



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД
К ДЕР. ГАВШИНО - ДЕР. ЛОПАТИНО - ДЕР. ПОЛЗИНО –
ДЕР. РОСИНО - ДЕР. ФРОЛОВО
ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Том 4

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД
К ДЕР. ГАВШИНО - ДЕР. ЛОПАТИНО - ДЕР. ПОЛЗИНО –
ДЕР. РОСИНО - ДЕР. ФРОЛОВО
ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Том 4

Заместитель директора
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта



И.Я. Галиев

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД
К ДЕР. ГАВШИНО - ДЕР. ЛОПАТИНО - ДЕР. ПОЛЗИНО –
ДЕР. РОСИНО - ДЕР. ФРОЛОВО
ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 4

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБОСНОВАНИЮ**

2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Инд. № подл.	
Взам. инв. №	Подп. и дата

Главный инженер

Главный инженер проектов



С.А. Сергеев

Д.Ю. Иванов

Санкт-Петербург – 2023

Содержание Раздел 3

Обозначение	Наименование	Примечание
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Содержание Раздел 3	1
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Состав документации по планировке территории	1
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	1
	Чертеж межевания территории	13
	Всего листов	16

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Шубина			06.23
Пров.		Иванов			06.23
Содержание Раздел 3					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	37
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	16
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	21
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	84
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	44
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	40
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	54
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	16
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	38
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	20
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	16
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

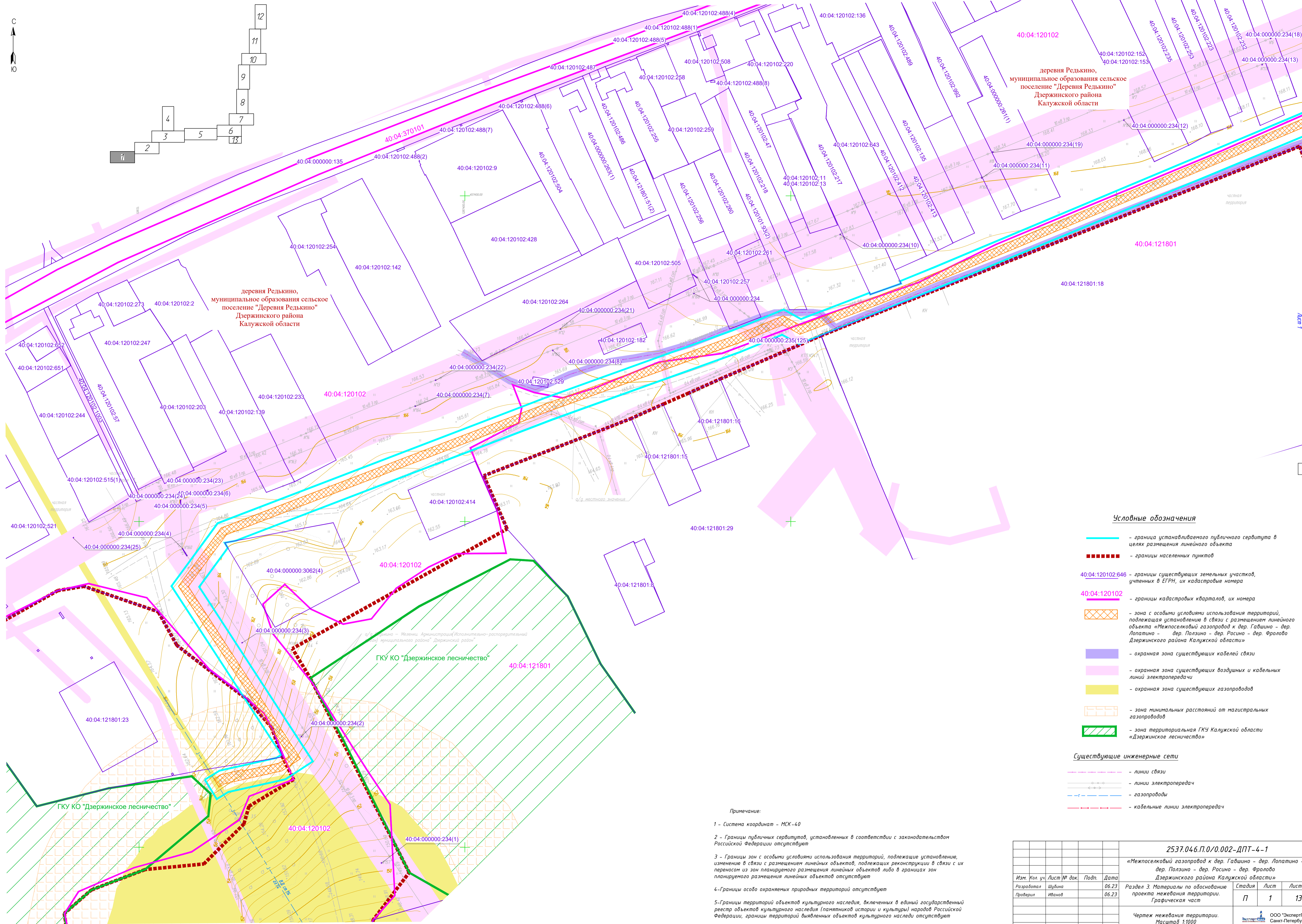
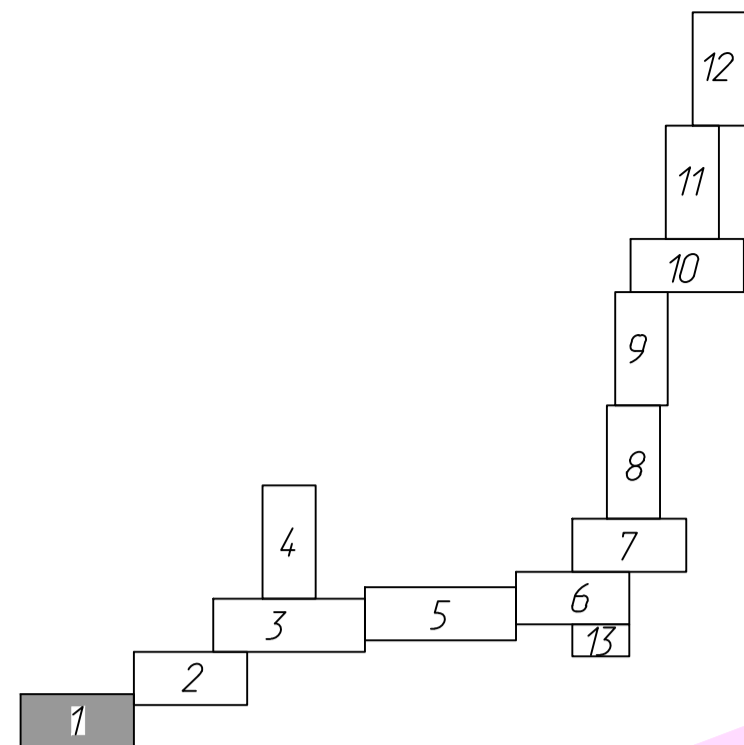
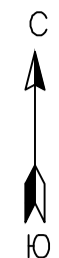
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Шубина			06.23	
Пров.		Иванов			06.23	
Состав документации по планировке территории				Стадия	Лист	Листов
				П	1	1



деревня Релькино,
муниципальное образование сельское
поселение "Деревня Релькино"
Дзержинского района
Калужской области

деревня Релькино,
муниципальное образование сельское
поселение "Деревня Релькино"
Дзержинского района
Калужской области

Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- 40:04:120102:646** - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕТРН, их кадастровые номера
- 40:04:120102** - границы кадастровых кварталов, их номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гадшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
- охранный зона существующих кабелей связи
- охранный зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
- охранный зона существующих газопроводов
- зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
- зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»

Существующие инженерные сети

- линии связи
- линии электропередачи
- газопроводы
- кабельные линии электропередачи

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

				2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1				
				«Межпоселковый газопровод к дер. Гадшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шуфина			06.23		П	1	13
Проверил	Иванов			06.23				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		

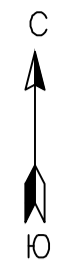
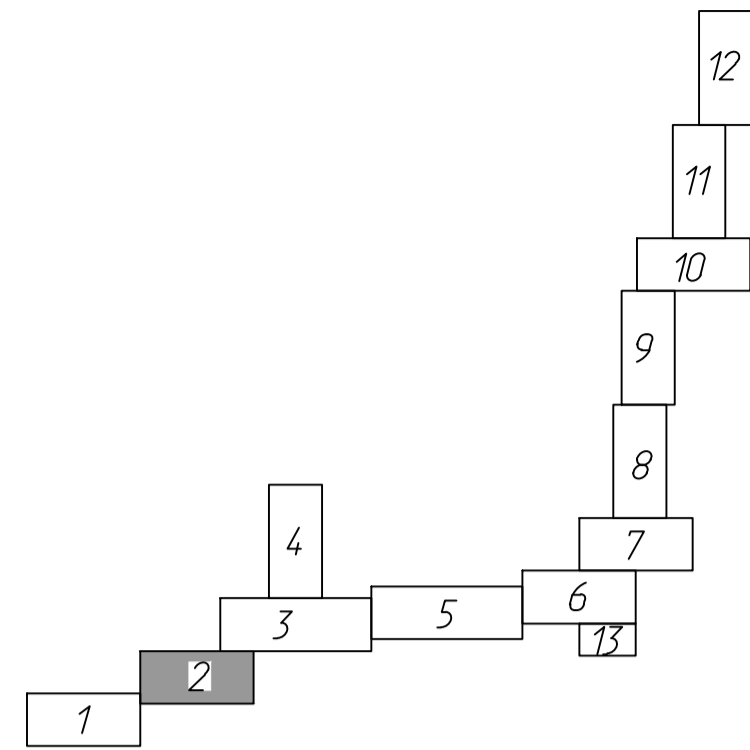


Схема расположения листов

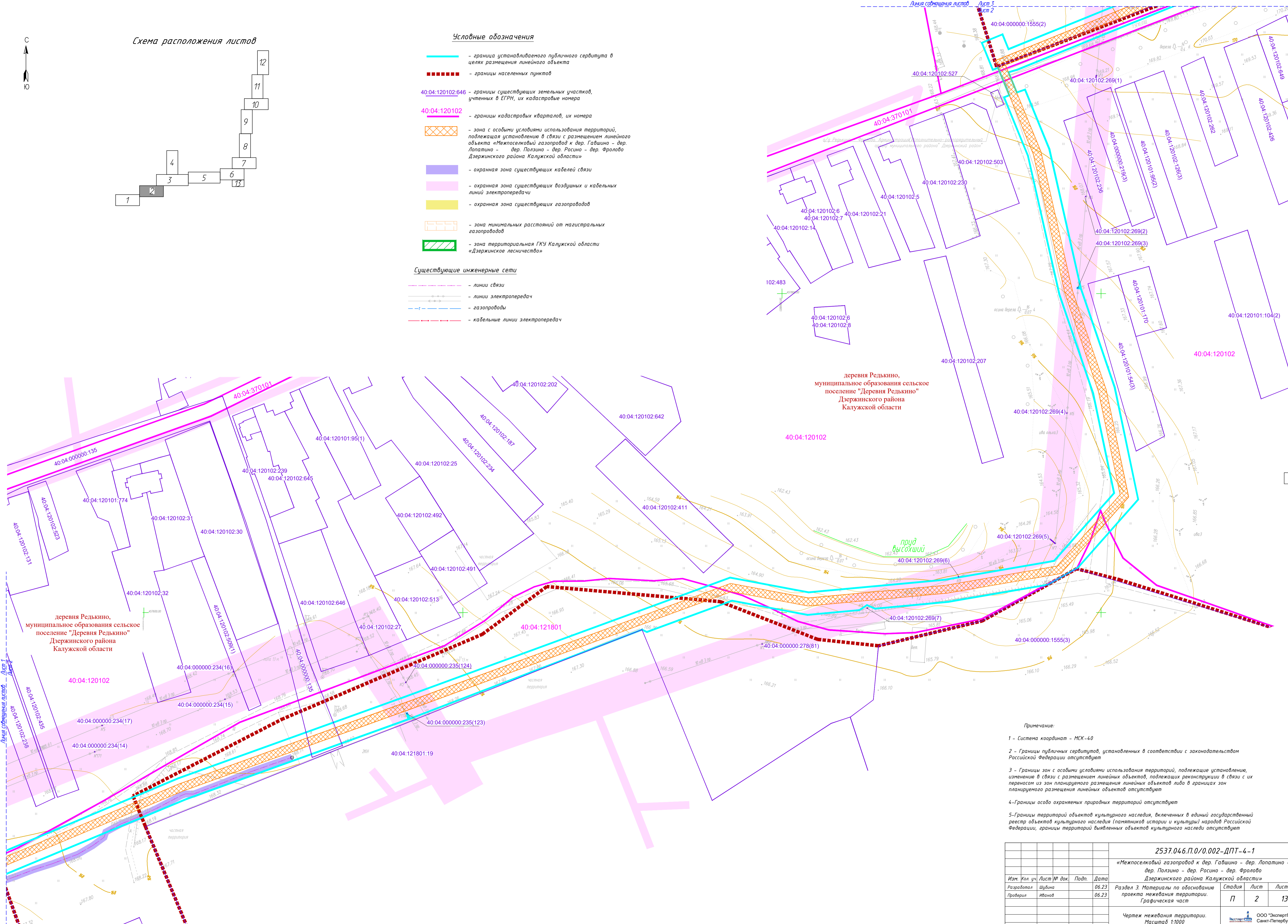


Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- 40:04:120102:646 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- 40:04:120102 - границы кадастровых кварталов, их номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
- охранная зона существующих кабелей связи
- охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
- охранная зона существующих газопроводов
- зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
- зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»

Существующие инженерные сети

- линии связи
- линии электропередач
- газопроводы
- кабельные линии электропередач



- Примечание:
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
 - 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границы зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
 - 4-Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
 - 5-Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

				2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1				
				«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
						П	2	13
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург		



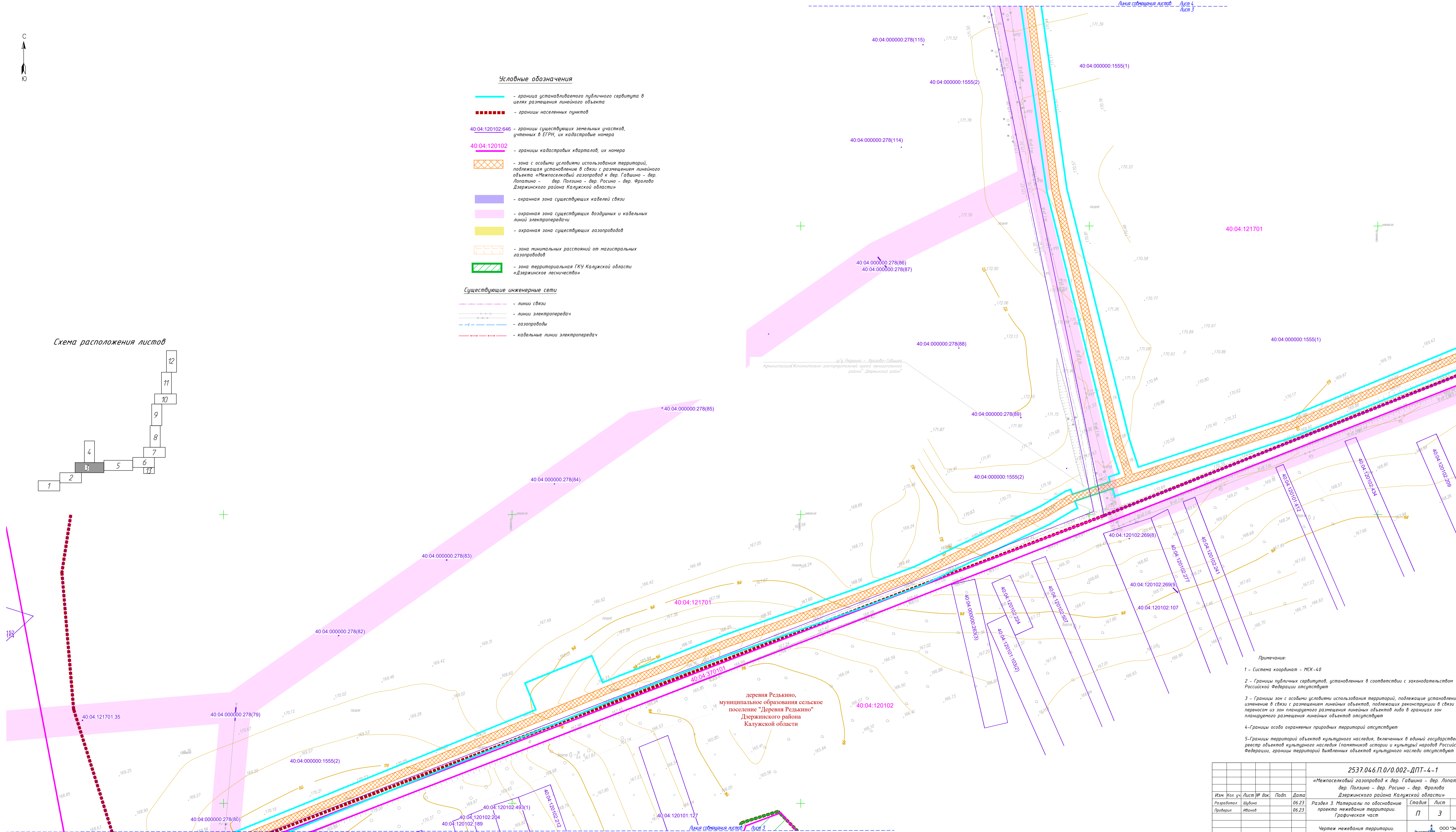
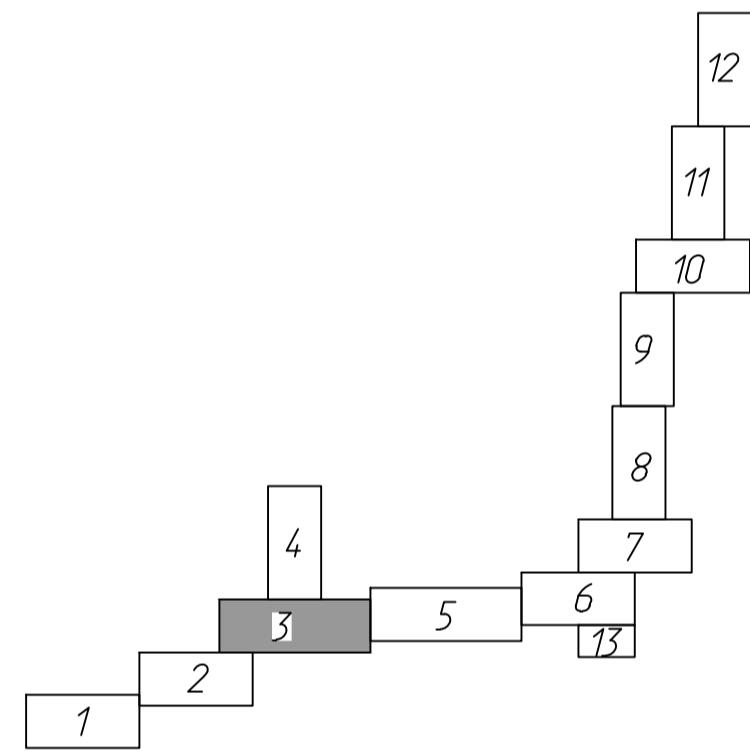
Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- 40.04.120102.646** - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- 40.04.120102** - границы кадастровых кварталов, их номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Расина - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
- охранная зона существующих кабелей связи
- охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
- охранная зона существующих газопроводов
- зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
- зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»

Существующие инженерные сети

- линии связи
- линии электропередачи
- газопроводы
- кабельные линии электропередачи

Схема расположения листов



деревня Релькино,
муниципальное образование сельское
поселение "Деревня Релькино"
Дзержинского района
Калужской области

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4-Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5-Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

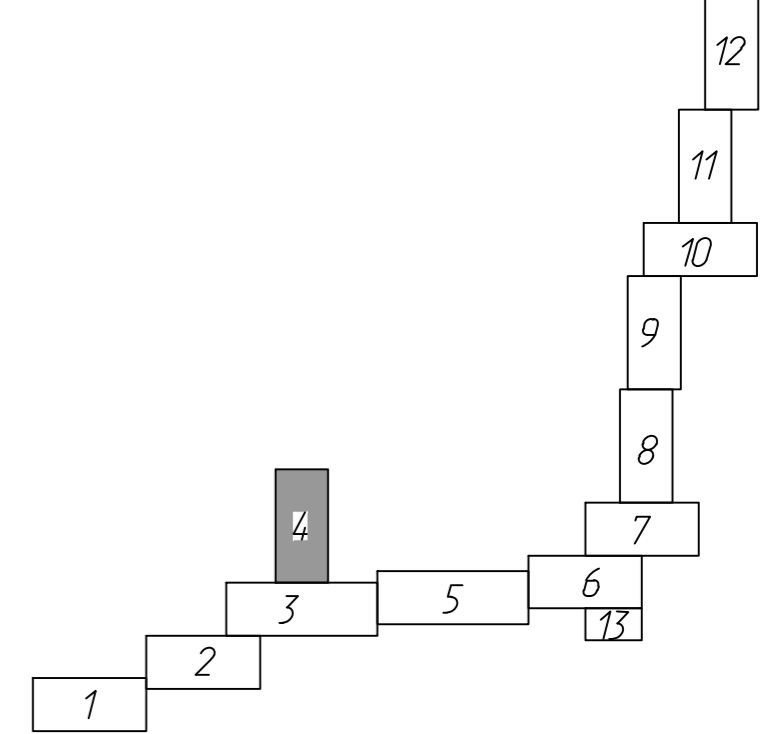
2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1				
«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Расина - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Шубина	06.23		
Проверил	Иванов	06.23		
Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта нежизненной территории. Графическая часть			Стандия	Лист
			П	3
				13
Чертеж нежизненной территории. Масштаб 1:1000				ООО "Эксперт" г. Санкт-Петербург



Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - 40:04:120102:646** - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - 40:04:120102** - границы кадастровых кварталов, их номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межселовый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
 - охранный зона существующих кабелей связи
 - охранный зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
 - охранный зона существующих газопроводов
 - зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
 - зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»
- Существующие инженерные сети**
- линии связи
 - линии электропередачи
 - газопроводы
 - кабельные линии электропередачи

Схема расположения листов



Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

			2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1		
			«Межселовый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Разработал	Шубина	06.23			
Проверил	Иванов	06.23			
			Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ЭкспертГаз Санкт-Петербург
			Страница		Лист
			7		13

Изд. № подл.	Лист № подл.	Лист № док.	Взам. инв. №	Ссылка на файл



Лист 3
Лист 5

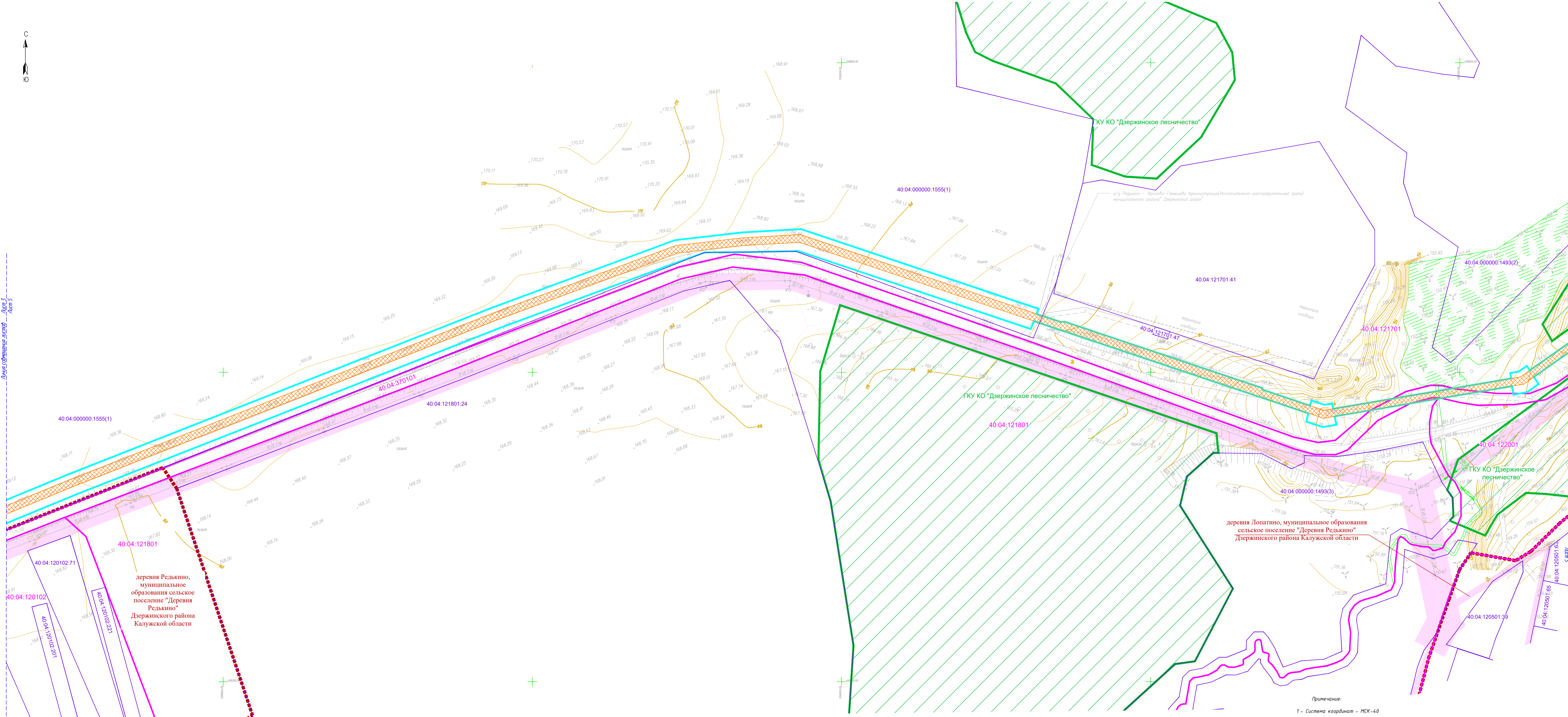
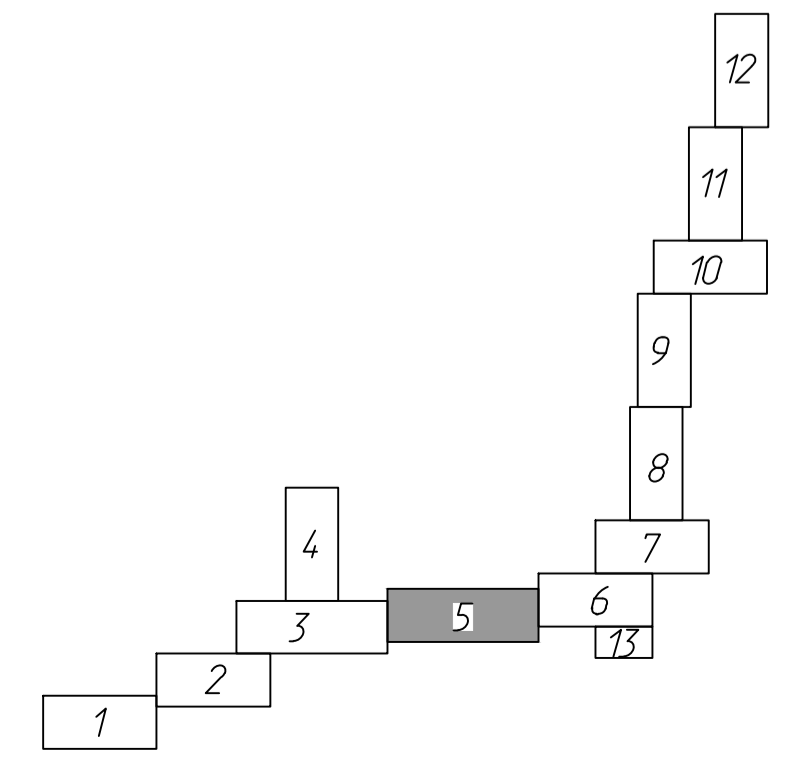


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- 40:04:120102:646 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- 40:04:120102 - границы кадастровых кварталов, их номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межселковский газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Расно - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
- охранная зона существующих кабелей связи
- охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
- охранная зона существующих газопроводов
- зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
- зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»

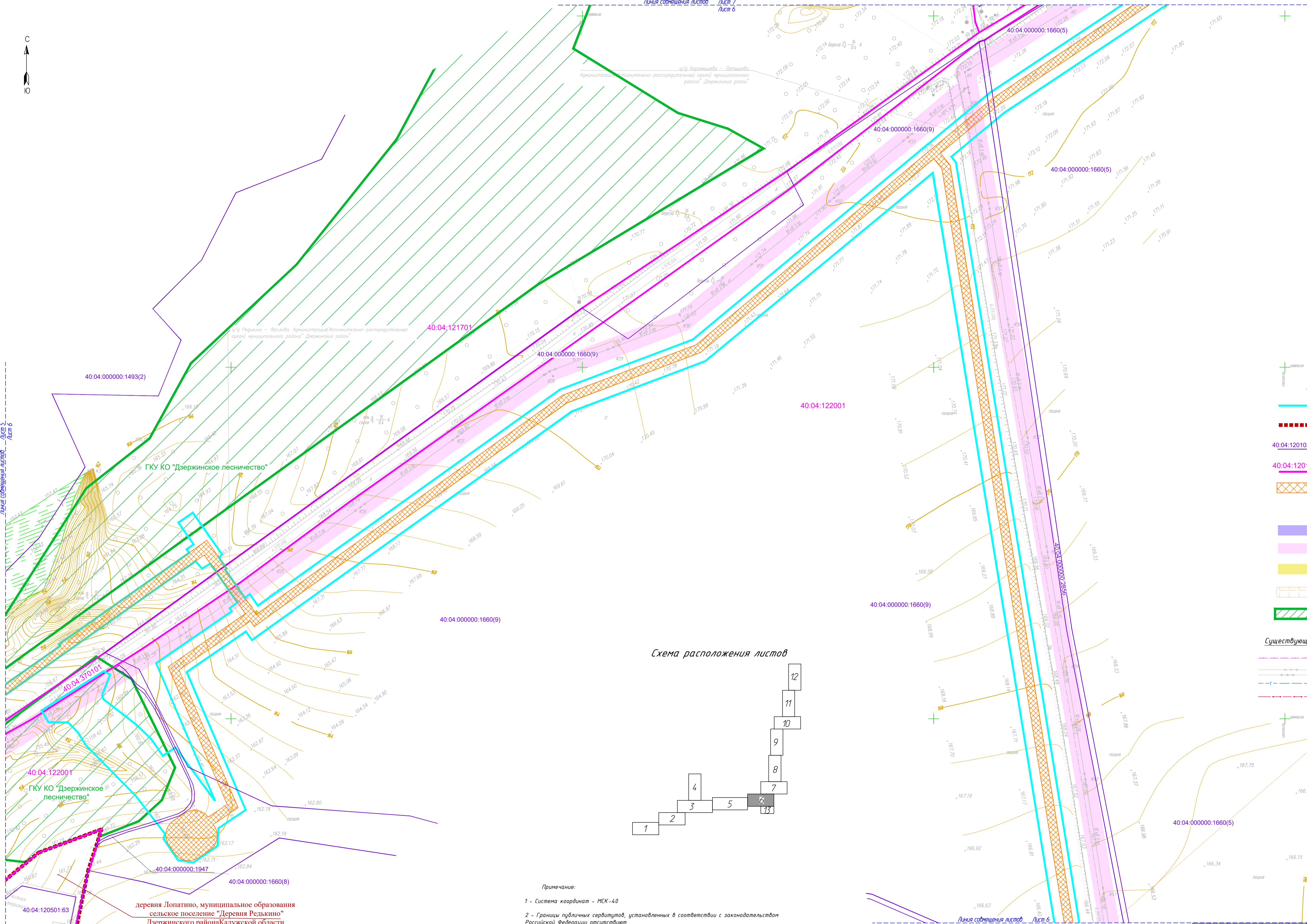
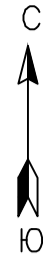
Существующие инженерные сети

- линии связи
- линии электропередачи
- газопроводы
- кабельные линии электропередачи

Примечание:

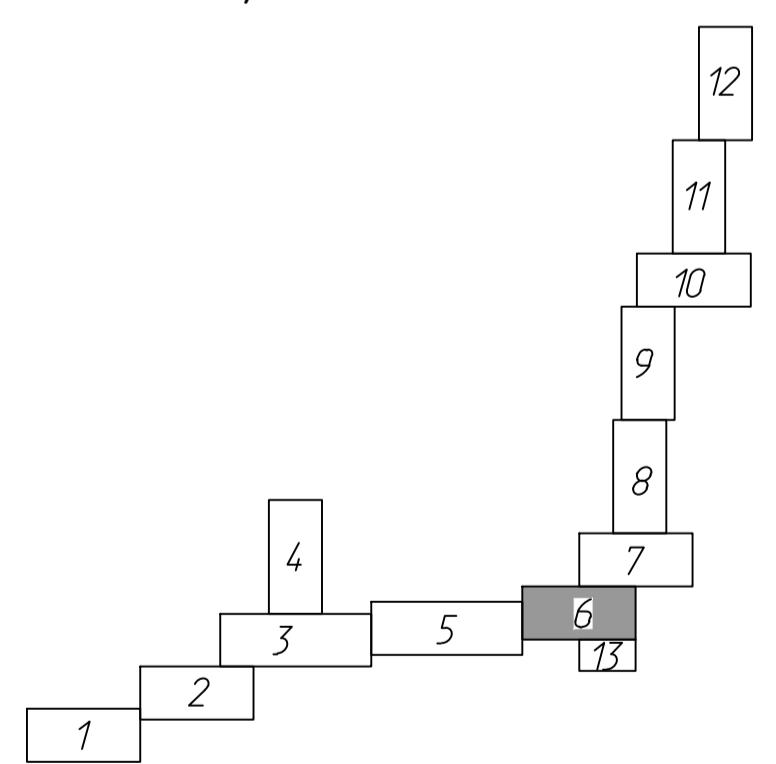
- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1				
«Межселковский газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Расно - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал	Шубина	06.23		
Проверил	Иванов	06.23		
Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист
			П	5
				13
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000				ООО «ЭнергИТ» Санкт-Петербург



- Условные обозначения**
- границы устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - 40:04:120102:646 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - 40:04:120102 - границы кадастровых кварталов, их номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
 - охранная зона существующих кабелей связи
 - охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
 - охранная зона существующих газопроводов
 - зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
 - зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»
- Существующие инженерные сети**
- линии связи
 - линии электропередачи
 - газопроводы
 - кабельные линии электропередачи

Схема расположения листов



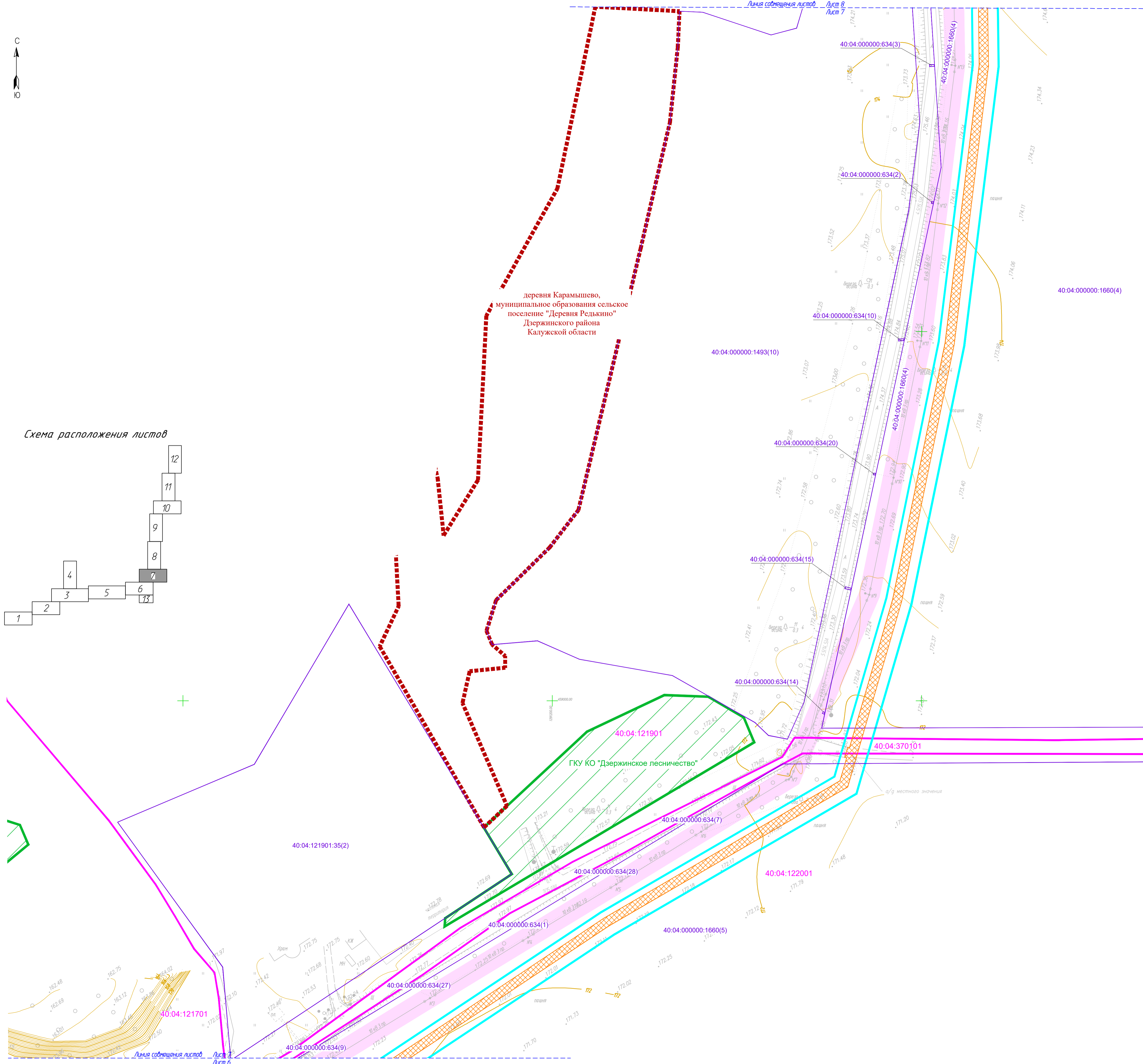
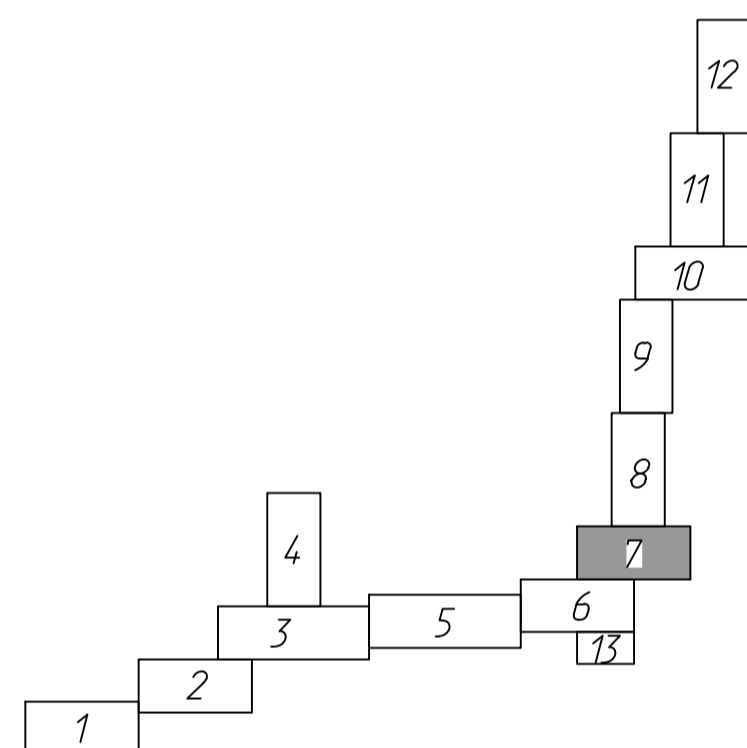
- Примечание:**
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
 - 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
 - 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
 - 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

Согласовано
Имя, № подл.
Полн. и дата
Взам. инв. №

2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1					«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист №	Век.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Статья	Лист	Листов
Разработал	Шубина				05.23		П	6	13
Проверил	Иванов				06.23				
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000							ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург		



Схема расположения листов



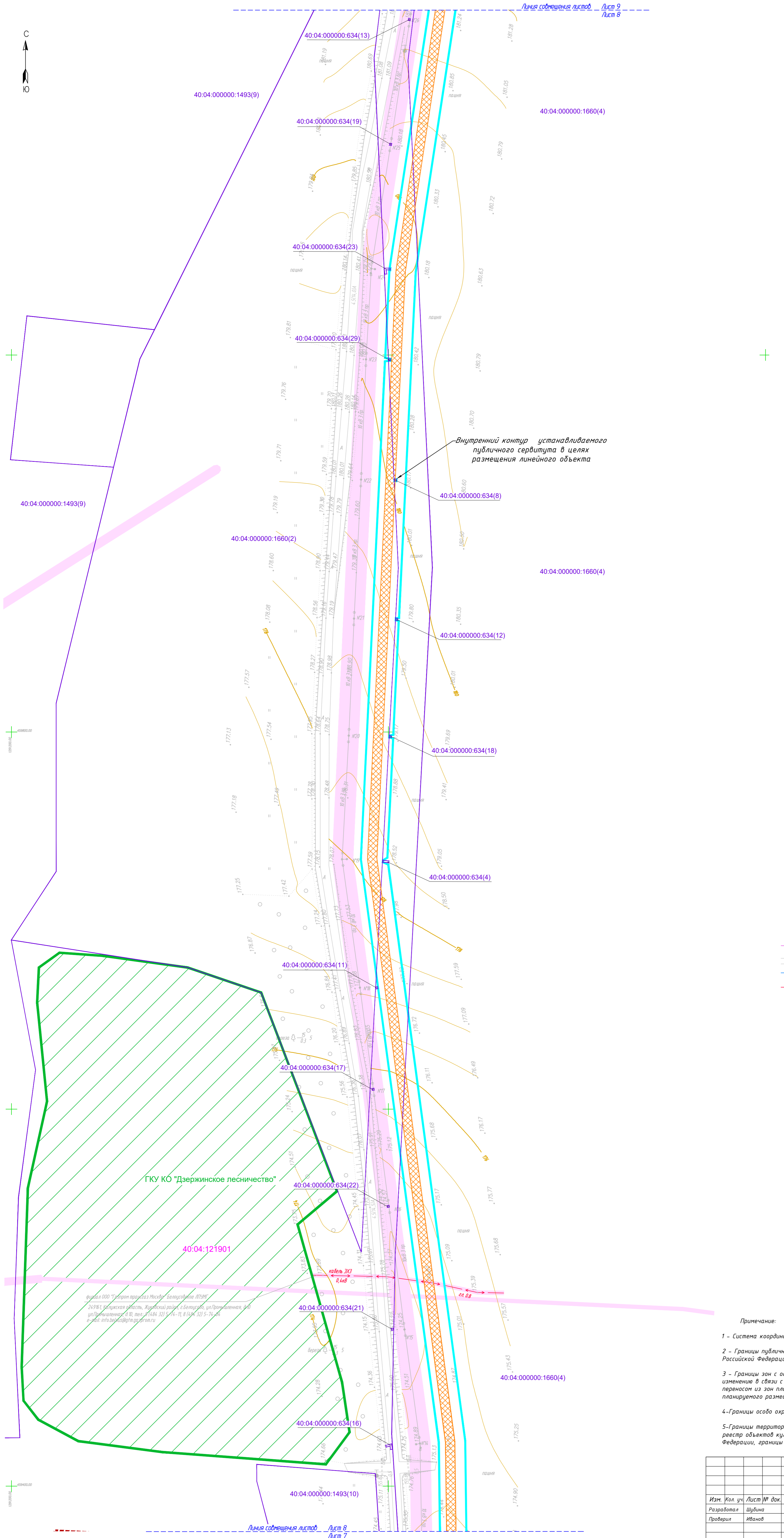
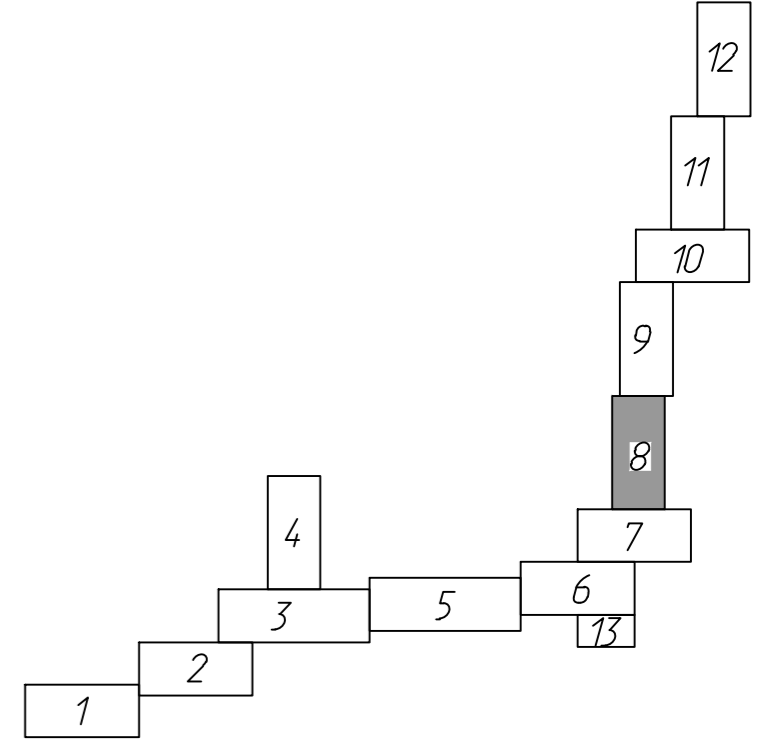
Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - 40:04:120102:646 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - 40:04:120102 - границы кадастровых кварталов, их номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межселковкой газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
 - охранная зона существующих кабелей связи
 - охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
 - охранная зона существующих газопроводов
 - зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
 - зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»
- Существующие инженерные сети**
- линии связи
 - линии электропередачи
 - газопроводы
 - кабельные линии электропередачи

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

				2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1				
				«Межселковкой газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шуфина			06.23		П	7	13
Проверил	Иванов			06.23				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург		



Внутренний контур устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта

Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - 40:04:120102:646 границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - 40:04:120102 границы кадастровых кварталов, их номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино – дер. Лопатино – дер. Ползино – дер. Росино – дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
 - охранный зона существующих кабелей связи
 - охранный зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
 - охранный зона существующих газопроводов
 - зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
 - зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»
- Существующие инженерные сети**
- линии связи
 - линии электропередачи
 - газопроводы
 - кабельные линии электропередачи

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменение в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4-Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5-Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург
 249701 Железнодорожная, Железнодорожный район, с/пос. Бельгусово, д/пос. Гавшино-Лопатино-Ползино-Фролово
 ул. Дзержинского д. 23, пом. 214А, 321 с/пос. Гавшино-Лопатино-Ползино-Фролово
 с/пос. Гавшино-Лопатино-Ползино-Фролово
 с/пос. Гавшино-Лопатино-Ползино-Фролово

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Шубина	06.23							П	8	13
Проверил	Иванов	06.23									

2537.046.П.070.002-ДПТ-4-1				
«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино – дер. Лопатино – дер. Ползино – дер. Росино – дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000				

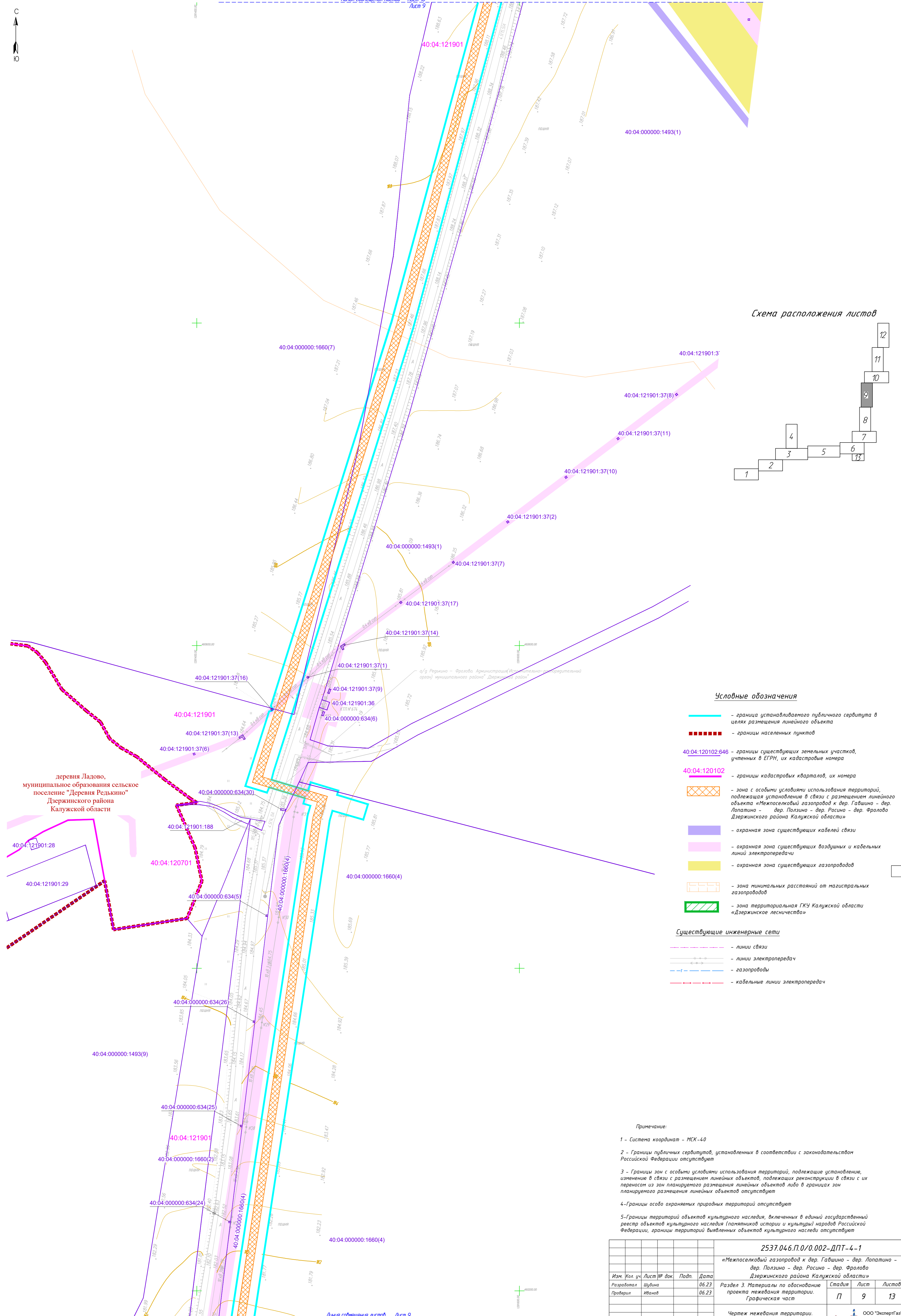
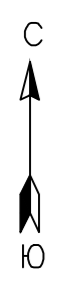
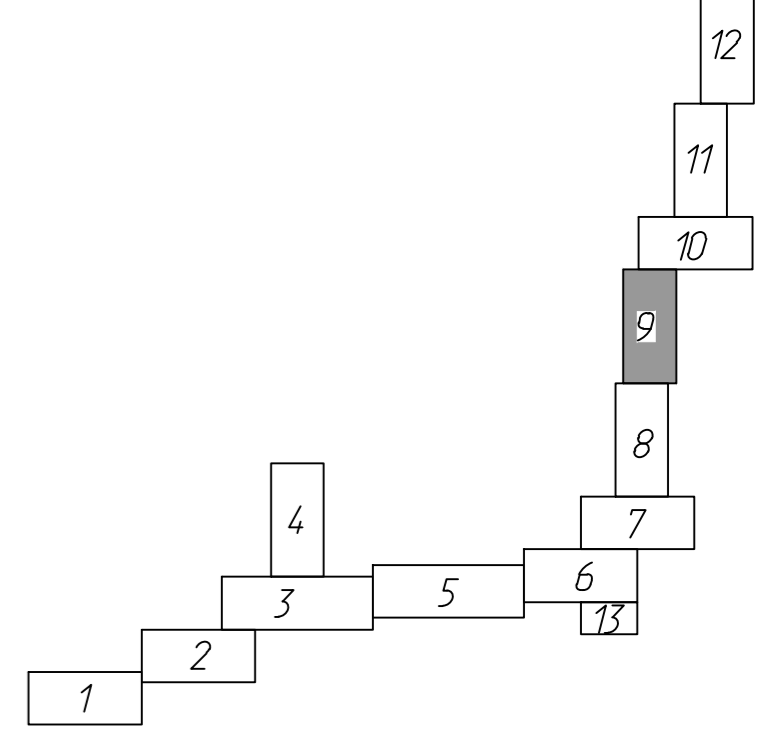


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - 40:04:120102:646 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - 40:04:120102 - границы кадастровых кварталов, их номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Расино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
 - охранная зона существующих кабелей связи
 - охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
 - охранная зона существующих газопроводов
 - зона территориальной ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»
- Существующие инженерные сети**
- линии связи
 - линии электропередачи
 - газопроводы
 - кабельные линии электропередачи

деревня Ладово, муниципальное образование сельское поселение "Деревня Редькино" Дзержинского района Калужской области

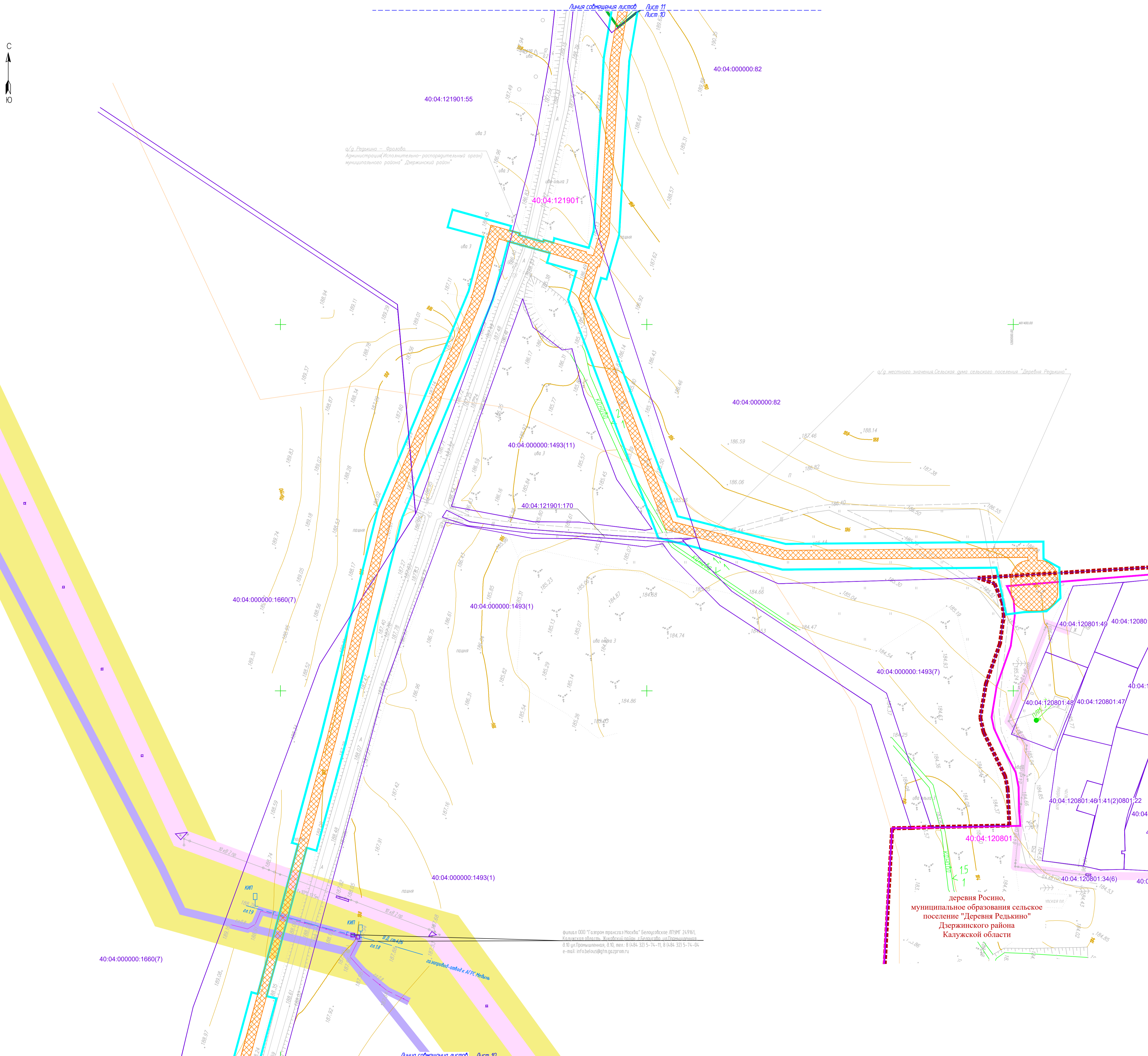
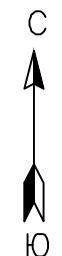
а/г Редькино - Фролово Администрации (Исполнительно-распорядительный орган) муниципального района "Дзержинский район"

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границы зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

			2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1		
			«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Расино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Разработал	Шубина	06.23		06.23	
Проверил	Иванов	06.23			Стадия
					Лист
					Листов
					П
					9
					13
					Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000
					ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург

Согласовано
Изм. № подл.
Лист № подл.
Взам. инв. №



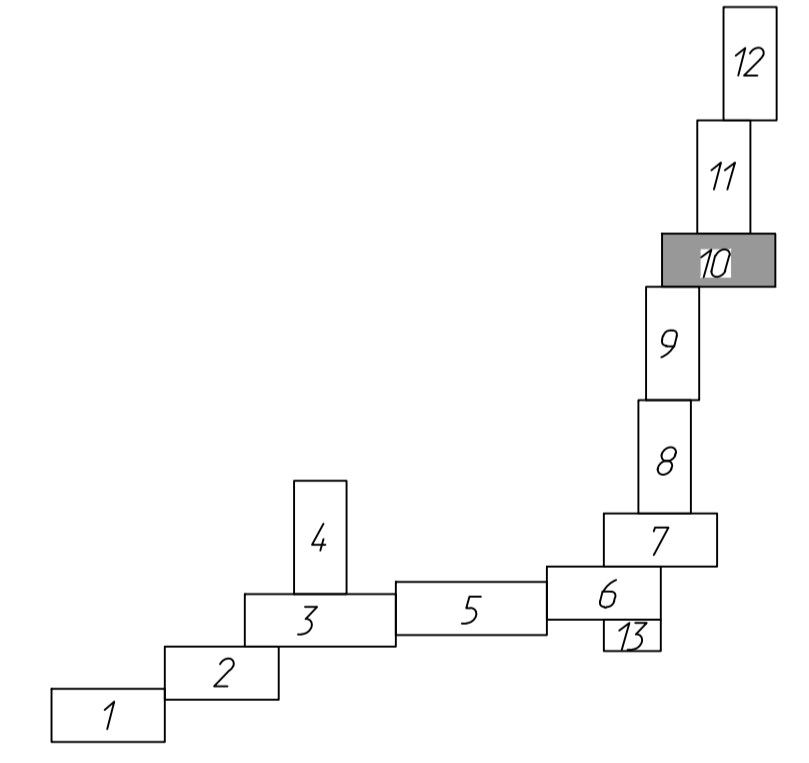
Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- 40.04.120102:646** - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- 40.04.120102** - границы кадастровых кварталов, их номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области
- охранная зона существующих кабелей связи
- охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
- охранная зона существующих газопроводов
- зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
- зона территориальной ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»

Существующие инженерные сети

- линии связи
- линии электропередачи
- газопроводы
- кабельные линии электропередачи

Схема расположения листов



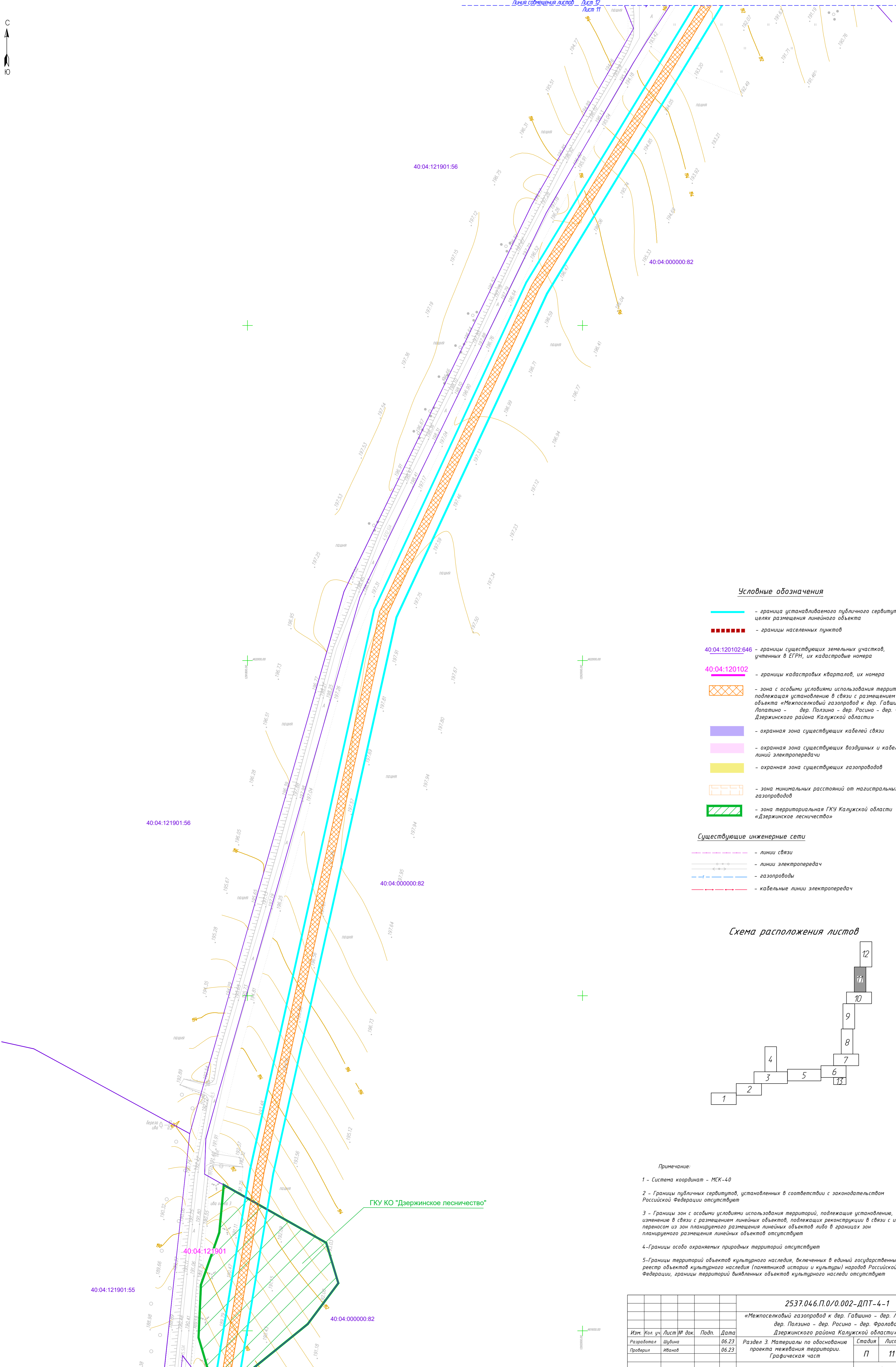
- Примечание:**
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
 - 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
 - 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
 - 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

деревня Росино,
муниципальное образование сельское
поселение "Деревня Редькино"
Дзержинского района
Калужской области

Филиал ООО "Газпром трансгаз Москва" Белгородское АИЭМ 24961
Калужская область, Жирновский район - Белогорье (с/пос. Промышленное)
010 ул. Промышленная, д.10, тел. 8 (484 32) 5-74-11, 8 (484 32) 5-74-04
e-mail: info@belozor@gnp.gazprom.ru

2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1					
«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»					
Изм.	Кол. уч.	Лист №	Век.	Подп.	Дата
Разработал	Шубина				06.23
Проверил	Иванов				06.23
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть				Страница	Лист
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000				7	10
				Листов	13
				ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург	

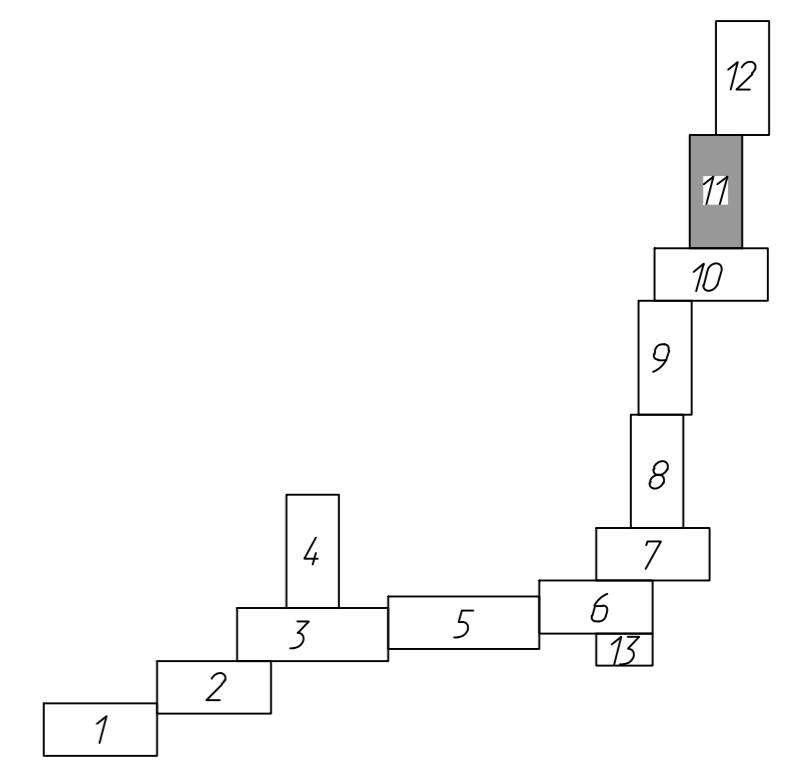
Согласовано
Взам. инв. №
Листы и дата
Инд. № подл.



Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - 40:04:120102:646 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - 40:04:120102 - границы кадастровых кварталов, их номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
 - охранная зона существующих кабелей связи
 - охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
 - охранная зона существующих газопроводов
 - зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
 - зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»
- Существующие инженерные сети**
- линии связи
 - линии электропередачи
 - газопроводы
 - кабельные линии электропередачи

Схема расположения листов



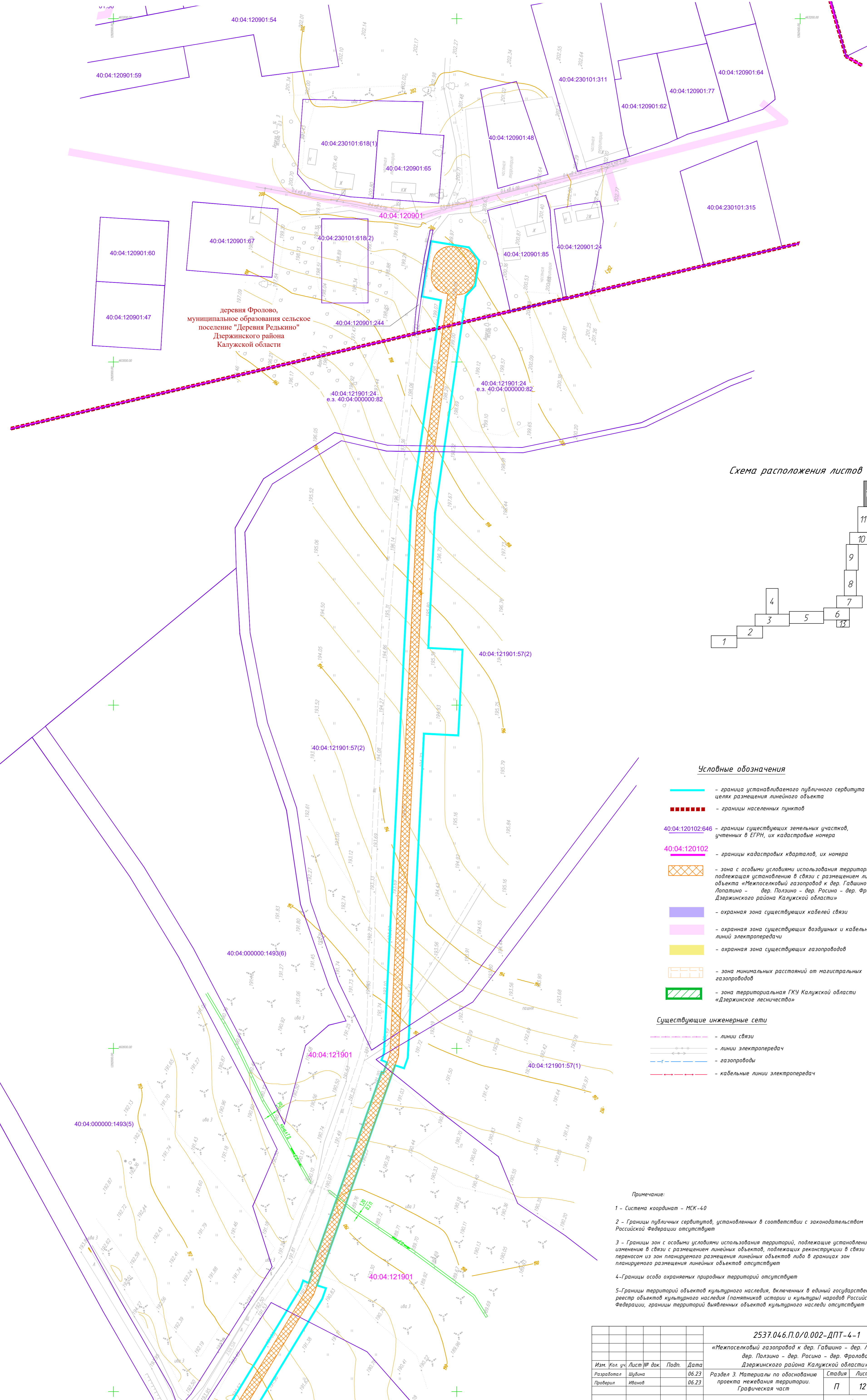
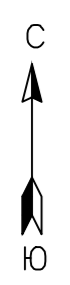
Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

ГКУ КО "Дзержинское лесничество"

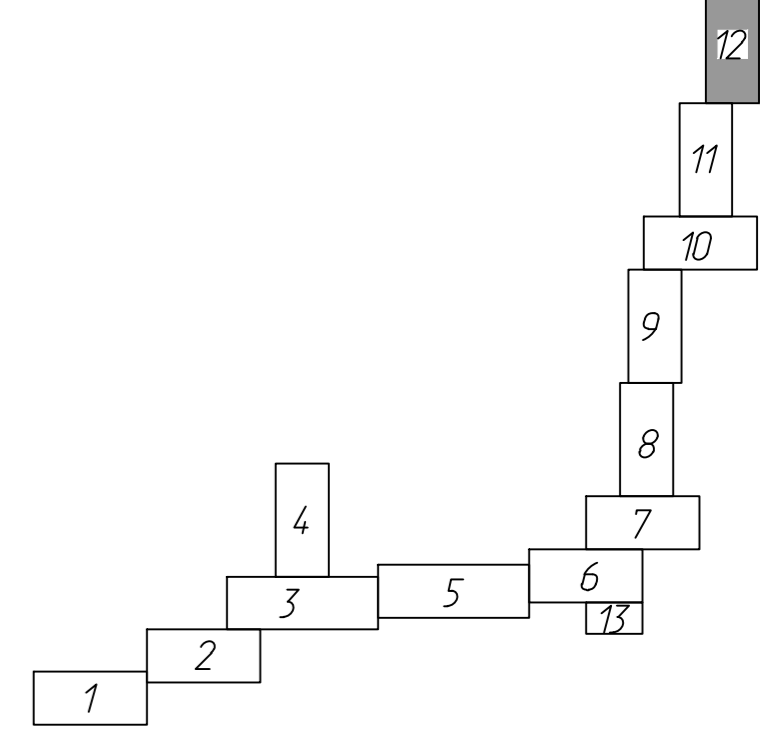
Изд. № подл.	Лист № док.	Подп.	Дата
Взам. инв. №			
Лист № подл.	Лист № док.	Подп.	Дата

				2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1				
				«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шубина			06.23		П	11	13
Проверил	Иванов			06.23				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		



деревня Фролово,
муниципальное образование сельское
поселение "Деревня Редькино"
Дзержинского района
Калужской области

Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- 40:04:120102:646** - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- 40:04:120102** - границы кадастровых кварталов, их номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
- охранная зона существующих кабелей связи
- охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
- охранная зона существующих газопроводов
- зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
- зона территориальной ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»

Существующие инженерные сети

- линии связи
- линии электропередачи
- газопроводы
- кабельные линии электропередачи

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5 - Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

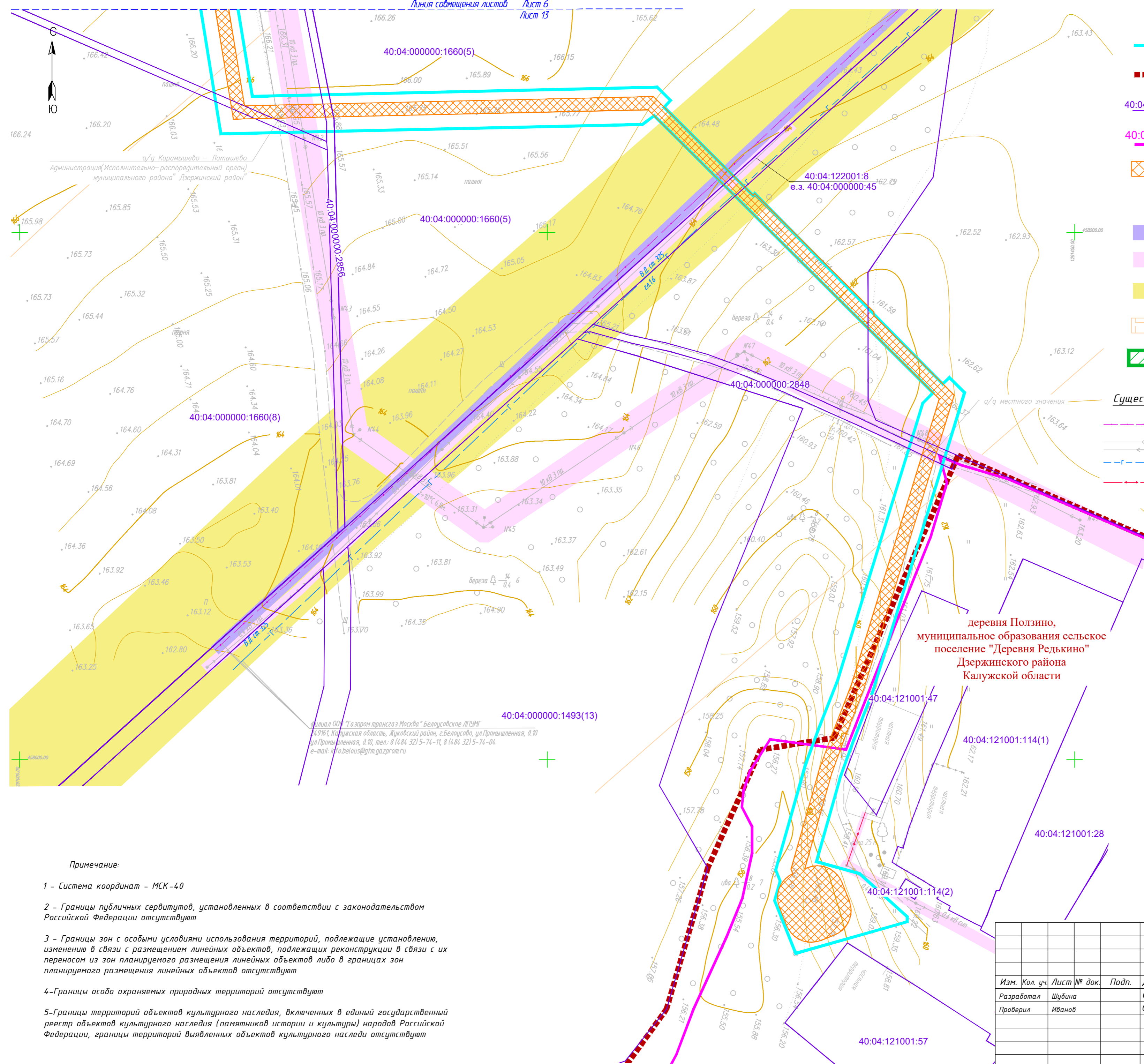
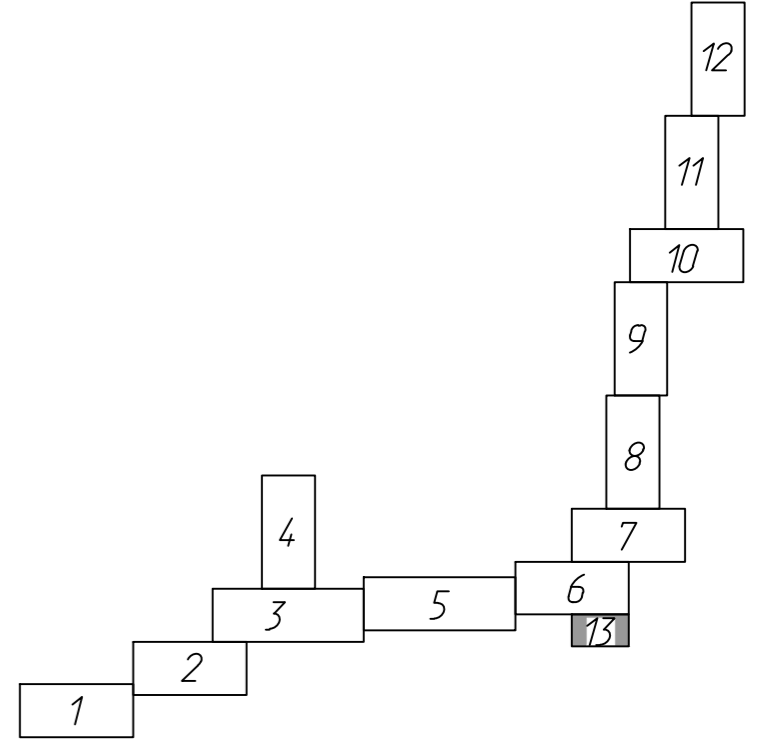
				2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1				
				«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шубина			06.23		П	12	13
Проверил	Иванов			06.23				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		

Ссылка на листы: Лист 12, Лист 11

Условные обозначения

- - граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - - - - - - границы населенных пунктов
 - 40:04:120102:646 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - 40:04:120102 - границы кадастровых кварталов, их номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»
 - охранная зона существующих кабелей связи
 - охранная зона существующих воздушных и кабельных линий электропередачи
 - охранная зона существующих газопроводов
 - зона минимальных расстояний от магистральных газопроводов
 - зона территориальная ГКУ Калужской области «Дзержинское лесничество»
- Существующие инженерные сети**
- - - - - - линии связи
 - — — — — - линии электропередачи
 - - - - - - газопроводы
 - - - - - - кабельные линии электропередачи

Схема расположения листов



деревня Ползино,
муниципальное образование сельское
поселение "Деревня Редькино"
Дзержинского района
Калужской области

филиал ООО "Газпром трансгаз Москва" Белоусовское ЛПУИ
49161, Калужская область, Жуковский район, г.Белоусово, ул.Промышленная, д.10
ул.Промышленная, д.10, тел.: 8 (484 32) 5-74-11, 8 (484 32) 5-74-04
e-mail: n.f.beloous@gtm.gazprom.ru

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют
- 3 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют
- 4-Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 5-Границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют

2537.046.П.0/0.002-ДПТ-4-1						
«Межпоселковый газопровод к дер. Гавшино - дер. Лопатино - дер. Ползино - дер. Росино - дер. Фролово Дзержинского района Калужской области»						
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата		
Разработал	Шубина			06.23	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
Проверил	Иванов			06.23		
				Стадия	Лист	Листов
				П	13	13
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		
				ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	37
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	16
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	21
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	84
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	44
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	40
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	54
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	16
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	38
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	20
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	16
2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Шубина			06.23	
Пров.		Иванов			06.23	
Состав документации по планировке территории				Стадия	Лист	Листов
				П	1	1

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

2. Обоснование способа образования земельного участка

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Документацией по планировке территории предусматривается установление публичного сервитута на всей трассе газопровода. Установление публичного сервитута предусмотрено на землях государственной неразграниченной собственности в границах кадастровых кварталов 40:04:120102, 40:04:121801, 40:04:370101, 40:04:121701, 40:04:120301, 40:04:122001, 40:04:121001, 40:04:121901, 40:04:120801 и 40:04:120901, в том числе на землях лесного фонда в границах зоны 40:04-6.290 ГКУ КО «Дзержинское лесничество», а также на земельных участках с кадастровыми номерами 40:04:121801:23, 40:04:000000:135, 40:04:000000:1555, 40:04:121701:14, 40:04:000000:1947, 40:04:000000:1660, 40:04:000000:2856, 40:04:122001:8 (единое землепользование 40:04:000000:45), 40:04:000000:2848, 40:04:000000:1493, 40:04:121901:170, 40:04:121901:55, 40:04:121901:25 (единое землепользование 40:04:000000:82), 40:04:121901:57, 40:04:121901:24 (единое землепользование 40:04:000000:82).

Границы публичного сервитута определены в соответствии с ч.6 ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации и соответствуют зоне планируемого размещения линейного объекта, установленной документацией по планировке территории.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2537.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2