



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. СУБОРОВКА-
С.ЛЮБУНЬ-ДЕР.ЦЕРКОВЩИНА СПАС-ДЕМЕНСКОГО РАЙОНА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 4

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБОСНОВАНИЮ**

2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Санкт-Петербург-2023



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. СУБОРОВКА-
С.ЛЮБУНЬ-ДЕР.ЦЕРКОВЩИНА СПАС-ДЕМЕНСКОГО РАЙОНА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 4

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБОСНОВАНИЮ**

2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Главный инженер



С.А. Сергеев

Согласовано		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

Санкт-Петербург-2023

Содержание Раздел 3

Обозначение	Наименование	Примечание
2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Содержание Раздел 3	1
2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Состав документации по планировке территории	1
2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	1
2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Чертеж межевания территории	13
	Всего листов	16

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

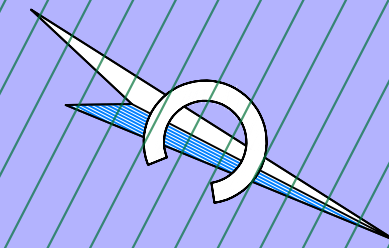
						2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Разработал	Шубина				03.23	Содержание Раздел 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил							П	1	1

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Чертеж межевания территории. М 1:1000

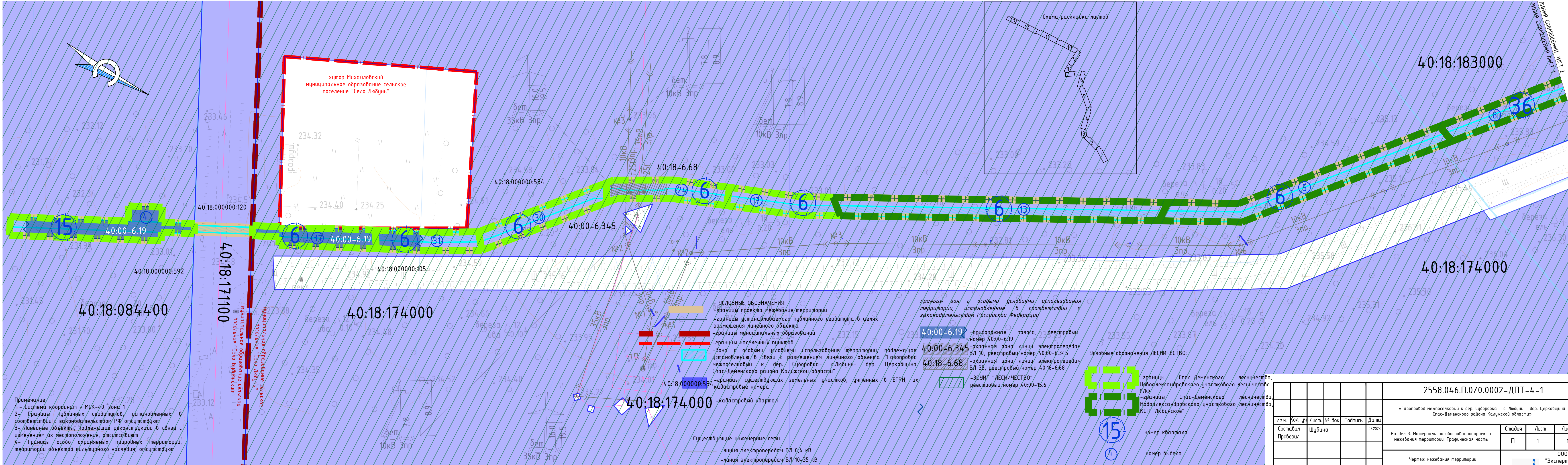
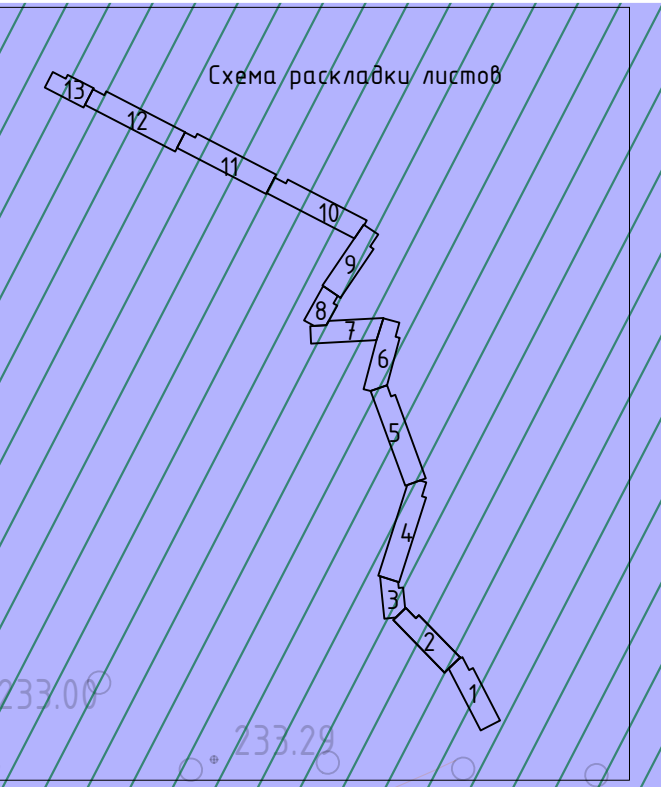
Согласованно		

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

						2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шубина				03.23		П	1	1
Проверил									



хутор Михайловский
муниципальное образование сельское
поселение "Село Любунь"



Примечание:
1 - Система координат - МСК-40, зона 1
2 - Границы лубличных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
3 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
4 - Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

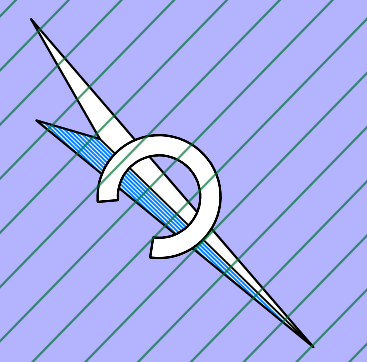
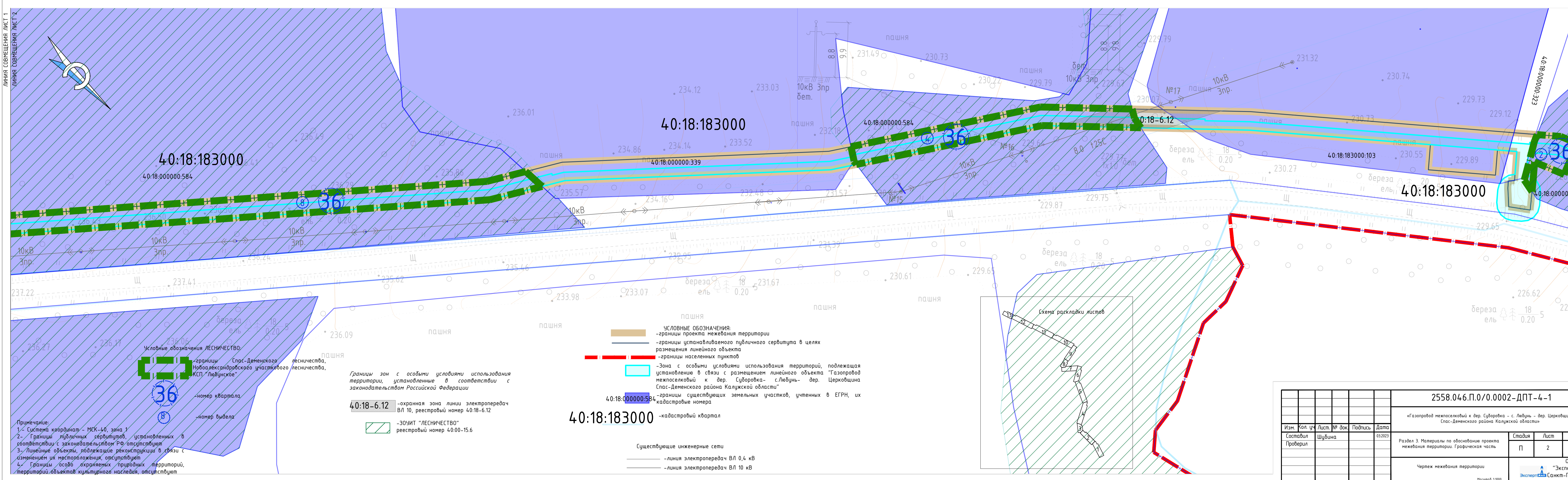
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы проекта межевания территории
 - границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы муниципальных образований
 - границы населенных пунктов
 - зона с особыми условиями использования территории, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта межпоселковый к дер. Суворовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - кадастровый квартал

- Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации**
- 40:00-6.19 - придорожная полоса, реестровый номер 40:00-6.19
 - 40:00-6.345 - охранный зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:00-6.345
 - 40:18-6.68 - охранный зона линии электропередач ВЛ 35, реестровый номер 40:18-6.68
 - ЗООИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6

- Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:**
- границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества ГЛФ
 - границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества КСП "Любунское"
 - 15 - номер квартала
 - 4 - номер выдела

- Существующие инженерные сети**
- линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
 - линия электропередач ВЛ 10-35 кВ

2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1					
«Газопровод межпоселковый к дер. Суворовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Шубина				03.2023
Проверил					
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	1	13
Чертеж межевания территории			ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		
Масштаб 1:1000			970x797		



Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:

- границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества, КСП "Любунское"
- 36 — номер квартала
- 8 — номер выдела

Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

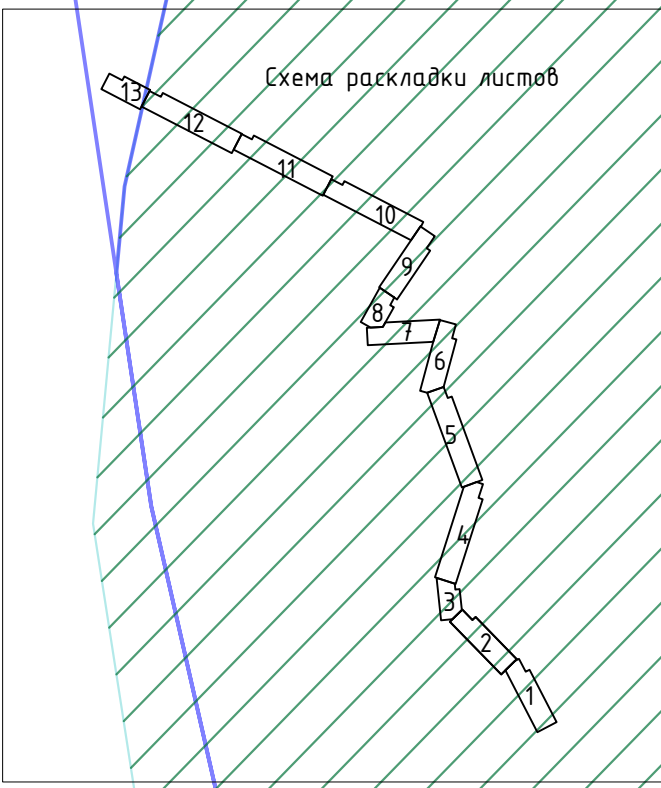
- 40:18-6.12 — охранный зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:18-6.12
- ЗОУИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы проекта межевания территории
- границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- Зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Сужоровка - с.Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- 40:18:183000 — кадастровый квартал

Существующие инженерные сети

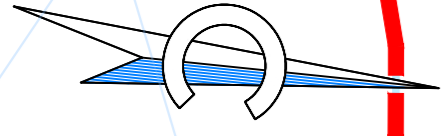
- линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- линия электропередач ВЛ 10 кВ



Примечание:

- 1- Система координат - МСК-40, зона 1
- 2- Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
- 3- Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их месторасположения, отсутствуют
- 4- Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1					
«Газопровод межпоселковый к дер. Сужоровка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Шубина				03.2023
Проверил					
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	2	13
Чертеж межевания территории			000		
Масштаб 1:1000			«ЭкспертГаз» Санкт-Петербург		



деревня Суборовка
муниципальное образование сельское
поселение "Село Любунь"

40:18:183500

40:18:183500

40:18:183000

40:18:000000:584

40:18:000000:105

40:18:000000:584

40:18:183000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы проекта межевания территории
- границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- Зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка - с.Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера

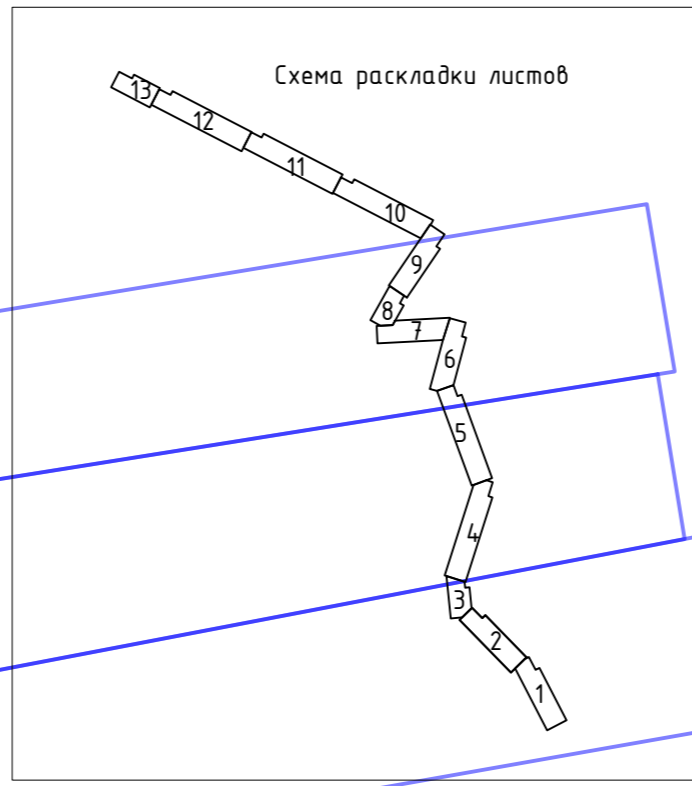
-кадастровый квартал

Существующие инженерные сети

- линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- линия электропередач ВЛ 10 кВ

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению

- охранная зона существующей линии связи ВЛ 0,4 кВ
- ЗОУИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6



Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:

-границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества, КСП "Любунское"

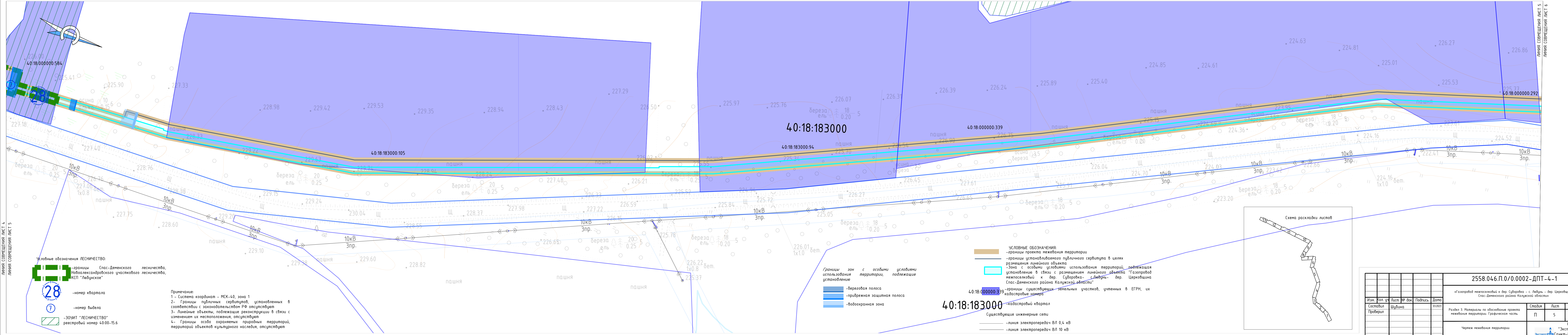
-номер квартала
 -номер выдела

Примечание:

- 1- Система координат - МСК-40, зона 1
- 2- Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
- 3- Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- 4- Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

						2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1			
						«Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»			
Изм.	Кол. уч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Составил		Шудина			03.2023		П	3	13
Проверил						Чертеж межевания территории	000		
							"ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		

Масштаб 1:1000



ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТ 4
ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТ 5

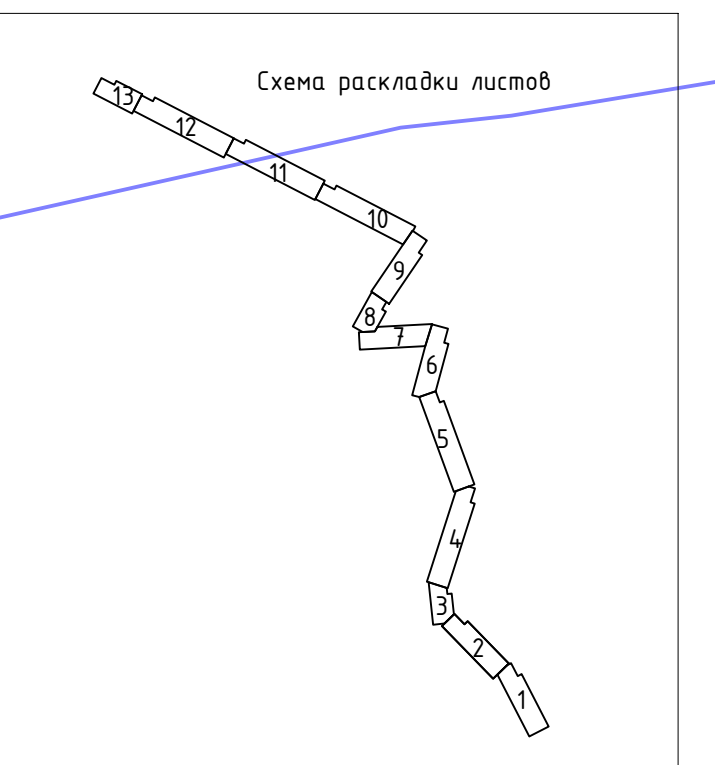
ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТ 5
ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТ 6

- Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:
- границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества, КСП "Любунское"
 - номер квартала
 - номер выдела
 - ЗОУИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6

Примечание:
 1 - Система координат - МСК-40, зона 1
 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
 3 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
 4 - Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

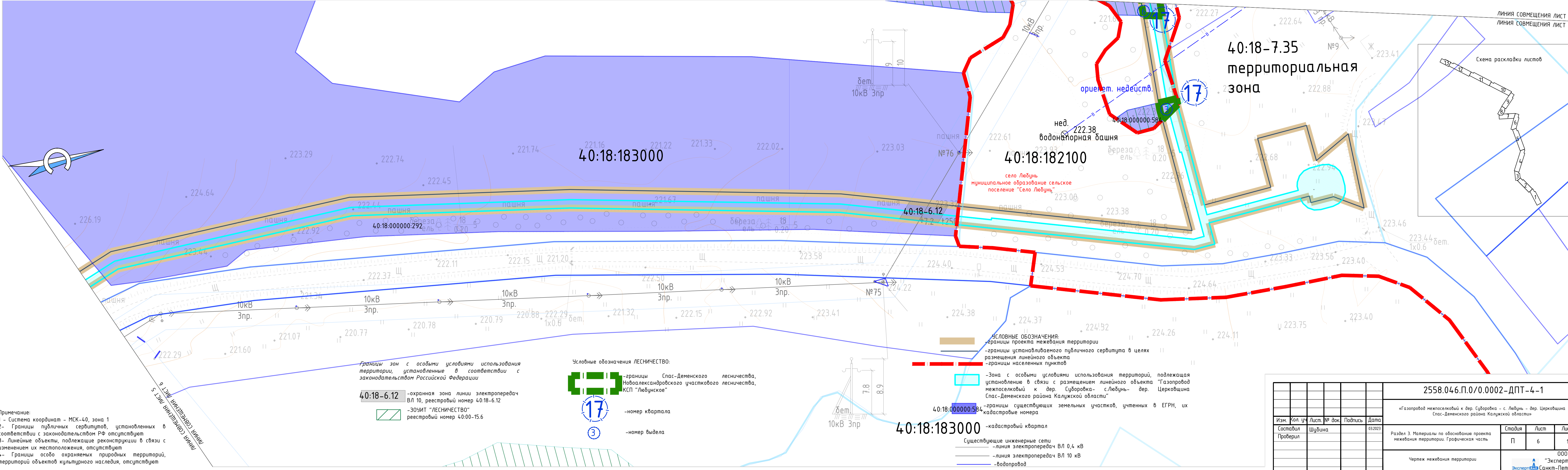
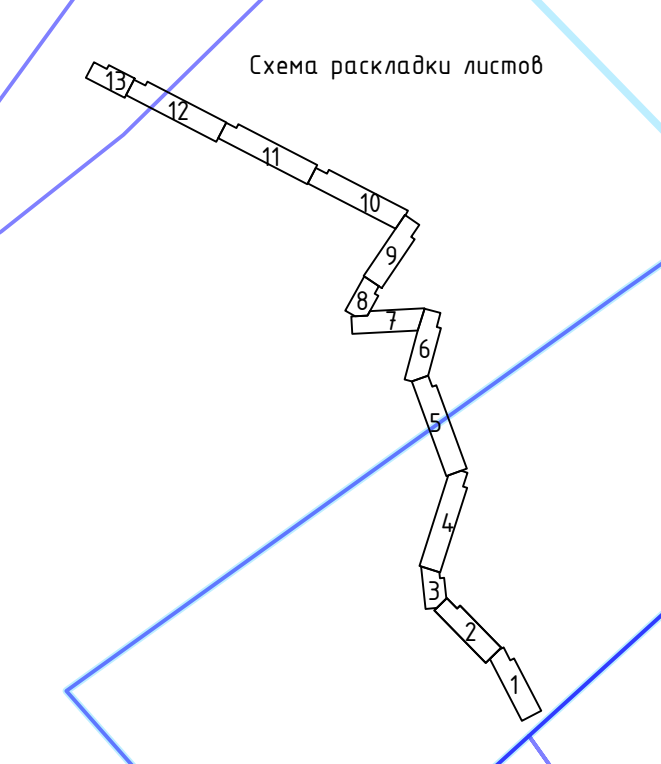
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению
- береговая полоса
 - прибрежная защитная полоса
 - водоохранная зона

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы проекта межевания территории
 - границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - зона с особыми условиями использования территории, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Сударовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - кадастровый квартал
 - существующие инженерные сети
 - линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
 - линия электропередач ВЛ 10 кВ



					2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1		
					«Газопровод межпоселковый к дер. Сударовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Составил	Шубина				03.2023	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
Проверил						Стадия	Лист
						П	5
						Листов	13
					Чертеж межевания территории		
					ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		
					Масштаб 1:1000		

40:18-7.35
территориальная зона



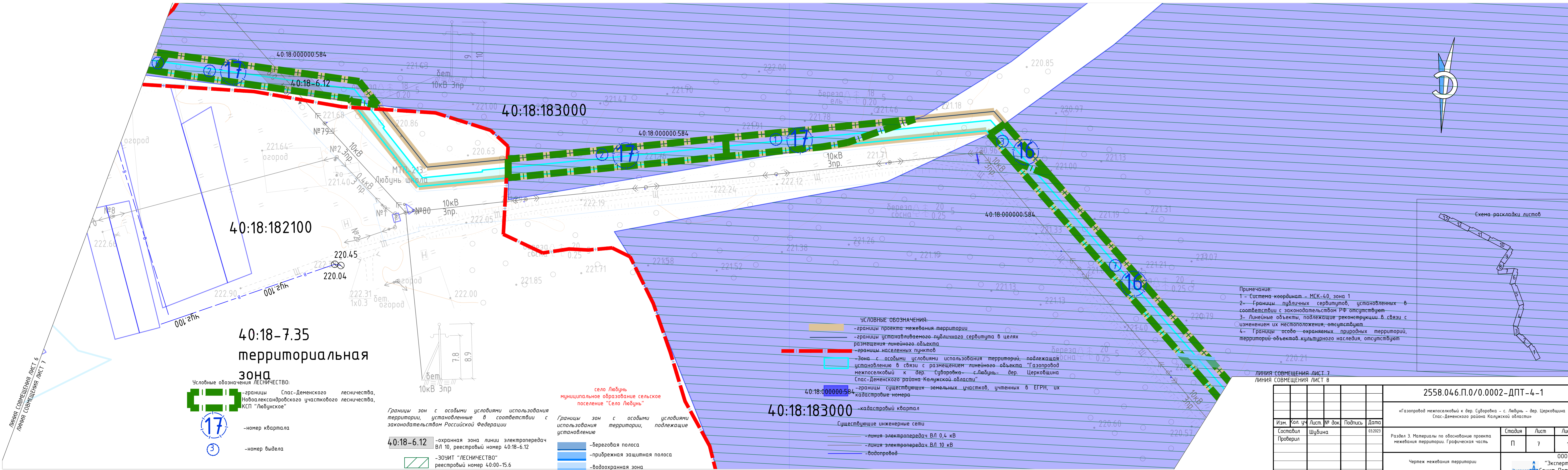
Примечание:
1 - Система координат - МСК-40, зона 1
2- Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
3- Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
4- Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
40:18-6.12 - охранный зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:18-6.12
-ЗОНИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6

Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:
-границы Спасс-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества, КСП "Любунское"
-номер квартала
-номер выдела

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
-границы проекта межевания территории
-границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
-границы населенных пунктов
-Зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка- с.Любунь- дер. Церковщина Спасс-Деменского района Калужской области"
-границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
Существующие инженерные сети
- линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- линия электропередач ВЛ 10 кВ
-водопровод

2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1					
«Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спасс-Деменского района Калужской области»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Шубина				03.2023
Проверил					
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
			П	6	13
Чертеж межевания территории			000		
			"ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		
Масштаб 1:1000			970x797		



40:18:182100

40:18-7.35
территориальная зона

Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:
 - границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества, КСП "Любунское"

- номер квартала
 - номер выдела

Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

40:18-6.12 - охранный зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:18-6.12
 - ЗОУИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению
 - береговая полоса
 - прибрежная защитная полоса
 - водоохранная зона

село Любунь
муниципальное образование сельское поселение "Село Любунь"

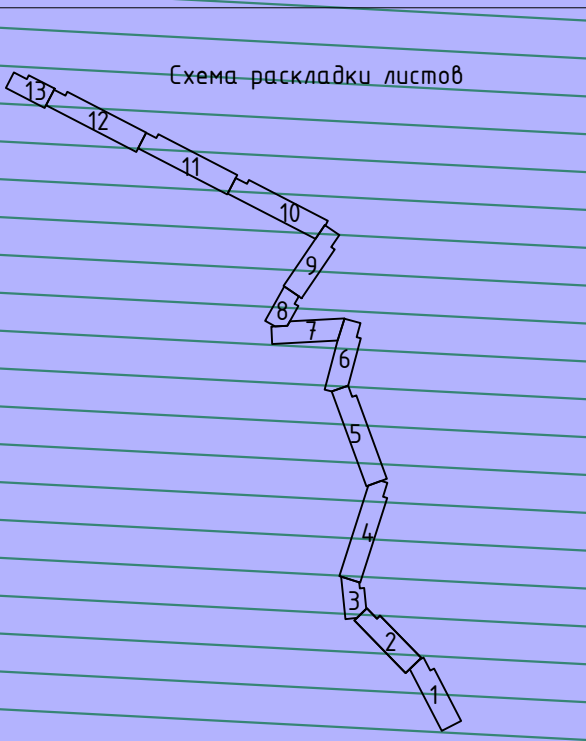
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 - границы проекта межевания территории
 - границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Судоровка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера

40:18:183000 - кадастровый квартал
 Существующие инженерные сети
 - линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
 - линия электропередач ВЛ 10 кВ
 - водопровод

Примечание:
 1 - Система координат - МСК-40, зона 1
 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
 3 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
 4 - Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТ 7
 ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТ 8

2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1				
«Газопровод межпоселковый к дер. Судоровка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись
Составил	Шубина		03.2023	
Проверил				
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			П	7
Чертеж межевания территории			000	
Масштаб 1:1000			"ЭкспертГаз" Санкт-Петербург	



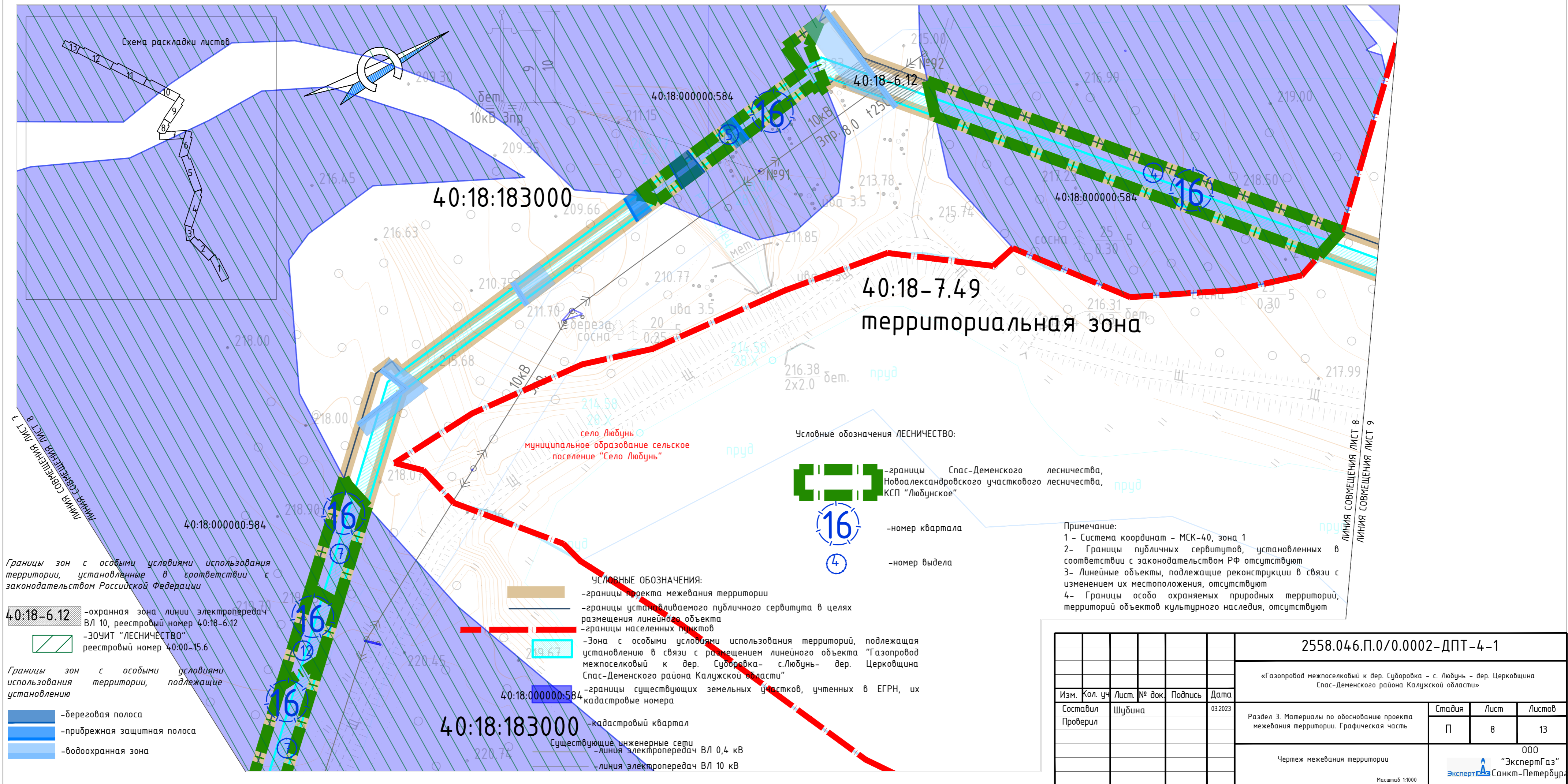
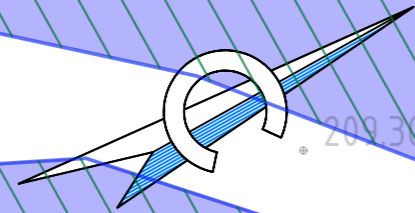


Схема раскладки листов



40:18:183000

40:18-7.49
территориальная зона

Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

40:18-6.12 - охранный зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:18-6.12
-ЗОИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению

- береговая полоса
- прибрежная защитная полоса
- водоохранная зона

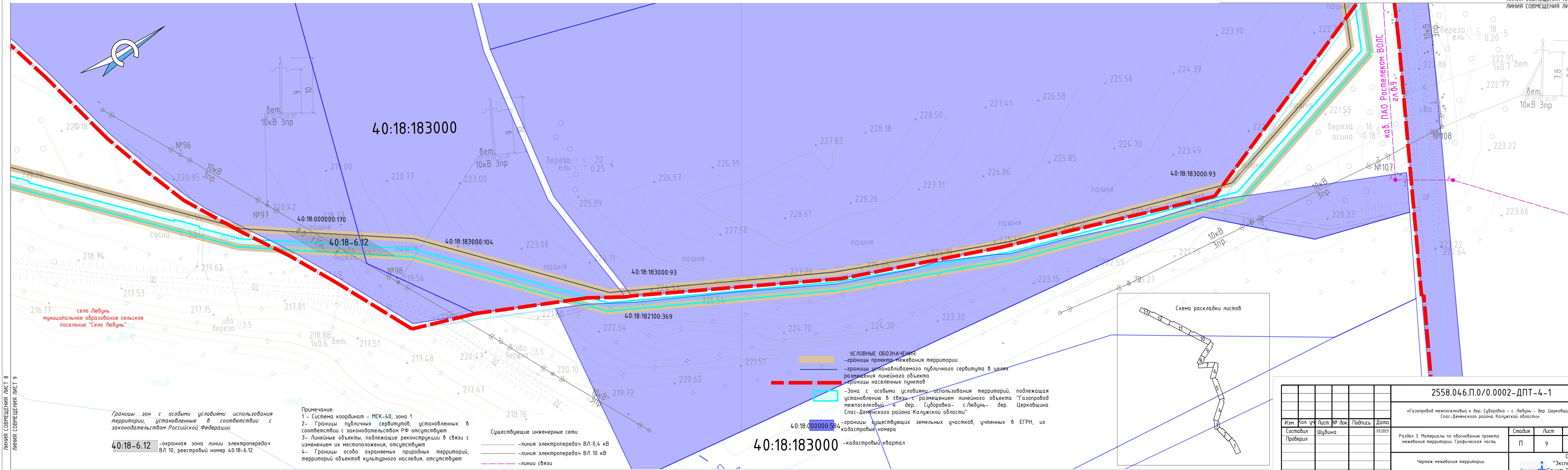
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы проекта межевания территории
 - границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - Зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - кадастровый квартал
 - Существующие инженерные сети
 - линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
 - линия электропередач ВЛ 10 кВ

Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:

- границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества, КСП "Любунское"
- номер квартала
- номер выдела

Примечание:
 1 - Система координат - МСК-40, зона 1
 2- Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
 3- Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
 4- Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

						2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1			
						«Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»			
Изм.	Кол. уч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
					03.2023		П	8	13
Составил Шудина						Чертеж межевания территории	000		
Проверил							"ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		
						Масштаб 1:1000			



Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

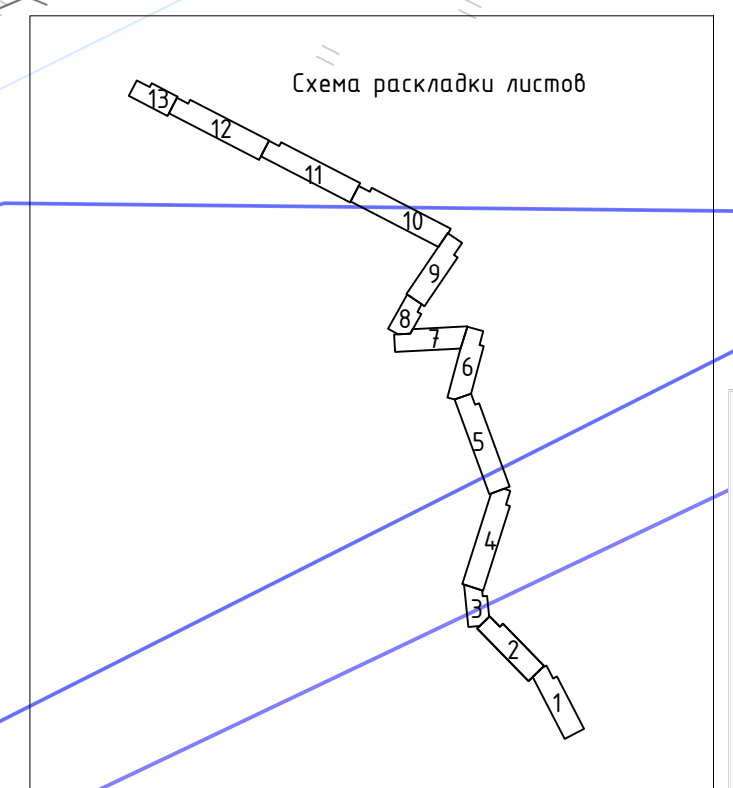
40:18-6.12 - охранный зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:18-6.12

Примечание:
1 - Система координат - МСК-40, зона 1
2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
3 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
4 - Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

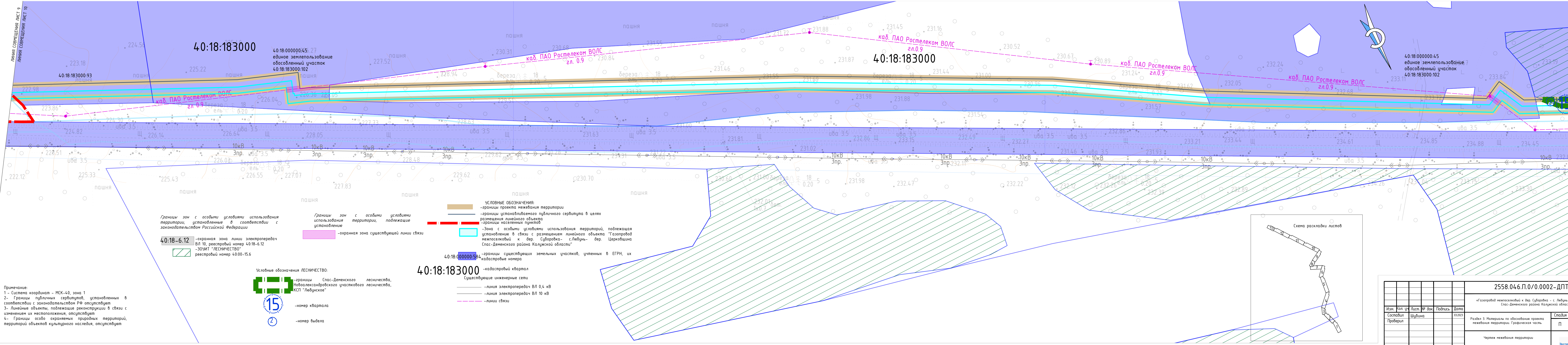
Существующие инженерные сети

- линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- линия электропередач ВЛ 10 кВ
- линии связи

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы проекта межевания территории
 - границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера



2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1				
«Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись
Составил	Шубина		03.2023	
Проверил				
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			П	9
Чертеж межевания территории			Листов	13
			000	
			«ЭкспертГаз»	
			Санкт-Петербург	
			Масштаб 1:1000	
			970x797	



40:18:183000

40:18:000000:45:27
единое землепользование
обособленный участок
40:18:183000:102

40:18:183000

40:18:000000:45
единое землепользование
обособленный участок
40:18:183000:102

Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

40:18-6.12 - охранная зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:18-6.12
-ЗОЧИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6

Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:

— границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества, КСП "Любучское"



15
2

-номер квартала

-номер выдела

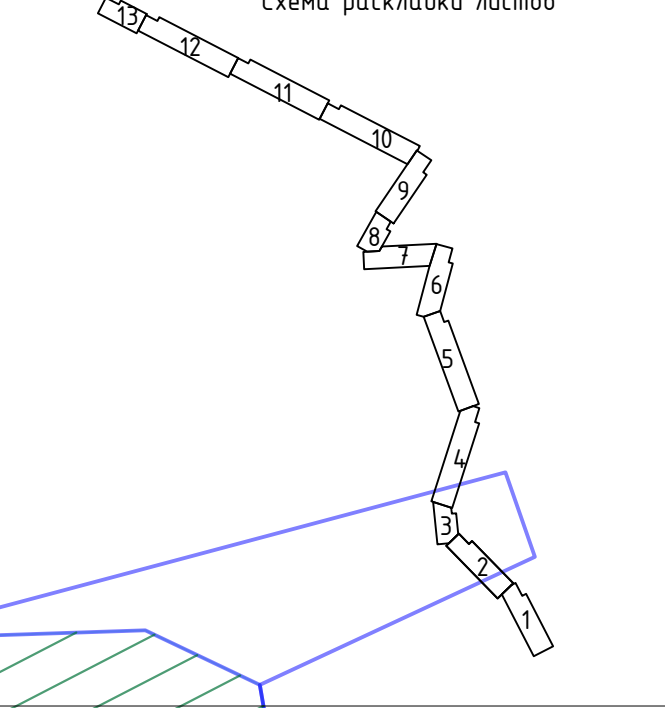
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению
-охранная зона существующей линии связи

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
-границы проекта межевания территории
-границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
-границы населенных пунктов
-Зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Сударовка- с.Любучь- дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"

40:18:000000:584
40:18:183000

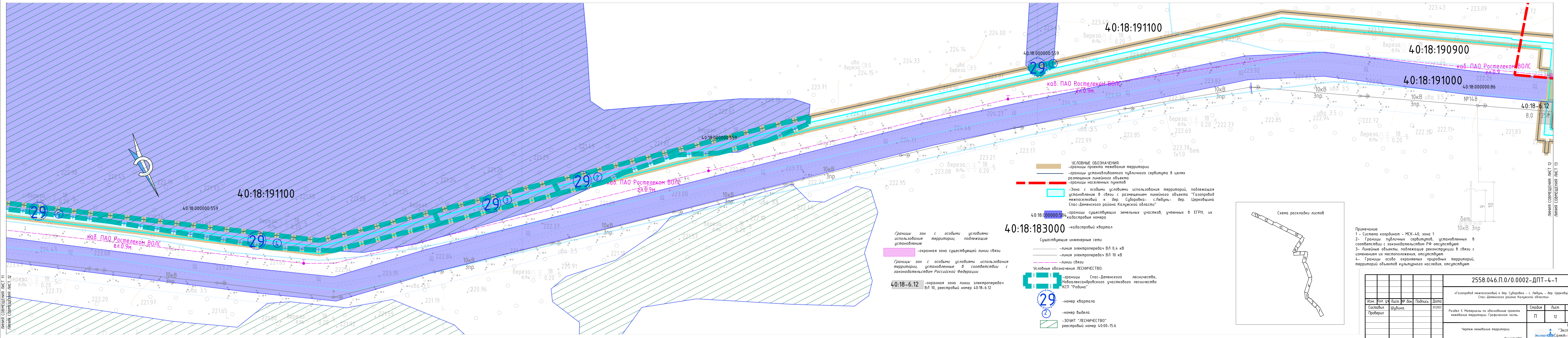
-границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
-кадастровый квартал
Существующие инженерные сети
- линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
- линия электропередач ВЛ 10 кВ
- линии связи

Схема раскладки листов



					2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1			
					«Газопровод межпоселковый к дер. Сударовка - с. Любучь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
		Шубина			03.2023	П	10	13
					Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			
					Чертеж межевания территории			
					000 "ЭкспертГаз" ЭкспертГаз Санкт-Петербург Масштаб 1:1000			

Примечание:
1- Система координат - МСК-40, зона 1
2- Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
3- Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
4- Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы проекта межевания территории
 - границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Судоровка - с.Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера

- 40:18:183000** - кадастровый квартал
- Существующие инженерные сети
- линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
 - линия электропередач ВЛ 10 кВ
 - линии связи
- Условные обозначения ЛЕСНИЧЕСТВО:**
- границы Спас-Деменского лесничества, Новоалександровского участкового лесничества КСП "Родина"
 - номер квартала
 - номер выдела
 - ЗОУИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6

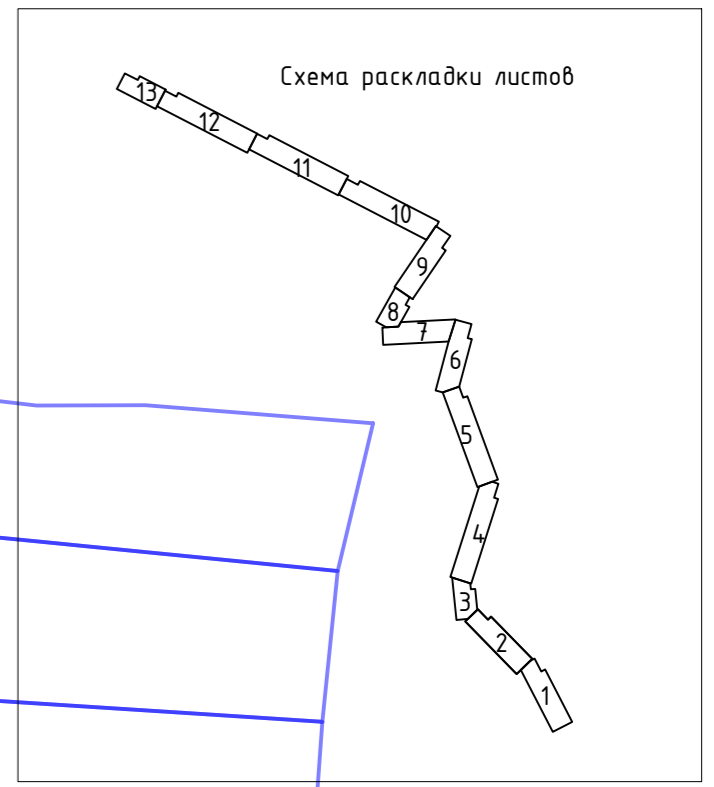
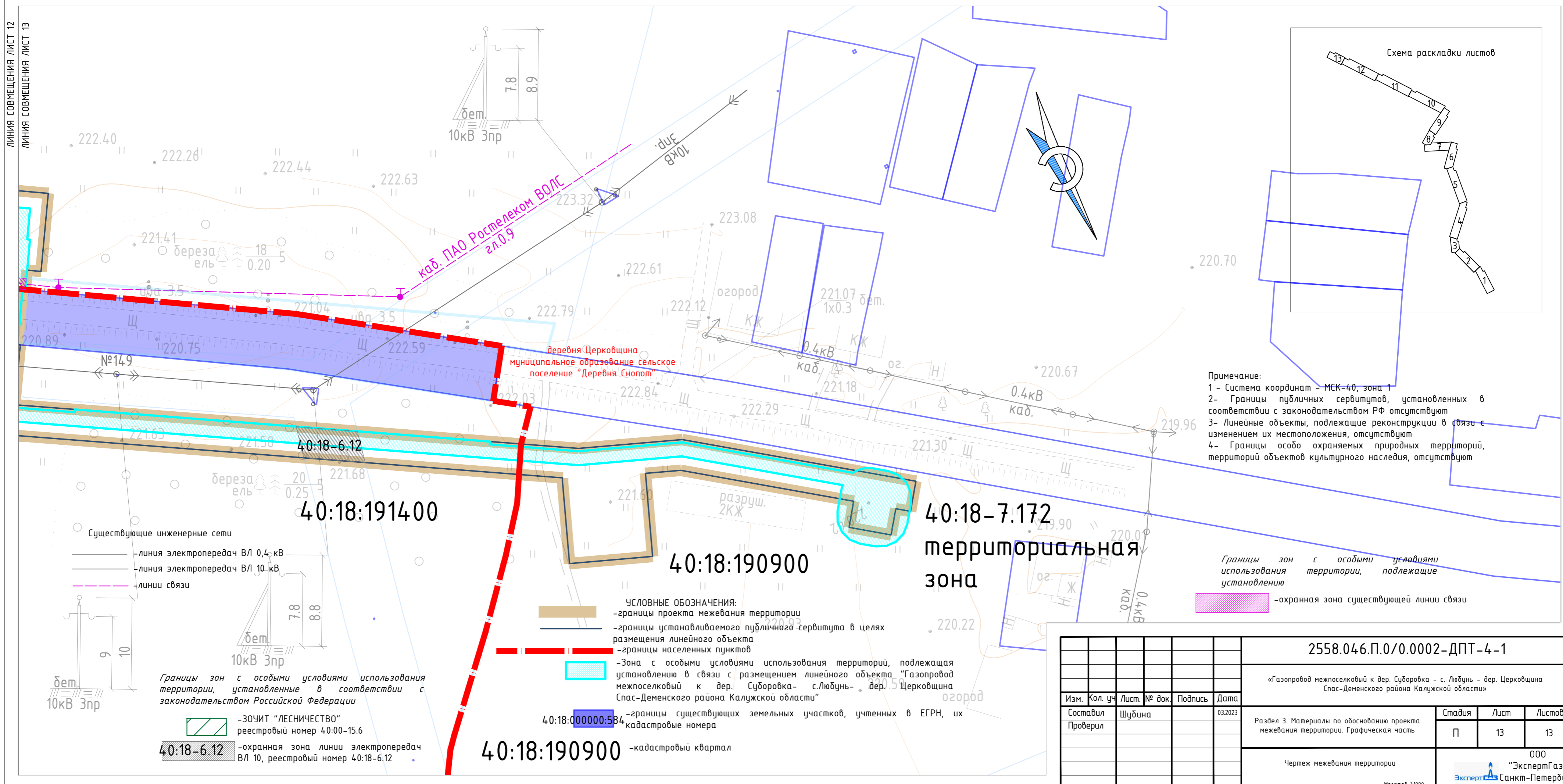
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению**
- охранная зона существующей линии связи
- Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации**
- охранная зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:18-6.12



Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40, зона 1
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
- 3 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- 4 - Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1				
«Газопровод межпоселковый к дер. Судоровка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись
Составил	Шубина		03.2023	
Проверил				
Чертеж межевания территории			000	«ЭкспертГаз»
			Масштаб 1:1000	ЭкспертГаз Санкт-Петербурга



Примечание:
 1 - Система координат - МСК-40, зона 1
 2- Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ отсутствуют
 3- Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
 4- Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, отсутствуют

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению
 -охранная зона существующей линии связи

Существующие инженерные сети
 - линия электропередач ВЛ 0,4 кВ
 - линия электропередач ВЛ 10 кВ
 - линии связи

Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
 -ЗООИТ "ЛЕСНИЧЕСТВО" реестровый номер 40:00-15.6
 -охранная зона линии электропередач ВЛ 10, реестровый номер 40:18-6.12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 -границы проекта межевания территории
 -границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 -границы населенных пунктов
 -Зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта "Газопровод межпоселковый к дер. Сужорвка- с.Любунь- дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области"
 -границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера

40:18:000000:584 - кадастровый квартал
 40:18:190900

40:18-7.172
 территорияльная зона

						2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1			
						«Газопровод межпоселковый к дер. Сужорвка - с. Любунь - дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области»			
Изм.	Кол. уч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Составил	Шубина				03.2023		П	13	13
Проверил						Чертеж межевания территории	ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург Масштаб 1:1000		

Содержание

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков
2. Обоснование способа образования земельного участка
3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Согласовано	

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2558.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шубина				03.23		П	1	2
Проверил									

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

2. Обоснование способа образования земельного участка

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

На основании п.1 ст. 39.37 ЗК РФ в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к дер. Суборовка-с.Любунь-дер. Церковщина Спас-Деменского района Калужской области» предусматривается установление публичного сервитута.

Границы публичного сервитута соответствуют границе зоны размещения объекта определенный проектом планировки территории. Документацией по планировке территории предусматривается установление публичного сервитута на всей трассе газопровода. Установление публичного сервитута предусмотрено на землях государственной неразграниченной собственности в границах кадастровых кварталов 40:18:183000, 40:18:183500, 40:18:182100, 40:18:182200, 40:18:184400, 40:18:191100, 40:18:190900, 40:18:191400, а также на земельных участках с кадастровыми номерами 40:18:000000:592 (лесной участок) ,40:18:000000:120 (дорога), 40:18:000000:584 (лесной участок), 40:18:000000:339, 40:18:183000:103, 40:18:000000:323, 40:18:000000:852 (дорога), 40:18:183000:105, 40:18:183000:94, 40:18:000000:292, 40:18:000000:170, 40:18:183000:104, 40:18:183000:93, 40:18:182100:369, 40:18:000000:45 (единое землепользование, обособленный участок 40:18:183000:102), 40:18:000000:559 (лесной участок), 40:18:000000:86 (дорога).

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Код.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата