УТВЕРЖДЕНА

Решением Районного Собрания муниципального образования «Жуковский район»

от 24.12.2009 № 87

(в редакции от…. 2023 № …)

**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**МР «ЖУКОВСКИЙ РАЙОН»**

 **ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**2021**

**СОСТАВПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ**

**В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

**МР «ЖУКОВСКИЙ РАЙОН»**

**Положение о территориальном планировании**

**«Карта планируемого размещения объектов местного значения**

**МР «Жуковский» район Калужской области».М 1:50 000**

СОДЕРЖАНИЕ

[ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ 6](#_Toc131767032)

[В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ 6](#_Toc131767033)

[МР «ЖУКОВСКИЙ РАЙОН» КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ 6](#_Toc131767034)

[Положение о территориальном планировании 6](#_Toc131767035)

[РАЗДЕЛ I. 6](#_Toc131767036)

[СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ Мр «Жуковский район», ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов. 6](#_Toc131767037)

[1.1 Мероприятия по размещению планируемых объектов в сфере транспорта 6](#_Toc131767038)

[1.1.1 В области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района 6](#_Toc131767039)

[1.2 Мероприятия по размещению планируемых объектов в сфере инженерной инфраструктуры 7](#_Toc131767040)

[1.2.1 В области электроснабжения 7](#_Toc131767041)

[1.2.2 В области газоснабжения и теплоснабжения 7](#_Toc131767042)

[1.2.3 В области водоснабжения и водоотведения 9](#_Toc131767043)

[1.2.4 В области обращения с отходами производства и потребления 13](#_Toc131767044)

[2.5 Мероприятия в сфере гражданского строительства 14](#_Toc131767045)

[2.5.1 В области здравоохранения 14](#_Toc131767046)

[2.5.2 В области образования 14](#_Toc131767047)

[2.5.3 В области культуры 14](#_Toc131767048)

[2.5.4 В области физической культуры и спорта 15](#_Toc131767049)

[2.6 Мероприятия в сфере развития инфраструктуры отдыха и туризма 17](#_Toc131767050)

[2.7 Мероприятия в сфере пожарной охраны 17](#_Toc131767051)

[2. РАЗДЕЛ. 18](#_Toc131767052)

[Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в связи с размещением планируемых объектов местного значения 18](#_Toc131767053)

[2.1 В сфере автомобильного транспорта 18](#_Toc131767054)

[2.2 В области объектов капитального строительства регионального и местного значения в сфере инженерной инфраструктуры 19](#_Toc131767055)

[2.2.1 В сфере энергетического комплекса 19](#_Toc131767056)

[3.2.2 В сфере трубопроводного транспорта. 21](#_Toc131767057)

[2.3 В сфере организации охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) 23](#_Toc131767058)

[2.4 В сфере особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения 23](#_Toc131767059)

[2.5 В сфере предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 24](#_Toc131767060)

[2.6 В области организации охраны поверхностных и подземных вод 25](#_Toc131767061)

[2.6.1 Водоохранные зоны 25](#_Toc131767062)

[2.6.2 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов  питьевого назначения 26](#_Toc131767063)

[3. РАЗДЕЛ. 28](#_Toc131767064)

[Параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), а также сведения о планируемых для размещения в указанных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения 28](#_Toc131767065)

# ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ

# В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

# МР «ЖУКОВСКИЙ РАЙОН» КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

# Положение о территориальном планировании

# РАЗДЕЛ I.

# СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ Мр«Жуковский район», ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

## 1.1Мероприятия по размещению планируемых объектов в сфере транспорта

### 1.1.1 Вобласти автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципальногорайона

Автомобильные дороги федерального и регионального значения соответствуют:

- постановлению Правительства Российской Федерации от 17ноября 2010 года №928 (с изменениями на 23июля 2020 года) «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

- постановлению Правительства Калужской области от 11 октября 2010 года №401 (с изменениями на 2 декабря 2019 года) «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Калужской области».

**Табл. 1.1.1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Комплексное строительство автомобильных дорог | Строительство 18 км дорог местного значения | г. ЖуковЖуковский район | Первая очередь2021-2027 |  |
| 1 | Устройство дороги с асфальтовым покрытием, в т.ч. ремонт дорожного полотнаВдоль автодороги Новая-Слобода - Филипповка |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |
| 2 | Устройство дороги с асфальтовым покрытием, в т.ч. ремонт дорожного полотнаВдоль автодороги Новая-Слобода – Овчинино – Зыбаловка - Каньшино |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |
| 3 | Устройство дороги с щебёночным покрытиемВдоль автодороги Лопатинка - Тяпкино |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |
| 4 | Устройство дороги с щебёночным покрытиемВдоль автодороги Дадровка - Нестеровка |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |
| 5 | Устройство дороги с щебёночным покрытиемВдоль автодороги Ивановское - Горнево |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |
| 6 | Устройство дороги с щебёночным покрытиемВдоль автодороги Тимашово - Стехино |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |
| 7 | Устройство дороги с щебёночным покрытиемВдоль автодороги на дер. Щиглево |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |
| 8 | Устройство дороги с щебёночным покрытиемВдоль автодороги Базовка-Карпово-Волынцы-с/т Якорь |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |
| 9 | Устройство дороги с щебёночным покрытиемВдоль автодороги Оболенское-Зареченское Лесничество |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь |  |

## 1.2Мероприятия по размещению планируемых объектов в сфере инженерной инфраструктуры

### 1.2.1Вобласти электроснабжения

На территории муниципального района не планируется размещение линейных объектов электроснабженияместного значения, расположенных на территориях двух и более поселений в границах муниципального района.

### 1.2.2Вобласти газоснабжения и теплоснабжения

**Табл. 1.2.2**

| №п/п | Наименование объекта | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Ориентировочный срок строительства | Характеристика ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Прокладка газопровода- лупинг от ГРС "Протвино" до г. Кременки большего диаметра чем существующий газопровод |  | Жуковский район, Калужская область | Первая очередь2021-2027 | охранная зонадо 100 м |
| 2 | Прокладка газопровода- лупинг от регулируемого перекрестка на въезде в город до ул. Озерная на больший диаметр чем существующий газопровод |  | Жуковский район, Калужская область | Первая очередь2021-2027 | охранная зонадо 100 м |
| 3 | Газификация населенных пунктов от ГРС «Высокиничи» с размещением газорегуляторных пунктов (ГРП):- с. Тиньково;- дер. Никоново;- дер. Тимашово;- с. Ивановское;- дер. Стехино;- дер. Горнево;- с. Ильнское;- дер. Новая Слобода;- дер. Марьино;- дер. Каньшино;- дер. Зыбаловка;- дер. Нестеровка;- дер. Дадровка;- дер. Лябинка;- дер. Лопатинка;- дер. Филлиповка;- дер. Грибовка;- дер. Щиглево. |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район Калужская область | Первая очередь2021-2031 |  |
| 4 | Газификация населенных пунктов от ГРС «Чаусово» с размещением газорегуляторных пунктов (ГРП):- дер. Волнцы;- дер. Карпово;- дер. Базовка;- с. Оболенское |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район Калужская область | Первая очередь2021-2031 |  |
| 5 | Строительство двух дополнительных газорегуляторных пунктов в с. Высокиничи |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район Калужская область | Первая очередь2021-2031 |  |
| 6 | Вынос существующего межпоселкового газопровода «Высокиничи-Караулово» по дорогам в СНТ «Барсуки» |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район Калужская область | Первая очередь2021-2031 |  |
| 7 | - Газоснабжение дер. Александровка будет осуществляться от планируемого газорегуляторного пункта в с. Оболенское.- Газоснабжение дер. Овчинино будет осуществляться от планируемого газорегуляторного пункта в дер. Новая Слобода. |  | Сельское поселениесело Высокиничи Жуковский район Калужская область | Расчетный срок2021-2041 |  |
| 8 | Межпоселковый и уличный газопровод с. ИльинскоеМежпоселковый и уличный газопровод д. МиньковоС. ВысокиничиГП г. Белоусово, д. АлешинкаУл. Киевская БелоусовоГП г. Кременкид. ТайдашевоГ. ЖуковД. ТатарскоеД. ЧубаровоС. НикольскоеД. Черная грязь Д. МиньковоД. ОреховкаД. ТростьеД. КомаровоД. БуриновоПередольМалая росляковка0Д. ЛюбицыБолотскоеД. ОгубьД. стрелковкаД. КостинккаД. ГлядовоД. КорсаковоД. ЧернишняД. БорисковоД. Молчановские ХутораД. Верхние колодезиД. ДедняД. ЖуковоД. СухоносовоД. Макарово | Г-д НД, 0,574 км3,4 км1,380,5км2,5кмОбщ протяж 1,6км1,5кмОбщ протяж 3,50,3кмОбщ протяж 4,21,7км1км7 км5 км8 км2 км2,2 км3 км2.1 км2,5км1,7 км1,4 км11,16 кмОбщ протяж 6 км1,61,11,21,91,11,2 |  | 2022-2025 |  |
| 9 | Строительство блочно-модульной котельной на 18 кВт в д.Маринки |  | Сельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2021-2025 |  |
| 10 | Замена изношенных участков теплосетина трубы в ППМ изоляции |  | Калужская обл., Жуковский р-он, г. Кременки | Первая очередь2021-2031 |  |
| 11 | Реконструкция изношенных участков тепловых сетей L=1183 м. | Обеспечение надежности и стабильности работы системы теплоснабжения, сокращение потерь тепловой энергии при её передаче. | Сельское поселениесело Трубино Жуковский район Калужская область | Первая очередь2021-2027 |  |

### 1.2.3 Вобласти водоснабжения и водоотведения

**Табл. 1.2.3**

| №п/п | Наименование объекта  | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Ориентировочный срок строительства | Характеристика ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Замена изношенных участков сетей водоотведения на современные из долговечных материаловул. Калужскаяул. Гурьяноваул. Жуковскаяул. Московская- Гурьяноваул. Мирнаяул. Текстильнаяул. Московская от магазина «Мебель» до КНС «ТЕХНОТЕКС»ул. Лесная | 1,282 км5,182 км0,4 км0,206 км0,574 км0,57 км0,452 км0,526 км | Городское поселение «Город Белоусово» Жуковский район, Калужская область | Первая очередь2021-2024 |  |
| 2 | Реконструкция очистных сооружений с выходом на установленную мощность |  | Городское поселение «Город Белоусово» Жуковский район, Калужская область | Первая очередь2021-2024 |  |
| 3 | Строительство водовода | Для обеспеченияобъектов новогостроительства НП водойПНД трубопроводдиаметром 100 мм ипротяженностью 700м | село Тарутино,Сельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 | Санитарно-защитная зона в соответствие с проектом на строительство |
| 4 | Строительство скважины | Для обеспеченияНП водойПроизводительностьскважины 3 куб. м вчас | д. МакаровоСельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 | Санитарно-защитная зона в соответствие с проектом на строительство |
| 5 | Строительство водонапорной башни | Для повышениянадежностисистемыводоснабжения объем башни 10 куб.м, высота 10 м | д. МакаровоСельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 | Санитарно-защитная зона в соответствие с проектом на строительство |
| 6 | Строительство водовода | Для обеспеченияНП водой ПНД трубопровод диаметром 63 мм иПротяженность500 м | д. МакаровоСельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 |
| 7 | Строительство скважины | Для обеспеченияНП водойПроизводительностьскважины 3 куб. м вчас | д. СухоносовоСельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 | Санитарно-защитная зона в соответствие с проектом на строительство |
| 8 | Строительство водонапорной башни | Для повышениянадежностисистемыводоснабжения объем башни10 куб.м, высота 10 м | д. СухоносовоСельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 |
| 9 | Строительство водовода | Для обеспеченияНП водой ПНД трубопровод диаметром 63 мм иПротяженность500 м | д. СухоносовоСельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 |
| 10 | Строительство очистных сооружений | Прием иутилизацияхозяйственно-бытовых отходовнаселенияПолнаябиологическаяотчистка.Производительностьстанции на 60 куб.м. в сутки | д. СухоносовоСельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 11 | Строительство канализационныхсетей | Прием итранспортировкахозяйственно-бытовыхотходовнаселенияПНД трубопровод диаметром 200 мм и протяженность 600м | д. СухоносовоСельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 12 | Реконструкция системводоснабжения (водопроводных сетей,протяженностью 13 км и 6 артскважин), водоотведения и очистки вод (очистныхсооружений и магистральных канализационных сетей). |  | Сельское поселениесело Тарутино Жуковский район | Первая очередь |  |
| 13 | Строительство ВЗУ в составе центрального водоснабжения  |  | Сельское поселениеДеревня Корсаково Жуковский район | Первая очередь | Зона санитарной охраны в соответствие с проектом на строительство |
| 14 | Строительство I и II поясов зон санитарной охраны для всех действующих ипланируемых ВЗУ |  | Сельское поселениеДеревня Корсаково Жуковский район | Первая очередь |  |
| 15 | Строительство очистных сооружений, строительство канализационных сетей |  | д. КорсаковоСельское поселениеДеревня Корсаково Жуковский район | Первая очередь | Санитарно-защитная зона в соответствие с проектом на строительство |
| 1.28 | Строительство очистных сооружений, строительство канализационных сетей |  | д. ЧернишняСельское поселениеДеревня Корсаково Жуковский район | Первая очередь |
| 16 | Строительство очистных сооружений, строительство канализационных сетей |  | Сельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2021-2024 |
| 17 | Строительство скважины | Для обеспеченияНП водойПроизводительностьскважины 3 куб. м вчас | д. ИниноСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 18 | Строительство водонапорной башни | Для повышениянадежностисистемыводоснабжения объем башни20 куб.м, высота 10 м | д. ИниноСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 19 | Строительство водовода | Для обеспеченияНП водой ПНД трубопровод диаметром 100 мм иПротяженность700 м | д. ИниноСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 20 | Строительство скважины | Для обеспеченияНП водойПроизводительностьскважины 1 куб. м вчас | д. НикольскоеСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 21 | Строительство водонапорной башни | Для повышениянадежностисистемыводоснабжения Объем башни 15 куб.м, высота 10 м | д. НикольскоеСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 22 | Строительство водовода | Для обеспеченияНП водой ПНД трубопровод диаметром 63 мм иПротяженность600 м | д. НикольскоеСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 23 | Строительство очистных сооружений  | Полная биологическая отчистка. Производительность станции на 60-100 куб. м. в сутки  | д. НараСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 24 | Строительство канализационных сетей  | ПНД трубопровод диаметром 150 мм и протяженность 750 м  | д. НараСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 25 | Строительство очистных сооружений  | Полная биологическая отчистка. Производительность станции на 50-85 куб. м. в сутки  | д. ИниноСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 26 | Строительство канализационных сетей  | ПНД трубопровод диаметром 150 мм и протяженность 900 м  | д. ИниноСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 27 | Строительство очистных сооружений  | Полная биологическая отчистка. Производительность станции на 60-100 куб. м. в сутки  | д. Никольские хутораСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 28 | Строительство канализационных сетей  | ПНД трубопровод диаметром 150 мм и протяженность 700 м  | д. Никольские хутораСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 29 | Строительство очистных сооружений  | Полная биологическая отчистка. Производительность станции на 20-400 куб. м. в сутки  | д. НикольскоеСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 30 | Строительство канализационных сетей  | ПНД трубопровод диаметром 150 мм и протяженность 600 м  | д. НикольскоеСельское поселениеДеревня Чубарово Жуковский район | Первая очередь2024 |  |
| 31 | Строительство станций водоподготовки на существующих и планируемых водозаборных сооружениях |  | Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Расчетный срок2041 |  |
| 32 | Строительство одной артезианской скважины  | для улучшения существующей системы водоснабжения | с. ТиньковоСельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь2031 |  |
| 33 | Реконструкция существующих очистных сооружений  |  | с. ВысокиничиСельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Расчетный срок2041 |  |
| 34 | Строительство ливневой канализации с подключением к существующим очистным сооружениям. |  | с. Высокиничипо ул. А. Невского, ул. Зеленая, . Набережная, пер. РабочийСельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Расчетный срок2041 |  |
| 35 | Строительство ливневой канализации и комплексов очистки стоков |  | дер. Новая Слобода, с. Ильинское, с. Ивановское, дер. Никоново, дер. Тимашово, с. Оболенское. | Первая очередь2031 |  |
| 36 | Устройство локальных очистных сооружений - комплексов емкостей (водонепроницаемые септики) на площадках нового строительства малоэтажного усадебного типа и существующей жилой застройки локальные очистные сооружения - комплексы емкостей (водонепроницаемые септики) |  | Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Расчетный срок2041 |  |
| 37 | Строительство водовода | Для обеспеченияНП водой  | д. Новоселки,д. Караулово,д. Колышево,д. Ишутино,Сельское поселениеСело Троицкое Жуковский район | Первая очередь2023-2025 |  |
| 38 | Строительство скважины | Для обеспеченияНП водой | д. Новоселки,д. Караулово,д. Ишутино,Сельское поселениеСело Троицкое Жуковский район | Первая очередь2023 |  |
| 39 | Строительство водонапорной башни | Для обеспеченияНП водой | д. Новоселки,д. Караулово,д. Ишутино,Сельское поселениеСело Троицкое Жуковский район | Первая очередь2023 |  |

### 1.2.4В области обращения с отходами производства и потребления

| №/№ | Наименование объекта  | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Ориентировочный срок строительства | Характеристика ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство сортировочнойстанции | Ежегодный объем накопления 21000 т, площадь земельного участка 22,4 тыс. м2\* |  Жуковский район, Калужская область | Первая очередь | СЗЗ 500 м |

## 2.5Мероприятия в сфере гражданского строительства

### 2.5.1 В области здравоохранения

На территории муниципального района не планируется размещение объектов местного значения в сферездравоохранения.

### 2.5.2 В области образования

**Табл.2.5.2**

| №/№ | Наименование объекта  | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Ориентировочный срок строительства | Характеристика ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство школы | 1000 местМинобр КО, администрация мР «Жуковский район» | г. Белоусово, Жуковский район, Калужская область | 2022 г проектирование, 2023/2024 строительство | Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется |
| 2 | Пристрой к зданию Средняя общеобразовательная школа № 1 г.Жуков | 250 мест | г. Жуков, Жуковский район, Калужская область | 2023/2024 | Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется |
| 3 | Строительство зданийМОУ «Основная общеобразовательная школа» | 160 мест | с. Тарутино Жуковский район, Калужская область | 2022/2023 | Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется |
| 4 | Строительство дошкольной образовательной организации | 350 местАдминистрация МР «Жуковский район» | г. Белоусово, Жуковский район, Калужская область | 2023 | Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется |
| 5 | Строительство дошкольной образовательной организации | На 60 мест | с. Тарутино Жуковский район, Калужская область | 2022/2023 | Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется |
| 6 | Строительство дошкольной образовательной организации | на 50 мест | дер. Новая СлободаСельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Расчетный срок2021-2041 |  |
| 7 | Капитальный ремонт двух зданий школы по ул. Гурьянова и ул. Московской |  | Городское поселениеГород Белоусово Жуковский район | 2023 |

### 2.5.3 В области культуры

**Табл. 2.5.3**

| №/№ | Наименование объекта  | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Ориентировочный срок строительства | Характеристика ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Капитальный ремонт помещения Куриловской библиотеки | - | д. МаринкиСельское поселение село Тарутино Жуковский район, Калужская область | Первая очередь | Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется |
| 2 | Капитальный ремонт здания муниципального учреждения культуры«Тарутинский СДК» в с. Тарутино | - | с. ТарутиноСельское поселение село Тарутино Жуковский район, Калужская область | Первая очередь |
| 3 | Капитальный ремонт дома культуры | 200 мест | дер. Новая СлободаСельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район  | Первая очередь2021-2041 |
| 4 | Капитальный ремонт дома культуры | 100 мест | с. ИвановскоеСельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район  | Первая очередь2021-2041 |  |
| 5 | Реконструкция дома культуры | Капитальный ремонт с размещением кинотеатра | с. Высокиничи Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь2021-2031 |  |
| 6 | Ремонт библиотекис. Высокиничидер. Новая Слобода | Увеличение книжного фонда | Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь2021-2031 |  |
| 7 | Размещение кинотеатра в здании Дома культуры | Кинотеатр на 30 мест | Городское поселениеГород Белоусово Жуковский район | Первая очередь2021 |  |
|  | Капитальный ремонт дома культуры |  | Городское поселение Город Кременки Жуковский район  | Первая очередь2021-2025 |  |

### 2.5.4В области физической культуры и спорта

**Табл.2.5.4**

| №/№ | Наименование объекта  | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Ориентировочный срок строительства | Характеристика ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство ледовой арены в г. Белоусово | н/д | г. Белоусово, Жуковский район, Калужская область | Первая очередь | Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется |
| 2 | Строительство спортивнойплощадки, обустройствозоны отдыха | н/д | Сельское поселениесело Совхоз Чаусово, Жуковский район, Калужская область | Первая очередь |
| 3 | Установка спортивной плоскостной площадки  |  | с. ТарутиноСельское поселение село Тарутино Жуковский район, Калужская область | Первая очередь |
| 4 | Реконструкция существующего стадиона  | Замена покрытия, строительство трибун, размещение площадки для занятий летними и зимними видами спорта | с. Высокиничи Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь2021-2031 |
| 5 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса | Размещение бассейна, тренажерного зала, многофункциональных спортивных площадок закрытого типа | с. Высокиничи Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Расчетный срок2021-2041 |
| 6 | Строительство открытой спортивной площадки | Универсальная спортивная площадка для занятий летними и зимними видами спорта | с. Ивановское Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Расчетный срок2021-2041 |
| 7 | Строительство открытой спортивной площадки | Универсальная спортивная площадка для занятий летними и зимними видами спорта | дер. Новая Слобода Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Расчетный срок2021-2041 |
| 8 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном | Размещение бассейна, тренажерного зала, многофункциональных спортивных площадок закрытого типа | Городское поселение Город Жуков Жуковский район  | Первая очередь2021 |
| 9 | Устройство тренажерной и спортивной площадок(ул. Ленина, д. 32, 34 – ул. М. Жукова д. 5, 7) |  | Городское поселение Город Жуков Жуковский район  | Первая очередь2021 |
| 10 | Устройство тренажерной и спортивной площадок(ул. Ленина, д. 36 – ул. М. Жукова д. 9) |  | Городское поселение Город Жуков Жуковский район  | Первая очередь2021 |
| 11 | Реконструкция многофункциональной площадки (ул. Ленина, 6а):  | замена резинового покрытия, ремонт ограждения и бортов, монтаж системы водоснабжения в раздевалке | Городское поселение Город Жуков Жуковский район  | Первая очередь2022-2027 |  |
| 12 | Ремонт спортивного комплекса им.Д.А.Ковальчука (пер.Тихий, 1) | устройство уличных тренажеров, замена брусъев, турника, волейбольных стоек, установка баскетбольных щитов, устройство уличного освещения по периметру | Городское поселение Город Жуков Жуковский район  | Первая очередь2022-2027 |
| 13 | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса |  | Городское поселение Город Кременки Жуковский район  | Первая очередь2021-2025 |

### 2.6Мероприятия в сфере развития инфраструктуры отдыха и туризма

**Табл.2.6**

| №/№ | Наименование объекта  | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Ориентировочный срок строительства | Характеристика ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство гостиничного комплекса в районе пруда возле планируемой городской зоны отдыха | 40 мест | Городское поселениеГород Белоусово Жуковский район | Первая очередь2023 | Установление ЗОУИТ в связи с размещением объекта не требуется |

##  2.7 Мероприятия в сфере пожарной охраны

| №/№ | Наименование объекта | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Ориентировочный срок строительства | Характеристика ЗОУИТ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство пожарного депо | 2 автомобиля | с. Высокиничи Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковский район | Первая очередь2021-2031 |  |
| 2 | Строительство противопожарных пирсов | 12\*12м | дер. Новая Слобода, с. Ильинское, с. Ивановское, дер. Грибовка, дер. Тимашово, дер. Никоново, дер. Тиньково, с. Оболенское, Сельское поселениеСело Высокиничи Жуковскийрайон | Первая очередь2021-2031 |  |

# 2. РАЗДЕЛ.

# Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в связи с размещением планируемых объектов местного значения

## 2.1 Всфере автомобильного транспорта

Предоставление земельных участков для размещения автомобильных дорог, зданий и сооружений дорожной и автотранспортной служб, водоотводных, защитных и других сооружений, полос для размещения идущих вдоль дорог коммуникаций осуществляется в соответствии с "Земельным кодексом Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.12.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 17.12.2021).

При проектировании вновь строящихся автомобильных дорог категорий I- III их трассу прокладывают в обход населенных пунктов. В случаях, когда по технико-экономическим расчетам установлена целесообразность проложить трассу дороги категорий II-III через населенный пункт в целях обеспечения в дальнейшем ее реконструкции, принимают расстояние от бровки земляного полотна до линии застройки населенного пункта в соответствии с генеральным планом населенных пунктов, но не менее 200 м. При невозможности обеспечить данное требование категорию дороги в пределах населенного пункта и ее расчетные параметры назначают в соответствии с требованиями СП 42.13330. На дорогах категорий I и II, проектируемых на расстоянии менее 50 м от жилой застройки, должны быть предусмотрены защитные экраны на длину жилой застройки населенного пункта.

На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения.

При наличии в зоне строительства особо охраняемых природных территорий, памятников истории или культуры, должны быть приняты меры к сохранению, а по возможности и улучшению их состояния. Утвержденные границы и режимы зон охраны объектов культурного наследия должны обязательно учитываться и отображаться в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

Если возведение земляного полотна (независимо от высоты насыпи) создает опасность подтопления поверхностными водами и заболачивания примыкающих к дороге земель, рекомендуется предусматривать водоотводные и водопропускные сооружения, гарантирующие существующие до строительства (или улучшенные) условия для сельскохозяйственных культур или лесных насаждений.

При прохождении трассы через населенные пункты следует предусматривать мероприятия, исключающие пылеобразование.

При прохождении дороги вблизи населенных пунктов, зон отдыха, больничных комплексов необходимо устраивать шумо- и пылезащитные экраны, барьеры и другие сооружения. Шумозащитные сооружения на автомобильных дорогах применяют, когда допустимый уровень звука на территории превышает нормативные значения, установленные [СНиП 23-03-2003](http://docs.cntd.ru/document/1200035251).

На дорогах, проходящих через леса, а также вблизи границ водоохранных и санитарных зон, заповедных и курортных территорий, принимают меры, препятствующие стихийным съездам автотранспортных средств за пределы проезжей части (включая места стоянок).

В целях сохранения животного мира в местах, с установившимися путями миграции животных, необходимо предусматривать мероприятия по предотвращению их появления на автомобильных дорогах и устраивать специальные переходы для их пропуска.

## 2.2В области объектов капитального строительства регионального и местного значения в сфере инженерной инфраструктуры

### 2.2.1 Всфере энергетического комплекса

Охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства, исходя из требований к границам установления охранных зон.

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании (далее - сетевая организация).

Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевых организаций предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения ограничений.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и сливедких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонахподземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт,запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать(запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

 На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения.

Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в охранных зонах сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями, осуществляются:

а) прокладка и содержание просек вдоль воздушных линий электропередачи и по периметру подстанций и распределительных устройств в случае, если указанные зоны расположены в лесных массивах и зеленых насаждениях;

б) вырубка и опиловка деревьев и кустарников в пределах минимально допустимых расстояний до их крон, а также вырубка деревьев, угрожающих падением.

Необходимая ширина просек, расстояния, в пределах которых осуществляется вырубка отдельно стоящих (групп) деревьев (лесных насаждений), а также минимально допустимые расстояния до крон деревьев определяются в соответствии с лесным законодательством.

Рубка деревьев (кустарников и иных насаждений) не отнесенных к лесам, осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

**Требования к границам установления охранных зон**

**объектов электросетевого хозяйства**

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 2.2.1

|  |  |
| --- | --- |
| Проектный номинальный класс напряжения, кВ | Расстояние, м |
| до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 150, 220 | 25 |
| 300, 500, +/-400 | 30 |
| 750,+/-750 | 40 |
| 1150 | 55; |

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

### 3.2.2 Всферетрубопроводного транспорта.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующихприродный газ, — в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, — в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс многониточных трубопроводов — в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

вдоль подводных переходов — в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции — в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, — в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований «ПРАВИЛ ОХРАНЫ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ».

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность — от аварийного разлива транспортируемой продукции;

д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или за­ крытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

б) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

в) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

г) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

д) производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

## 2.3Всфере организации охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

1. Припланировкеизастройкегородскихисельскихпоселенийследуетсоблюдатьтребованиязаконодательствапоохранеобъектовкультурногонаследия(памятниковисторииикультуры),предусматриватьрешения,обеспечивающиеихсохранение,использованиеихградостроительногопотенциала.Кобъектамкультурногонаследияотносятся:памятникиархитектурысихтерриториями,объектыархеологическогонаследия;ансамбли,втомчислефрагментыисторическихпланировокизастроекпоселений. произведения ландшафтнойисадово-парковойархитектуры,достопримечательныеместа.

В градостроительной документации необходимо устанавливать зоны охраны объектов культурного наследия (охранные зоны, зоны регулирования застройки, зоны охраняемого природного ландшафта), границы которых определяются на основе историко-культурных исследований, оформленных в виде историко-культурного опорного плана. Границы зон охраны и режимы использования их территорий после положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

Утвержденные границы и режимы зон охраны объектов культурного наследия должны обязательно учитываться и отображаться в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

1. В соответствии с положениями статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) для объектов культурного наследия не имеющих зон охраны, утвержденных в порядке, установленном статьей 34 указанного Федерального закона, в целях обеспечения их сохранности, устанавливаются защитные зоны.

Защитные зоны не устанавливаются для выявленных объектов культурного наследия, для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

В границах защитной зоны объекта культурного наследия ограничивается ведение деятельности согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории объектов археологического наследия ограничивается ведение хозяйственной деятельности согласно статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

## 2.4Всфере особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения

Развитие комплекса мер территориальной охраны ценных природных комплексов и объектов путем создания новых ООПТ является актуальной задачей региональной государственной политики в сфере охраны окружающей среды.

В соответствие с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ"Об особо охраняемых природных территориях" (С изменениями и дополнениями от:30 декабря 2001 - 29 июля 2017 г.)

Статья 24. Режим особой охраны территорий государственных природных заказников:

- на территориях государственных природных заказников постоянно или временнозапрещается,или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам (также в соответствии с Положением о государственном природном заказнике «Государственный комплекс «Таруса», утвержденным приказом министерства природных ресурсов Российской Федерации от 25.10.2004 № 679).

Статья 27. Режим особой охраны территорий памятников природы

На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы.

На особо охраняемых природных территориях регионального значения государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации при осуществлении ими регионального государственного экологического надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

## 2.5Всфере предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**Источники ЧС природного характера.**

**Опасные геологические процессы:**

Согласно данным исследований объединенного института физики Земли РАН (ОИФЗ, директор академик В.Н.Страхов) в рамках Государственной научно-технической программы "Глобальные изменения природной среды и климата" (руководитель вице-президент РАН академик Н.П.Лаверов) территория относится к зоне, где нет сейсмической активности.

На территории района распространены следующие основные генетические типы проявлений экзогенных геологических процессов (ЭГП): карстовые и карстово-суффозионные процессы и оползни.

Распространение карста определяется особенностями геологического строения. Встречаются различные по глубине и времени образования формы карста: глубинные (проявляется крайне редко), погребенные и поверхностные.

**Опасные гидрологические явления и процессы:**

 Распределение стока рек на территории Жуковского районахарактеризуется ярко выраженным весенним половодьем, низкой летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками и часто еще более низкой зимней меженью.

Подъем уровней весеннего половодья начинается в середине марта – начале апреля еще в период ледостава, достигая максимальных значений в третьей декаде марта - первой декаде апреля, после чего начинается более медленный спад, продолжающийся до конца апреля, редко до середины мая. Подъем уровней половодья, как правило, бывает более интенсивным. В многоводные годы подъем воды может достигнуть 160-200 см/сутки. Высший уровень половодья обычно является и наивысшим в году.

Наивысшие уровни воды за последние 10 лет составили Р = 20%. Во время таких подъемов вода выходит из берегов на пойму и затопляет ее на срок до 10-13 дней. Вода часто стоит на пойме и при невысоких уровнях половодья, скапливаясь там от таяния снега и дождей.

## 2.6В области организации охраны поверхностных и подземных вод

### 2.6.1 Водоохранные зоны

Основным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных и прибрежных защитных полос вдоль рек.На данных территориях вводится особый правовой режим использования земель.

В зависимости от протяженности реки, площади озер и водохранилищ размер водоохранных зон изменяется от 50м. – для рек длиной до 10 км. и от 100 до 200 м. – для рек длиной свыше 10км. В пределах водоохранных зон устанавливается прибрежная полоса шириной от 50 до 200м.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии с Водным кодексом РФ от 3 июня 2006 гN 74-ФЗ (ред. от 02.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 09.12.2021).

ШИРИНА ВОДООХРАННЫХ ЗОН ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название реки | Общая длина реки, км | Длина реки в пределах Калужской области, км | Ширина водоохранной зоны, м |
| 1 | Протва | 282 | 144,8 | 200 |
| 2 | Нара | 158 | 72,4 | 200 |
| 3 | Истья | 56 | 30 | 200 |
| 4 | Угодка | 36 | 19 | 100 |
| 5 | Дырочная | 39 | 15 | 100 |
| 6 | Аложа | 25 | 25 | 100 |
| 7 | Чичера | менее 10 | Нет данных | 100 |
| 8 | Кременка | 16 | Нет данных | 100 |
| 9 | Боровна | 15 | 10 | 100 |
| 10 | Ича | 12 | 12 | 100 |
| 11 | Паж | 10 | 10 | 50 |
| 12 | Сураж | менее 10 | Нет данных | 50 |
| 13 | Сухоножка | менее 10 | Нет данных | 50 |

**В водоохранной зоне запрещается:**

* применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками;
* использование навозных стоков на удобрение почв;
* размещение складов ядохимикатов, животноводческих комплексов и ферм, мест захоронения и складирования промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
* складирование навоза и мусора;
* вырубка леса;
* заправка топливом, мойка и ремонт автотракторного парка;
* размещение дачных и садово-огородных участков при ширине водоохранных зон менее 100 метров и крутизне склонов прилегающих территорий более 30;
* размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;
* устройство взлетно-посадочных полос для ведения авиационно-химических работ;
* проведение, без согласования с природоохранными и водоохранными организациями, замыва пойменных озер и стариц, добыча местных стройматериалов и полезных ископаемых, строительство новых и расширение действующих промышленных предприятий и производств;

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям, указанным для водоохранных зон, запрещается:

- распашка земель;

- применение удобрений;

- складирование отвалов размываемых грунтов;

- выпас и организация летних лагерей скота (кроме традиционных мест водопоя);

- движение автомобилей и тракторов, кроме автомобилей специального значения;

### 2.6.2 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Зоны санитарной охраны организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

**Границы поясов ЗСО подземного источника водоснабжения.**

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Определение границ ЗСО и разработка комплекса необходимых организационных, технических, гигиенических и противоэпидемических мероприятий находятся в зависимости от вида источников водоснабжения (подземных или поверхностных), проектируемых или используемых для питьевого водоснабжения, от степени их естественной защищенности и возможного микробного или химического загрязнения.

***Границы первого пояса.***

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

***Граница второго и третьего поясов.***

При определении границ второго и третьего поясов учитывается приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору, который происходит только из области питания водозабора, форма и размеры которой в плане зависят от:

• типа водозабора (отдельные скважины, группы скважин, линейный ряд скважин, горизонтальные дрены и др.);

• величины водозабора (расхода воды) и понижения уровня подземных вод;

•гидрологических особенностей водоносного пласта, условий его питания и дренирования.

**Границы поясов ЗСО поверхностного источника водоснабжения.**

***Границы первого пояса.***

Граница первого пояса ЗСО водопроводас поверхностным источником устанавливается, с учетом конкретных условий, вследующих пределах:

а) для водотоков:

• вверх по течению - не менее 200 м от водозабора;

• вниз по течению - не менее 100 м от водозабора;

• по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;

• в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м - вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м - полоса акватории шириной не менее 100 м;

б) для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени.

***Граница второго и третьего поясов.***

Граница второго пояса ЗСО водотока ниже по течению должна быть определена с учетом исключения влияния ветровых обратных течений, но не менее 250 м от водозабора.

Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени должны быть расположены на расстоянии:

а) при равнинном рельефе местности - не менее500 м;

б) при гористом рельефе местности - до вершиныпервого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750м при пологом склоне и не менее 1 000 м при крутом.

Граница второго пояса ЗСО на водоемах должна быть удалена по акватории во все стороны от водозабора на расстояние 3км - при наличии нагонных ветров до 10 % и 5 км - при наличии наганных ветров более 10 %.

***Граница третьего пояса.***

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

**Границы поясов ЗСО водопроводных сооружений и водоводов.**

***Границы первого пояса.***

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

• от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;

• от водонапорных башен - не менее 10 м;

• от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство**,**склад хлора, насосные станции и др.) - не менее15м.

Граница первого пояса ЗСО водоводов:

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более1 000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

# 3. РАЗДЕЛ.

# Параметры функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), а также сведения о планируемых для размещения в указанных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

В границах Жуковского муниципального района межселенные территории отсутствуют.