С	Содержание тома 6	3
3071.085.П.0/0.0002-СД	Состав документации по планировке территории	4
3071.085.П.0/0.0002-ПМТ2.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
3071.085.П.0/0.0002-ПМТ2	Текстовая часть	6

### Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	3071.085.П.0/0.0002-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	3071.085.П.0/0.0002-ППТ2	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейного объекта	-
Том 3	3071.085.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	3071.085.П.0/0.0002-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	3071.085.П.0/0.0002-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 6	3071.085.П.0/0.0002-ПМТ2	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	3071.085.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	-
Том 8	3071.085.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	-



## Содержание

1	Перечень образуемых земельных участков .....	2
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования .....	4
3	Сведения об условных номерах образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд .....	5
4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов. ....	6
5	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую .....	7
6	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с ГК РФ для территориальных зон 8	
7	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории .....	15
	Лист регистрации изменений .....	16

## 1 Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания территории выполнен на основе разработанного проекта планировки территории по объекту: «Газопровод межпоселковый к дер. Бобровицы Мещовского района Калужской области».

В рамках проекта межевания территории не предусмотрено образование земельных участков необходимых для строительства и размещения проектируемых объектов.

В данном проекте межевания территории планируется установление публичного сервитута перечень и площадь пересекаемых земельных участков приведен в таблице 1.1.

Таблица 1.1 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№ п/п	Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута	Адрес или описание местоположения	Перечень объектов недвижимого имущества	Адреса объектов недвижимого имущества
1	40:15:000000:857	Калужская область, Мещовский, д. Песочня, Российская Федерация	40:15:000000:400	Калужская область, Мещовский район, автодорога "Мещовск-Серпейск-Щетинино-Овсянниково"
			40:15:000000:392	Калужская область, Мещовский район, автодорога Мещовск-Серпейск
2	40:15:080401:6, 40:15:080801:8, 40:15:080801:9, 40:15:080801:10 ЕЗ 40:15:000000:39	Калужская обл., р-н Мещовский, вблизи д. Песочня, Щетиново, Лепехино, Овсянниково, Клетино	40:00:000000:616	Калужская область, Мещовский район, Сухиничский р-н
			40:15:000000:627	Калужская область, р-н Мещовский
			40:00:000000:5142	Калужская область, Сухиничский район, Мещовский район
3	40:15:000000:1469	Калужская область, Мещовский район	40:15:000000:627	Калужская область, р-н Мещовский
			40:15:000000:400	Калужская область, Мещовский район, автодорога "Мещовск-Серпейск-Щетинино-Овсянниково"
4	40:15:080301:18	Калужская область, р-н Мещовский, д. Кализна	40:15:000000:627	Калужская область, р-н Мещовский
5	40:15:080301:15	Калужская обл., р-н Мещовский, северо-восточнее с. Щетиново	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	40:15:080401:6, 40:15:080301:4, 40:15:080301:7 ЕЗ 40:15:080000:6	Калужская обл, р-н Мещовский, КСП "Клетинское" вблизи деревень Песочня, Щетиново, Кализна, Крутицы, Бобровицы	40:00:000000:616	Калужская область, Мещовский район, Сухиничский р-н
			40:15:000000:627	Калужская область, р-н Мещовский

			40:00:000000:5142	Калужская область, Сухиничский район, Мещовский район
7	40:15:080401:22	Калужская обл., р-н Мещовский, д. Ка- лизна	данные отсут- ствуют	данные отсутствуют
8	40:15:080801:12	Калужская обл., р-н Мещовский, д. Лепе- хино, д.3	данные отсут- ствуют	данные отсутствуют
9	40:15:000000:455	Калужская область, р-н Мещовский	40:15:000000:478	Калужская область, р-н Ме- шовский
10	40:15:000000:456	Калужская область, р-н Мещовский	40:00:000000:616	Калужская область, Мещов- ский район, Сухиничский р-н
			40:15:000000:480	Калужская область, р-н Ме- шовский
			40:00:000000:5142	Калужская область, Сухинич- ский район, Мещовский район

## **2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

В соответствии с п.12 ст.1 ГрК РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

**3 Сведения об условных номерах образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учтенные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

Данный раздел не разрабатывается, в связи с отсутствием земель лесного фонда согласно с письмом №11043-22 от 19.01.2023 Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области и письма администрации МР «Мещовский район» Калужской области от 11.01.2023 №01-01/14/5524-22.

**5 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков.

**6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с ГК РФ для территориальных зон**

Таблица 2. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Система координат (МСК 40 Зона1).

Система высот - Балтийская 1977 г

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	403486,12	1220265,10
2	403495,30	1220228,17
3	403493,72	1220208,43
4	403533,59	1220205,08
5	403536,63	1220243,44
6	403501,63	1220246,21
7	403495,87	1220269,42
8	403464,67	1220315,82
9	403461,31	1220383,94
10	403472,70	1220479,49
11	403482,98	1220634,75
12	403470,06	1220651,74
13	403435,71	1220902,99
14	403434,82	1220904,27
15	403442,61	1220909,73
16	403431,13	1220926,10
17	403421,30	1220919,22
18	403405,24	1220942,17
19	403410,16	1220945,61
20	403399,17	1220961,31
21	403394,25	1220959,15
22	403362,69	1220974,81
23	403349,78	1221096,54
24	403440,80	1221468,64
25	403465,58	1221556,21
26	403497,36	1221568,79
27	403499,99	1221569,84

28	403518,59	1221577,20
29	403516,38	1221582,78
30	403542,43	1221593,07
31	403544,63	1221587,51
32	403558,00	1221592,80
33	403832,12	1221546,16
34	403912,57	1221476,27
35	403949,24	1221498,76
36	403961,17	1221506,08
37	403985,05	1221520,73
38	404079,06	1221594,29
39	405234,61	1222285,05
40	405262,02	1222306,96
41	405263,89	1222304,62
42	405272,09	1222311,18
43	405270,22	1222313,52
44	405306,92	1222342,87
45	405362,86	1222368,76
46	405366,52	1222365,72
47	405379,30	1222381,11
48	405374,68	1222384,94
49	405442,40	1222466,52
50	405443,17	1222465,88
51	405468,06	1222495,87
52	405471,91	1222492,68
53	405484,69	1222508,06
54	405483,15	1222509,34
55	405485,24	1222511,86
56	405503,71	1222567,31
57	405504,98	1222571,10
58	405530,90	1222562,40
59	405527,75	1222552,97
60	405546,83	1222546,61
61	405553,16	1222565,58
62	405544,14	1222568,59
63	405627,59	1222818,84
64	405636,76	1222853,10
65	405677,17	1222936,42
66	405703,29	1223030,11
67	405771,43	1223246,08
68	405780,41	1223276,77
69	405811,23	1223284,27
70	405810,72	1223282,55
71	405829,92	1223276,93
72	405835,54	1223296,12

73	405829,78	1223297,81
74	405835,53	1223317,43
75	405836,49	1223317,15
76	405838,60	1223324,35
77	405843,39	1223322,95
78	405845,67	1223330,75
79	406127,34	1223248,28
80	406694,01	1223089,54
81	406985,64	1223272,15
82	407145,85	1223387,40
83	407163,22	1223390,13
84	407565,66	1223737,78
85	407670,84	1223812,51
86	407752,20	1223858,93
87	407758,55	1223858,56
88	407758,43	1223856,56
89	407778,40	1223855,38
90	407778,75	1223861,37
91	407914,54	1223853,34
92	407914,66	1223853,23
93	407914,31	1223847,34
94	407916,73	1223847,20
95	407989,85	1223778,96
96	408315,97	1223610,75
97	408922,74	1223803,20
98	408934,98	1223825,60
99	409001,01	1223826,29
100	409255,77	1223907,49
101	409259,90	1223908,29
102	409261,51	1223899,93
103	409259,55	1223899,55
104	409263,34	1223879,91
105	409270,22	1223881,24
106	409270,45	1223880,06
107	409271,43	1223880,25
108	409276,40	1223854,51
109	409268,55	1223853,00
110	409272,34	1223833,36
111	409291,98	1223837,15
112	409290,17	1223846,48
113	409305,60	1223849,46
114	409485,99	1223833,04
115	409487,13	1223824,46
116	409506,96	1223827,10
117	409505,64	1223837,01

118	409605,57	1223850,30
119	409605,90	1223847,82
120	409611,16	1223828,19
121	409662,43	1223744,08
122	409670,23	1223732,77
123	409662,41	1223727,37
124	409673,77	1223710,91
125	409690,23	1223722,27
126	409684,55	1223730,50
127	409705,11	1223744,70
128	409705,68	1223743,88
129	409706,75	1223744,61
130	409711,87	1223737,19
131	409728,33	1223748,55
132	409724,43	1223754,20
133	409832,18	1223794,88
134	409849,55	1223809,09
135	409879,90	1223813,96
136	409878,24	1223824,33
137	409845,09	1223819,01
138	409826,86	1223804,10
139	409718,29	1223763,10
140	409716,97	1223765,01
141	409700,51	1223753,66
142	409703,34	1223749,55
143	409703,05	1223749,35
144	409703,62	1223748,53
145	409682,28	1223733,79
146	409680,01	1223737,09
147	409671,24	1223749,80
148	409620,91	1223832,36
149	409616,40	1223849,22
150	409619,78	1223849,67
151	409617,32	1223868,14
152	409616,98	1223869,47
153	409603,26	1223867,65
154	409605,04	1223854,27
155	409505,11	1223840,98
156	409504,32	1223846,93
157	409484,50	1223844,29
158	409484,57	1223843,72
159	409305,07	1223860,06
160	409284,26	1223856,03
161	409280,33	1223855,27
162	409275,35	1223881,01

163	409276,37	1223881,21
164	409276,14	1223882,39
165	409282,98	1223883,71
166	409279,19	1223903,35
167	409274,28	1223902,40
168	409270,00	1223924,50
169	409252,30	1223921,08
170	408998,76	1223840,27
171	408926,63	1223839,52
172	408913,15	1223814,85
173	408317,25	1223625,84
174	407997,99	1223790,51
175	407934,49	1223849,77
176	407935,46	1223866,13
177	407915,50	1223867,31
178	407914,91	1223857,32
179	407778,99	1223865,36
180	407779,58	1223875,35
181	407759,62	1223876,53
182	407759,38	1223872,53
183	407748,87	1223873,16
184	407663,30	1223824,32
185	407557,01	1223748,81
186	407157,09	1223403,34
187	407140,38	1223400,72
188	406977,82	1223283,78
189	406691,83	1223104,69
190	406131,20	1223261,74
191	405830,41	1223349,80
192	405824,19	1223328,57
193	405832,83	1223326,04
194	405830,71	1223318,87
195	405831,70	1223318,58
196	405825,95	1223298,93
197	405816,34	1223301,74
198	405814,64	1223295,91
199	405772,04	1223285,54
200	405761,38	1223249,14
201	405693,23	1223033,10
202	405667,31	1222940,15
203	405626,88	1222856,78
204	405617,53	1222821,86
205	405533,08	1222568,59
206	405532,97	1222568,62
207	405532,18	1222566,25

208	405506,24	1222574,89
209	405508,14	1222580,59
210	405489,17	1222586,91
211	405482,84	1222567,94
212	405491,86	1222564,93
213	405475,90	1222517,05
214	405475,07	1222516,05
215	405469,30	1222520,84
216	405456,52	1222505,45
217	405463,45	1222499,70
218	405438,55	1222469,71
219	405439,32	1222469,08
220	405371,60	1222387,49
221	405363,91	1222393,88
222	405351,13	1222378,49
223	405353,91	1222376,19
224	405301,36	1222351,86
225	405228,61	1222293,69
226	405182,37	1222266,05
227	405180,58	1222269,06
228	404071,12	1221605,86
229	403977,05	1221532,24
230	403914,00	1221493,57
231	403838,34	1221559,30
232	403558,46	1221606,92
233	403555,87	1221613,46
234	403537,27	1221606,10
235	403540,95	1221596,81
236	403514,91	1221586,50
237	403511,23	1221595,79
238	403481,95	1221584,20
239	403484,16	1221578,63
240	403453,99	1221566,68
241	403427,26	1221472,21
242	403335,60	1221097,49
243	403349,58	1220965,69
244	403383,46	1220948,88
245	403393,77	1220934,14
246	403401,96	1220939,88
247	403418,03	1220916,92
248	403414,75	1220914,63
249	403421,67	1220904,74
250	403423,50	1220906,03
251	403425,78	1220902,78
252	403423,94	1220901,49

253	403425,65	1220899,05
254	403460,03	1220647,59
255	403472,24	1220631,52
256	403462,24	1220480,46
257	403450,77	1220384,31
258	403454,33	1220312,39
1	403486,12	1220265,10

**7 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

В проекте межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в связи с чем отображение вида разрешенного земельного участка не требуется

## Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннули- рованных				