



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БАБИЧЕВО
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Проект планировки территории. Основная часть

2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Том 1

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БАБИЧЕВО
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории

Проект планировки территории. Основная часть

2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Том 1

Заместитель директора
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

В.Ю. Ценин

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БАБИЧЕВО
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Инд. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Санкт-Петербург – 2023



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К ДЕР. БАБИЧЕВО
МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

Главный инженер

Главный инженер объектов



С.А. Сергеев

А.С. Герасимов

Санкт-Петербург – 2023

Содержание Раздел 1

Обозначение	Наименование	Примечание
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Содержание Раздел 1	1
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Состав документации по планировке территории	1
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	1
	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	2
	Всего листов	5

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Рябинин			02.23	
Пров.		Рябинин			02.23	
Содержание раздела 1				Стадия	Лист	Листов
						1

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-2	Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-2-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-3	Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-1	Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-3-2	Раздел 2. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-4	Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-4-2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.		Рябинин			02.23	
Пров.		Рябинин			02.23	
Состав документации по планировке территории				Стадия	Лист	Листов
						1



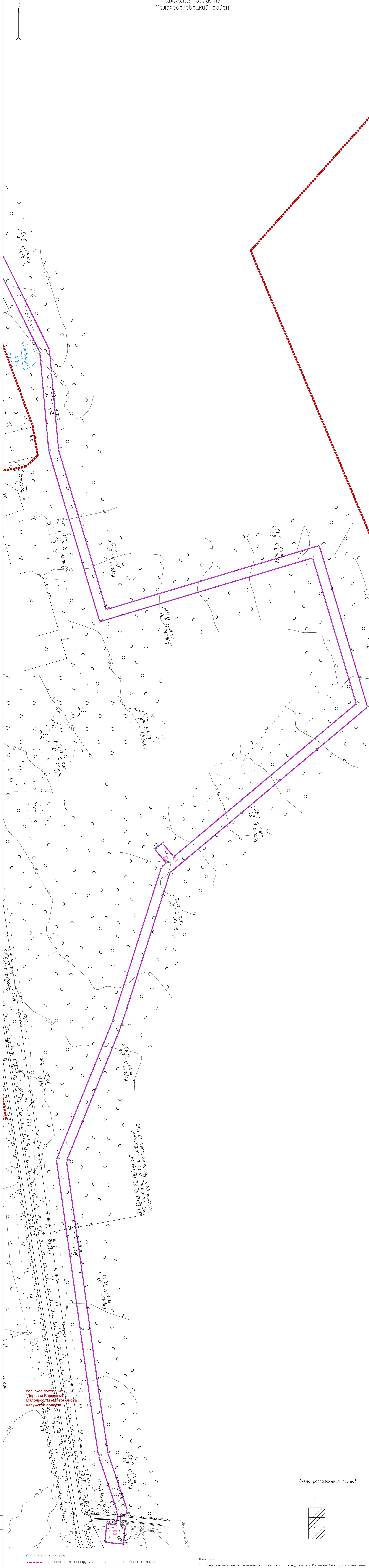
- Примечание
1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии отсылаются в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
 2. Установление красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством.
 3. Отмена существующих красных линий не предусмотрена.
 4. Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (Том 1, Раздел 2, Таблица 1)
 5. Система координат - МСК-40 зона 1

- Условные обозначения
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы населенных пунктов, муниципальных образований
 - 10 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

- Существующие инженерные сети:
- газопровод
 - линии электропередачи
 - водопровод
 - кабель связи

Имя, И.Ф. подл.	Подпись и дата	Взам. инж. И.И.	Согласовано
-----------------	----------------	-----------------	-------------

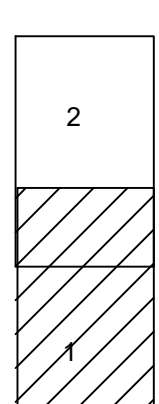
2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-1			
Документация по планировке территории для размещения объекта «Газопровод межпоселковой к дер. Бабичево Малоярославецкого района Калужской области»			
Изм.	Код	Лист	№ док
Разработал	Рябинин	Р	02.2023
Проверил	Рябинин	Р	02.2023
Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000		ППТ	2
		Листов	2
		ООО «ЭкспертГаз» Санкт-Петербург	



вп. 10 кв. Ф-21 ПС "Буряк"
ПАО "Россети, Центр и Прибыль" ГЭС
"Калужэнерго" Малоярославецкий ГЭС

сельское поселение
"Деревня Березавка"
Малоярославецкого района
Калужской области

Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы населенных пунктов, муниципальных образований
 - 10 номера характерных точек, границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
- Существующие инженерные сети:
- газопровод
 - линии электропередачи
 - водопровод
 - кабель связи

Пояснение

1. Сместывание краев устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации красные линии отступают в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
2. Установка красных линий для линейного объекта - газопровода не предусмотрено действующим градостроительным законодательством.
3. Пункт сместывания красных линий не проецируется.
4. Неотъемлемой частью чертежа является приложение - ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (Точ. 1, Раздел 2, Таблица 1).
5. Числовая координата - МК-40 зона I.

Изм. №	Дата	Пояснение и автор	Взам. инж. №

2561.046.П.О/0.0002-ДПТ-1-1					
Документация по планировке территории для размещения объекта газопровод межпоселковой к дер. Бабинево Малоярославецкого района Калужской области					
Изм.	Код изд.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проектировщик	Резинин	1	02.2023		02.2023
Проверил	Резинин	1	02.2023		02.2023
Основная часть проекта планировки территории			Страница	Лист	Листов
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000			ППТ	1	2
Копировал			Эксперт	ООО "ЭкспертГаз"	Самара-Петербург

Содержание

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... 11
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 13
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 13
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 16
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 16
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 17
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 18
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды. 18
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне..... 19

Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2			
Разраб.		Рябинин			02.23	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Рябинин			02.23			1	
Инва. № подл.									

подземном исполнении безколодезной установки под ковер.

На ПК 7+55 от основной трассы газопровода предусмотрено ответвление длиной в плане 20,0 м с установкой кранового узла DN 500 с монтажом крана стального шарового с переходными патрубками «полиэтилен-сталь» в подземном исполнении безколодезной установки под ковер, для перспективного газоснабжения дер. Сергеевка.

На ПК 7+55 трасса газопровода меняет размер трубы на 63x5,8 мм протяженность 2,272 км до ГРПШ д. Бабицево.

На ПК 7+62,00 предусмотрена установка кранового узла DN 50 с монтажом крана стального шарового с переходными патрубками «полиэтилен-сталь» в подземном исполнении безколодезной установки под ковер.

Переходы через автодорогу и автодорогу «Березовка-Бабицево» предусмотрен методом ГНБ с целью сохранения существующего покрытия дорог.

При выполнении работ на переходах закрытым способом, методом ГНБ руководствоваться требованиями раздела 8 СП 341.1325800.2017.

Прокладка газопровода на переходах методом ГНБ предусмотрена специализированной организацией аттестованной в установленном порядке на выполнение данных видов работ, с использованием специализированного оборудования.

Производство работ предусмотрено в соответствии с разработанным ППР.

Переходы через полевые автодороги приняты открытым способом.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов располагается на территории Калужской обл., Малоярославского муниципального района, сельского поселения «Деревня Березовка».

Границы городов федерального значения Объектом не затрагиваются.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1

Система координат МСК-40 зона 1

Обозначение характерных точек границы № точки	Координаты, м	
	X	Y
1	473077,14	1301979,55
2	473078,82	1301972,75
3	473080,50	1301971,41
4	473083,63	1301975,31
5	473088,85	1301981,85
6	473095,86	1301990,64
7	473094,11	1301992,04
8	473093,78	1301993,80
9	473098,57	1301999,62
10	473075,99	1302017,84

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2	Лист

11	473052,12	1301989,00
12	473057,07	1301984,97
13	473029,77	1301952,06
14	472985,43	1301957,91
15	472886,86	1301984,39
16	472864,25	1301988,01
17	472847,23	1301990,74
18	472849,52	1302005,05
19	472829,77	1302008,22
20	472826,61	1301988,47
21	472830,36	1301987,87
22	472822,97	1301940,46
23	472808,25	1301942,82
24	472807,77	1301939,79
25	472226,83	1302032,83
26	472228,51	1302043,29
27	472213,82	1302045,64
28	472219,23	1302080,22
29	472224,66	1302079,35
30	472236,83	1302155,29
31	472009,42	1302268,02
32	471902,51	1302277,76
33	471731,50	1302328,98
34	471799,73	1302556,76
35	471627,15	1302608,45
36	471450,01	1302397,05
37	471286,06	1302344,81
38	471141,71	1302286,27
39	470961,92	1302311,61
40	470886,13	1302322,13
41	470828,93	1302330,86
42	470769,51	1302350,97
43	470763,79	1302350,41
44	470764,29	1302344,89
45	470754,79	1302343,97
46	470754,69	1302344,95
47	470752,59	1302344,75
48	470752,14	1302349,26
49	470732,24	1302347,30
50	470734,20	1302327,40
51	470754,10	1302329,36
52	470753,07	1302339,83
53	470764,68	1302341,02
54	470764,82	1302339,96
55	470768,29	1302340,30
56	470826,44	1302320,62

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

Лист

57	470884,61	1302311,74
58	470960,46	1302301,21
59	471143,04	1302275,48
60	471289,63	1302334,92
61	471456,10	1302387,97
62	471460,39	1302393,08
63	471474,87	1302380,94
64	471481,65	1302388,96
65	471467,13	1302401,13
66	471630,76	1302596,41
67	471786,66	1302549,71
68	471718,43	1302321,94
69	471900,51	1302267,40
70	472006,51	1302257,74
71	472198,32	1302162,67
72	472200,39	1302162,50
73	472200,33	1302161,67
74	472225,24	1302149,32
75	472214,30	1302081,01
76	472215,21	1302080,86
77	472209,72	1302046,30
78	472208,76	1302046,45
79	472205,43	1302025,62
80	472806,11	1301929,42
81	472805,09	1301923,07
82	472819,51	1301920,76
83	472814,81	1301891,44
84	472818,76	1301890,81
85	472823,46	1301920,13
86	472824,84	1301919,91
87	472828,00	1301939,66
88	472827,10	1301939,80
89	472833,82	1301982,25
90	472884,66	1301974,11
91	472964,20	1301952,74
92	472977,54	1301950,12
93	472999,55	1301945,46
94	473034,15	1301940,89
95	473065,22	1301978,35
96	473067,25	1301976,69
97	473072,64	1301983,21
1	473077,14	1301979,55

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2

регионального значения и охранные зоны особо охраняемых природных территорий регионального значения отсутствуют.

Создание новых особо охраняемых природных территорий регионального значения на испрашиваемых участках проектирования не планируется.

Согласно письму №05-24/5113-21 от 23.09.2021 г. от Администрации МР «Малоярославецкий район», ООПТ местного значения и их охранные зоны в полосе отвода Объекта отсутствуют.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804дсп «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (методические рекомендации по отнесению организаций к категориям по гражданской обороне от 11.11.2016 № 2-4-71-65-11дсп) не отнесен к категории по гражданской обороне.

В соответствии с письмом Главного управления МЧС по Калужской области от № ИВ-136-10048 от 29.10.2021 -- сведениями о проведении сплошного разминирования в районе проектируемого объекта «Газопровод межпоселковый к дер. Бабичево Малоярославецкого района Калужской области» Главное управление МЧС России по Калужской области не обладает. Получен перечень уничтоженных предметов времен Великой Отечественной войны, обнаруженных в Малоярославском районе Калужской области, за 2018-2021гг.

Акт обследования территории (акватории) на наличие взрывоопасных предметов (ВОП) по результатам проведенной разведки территории объекта «Программы газификации регионов РФ Калужской области» (код объекта 40/1660-1 согласован уполномоченным представителем управления контроля качества Центра гуманитарного разминирования и ликвидации последствий ЧС и утвержден уполномоченным представителем ООО «СпецПроект») от 12.09.2021 г. №11-22/ВОП-21.

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Калужской области от 29.10.2021 № ИВ-136-10067 территория проектирования расположена:

- вне зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения;
- вне зон возможного радиоактивного загрязнения и возможного химического заражения;
- вне зон возможного катастрофического затопления.

Возможны источники техногенных чрезвычайных ситуаций на транспортных коммуникациях, связанные с авариями при перевозке взрывопожароопасных грузов и АХОВ.

На территории Малоярославецкого района возможны следующие стихийные гидрометеорологические явления: сильные снегопады, морозы, налипание мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2561.046.П.0/0.0002-ДПТ-1-2						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	