



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ШЕСТОВО -
ДЕР. БОГДАНОВО - ДЕР. АЙДАРОВО - ДЕР. САМОРОДКА
ИЗНОСКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Проект планировки территории. Основная часть

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Том 1

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ШЕСТОВО -
ДЕР. БОГДАНОВО - ДЕР. АЙДАРОВО - ДЕР. САМОРОДКА
ИЗНОСКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Проект планировки территории. Основная часть

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Том 1

Заместитель директора
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

В.Ю. Ценин

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ШЕСТОВО -
ДЕР. БОГДАНОВО - ДЕР. АЙДАРОВО - ДЕР. САМОРОДКА
ИЗНОСКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Инд. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Санкт-Петербург – 2023



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. ШЕСТОВО -
ДЕР. БОГДАНОВО - ДЕР. АЙДАРОВО - ДЕР. САМОРОДКА
ИЗНОСКОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Изм. № подл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Главный инженер

Главный инженер проектов



С.А. Сергеев

Д.Ю. Иванов

Санкт-Петербург – 2023

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	30
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	14
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	16
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	85
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	40
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	45
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	45
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	14
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	31
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	18
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	14
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано	
-------------	--

Взам. инв. №

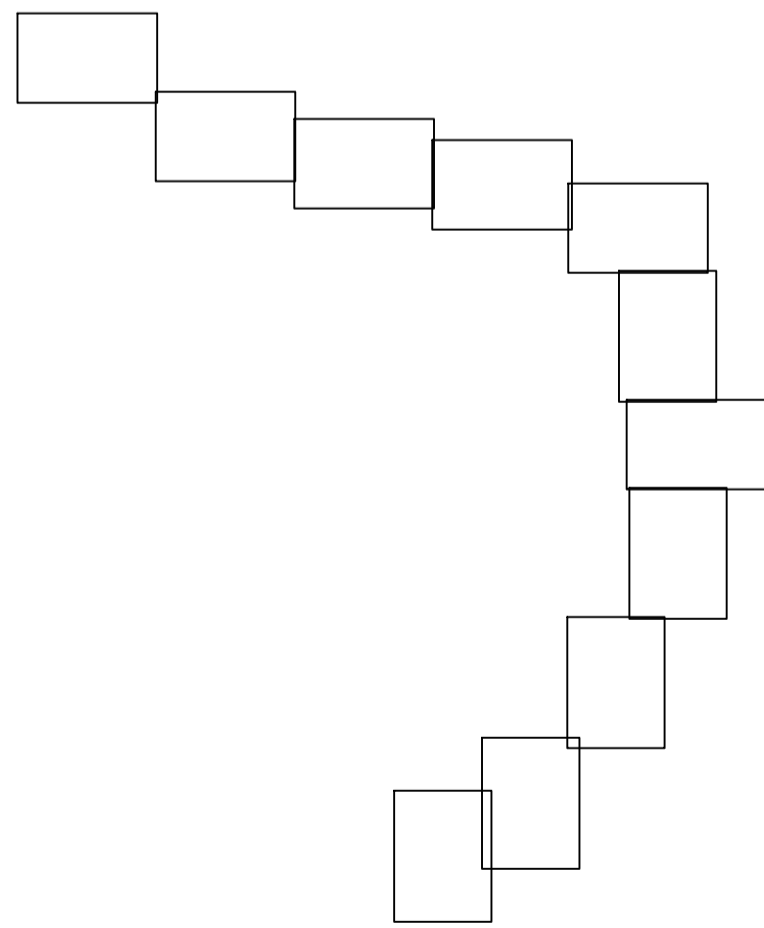
Подп. и дата

Инв. № подл.

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Шубина			05.23	
Пров.		Иванов			05.23	
Состав документации по планировке территории				Стадия	Лист	Листов
				П	1	1

деревня Фотьяново,
муниципальное образование сельское
поселение "Поселок Мятлево"
Износковского района
Калужской области

Схема расположения листов



Условные обозначения

- - - - - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - - - - - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - - - - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами

Существующие инженерные сети

- линии электропередач
- газопроводы
- кабель связи

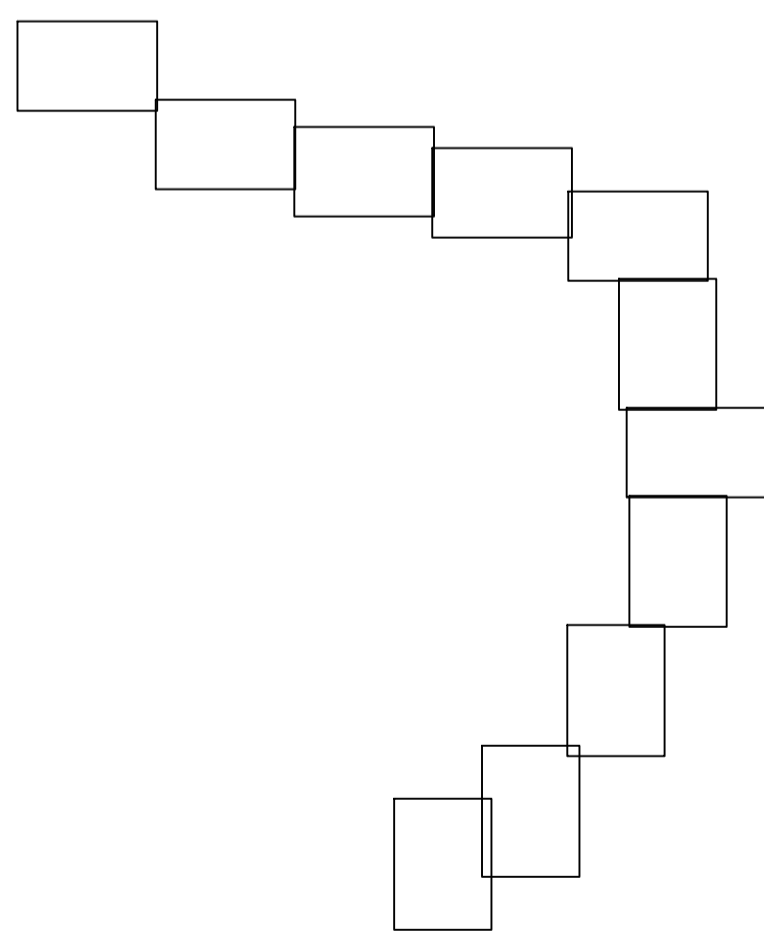
Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

				2531046 П.0/0.0002-ДПТ-1-1		
				«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Бозданово - дер. Аударово - дер. Самородка Износковского района Калужской области»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Шубина				05.2023	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
Проверил	Иванов				05.2023	
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	11
				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000		
				ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		

деревня Фотьяново,
муниципальное образование сельское
поселение "Поселок Мятлево"
Износковского района
Калужской области

Схема расположения листов



Условные обозначения

- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами

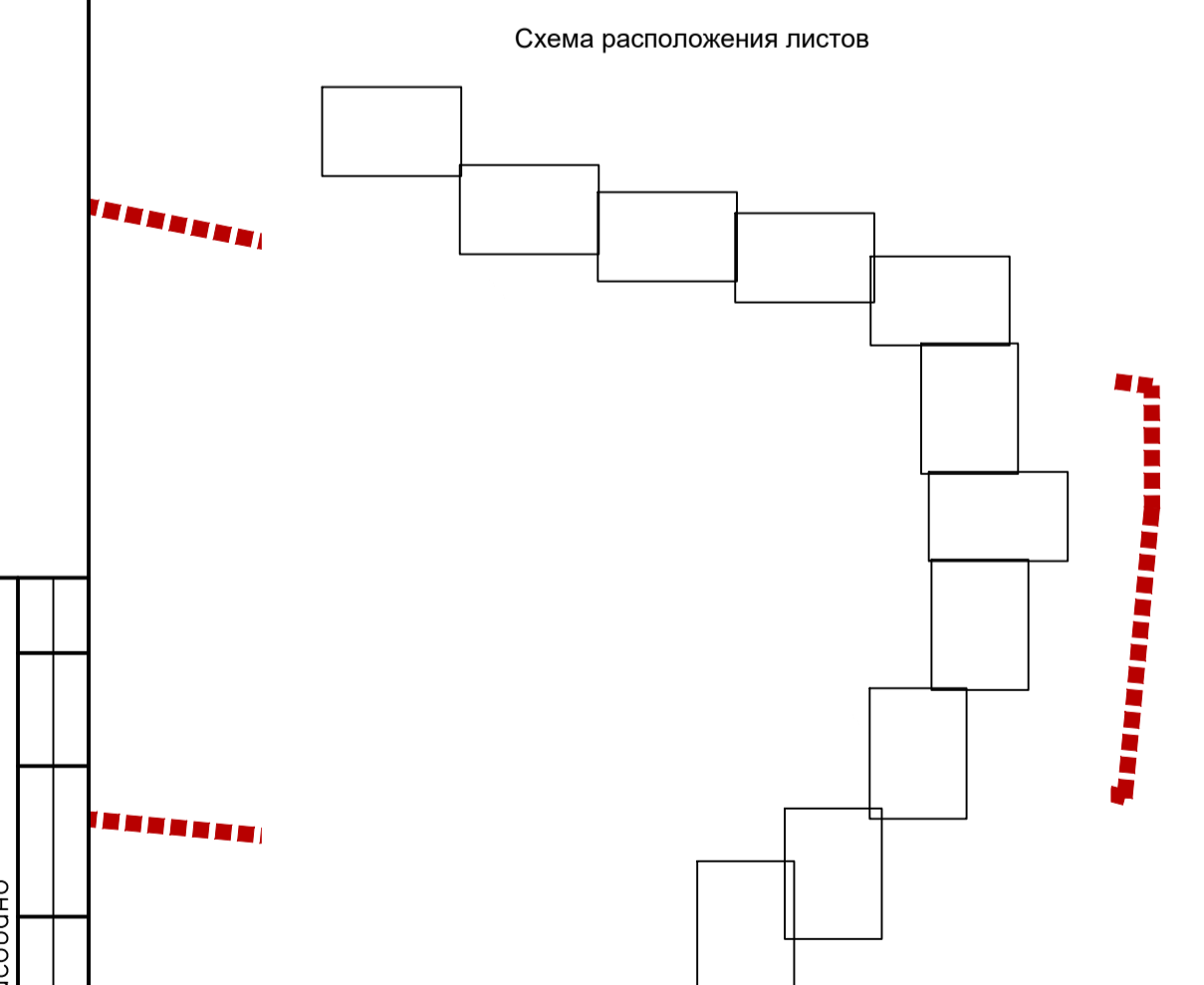
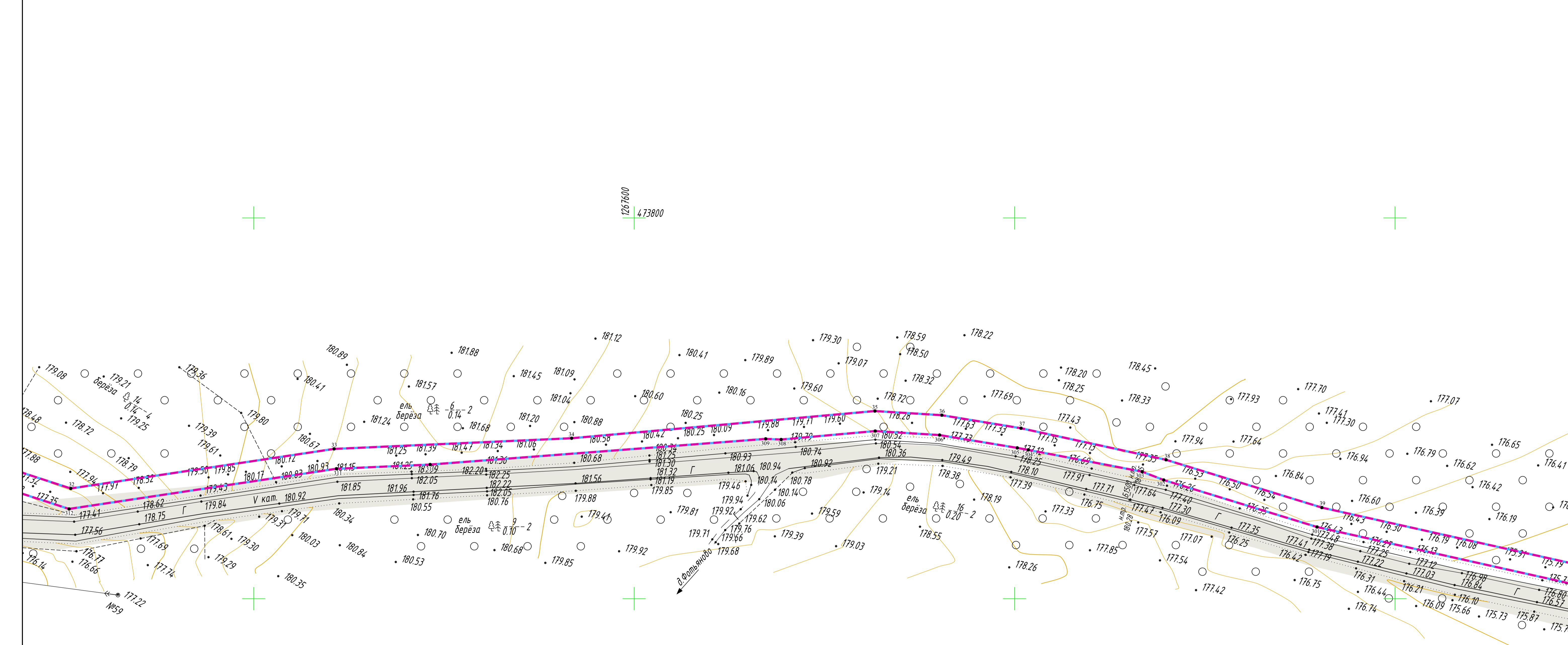
Существующие инженерные сети

- линии электропередач
- газопроводы
- кабель связи

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

2531046 П.0/0.0002-ДПТ-1-1					
«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Бовданово - дер. Айдарово - дер. Самородка Износковского района Калужской области»					
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Шубина				05.2023
Проверил	Иванов				05.2023
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	2	11
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000					
ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург					



Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, и дата	Взаим. инв. №
Согласовано	

- Условные обозначения**
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы населенных пунктов
 - 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

- Существующие инженерные сети**
- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами
 - линии электропередач
 - газопроводы
 - кабель связи

- Примечание:**
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
 - 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
 - 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
 - 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

2531046 П.0/0.0002-ДПТ-1-1					
«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Боданово - дер. Айдарово - дер. Самородка Износковского района Калужской области»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Шубина			05.2023
Проверил		Иванов			05.2023
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	3	11
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.			ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург		
Масштаб 1:1000			Формат А1		

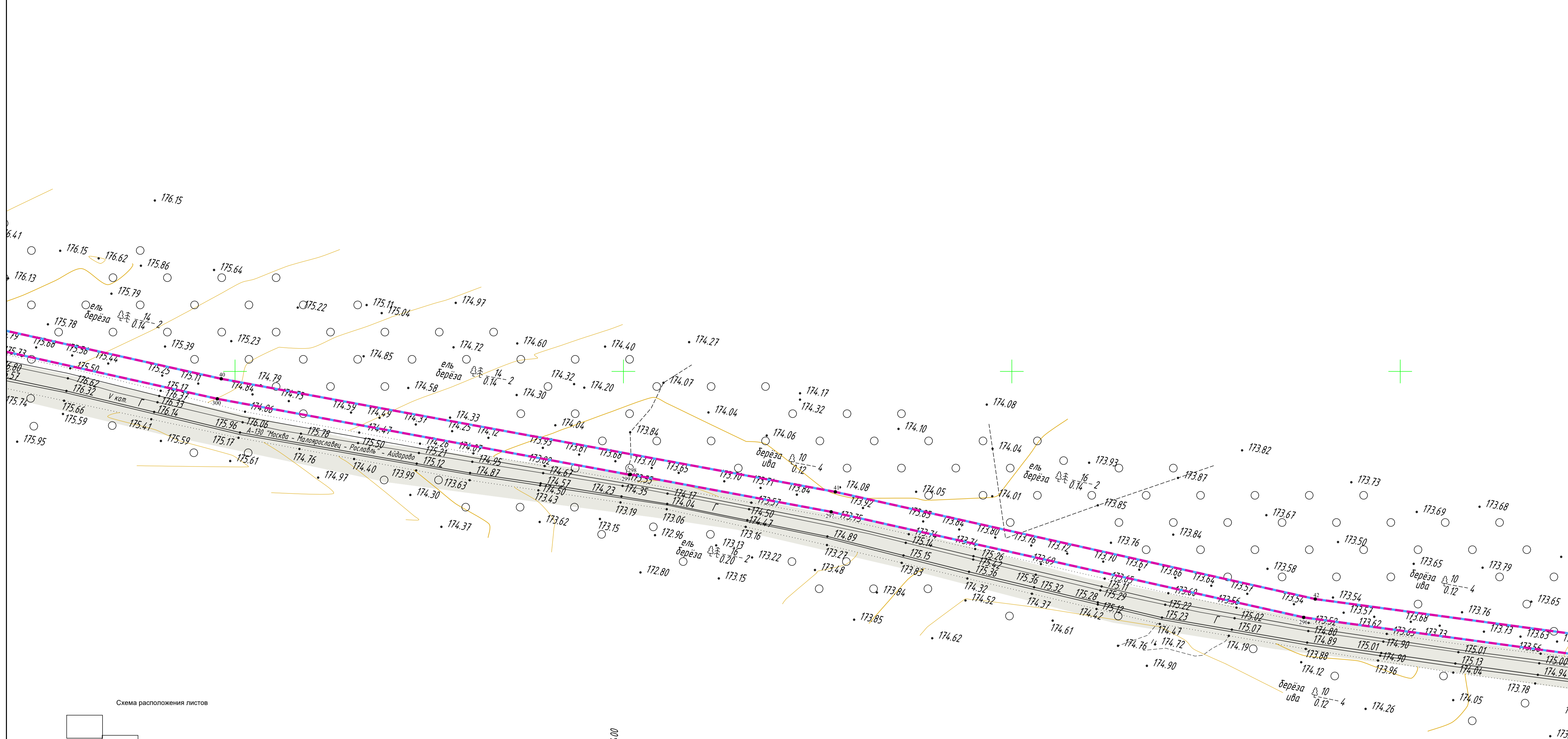
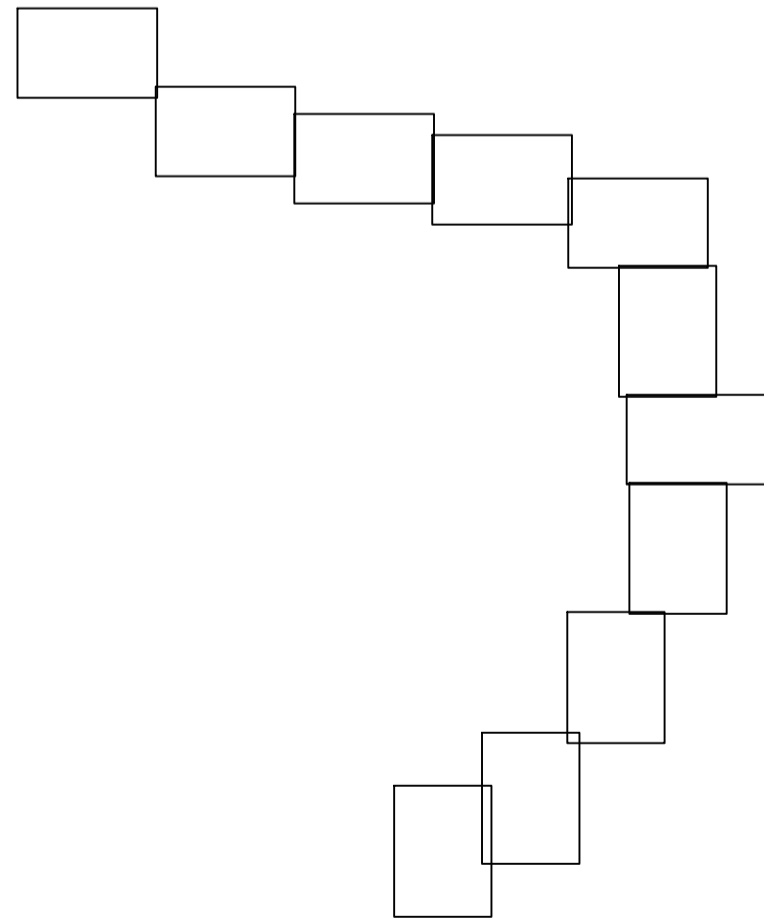


Схема расположения листов



Условные обозначения

- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

— существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами

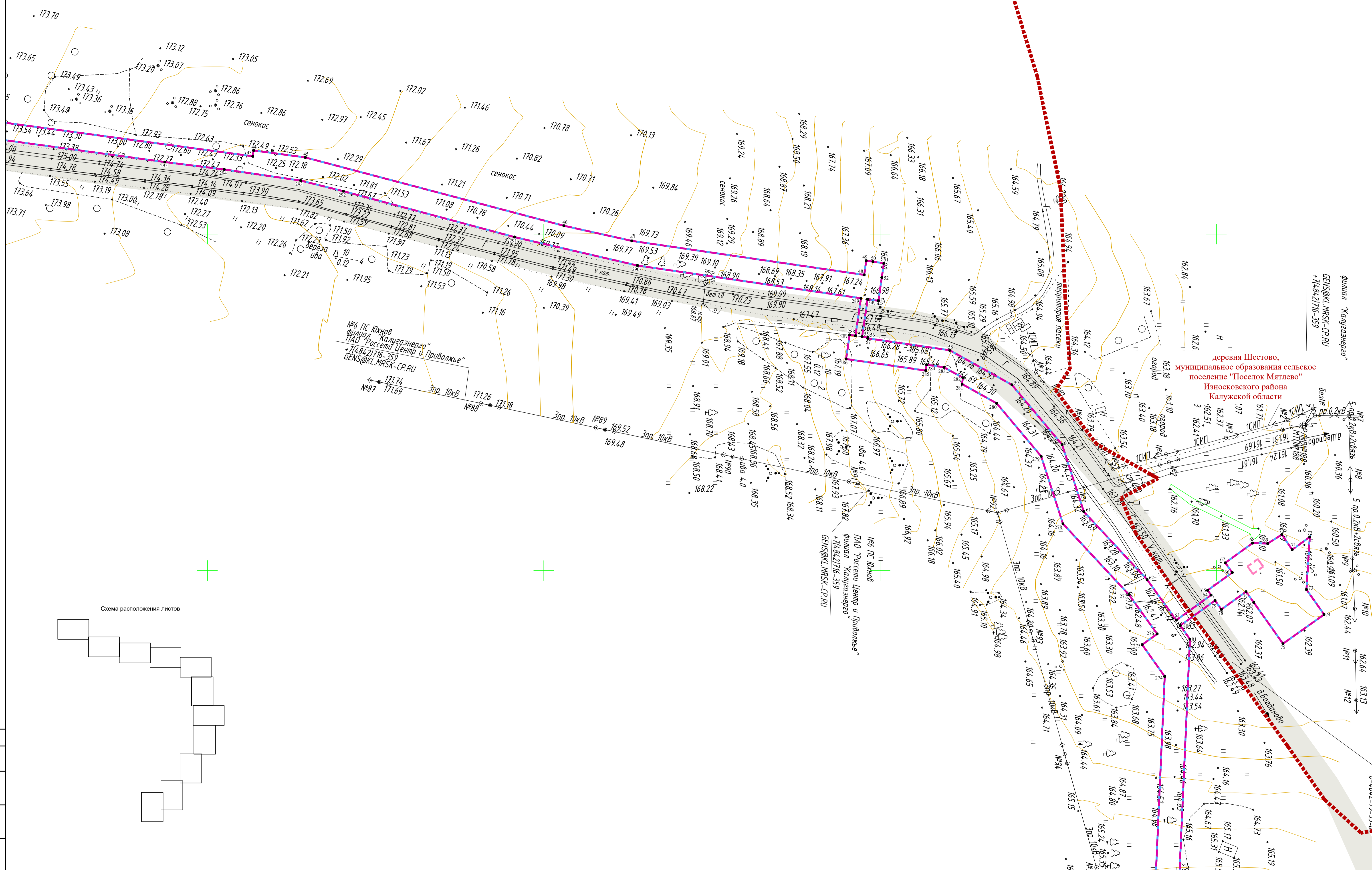
Существующие инженерные сети

- линии электропередач
- газопроводы
- кабель связи

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границы зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

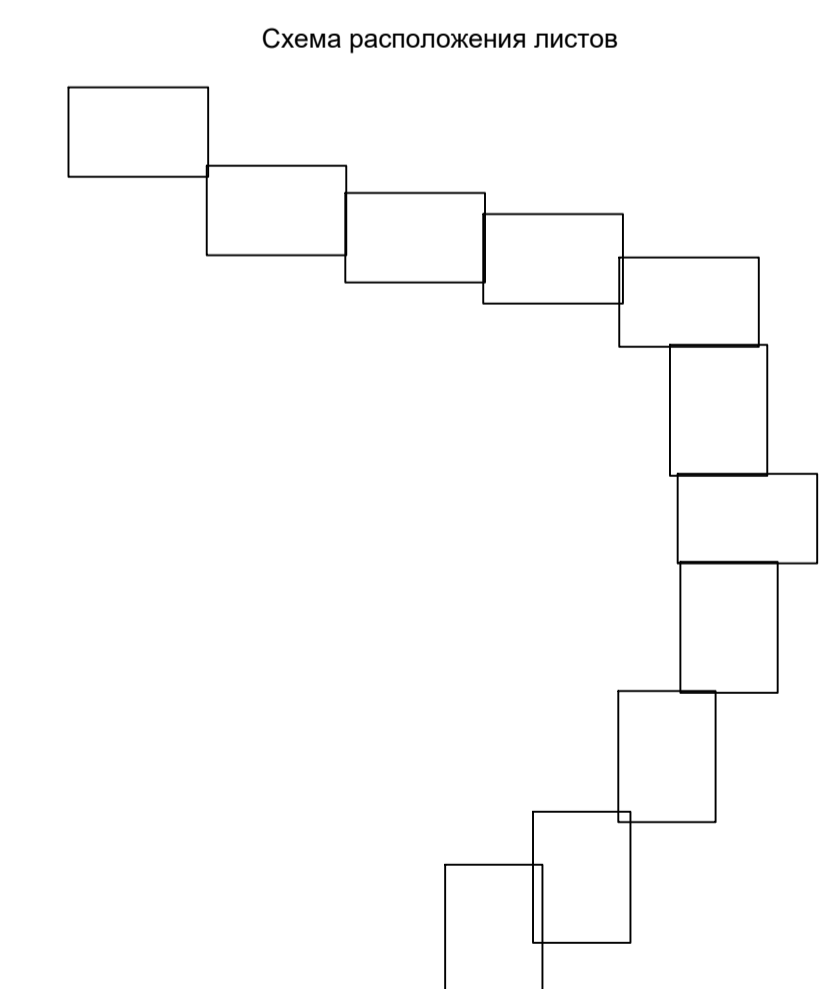
2531046 П.0/0.0002-ДПТ-1-1				
«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Бозданово - дер. Айдорово - дер. Самородка Износковского района Калужской области»				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись
Разработал	Шубина		05.2023	
Проверил	Иванов		05.2023	
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			П	4
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000			ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург	Листов 11



№6 ПС Южнов
Филиал "Калугаэнерго"
ПАО "Россети Центр и Приволжье"
+7(4842)716-359
GENS@KL.MRSK-CP.RU

Филиал "Калугаэнерго"
GENS@KL.MRSK-CP.RU
+7(4842)716-359

деревня Шестово,
муниципальное образование сельское
поселение "Поселок Мятлево"
Износковского района
Калужской области



Условные обозначения

- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

Существующие инженерные сети

- - линии электропередач
- - газопроводы
- - кабель связи

- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами

Примечание:

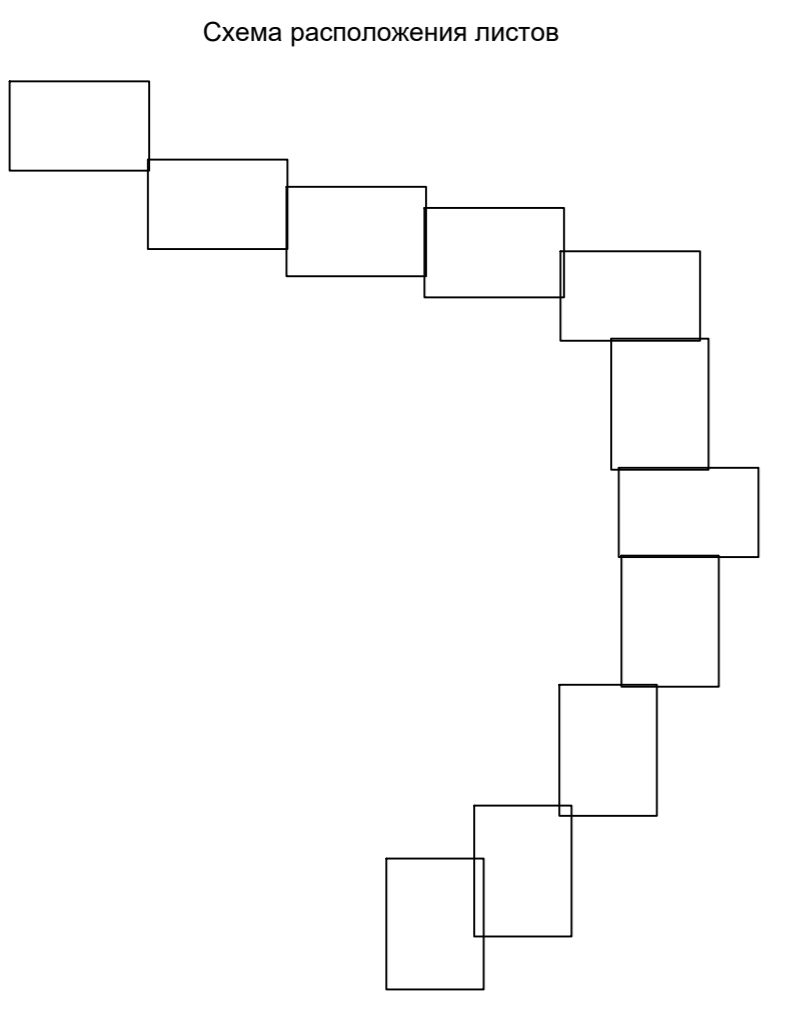
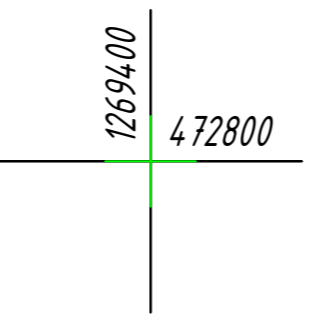
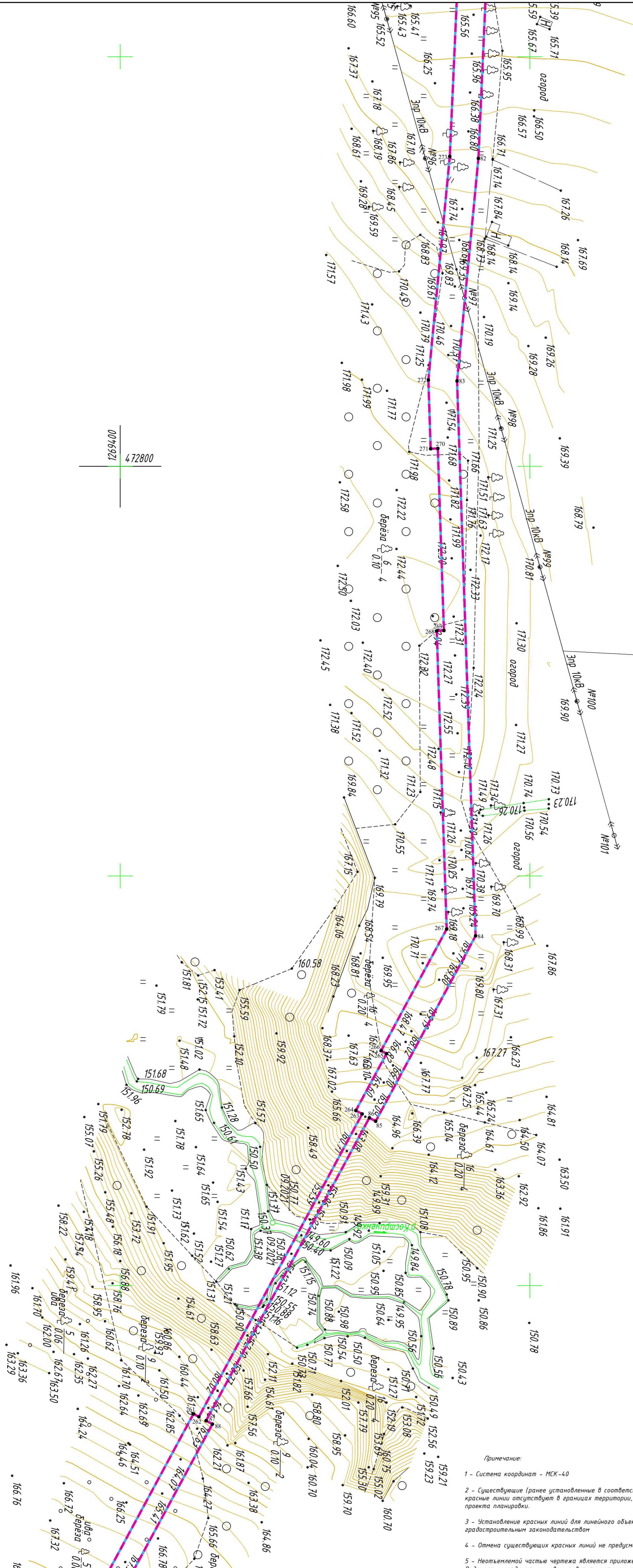
- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границы зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

				2531046П.0/0.0002-ДПТ-1-1		
				«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Бовданово - дер. Айдарово - дер. Самородка Износковского района Калужской области»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разработал	Шубина				05.2023	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
Проверил	Иванов				05.2023	
				Стадия	Лист	Листов
				П	5	11
				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000		
				ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		

Согласовано
Имя, Фамилия, Подпись, дата
Взак. инд. №

ИПШ
250.064

№6 ЛС Южно
Калининского
РАО "Россети Центр и Приокжье"
+7(4812)76-359
GENSO@L.MSK-CPRU



- Примечание:
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
 - 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
 - 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
 - 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границы зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

Условные обозначения

- - - - - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - - - - - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - - - - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ■ ■ ■ ■ - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами
- Существующие инженерные сети**
- — — — — - линии электропередач
- — — — — - газопроводы
- — — — — - кабель связи

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1			
«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Богданово - дер. Айдарово - дер. Самаровка Износковского района Калужской области»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док
Разработал	Шубина	05.2023	
Проверил	Иванов	05.2023	
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист
		П	6
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000		Листов	11
ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		Формат А1	

Имя, Номер, Полн. и дата, Экз. №, Согласовано

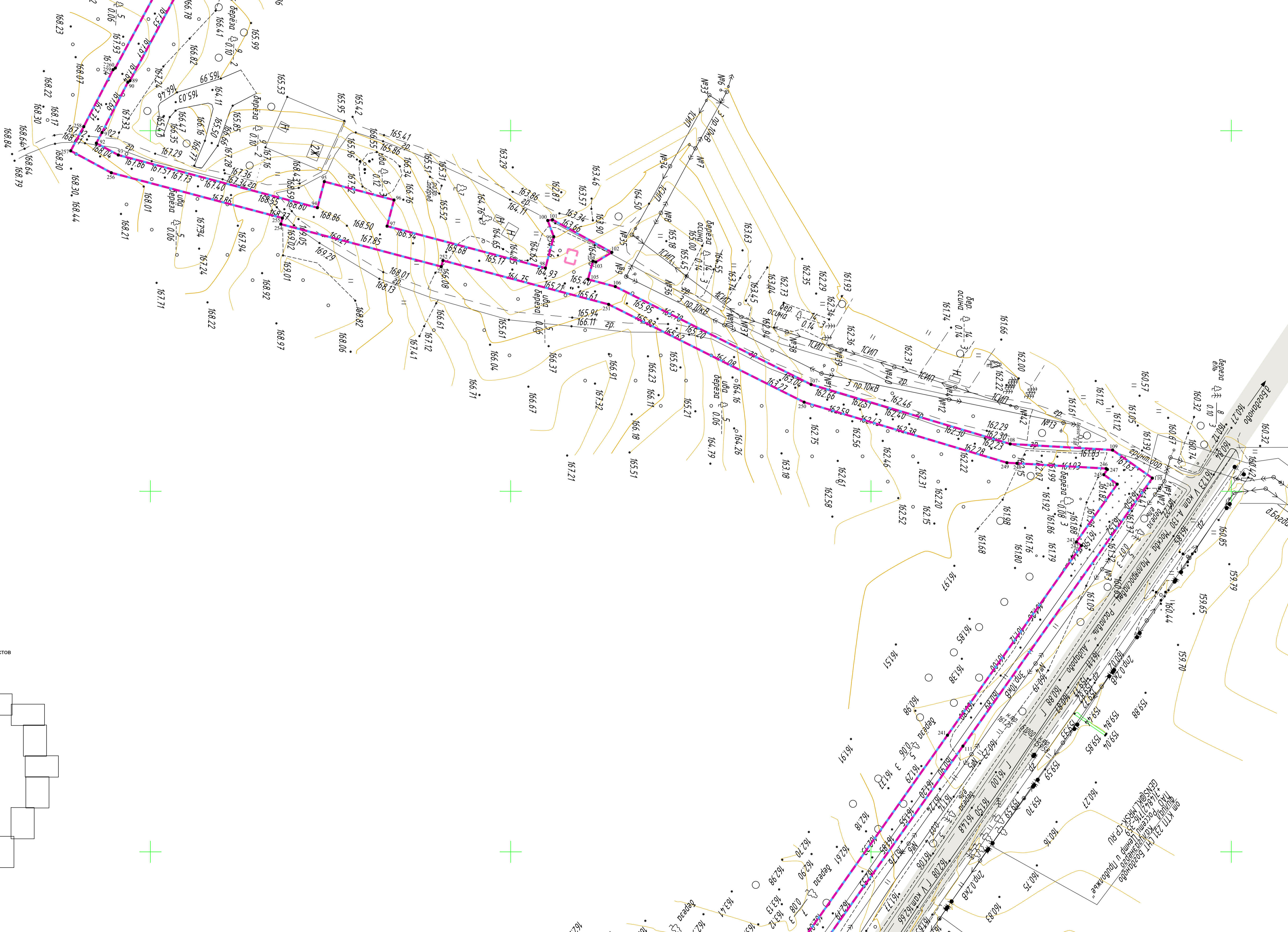
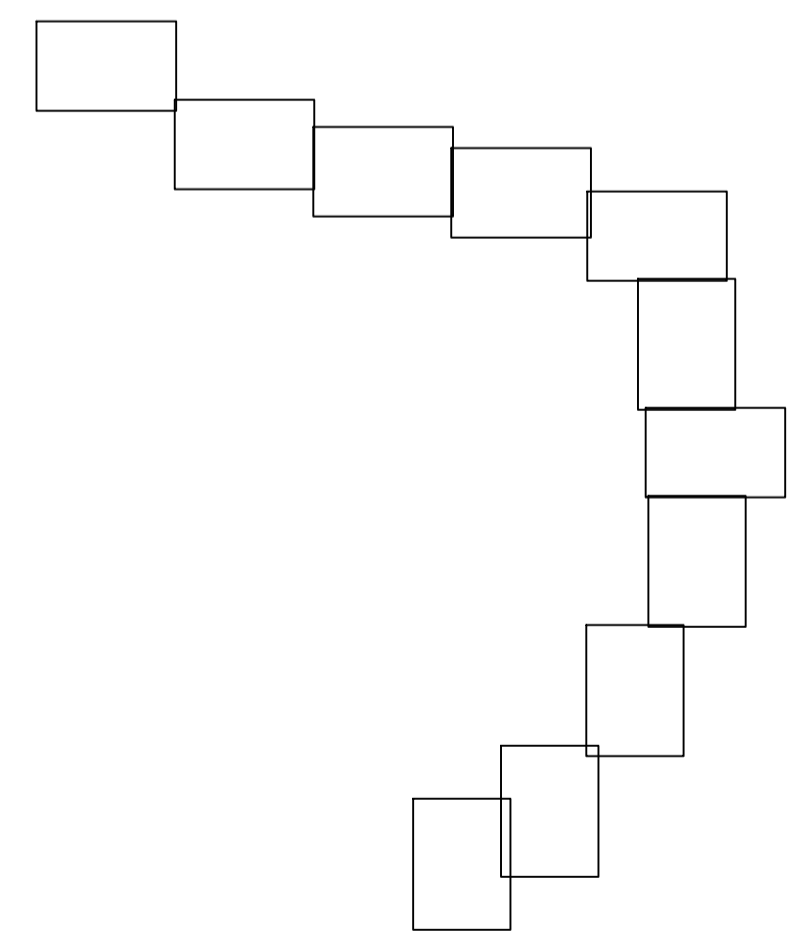


Схема расположения листов



Условные обозначения

- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

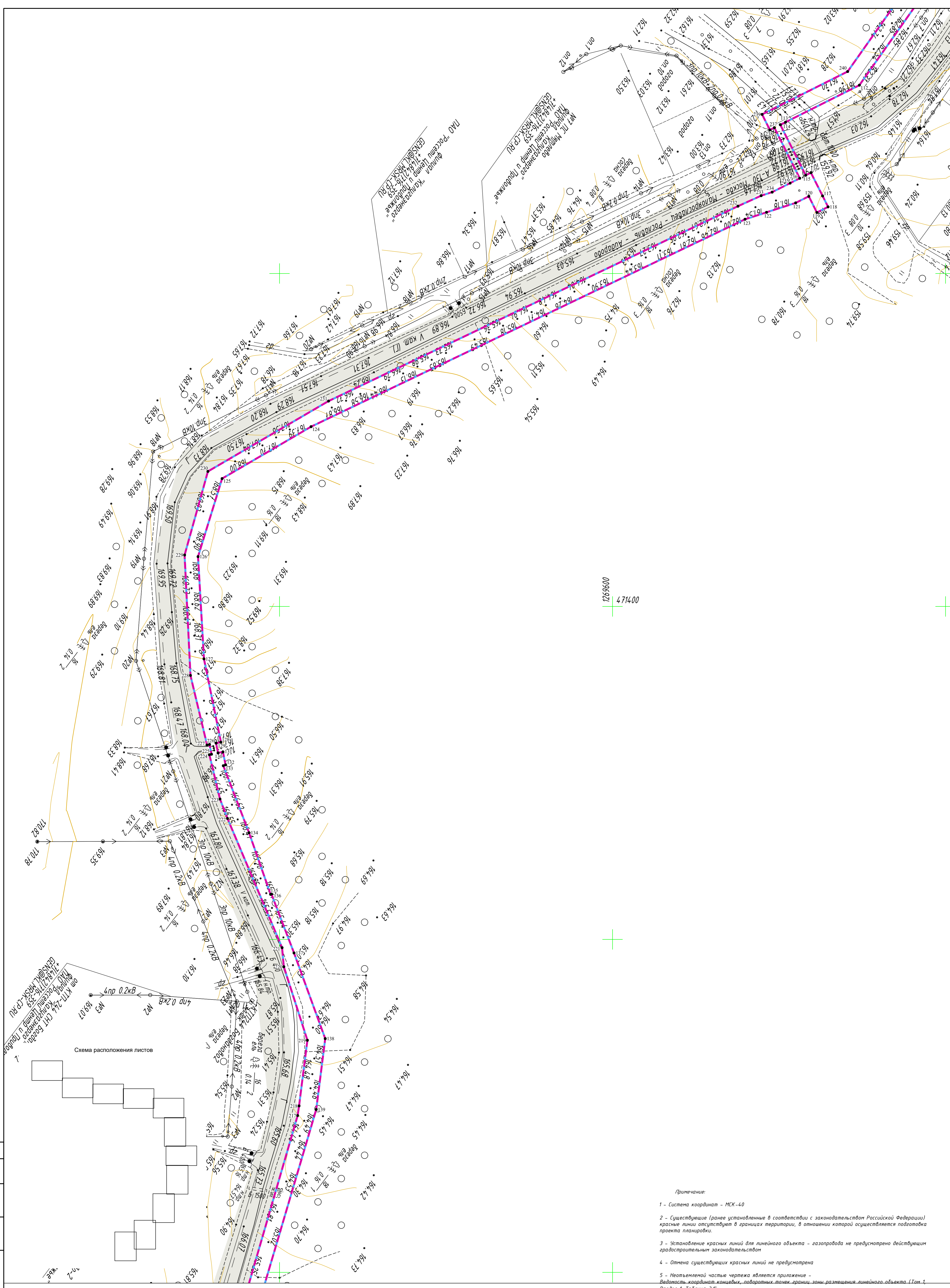
- Существующие инженерные сети**
- линии электропередач
 - газопроводы
 - кабель связи
 - существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границы зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

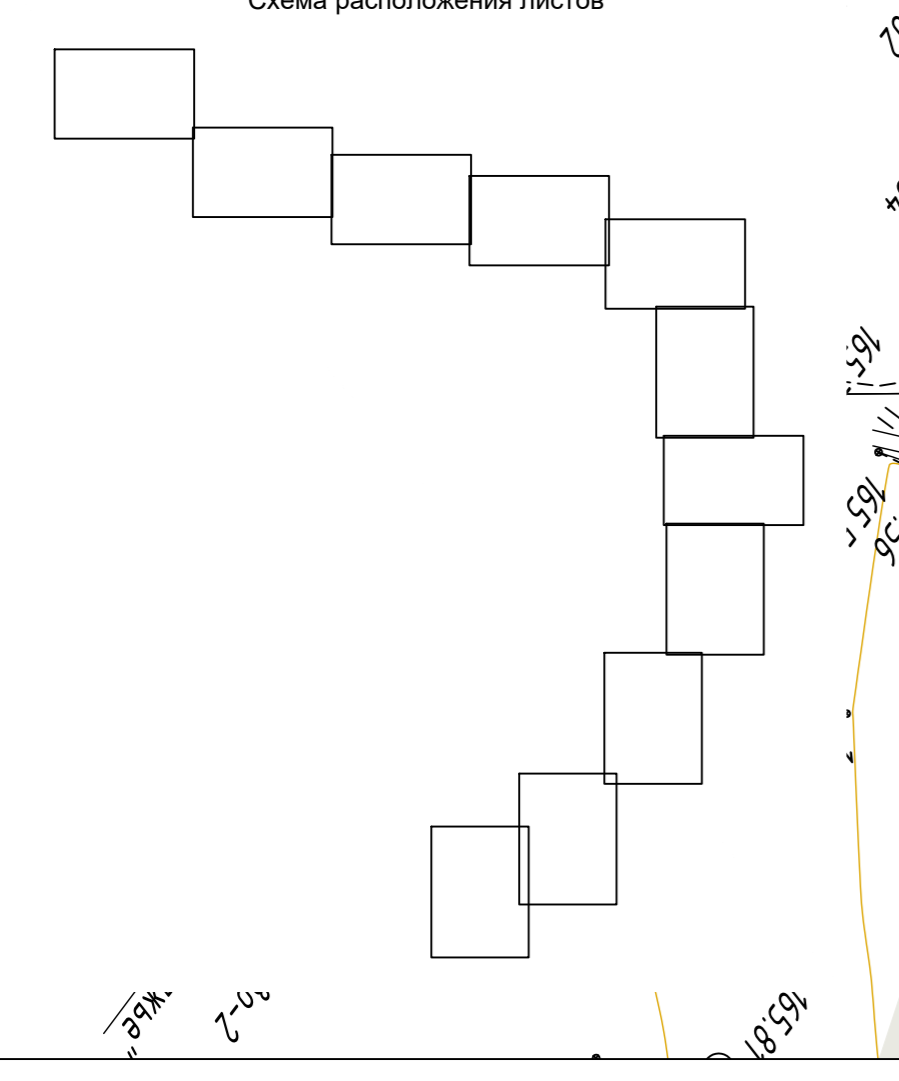
2531046 П.0/0.0002-ДПТ-1-1				«Газопровод межселовский к дер. Шестово - дер. Бодяново - дер. Айдарово - дер. Самородка Износковского района Калужской области»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
					05.2023	
Разработал	Шубина				05.2023	
Проверил	Иванов					
				П	7	11
				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000		
				ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург		

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата, Взаим. инв. №, Согласовано



1269600
4714.00

Схема расположения листов



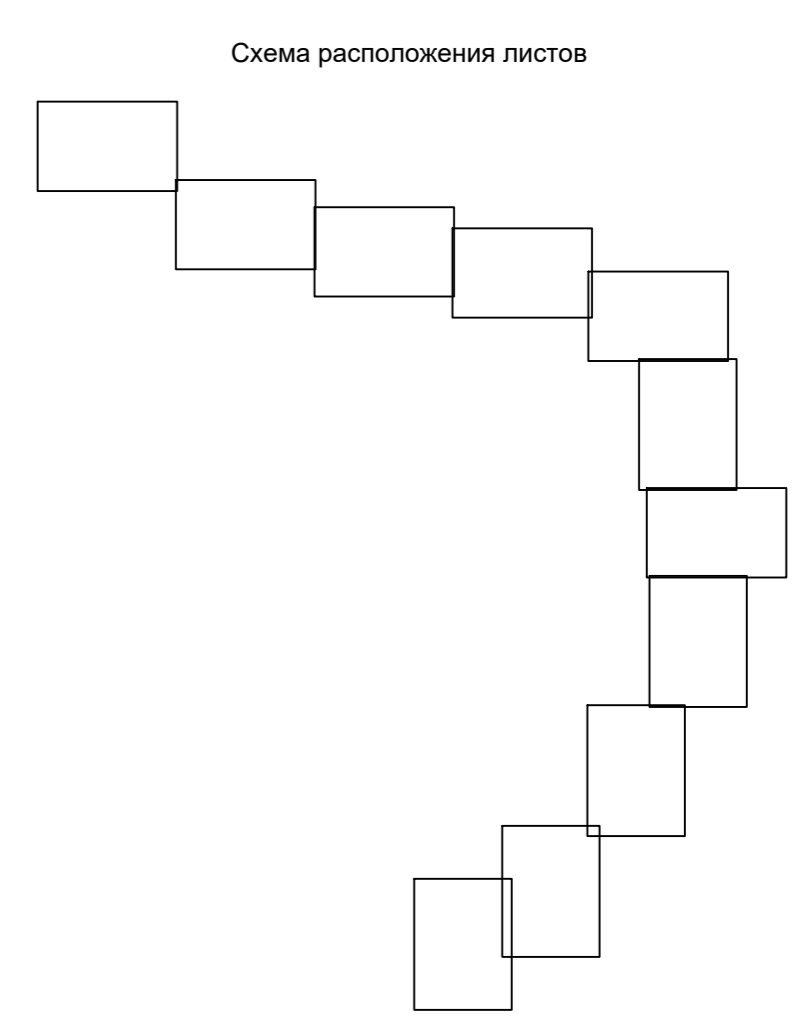
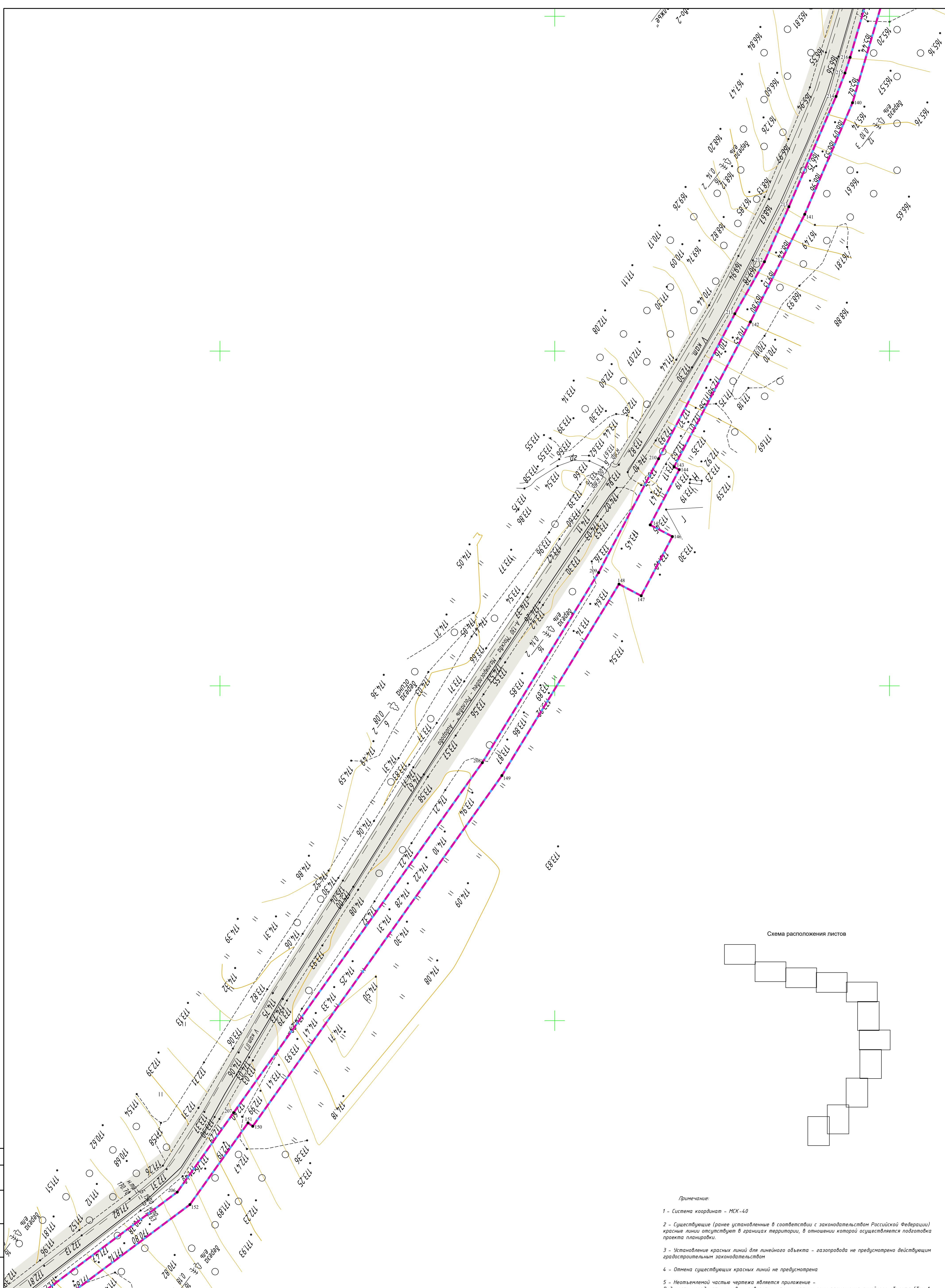
- Примечание:
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
 - 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
 - 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
 - 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Видимость координат концевых, поворотных точек, границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

Условные обозначения

- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
- - существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами
- Существующие инженерные сети**
- - линии электропередач
- - газопроводы
- - кабель связи

				2531.04.6.П.010.0002-ДПТ-1-1		
				«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Богданово - дер. Айдарово - дер. Самародка Износковского района Калужской области»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
					05.2023	
Разработал	Шубина				05.2023	
Проверил	Иванов					
				Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		
				Стадия	Лист	Листов
				П	8	11
				Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000		
				ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург		

Имя, Номер, Погр. и дата, Согласовано, №, Взам. инв. №



- Примечание:**
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
 - 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством.
 - 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена.
 - 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек, границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

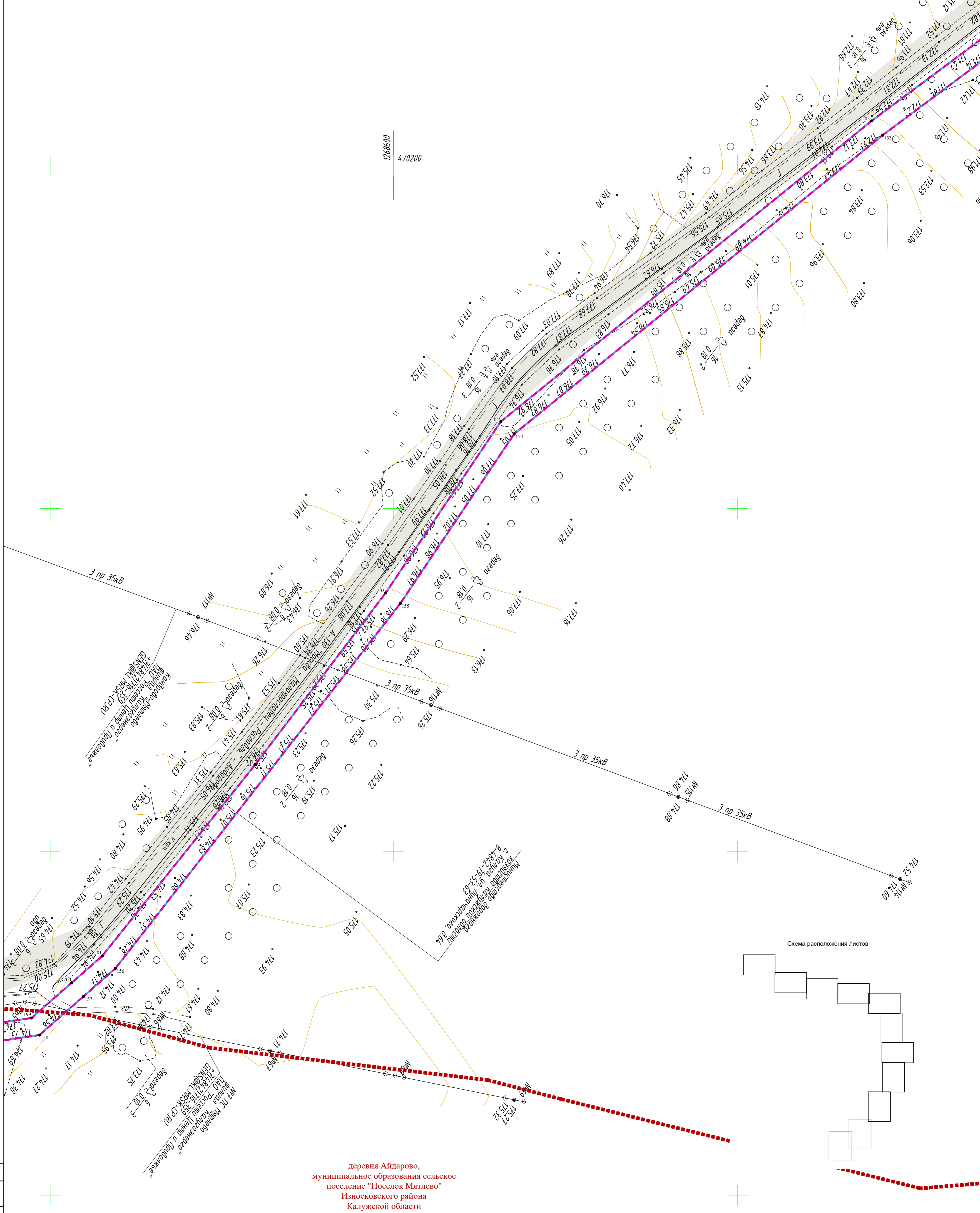
Согласовано
 №
 Дата
 Имя, Фамилия, Подпись

Условные обозначения

	- границы зоны планируемого размещения линейного объекта		- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами
	- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства		Существующие инженерные сети
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		- линии электропередач
	- границы населенных пунктов		- газопроводы
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон		- кабель связи

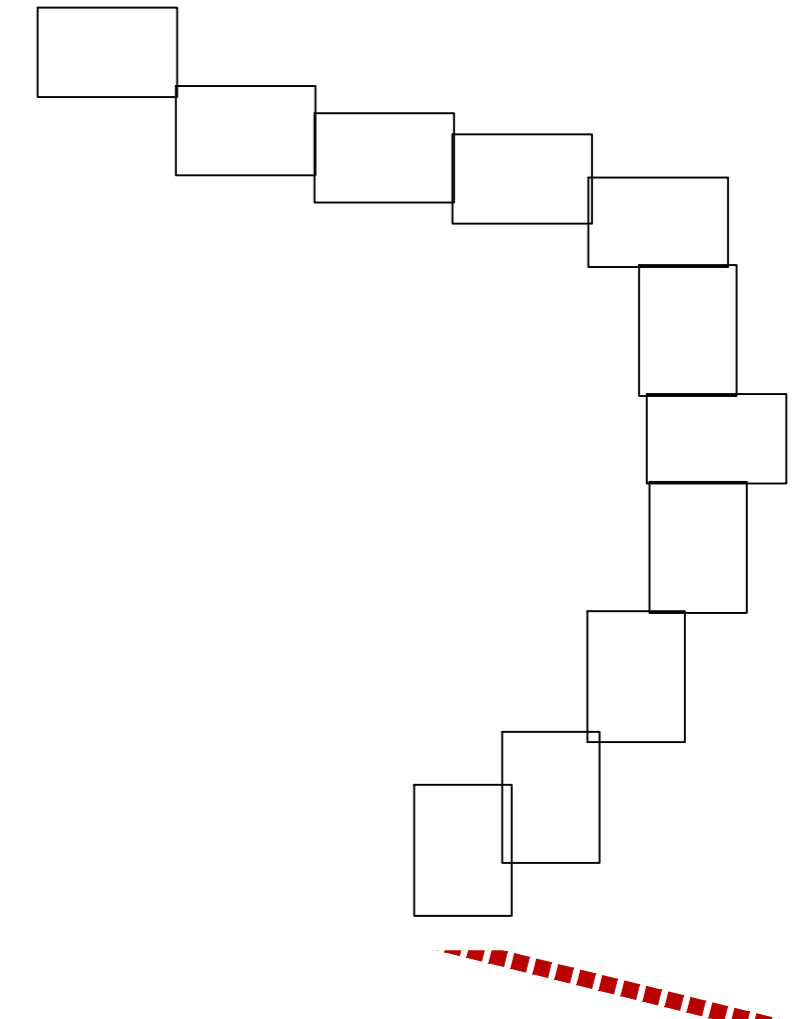
2531046.П.0.0.0002-ДПТ-1-1				
«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Богданово - дер. Аударово - дер. Самарода Износковского района Калужской области»				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Шубина			05.2023
Проверил	Иванов			05.2023
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
		П	9	11
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000				ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург

1268600
470200



деревня Айдарово,
муниципальное образование сельское
поселение "Поселок Мятлево"
Износковского района
Калужской области

Схема расположения листов



Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границы зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

Согласовано
Изм. №, дата
Взам. инв. №

Условные обозначения

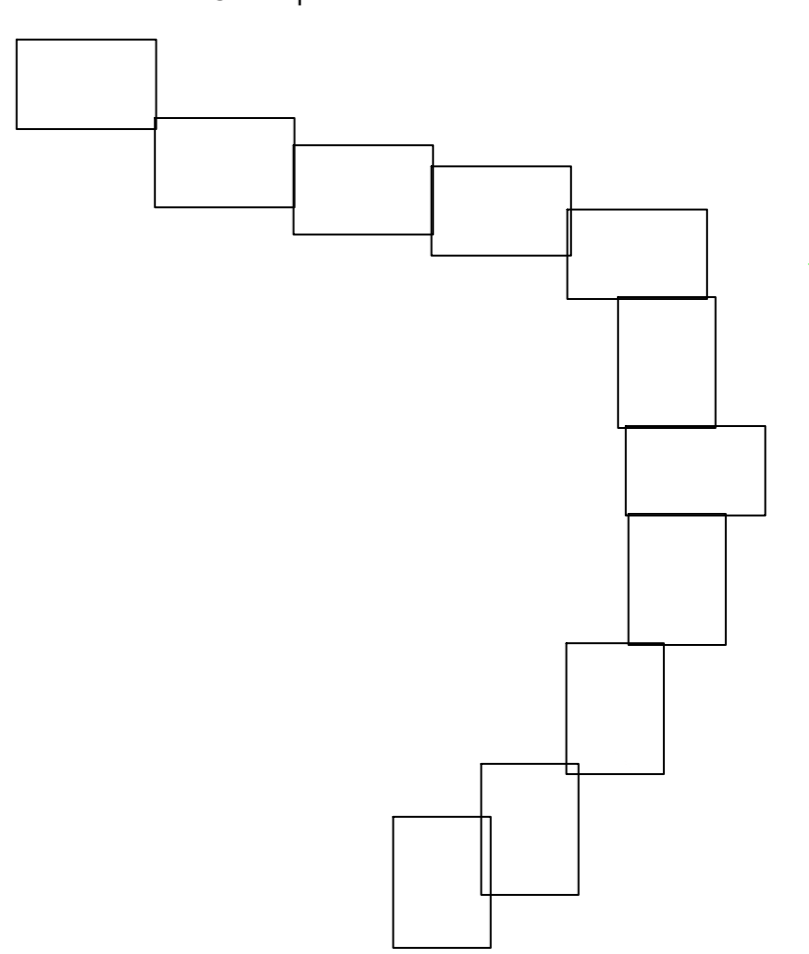
- - - - - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - - - - - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- — — — — - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - - - - границы населенных пунктов
- 10 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами
- Существующие инженерные сети**
- — — — — - линии электропередач
- — — — — - газопроводы
- - - - - - кабель связи

2531.04.6.П.0.0.0002-ДПТ-1-1					
«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Богданово - дер. Айдарово - дер. Самародка Износковского района Калужской области»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			05.2023
Разработал	Шубина				05.2023
Проверил	Иванов				
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:1000			Стадия	Лист	Листов
			П	10	11
			ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		

№ 1 ПК Мятлево
 ДНАО «Сельхозуправление
 «ИЗНОСКО» Калужской области
 +7 (4842) 716-359

деревня Айдарово,
 муниципальное образование сельское
 поселение "Поселок Мятлево"
 Износковского района
 Калужской области

Схема расположения листов



Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- 3 - Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством
- 4 - Отмена существующих красных линий не предусмотрена
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границы зоны размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 1, Таблица 3.1)

Условные обозначения

- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы населенных пунктов
- - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
- существующие элементы планировочной структуры, занятые линейными объектами
- Существующие инженерные сети**
- - линии электропередач
- - газопроводы
- - кабель связи

2531.04.6.П.0/0.0002-ДПТ-1-1					
«Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Богданово - дер. Айдарово - дер. Самародка Износковского района Калужской области»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					05.2023
Разработал	Шубина				05.2023
Проверил	Иванов				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов	
		П	11	11	
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.				ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург	
Масштаб 1:1000				Формат А1	

Инв. №подл. Погр. и дата Изом. инв. № Согласовано

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	30
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	14
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	16
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	85
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	40
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	45
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	45
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	14
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	31
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	18
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	14
2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано		
-------------	--	--

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Шубина			05.23	
Пров.		Иванов			05.23	
Состав документации по планировке территории				Стадия	Лист	Листов
				П	1	1

Содержание

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов8
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....8
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения16
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения16
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов17
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов17
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды ...17
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне18

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
						2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2		
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
		Разраб.		Шубина			05.23	
		Пров.		Иванов			05.23	
		Положение о размещении линейных объектов				Стадия	Лист	Листов
						П	1	14

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Основание для подготовки документации по планировке территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый к дер. Шестово - дер. Богданово - дер. Айдарово - дер. Самородка Износковского района Калужской области»:

- программа газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б.Миллером и Губернатором Калужской области Шапшой В.В.;

- соглашение о взаимном сотрудничестве и Договоры по газификации между Правительством Калужской области и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе;

- концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная постановлением Правления ПАО «Газпром» от 30.11.2009г. №57;

- утвержденная Программа развития газификации и газоснабжения Калужской области на период с 2021 по 2025 гг.;

- схема территориального планирования Калужской области, утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009г. № 65 (в редакции, утвержденной Постановлением Калужской области от 02.09.2022г. №669);

- схема территориального планирования Износковского района, утвержденная Решением Районного Собрания МО МР «Износковский район» Калужской области от 22.12.2009г. №267 (в редакции, утвержденной Решением Районного Собрания МО МР «Износковский район» Калужской области от 17.04.2019г. №210);

- генеральный план МО СП «Поселок Мятлево» Износковского района Калужской области, утвержденный Решением Поселкового Совета от 08.09.2014г. № 29;

- правила землепользования и застройки МО СП «Поселок Мятлево» Износковского района Калужской области, утвержденные Решением Поселкового Совета от 13.09.2011г. № 51 (в редакции, утвержденной Решением Районного Совета МР «Износковский район» от 21.02.2017г. №76).

Также были учтены требования, указания и рекомендации следующих нормативных правовых и нормативно-технических документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ (действующая редакция);

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ (действующая редакция);

- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ (действующая редакция);

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006г. № 200-ФЗ (действующая редакция);

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. № 7-ФЗ;

- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ;

- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. № 73-ФЗ;

- Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994г. № 68-ФЗ;

- Федеральный закон от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Взам. инв.№							Лист	
	2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2							2
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

-Постановление Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

-Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»;

-Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

-Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

-СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

-СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

-Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

-Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015г. № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;

-Решение Районного Совета муниципального района «Износковский район» от 10.10.2017г. № 119 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Износковский район» Калужской области»;

-иные действующие нормативно-правовые акты, технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила.

Размещение данного объекта предусмотрено в проекте внесения изменений в Схему территориального планирования Калужской области.

Документацией по планировке территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Настоящим проектом планировки территории предусматривается:

–прокладка полиэтиленового газопровода высокого давления 1 категории (PN≤1,2 Мпа);

–прокладка полиэтиленового газопровода высокого давления 2 категории (PN≤0,6 Мпа);

–установка газорегуляторных пунктов полной заводской готовности шкафного типа, предназначенных для снижения и регулирования давления газа в газораспределительных сетях.

Ориентировочная протяженность планируемого газопровода составляет 9645,5 метров.

Транспортируемая среда - природный газ по ГОСТ 5542-2014.

Общий объем транспортируемого природного газа составляет 262,3 м3/час.

Согласно ФЗ-116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Приложение 2 проектируемая сеть газораспределения относится к опасным производственным объектам III класса опасности для опасных производственных объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,005 МПа до 1,2 МПа включительно.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2							3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

27	473712,57	1267043,81
28	473680,37	1267157,60
29	473680,04	1267209,30
30	473676,54	1267209,28
31	473676,29	1267247,20
32	473657,86	1267303,81
33	473678,65	1267442,24
34	473684,26	1267567,15
35	473698,54	1267726,58
36	473696,36	1267761,77
37	473689,51	1267803,40
38	473672,93	1267879,65
39	473647,83	1267961,55
40	473596,22	1268192,91
41	473538,01	1268509,13
42	473482,85	1268756,25
43	473446,21	1269026,98
44	473449,68	1269027,45
45	473445,52	1269058,19
46	473404,92	1269211,95
47	473395,93	1269252,36
48	473375,72	1269390,56
49	473384,18	1269391,75
50	473383,60	1269395,71
51	473382,64	1269402,27
52	473374,19	1269401,03
53	473360,33	1269399,01
54	473361,27	1269392,58
55	473339,01	1269389,32
56	473338,50	1269392,78
57	473338,01	1269392,71
58	473330,93	1269441,45
59	473310,41	1269478,37
60	473274,86	1269508,25
61	473235,08	1269521,12
62	473194,64	1269558,79
63	473170,56	1269576,14
64	473185,46	1269596,83
65	473188,30	1269594,78
66	473198,84	1269609,43
67	473204,64	1269605,26
68	473216,31	1269621,49
69	473216,09	1269630,49
70	473221,41	1269638,93
71	473212,43	1269645,06
72	473219,97	1269655,52

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

73	473188,76	1269653,54
74	473173,91	1269664,06
75	473156,56	1269639,59
76	473181,03	1269622,24
77	473187,47	1269617,61
78	473176,94	1269602,96
79	473182,22	1269599,17
80	473167,31	1269578,47
81	473159,27	1269584,27
82	472950,35	1269574,91
83	472841,71	1269564,50
84	472570,73	1269573,54
85	472480,22	1269524,75
86	472481,88	1269521,67
87	472334,00	1269441,96
88	472332,34	1269445,04
89	472227,76	1269388,66
90	472226,89	1269387,49
91	472199,04	1269373,14
92	472193,12	1269369,99
93	472186,54	1269382,18
94	472157,30	1269492,70
95	472171,81	1269496,54
96	472161,58	1269535,21
97	472147,08	1269531,37
98	472123,83	1269619,25
99	472141,22	1269623,89
100	472150,20	1269620,56
101	472150,66	1269623,18
102	472132,53	1269656,11
103	472127,15	1269647,23
104	472127,55	1269645,60
105	472117,57	1269642,93
106	472113,56	1269658,07
107	472059,23	1269766,73
108	472026,26	1269877,25
109	472022,91	1269934,12
110	472007,31	1269956,17
111	471858,65	1269851,03
112	471713,12	1269748,25
113	471690,90	1269703,91
114	471689,38	1269700,75
115	471659,00	1269716,01
116	471660,57	1269719,14
117	471646,60	1269726,16
118	471640,02	1269729,46

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

119	471636,64	1269722,73
120	471646,36	1269717,87
121	471642,42	1269709,98
122	471636,76	1269692,50
123	471632,57	1269679,57
124	471507,99	1269418,95
125	471476,81	1269365,52
126	471429,93	1269351,07
127	471368,52	1269354,63
128	471318,51	1269364,82
129	471317,91	1269361,89
130	471312,04	1269363,09
131	471312,64	1269366,03
132	471304,87	1269367,62
133	471304,34	1269366,25
134	471264,08	1269381,70
135	471227,05	1269394,66
136	471227,24	1269395,15
137	471191,85	1269408,72
138	471140,39	1269427,46
139	471097,83	1269422,05
140	470948,37	1269377,93
141	470881,71	1269349,39
142	470817,46	1269316,94
143	470730,80	1269271,33
144	470729,17	1269274,43
145	470696,17	1269257,06
146	470689,20	1269270,31
147	470653,80	1269251,68
148	470660,77	1269238,43
149	470546,41	1269168,46
150	470336,91	1269019,62
151	470338,94	1269016,77
152	470290,13	1268982,09
153	470217,38	1268884,64
154	470043,41	1268670,16
155	469944,63	1268603,84
156	469732,06	1268437,96
157	469715,73	1268419,33
158	469693,27	1268393,71
159	469674,33	1268267,89
160	469622,22	1268256,21
161	469601,89	1268253,29
162	469577,46	1268255,99
163	469577,84	1268259,47
164	469572,96	1268259,98

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

Лист

7

165	469567,33	1268269,46
166	469567,11	1268273,99
167	469549,54	1268281,96
168	469540,70	1268280,11
169	469535,22	1268266,45
170	469539,74	1268257,74
171	469551,53	1268252,42
172	469591,44	1268243,87
173	469602,07	1268242,70
174	469609,62	1268243,78
175	469613,26	1268218,54
176	469606,23	1268217,53
177	469577,88	1268202,05
178	469586,12	1268134,08
179	469589,61	1268134,50
180	469609,07	1267973,94
181	469638,56	1267941,73
182	469632,94	1267936,58
183	469646,95	1267921,28
184	469654,95	1267920,69
185	469665,31	1267929,86
186	469664,78	1267938,38
187	469654,91	1267949,21
188	469645,97	1267949,19
189	469619,09	1267978,55
190	469592,92	1268194,31
191	469615,02	1268206,40
192	469615,99	1268199,25
193	469623,40	1268200,32
194	469620,69	1268219,62
195	469617,22	1268219,12
196	469613,57	1268244,35
197	469624,12	1268245,87
198	469683,64	1268259,22
199	469703,19	1268389,11
200	469723,63	1268412,41
201	469739,31	1268430,29
202	469850,78	1268519,37
203	469950,79	1268595,33
204	470050,57	1268662,33
205	470225,63	1268878,13
206	470297,55	1268974,48
207	470345,02	1269008,21
208	470554,13	1269156,77
209	470667,69	1269226,25
210	470735,70	1269262,04

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

Лист

8

211	470822,30	1269307,63
212	470853,37	1269325,31
213	470886,25	1269339,91
214	470952,13	1269368,09
215	470966,11	1269373,43
216	470975,49	1269376,50
217	471094,18	1269410,88
218	471099,99	1269411,74
219	471139,40	1269416,75
220	471183,59	1269402,60
221	471195,03	1269401,54
222	471272,66	1269368,76
223	471284,30	1269364,25
224	471310,93	1269357,90
225	471311,23	1269359,17
226	471317,11	1269357,97
227	471316,76	1269356,51
228	471358,59	1269346,52
229	471430,88	1269343,01
230	471481,11	1269357,01
231	471523,38	1269429,46
232	471640,44	1269675,34
233	471646,75	1269689,26
234	471648,89	1269695,87
235	471654,29	1269706,63
236	471657,20	1269712,44
237	471687,59	1269697,18
238	471686,24	1269694,50
239	471695,58	1269689,82
240	471721,32	1269741,19
241	471864,71	1269842,45
242	471969,88	1269916,84
243	471971,90	1269913,98
244	472003,97	1269936,66
245	472009,23	1269929,19
246	472012,10	1269931,22
247	472012,60	1269930,51
248	472015,52	1269881,02
249	472015,85	1269875,41
250	472049,43	1269762,86
251	472103,69	1269654,34
252	472128,02	1269562,37
253	472124,63	1269561,47
254	472148,20	1269472,38
255	472151,58	1269473,27
256	472176,71	1269378,29

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

Лист

9

257	472188,86	1269355,76
258	472202,29	1269363,00
259	472233,88	1269379,28
260	472234,81	1269380,53
261	472337,32	1269435,79
262	472335,90	1269438,43
263	472483,77	1269518,15
264	472485,44	1269515,07
265	472513,21	1269530,04
266	472514,64	1269527,40
267	472574,05	1269559,42
268	472719,64	1269554,57
269	472719,84	1269558,06
270	472808,70	1269555,10
271	472808,58	1269551,60
272	472842,15	1269550,48
273	472951,33	1269560,94
274	473137,10	1269569,26
275	473155,96	1269555,85
276	473162,38	1269564,77
277	473185,74	1269547,95
278	473227,81	1269508,76
279	473267,95	1269495,77
280	473299,43	1269469,31
281	473310,83	1269448,79
282	473314,60	1269449,21
283	473320,83	1269438,00
284	473322,32	1269427,67
285	473318,86	1269427,17
286	473325,74	1269379,80
287	473340,09	1269381,90
288	473339,59	1269385,36
289	473361,85	1269388,62
290	473381,29	1269255,74
291	473398,21	1269182,55
292	473425,47	1269080,84
293	473431,76	1269055,45
294	473438,38	1269010,00
295	473442,79	1268974,67
296	473473,42	1268750,29
297	473527,73	1268506,97
298	473547,00	1268403,58
299	473546,85	1268403,15
300	473585,91	1268190,88
301	473637,63	1267958,99
302	473662,33	1267878,40

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

303	473666,71	1267867,03
304	473678,15	1267807,22
305	473679,19	1267801,43
306	473685,92	1267760,59
307	473688,02	1267726,73
308	473683,58	1267677,30
309	473683,92	1267669,16
310	473670,43	1267492,75
311	473668,22	1267443,49
312	473647,11	1267302,92
313	473665,80	1267245,50
314	473666,39	1267155,61
315	473699,36	1267039,06
316	473759,71	1266901,82
317	473850,38	1266754,68
318	473934,31	1266636,53
319	473943,30	1266621,31
320	473951,43	1266609,39
321	473998,09	1266533,05
322	474081,56	1266389,56
323	474087,99	1266382,76
324	474157,42	1266325,14
325	474160,99	1266323,32
326	474208,73	1266283,61
327	474267,00	1266228,73
328	474309,14	1266180,68
329	474336,78	1266138,46
330	474342,37	1266124,58
331	474346,66	1266117,33
332	474350,89	1266103,42
333	474355,36	1266092,31
334	474369,55	1266045,78
335	474430,64	1265857,98
336	474441,67	1265809,91
337	474443,21	1265810,18
338	474443,65	1265808,29
339	474442,14	1265807,85
340	474460,57	1265727,51
341	474456,72	1265726,39
342	474461,49	1265705,59
343	474455,52	1265704,22
1	474461,23	1265679,37

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

Лист

11

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с ч. 4.3 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Не устанавливается.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны:

Не устанавливается.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Не устанавливаются.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения:

Не устанавливаются.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Лист
											12
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта пересекает автомобильную дорогу V технической категории А-130 "Москва-Малоярославец-Рославль"-Айдарово и съезд с нее. Пересечения планируются закрытым способом методом горизонтально-направленного бурения с устройством защитных футляров. Пересечение с дорогами предусматривается под углом близким к прямому.

При пересечении газопроводом дорог без покрытия (грунтовые дороги), учитывая возможную осадку грунта в процессе строительства, траншею в пределах дорог необходимо засыпать песком для строительных работ.

При пересечении кабеля связи газопровод планируется проложить на глубине не менее чем на 0,5 метров ниже существующего кабеля. Все земляные работы в охранный зоне кабеля связи должны быть выполнены ручным способом, без применения ударных инструментов. Кабель в местах пересечения планируется заключить в защитный футляр.

При пересечении воздушных линий электропередач расстояния от подземной части (фундамента) опор ВЛ в плане до планируемого газопровода составляет:

- ВЛ 0,4 кВ не менее 1,0 м в свету;
- ВЛ 10кВ не менее 5,0 м;
- ВЛ 35кВ не менее 10м.

Все пересечения с инженерными коммуникациями должны быть произведены в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письма Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 15.11.2022 г. № 10/2670-22 по результатам рассмотрения акта ГИКЭ от 26.09.2022 г. на испрашиваемом земельном участке объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны или защитные зоны отсутствуют.

В связи с этим мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатывались.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Лист 13

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию строительства и производственного процесса;
- не допускать нарушения прав других природопользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде.
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии оборудование;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению аварийных и других чрезвычайных ситуаций, влияющих на состояние природной среды;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной сред.

При разработке проектной документации для строительства данного линейного объекта, а также при его строительстве, необходимо предусмотреть следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- Мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов I-IV класса опасности;
- Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания;
- Мероприятия, обеспечивающие рациональное использование и охрану вод и водных биоресурсов;
- Анализ шумового воздействия.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Планируемый линейный объект, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804дсп «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (методические рекомендации по отнесению организаций к категориям по гражданской обороне от 11.11.2016 № 2-4-71-65-11дсп) не отнесен к категории по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям Главного управления МЧС России по Калужской области от 29.10.2021г. № ИВ-136-10066 в состав разрабатываемой проектной документации необходимо включить раздел «ПМ ГОЧС». Данный раздел должен включать мероприятия по предупреждению и защите газопровода от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2531.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		14