



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К ДЕР. ФРОЛОВО - ДЕР. ВЕРТЕБЫ -
ДЕР. ПЯТОВСКАЯ - ДЕР. МИШНЕВО - ДЕР. ЗАХАРОВО - ДЕР. ЛАРИНСКОЕ
ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Том 4



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К ДЕР. ФРОЛОВО - ДЕР. ВЕРТЕБЫ -
ДЕР. ПЯТОВСКАЯ - ДЕР. МИШНЕВО - ДЕР. ЗАХАРОВО - ДЕР. ЛАРИНСКОЕ
ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Том 4

Заместитель директора
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

И.Я. Галиев

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К ДЕР. ФРОЛОВО - ДЕР.
ВЕРТЕБЫ - ДЕР. ПЯТОВСКАЯ - ДЕР. МИШНЕВО - ДЕР.
ЗАХАРОВО - ДЕР. ЛАРИНСКОЕ ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 4

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБОСНОВАНИЮ**

2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Инд. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ГАЗОПРОВОД К ДЕР. ФРОЛОВО - ДЕР.
ВЕРТЕБЫ - ДЕР. ПЯТОВСКАЯ - ДЕР. МИШНЕВО - ДЕР.
ЗАХАРОВО - ДЕР. ЛАРИНСКОЕ ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 4

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБОСНОВАНИЮ**

2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

Главный инженер

Главный инженер проектов



С.А. Сергеев

Д.Ю. Иванов

2023

Содержание Раздел 3

5

Обозначение	Наименование	Примечание
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Содержание Раздел 3	1
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Состав документации по планировке территории	1
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	1
	Чертеж межевания территории	8
	Всего листов	11

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Шубина			06.23
Пров.		Иванов			06.23
Содержание Раздел 3					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	26
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	11
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	15
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	79
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	30
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	49
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	43
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	11
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	32
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	15
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	11
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

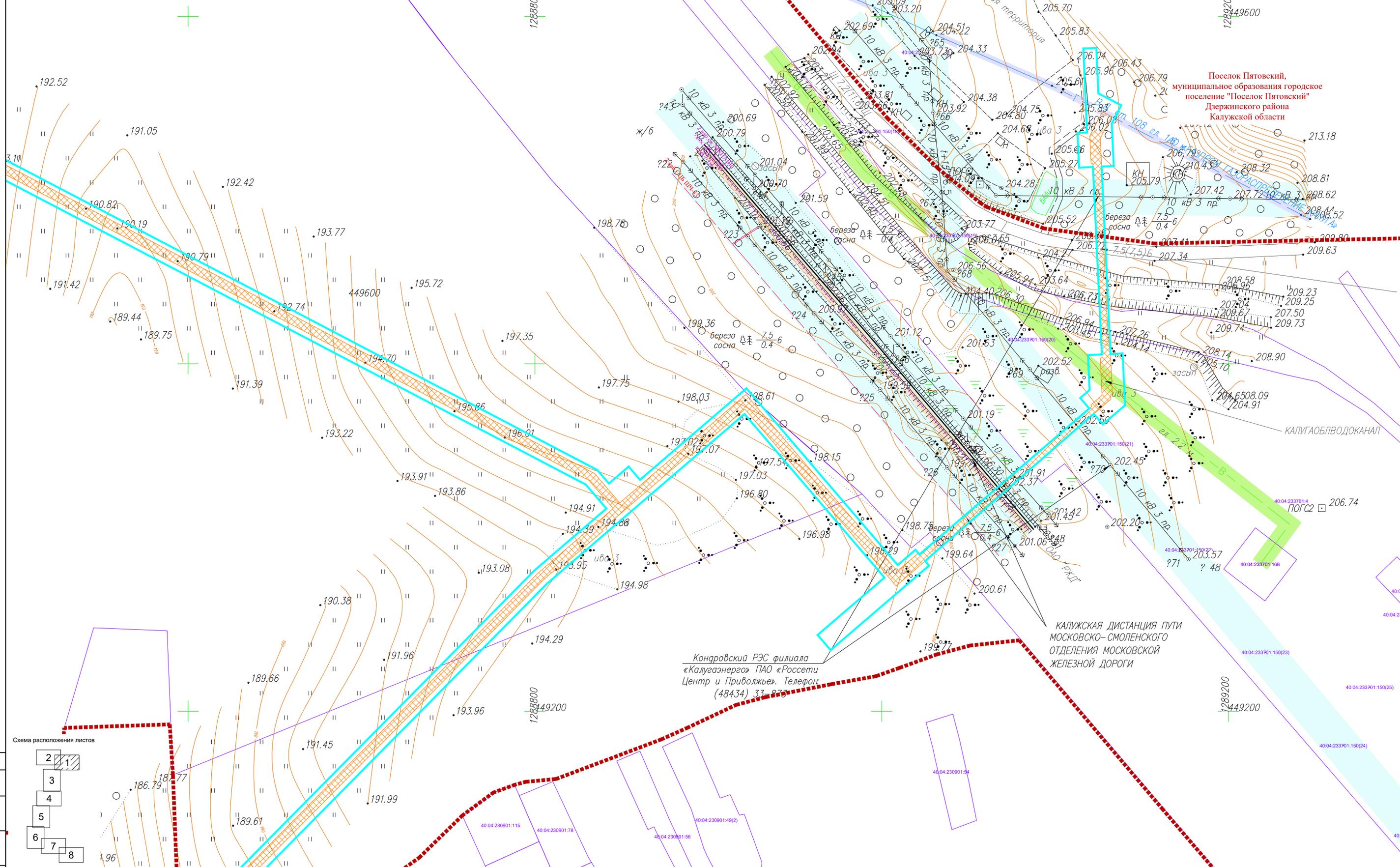
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Шубина			06.23
Пров.		Иванов			06.23

Состав документации по
планировке территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

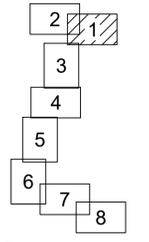
Поселок Пятковский,
муниципальное образования городское
поселение "Поселок Пятковский"
Дзержинского района
Калужской области



Кондровский РЭС филиала
«Калугазнерга» ПАО «Россети
Центр и Приволжье». Телефон:
(48434) 33-878

КАЛУЖСКАЯ ДИСТАНЦИЯ ПУТИ
МОСКОВСКО-СМОЛЕНСКОГО
ОТДЕЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ
ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- - - границы населенных пунктов
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятковский - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»
- граница лесничества
- охранная зона существующего кабеля связи

- охранный зона существующего водопровода
- охранный зона существующих ЛЭП
- охранный зона существующего газопровода

Существующие инженерные сети

- линии электропередачи
- кабели связи
- электрокабели
- газопроводы
- водопроводы

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- 3 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 4 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют

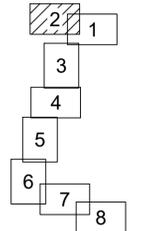
				2526.04.6.П.0/0.0002-ДПТ-4-1		
				«Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятковская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Разработал	Шубина				06.2023	
Проверил	Иванов				06.2023	
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	8
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата, Взаим. инв. №, Согласовано

г. Фролово



Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕТРН, их кадастровые номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятавская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»
- граница лесничества
- охранная зона существующего кабеля связи

- охранная зона существующего водопровода
- охранная зона существующих ЛЭП
- охранная зона существующего газопровода

Существующие инженерные сети

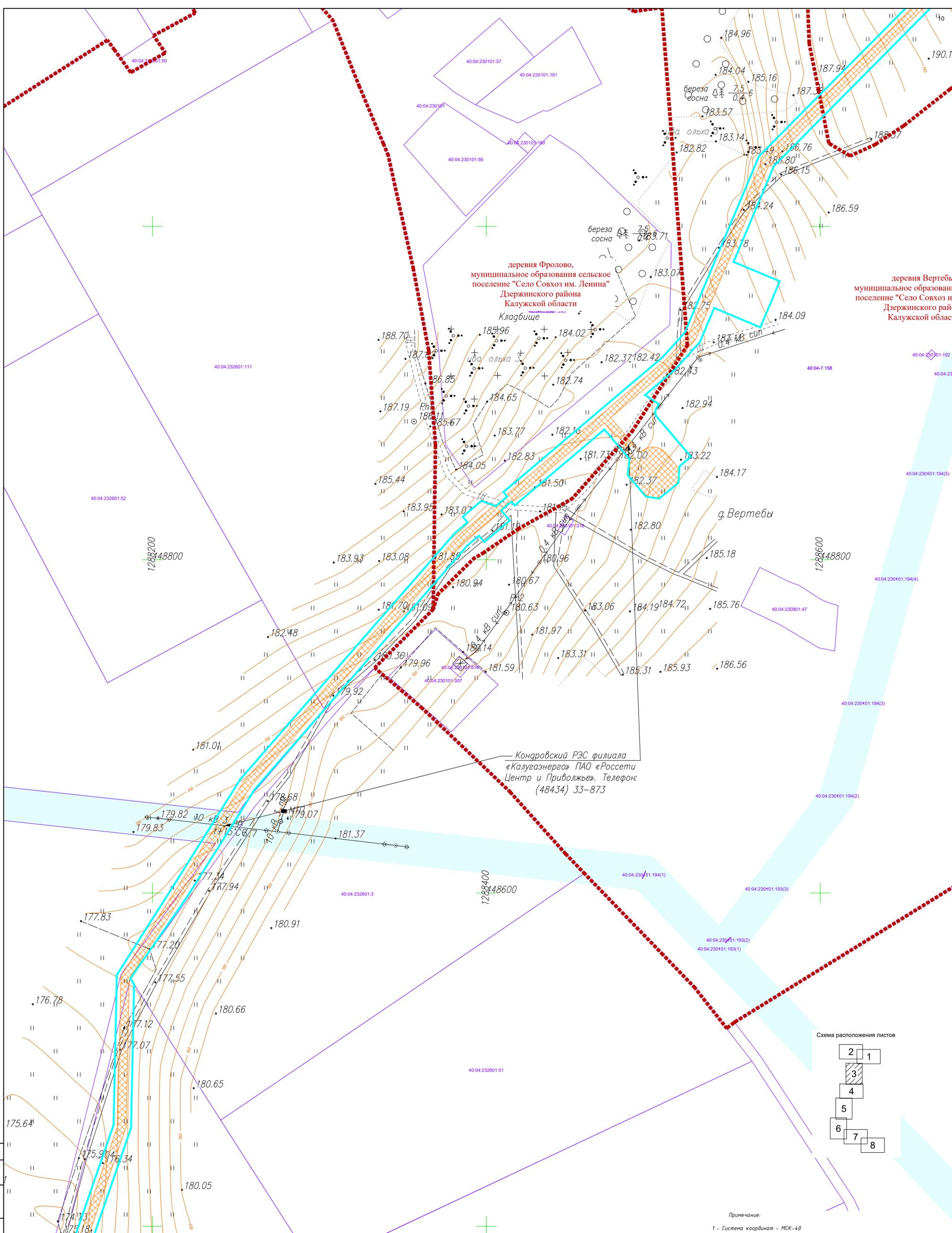
- линии электропередач
- кабели связи
- электрокабель
- газопроводы
- водопроводы

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- 3 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 4 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют

					2526.04.6.П.0/0.0002-ДПТ-4-1					
					«Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятавская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Шубина			06.2023		П	2	8	
Проверил		Иванов			06.2023					
					Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000			ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург		

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата, Взаим. инв. №, Согласовано

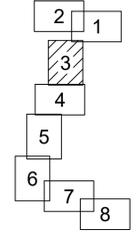


деревня Фролово,
муниципальное образование сельское
поселение "Село Совхоз им. Ленина"
Дзержинского района
Калужской области

деревня Вертебы,
муниципальное образование
поселение "Село Совхоз им.
Дзержинского рай
Калужской област

Кондровский РЭС филиала
«Калугазэнерго» ПАО «Россети
Центр и Приволжье». Телефон:
(48434) 33-873

Схема расположения листов



- Примечание:
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
 - 3 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
 - 4 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют

Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятювская - дер. Мишино - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»
- граница лесничества
- охранный зона существующего кабеля связи

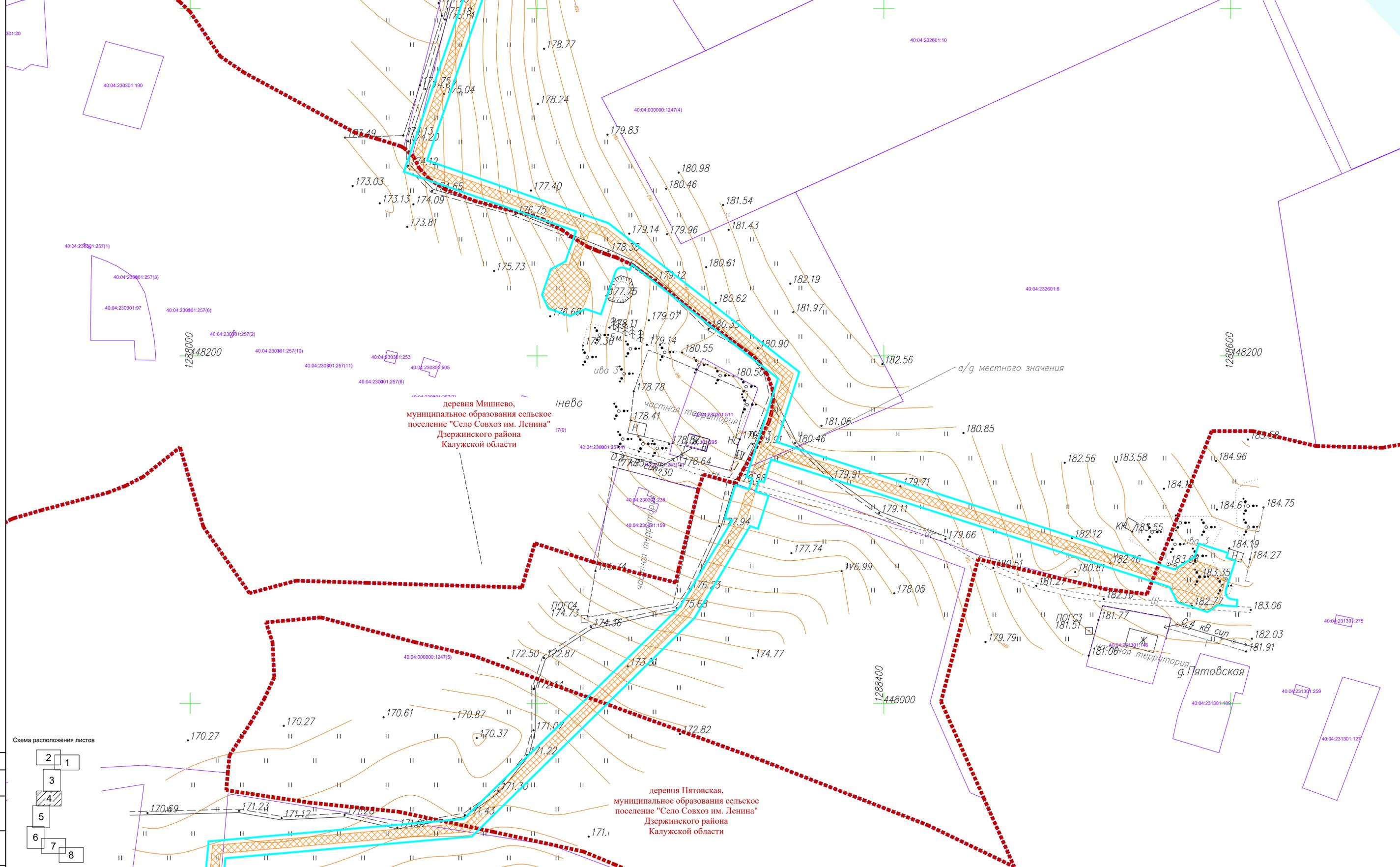
- охранный зона существующего водопровода
- охранный зона существующих ЛЭП
- охранный зона существующего газопровода

Существующие инженерные сети

- линии электропередач
- кабели связи
- электрокабель
- газопроводы
- водопроводы

2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1					
«Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятювская - дер. Мишино - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Шубина	1/1	06.2023		
Проверил	Иванов		06.2023		
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000			П	3	8
			ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург		

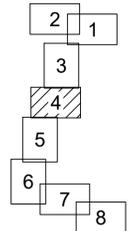
Согласовано
Изм. №перод. Погр. и дата
Взам. инв. №



деревня Мишнево,
муниципальное образование сельское
поселение "Село Совхоз им. Ленина"
Дзержинского района
Калужской области

деревня Пятовская,
муниципальное образование сельское
поселение "Село Совхоз им. Ленина"
Дзержинского района
Калужской области

Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятовская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»
- граница лесничества
- охранная зона существующего кабеля связи

- охранная зона существующего водопровода
- охранная зона существующих ЛЭП
- охранная зона существующего газопровода

Существующие инженерные сети

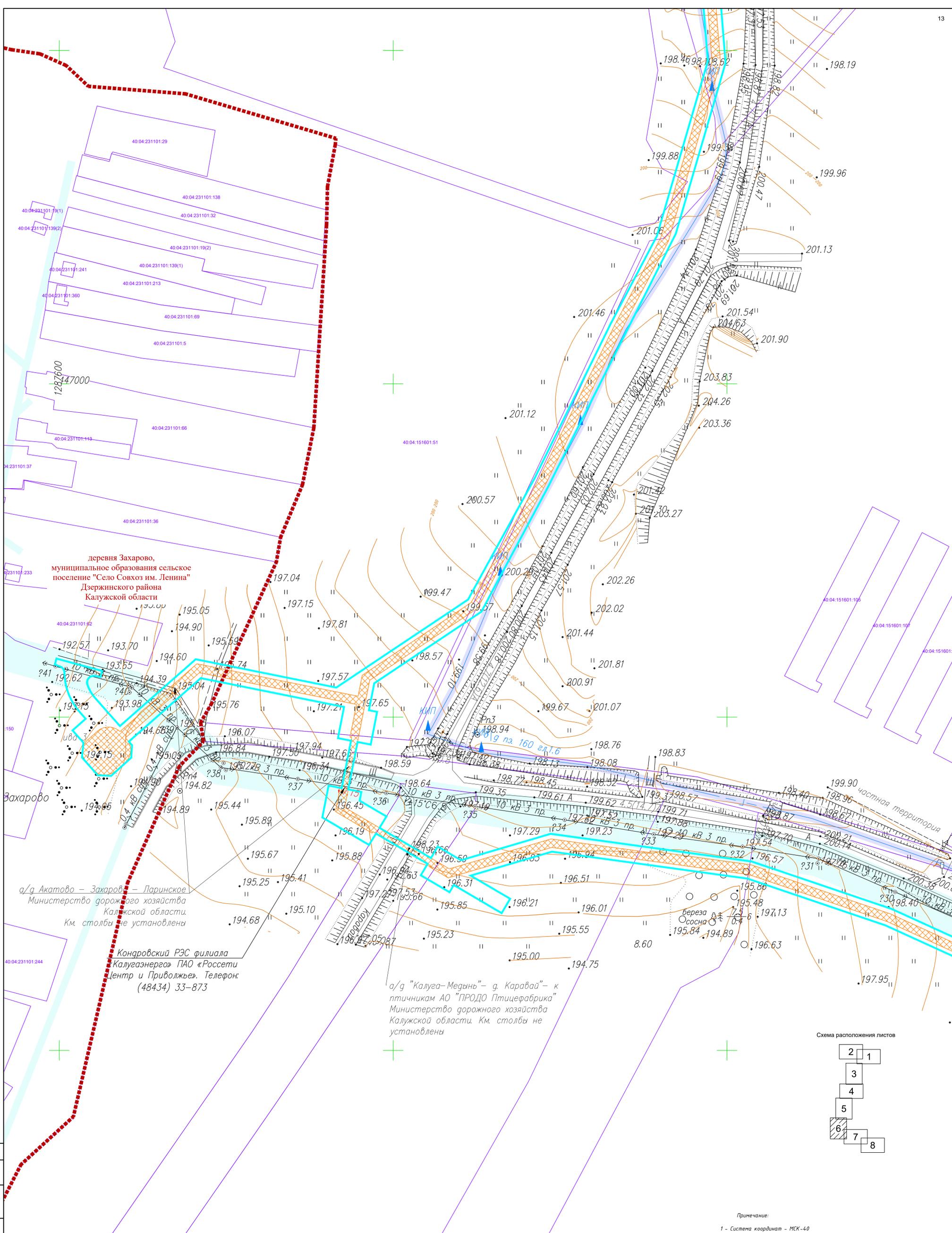
- линии электропередач
- кабели связи
- электрокабель
- газопроводы
- водопроводы

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- 3 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 4 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют

				2526.04.6.П.0.0.0002-ДПТ-4-1		
				«Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятовская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Разработал	Шубина				06.2023	
Проверил	Иванов				06.2023	
				Стадия	Лист	Листов
				П	4	8
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург

Имя, Фамилия, Подпись, Дата, Взаим. инв. №, Согласовано



деревня Захарово,
муниципальное образование сельское
поселение "Село Совхоз им. Ленина"
Дзержинского района
Калужской области

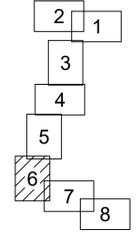
Захарово

а/д Акатово – Захаров – Ларинское
Министерство дорожного хозяйства
Калужской области.
Км. столбы не установлены

Кондровский РЭС филиала
Калугазэнерго» ПАО «Россети
Центр и Приволжье». Телефон:
(48434) 33–873

а/д "Калуга-Медынь" – д. Каравай" – к
птичникам АО "ПРОДЮ Птицефабрика"
Министерство дорожного хозяйства
Калужской области. Км. столбы не
установлены

Схема расположения листов



Примечание:

- 1 – Система координат – МСК-40
- 2 – Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- 3 – Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 4 – Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют

Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
- границы населенных пунктов
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Фролово – дер. Вертебы – дер. Пятковская – дер. Мишнево – дер. Захарово – дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»
- граница лесничества
- охранная зона существующего кабеля связи

- охранная зона существующего водопровода
- охранная зона существующих ЛЭП
- охранная зона существующего газопровода

Существующие инженерные сети

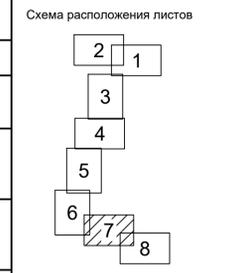
- линии электропередач
- кабели связи
- электрокабель
- газопроводы
- водопроводы

				2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1		
				«Межпоселковый газопровод к дер. Фролово – дер. Вертебы – дер. Пятковская – дер. Мишнево – дер. Захарово – дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Разработал	Шубина	4/4	06.2023			
Проверил	Иванов	4/4	06.2023			
				Стадия	Лист	Листов
				П	6	8
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО "ЭкспертГаз" Санкт-Петербург

Согласовано

Имя, Фамилия, Подпись, дата

Взам. инж. №

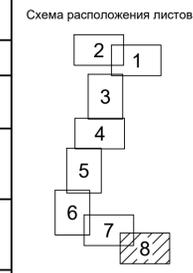
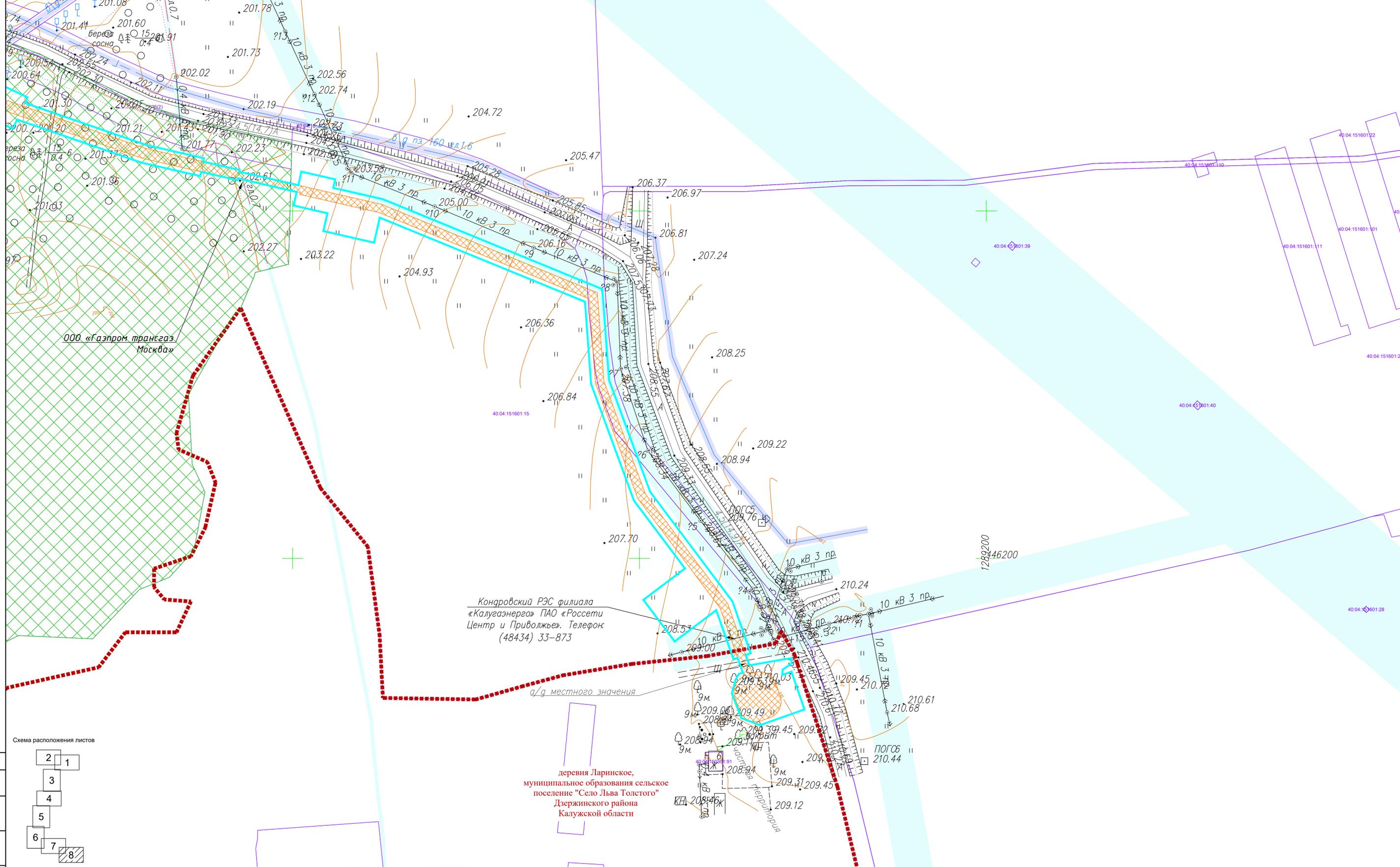


- Условные обозначения**
- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межселковской газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятювская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»
 - граница лесничества
 - охранная зона существующего кабеля связи
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующих ЛЭП
 - охранная зона существующего газопровода
- Существующие инженерные сети**
- линии электропередач
 - кабели связи
 - электрокабель
 - газопроводы
 - водопроводы

Примечание:

- 1 - Система координат - МСК-40
- 2 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- 3 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
- 4 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют

2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1				«Межселковской газопровод к дер. Фролово - дер. Вертебы - дер. Пятювская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Разработал	Шубина				06.2023	Стадия
Проверил	Иванов				06.2023	Лист
						Листов
						П
						7
						8
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000						ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург



Кондровский РЭС филиала
«Калугазэнерго» ПАО «Россети
Центр и Приволжье». Телефон:
(48434) 33-873

деревня Ларинское,
муниципальное образования сельское
поселение "Село Льва Толстого"
Дзержинского района
Калужской области

Условные обозначения

- граница устанавливаемого публичного сервитута в целях размещения линейного объекта
 - границы населенных пунктов
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, их кадастровые номера
 - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертевы - дер. Пятювская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»
 - граница лесничества
 - охранная зона существующего кабеля связи
 - охранная зона существующего водопровода
 - охранная зона существующих ЛЭП
 - охранная зона существующего газопровода
- Существующие инженерные сети**
- линии электропередач
 - кабели связи
 - электрокабель
 - газопроводы
 - водопроводы

- Примечание:
- 1 - Система координат - МСК-40
 - 2 - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
 - 3 - Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
 - 4 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют

				2526.04.6.П.0/0.0002-ДПТ-4-1		
				«Межпоселковый газопровод к дер. Фролово - дер. Вертевы - дер. Пятювская - дер. Мишнево - дер. Захарово - дер. Ларинское Дзержинского района Калужской области»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Разработал	Шубина				06.2023	
Проверил	Иванов				06.2023	
				Стадия	Лист	Листов
				П	8	8
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000		ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	26
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	11
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	15
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	79
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	30
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	49
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	43
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	11
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	32
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	15
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	11
2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шубина			06.23			
Пров.		Иванов			06.23			

Состав документации по
планировке территории

Содержание

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков..... 6
2. Обоснование способа образования земельного участка 6
3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков 6
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации..... 6

Взам. инв. №		Подп. и дата								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2				
Разраб.		Шубина			06.23	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов	
Пров.		Иванов			06.23		П	1	2	
Инва. № подл.										

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

2. Обоснование способа образования земельного участка

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

В рамках документации по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Документацией по планировке территории предусматривается установление публичного сервитута на всей трассе газопровода. Установление публичного сервитута предусмотрено на землях государственной неразграниченной собственности в границах кадастровых кварталов 40:04:233701, 40:04:270103, 40:04:233901, 40:04:230101, 40:04:232601, 40:04:230301, 40:04:231301, 40:04:151601, 40:04:231101, 40:04:150301, а также на земельных участках с кадастровыми номерами 40:04:233701:4, 40:04:270103:1 (ЕЗ 40:04:000000:14), 40:04:000000:1543, 40:04:232601:111, 40:04:000000:1247, 40:04:232601:8, 40:04:151601:11 (ЕЗ 40:04:000000:73), 40:04:000000:987, 40:04:151601:12 (ЕЗ 40:04:000000:73), 40:04:151601:51, 40:04:151601:18 (ЕЗ 40:04:000000:73), 40:04:151601:223, 40:04:151601:224, 0:04:151601:13 (ЕЗ 40:04:000000:73), 40:04:151601:14 (ЕЗ 40:04:000000:73), 40:04:151601:8 (ЕЗ 40:04:000000:44), 40:04:151601:15 (ЕЗ 40:04:000000:73), 40:04:151601:19 (ЕЗ 40:04:000000:73).

Границы публичного сервитута определены в соответствии с ч.6 ст. 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации и соответствуют зоне планируемого размещения линейного объекта, установленной документацией по планировке территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			2526.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2							2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		